

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ RELATIVA AL CONTRACTE DEL SERVEI DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECE, DEL BÀSIC I L'EXECUTIU (OBRA CIVIL I INSTAL·LACIONS), REDACCIÓ, PRESENTACIÓ I SEGUIMENT DEL PROJECTE DE LLICÈNCIA AMBIENTAL, REDACCIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, REDACCIÓ DEL PROGRAMA DE QUALITAT, DIRECCIÓ DE L'OBRA, DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ I REDACCIÓ DEL PROJECTE ASBUILT DE LA REHABILITACIÓ INTEGRAL DELS PAVELLONS DE LES ANTIGUES CUINES I DE L'ALA EST DEL CONVENT DEL RECINTE MODERNISTA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.

EXP: NEGSPFP 26/02

El Sr. Jordi Bachs i Ferrer, com a òrgan de contractació, en relació a l'expedient de la *“Redacció de l'avantprojecte, del bàsic i l'executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l'estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d'obra, Direcció d'execució i redacció del projecte Asbuilt de la rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau”*, amb número de expedient amb referència NEGSPFP 26/02.

I.- Antecedents:

Primer.- En data 14 de gener de 2026, es va enviar invitació a la **“UTE TdB ARCHITECTS – PICH ARQUITECT SLP – BRULL I ALONSO”** per tal que es procedís a iniciar negociació del procediment negociat sense publicitat corresponent al contracte de la *“Redacció de l'avantprojecte, del bàsic i l'executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l'estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d'obra, Direcció d'execució i redacció del projecte Asbuilt de la rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau”* mitjançant anunci, d'accés exclusiu, al Perfil de Contractant de la Fundació privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, en la plataforma de contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Segon.- En data 23 de gener de 2026 a les 14:00 hores va finalitzar el termini de presentació de l'oferta. La **“UTE TdB ARCHITECTS – PICH ARQUITECT SLP – BRULL I ALONSO”** va presentar oferta en termini fixat, sent l'única empresa convidada al procediment per concórrer en aquesta raons jurídiques que deriven de l'article 168.d) de la LCSP en relació amb l'article 185.4 de la LCSP, quina tramitació es troba regulada als articles 169 i 170 de la mateixa Llei, tota vegada que concorre el supòsit de fet específic que habilita a dur a terme un negociat sense publicitat quan el mateix es conseqüència de l'adjudicació d'un concurs de projectes restringit.

Tercer.- Mitjançant acte de constitució de la Mesa de Contractació i d'obertura de la documentació continguda en el sobre únic en data 26 de gener de 2026, en el que es deixà constància del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Particulars. En el mateix sobre es feia constar l'oferta econòmica presentada per l'empresa, que es reproduïx a continuació:

1.Reducció dels terminis parcials d'entrega dels treballs individuals:

Treballs	Termini del PCP	Termini proposat
Lliurament Avantprojecte	1 mes per el lliurament	1 mes per el lliurament
Lliurament Projecte Bàsic	3 mesos aprovació avantprojecte	3 mesos aprov. avantprj.
Sol·licitud de permisos de llicència d'obres i llicència activitats	15 dies lliurament projecte bàsic	15 dies lliuramnt. P.B.
Lliurament Projecte Executiu	3 mesos aprovació projecte bàsic	3 mesos aprov. P.B.
TERMINI TOTAL	8,15 mesos	8.5 mesos

Quart.- A data 29 de gener de 2026 es va convidar a la “UTE TdB ARCHITECTS – PICH ARQUITECT SLP – BRULL I ALONSO” a reformular, si ho consideren oportú, la seva proposta econòmica i negociar les millores presentades, conforme l'establert a la clàusula 12.6 del Plec de Clàusules Particulars. L'empresa convidada no va negociar a la baixa la seva proposta.

Cinquè.- Aquest Òrgan de Contractació en data 3 de febrer de 2026, ha emès resolució per la qual s'aprova l'oferta econòmica presentada i l'adjudicació proposada per la Mesa de Contractació del procediment relatiu al contracte de la “Redacció de l'avantprojecte, del bàsic i l'executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l'estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d'obra, Direcció d'execució i redacció del projecte Asbuil de la rehabilitació integral dels pavellons d'Antigues Cuines i l'ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau”.

Sisè.- No es va requerir la documentació establerta a la clàusula dotzena del Plec de Clàusules Particulars a la “UTE TdB ARCHITECTS – PICH ARQUITECT SLP – BRULL I ALONSO”, atès totes les qüestions de solvència tècnica com econòmica així la garantia definitiva ja van ser acreditades en l'expedient del concurs de projectes amb referència LICFP 24/34 del qual deriva, d'acord amb el previst a l'article 168.d) de la LCSP, en relació amb l'article 185.4 de la LCSP, quina tramitació es troba regulada als articles 169 i 170 de la mateixa Llei, tota vegada que concorre el supòsit de fet específic que habilita a dur a terme un negociat sense publicitat quan el mateix es conseqüència de l'adjudicació d'un concurs de projectes restringit.

Atenent als punts anteriors,

ACORDA

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte de la “*Redacció de l’avantprojecte, del bàsic i l’executiu (obra civil i instal·lacions), redacció, presentació i seguiment del projecte de llicència ambiental, redacció de l’estudi de seguretat i salut, redacció del programa de control de qualitat, Direcció d’obra, Direcció d’execució i redacció del projecte Asbuil de la rehabilitació integral dels pavellons d’Antigues Cuines i l’ala est del Convent al Recinte Modernista de Sant Pau del Recinte Modernista de l’Hospital de la Santa Creu i Sant Pau*”, en favor de la proposta final, negociada entre licitador i l’entitat contractant, presentada per l’empresa licitadora “**UTE TdB ARCHITECTS – PICH ARQUITECT SLP – BRULL I ALONSO**”.

SEGON.- APROVAR, la despesa per valor de **1.415.715,00.-€**.

TERCER.- FORMALITZAR el contracte corresponent en el termini màxim de deu (dies hàbils a comptar des del dia en que es realitzi la notificació de l’adjudicació, segons l’establert a la clàusula 14 del Plec de Clàusules Particulars, i prèvia aportació, per part de l’empresa, de la documentació requerida per a la seva formalització.

QUART .-PUBLICAR la present adjudicació en el Perfil del Contractant de la Fundació Privada de l’Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i **NOTIFICAR-LA** a l’adjudicatari.

Barcelona a 3 de febrer de 2026.

Jordi Bachs i Ferrer
Director Gerent de la FP

***NOTA 1:** Aquest document s’incorpora per duplicat a l’expedient de contractació, d’una banda s’incorpora el document signat per la persona competent i, d’altra banda en atenció al que es disposa a l’article 5.1.c del Reglament General de Protecció de Dades, el document anonimitzat per tal que amb la seva publicació no es vulneri el dret a la protecció de les dades de caràcter personal que hi pugui contenir”.*

***NOTA 2:** A tots els efectes, es considera que la data d’aquest document és la que figura al final del mateix.*

***NOTA 3:** Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d’interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons consta el Codi de Bon govern aprovat per la Fundació Privada de l’Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.”*