

**SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, S.A. / ESZA SANIDAD
AMBIENTAL, S.L.**

**CONTRATO: SERVICIO DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LEGIONELA DE LOS
PUNTOS LIMPIOS Y DEIXALLERIES DEL ÁREA METROPOLITANA DE
BARCELONA**

EXP. CTTE1171



En Sant Adrià de Besòs, a fecha de firma electrónica del presente documento.

REUNIDOS

De una parte,

El Sr. Oriol Vall-Ilovera Calmet, en nombre y representación de **SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, S.A.** (SIRESA), constituida en escritura pública otorgada ante el Notario de Barcelona, D. Bartolomé Masoliver i Rodenas, el 14 de diciembre de 2000, con el número 3.956 de su protocolo.

Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, Tomo 33260, folio 34, hoja B-227747.

Con domicilio a los efectos del presente contrato:

Carrer de la Pau 3-5
08930 Sant Adrià de Besòs.

C.I.F. A-62439807

Representación que dispone en virtud de consejero delegado, cargo que le ha sido otorgado ante el Notario D. Pedro Angel Casado Martin en fecha 14 de marzo de 2024, con número de protocolo 159.

Y de otra,

El Sr. Javier Fernando Santamaría González, mayor de edad, en nombre y representación de **ESZA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.** (en adelante el contratista), constituida en escritura pública otorgada ante el Notario de Burgo Don J. Julio Romeo Maza, el 9 de enero de 1997, con el número 97 de su protocolo.

Inscrita en el Registro mercantil de Burgos, Tomo 369, folio 82, hoja BU5587.

Con domicilio a los efectos del presente contrato:

Calle Azorin, número 10
09003 Burgos
Burgos

C.I.F. B-09321928

Representación que ostenta en virtud de apoderado, según escritura de apoderamiento de fecha 20 de enero de 2022, ante el notario de Madrid Don Ignacio Gil-Antuñano Vizcaíno, con el número 130 de su protocolo.

Ambas partes, se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad legal necesaria para suscribir el presente contrato y



EXPONEN

I. SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS S.A. (en adelante SIRESA) es una sociedad constituida mediante escritura autorizada el 21 de febrero de 1983, por el Notario de Barcelona, D. Luis F. Alos Bobadilla. Se rige por la Ley de Sociedades Anónimas, según lo que disponen las leyes de Régimen Local, sus Reglamentos y cualquier otra disposición que le sea de aplicación.

II. De acuerdo con sus Estatutos, SIRESA tiene por objeto la prestación del servicio público de gestión, tratamiento y eliminación de residuos sólidos urbanos y asimilables.

III. SIRESA, en cumplimiento de la finalidad para la cual fue constituida, ha convocado un procedimiento abierto del servicio de prevención y control de legionela de los puntos limpios y deixalleries del Área Metropolitana de Barcelona.

IV. El órgano de Contratación de SIRESA competente por la cuantía, ha resuelto en fecha 12 de enero de 2026, adjudicar el contrato de servicios, mencionado en el expositivo III y ha sido publicado en la plataforma de contratación de la Generalitat de Catalunya.

V. El Contratista ha acreditado ante SIRESA su capacidad y personalidad para contratar y obligarse y, en especial, para el otorgamiento del presente Contrato; ha acreditado también su solvencia técnica y profesional, económica y financiera solicitada en el Pliego de Cláusulas Particulares reguladoras de la licitación (en lo sucesivo, referido como Pliego).

VI. Ambas partes se reconocen mutuamente capacidad suficiente para llevar a cabo este acto y proceden a la formalización del Contrato de servicios antes mencionado, y que queda sujeto a las siguientes:

CLÁUSULAS

1. OBJETO

1. El objeto del Contrato lo constituye la realización de los trabajos necesarios para la contratación del servicio de prevención y control de legionela de los puntos limpios y deixalleries del Área Metropolitana de Barcelona por parte de la empresa ESZA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.

Por todo eso, el contratista tendrá que actuar de acuerdo con la documentación que se adjunta en el presente contrato, siendo necesario la autorización expresa y escrita de SIRESA para modificar el contenido, especialmente con respecto a la calidad, coste y plazo de la prestación contratada.

2. Los mencionados servicios serán desarrollados bajo la dirección y control de la empresa adjudicataria de conformidad con las especificaciones establecidas en este contrato y en el documento que se adjunta con carácter contractual, el contenido del cual ambas partes conocen y, en especial, el pliego de cláusulas particulares, el de condiciones técnicas y la oferta del contratista.

No obstante, SIRESA deberá estar informada, a través del responsable que designe al efecto, de cualquier incidencia que pudiera afectar al correcto desarrollo de la



actividad objeto de la adjudicación. Asimismo, en cualquier momento, el responsable de SIRESA o la persona que esta designe para una comprobación concreta, podrá verificar el correcto cumplimiento de la adjudicación e, incluso, visitar las instalaciones del adjudicatario, si lo considera necesario.

3. Con esta finalidad se incluyen como parte integrante del presente Contrato, revistiendo carácter contractual, debidamente identificados por las partes, la siguiente documentación:

- a) Pliego de cláusulas particulares, como anexo nº. 1.
- b) Pliego de Prescripciones técnicas particulares, como anexo nº. 2.
- c) Oferta presentada por el contratista, que se adjunta como anexo nº. 3.
- d) Copia de la fianza definitiva, como anexo nº. 4.

De la documentación que acaba de indicarse como definitoria del objeto de este Contrato, manifiestan ambas partes poseer copia exacta, siendo toda ella firmada por las partes formando parte integrante del Contrato.

En caso de discordancia o contradicción en el contenido de los documentos contractuales será de aplicación preferente este Contrato y después los documentos anexos al mismo.

4. Los servicios y trabajos de referencia se realizarán directamente por el contratista sin que pueda cederlos ni subcontratarlos sin la previa autorización de SIRESA, y siempre bajo su exclusiva responsabilidad, tanto con respecto al cumplimiento de las obligaciones fiscales y laborales que como empresa les corresponda, como por los daños y perjuicios que con motivo de la ejecución de éstos se pudieran causar, incluido los de terceros. SIRESA podrá deducir directamente de las correspondientes facturas o certificaciones el importe de los daños originados, sin perjuicio de las acciones, reclamaciones o recursos de los cuales se considere asistida.

El contratista se responsabilizará solidariamente y con expresa renuncia a los beneficios de excusión, división y orden de las obligaciones de los terceros contratistas. SIRESA estará siempre ajeno y al margen de las relaciones entre ésta y el subcontratista, no siendo responsable en ningún caso, por las consecuencias derivadas del Contrato que aquél celebre con el segundo y continuará relacionándose, por lo tanto, exclusivamente con el Contratista.

5. El contratista queda obligado a resarcir a SIRESA el cien por ciento de las obligaciones, de cualquier índole, que con motivo de la ejecución de los trabajos objeto del presente Contrato, y por razones imputables al contratista pudieran imponerle, facultando a SIRESA expresamente para que pueda efectuar deducciones de facturación con este objeto.

2. PRECIO

1. El importe total a abonar al contratista en concepto de contratación del servicio de prevención y control de legionela de los puntos limpios y deixalleries del Área Metropolitana de Barcelona se establece en la cantidad máxima de **SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA EUROS (62.740,00.-€)** IVA excluido, por un plazo de un (1) año, y en base al siguiente desglose de precios unitarios:



Centro	Coste Gestión documental y trabajos técnicos	Coste Formación	Coste equipos de medida
PVB Bacardi	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Barceloneta	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Bordeta	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Ciutat Meridiana	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB El Clot	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Folch i Torres	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Fort Pienc	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Gal·la Placidia	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Horta-Carmel	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Horta-Guinardó	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Les Corts	520,00.-€	90,00.-€	850,00.-€
PVB Mercat del Ninot	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Mercat de Sant Antoni	520,00.-€	90,00.-€	850,00.-€
PVB Nova Esquerra de l'Eixample	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Poble Nou	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Poble Sec	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Roquetes	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Sagrada Família	520,00.-€	120,00.-€	850,00.-€
PVB Sant Andreu	520,00.-€	90,00.-€	850,00.-€
PVB Sant Andreu Nord	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Sant Martí de Provençals	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Sants	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Sarrià	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Turó de la Peira	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Tres Torres	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Vallcarca	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVB Vallvidrera	520,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
Total PVB	14.280,00.-€	1.770,00.-€	22.950,00.-€
PVZ Collserola	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVZ Fòrum	700,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVZ Les Corts	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVZ Montjuïc	1.260,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVZ Sant Andreu	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVZ Vallbona	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
PVZ Vall d'Hebron	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
TOTAL PVZ	4.960,00.-€	420,00.-€	5.950,00.-€
DX Gavà	600,00.-€	30,00.-€	850,00.-€
DX Ripollet	600,00.-€	60,00.-€	850,00.-€
DX Sant Adrià del Besòs	600,00.-€	30,00.-€	850,00.-€
DX Sant Climent de Llobregat	520,00.-€	30,00.-€	850,00.-€
TOTAL DX	2.320,00.-€	150,00.-€	3.400,00.-€
DXM Gavà	600,00.-€	90,00.-€	850,00.-€
TOTAL DXM	600,00.-€	90,00.-€	850,00.-€

Resumen económico:

Concepto	Precio (sin IVA)
Total Gestión documental y Trabajos técnicos (PVB+PVZ+DX+DXM)	22.160,00.-€
Total Formación personal (PVB+PVZ+DX+DXM)	2.430,00.-€



Concepto	Precio (sin IVA)
Total Suministros de equipos de medida (PVB+PVZ+DX+DXM)	33.150,00.-€
Partida alzada provisión *	5.000,00.-€
Total (sin IVA)	62.740,00.-€

*Se establece una partida de provisión de 5.000,00.-€ anuales por la duración del contrato no vinculante a efectos contractuales. Esta partida de provisión se facturará únicamente con la previa aceptación del responsable de SIRESA y en base a los precios unitarios ofrecidos.

Se hará uso de esta partida por incidencias, imprevistos, incorporación de nuevos elementos, suministro de nuevos equipos por desgaste o avería, posibles modificaciones de la normativa que impliquen un aumento de muestreos, analíticas o servicios así como también por nuevas necesidades, de todos los centros que sean responsabilidad de Soluciones Integrales para los Residuos (SIRESA) y durante la toda la duración de este contrato.

El mencionado importe comprende la totalidad de los conceptos, costes y gastos necesarios para el correcto y completo desarrollo de la prestación del servicio objeto del presente contrato.

Los precios unitarios establecidos serán los vinculantes a efectos contractuales y no el importe total indicado.

El importe consignado abarca, sin que la relación sea limitativa, sino meramente enunciativa:

- Los gastos generales, de empresa y beneficio industrial del contratista.
- Seguros de todo tipo.
- Desplazamiento y dietas.
- Permisos y licencias necesarios (excepto las que facilite directamente SIRESA).
- Los gastos del anuncio.

Otras mejoras ofertadas por el contratista:

- Entrega equipos de medida: Entrega antes de 10 días naturales desde la firma del contrato.
- Plazo de entrega plan de prevención y control legionela PPCL: Entrega antes de 10 días naturales desde la firma del contrato.
- Plazo de entrega informes trabajos técnicos: Entrega en 3 días naturales o menos desde la realización del servicio.
- Plazo de entrega resultados analíticas: Entrega 16 y 24 días naturales desde la toma de muestras.
- Tiempo de respuesta máximo para intervenciones extraordinarias: Tiempo de respuesta de 24 horas.
- Estabilidad laboral: Contratación indefinida del 100% del personal adscrito al servicio.

2. No será de aplicación ninguna revisión de precios. Únicamente se abonará al adjudicatario el servicio efectivamente prestado, sin que en ningún caso esté obligada a agotar el importe total mencionado.

3. Desglose de la prórroga:



Concepto	Precio (sin IVA)
Total Gestión documental y Trabajos técnicos (PVB+PVZ+DX+DXM)	22.160,00.-€
Partida alzada provisión *	5.000,00.-€
Total (sin IVA)	27.160,00.-€

En la anualidad de prórroga se contemplan todas las partidas descritas en el desglose de precios unitarios anterior, excepto el referente a los suministros de equipos de medida y la formación.

3. FORMA DE PAGO

1. El contratista realizará la facturación en base a lo siguiente:

Al final de cada intervención, y con un plazo máximo de 10 días desde la realización de los trabajos técnicos de limpieza y desinfección y de la toma de muestra, el adjudicatario procederá a la realización de un Certificado de actuación donde conste lo indicado en la presente cláusula.

El contratista enviará a SIRESA la correspondiente factura, con fecha último día del mes. El abono de las facturas tendrá lugar el primer día de pago de SIRESA transcurridos 30 días, en día 15 ó 25, si ésta fuera conforme, mediante transferencia bancaria.

El adjudicatario deberá indicar la siguiente información:

- Número de expediente del contrato y código de pedido.
- Identificación y detalle de la prestación.
- Fecha finalización servicio.
- Alcance realizado juntamente con su valor económico.

La Certificación de realización de los servicios deberá ser revisada y aprobada por el responsable del contrato de SIRESA.

Una vez aprobada la certificación, el adjudicatario emitirá una factura con los cargos que correspondan por los trabajos realizados al siguiente correo:

administracio@siresa.cat

Se enviará la factura y la certificación aprobada por el responsable al correo indicado del departamento de administración.

Una vez firmado el contrato, SIRESA facilitará al contratista el número de pedido para poder realizar los respectivos albaranes, que deberá aprobar el responsable del procedimiento antes de emitir las facturas correspondientes.

2. Para la cesión o endoso de cualquier factura se necesitará la previa comunicación, de forma fehaciente, a SIRESA. En caso contrario, el pago realizado por el SIRESA al Contratista tendrá efectos liberadores para SIRESA.



4. ORGANIZACIÓN. PERSONAS INTERLOCUTORAS DE LAS PARTES CONTRATANTES.

1. Para el cumplimiento de las obligaciones que derivan del presente contrato, el contratista designa un interlocutor con la capacidad, conocimientos y experiencia suficientes a los efectos de supervisar, coordinar y velar por la correcta prestación a ejecutar, y ejercer las tareas de interlocución con SIRESA para el seguimiento de la ejecución del contrato.

Por su parte, SIRESA designa una persona responsable para el seguimiento de la ejecución de los trabajos, con atribuciones suficientes para definir y analizar el detalle de los trabajos a realizar, así como coordinarlos, y validar el resultado final de la prestación ejecutada.

Las personas designadas son las siguientes:

Por el contratista: Sr. Javier Fernando Santamaría González.

Por SIRESA: Sr. Daniel Menéndez.

SIRESA podrá solicitar en cualquier momento la sustitución del interlocutor designado por el contratista, siempre que haya una causa justificada. En este caso, el adjudicatario propondrá un sustituto con un perfil adecuado en un plazo de un día hábil desde la notificación de la solicitud de sustitución.

2. El adjudicatario del servicio garantizará en el ámbito de sus posibilidades, la asignación de los trabajos objeto del presente contrato a una plantilla estable y con una baja rotación de personal, exceptuando los casos en que, por motivos justificados, a petición de SIRESA o del propio adjudicatario, se considere necesaria la sustitución de determinadas personas.

3. SIRESA tendrá la facultad de inspeccionar y de ser informada del proceso de ejecución de los servicios objeto del contrato, pudiendo solicitar la documentación relativa a la preparación, gestión y control de los mismos, a fin y efecto de verificar las características técnicas de la prestación realizada. Así mismo, podrá llevar a cabo los sistemas de control de calidad que considere oportunos y dictar las directivas que considere necesarias para el estricto cumplimiento del presente contrato.

5. RESPONSABILIDAD

1. Con sujeción al que se dispone en este contrato, cada parte tiene que responder por el incumplimiento, total o parcial, de cualquier de sus obligaciones derivadas del presente contrato, y tendrá que indemnizar a la otra por cualesquier daños y perjuicios efectivos causados por el incumplimiento.

La responsabilidad y obligación de indemnización aquí establecidas se entienden sin perjuicio de la facultad de resolución del contrato y de las penalizaciones previstas en la siguiente cláusula.

En particular, el contratista será responsable de cualquier pérdida, deterioro o pérdida de valor de los equipos necesarios para la ejecución del contrato propiedad de la contratante, así como de cualquier daño o perjuicio, directo o indirecto, ocasionado a terceros o las propias instalaciones y bienes, que pueda producirse en fase de ejecución del contrato y hasta su recepción por parte de SIRESA.



Será así mismo responsable de la calidad de los servicios ejecutados, así como de las consecuencias que se deduzcan para SIRESA o para terceros por las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución del Contrato.

2. Del mismo modo tendrán que ser asumidas por el prestamista del servicio las responsabilidades, que puedan derivarse por daños de carácter ambiental, de acuerdo con el que dispone la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de responsabilidad medioambiental y la Ley 11/2014, de 3 de julio, por la cual se modifica la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de responsabilidad medioambiental.

3. Será a cargo del contratista el importe de las sanciones que fueran impuestas a SIRESA como consecuencia del incumplimiento o inobservancia, por parte del prestamista del servicio, de las condiciones establecidas en la documentación que reviste carácter contractual, en las licencias, autorizaciones o permisos, así como por el incumplimiento o inobservancia de la normativa municipal, autonómica o estatal aplicable.

4. La valoración de estos daños y perjuicios la comunicará cada parte a la otra, según que corresponda, quien tendrá un plazo de treinta (30) días naturales para hacer un descargo de responsabilidad. De lo contrario, se considerará aceptada la valoración por la parte a quien se reclama, y la parte reclamante le emitirá la correspondiente factura.

6. PLAZO

1. El plazo de ejecución del servicio será de un **(1) año desde la firma del presente contrato y se prorrogará de manera expresa con carácter anual, hasta un máximo de una (1) anualidad.**

2. Los trabajos objeto del presente contrato se iniciarán el día 9 de febrero de 2026 y finalizarán el próximo 8 de febrero de 2027.

En ningún caso se procederá a la renovación tácita de la vigencia del contrato.

La prórroga será acordada por el órgano de contratación y será obligatoria para el contratista, de acuerdo con aquello que establece el artículo 29 de la LCSP, siempre que el preaviso se haya producido como mínimo dos meses de antelación a la finalización de la duración del contrato.

Cuando al vencimiento del contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación, se podrá prorrogar hasta un máximo de 9 meses.

La duración del contrato se prevé sin perjuicio del plazo de garantía establecido en el apartado I del cuadro de características del contrato, así como de las obligaciones de confidencialidad y protección de datos personales que se dispongan conforme a las correspondientes cláusulas del presente contrato.



7. PENALIZACIONES

El incumplimiento o cumplimiento defectuoso de las obligaciones contractuales, dará lugar a la imposición de penalizaciones, las cuales se indican en la cláusula 22 del Pliego de Cláusulas Particulares.

Las cuantías de cada una de las penalizaciones que se pudieran ocasionar no podrán ser superiores al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50 por ciento del precio del contrato.

Las penalizaciones se descontarán de las cantidades pendientes de pago. En caso de que no haya cantidades pendientes de pago, las penalizaciones se harán efectivas con cargo a la garantía definitiva prestada, si es que esta existiera. En el supuesto de que las penalizaciones se hayan hecho efectivas con cargo a la referida garantía, el prestamista del servicio estará obligado a ampliar la garantía en la cantidad que corresponda hasta que esta logre el valor del 5% del importe de adjudicación.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a qué SIRESA pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al prestamista del servicio.

8. GARANTÍAS Y SEGUROS

1. La ejecución del Contrato se realizará bajo el riesgo y ventura del contratista.
2. El Adjudicatario deberá garantizar el alcance del servicio objeto de este pliego en lo referente a defectos y errores en la ejecución del mismo durante su duración.
3. Durante la vigencia del Contrato, el contratista se obliga a suscribir o mantener en vigor, según corresponda, una póliza de Responsabilidad Civil General que cubra aquella responsabilidad en que pudiera incurrir con motivo de la ejecución del presente Contrato.

9. GARANTÍA DEFINITIVA

1. El adjudicatario aporta garantía definitiva, mediante aval por un 5% del importe de este Contrato, respondiendo del exacto cumplimiento de las obligaciones y de las otras responsabilidades que asume, derivadas del presente Contrato.

En caso de que el licitador realice la garantía mediante retención en precio, se deberá de indicar y ejecutar la misma en la primera factura/s que emita el licitador.

2. La garantía es solidaria y ejecutiva a primer requerimiento con obligación incondicional y renuncia expresa y solemne a toda excepción y reserva, y entre otros el beneficio de excusión, orden y división.
3. La garantía responderá del exacto cumplimiento por parte del prestamista del servicio de todas y cada una de las obligaciones que le correspondan según prevé el presente contrato, y estará vigente hasta el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato, o resuelto este por causas no imputables al contratista y siguiendo el procedimiento establecido al mismo.



La garantía constituida responderá de una eventual resolución del contrato, de la imposición de penalizaciones, del resarcimiento de cualquier de los daños y perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones del prestamista del servicio y, a todos los efectos, del cumplimiento defectuoso de todas las obligaciones que corresponden al prestamista del servicio.

4. En cualquier de los supuestos previstos en el párrafo anterior, SIRESA podrá proceder libremente, y por su exclusiva determinación, contra la garantía constituida y disponer, en consecuencia, de las cantidades que correspondan, todo esto sin perjuicio de las acciones, reclamaciones o recursos de los que el prestamista del servicio se crea asistido, los cuales, a pesar de todo, no suspenderán en ningún caso, la libre disponibilidad de la garantía por SIRESA, puesto que la única obligación sería la de reintegrar en su día las sumas dispuestas si así resultara procedente.

5. En caso de insuficiencia del importe de la garantía para cubrir los daños y perjuicios sufridos por SIRESA, esta podrá en todo caso reclamar al prestamista del servicio la diferencia no cubierta por la garantía, pudiendo descontar, si procede, las cantidades pendientes de abono al prestamista del servicio. El resto se satisfará por el prestamista del servicio directamente y de forma inmediata a la reclamación efectuada por SIRESA.

10. OBLIGACIONES LABORALES Y FISCALES Y OTROS

1. El contratista, en todo momento, tendrá que estar al corriente de las obligaciones que, como Empresa o empresario le correspondan en materia fiscal, laboral, de seguros, de Seguridad Social, de Seguridad y Salud del Trabajo y sindical; y será estrictamente y rigurosamente responsable, con carácter exclusivo y sin ningún cargo por cuenta de SIRESA, del incumplimiento de cualquiera de estas obligaciones.

2. El contratista responde de dotar y de mantener en sus equipos de campo y gabinete, los elementos de Seguridad y Salud en el Trabajo, previstos en la legislación vigente.

3. De acuerdo con la Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de reforma del marco normativo de la prevención de Riesgos Laborales y por el Real decreto 171/2004, de 30 de enero, que desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales, la adjudicataria está obligada al cumplimiento de la normativa vigente en materia de prevención de riesgos laborales. En particular, el adjudicatario dará cumplimiento aquello previsto en el Pliego de Cláusulas Particulares en relación a esta materia.

4. El adjudicatario se compromete a ejercer de manera real, efectiva y continuada el poder de dirección inherente a la misma en su condición de empleador en relación con su plantilla, asumiendo en exclusiva respecto del personal asignado a la ejecución del Contrato todo lo relacionado con la negociación y pago de retribuciones salariales, afiliaciones y cotizaciones a la seguridad social y pago de prestaciones, permisos, licencias, vacaciones, sustituciones, prevención de riesgos laborales, régimen disciplinario, relaciones sindicales, y todos los otros derechos y obligaciones que se deriven de los contratos de trabajos propios.

5. La relación entre las partes tiene carácter exclusivamente mercantil, y no hay vínculo laboral entre SIRESA y el personal del prestamista del. Por lo tanto, amparado en la existencia de este contrato o de su cumplimiento, el personal del prestamista del servicio no podrá ser considerado ni de hecho ni de derecho empleado de SIRESA



dado que dependerá únicamente de la dirección de la mencionada empresa a todos los efectos, incluidos, por lo tanto, los aspectos laborales y de Seguridad Social.

Será el prestamista del servicio quien asuma la dirección y organización de los trabajos, imparta, si procede, órdenes e instrucciones de trabajo a sus trabajadores, y asuma las obligaciones retributivas y de cotización propias del empresario.

11. COMPROMISO MEDIOAMBIENTAL Y BUENAS PRÁCTICAS

1. El contratista garantiza a SIRESA un alto nivel de conducta medioambiental en la ejecución de las prestaciones objeto de este contrato, siendo el prestamista del servicio plenamente responsable del cumplimiento de toda la normativa medioambiental que le sea aplicable con carácter exclusivo y con toda indemnidad de SIRESA, y se compromete a realizar las acciones necesarias para maximizar la eficiencia energética y la minimización del impacto ambiental, de acuerdo con la documentación adjunta al presente Contrato y la normativa vigente en cada momento.

12. RESOLUCIÓN Y RESCISIÓN

1. El presente contrato podrá ser resuelto por cualquiera de las causas establecidas en los artículos 211 y 306 de la LCSP.

Serán causa de resolución del Contrato:

- a) Por incumplimiento de la legislación vigente.
- b) Cualquier incumplimiento de la normativa ambiental que pueda ocasionar la apertura de un expediente sancionador por parte de la administración competente.
- c) Evidencia de perfiles no cualificados en los recursos humanos aportados por el Adjudicatario, que puedan llegar a ocasionar un retraso en las actividades o perjuicio en las instalaciones.
- d) No aportación de los recursos humanos necesarios para satisfacer en tiempo y forma los trabajos contemplados.
- e) El incumplimiento, por causas imputables al contratista, de los plazos parciales y del plazo final, según se expone en el pliego.
- f) Por una infracción que puede suponer un riesgo grave e inminente para la seguridad y la salud de las personas o para el medio ambiente.
- g) La entidad contratante se reserva el derecho de resolver el contrato por reiteración en las deficiencias de ejecución del contrato, si se aplican más de 3 de las penalizaciones señaladas en la cláusula 23 del Pliego de Cláusulas Particulares.
- h) Incumplimiento cualificado como grave por parte de SIRESA en prevención de riesgos laborales.



- i) La falta de documentación o documentación caducada de manera reiterada en la plataforma de gestión documental de seguridad y salud
- j) Por indisponibilidad prolongada de los equipos por causas achacables a los trabajos desarrollados por el Adjudicatario.
- k) Por una infracción que puede suponer un riesgo grave e inminente para la seguridad y la salud de las personas o para el medio ambiente.

Otras causas de resolución:

- a) La muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual o la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad contratista.
- b) La disolución o extinción de SIRESA, cualesquiera que sean las causas de tales supuestos.
- c) La declaración de insolvencia de la sociedad adjudicataria en cualquier tipo de procedimiento.
- d) En el supuesto de hallarse en concurso de acreedores, la apertura de la fase de liquidación.
- e) El mutuo acuerdo entre SIRESA y el contratista.
- f) La no formalización del contrato dentro del plazo indicado.
- g) La suspensión, por causas imputables a SIRESA, de la iniciación del contrato por un plazo superior a seis meses a partir de la fecha fijada para su inicio.
- h) El desistimiento o la suspensión del contrato por un plazo superior a un año, acordada por SIRESA.
- i) La manifiesta incapacidad técnica o negligencia, probada, en relación con el desarrollo de las tareas objeto del presente contrato, la negativa o resistencia manifiesta de la adjudicataria a ajustarse a las indicaciones efectuadas por la entidad contratante para ajustar el contrato a sus necesidades, la no comparecencia reiterada a las reuniones de trabajo, la falta de cumplimiento en los plazos parciales que puedan establecerse, la omisión de información y cualquier actitud o negligencia que pueda afectar el desarrollo del contrato.
- j) Que una situación prevista como causa de prohibición de contratar acontezca una vez perfeccionado el contrato.
- k) Encontrarse en una situación de control o de asociación con respecto a otros candidatos o licitadores, haberse puesto de acuerdo con otros participantes en el procedimiento de licitación y haber subcontratado alguna tarea a otras empresas participantes en esta licitación sin la autorización de la entidad contratante.
- l) No haber guardado la debida reserva respecto a los datos o antecedentes que no sean públicos o notorios y que estén relacionados con el objeto del contrato, de los que haya tenido conocimiento con ocasión del contrato.



Cuando se evidencie cualquiera de las causas anteriores, el Adjudicatario dispondrá de un período de tiempo, que será acordado con SIRESA y cuya extensión dependerá de la gravedad del defecto, para realizar las modificaciones que estime necesarias al objeto de subsanar los defectos y conseguir el cumplimiento de las garantías. Dichas modificaciones no deberán suponer coste alguno para SIRESA, ni suponer alteración alguna de las condiciones contractuales.

En caso de que SIRESA decreta la suspensión forzosa de las actividades en aplicación del presente punto, el Adjudicatario no podrá reclamar pago alguno en concepto de indemnización o lucro cesante.

2. La resolución del Contrato por cualquiera de las causas mencionadas en el apartado 1 de la presente cláusula producirá los siguientes efectos:

SIRESA valorará el trabajo realizado por el Contratista hasta la fecha de rescisión, una vez descontados los gastos que la rescisión ocasione a SIRESA.

Como consecuencia de ello, se procederá a realizar una liquidación sumaria de los trabajos y servicios realizados por el Contratista.

SIRESA podrá retener el importe de los trabajos no pagados a los efectos de aplicarlos al resarcimiento de los daños y perjuicios que le hayan causado y sean imputables al contratista, notificándole la pertinente relación y liquidación.

3. Asimismo, el presente contrato quedará automáticamente resuelto en el supuesto de que en el plazo de un mes a contar desde la fecha de la firma del presente contrato no se hayan iniciado los trabajos objeto de la misma, con independencia de que sea la causa.

SIRESA podrá, en cualquier momento, y siempre y cuando no concurra ninguna de las causas de resolución anteriormente previstas, rescindir este contrato por motivos de interés general, abonando al Contratista todas aquellas cantidades que hubiera acreditado.

Una vez comunicada la resolución por parte de SIRESA, éste podrá acordar continuar la prestación del servicio por el procedimiento que estime más conveniente.

4. Cuándo el contrato se resuelva por acuerdo de las partes, los derechos de éstos se estipularán entre éstas.

5. La resolución contractual, con independencia de la causa que lo haya originado, se entenderá sin perjuicio de los derechos adquiridos, las responsabilidades contraídas por falta de pago, la obligación de indemnización por daños y perjuicios, o de aquellos otros derechos y obligaciones originadas y que sean exigibles, bien en el momento de la resolución, bien que continúen siéndolo después de esta, según el que establece el presente contrato.

Así mismo, la resolución o terminación del contrato no afectará las obligaciones establecidas para las partes que, en conformidad con su naturaleza o los términos de este contrato, tengan que sobrevivir a su finalización, especialmente la obligación de confidencialidad.

A la finalización del contrato, el contratista devolverá a SIRESA toda la documentación y materiales que le hayan sido entregados y que aquel tuviera en su



poder, teniendo que cumplir en todo caso el deber de confidencialidad y secreto al cual refiere la cláusula de confidencialidad.

13. SUBCONTRATACIÓN Y CESIÓN DEL CONTRATO

El régimen de la subcontratación y cesión es aquel regulado en la cláusula 18 del pliego de cláusulas particulares que se adjunta como Anexo 1 al presente contrato.

14. CONFIDENCIALIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LA LEY ORGÁNICA DE PROTECCIÓN DE DATOS

El contratista declara conocer y se obliga al cumplimiento de aquello previsto en la cláusula 22 del Pliego de Cláusulas Particulares en materia de protección de datos de carácter personal.

Así mismo, la contratista estará obligada a respetar el carácter confidencial de toda aquella información a la que tenga acceso en los términos establecidos en la cláusula 24 del Pliego de Cláusulas Particulares.

15. JURISDICCIÓN

La orden jurisdiccional civil será competente para resolver las controversias entre las partes en relación a los efectos, cumplimiento y extinción del contrato objeto de esta licitación, de acuerdo con aquello previsto en el artículo 27 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. Las partes, caso de ejercitar acciones judiciales, se someten expresamente a la jurisdicción y competencia de los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Barcelona, con renuncia a cualquiera otro fuero que pudiera corresponderlos.

16. RÉGIMEN JURÍDICO

El contrato queda sujeto a la legislación civil, mercantil y procesal española, sin perjuicio de que le sean de aplicación las normas contenidas en la Subsección 4ª, de la Sección 3ª, del Título y del Libro II, de la LCSP, relativas a las modificaciones contractuales.

Y, para que así conste, se firma por duplicado este documento, en el lugar y fecha del encabezamiento.

SOLUCIONS INTEGRALS PER
ALS RESIDUS, S.A.

ESZA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.