



Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA MASIA CA N'ALTIMIRA

Cerdanyola del Vallès, 4 de febrer de 2026

A les 10:00 hores, es constitueix la Mesa de contractació, composta de la manera que es detallarà a continuació, per procedir a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors que han optat al procediment convocat per a la contractació de les obres de rehabilitació de la Masia ca n'Altimira, situada a l'avinguda Catalunya, 21, a Cerdanyola del Vallès.

La Mesa es compon de la següent manera:

President: Inmaculada Viera Hernández, Coordinadora de l'Àmbit de Recursos
Vocals: Aurora Corral Garcia, Secretària General.
Marta Rubio Ortiz, Interventora accidental.
Secretària: Maria Raña Calviño, cap del Servei de Contractació i Compres

Constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

L'alcalde, en data 29 de desembre de 2025, ha dictat resolució en què s'aprova l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació de la Masia ca n'Altimira, situada a l'avinguda Catalunya, 21, a Cerdanyola del Vallès, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars. Alhora es convoca la licitació mitjançant procediment obert regulat a l'art. 156 de la LCSP.

En data 8 de gener de 2026 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci en el «perfil de contractant» de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de conformitat amb l'art. 156.6 LCSP, de vint-i-sis dies naturals a comptar des del següent a la publicació de l'esmentat anunci en el perfil, finalitzant aquest termini el dia 3 de febrer de 2026

La secretària de la Mesa informa que dins del període de presentació d'ofertes s'han presentat les ofertes següents:

	Empreses licitadores
1	- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU (B62554035)
2	- VESTA REHABILITACION, S.L (B64892839)
3	- NATUR SYSTEM SL (B59447383)
4	- RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, SL (B43467968)
5	- NOVANTIA INTEGRAL, SA (A62119896)
6	- RIGEL OVER, SL. (B64460728)
7	- UTE de les empreses EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL (B08872335) i SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL (B65891475)

Per part de la Secretaria de la Mesa es procedeix a l'obertura del sobre digital núm. 1 comprensiu de la documentació administrativa presentada pel licitador que ha optat a aquesta convocatòria efectuada per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, i es comprova per part de la Mesa que totes les empreses han aportat el **Document Únic Europeu de Contractació (DEUC)**, correctament emplenat i signat electrònicament, en els què declaren tenir l'aptitud,



capacitat, solvència i requisits establerts en el plec de clàusules administratives, així com la declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat de dones i homes.

Seguidament per part de la Presidència es procedeix, a tenor de la clàusula 12a del plec administratiu, a l'obertura del sobre núm. 2 de les empreses esmentades, comprensiu de la documentació acreditativa per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica establerts en la clàusula vuitena del PCAP. En concret:

a.- Pel preu ofert	Fins a 20 punts
b.- Per l'ampliació del termini de garantia	Fins a 40 punts
c.- Per aportar el suport tècnic de professionals de disciplines d'especial interès.	Fins a 40 punts

A continuació s'acorda donar trasllat als serveis tècnics corresponent per tal que procedeixi a la seva valoració d'acord amb els criteris indicats i una vegada avaluada aquesta, es procedirà a formular a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

En aquest estat s'aixeca l'Acta a les 10:15 hores que, després de la seva lectura, signa la Presidenta de la Mesa de contractació, d'això, com a secretària certifico.

