



**AJUNTAMENT
DEL
MASROIG**

INFORME DE NECESSITATS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: Contractació de les obres d'Automatització i millores dipòsit d'aigua potable al Masroig.

Tipus: Intern preceptiu

Identificació de la persona responsable:

Teresa Guerola Vernet, alcaldessa.

Identificació Àrea promotora:

Àrea promotora: Alcaldia

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte d'Automatització i millores dipòsit d'aigua potable al Masroig, l'enginyer industrial Rafael Cabré Villalobos, SET ENGINYERIA, S.L.P, per encàrrec de la Diputació de Tarragona, redacten aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil de contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació".

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

En els últims mesos i abans de la redacció del present document, els SSTT de la Diputació de Tarragona juntament amb els SSTT de l'Ajuntament de El Masroig, han sol·licitat inspecció de l'estat del Dipòsit Vell (de 350 m3) arribant a la conclusió que amb unes quantes pobres de millora es pot utilitzar aquest dipòsit sense la necessitat de construir-ne un de nou a l'interior; i mantenint així la màxima capacitat de reserva que té el Dipòsit Vell.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

***Objecte del contracte:**

Les principals consideracions a tenir en compte en la redacció del projecte són les següents:

- Posada en marxa del dipòsit vell mitjançant una impermeabilització interior i la formació d'una mitja canya a totes les arestes interiors; així com a una recirculació de clor aprofitant els equips del dipòsit nou.
- Interconnexió entre dipòsits per poder treballar els dos conjuntament i per separat
- Controlar els volums d'entrada i sortida
- Dades de telecontrol de nivells dels dos dipòsits, clor, pH, terbolesa, lectures de tots els cabalímetres.

***Divisió en lots:**

☐ NO

***CPV:** 45213260-3

***Justificació:** No procedeix, per raons d'idoneïtat tècnica en l'execució global de tota l'obra.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

☐ No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ



**AJUNTAMENT
DEL
MASROIG**

- ☐ obert
☒ obert simplificat
☐ obert simplificat sumari
☐ restringit
☐ amb negociació amb publicitat
☐ amb negociació sense publicitat
☐ associació per a la innovació
☐ concurs de projectes

Pressupost base de licitació: 102.151,86€ i 21.451,89€ d'IVA

Projecte: Projecte d'automatització i millores dipòsit d'aigua potable. El Masroig. Tarragona.

Capítol	Import
1 CANONADES ENTRADA RECINTE DIPÒSIT	
1.1 Mina del Mas Gran - Renovació entrada dipòsit nou	
1.1.1 Excavació i Rebliments	809,99
1.1.2 Arqueta comptador	1.447,49
1.1.3 Equips hidràulics	2.074,89
Total 1.1 Mina del Mas Gran - Renovació entrada dipòsit nou	4.332,37
1.2 Pou del Barranc de la Vila - Renovació entrada dipòsit nou	
1.2.1 Excavació i Rebliments	1.948,83
1.2.2 Arqueta comptador	2.894,97
1.2.3 Equips hidràulics	4.575,43
Total 1.2 Pou del Barranc de la Vila - Renovació entrada dipòsit nou	9.419,23
Total 1 CANONADES ENTRADA RECINTE DIPÒSIT	13.751,60
2 CANONADES INTERCONNEIXIÓ ENTRE DIPÒSITS I SORTIDA A MUNICIPI DES DE DIPÒS...	
2.1 Excavació i Rebliments	2.092,09
2.2 Arqueta comptador	4.342,46
2.3 Equips hidràulics	16.544,39
Total 2 CANONADES INTERCONNEIXIÓ ENTRE DIPÒSITS I SORTIDA A MUNICIPI DE...	22.978,94
3 CANONADA SORTIDA DIPÒSIT NOU	
3.1 Excavació i Rebliments	774,30
3.2 Arqueta comptador i corrugat	1.447,49
3.3 Equips hidràulics	2.058,93
Total 3 CANONADA SORTIDA DIPÒSIT NOU	4.280,72
4 ACABATS RECINTE I ACABATS DIPÒSIT VELL	3.775,38
5 TELECONTROL	7.750,30
6 IMPERMEABILITZACIÓ DIPÒSIT NOU	
6.1 Actuacions prèvies i enderrocs	512,90
6.2 Impermeabilitzacions	4.595,16
6.3 Revestiments	1.800,00
Total 6 IMPERMEABILITZACIÓ DIPÒSIT NOU	6.908,06
7 IMPERMEABILITZACIÓ DIPÒSIT VELL	
7.1 Actuacions prèvies i enderrocs	8.245,08
7.2 Impermeabilitzacions	10.601,82
7.3 Revestiments	1.800,00
Total 7 IMPERMEABILITZACIÓ DIPÒSIT VELL	20.646,90
8 SEGURETAT I SALUT	750,00
9 GESTIÓ DE RESIDUS FIBROCIMENT	2.000,00
10 IMPREVISTOS	3.000,00
Pressupost d'execució material	85.841,90
13% de despeses generals	11.159,45
6% de benefici industrial	5.150,51
Suma	102.151,86
21% IVA	21.451,89
Pressupost d'execució per contracta	123.603,75

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de CENT VINT-I-TRES MIL SIS-CENTS TRES EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS.

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

☒ Unitats d'execució

***Valor estimat del contracte:** 102.151,86€

Aplicació pressupostària: 161-633.03

Exercici: 2026

Import: 123.603,75€

Percentatge IVA: 21%

Import IVA: 21.451,89€

Cofinançat

☒ SI

ACA: 87.626,54€

Impuls Dipta 2026: 14.526,32€

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:**A. Solvència econòmica i financera**

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 102.151.86€

Mitjà d'acreditació: El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà de declaració responsable de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa junt amb els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en el que hagués d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzades pel Registre Mercantil.

B. Solvència tècnica o professional

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es



**AJUNTAMENT
DEL
MASROIG**

reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans, sense que se li pugui exigir aquest mitjà.

- Declaració del personal tècnic que s'adscriurà a l'obra.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa.
- Declaració de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració d'ofertes fins el màxim de 100 punts atendran els següents aspectes

Criteris la ponderació dels quals es automàtica:

- Oferta econòmica fins a 80 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula següent:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

- Proposta d'ampliació del termini de garantia.....fins a 20 punts

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de **20 punts**, a raó d'1 punt per cada any d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als PCAP).

És a dir:

- 20 punts, per a una ampliació de 5 anys = 6 anys de garantia
- 15 punts, per a una ampliació de 4 anys = 5 anys de garantia
- 10 punts, per a una ampliació de 3 anys = 4 anys de garantia
- 5 punts, per a una ampliació de 2 anys = 3 anys de garantia
- 1 punt, per a una ampliació d'1 any = 2 anys de garantia

- 0 punts, sense ampliació = 1 any de garantia (per defecte)

Condicions especials d'execució

Les recollides al Plec de Clàusules Administratives Particulars

PEU DE SIGNATURA

Signat electrònicament