

INFORME ENGINYER MUNICIPAL

AREA INNOVACIO I SERVEIS AL TERRITORI

Expedient: 9479/2025

Objecte del contracte: Obres compreses a la memòria valorada per a la instal·lació de les parades d'autobús del servei de transport urbà al municipi de Vila-seca.

Òrgan de contractació: Ajuntament de Vila-seca

Fase del procediment: Valoració del Sobre 2 - criteris avaluables mitjançant judici de valor.

1 Objecte de l'informe

El present informe té per objecte la valoració de les ofertes tècniques presentades per les empreses Escardó Serveis Tècnics, SL i PROSEÑAL, SL, en relació amb els criteris d'adjudicació l'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor, definits a l'Annex 4 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, amb una puntuació màxima de **32 punts**.

La valoració s'efectua d'acord amb el **projecte aprovat** (memòria valorada, plec i plànols), que té caràcter contractual, i atenent exclusivament a criteris tècnics, objectivables i verificables.

2 Documentació analitzada

- Ofertes tècniques (Sobre 2) presentades pels licitadors.
- Memòria valorada per a la instal·lació de les parades d'autobús del servei de transport urbà al municipi de Vila-seca (juliol 2025).
- Plànols d'implantació, detalls constructius i fonamentacions.
- Plec de prescripcions tècniques particulars.

3 Metodologia de valoració

La valoració s'ha realitzat considerant els aspectes següents:

- Adequació estricta de la proposta al projecte aprovat.
- Grau de definició tècnica i verificabilitat de les solucions proposades.
- Coherència amb els detalls constructius, fonamentacions i sistemes d'ancoratge definits al projecte.
- Risc tècnic associat a l'execució.
- Valor afegit real respecte a les prescripcions mínimes del projecte.



4 Valoració tècnica per criteris

4.1 Millores en manteniment i neteja (fins a 14 punts)

4.1.1 Pla de manteniment preventiu específic

Escardó Serveis Tècnics, SL

L'oferta desenvolupa un pla de manteniment preventiu d'elevat nivell tècnic, amb inspecció inicial exhaustiva, definició clara de freqüències, actuacions preventives sobre estructura, ancoratges, instal·lacions elèctriques, pantalles, punts USB i estanquitat, així com la definició de terminis d'actuació en manteniment correctiu i sistemes de seguiment mitjançant registres, indicadors i informes periòdics.

La proposta parteix explícitament dels models, dimensions i solucions constructives definides al projecte aprovat, sense introduir modificacions en els sistemes estructurals ni d'implantació.

PROSEÑAL, SL

La proposta presenta un pla de manteniment formalment ben estructurat, si bé alguns aspectes es formulen amb un caràcter general, sense assolir el mateix nivell de concreció tècnica que altres ofertes en relació amb els elements a implantar.

Aquest menor grau de concreció limita el nivell de certesa tècnica del pla de manteniment, atès que la definició detallada de determinades operacions preventives i correctives està condicionada a les característiques específiques del sistema constructiu que finalment s'implanti.

4.1.2 Tractaments i sistemes de protecció

PROSEÑAL, SL destaca per la definició de tractaments anti-grafiti, proteccions UV i solucions específiques per a entorns amb elevada salinitat, adequades a les condicions ambientals del municipi.

Escardó Serveis Tècnics, SL presenta una proposta correcta i funcional basada en protocols de neteja i protecció, amb un menor grau d'especificació de sistemes concrets.

Puntuació criteri 4.1

Empresa	Puntuació total (sobre 14)
Escardó Serveis Tècnics, SL	11,0 punts
PROSEÑAL, SL	10,0 punts



4.2 Innovació tecnològica en sistemes d'informació a l'usuari (fins a 9 punts)

Escardó Serveis Tècnics, SL

L'oferta incorpora, com a millora tecnològica respecte al projecte base, la substitució de les pantalles tipus e-paper (PaperCast) previstes inicialment per pantalles electròniques en color. Aquesta millora suposa un increment funcional rellevant en termes de llegibilitat, capacitat de transmissió d'informació dinàmica, visualització d'avísos i adaptabilitat futura del sistema d'informació a l'usuari.

La proposta manté la integració física sobre el mupi o marquesina, la compatibilitat elèctrica, els requisits d'accessibilitat (TTS/PMR) i les prescripcions bàsiques definides al projecte, sense alterar l'objecte del contracte.

PROSEÑAL, SL

Presenta una proposta sòlida pel que fa a la incorporació de sistemes NFC, identificació unívoca dels elements i gestió mitjançant plataforma digital, aportant un valor afegit notable en la gestió i traçabilitat dels actius.

Puntuació criteri 4.2:

En conjunt, la proposta d'Escardó aporta una millora tecnològica més directament vinculada a l'experiència de l'usuari final, mentre que la proposta de PROSEÑAL destaca en aspectes de gestió interna del sistema, fet que es reflecteix en la diferència de puntuació atorgada.

Empresa	Puntuació total (sobre 9)
Escardó Serveis Tècnics, SL	7,5 punts
PROSEÑAL, SL	6,5 punts

4.3 Planificació i organització de la instal·lació (fins a 9 punts)

Escardó Serveis Tècnics, SL

L'oferta presentada per Escardó descriu una planificació de la instal·lació correctament estructurada i coherent amb el projecte aprovat, basada en una execució ordenada dels treballs i en la coordinació de les diferents fases d'implantació de les marquesines.

La proposta preveu una organització clara dels equips de treball, una seqüenciació lògica de les tasques i una metodologia d'execució alineada amb les condicions reals d'implantació a la via pública, tenint en compte la convivència amb el trànsit rodat i de vianants, així com la necessitat de minimitzar les afectacions durant els treballs.

Tot i que el nivell de detall del cronograma i dels rendiments no arriba al grau de desenvolupament d'altres propostes, la planificació presentada resulta tècnicament solvent, realista i plenament compatible amb el projecte, sense introduir variacions en els sistemes constructius, fonamentacions ni criteris d'implantació definits.



Aquests aspectes justifiquen una valoració positiva però moderada, atorgant-se **4,5 punts**, en reconeixement d'una planificació adequada i coherent amb el projecte, encara que amb un menor grau de desenvolupament formal.

PROSEÑAL, SL

L'oferta presentada per PROSEÑAL desenvolupa un pla de planificació i organització més detallat, amb definició de fases, calendarització de les actuacions, assignació de recursos humans i materials i una previsió explícita de rendiments i terminis d'execució.

Aquesta major concreció en l'organització dels treballs justifica una puntuació superior en aquest criteri, tot i que alguns aspectes de la proposta queden condicionats a la solució constructiva finalment implantada.

En conjunt, la proposta presenta un bon nivell de planificació operativa, fet que es reflecteix en la puntuació atorgada.

Puntuació criteri 4.3:

Empresa	Puntuació total (sobre 9)
Escardó Serveis Tècnics, SL	4,5 punts
PROSEÑAL, SL	6,0 punts

5 Resultat de la valoració

D'acord amb l'anàlisi de les ofertes presentades i la valoració dels criteris subjectes a judici de valor establerts a l'Annex 4 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, la puntuació obtinguda per cada licitador és la següent:

Empresa	Manteniment i neteja (14)	Innovació tecnològica (9)	Planificació i organització (9)	TOTAL (32)
Escardó Serveis Tècnics, SL	11,0	7,5	4,5	23,0
PROSEÑAL, SL	10,0	6,5	6,0	22,5

6 Conclusió tècnica

D'acord amb la valoració tècnica efectuada dels criteris subjectes a judici de valor establerts al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, l'oferta presentada per **Escardó Serveis Tècnics, SL** obté la **puntuació global més elevada**, amb un total de **23,0 punts**, davant dels **22,5 punts** obtinguts per **PROSEÑAL, SL**.

Aquest resultat es fonamenta en el **major valor aportat per l'oferta d'Escardó en l'àmbit de la innovació tecnològica aplicada als sistemes d'informació a l'usuari**,



mitjançant la incorporació de pantalles electròniques en color, així com en la coherència global de la proposta tècnica en relació amb les prescripcions del projecte i del plec tècnic.

La proposta d'Escardó presenta una millora objectivable de les prestacions del servei a l'usuari final, especialment pel que fa a la **llegibilitat de la informació**, la **capacitat de comunicació de continguts dinàmics**, la **versatilitat funcional** i la **possibilitat d'evolució futura del sistema**, tot això sense alterar l'objecte del contracte ni les prescripcions essencials del projecte aprovat.

Per la seva banda, l'oferta presentada per **PROSEÑAL, SL** assoleix igualment un **nivell tècnic adequat**, destacant en determinats aspectes relacionats amb la planificació i organització dels treballs i amb la incorporació d'eines de gestió dels elements instal·lats, tal com es reflecteix en la puntuació obtinguda en els criteris corresponents.

En conseqüència, i atenent exclusivament a la ponderació dels criteris subjectes a judici de valor, l'oferta presentada per **Escardó Serveis Tècnics, SL** resulta **tècnicament més avantatjosa** en aquest apartat del procediment.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

El responsable del servei d'enginyeria i protecció civil

