



CONTRACTE ADMINISTRATIU D'ADJUDICACIÓ D'UNA OBRA

**IMPLANTACIÓ DE NOVA DEIXALLERIA MUNICIPAL PEL TRACTAMENT DE RESIDUS –
(Exp. 124/2025)**

COMPAREIXEN

D'una part, Judit Gibert Ester, amb DNI XXXXXXX, alcaldessa de l'AJUNTAMENT DE SOLSONA, amb CIF núm. P2525700G, amb seu al carrer Castell, núm. 20 de Solsona (25280), de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local; actuant com a part adjudicadora.

De l'altra, Manel Estany Ramonet, amb DNI XXXXXXX, actuant en representació de l'empresa ESTANY 2011,SL amb CIF núm. B25736570, amb seu a carretera de Manresa, 75, L5 de Solsona (25280); actuant com a part adjudicatària.

Manel Estany Ramonet, manifesta el càrrec i les facultats que té atorgades; i els compareixents es reconeixen, mútuament, la capacitat legal necessària per formalitzar aquest contracte administratiu d'obres, i per això

EXPOSEN

1. L'1 de desembre de 2025, la Junta de Govern Local aprova el projecte tècnic per a la implantació de la nova deixalleria municipal per al tractament de residus, amb ubicació a la Vinya del Teuler. Partida de Sant Honorat (ref.cadastral 8805802CG7580N0000MB, 8805801CG7580N0000FB), redactat per Enginyeria i Integració Ambiental, SLP, Joan Garriga Torres, enginyer agrònom, col·legiat 443 i Cristina Barrera Toro, Ambientòloga, col·legiada 1008 i enginyera tècnica agrícola, col·legiada 4645.

El pressupost de licitació del contracte és de 767.675,87 € + 161.211,93 € (21% d'IVA) = 928.887,80 € (IVA vigent inclòs).

2. El 18 de desembre de 2025, el regidor de Medi Ambient, Ramon Montaner Viladrich emet informe justificatiu de la necessitat d'iniciar un expedient de contractació per l'obra "Implantació de nova deixalleria municipal per al tractament de residus".

En l'esmentat informe es justifica i motiva la necessitat i idoneïtat de la present contractació de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

3. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Solsona de 22 de desembre de 2025, aprova l'expedient de contractació per l'obra «Implantació de nova deixalleria municipal pel tractament de residus», convocant la seva licitació per procediment obert simplificat.



4. Aquesta actuació està finançada per la resolució de l'Agència de Residus de Catalunya per la concessió de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals per a l'any 2022. Núm. exp. ARC038/2022

5. Després del període de presentació d'ofertes al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Solsona; el 19 de gener de 2026 es constitueix la mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obra «Implantació de nova deixalleria municipal pel tractament de residus» i s'obra el Sobre Digital «únic»

La mesa valora automàticament la proposició econòmica i tècnica, i tot i haver-se presentat una única oferta, aquesta compleix íntegrament els requisits establerts en els plecs i resulta tècnica i econòmicament adequada, motiu pel qual es proposa la seva adjudicació, prèvia presentació de la garantia definitiva i documentació complementària.

El licitador Estany 2011, SL presenta dins del termini i en la forma escaient la documentació requerida, així com la garantia definitiva corresponent al 5 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs, mitjançant aval bancari.

S'adjunta com a (ANNEX núm. 1) el certificat de l'acord d'adjudicació.

ANTECEDENTS

S'adjunten com a part integrant del contracte:

- el projecte d'obres i el plec de clàusules administratives (ANNEX núm. 2)
- l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària (ANNEX núm.3)
- la documentació requerida i presentada prèvia a la signatura (ANNEX núm.4)

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. ESTANY 2011, SL, amb CIF núm. B25736570, es compromet a la realització de l'obra "Implantació de la nova deixalleria municipal per al tractament de residus", d'acord amb el projecte tècnic i el plec de clàusules administratives que figuren en l'expedient i l'oferta presentada per l'empresa; documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva i del què deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat:

- Pressupost base d'adjudicació : 765.675,87 € (sense IVA) més 160.791,93 € (21% d'IVA), que fa un import total de 926.467,80 € (IVA inclòs).

- Compromís de realitzar les millores quantificades i sense cost adicional següents:

- Instal·lació completa per a l'automatització del reg (inclou programador, vàlvules, selenoides...), valorada en 777,55 € (IVA inclòs)



- Instal·lació completa de punts de llum en l'enllumenat exterior. Inclou Columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 6 m d'alçària, coronament sense platina, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó.

Projector per a exterior amb leds amb una vida útil ≤ 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 47 W de potència, flux lluminós de 6840 lm, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat. Inclòs Instal·lació completa per al correcte funcionament., valorada en 997,98€ (IVA inclòs)

- Compromís de millores socials: subcontractar l'activitat corresponent a la neteja final d'obra a través de Centres especials de treball d'iniciativa social i/o empreses d'inserció per afavorir a la integració de persones amb discapacitats i la inserció social de col·lectius desfavorits.

SEGONA. El termini d'execució previst és de (6) sis mesos.

El còmput d'aquest termini començarà quan es formalitzi l'acta de replanteig de les obres, amb les excepcions que es puguin recollir a aquesta acta.

En acabar el termini d'execució, les obres hauran de quedar totalment finalitzades, en forma que es pugui procedir a la seva recepció.

Pròrrogues: No se'n preveuen

Tot allò relatiu a exigències de drets i compliment d'obligacions, incidències i modificacions contractuals, extinció i liquidació del contracte, es regirà pel que disposa la normativa vigent en matèria de contractació administrativa.

TERCERA. ESTANY 2011, SL representat per Manel Estany Ramonet, presta la seva conformitat al plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i es sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Els atorgants ratifiquen el contingut d'aquest contracte després de llegir-lo, i el signen a un sol efecte a la data que consta en la seva signatura digital.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT