



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

Expedient núm.: X2025004552

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PTTP) REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS PER A L'EXPLOTACIÓ DE SERVEIS DE TEMPORADA A LES PLATGES DE CADAQUÉS

1. OBJECTE:

Constitueix l'objecte de la present licitació, l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació dels serveis de temporada que s'estableixin i autoritzin a les platges i zones del domini públic marítimo-terrestre del municipi de Cadaqués. L'Ajuntament de Cadaqués, disposa, entre d'altres, de les següents concessions en el conjunt de les platges i cales del seu municipi.

1. Guinguetes (GU)
2. Escola nàutica i lloguer d'embarcacions sense motor (EN/LV)

Les descripcions i particularitats de cada servei, s'exposen en l'annex corresponent a cada una d'elles.

A data d'elaboració del present plec, la codificació i les característiques dels serveis objecte de licitació és la següent:

LOT	CLAU	SITUACIÓ	SUPERFÍCIES (GUINGUETA+TERRASSA+MAGATZEM+WC PÚBLIC)
PLATJA SES OLIVERES			
1	GU-1	QUIOSC- BAR+TERRASSA	20 m² + 100 m² + 4 m² + 10 m²
2	GU-2	QUIOSC- BAR+TERRASSA	20 m² + 100 m² + 4 m² + 10 m²
3	EN-1 + LV-3	ESCOLA NÀUTICA + LLOGUER EMBARCACIONS SENSE MOTOR	150 m²
PORTLLIGAT			
4	GU-3	QUIOSC- BAR+TERRASSA	20 m² + 100 m² + 4 m² + 10 m²

2. GENERALITATS

Les concessions vinculades a serveis de temporada es consideren un servei vinculat a l'administració municipal i han de ser accessibles a tots els usuaris de les platges i cales de Cadaqués.

No s'acceptaran propostes que privatitzin l'espai, o es vinculin exclusivament o directament a altres activitats.





AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

2.1.Obligacions de les empreses licitadores

Per tal de poder valorar la proposta de servei, cada empresa licitadora haurà d'aportar la documentació que consta en el plec de clàusules administratives i jurídiques que regeixen la present licitació, vinculada a la concessió sol·licitada.

Complementàriament al que s'hi estableix, s'obliga als concessionaris als punts que es desenvolupen a continuació:

Compliment legal, normatiu i reglamentari

- En tot moment haurà de complir amb l'establert en la legislació de costes i altra normativa general i sectorial que sigui d'aplicació, incloses les resolucions i directrius dictades per les administracions competents en execució i/o interpretació de les referides normes.
- Complir en tot moment la legislació i ordenances municipals (platges, neteja,...) que en siguin d'aplicació.
- Disposar de totes les titulacions, certificats, registres i assegurances establertes per la legislació i normativa vigent per al desenvolupament de la seva activitat.
- A disposar de fulls de reclamacions oficials a disposició de tots els usuaris. L'adjudicatari/a haurà de disposar de cartell en zona visible en la concessió que exposi que es disposa de fulls de reclamació.
- L'obtenció de totes les autoritzacions, permisos i llicències que siguin legalment exigibles per a la prestació i posada en funcionament dels serveis de temporada i la seva obertura al públic seran per compte i a càrrec exclusiu de l'adjudicatari, a qui correspondrà verificar i comprovar la concurrència dels requisits necessaris de tot ordre per poder complir amb dites obligacions. Així, la sola presentació de l'oferta en la present licitació implica la declaració i acceptació del licitant d'haver-se informat prèviament i de conèixer totes aquestes circumstàncies.
- No s'autoritza l'ocupació de més terreny de l'autoritzat.
- No s'autoritza la realització de cap altra activitat que no sigui l'autoritzada.
- S'haurà de respectar les superfícies lliures que es disposin en la legislació d'aplicació i/o en les ordenances municipals.
- Exposar, en lloc públic i visible, còpia del títol de l'adjudicació municipal, el qual ha d'identificar exactament el servei adjudicat. Aquest document podrà ser requerit per qualsevol inspector del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya o de l'Ajuntament de Cadaqués.
- Alertar i donar suport als serveis d'emergència i/o a l'Ajuntament Cadaqués en cas de detectar qualsevol incident que es consideri rellevant.

Prestació del servei

- L'adjudicatari resta obligat a la prestació del servei durant el calendari establert. En cas que puntualment per motius justificats, aquest servei no pogués ser realitzat, aquest fet s'haurà de comunicar immediatament als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Cadaqués, qui seran els responsables de l'autorització a la no prestació del servei.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 3 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

- La retirada de les instal·lacions pel que fa a les Guinguetes (GU) haurà de completar-se abans del dia 1 de novembre de cada any i per l'Escola Nàutica (EN) i el Lloguer d'embarcacions sense motor (LV) haurà de ser abans del dia 1 d'octubre de cada any. En tots dos casos, caldrà deixar l'entorn en les degudes condicions de salubritat i ornat públic.

Personal

- L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, de la seva exclusiva competència llur modificació, substitució o alteració segons les necessitats. La persona adjudicatària complirà tota la normativa legalment establerta referent al personal que aportarà al servei i donarà compliment a tota la normativa laboral, tributària, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- Cal que l'adjudicatari acrediti davant l'Ajuntament que tot el personal adscrit al servei disposa de les titulacions adients i formació específica pertinents. Tota modificació de personal haurà de ser comunicada a l'Ajuntament de Cadaqués.
- El personal haurà de ser respectuós amb els clients i la resta d'usuaris de la platja i presentarà un correcte estat d'imatge personal. Aquelles persones que durant la prestació del servei presentin evidències d'indisposició i/o embriaguesa, hauran de ser immediatament apartades del servei.
- El personal haurà de poder atendre als usuaris com a mínim, en llengua catalana i castellana.

Material i elements vinculats a la concessió

- L'adjudicatari/a haurà d'incorporar a la proposta tots els elements necessaris per a la correcta prestació del servei. Els costos vinculats a l'adquisició dels diferents elements de la concessió aniran a càrrec de l'adjudicatari/a.
- L'adjudicatari/a es farà càrrec de les possibles despeses de llum, aigua, electricitat, gas, etc. vinculades a la seva activitat, així com dels costos vinculats a les connexions.
- L'Ajuntament no es responsabilitzarà de cap desperfecte que es produeixi en les instal·lacions de l'autoritzat, sigui quina sigui la causa que els ocasioni, ni tampoc dels danys i perjudicis que es causin a tercers.
- L'adjudicatària es responsabilitzarà al seu càrrec de mantenir els elements i instal·lacions vinculats a l'activitat en perfecte estat de conservació i manteniment. Les possibles actuacions de manteniment aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 4 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

- En cas que s'estableixi la necessitat, les conduccions de servei de les instal·lacions han de ser subterrànies. El sistema de sanejament ha de garantir una eliminació eficaç de les aigües residuals, així com l'absència de males olors. Amb aquesta finalitat, les instal·lacions s'han de connectar a la xarxa de clavegueram, o bé disposar d'un sistema alternatiu (validat per l'Ajuntament de Cadaqués), d'evacuació d'aigües residuals. En el cas de tenir instal·lat un sistema d'emmagatzematge d'aigües residuals, caldrà contractar, a càrrec de l'adjudicatari, el servei de retirada amb un gestor autoritzat de residus i facilitar a l'Ajuntament els albarans que n'evidencin el correcte manteniment. Es prohibeix qualsevol sistema de sanejament de drenatge o absorció a la sorra o que pugui afectar a la seva qualitat o a la de l'aigua de bany.
- Qualsevol canvi en els elements o característiques vinculades a la prestació del servei, han de ser comunicats i validats prèviament per l'Ajuntament de Cadaqués.
- La subministració de productes de consum a les Guinguetes (GU) s'haurà de realitzar en horaris de mínima afluència de persones a les platges o als seus accessos. En casos puntuals on no els hi sigui possible, es respectarà en tot moment la prioritat d'ús públic per a banyistes i demès usuaris.
- En aplicació de l'article 113.9 del *Reial decret 876/2014 pel qual s'aprova el reglament general de costes*, per a l'explotació comercial d'artefactes flotants, els adjudicataris de les activitats de lloguer d'embarcacions sense motor i escoles d'activitats nàutiques incloses en els serveis de temporada autoritzats hauran de complir les obligacions de seguretat marítima i emplenar i presentar la sol·licitud d'autorització de funcionament a la Capitania Marítima corresponent, prèviament a l'inici de les activitats. Independentment, els interessats hauran de constar inscrits com a "centre nàutic" per la Generalitat de Catalunya i disposar de les autoritzacions que corresponguin a altres administracions, especialment pel que fa a les zones d'abalisament de bany, del canal d'entrada i sortida d'embarcacions i del camp de boies.
- Les concessions que emprin embarcacions per explotació amb fins lucratiu, hauran de disposar de les seves embarcacions matriculades en llista sisena (6a).

Neteja i residus

- Els titulars de les concessions seran els responsables de mantenir en òptimes condicions de neteja i lliure de residus la zona de la concessió, així com el seu àmbit d'influència. Pel que fa a la recollida selectiva dels residus, l'Ajuntament de Cadaqués realitzarà aquesta recollida amb el sistema porta a porta durant tot el període d'obertura de l'establiment. L'adjudicatari haurà de dipositar i d'entregar els residus en els diferents contenidors de recollida selectiva (envasos, vidre, orgànica i resta) i el paper i cartró plegat dins l'horari de recollida en cada temporada (baixa, mitja i alta).

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 5 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

- La gestió de la neteja i recollida de residus dins de l'àmbit d'influència de la concessió, anirà a càrrec íntegrament de la concessionària i no suposarà cap despesa per a l'Ajuntament.

Ambientalització musical

- No s'autoritza l'ambientació musical de cap tipus en les concessions objecte de la present licitació, amb l'excepció de les Guinguetes. Les seves característiques es disposen en l'annex corresponent a les Guinguetes d'aquest plec.

Requisits ambientals

- Caldrà que els adjudicataris realitzin la recollida selectiva dels residus d'acord als criteris establerts per l'Ajuntament de Cadaqués que s'encarregarà de realitzar la seva recollida.
- En el cas de lluminàries, olis de motor i altres residus no inclosos en el servei de recollida municipal, hauran de ser gestionats a través de gestor autoritzat o mitjançant l'entrega a la Deixalleria municipal de Cadaqués al Polígon Industrial Pla del Sr. Llorenç. Els justificants d'entrega, hauran de ser traslladats a l'Ajuntament a finalització de temporada.
- Participar en les campanyes d'educació i sensibilització ambiental que promogui l'Ajuntament de Cadaqués i/o altres administracions públiques durant el període d'obertura de les activitats.

Situacions d'emergència

En cas d'emergència la concessionària pot ser requerida per les autoritats, pels serveis de vigilància i/o salvament i socorrisme a retirar els elements vinculats a la seva concessió per tal de fer front a diferents situacions o a facilitar l'accés a vehicles d'emergència.

La concessionària haurà de seguir les instruccions, posant a disposició de l'emergència el seu personal, retirant elements, plegant tendals o acompanyant a usuaris de les platges o qualsevol altre requeriment que pugui ser donat per les autoritzats o serveis competents.

Bany

El personal vinculat a l'explotació de la concessió i els seus usuaris, hauran d'utilitzar els lavabos implantats per concessionaris de guinguetes ubicades a les mateixes instal·lacions del concessionari. Aquests bany també podran ser utilitzats pels usuaris que no siguin clients de l'establiment (Guinguetes).

L'empresa adjudicatària haurà de:

- Col·laborar amb l'Ajuntament de Cadaqués per a l'obtenció i manteniment de les certificacions ambientals, de qualitat o de qualsevol altre índole.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 6 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

- Participar en l'elaboració dels indicadors o qualsevol altra informació que es sol·liciti des de l'Ajuntament de Cadaqués.
- Participar i col·laborar en les actuacions de caire ambiental i/o social que es proposin per part del consistori en l'àmbit de la platja.

2.2. Superfícies d'ocupació:

Les superfícies d'ocupació que es descriuen per a cada un dels concessionaris es poden veure reduïdes per raó de disminució de la superfície de platja, per modificacions de les superfícies màximes d'ocupació per concessionari i/o per platja establertes per les administracions competents, o per altres requisits que es puguin establir complementaris als que es disposen a data d'elaboració del present plec tècnic.

La reducció en la superfície d'ocupació no suposarà reduccions en les quotes a satisfer. La superfície d'ocupació inclou tota aquella superfície d'ús privatiu de l'activitat.

S'inclouen en ella tots els elements que el concessionari implanti en la platja, ja siguin necessaris o accessoris.

L'Ajuntament podrà modificar abans de l'inici de temporada, per raó d'interès municipal, la distribució dels elements vinculats a les concessions.

2.3. Publicitat

Queda prohibida la publicitat aliena als serveis de platges a través de tot tipus de mitjà escrit, acústic o audiovisual, a qualsevol que sigui l'emplaçament o medi de difusió.

Tampoc es permet la publicitat aliena en els uniformes del personal i altres emplaçaments o objectes usats en el desenvolupament del servei.

No s'admet que els para-sols, taules, cadires o elements similars utilitzats en la prestació del servei exposin publicitat de marques comercials.

3. CONCESSIONS DE TEMPORADA

Els serveis de temporada previstos per a les platges i les cales de Cadaqués per a la temporada 2026 i successives s'aproven cada anualitat per la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya (Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica).

La descripció, les característiques, les particularitats i les obligacions de cada activitat es descriuen en el seus corresponents annexos, que es presenten a continuació:

GU	Guinguetes	ANNEX 1
EN + LV	Escola nàutica i lloguer d'embarcacions sense motor	ANNEX 2

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 7 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40

**AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

ANNEX 1. DESCRIPCIÓ, CARACTERÍSTIQUES I PARTICULARITATS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS PER A L'EXPLOTACIÓ DE SERVEIS DE TEMPORADA A LES PLATGES DE CADAQUÉS: GUINGUETES (GU)

Cadaqués és un municipi eminentment turístic. L'Ajuntament de Cadaqués complementa l'oferta de restauració existent al municipi, amb establiments de restauració ubicats a peu de platja.

L'Ajuntament de Cadaqués licita l'explotació de les guinguetes amb la localització i superfícies d'ocupació que es descriuen a continuació:

1. Referències

Les concessions de les Guinguetes (GU) disposaran de la següent superfície d'ocupació per tal de poder prestar el servei de guingueta-bar, sense perjudici d'allò establert en l'apartat 2.2 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Codi	Localització	Superfície Terrassa (m²)	Superfície Guingueta (m²)	WC (m²)	Superfície magatzem (m²)*
GU-1	SES OLIVERES	100	20	10	4
GU-2	SES OLIVERES	100	20	10	4
GU-3	PORT LLIGAT	100	20	10	4

* El Servei del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat la Generalitat de Catalunya autoritzà disposar de magatzem de 4 m² de superfície d'ocupació exposada per a cada una de les referències en platges les urbanes. Les empreses proponentes hauran d'incloure en la proposta si opten a aquesta superfície complementaria de magatzem. L'autorització per a la seva implantació queda condicionada a la seva autorització anual per part del Servei del Litoral.

2. Consideracions prèvies al servei

Les persones adjudicatàries hauran d'oferir l'activitat pròpia d'aquests establiments, on podran vendre begudes, gelats, tapes i entrepans freds i calents, productes envasats i plats cuinats o allò que s'estableixi en les ordenances municipals corresponents. A tal efecte es podrà disposar d'aparells elèctrics i a gas generadors de calor i preparació d'aliments (fregidora, planxa, microones, etc.)

En el cas que no disposin d'aigua corrent o solució alternativa validada, es destinaran única i exclusivament a la venda de begudes i gelats i productes envasats (xips, olives...).

No es permet la venda al públic d'envasos de vidre o productes de vidre que hagin de ser consumits fora de l'establiment. Les persones titulars o el personal a càrrec de l'establiment seran responsables de controlar que els clients no s'enduguin envasos de vidre. El material dels recipients que s'utilitzin per begudes o productes per emportar i



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

ser consumits fora de l'establiment hauran de ser envasos biodegradables i sostenibles que redueixin l'impacte ecològic.

3. Elements vinculats a la concessió

3.1. Guingueta

La concessió haurà de disposar d'un mòdul tancat de 20 m² de superfície (guingueta), equipat per a la correcta prestació del servei.

El mòdul de guingueta a ofertar per l'empresa licitadora haurà de ser desmuntable, sense cap element d'obra fixa, i tindrà una superfície màxima construïda de 20 m². El mòdul haurà d'anar acompanyat d'una terrassa amb les característiques establertes en el punt 3.2 següent, i amb les superfícies màximes que s'estableixi en el present plec per a cada referència.

El mòdul tancat haurà d'incorporar elements de reducció de consums d'energia i aigua, com per exemple aixetes a pedals per a les piques.

El cost de subministrament i d'establiment d'aquestes instal·lacions anirà íntegrament a càrrec dels titulars de l'autorització.

El mòdul tancat a instal·lar tindrà un color d'acord a l'estètica i colors exposats en el Plec de clàusules administratives i jurídiques que regeixen la present licitació.

La guingueta s'implantarà d'acord a l'autorització que es disposi del Departament de Costes de la Generalitat de Catalunya, o ens responsable, d'acord a la distribució del Pla d'Usos i Serveis de Temporada de cada anualitat, i sempre seguint les instruccions dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament de Cadaqués.

3.2. Terrassa

La terrassa haurà d'estar clarament delimitada mitjançant tarima de resina o de fusta, antifúngica i antilliscant.

La terrassa haurà de disposar de les superfícies d'acord amb els requeriments establerts en el Plec de clàusules administratives i jurídiques que regeixen la present licitació, així com els establerts pels diferents organismes oficials i podrà comptar amb tendal o tendals que no disposin de cap tipus de tancament lateral.

No es podran disposar taules i/o cadires fora de la superfície delimitada per la terrassa.

La terrassa no podrà disposar de cap element d'obra fixa.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 9 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

3.3. Mobiliari

Les propostes de servei efectuades pel licitador en quan a taules i cadires hauran de ser autoritzades (model i tipus de material) per l'Ajuntament de Cadaqués i no podran incorporar cap element publicitari.

3.4. Connexions

L'empresa adjudicatària serà la responsable de realitzar al seu càrrec les connexions, escomeses, quadres i caixes de comandament necessàries de llum, aigua i clavegueram, així com assumir-ne les despeses vinculades.

L'adjudicatària es compromet a facilitar abans de l'inici de la prestació del servei a l'Ajuntament de Cadaqués, un plànol georeferenciat (arxius tipus CAD o similar) amb la localització del traçat i dels punts de connexió de cada un dels serveis.

4. Calendari i horari

La prestació de servei obligatòria de les guinguetes s'estableix entre el 15 de juny i el 30 de setembre. Aquest període serà ampliable fins a l'autoritzat en el Pla d'Usos i Serveis de Temporada corresponent, o al que s'acordi per causa d'interès general justificada. Les dates de finalització podran ser modificades en cas que les mateixes corresponguin a un dia laborable. En aquest cas la data de tancament es traslladarà al diumenge següent.

El calendari d'obertura podrà ser modificat per qüestions d'interès, o quan es determini per les administracions competents o de rang superior, o es defineixi en el Pla d'Usos i Serveis de Temporada.

L'horari de prestació de servei s'estableix en una franja compresa entre les del 8h del matí i la 01h de la nit. En aquesta franja horària és obligatori obrir entre les 10h del matí i les 19h de la tarda. El concessionari podrà proposar, de manera justificada un horari alternatiu que optimitzi el servei. La validació d'aquest horari recaurà en els serveis tècnics de l'Ajuntament de Cadaqués.

Es disposarà a la vista del públic, de l'horari d'obertura i tancament de l'establiment.

5. Personal

Tot el personal dels establiments on es manipulin o serveixin menjars, begudes, gelats, etc., haurà de disposar de la formació oficial vigent relativa a la manipulació d'aliments i demés titulació o formació que es pugui desprendre de la seva activitat.

No s'autoritza que el personal de les guinguetes presti servei sense camisa o samarreta.



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

6. Lavabos

L'activitat de restauració requereix normativament disposar de banys al servei dels seus clients.

Codi	Localització	Es requereix la implantació de WC	Superfície m ²
GU-1	SES OLIVERES	SI	10
GU-2	SES OLIVERES	SI	10
GU-3	PORT LLIGAT	SI	10

Els gestors d'aquelles guinguetes que es requereixi que ha d'incorporar lavabos en la prestació del servei, hauran de presentar proposta detallada de la tipologia i emplaçament dels mateixos. El concessionari serà el responsable de la seva implantació, neteja, manteniment (tant dels banys com de les connexions), retirada i hivernada.

En les propostes efectuades haurà de quedar explicitat si els banys seran accessibles per a persones amb mobilitat reduïda.

Els lavabos que s'implantin vinculats a l'explotació de les guinguetes hauran d'estar a disposició de tots els usuaris i visitants de la platja i hauran de complir el següent:

- Els titulars de l'explotació seran els responsables de realitzar les neteges suficients per tal de mantenir els banys en bon estat de neteja (neteja mínima: 1 cop al dia).
- Els titulars de l'explotació hauran de disposar en els banys o zona propera, del registre de neteges dels lavabos, en que s'inclourà com a mínim, la data i hora de neteja/desinfecció.
- Seran els responsables de traslladar les propostes necessàries, a validar per l'Ajuntament de Cadaqués, els sistemes d'abastament d'aigua, clavegueram, electricitat...
- Anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària, la reposició de fungibles (sabó, paper higiènic...)
- En cas que l'empresa adjudicatària tingui la intenció de controlar l'accés mitjançant clau, haurà d'incorporar un cartell en l'accés als banys, indicant en, com a mínim, català, castellà, anglès, francès i alemany, que s'ha de sol·licitar la clau a la guingueta.
- En cas de lavabos químics, s'haurà de presentar mensualment a l'Ajuntament de Cadaqués, el registre de manteniment realitzat per empresa autoritzada.
- Els banys hauran d'estar oberts i operatius durant la totalitat de l'horari d'obertura de l'establiment.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 11 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

7. Residus

El concessionari haurà de disposar dels elements necessaris en tipologia i nombre per tal de realitzar la recollida selectiva dels residus generats durant la prestació del servei, d'acord amb els requisits establerts per l'Ajuntament de Cadaqués (vidre, orgànica, paper i cartró, envasos i rebuig).

A data d'elaboració del present PPTP, Cadaqués realitza la recollida dels residus comercials porta a porta per als establiments HORECA (Hotels, Restaurants i Cafeteries) del municipi de Cadaqués. Les concessions s'hauran d'adaptar a la recollida que estableixi l'Ajuntament de Cadaqués, juntament amb l'empresa encarregada de la recollida de residus municipal.

En cas de modificació del sistema de recollida de residus municipal, el concessionari haurà d'adaptar el seu sistema, sense dret a compensació de cap tipus.

Els concessionaris no estan autoritzats a utilitzar els contenidors ubicats en la via pública.

Les guinguetes hauran de comptar amb 4 contenidors de recollida selectiva de residus (rebuig, vidre, envasos i orgànica) perquè l'empresa encarregada de la recollida selectiva de residus porta a porta pugui realitzar amb garanties aquesta recollida. El paper i cartró l'hauran d'entregar plegat.

8. Neteja i desinfecció de les instal·lacions

L'adjudicatari s'obliga a complir amb les disposicions reglamentàries d'hostaleria i les condicions de seguretat i higienico-sanitàries que el correspon, segons la normativa vigent en el moment d'explotació del servei i a la realització dels controls microbiològics necessaris.

L'adjudicatari haurà de presentar un pla de neteja i desinfecció de les instal·lacions, en el que s'incloguin els espais, els elements i els equips, i es disposi de la persona responsable, la periodicitat, els productes a emprar, i allò que es consideri necessari per a la neteja i desinfecció dels elements relacionats amb la concessió.

9. Ambientització musical

Els titulars de les ocupacions podran disposar d'equips de música de petit format. La música serà ambiental, entenent aquesta com la que permet la conversa de les persones que estan consumint a la barra o a la terrassa.

En qualsevol cas, els aparells de música funcionaran a nivells sonors que no impliquin molèsties als usuaris i veïns de les proximitats de les instal·lacions i dins els nivells sonors establerts en el *Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se'n adapten els annexos*. Per això s'adoptaran les mesures d'aïllament dels seus focus emissors de sorolls i/o vibracions per complir amb els valor que estableix aquest Reglament. Com a mesura preventiva tots els altaveus s'orientaran cap al mar.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 12 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

Valors límit d'immissió: De 7h-23h = 55 dB(A) i de 23h-7h = 45 dB(A), o altres que es desenvolupin en la normativa vigent.

A tal efecte, l'Ajuntament de Cadaqués o l'empresa subcontractada, podrà realitzar mesures del soroll emès per les instal·lacions, del soroll que reben els habitatges del voltant i, si fora el cas, precintar els equips o instal·lar (a càrrec de l'adjudicatari) un limitador de potència sobre l'equip.

En tot cas, els adjudicataris hauran de desenvolupar la seva activitat econòmica ocasionant les mínimes molèsties a altres concessions i a les zones residencials properes, especialment pel que fa a la contaminació acústica, i sobretot en horari nocturn, havent de respectar estrictament el límit màxim permès de soroll.

L'Ajuntament podrà retirar l'autorització per a l'ús d'ambientalització musical per motiu d'interès local, per denuncia corroborada de tercers o per incompatibilitat amb altres serveis.

En cap cas s'autoritzaran concerts en els establiments concessionaris.

10. Millores

Les licitadores podran presentar propostes de millora del servei, d'acord al que s'estableix en el plec de clàusules administratives en l'apartat corresponent a l'activitat.

11. Particularitats

L'adjudicatari/a haurà d'omplir i entregar a l'Ajuntament de Cadaqués la Fitxa corresponent a l'activitat que desenvoluparà durant l'anualitat corresponent:

FITXA ACTIVITAT GUINGUETES



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

FITXA GUINGUETES

Temporada:

Codi de la concessió:

Titulació del personal

Nom i cognoms	DNI	Tasques que realitzarà	Titulació	Data de caducitat de la titulació

(És requisit annexar còpia de la titulació o del carnet de manipulador d'aliments)

Elements incorporats al servei

Element	Unitats	Característiques	Observacions

(És requisit annexar còpia de la fitxa tècnica)

Calendari d'obertura

Data prevista d'inici	Data prevista de fi

Dies i horari d'obertura (l'horari d'inici i fi, només s'emplenarà en cas que la concessió estigui oberta)

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
Concessió oberta (SI/NO)							
Hora inici							
Hora fi							

Sistema de contractació del servei

Presencial:

Telefònic:

Telèfon:

Horari d'atenció telefònica:

On-line:

Pàgina web o correu electrònic:

Pòlissa de responsabilitat civil:

Import per sinistre:

Import per víctima:

S'haurà d'aportar la justificació de contractació de la pòlissa de responsabilitat civil durant la vigència de l'explotació.





AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

ANNEX 2. DESCRIPCIÓ, CARACTERÍSTIQUES I PARTICULARITATS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS PER A L'EXPLOTACIÓ DE SERVEIS DE TEMPORADA A LES PLATGES DE CADAQUÉS: ESCOLA NÀUTICA I LLOGUER D'EMBARCACIONS SENSE MOTOR (EN + LV)

El present annex estableix les característiques i els requisits per a la licitació del servei de l'escola nàutica i lloguer d'embarcacions sense motor (EN i LV) a les platges i les cales de Cadaqués.

1. Referències

Codi	Localització	Activitats	Superfície Ocupació (m ²)
EN-1 + LV-3	PLATJA SES OLIVERES	Escola nàutica i lloguer d'embarcacions sense motor	150

2. Consideracions prèvies al servei

Les empreses que es dediquin a activitats nàutiques han d'obtenir, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat, l'autorització de funcionament de la Capitania Marítima de Palamós.

Aquelles empreses que exposin en la seva proposta la possibilitat de realitzar amb els elements de la concessió, excursions o activitats destinades a l'ensenyament de pràctiques esportives nàutiques han de disposar de les autoritzacions corresponents que atorga el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural o organisme competent. A més, les organitzadores d'activitats fisicoesportives en el medi natural han de estar registrades al cens corresponent.

El Cens d'organitzadors d'activitats fisicoesportives en el medi natural té caràcter públic i és gestionat pel Consell Català de l'Esport. En aquest Cens han d'estar incloses totes les persones i entitats organitzadores d'activitats fisicoesportives en el medi natural amb finalitats recreatives i de lleure que consten a l'annex del *Decret 56/2003, de 20 de febrer, pel qual es regulen les activitats fisicoesportives en el medi natural*.

Els adjudicataris hauran de disposar d'un espai tancat per tal de poder custodiar les pertinences dels usuaris durant la prestació del servei, i guardar els elements vinculats a la concessió (remes, cascs, armilles,...) a la finalització de cada jornada.

Les activitats associades a aquesta licitació tindran un canal d'entrada i sortida d'embarcacions, el qual serà instal·lat a càrrec de l'Ajuntament.

En activitats com vela, wind-surf i paddle surf on l'embarcació es pot desviar per la inexperiència dels usuaris, l'activitat s'haurà d'iniciar fora de la zona delimitada de bany, amb l'objectiu de que els elements utilitzats per portar a terme aquestes activitats no puguin entrar accidentalment en la zona reservada per a banyistes.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 15 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

Aquestes activitats hauran d'anar acompanyades per una embarcació de suport amb patró amb la titulació suficient, per tal de poder atendre els usuaris de manera immediata en cas de necessitat o emergència.

Durant l'horari de prestació del servei, el concessionari resta obligat a disposar d'una embarcació operativa i amb el personal necessari per a poder prestar el servei d'assistència a l'activitat.

L'entrada i sortida de les embarcacions s'ha de fer a través dels canals nàutics senyalitzats, a una velocitat màxima de 3 nusos.

L'empresa adjudicatària restarà obligada a col·laborar amb els serveis de vigilància i salvament i socorrisme. Sempre que els serveis de salvament i socorrisme de l'Ajuntament de Cadaqués o d'un altre organisme, en cas d'emergència, requereixin la utilització de l'embarcació, el concessionari haurà de cessar les actuacions ordinàries que s'estiguin realitzant amb l'embarcació i atendre les necessitats del servei de salvament i socorrisme. L'embarcació serà pilotada pel patró designat per l'empresa concessionària en cada moment. Aquesta col·laboració no suposarà cap cost addicional per l'Ajuntament.

3. Personal adscrit a la concessió

El servei disposarà, com a mínim i durant la totalitat de la prestació del servei, d'un patró per a la embarcació de suport a l'activitat.

En cas de sortides guiades, es requerirà:

Responsable tècnic/a de l'activitat: ha de tenir alguna de les titulacions previstes en l'apartat 1 de l'annex 2 del *Decret 56/2003, de 20 de febrer, pel qual es regulen les activitats físicoesportives en el medi natural*. El/La responsable tècnic/a no ha de ser present necessàriament en l'execució de l'activitat però ha de dur-ne a terme la planificació, el control, el seguiment i l'avaluació.

Personal tècnic/a: és el que ha d'acompanyar els o les persones practicants durant l'execució de l'activitat. Aquest personal tècnic ha de ser major d'edat i ha de tenir alguna de les titulacions o acreditacions formatives que es detallen a l'annex 2 del *Decret 56/2003, de 20 de febrer, pel qual es regulen les activitats físicoesportives en el medi natural*, amb una formació especialitzada en l'activitat i, a més, la formació en atenció sanitària immediata de nivell 2 prevista en el *Decret 225/1996, de 12 de juny, pel qual es regula la formació en atenció sanitària immediata*. En cas que la titulació sigui de les previstes a les lletres a i b de l'apartat 1 de l'annex 2, o a les lletres e, f, h, i, i j de l'apartat 2 de l'annex 2, cal que el personal compti amb l'habilitació del Consell Català de l'Esport.

Les concessionàries hauran de disposar del personal amb les titulacions suficients esmentades, sens perjudici de les possibles actualitzacions de la normativa vinculada, que haurà de complir en tot moment.

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 16 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

4. Material requerit per la concessió

Les adjudicatàries hauran de disposar d'una embarcació per tal de poder atendre les possibles necessitats dels usuaris. L'embarcació haurà de disposar de totes les autoritzacions, llicències i documents vigents per a la prestació de l'activitat.

Per tal de minimitzar l'ocupació de la platja, els concessionaris hauran de disposar de d'estructures (racks) o de fusta per a la custòdia en vertical de caiacs i paddle boards. La distribució i estètica dels racks, haurà de ser incorporada a la proposta i autoritzada per l'Ajuntament de Cadaqués. Així mateix hauran de disposar d'espai tancat per tal de poder custodiar les pertinences dels usuaris durant la prestació del servei, i guardar els elements vinculats a la concessió (remes, cascs, armilles...) a la finalització de la jornada.

L'empresa adjudicatària serà la responsable, a càrrec seu, de la implantació de la cartelleria necessària per a la definició dels espais, zones d'exclusió de bany, i tota aquella que sigui requerida per l'Ajuntament de Cadaqués. La implantació s'ha de realitzar de manera que no suposi cap tancament de la zona però que permeti delimitar-la perfectament de la platja. El disseny de la cartelleria i la ubicació exacta haurà de ser prèviament validada pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Cadaqués

5. Prestació del servei

El concessionari i el seu personal mantindrà en tot moment un tracte cordial amb els clients i amb el conjunt dels usuaris de la platja.

Els adjudicataris de la concessió disposaran a peu de platja d'una zona destinada a la recepció de clients. Aquesta zona de recepció constarà d'una superfície de màxim 4 metres quadrats en la que es trobaran els elements necessaris per al tracte amb els usuaris, la venda de tiquets i la gestió del servei.

Es rebrà als usuaris en la zona de la platja destinada a tal efecte. Es realitzarà, en cas de ser necessari, la formació que requereixi l'activitat. Aquesta formació podrà ser impartida a l'aigua, mitjançant monitor/a, sempre fora de la zona de bany o canals nàutics.

S'informarà als usuaris de la zona, els elements de la concessió que es poden utilitzar, de la zona destinada a banyistes i de la prohibició d'utilitzar artefactes flotants en les zones de bany delimitades.

Es dotarà als usuaris del material necessari per a dur a terme l'activitat de manera correcta i segura, així com armilles salvavides.

6. Residus

La concessió de lloguer d'embarcacions sense motor no genera per si mateixa un volum de residus significatiu. Els usuaris de la concessió utilitzaran les papereres o contenidors

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 17 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

de la via pública o aquelles que per objecte de clàusula o millora proposada, puguin instal·lar altres concessionaris de la mateixa platja.

Els titulars de la concessió informaran als usuaris de la recollida selectiva que es realitza en la platja i la localització de les papereres implantades en la platja.

7. Neteja i manteniment

L'adjudicatari serà el responsable de mantenir en perfecte estat de neteja els elements vinculats a l'activitat, així com el seu correcte manteniment.

L'adjudicatari haurà de retirar immediatament aquells elements que presentin desperfectes o problemes de neteja. Els elements retirats hauran de ser reparats o substituïts en un període màxim 48 hores (aquest període no podrà ser objecte de proposta de millora).

8. Banys (WC)

El personal vinculat a l'explotació de la concessió i els seus usuaris, hauran d'utilitzar els lavabos implantats per concessionaris de les guinguetes ubicades a la mateixa platja.

9. Ambientabilització musical

Els titulars de les ocupacions podran no podran disposar d'equips de música de petit format ni en cap cas s'autoritzaran concerts en els establiments concessionaris.

10. Millores

Les licitadores podran presentar propostes de millora del servei, d'acord al que s'estableix en el plec de clàusules administratives en l'apartat corresponent a l'activitat.

11. Particularitats

L'adjudicatari/a haurà d'omplir i entregar a l'Ajuntament de Cadaqués la Fitxa corresponent a l'activitat que desenvoluparà durant l'anualitat corresponent:

- FITXA ACTIVITAT ESCOLA NÀUTICA I LLOGUER D'EMBARCACIONS SENSE MOTOR

Cadaqués, a data de signatura digital





AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

FITXA ESCOLA NÀUTICA I LLOGUER D'EMBARCACIONS SENSE MOTOR

Temporada:
Codi de la concessió:

Titulació del personal

Nom i cognoms	DNI	Tasques que realitzarà	Titulació	Data de caducitat de la titulació

Elements incorporats al servei

Element	Característiques

S'haurà d'adjuntar fotografies o imatges de cada element

Embarcació de suport/emergència Característiques i núm. de places	Matrícula	Pòlissa d'assegurança. Asseguradora- núm. de pòlissa	Tipus de combustible
<i>p.e: embarcació semirígid de 6m d'eslora amb capacitat per a 6 persones</i>			

**Totes les embarcacions que s'esmentin hauran de disposar de la corresponent documentació, llicències, documents de despatx...La documentació acreditativa s'haurà d'annexar.*

Quadre de preus

	Temps	Preu
Caiaç	30 minuts	
	60 minuts	
Paddle Surf	30 minuts	
	60 minuts	

Calendari d'obertura

Data prevista d'inici	Data prevista de fi

Dies i horari d'obertura (*l'horari d'inici i fi, només s'emplenarà en cas que la concessió estigui oberta*)

	Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
Concessió oberta (SI/NO)							
Hora inici							
Hora fi							

Codi Segur de Verificació:
4f66e92f-a1fa-48d9-8a4f-66785f088745
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170329_2026_34184522
Data d'impressió: 05/02/2026 11:53:27
Pàgina 19 de 19

SIGNATURES
1.- MANUEL RAHOLA PALLAS (TCAT) (Regidor), 05/02/2026 09:40



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

Realització de sortides guiades

No

Si* (Descripció, rutes, característiques, número màxim i mínim de participants, preus, elements...)

**En cas d'oferir la possibilitat de rutes guiades, s'haurà de facilitar tota la documentació i titulacions vinculades a les activitats.*

Sistema de contractació del servei

Presencial:

Telefònic:

On-line:

Telèfon:

Pàgina web o correu electrònic:

Horari d'atenció telefònica:

Pòlissa de responsabilitat civil

Import per sinistre:

Import per víctima:

S'haurà d'aportar la justificació de contractació de la pòlissa de responsabilitat civil durant la vigència de l'explotació.

Data i signatura del/de la sol·licitant