



Exp. Núm.: 912/2025

Assumpte: Contracte d'obres

Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació mitjançant procediment negociat sense publicitat, del contracte administratiu d'obres, per a l'execució del "Projecte executiu per la substitució de la coberta del dipòsit d'aigua i reparació del dipòsit, situat al camí dels Morts – Polígon industrial "El Mas Vell.""

ÍNDEX.

I. Condicions de caràcter general.

1. Règim jurídic aplicable
2. Objecte del contracte
3. Divisió en lots.
4. Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte
6. Existència de crèdit
7. Termini d'execució del contracte i emplaçament
8. Plataforma electrònica de contractació pública. Perfil del Contractant
9. Empreses convidades a participar en el procediment.
10. Presentació de les proposicions.
11. Continguts des les proposicions
12. Esmena de documents
13. Admissió de variants

II. Negociació i adjudicació.

14. Qualificació de la documentació administrativa
15. Negociació dels termes del contracte
16. Presentació de les ofertes finals
17. Valoració de les ofertes i classificació
18. Presentació documentació justificativa
19. Garantia definitiva
20. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació
21. Adjudicació
22. Formalització del contracte

III. Drets i obligacions de les parts.

23. Abonaments al contractista
24. Revisió de preus





25. Obligacions generals del contractista
26. Obligacions essencials del contracte
27. Condicions especials d'execució del contracte
28. Subcontractació
29. Obligacions laborals, socials i de transparència
30. Confidencialitat i protecció de dades
31. Penalitats
32. Indemnització per danys i perjudicis causats a tercers

IV. Execució de les obres

33. Responsable del contracte
34. Direcció facultativa
35. Coordinació en matèria de seguretat i salut
36. Programa de treball
37. Pla de seguretat i salut en el treball
38. Assaig i anàlisi de materials i unitats d'obra
39. Força major
40. Modificació del contracte
41. Cessió del contracte
42. Recepció i liquidació
43. Període de garantia
44. Devolució de la garantia
45. Resolució
46. Integritat i col·lusió d'interessos
47. Prerrogatives de l'Ajuntament
48. Recursos

- **ANNEX I - Sobre A (únic): "Documentació administrativa".**
 - **Declaració responsable.**
 - **Proposta subjecte a avaluació posterior. Proposició econòmica i termini execució de les obres."**
- **ANNEX II – Criteris d'adjudicació i condicions sobre els quals versarà la negociació.**





I. CONSIDERACIONS DE CARÀCTER GENERAL

Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE.

Aquest contracte d'obres té caràcter administratiu, d'acord amb el previst als articles 13 i 25 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i dels Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener (en endavant, LCSP), i les parts contractants queden sotmeses expressament al present plec de clàusules administratives particulars que pugui aprovar l'Ajuntament de Vallmoll i al plec de Prescripcions tècniques del projecte d'obres aprovat.

En tot allò que no estigui previst, s'estarà al que disposa la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot el que no s'oposi a la LCSP, el Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001 (en endavant, RGLCAP), el Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria. En cas de derogació expressa dels reglaments esmentats, s'estarà la normativa que els substitueixi.

El present plec de clàusules administratives particulars i la resta de documents annexes revesteixen caràcter contractual. En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol de la resta de documents contractuals, preval aquest plec.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, de la resta de documents contractuals i de les instruccions o de la normativa que resulti d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximeix a l'adjudicatari del compliment de complir-les.

Clàusula 2. OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents del "*Projecte executiu per la substitució de la coberta del dipòsit d'aigua i reparació del dipòsit*", situat al polígon industrial "*el Mas Vell de Vallmoll*", redactat i signat per l'enginyer tècnic, Jordi Gatell Leiva, col·legiat núm. 10694.

El Projecte ha estat objecte d'aprovació definitiva en virtut d'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juliol de 2025, i publicat al BOPT de núm. 2025-06317 de 22-07-2025, al DOGC núm. 9459 de 22-07-2025 i al e-Tauler de l'Ajuntament de Vallmoll.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), i està regulat en el articles 231 a 246 de la mateixa Llei i en l'article 138 i següents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques (RGLCAP).

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte que regula el present plec, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, s'especifiquen en el projecte d'obres esmentat, i en l'informe de necessitat que es troba a l'expedient, d'acord amb els articles 1.1, 28 i 116.4.e) de la LCSP.

Clàusula 3. DIVISIÓ EN LOTS.

No es considera procedent la divisió del contracte en lots.





D'acord amb l'article 99.3 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots pels següents motius:

1. No hi ha obres suficientment independents i d'una envergadura tal que aconsellin la divisió en lots de l'objecte del contracte, ja que aquest consisteix bàsicament en la substitució de la coberta del dipòsit d'aigua.
2. La divisió en lots, i per tant, la prestació objecte del contracte de forma separada suposa un risc per a la seva correcta execució, ja que la dificultat des d'un punt de vista tècnic i podria afectar a la qualitat de les obres.
3. Totes les tasques que impliquen la realització d'aquesta obra es poden realitzar per part d'una mateixa empresa adjudicatària.

Clàusula 4. CODIS D'IDENTIFICACIÓ DE LES PRESTACIONS OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis CPV següents:

- **45262311-4 - Treballs de col·locació de formigó prefabricat**
Corresponent al muntatge de plaques alveolars com a nova coberta estructural del dipòsit.
- **45262000-1 - Treballs de construcció especialitzats diferents dels de construcció de sostres**
Per reflectir les operacions tècniques específiques: desmuntatge controlat, treballs en alçada, perforacions i sistemes auxiliars de seguretat.
- **45261900-3 - Reparació i manteniment de cobertes**
Pel conjunt de treballs de retirada de la coberta existent, actuacions de sanejament i impermeabilització final.

Clàusula 5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

- **Valor estimat del contracte: 175.978,40 €** (article 101 LCSP)
- **Pressupost base de licitació amb IVA: 212.933,86 €** (article 100 LCSP)

Es fa constar que segons allò disposat a l'article 84 Uno. 2 f) de la Llei del IVA resulta d'aplicació la inversió del subjecte passiu de l'IVA. La inversió del subjecte passiu del IVA serà d'aplicació a total la cadena de intervinents en l'execució de l'obra (contractista principal i subcontractistes).

El contractista emetrà les factures sense IVA, fent constar que el subjecte passiu de l'impost és el destinatari de l'operació o amb la menció "inversió del subjecte passiu".

Clàusula 6. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.

Al pressupost vigent per a 2025, a l'aplicació pressupostària 161-63200, existeix crèdit per import de 175.978,40 euros.

Clàusula 7. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I EMPLAÇAMENT.

El termini de durada de l'obra està determinat en la planificació d'obra prevista al projecte tècnic que s'estima en **dos mesos i mig**.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig.

Dins del termini que es consignen en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració



encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

No obstant, aquest termini tindrà caràcter orientatiu, sent el termini d'execució de l'obra el que figuri a l'oferta en els supòsits en què la disminució sigui un criteri d'adjudicació.

La vigència d'aquest contracte serà fins a la recepció de l'obra.

Clàusula 8. PLATAFORMA ELECTRÒNICA DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA. PERFIL DEL CONTRACTANT

Es presentarà a través de l'eina de licitació electrònica anomenada Sobre Digital, integrada amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, que permet la presentació i l'obertura d'ofertes de manera electrònica, garantint la confidencialitat del contingut fins al moment de l'obertura.

Aquesta eina la trobareu disponible accedint a l'anunci d'aquesta licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29930074?categoria=0>

Clàusula 9. EMPRESAS CONVIDADAS A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT

L'òrgan de contractació, a través de la plataforma de contractació cursarà petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, si això fos possible, amb els quals negociarà els aspectes tècnics i econòmics.

La convidada podrà limitar-se a una única empresa quan concorri alguna de les circumstàncies previstes en la LCSP que ho justifiquin.

La convidada als candidats inclourà un exemplar dels plecs i còpia de la documentació complementària, o precisarà la forma en què pot sol·licitar-se l'esmentada documentació i la data límit per a això.

En l'expedient haurà de deixar-se constància de les convidades cursades a les empreses.

Clàusula 10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

El licitador rebrà una invitació de l'òrgan de contractació per participar en el procediment negociat. Amb la invitació es farà tramesa del plec de condicions i del plec de prescripcions tècniques.

10.1. Lloc i termini de presentació d'ofertes.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma telemàtica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, de la Generalitat, a la qual s'hi pot accedir des del web de l'Ajuntament de Vallmoll, a través d'un enllaç.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del **termini de 10 dies naturals** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica-telemàtica a través de l'Eina de Preparació i





Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

10.2. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

Clàusula 11. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

Les proposicions es presentaran, d'acord amb l'article 157 de la LCSP, en 1 arxiu electrònic, signat pel licitador. La denominació del sobre serà la següent:

Sobre A (únic): "Documentació administrativa" (Annex I)

- **Declaració responsable.**
- **Proposta subjecte a avaluació posterior. Proposició econòmica i termini execució de les obres".**

Dins del sobre s'inclouran els següents documents:

A: D'acord amb l'article 140.1a) de la LCSP, s'estableix l'aportació inicial de la documentació acreditativa dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament de Vallmoll, a incloure en el "sobre A", se substituirà per una **declaració responsable del licitador** (Annex 1). En el supòsit que es volgués constituir una unió temporal d'empreses UTE, també s'hi haurà d'adjuntar el document de compromís de constituir-la.

D'aquesta manera, el licitador sobre el que recaigui la proposta d'adjudicació serà l'únic que haurà d'acreditar davant l'Ajuntament, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa de la documentació relacionada a la clàusula 18a.

B: Continirà la següent documentació:

1. **Oferta econòmica:** S'expressarà el preu d'execució de manera desglossada juntament amb l'Import de l'IVA, fent avinent que dins del preu d'execució ofert, s'entenen totes les despeses que s'hagin de dur a terme pel compliment de les prestacions contractades.

2. **Temps d'execució:** es presentarà un calendari, en setmanes, del temps d'execució.





Clàusula 12. ESMENA DE DOCUMENTS

La Mesa de contractació, davant defectes esmenables requerirà via correu electrònic als licitadors perquè procedixin a complementar la documentació necessària en el termini de tres dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, conforme a l'article 141 de la LCSP. Si no s'esmena en el termini requerit, la Mesa de contractació entendrà que el licitador desisteix de la seva oferta i per tant, no s'obriran la resta de sobres.

Quan no sigui possible corregir els vicis, els defectes o les omissions en el termes que estableix l'article 84 del RGLCAP, les proposicions seran rebutjades mitjançant resolució motivada.

Clàusula 13. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admetran les variants.

II. NEGOCIACIÓ I ADJUDICACIÓ

Clàusula 14. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.

Conclòs el termini de presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura de la documentació administrativa presentada pels licitadors, verificant-se que consten els documents o en cas contrari realitzant el tràmit d'esmena.

Finalment, el servei gestor del procediment procedirà a determinar les empreses admeses a la licitació, les rebutjades i les causes del seu rebuig.

Clàusula 15. NEGOCIACIÓ DELS TERMES DEL CONTRACTE.

Qualificada la documentació general i esmentats els defectes o omissions observats, l'òrgan de contractació negociarà amb tots els licitadors admesos les condicions del contracte prenent com a base les ofertes que aquests hagin presentat, de conformitat amb allò previst en l'article 169 de la LCSP.

No es negociaran els requisits mínims de la prestació objecte del contracte ni tampoc els criteris d'adjudicació.

En tot cas, es garantirà la confidencialitat de la documentació presentada i de les ofertes. Per a tal finalitat, després de la sol·licitud de documentació d'un licitador per un altre competidor, se sol·licitarà la conformitat d'aquell per a facilitar-la.

Els aspectes econòmics i tècnics que hagin de ser objecte de negociació, així com la forma en què es negociarà amb les empreses licitadores, seran els indicats en l'ANNEX II.

Després de la primera oferta base, es durà a terme la negociació en la forma que es determini en l'ANNEX II.

En el procés es vetllarà per tal que tots el interessats rebin igual tractament, i en particular, no es comunicarà a la resta de licitadores les particularitats o avantatges de les ofertes de cada licitador, sinó simplement l'ordre en què cada licitador se situa immediatament després de cada ronda.

De la fase de negociació haurà de deixar-e constància documental en l'expedient.

Clàusula 16. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES FINALS.





Finalitzada la fase de negociació, se sol·licitarà a les empreses participants que presentin per escrit la seva oferta final que haurà de respondre al resultat de la negociació realitzada. El termini per a la remissió d'aquesta oferta final vindrà fixat en la convidada.

Quan l'òrgan de contractació decideixi concloure les negociacions, informarà a tots els licitadors i establirà un termini comú per a la presentació d'ofertes.

Clàusula 17. VALORACIÓ DE LES OFERTES I CLASSIFICACIÓ

Els criteris d'adjudicació de les propostes són els que figuren en l'ANNEX II, que és part inseparable d'aquest plec.

En l'ANNEX II s'estableixen els paràmetres objectius, en virtut dels quals s'entendrà que la proposició no pot ser acomplerta per ser considerada anormalment baixa.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui estar incursa en presumpció d'anormalitat, la mesa o en el seu defecte, l'òrgan de contractació, abans de dur a terme la valoració de totes les ofertes donarà audiència al licitador afectat i tramitarà el procediment legalment previst. En vista del resultat, es proposarà motivadament a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig. Si fos aquest el darrer cas, s'exclourà al licitador de la classificació.

Una vegada valorades les ofertes, el servei proponent de la contractació elaborarà un informe en el que es classifiquen les ofertes finals dels licitadors segons el resultat de la valoració de les mateixes i remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta de classificació i d'adjudicació, en la que figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent incloent la puntuació atorgada a cadascuna de les ofertes admeses per aplicació dels criteris indicats a l'ANNEX II i identificant la millor oferta puntuada.

Quan es produeixi empat entre ofertes s'aplicaran els criteris de desempat previstos en l'art. 147 LCSP.

A aquest efecte, els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran la documentació pertinent a les empreses afectades

Clàusula 18. PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA DEL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS PEL LICITADOR QUE HAGI PRESENTAT LA MILLOR OFERTA.

Els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta per a que, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en el que hagi rebut el requeriment, presenti la següent documentació, per a la seva valoració i qualificació per la mesa o en el seu defecte l'òrgan de contractació, mitjançant originals o còpies compulsades:

1r. Documents que acreditin la personalitat de l'empresari i el seu àmbit d'activitat. Si l'empresa fos persona jurídica, la personalitat s'acreditarà mitjançant la presentació de l'escriptura de constitució o modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible segons la legislació mercantil aplicable. Si l'esmentat requisit no fos exigible, l'acreditació de la capacitat d'obrar es durà a terme mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en la que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre oficial.

2n. Documents que acrediten, en el seu cas, la representació. Els que compareguin o firmen proposicions en nom d'altri presentaran poder bastant a l'efecte.

Si l'empresa fos persona jurídica el poder haurà de figurar inscrit, en el seu cas, en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.5 del Reglament del Registre Mercantil.

En qualsevol cas, la presentació del certificat actualitzat d'inscripció en el Registre de licitadors, eximirà al licitador de la presentació exigida en els apartats 1r i 2n de la present clàusula.



La presentació del certificat d'inscripció en el Registre Oficial de licitadors tindrà els efectes previstos en l'article 96 de la LCSP i 19 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la LCSP. Haurà d'acompanyar-se d'una declaració responsable de que no han variat les circumstàncies que en ell s'acrediten.

3r. Solvència econòmica i financera, i tècnica o professional. Acreditació de la seva solvència econòmica, financera i tècnica pels mitjans que s'especifiquen en l'anunci de licitació i en el present Plec.

En les Unions Temporals d'Empresaris, a efectes de determinació de la seva solvència, s'acumularan les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

L'acreditació de la solvència mitjançant mitjans externs exigirà demostrar que per a l'execució del contracte disposa efectivament d'aquests medis mitjançant l'exhibició del corresponent document de compromís de disposició, a banda de justificar la seva suficiència pels mitjans establerts en el plec.

El licitador executarà el contracte amb els mateixos mitjans que ha aportat per a acreditar la seva solvència. Només podrà substituir-los, per causes imprevisibles, per d'altres mitjans que acreditin solvència equivalent i amb la corresponent autorització.

4t. Compliment de les normes de garantia de qualitat i de gestió mediambiental. Si així es preveu en el plec, el licitador haurà d'aportar els certificats allí indicats, que operaran com a criteri de solvència a acreditar inclús quan s'aporti el certificat acreditatiu de la classificació.

5è. Habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació objecte del contracte.

Si resulta legalment exigible com a condició d'aptitud per a contractar, haurà d'aportar-se la documentació que acrediti la corresponent habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació que constitueixi l'objecte del present contracte.

Si el contracte està reservat haurà d'aportar el certificat oficial que acrediti la seva condició com a centre especial d'ocupació, empresa d'inserció social, o acreditar les condicions d'organització qualificada d'acord amb la disposició Addicional 48a de la LCSP.

6a. Quan s'exerceixin activitats subjectes l'Impost sobre Activitats Econòmiques: Alta, referida a l'exercici corrent, o darrer rebut, junt amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, en el seu cas, declaració responsable de trobar-se exempt.

7a. Documents acreditatius de l'efectiva disposició dels mitjans que, en el seu cas, s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

8a. Constitució de la garantia definitiva que, en el seu cas, sigui procedent.

9a. Documentació acreditativa de la subcontractació amb aquelles empreses amb les que l'adjudicatari tingui previst subcontractar. Haurà d'aportar segons correspongui, una declaració en la que indiqui la part del contracte que serà subcontractada, assenyalant l'import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que s'hagi d'encomanar la seva realització, signada per ambdues parts junt amb la resta de documentació que se sol·liciti.

La mesa o en el seu defecte l'òrgan de contractació verificarà que el proposat com a adjudicatari acredita documentalment el compliment dels requisits de participació exigits, i se sol·licitarà als organismes corresponents l'acreditació de no existència de deutes tributaris i amb la Seguretat Social.

Si no es complimenta amb la presentació de tota la documentació indicada en els apartats anteriors i en el termini, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a recavar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Clàusula 19. GARANTIA DEFINITIVA





S'exigirà garantia definitiva per import del 5 % del preu final ofertat exclouent l'IVA. El seu règim s'adequarà a allò establert en els articles 107 i següents de la LCSP.

La garantia definitiva podrà constituir-se en qualsevol de les formes legalment previstes en l'article 108 de la LCSP.

Clàusula 20. RENÚNCIA A LA CELEBRACIÓ DEL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'AJUNTAMENT

La decisió de no celebrar o no adjudicar el contracte i el desistiment del procediment determinarà la compensació als licitadors per les despeses en què haguessin incorregut, sempre que s'acreditin documentalment les esmentades despeses, fins a una quantia màxima de 100 euros.

Clàusula 21. ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del contracte haurà de ser motivada, es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant. La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació a la que es refereixi la clàusula 18.

Clàusula 22. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfecciona amb la seva formalització. En cap cas podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari per a que formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment. Si es tracta d'una UTE, el seu representant haurà de presentar davant l'òrgan de contractació l'escriptura pública de la seva constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació establerta en la clàusula 18. La formalització es realitzarà en document que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació. En cap cas podran incloure's clàusules que impliquen alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització dels contractes haurà, així mateix, de publicar-se al perill del contractant.

III. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 23. ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

El contractista té dret a l'abonament de l'obra executada i a percebre els abonaments a compte per l'import de les operacions preparatòries que estiguin compreses en l'objecte del contracte i, prèvia prestació de garantia, conforme a l'article 204 de la LCSP.

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions de periodificació mensual dels treballs efectuats que s'expediran en els primers 10 dies següents al mes que corresponguin. L'Ajuntament de Vallmoll té l'obligació d'aprovar les factures d'obra dintre dels 30 dies següents a la data en que s'hagin dut a terme els treballs.



L'Ajuntament de Vallmoll té l'obligació d'abonar el preu dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, tal i com estableix l'article 198 de la LCSP, sempre i quan en el termini esmentat, el contractista hagi presentant la corresponent factura, la qual serà expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica.

Clàusula 24. REVISIÓ DE PREUS

No cap la revisió de preus.

Clàusula 25. OBLIGACIONS GENERALS DEL CONTRACTISTA

El contractista té l'obligació de realitzar l'obra amb estricta subjecció al projecte d'obra, les clàusules administratives i tècniques reguladores del contracte i a les interpretacions que la direcció facultativa o, si s'escau, l'Ajuntament de Vallmoll faci d'aquesta documentació.

El contractista ha de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat i, en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP, tal com prescriu l'article 201 de la LCSP,

El contractista resta obligat a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte mitjançant l'aportació de la documentació següent:

- a) Declaració responsable de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, a presentar a l'inici de l'execució del contracte i en el moment que li sigui requerit, així com comunicar de la mateixa forma tota modificació que en aquesta es produeixi.
- b) Fotocòpia dels butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte, a requeriment de l'Ajuntament de Vallmoll.
- c) Fotocòpia dels contractes de treball i acreditati documentalment el pagament de les nòmines, a requeriment de l'Ajuntament de Vallmoll.
- d) Avaluació de riscos laborals de l'empresa.
- e) Certificats de formació en matèria de prevenció del personal que ha d'executar el contracte.
- f) Certificats mèdics d'aptitud del personal que ha d'executar el contracte.

El contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

El contractista haurà de garantir el compliment del RD Leg. 1/2013, Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.

El contractista s'obliga a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern.

Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, prevegi la subrogació en contractes de treball, el contractista restarà obligat tant a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació referida a les condicions dels contractes del treball dels treballadors afectats per la subrogació, com també a respondre dels salaris impagats i les cotitzacions meritades per a aquests treballadors, conforme a l'article 130 de la LCSP.

L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment del Ajuntament de Vallmoll en qualsevol moment de la durada del contracte.





Clàusula 26. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

En la present contractació tindran el caràcter d'obligacions essencials les que s'indiquen en les clàusules del present plec.

El compromís del contractista d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients és una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP. L'incompliment de les obligacions que s'hagin qualificat com a essencials serà causa de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211 de la LCSP, sense perjudici dels supòsits en que la normativa prevegi la imposició de penalitats.

Clàusula 27. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractista, són les que s'estableixen a continuació i les que figuren a l'apartat Q del quadre resum, conforme a l'article 202 de la LCSP.

S'estableix com a condició especial d'execució del contracte al fet que el contractista, o si s'escau, societats del grup o persones o entitats vinculades a aquest, no incorri/n durant l'execució del contracte en cap conducta delictiva vinculada amb els paradisos fiscals declarats com a tal per la Unió Europea, o en el seu defecte, per l'Estat Espanyol.

Clàusula 28. SUBCONTRACTACIÓ

En aquesta contractació es permet la subcontractació fins al límit i amb exclusions establertes d'acord amb el previst a l'article 215 de la LCSP.

Les empreses licitadores han de declarar la part del contracte que tenen previst subcontractar, assenyalant l'import de les prestacions subcontractades, i el nom o perfil professional del/s subcontractista/es.

El contractista ha de comunicar, abans de l'inici de l'execució del contracte i per escrit a L'Ajuntament de Vallmoll, la informació següent en relació a la subcontractació proposada en l'oferta, de conformitat amb l'article esmentat de la LCSP; la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i la Disposició addicional 18 de la Llei 40/1998, de 9 de desembre, de l'Impost de la renda de les persones físiques:

- a) La determinació de les parts del contracte a realitzar pels subcontractistes.
- b) L'import de les prestacions subcontractades.
- c) La identificació dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal).
- d) L'acreditació de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades.
- e) La declaració responsable del subcontractista conforme aquest no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.
- f) Justificació de les condicions d'aptitud per executar les prestacions del contracte. En el cas que el subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part a subcontractar, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà el contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell.
- g) El detall de les condicions de subcontractació o subministrament relatives al termini de pagament.

Així mateix, ha de notificar a l'Ajuntament de Vallmoll qualsevol modificació vers anteriors comunicacions durant l'execució del contracte.





En el cas que els subcontractes no s'ajustin a l'indicat a l'oferta, aquests es podran dur a terme amb altres empresaris diferents dels indicats nominativament o per parts diferents a les assenyalades, prèvia autorització de l'Ajuntament de Vallmoll. Aquesta autorització s'entendrà atorgada si, transcorregut el termini de 20 dies des de la data de la notificació, l'Ajuntament de Vallmoll no respon.

Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes es podran concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini dels 20 dies, si obeeixen a terme per atendre una situació d'emergència o que atengui a l'adopció de mesures urgents i si així es justifica suficientment davant de l'Ajuntament de Vallmoll amb posterioritat.

Serà responsabilitat exclusiva del contractista vigilar l'estricta compliment de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i de les previsions contingudes en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006 i la Resolució TRE/3520/2007, de 7 de novembre, en referència al Llibre de subcontractació, així com també, la no superació dels nivells de subcontractació autoritzats i la garantia del compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a que es refereix l'article 201 de la LCSP.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i les condicions establerts en l'article 216 de la LCSP, i presentar a requeriment de l'Ajuntament de Vallmoll el justificant dels pagaments una vegada finalitzada la prestació subcontractada.

L'Ajuntament de Vallmoll, en substitució del contractista podrà dur a terme pagaments directes als subcontractistes relacionats al contracte, si així es preveu a l'apartat R del quadre resum, conforme al previst a la Disposició addicional 51a de la LCSP.

Si s'autoritza el pagament directe als subcontractistes s'estableix com a obligació contractual entre les parts que l'Ajuntament de Vallmoll pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, en cas de morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, l'òrgan de contractació, o l'òrgan que correspongui, donarà audiència al contractista principal perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils al·legui el que consideri convenient. Si es no justifica l'impagament del preu, el Ajuntament de Vallmoll farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

Les condicions referides en els apartats anteriors es consideren condicions especials d'execució i el seu incompliment donarà lloc a la imposició de penalitats.

Clàusula 29. OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS I DE TRANSPARÈNCIA.

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.





Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

Clàusula 30. CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES

A aquest efecte, en el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació.

Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

Clàusula 31. PENALITATS

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general a la LCSP, especialment les determinades a l'article 201 de LCSP, en relació a les obligacions socials, ambientals i laborals.

En el supòsit que es produeixi una demora en l'execució del contracte o en cas de l'incompliment dels terminis parcials per causes imputables al contractista, s'estarà al que disposa l'article 193 de la LCSP.

A més, l'Ajuntament de Vallmoll podrà imposar penalitats per l'incompliment o compliment defectuós de la prestació de l'objecte del contracte, incompliment de les obligacions essencials del contracte si així s'ha establert a la LCSP, i per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte, sense perjudici de la facultat de resolució del contracte per incompliment reiterat, conforme a l'article 192 de la LCSP.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable de contracte i prèvia audiència al contractista. L'acord que s'adopti imposant les penalitats serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions que s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia, quan no es puguin deduir del pagament esmentat, tal com preveu l'article 194 de la LCSP.

Si la penalitat comporta danys i perjudicis per l'Ajuntament de Vallmoll, serà exigible la indemnització corresponent.





Clàusula 32. INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS CAUSATS A TERCERS

És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, tret que els perjudicis esmentats hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa del Ajuntament de Vallmoll, supòsit en què serà responsable aquest últim dintre dels límits assenyalats a les lleis, tal com preveu l'article 196 de la LCSP.

Als efectes de l'apartat anterior, el contractista està obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim de 600.000 euros, i que haurà de mantenir vigent durant tot el període del contracte i fins que es compleixi el termini de garantia.

IV. EXECUCIÓ DE LES OBRES

Clàusula 33. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona encarregada de la direcció facultativa d'aquest contracte exercirà les facultats del responsable del contracte conforme el que disposa l'article 62 de la LCSP.

Clàusula 34. DIRECCIÓ FACULTATIVA

La Direcció facultativa serà realitzada pels serveis externs de l'Ajuntament de Vallmoll.

El contractista i els contractistes hauran d'atendre les indicacions i instruccions de la direcció facultativa.

Clàusula 35. COORDINADOR EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT

L'Ajuntament de Vallmoll designarà, abans de l'inici dels treballs, un coordinador en matèria de seguretat i salut integrat dins la Direcció facultativa, per dur a terme les funcions que es mencionen a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

El contractista i els subcontractistes hauran d'atendre les indicacions e instruccions del coordinador.

Clàusula 36. PROGRAMA DEL TREBALL

Sempre que el termini d'execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat, el contractista ha de presentar el programa de treball en el termini de 30 dies, comptats des de la data de formalització del contracte, el qual ha de ser aprovat per l'òrgan de contractació dintre dels 15 dies següents a la seva presentació en els termes previstos a l'article 144 del RGLCAP.

Clàusula 37. PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

En aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o, si s'escau, de l'Estudi bàsic de salut, del qual únicament es podrà prescindir en aquells casos en què així estigui previst en la normativa específica conforme al previst a l'article 233 de la LCSP, el contractista elaborarà un Pla de seguretat i salut en el treball, en el qual es constatarà l'anàlisi, l'estudi, el desenvolupament i les mesures complementàries de les previsions contingudes en l'Estudi o Estudi bàsic.

El Pla de seguretat i salut en el treball serà aprovat per l'Ajuntament de Vallmoll, amb caràcter previ a l'inici de l'obra, previ informe del coordinador de seguretat i salut o, si s'escau, per la direcció facultativa.





El Pla de seguretat i salut en el treball podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin esdevenir i, en tot cas, s'haurà d'aprovar per part de l'Ajuntament de Vallmoll.

Clàusula 38. ASSAIGS I ANALISI DE MATERIALS I UNITATS D'OBRA

Sense perjudici dels assajos i anàlisis previstes en el plec de prescripcions tècniques, en els quals s'estarà al contingut del mateix, el director de l'obra pot ordenar que es realitzin els assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que es recaptin els informes específics que en cada cas resultin pertinents, sent de compte del contractista les despeses que s'originin, d'acord amb l'article 145 del RGLCAP.

Clàusula 39. FORÇA MAJOR

El contractista que estimés que concorre l'aplicació d'algun dels casos de força major enumerats en l'article 239 de la LCSP presentarà l'oportuna comunicació al director de l'obra en el termini de vint dies, comptats des de la data final de l'esdeveniment, per tal que la direcció facultativa formuli la proposta corresponent sobre la procedència o no de la indemnització a l'òrgan de contractació per a la seva aprovació, prèvia audiència del contractista i informe de l'Assessoria Jurídica, tal com preveu l'article 146 del RGLCAP.

El director de l'obra comprovarà seguidament sobre el terreny la realitat dels fets, i prèvia presa de les dades necessàries i de les informacions pertinents, procedirà a la valoració dels danys causats, efectuant proposta.

La resolució de l'expedient correspondrà a l'òrgan de contractació, prèvia audiència del contractista i informe de l'Assessoria Jurídica.

Clàusula 40. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir durant la vigència del contracte les modificacions que no estant previstes en aquest plec, compleixin les condicions establertes a l'article 205 de la LCSP.

Les modificacions contractuals previstes en el plec tindran com a límit el 20 per cent del preu inicial i la modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista.

Les modificacions contractuals no previstes en el plec, només es podran dur a terme es compleixin els requisits i les condicions de l'article 205 de la LCSP. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre i quan la quantia no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Pel contrari, quan la modificació no sigui obligatòria per la contractista, aquesta només s'acordarà per l'òrgan de contractació prèvia conformitat del contractista.

Quan les modificacions no previstes en el plec comportin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o quan la direcció facultativa consideri necessària una modificació del projecte s'estarà a les previsions de l'article 242 de la LCSP.

No tindran la consideració de modificacions l'excés d'amidaments sempre que no superin un increment superior al 10 per cent del preu de contracte inicial, que s'haurà de recollir en la certificació final de l'obra, ni la inclusió de preus nous que no suposin un increment del preu global del contracte ni afecten a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu el contracte. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme el que disposa l'article 153 de la LCSP i s'han de publicar en el perfil del contractant d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.





Clàusula 41. CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista podrà traspasar el drets i obligacions del contracte amb autorització prèvia de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 214 de la LCSP.

En el cas que una societat s'hagi constituït específicament per a l'execució del contracte, s'estableix la possibilitat de la cessió de les participacions, la qual en tot cas també haurà d'ésser autoritzada amb caràcter previ.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 42. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

El contracte s'entendrà complert quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'Administració en la totalitat del seu objecte.

La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de la corporació dintre del mes següent de la realització de les obres en els termes establerts als articles 210 i 243 de la LCSP i la resta de normativa concordant, a partir del qual començarà a comptar el termini de garantia.

El Servei de l'Ajuntament de Vallmoll comunicarà a la Intervenció la data i el lloc de l'acte de recepció per a la seva assistència en l'exercici de les seves funcions de comprovació de la inversió.

Dintre del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres.

En cas que les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta i a l'efecte de ser esmenades o reparades les deficiències que s'assenyalin.

En cas que la prestació realitzada per part del contractista sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà previ l'informe tècnic corresponent i audiència al contractista, l'abonament proporcional del preu estipulat en relació a la prestació realitzada sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 43. PERÍODE DE GARANTIA

El període de garantia serà l'establert conforme a l'article 243.3 de la LCSP o, en el seu cas, l'ofert per l'adjudicatari.

Durant el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica de les obres realitzades i dels materials emprats, i quedarà obligat a esmenar o reparar les deficiències que se'n deriven, a requeriment dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Vallmoll, en el termini improrrogable de 15 dies hàbils llevat que aquests n'estableixin un altre de superior, ateses les circumstàncies de les deficiències a esmenar o reparar, el qual s'haurà de comunicar de forma expressa al contractista.

Clàusula 44. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA

Dintre del termini de 15 dies anterior al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa de les obres, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres i si aquest és favorable el contractista quedarà exonerat de responsabilitat, tret de la responsabilitat per vicis ocults contemplada a l'article 244 de la LCSP, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents.





En el cas que l'informe no fos favorable s'estarà al que disposa l'article 243 de la LCSP.

Clàusula 45. RESOLUCIÓ

Són causes de resolució les establertes als articles 211 i 245 de la LCSP.

A més el contracte es podrà resoldre, quan l'òrgan de contractació opti per aquesta opció de forma alternativa a la imposició de penalitats, conforme al previst als articles 192, 193, 202 i concordants de la LCSP.

En tots els casos la resolució del contracte es tramitarà d'acord amb el procediment detallat en l'article 191 de la LCSP i els articles 109 i següents del RGLCAP, en el termini de sis mesos a comptar des de la data d'incoació del procediment de resolució.

L'aplicació i els efectes de les causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 246.

Clàusula 46. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS

D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran els que es detallen a l'apartat següent.

Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment o la relació contractual.

A més, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que s'impliquin a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- e) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- f) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- g) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.





j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

k) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.

l) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.

m) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

n) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment d'aquestes obligacions per part dels licitadors o contractistes serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 47. PRERROGATIVES DE L'AJUNTAMENT

L'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 190 de la LCSP, ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte administratiu, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seva resolució i determinar els efectes corresponents a aquesta. Igualment ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves facultats d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

Clàusula 48. RECURSOS

Els anuncis de licitació, els plecs de clàusules i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixen directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; així com els acords d'adjudicació el contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes davant del mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació.

Els actes de la Mesa de contractació no posen fi a la via administrativa. Es podrà interposar recurs davant l'òrgan de contractació en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació o publicació.

En els procediments iniciats a sol·licitud d'un interessat pels quals no s'estableixi específicament una altra cosa i que tinguin per objecte o es refereixin a la reclamació de quantitats, a l'exercici de prerrogatives administratives o a qualsevol altra qüestió relativa a l'execució, compliment o extinció d'un contracte administratiu, una vegada transcorregut el termini previst per a la seva resolució sense haver-se notificat aquesta, l'interessat podrà considerar desestimada la seva sol·licitud per silenci administratiu, sense perjudici de la subsistència de l'obligació de resoldre, conforme al previst a la Disposició final 4a. de la LCSP.





ANNEX I - Sobre A (únic): "Documentació administrativa".

A.- Declaració responsable.

Sr./Sra. _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, DECLARA, sota la seva responsabilitat, que l'empresa a la qual representa, _____, amb CIF _____ i domicili social a _____, com a licitadora del contracte d'obres del "Projecte executiu per la substitució de la coberta del dipòsit d'aigua i reparació del dipòsit, situat al camí dels Morts - Polígon industrial "El Mas Vell"", compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- a) Està facultada per contractar amb l'Administració, ja que té personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar d'acord amb el que s'estableix a l'article 65 de la LCSP.
- b) La finalitat o l'activitat de l'empresa té relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulta dels seus estatuts o regles fundacionals.
- c) L'empresa disposa de la corresponent habilitació empresarial o professional exigida en aquest plec.
- e) La persona que compareix i signa la proposició té poder bastant per representar l'empresa, que aquest poder s'ha atorgat davant de fedatari públic, ha estat inscrit en el registre mercantil o registre oficial corresponent i que aquest poder es troba vigent i no ha estat revocat.
- f) L'empresa disposa dels requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits en aquest PCA.
- g) L'empresa no es troba compresa en cap de les circumstàncies assenyalades en l'article 71 de la LCSP i està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent en matèria laboral, règim d'obertura instal·lació i funcionament legal i en particular tota la normativa de prevenció de riscos laborals.
- h) No forma part dels òrgans de govern o administració d'aquesta societat cap persona d'aquelles a les que fa referència Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació de conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat.
- i) Si s'escau, com a empresa estrangera, i en cas que el contracte s'executi a Espanya, aquesta es sotmetrà a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.
- j) Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a: _____ (indicar nom i cognoms, adreça de correu electrònic i telèfon mòbil de contacte).
- k) Autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries, existents a bases de





dades, inscripció al RELI, i altres fonts consultables, que es requereixin per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.

- l) Que en cas de resultar adjudicatari de la present contractació es compromet, en el seu cas, a l'adscripció dels mitjans materials i/o personals necessaris per a la correcta execució dels treballs objecte del contracte.
- m) Que en cas de resultar proposat com adjudicatari s'aportarà la documentació oportuna, essent requisit obligatori per tal de realitzar l'adjudicació del contracte.
- n) Que es troba assabentat de les condicions que resten establertes en el PLEC que regeix aquesta contractació les quals tindran caràcter contractual i les accepta incondicionadament.
- o) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

Compromís de compliment de les condicions especials d'execució del contracte, que resulten del Plec.

Clàusula ètica.

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Clàusula social i laboral.

Es garantirà la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable i compromís.

(lloc i data) (Signatura i segell de l'empresa)





B.- Proposta subjecte a avaluació posterior.

Proposició econòmica i termini execució de les obres.

Sr./Sra. _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ____, amb NIF núm. _____, DECLARA, sota la seva
responsabilitat, que l'empresa a la qual representa, _____, amb CIF
_____ i domicili social a _____,

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

1) Que estic assabentat/ada de l'anunci publicat en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Vallmoll per a la licitació del contracte d'obres del "Projecte executiu per la substitució de la coberta del dipòsit d'aigua i reparació del dipòsit, situat al camí dels Morts - Polígon industrial "El Mas Vell".

2) Que, d'acord amb l'article 139.1 de la LCSP, accepto de manera incondicionada i sense cap excepció ni reserva els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regeix l'esmentada licitació, i em comprometo a l'execució del referit contracte per la quantitat segons la següent oferta:

_____ euros (en xifres) _____ (en lletres)

3) Que en relació amb la clàusula 7 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix l'esmentada licitació, i per a què sigui valorat d'acord amb la clàusula 17 em comprometo a realitzar les tasques en un termini de: _____ *

I per què consti, signo aquesta declaració responsable i compromís.

(lloc i data) (Signatura i segell de l'empresa)

**Annex II. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I CONDICIONS SOBRE ELS QUALS VERSARÀ LA NEGOCIACIÓ.*

Oferta en concepte de menor termini d'execució de les obres (en setmanes): fins a 10 punts.

Per la reducció del termini d'execució de l'obra, s'atorgaran 5 punts per setmana, amb un màxim de 10 punts.

Es presentarà un calendari, en setmanes, del temps d'execució, amb detall de l'organització de l'obra adequada al projecte, amb indicació dels mitjans personals i materials suficients.





ANNEX II - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I CONDICIONS SOBRE ELS QUALS VERSARÀ LA NEGOCIACIÓ.

Criteris de negociació:

- Preu de l'execució de les obres.
- Termini d'execució. Organització i mitjans adscrits.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

- 90 punts preu
- 10 punts Termini d'execució. Organització i mitjans adscrits

1. Oferta en concepte de preu: fins a 90 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **90 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Millor preu ofertat} \times \text{punts màxims que s'atorguen}$$

Preu de l'oferta a valorar

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2. Oferta en concepte de menor termini d'execució de les obres (en setmanes): fins a 10 punts.

Per la reducció del termini d'execució de l'obra, s'atorgaran 5 punts per setmana, amb un màxim de 10 punts.

Es presentarà un calendari, en setmanes, del temps d'execució, amb detall de l'organització de l'obra adequada al projecte, amb indicació dels mitjans personals i materials suficients.

CRITERIS DE DESEMPAT

Els previstos a l'article 147 de la LCSP.

