

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 1 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

OCTUBRE 2025

ST-E2033P-M-ES – X2025000288

SERVEIS TÈCNICS
CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY

Ajuntament d'Esponellà



Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 2 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
-------------------	--	-----------------------

Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 2 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ÍNDEX

I. MEMÒRIA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA.....	4
1.1. DADES GENERALS.....	4
1. Promotor.....	4
2. Tècnic autor del projecte.....	4
3. Informació de l'àmbit.....	4
4. Informació cadastral.....	4
5. Informació urbanística.....	6
1.2. ANTECEDENTS.....	6
1.3. OBJECTE DEL PROJECTE.....	6
1.4. ESTAT ACTUAL.....	6
1. Descripció general.....	6
2. Quadre de superfícies.....	7
3. Problemàtica i necessitats detectades.....	7
4. Fotografies estat actual.....	8
1.5. PROPOSTA.....	11
1. Descripció general.....	11
1.6. DECLARACIONS BÀSIQUES I RELACIÓ DE DISPOSICIONS LEGALS.....	12
1.7. JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA I DEL COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS.....	12
1.8. PRESSUPOST.....	13
1.9. PROGRAMA I TERMINI D'EXECUCIÓ I DE GARANTIA.....	13
1.10. CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA.....	13
1.11. CODI CPV.....	13
1.12. REVISIÓ DE PREUS.....	14
1.13. COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS.....	14
2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.....	16
2.1. Enderrocs i desmuntatges.....	16
2.2. Serralleria i fusteria.....	16
2.3. Acabats.....	17
2.4. Instal·lacions i equipament.....	17
ANNEXOS.....	19
ANNEX 1: JUSTIFICACIÓ DE PREUS.....	20
ANNEX 2: COMPLIMENT DEL CTE-SI – SEGURETAT EN CAS D'INCENDI.....	21
ANNEX 3: COMPLIMENT DEL CTE-HE – ESTALVI D'ENERGIA.....	22
ANNEX 4: LLISTAT DEL CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS.....	23
ANNEX 5: AVALUACIÓ I DESTÍ DELS RESIDUS PRODUI TS DURANT LES OBRES.....	24
ANNEX 6: PROGRAMA D'OBRA.....	25
ANNEX 7: NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT.....	26
PLÀNOLS.....	28

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 3 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



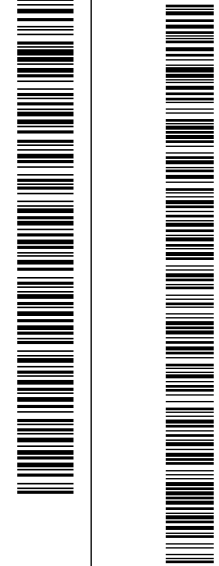
	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 3 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35
	ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL		ESPONELLÀ OCTUBRE 2025
MEMÒRIA DESCRIPTIVA			01
Consell Comarcal del Pla de l'Estany			3 36

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 4 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 4 de 266



ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. DADES GENERALS

1. Promotor

El promotor de les obres contemplades en el present projecte és l'Ajuntament d'Esponellà, amb domicili al carrer de Pere Ordis, 7 "Cal Baró", del municipi d'Esponellà, C.P. 17832 a la comarca del Pla de l'Estany.

2. Tècnic autor del projecte

El tècnic autor del projecte és l'Eduard Fusté Bosch, arquitecte, amb qualitat d'arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, amb adreça electrònica: efuste@plaestany.cat

3. Informació de l'àmbit

L'àmbit d'actuació es localitza a l'edifici del local social, situat al Carrer de les Escoles d'Esponellà.



Extracte mapa del Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) amb identificació amb cercle vermell de l'àmbit. Font: ICGC i pròpia.

Les coordenades de referència UTM 31N/ETRS89 de l'emplaçament són:
E(x): 483.094,28 N(y): 4.669.312,16

4. Informació cadastral

La referència cadastral de la finca és: 3195003DG8639N00011M

Es tracta d'una parcel·la de forma irregular, d'uns 469 m², segons cadastre, i que s'identifica en l'ortofoto inferior amb un cercle vermell.

Consell Comarcal del Pla de l'Estany

4 | 36

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 5 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponeüllà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari

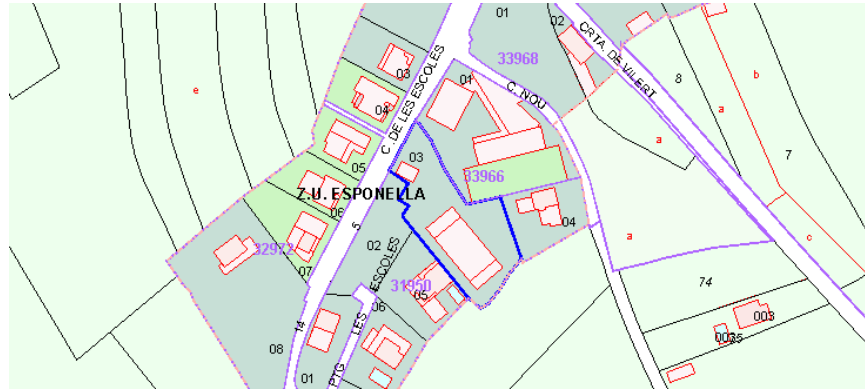


Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 5 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONEÜLLÀ
 OCTUBRE 2025



Extracte ortofoto cadastral amb indicació de la finca objecte del projecte. Font: sede electrónica del catastro.

La parcel·la afronta pel nord-oest amb el Carrer de les escoles i limita al nord-est amb l'escola Carles de Fortuny, a l'oest amb parcel·la destinada a aparcament a l'est i al sud-oest amb parcel·les residencials i al sud amb sòl no urbanitzable.

La topografia de la parcel·la és totalment plana tot i que es troba a una cota elevada respecte el carrer, desnivell que es salva amb una rampa a l'accés de la parcel·la.

Cadastralment consten dues construccions dins la parcel·la. Malgrat això les dues construccions es troben totalment separades ubicant-se la construcció més petita a nivell de carrer, totalment oberta i essent aquesta un edifici de serveis de Telefónica i essent la construcció més gran el local social objecte d'aquest projecte, que es troba a una cota superior i totalment separat mitjançant tanques metàl·liques que delimiten l'espai d'ús exterior d'aquest local.

Tot el sòl de l'edifici objecte del projecte és de titularitat pública.



Extracte mapa del Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) amb identificació en vermell de l'àmbit. Font: ICGC i pròpia.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 6 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 6 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

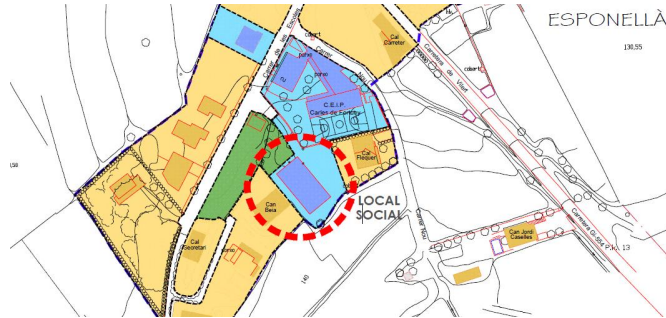
ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

5. Informació urbanística

El planejament vigent de referència és el POUM d'Esponellà, que va ser aprovat definitivament el 15 de març de 2007 i publicat al DOGC núm. 4.869 el 25 d'abril de 2007. També li és d'aplicació les diferents modificacions i planejament derivat que s'han anat aprovant.

L'edifici es situa en terrenys classificats com a sol urbà consolidat amb qualificació de Zona 6 corresponent a equipaments municipals, clau regulada en els articles del 147 al 152 del POUM.

Les actuacions proposades no impliquen un augment de l'edificabilitat, ni de l'ocupació, ni de la volumetria, i per tant no afecten els paràmetres bàsics de l'edificació.



Extracte del plànol 22 del POUM

1.2. ANTECEDENTS

El local social d'Esponellà, situat al Carrer de les Escoles, fou construït l'any 1995, d'acord amb el cadastre. Al llarg dels anys, l'ajuntament ha realitzat treballs d'adequació a noves necessitats i de manteniment.

L'any 2024 es va dur a terme l'adequació d'un dels dos magatzems existents a la planta baixa per tal d'implantar-hi un conjunt de lavabos.

1.3. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present projecte és la substitució de les fusteries i de les portes d'emergència del local social i l'adequació interior per a la millora tèrmica i el control solar mitjançant la col·locació de fals sostre i de cortinatge motoritzat a les obertures.

No es modifica la volumetria ni les superfícies útils ni construïdes.

1.4. ESTAT ACTUAL

1. Descripció general

L'edifici existent té una planta rectangular que es desenvolupa principalment en planta baixa. Compta amb un espai diàfan on es troba l'ús principal de sala polivalent amb un escenari. Es cobreix tota la sala principal amb una coberta a dues aigües formada per panells sandvitx recolzats sobre una estructura metàl·lica de pòrtics i biguetes.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 7 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 7 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

Amb posterioritat, es van afegir dos volums a la façana principal destinats a magatzems. Aquests es troben situats de manera simètrica a cada costat de la porta principal d'accés a l'edifici. Actualment un d'aquests locals es manté com a magatzem i l'altre es va adequar l'any 2024 com a lavabo. La coberta d'aquest volum afegit, de menor alçada que la construcció original, és una coberta plana.

El local compta amb un espai soterrat sota l'escenari destinat a banys. L'accés a aquest soterrani es realitza a través d'una escala ubicada al costat de l'escenari.

Les façanes són de bloc de formigó de color rosat, acabat vist tant per l'interior com per l'exterior. A la part superior de les façanes, s'hi ubiquen un conjunt d'obertures de policarbonat translúcid. Les obertures ubicades a les façanes laterals estan col·locades sobresortint del pla de façana, suportades per una estructura metàl·lica, formant un conjunt que passa per davant dels pilars metàl·lics i donen uniformitat al buit, que ocupa pràcticament tot el lateral excepte el primer tram entre pilars. Aquestes obertures arriben fins als panells de coberta que, en els laterals, formen un voladís d'uns 53cm. A la façana posterior, les obertures es troben enrasades al mur per l'exterior, de manera que la continuïtat que formaven les obertures en el lateral, no la formen en aquesta façana i es marquen els pilars, deixant vista l'estructura metàl·lica. Les obertures arriben fins a l'alçada de sota la biga de coberta, seguint-ne el pendent. Una planxa remata el lateral de coberta, cobrint el lateral dels panells sandvitx i de l'estructura de suport de la coberta. L'obertura de la façana davantera, segueix la mateixa estructura que la de la façana posterior però en aquest cas únicament hi ha finestra a la part central, entre els dos pilars que marquen l'obertura d'accés a l'edifici. La resta de tancament es forma amb el mateix bloc de formigó de la resta de l'edifici.

2. Quadre de superfícies

SUPERFÍCIES ÚTILS	
Espais a modificar	Sup
Sala Polivalent	301,86 m ²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	
Espais a modificar	Sup
Sala Polivalent	320,69 m ²

3. Problemàtica i necessitats detectades

Principalment s'ha detectat que les finestres existents es troben en mal estat de conservació. Molts dels panells de policarbonat estan trencats i els marcs de ferro presenten signes d'oxidació en diversos punts. Cal destacar també que aquests tancaments ofereixen un mal comportament tèrmic i poca estancitat. La mateixa problemàtica s'ha detectat en les portes de les sortides d'emergències.

Una altra problemàtica detectada és que l'espai de l'escenari està preparat permanentment per a utilitzar-se com a teatre, de manera que es necessita una caixa fosca. Això provoca que les obertures posteriors sempre estiguin tapades amb cortines opaques per tal d'evitar l'entrada de llum de les obertures d'aquella zona i, tot i així, no s'aconsegueix obtenir un espai totalment fosc.

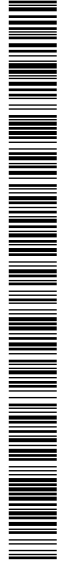
A la resta de l'espai de la sala polivalent també es requereixen les cortines opaques per a utilitzar l'espai com a teatre o com a cinema. En aquest cas les cortines s'obren o es tanquen

Consell Comarcal del Pla de l'Estany

7 | 36

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleaestany.cat/valida.aspx>



Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 8 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 8 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

en funció de la utilització de l'espai en cada moment. L'alçada de les obertures complica el procés d'obertura i tancament de manera que seria necessari mecanitzar-lo. Finalment, la coberta realitzada amb panells sandvitx recolzats sobre una estructura de pòrtics metàl·lics mostra un acabat interior molt industrial i obliga a mantenir vistes algunes instal·lacions que hi transcorren. Es preveu donar-li un acabat més polit mitjançant la col·locació d'un fals sostre que, alhora millorarà el comportament acústic de l'espai.

4. Fotografies estat actual



Obertures i porta d'emergència de la façana lateral

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 9 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Espenellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 9 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
 OCTUBRE 2025



Obertures de la façana posterior



Trobada entre les obertures de les dues façanes

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 10 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 10 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
 OCTUBRE 2025



Obertures de la façana davantera



Vista interior, amb les obertures tapades amb cortines

5. Actuacions previstes prèvies a aquest projecte

En el moment de redactar aquest projecte s'estan realitzant els treballs previs per a iniciar les obres d'instal·lació d'una caldera de biomassa que ha de donar servei a diferents equipaments del municipi. Aquesta caldera es col·locarà en un local d'obra nova adossat a la cara exterior de la façana nord-est. Aquest nou local estarà format per dos volums d'alçades diferents que acolliran la caldera de biomassa i la sitja d'emmagatzematge de l'estella que servirà de combustible.

Aquests dos volums es col·loquen davant d'una sortida d'emergència, de manera que es preveu que aquesta quedarà tapiada i, per tant, el projecte que s'exposa en aquesta memòria preveu l'obertura d'una nova porta d'emergència.

Consell Comarcal del Pla de l'Estany

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 11 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 11 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

	<p>ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL</p> <p>ESPONELLÀ OCTUBRE 2025</p> <p>Pel que fa a l'afectació de la nova construcció sobre les obertures, cal tenir en compte que l'alçada d'un dels dos volums és pràcticament la mateixa alçada que el local social i, que el volum més baix, sobrepasa la façana d'obra. Així doncs, al projecte de la caldera de biomassa es preveu que a la façana nord-est, a l'espai entre els tres últims pilars, es retiraran les obertures existents i es continuarà la façana de bloc de formigó fins a sota la coberta.</p> <p>Preveient aquesta actuació, l'estat actual que es considera a l'hora de realitzar l'obra de substitució de les obertures existents contempla aquestes modificacions respecte l'estat actual real del local social en el moment de redactar-se aquest projecte. Així doncs, aquestes previsions s'incorporen en els plànols d'estat actual d'aquest projecte.</p> <p>1.5. PROPOSTA</p> <p>1. Descripció general</p> <p>Per tal de millorar el comportament tèrmic de les obertures, millorar-ne l'aspecte i evitar l'entrada de llum a l'escenari, es preveu canviar les obertures existents per noves obertures i, en el cas de la façana posterior i les dues crugies del fons, continuar la façana de bloc de formigó fins a la coberta. Així mateix es preveu la substitució de les portes d'emergència millorant-ne l'aspecte i uniformitzant-les.</p> <p>Es preveu també la millora de l'aspecte interior del local col·locant fals sostre i motoritzant el sistema d'obertura i tancament del cortinatge.</p> <p>Intervencions</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Desmuntatge de les obertures existents. ▪ Desmuntatge de les portes d'emergència existents. ▪ Desmuntatge de les cortines existents. ▪ Enderroc de part del mur de la façana nord-est per a nova sortida d'emergència. ▪ Desmuntatge, si és necessari, de focus i projector, així com d'altres instal·lacions que calgui desmuntar per facilitar els treballs. ▪ Recrescut de la façana d'obra de bloc de formigó color salmó fins a sota coberta a la façana posterior i a les dues últimes crugies de la façana sud-oest. ▪ Col·locació de subestructura metàl·lica necessària per a l'entrega i col·locació de les noves obertures. ▪ Col·locació de les noves portes d'emergència. ▪ Col·locació de les noves obertures. ▪ Col·locació de remats de planxa sobre pilars i a la part superior de les obertures. ▪ Col·locació del fals sostre de plaques de fibres vegetals. ▪ Col·locació i instal·lació dels nous sistemes de cortinatge i els mecanismes i components per a motoritzar l'obertura. ▪ Muntatge de focus i projector i altres instal·lacions que s'hagin desmuntat per facilitar els treballs, en cas que s'hagin desmuntat. ▪ Instal·lació de nova il·luminació d'emergència i senyalització de les sortides d'emergència. <p>Superfície àmbit de l'actuació</p> <p>La superfície d'actuació en planta és de 320,69 m², tot i que no s'intervé en tots els elements que conformen l'edifici.</p> <p>Consell Comarcal del Pla de l'Estany</p>
--	--

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleaestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 12 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 12 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

1.6. DECLARACIONS BÀSIQUES I RELACIÓ DE DISPOSICIONS LEGALS

El projecte al que ens estem referint s'ha elaborat d'acord amb les disposicions legals d'obligat compliment i principalment:

- Codi Tècnic de l'Edificació (RD 314/2006).

Les obres definides en el present projecte compleixen amb la normativa vigent que li és d'aplicació i es considera que les obres projectades constitueixen una obra completa.

1.7. JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA I DEL COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

Les actuacions contemplades en el present projecte s'adapten a les necessitats definides pel promotor i a les pre-existències.

- PROGRAMA FUNCIONAL I SUPERFÍCIES

Les actuacions contemplades en la present memòria no modifiquen l'ús general, les superfícies ni la volumetria de l'edifici existent.

- CRITERIS GENERALS I ESTÈTICS

Com a criteri general es realitzen treballs que no modifiquen la volumetria ni el funcionament de l'equipament. Les intervencions pràcticament no modifiquen l'estètica del conjunt i s'han projectat mantenint la intenció arquitectònica de l'edifici original. No es proposa un augment de la superfície construïda, l'ocupació, les alçades o altres paràmetres de l'ordenació. Pel que refereix a l'interior, les propostes proposades s'enfoquen a millorar l'estètica per tal d'oferir un ambient més agradable per a l'usuari, evitant l'estètica industrial actual.

- CRITERIS FUNCIONALS

No es modifica la funcionalitat de l'equipament.

- CRITERIS CONSTRUCTIUS

Constructivament l'actuació és basarà amb els següents punts:

- Enderrocs i extraccions:
 - Desmuntatge de les fusteries antigues i de les portes d'emergència.
 - Desmuntatge dels sistemes de cortinatge actuals.
 - Desmuntatge, en cas que sigui necessari, d'algunes instal·lacions existents.
- Paletaeria:
 - Recrescut de les façanes de bloc de formigó fins a sota la coberta a la façana posterior i a les dues últimes crugies de la façana sud-oest.
- Serralleria i fusteria:
 - Col·locació de subestructura metàl·lica necessària per a l'entrega i col·locació de les noves obertures.
 - Col·locació de les noves obertures i les noves portes d'emergència.
 - Col·locació dels remats de planxa sobre pilars i a la part superior de les obertures, així com de l'aïllament a la part superior de les obertures.
 - Col·locació dels perfils necessaris per a la subjecció de les cortines.
- Acabats:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 13 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 13 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL</p> <p style="text-align: right;">ESPONELLÀ OCTUBRE 2025</p> <ul style="list-style-type: none"> - Col·locació de fals sostre de plaques de fibres vegetals amb aïllament tèrmic de llana de roca, sobre perfils omega d'acer galvanitzat, col·locats en sentit transversal a la nau. - Col·locació de les cortines. - Pintat dels fons i l'ascenari de color negre mat. ▪ Instal·lacions: <ul style="list-style-type: none"> - Instal·lació i connexió dels elements necessaris per a l'obertura de les finestres. - Instal·lació i connexió dels elements necessaris per al control del cortinatge. - Col·locació i instal·lació de senyalització i enllumenat d'emergència de les sortides d'emergència. - Col·locació i instal·lació de nou d'aquells elements desmuntats per a facilitar els treballs. <p>1.8. PRESSUPOST</p> <p>El pressupost d'execució material és de 105.244,12.-€ (cent cinc mil dos-cents quaranta-quatre euros amb dotze cèntims).</p> <p>El pressupost d'execució per contracte de les obres és de 125.240,51.-€ (cent vint-i-cinc mil dos-cents quaranta euros amb cinquanta-un cèntims), que afegint el corresponent l'IVA del 21% d'import 26.300,51.-€ suposa un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de 151.541,02.-€ (cent cinquanta-dos mil dis-cents divuit euros.).</p> <p>1.9. PROGRAMA I TERMINI D'EXECUCIÓ I DE GARANTIA</p> <p>Considerant un nombre mitjà de tres treballadors es preveu que l'obra tindrà una durada de tres (3) mesos.</p> <p>El termini de garantia serà de dotze (12) mesos comptats des de la recepció de les obres.</p> <p>1.10. CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA</p> <p>D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no serà exigible la classificació del contractista en aquest contracte, donat que el pressupost és inferior a 500.000 €.</p> <p>A efectes de justificació de la solvència per contractar la classificació exigible és la següent:</p> <p>Grup: C Subgrup: 9 Categoria: 1</p> <p>1.11. CODI CPV</p> <p>Es proposa el següent codi CPV: 45421100-5 "Treballs d'instal·lació de portes, finestres i elements afins"</p> <p style="text-align: center;">Consell Comarcal del Pla de l'Estany</p>
--	--	---

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 14 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Espenellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 14 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

1.12. REVISIÓ DE PREUS

Si pel desenvolupament de les obres el contracte és susceptible d'una revisió de preus, la fórmula aplicable serà la número 382 de l'annex II del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre, pel qual s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules-tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obres i de contractes de subministrament d'armament i equipament de les Administracions Públiques.

1.13. COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

El projecte al que ens estem referint s'ha elaborat d'acord amb les disposicions legals d'obligat compliment.

Es fa constar que les obres projectades constitueixen una obra completa d'acord amb l'article 125 del Reglament general de contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre), i que compleixen la normativa vigent.

Eduard Fusté Bosch
Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
Signa digitalment

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 15 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 15 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 16 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Espenellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 16 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

2.1. Enderrocs i desmuntatges

- Desmuntatge de les cortines interiors existents a totes les obertures.
- Desmuntatge dels panells de policarbonat i dels marcs metàl·lics que conformen les obertures existents.
- Desmuntatge de les subestructures metàl·liques de suport de les obertures.
- Enderroc de part de la façana nord-est per a nova obertura de sortida d'emergència.
- Desmuntatge de les portes d'emergència existents.
- Desmuntatge, en cas de ser necessari per a facilitar la realització dels treballs, de diferents instal·lacions i de lluminàries, projectors i altres equips de la sala muntats a sostre.
- Desmuntatge dels mecanismes elèctrics i la llum d'emergència afectats.
- Càrrega, transport i gestió de residus.

2.2. Paleteria

- Tapiat del buit de les finestres de la façana posterior i de les dues últimes crugies de la façana sud-oest mitjançant recrescut de la façana d'obra de fàbrica de bloc de formigó amb el mateix tipus de bloc existent.

2.3. Serralleria i fusteria

- Col·locació de perfils metàl·lics i subestructura de fixació de les noves fusteries.
- Col·locació de les noves fusteries d'alumini, color gris antracita RAL 7016, amb trencament de pont tèrmic i vidre doble laminat (4+4/12arg/4+4) translúcid. Es col·locaran enrasades per la cara exterior de la façana. Cada conjunt d'obertures entre pilars disposarà d'una finestra oscil·lant inferior amb obertura amb automatisme d'accionament motoritzat amb comandament per radiocontrol.
- Col·locació dels panells sandvitx amb disposició vertical a la façana posterior. Panells formats per dues planxes d'acer galvanitzat en calent i prelacat i aïllament de poliisocianurat (PIR) amb prestacions al foc millorades, resistència al foc de com a mínim EI30, amb un gruix total de 80mm. Acabat llis tant a la cara interior com a la cara exterior, del mateix color que l'alumini de les fusteries.
- Col·locació de remats de planxa plegada d'acer galvanitzat i aïllament de plaques rígides de llana mineral de roca de 4cm d'espessor. Acabat exterior lacat amb mateix color que els remats de coberta existents.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 17 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 17 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL</p> <p>ESPONELLÀ OCTUBRE 2025</p> <ul style="list-style-type: none"> - Col·locació de remats de planxa d'acer, davant de pilars, als brancals de les portes i a les cantonades entre les façanes laterals i la façana posterior, plegada amb acabat galvanitzat i prelacat de 0,8mm de gruix - Col·locació de portes d'emergència de dues fulles batents i tarja superior fixa de 50cm d'alçada. Obertura cap a l'exterior amb mecanisme d'obertura antipànic. Sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult. <p>2.4. Acabats</p> <ul style="list-style-type: none"> - Col·locació de cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral de 60x120cm amb un espessor total de 65mm dels quals 25mm són del panell de virutes de fusta i 40mm de l'aïllament de llana de roca, acabat cara vista de fibra vegetal porosa. Protecció al foc B-S1,d0, muntat amb perfil·laria d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils omega, col·locats cada 60cm, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió. - Pintat de portes cegues amb esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat. Acabat amb el mateix color que les fusteries. - Instal·lació de cortines enrotllables tipus Premium Plus de la casa BANDALUX o similar, amb sistema d'accionament motoritzat amb control mitjançant comandament a distància. <p>2.5. Instal·lacions i equipament</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realització de la instal·lació elèctrica per a automatismes d'obertura de finestres. Tub rígid de PVC i caixes de derivació quadrades. - Col·locació de les lluminàries, el projector i altres equis de la sala en cas que s'hagin desmuntat per facilitar els treballs. - Realització de la instal·lació elèctrica i dels controls per a automatismes de cortinatge. Tub rígid de PVC i caixes de derivació quadrades. - Instal·lació de senyalització i enllumenat d'emergència. <p style="text-align: right;">Eduard Fusté Bosch Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany Signa digitalment</p> <p style="text-align: center;">Consell Comarcal del Pla de l'Estany</p>
--	--	--

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 18 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Espenellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 18 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35
<p>ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL</p> <p>ESPONELLÀ OCTUBRE 2025</p>			
<p>ANNEXOS 03</p>			
<p>Consell Comarcal del Pla de l'Estany</p>			
<p>18 36</p>			

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 19 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 19 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ANNEXOS


ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

Consell Comarcal del Pla de l'Estany

19 | 36

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 20 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 20 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ANNEX 1: JUSTIFICACIÓ DE PREUS

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 21 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 21 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	24,43000 €
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	24,43000 €
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	24,43000 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	24,63000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,43000 €
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	28,49000 €
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	24,52000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	24,40000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,43000 €
A0D-0007	h	Manobre	21,95000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,18000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,71000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	28,64000 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	27,71000 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	28,20000 €
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	28,14000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,64000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	27,71000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,71000 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	28,16000 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	31,44000 €

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 22 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 22 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C15A-004L	h	Carretó elevador elèctric de 300 kg de càrrega i 200x75 cm de plataforma	43,51000 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,72000 €
C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	29,94000 €
C1R1-00D3	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 2 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	67,88000 €
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	5,47000 €
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	4,52000 €
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	5,47000 €

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 23 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 23 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	2,88000 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	28,90000 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,47000 €
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	188,05000 €
B06F2-11SG	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6	146,40000 €
B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	7,46000 €
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,36000 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	2,48000 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,37000 €
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	6,78000 €
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,34000 €
B0CHK-20QY	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brancal	10,05000 €
B0CHK-20VW	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a escopidor	8,50000 €
B0CHK-20VY	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda	6,86000 €
B0CU5-2G8F	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller	9,09000 €
B0E2-0EIM	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, de color, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	4,50000 €
B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	196,24000 €
B2RA-28UH	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-264,66000 €
B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	37,05000 €
B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	2,38000 €
B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	2,02000 €
B7C93-11K6F	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 36 a 40 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,043 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,395 m2·K/W, amb revestiment de vel negre	19,42000 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	25,65000 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	31,79000 €
B848-2IVD	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals tipus omega 17x30x20mmcol·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, incòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,54000 €
B84C-33PK	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, 600x1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	55,22000 €
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	18,41000 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 24 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 24 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B896-NGRX	kg	Pintura plàstica, per a interiors, color negre mat	4,91000 €
B8J0-357A	m	Coronament de paret de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs	15,75000 €
B8K2-13A5	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs	19,44000 €
B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	20,24000 €
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	5,80000 €
BAF4-1RPF	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	541,38000 €
BAF6-1VDN	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,9 a 1,39 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	218,55000 €
BAF6-1VE5	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	199,45000 €
BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	5,76000 €
BAS1-XTRX	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 30 de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior	1.139,83000 €
BAV0-1P35	u	Motor per a persiana, cortina o tendal enrotllable de fins a 18 kg de massa, per a un eix de 60 mm de diàmetre	249,52000 €
BAV4-BDLX	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de fins a 460 cm d'amplada i 460 cm d'alçada, opaca, model Mega BO de Bandalux o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, inclos part proporcional de terminal, eix, suports i demés elements per deixar la partida acabada	122,82000 €
BAW1-TOPP	u	Automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsic a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent.	181,50000 €
BAW7-TOPP	u	Quadre de comandament i alimentació per sistemes motoritzats d'obertura de finestres, model TF44R de TOPP o equivalent, per a la connexió de com a mínim 10 actuadors. Amb receptor de 433 MHz i comandament a distància.	313,90000 €
BAZ6-2P4W	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125	512,15000 €
BC11-2SST	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral traslúcid de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	115,62000 €
BG12-0G5G	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a muntar superficialment	21,20000 €
BG2P-1KUY	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	4,10000 €
BG2P-1KUZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	5,30000 €
BG2P-1KV0	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	7,74000 €
BG35-06EH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	0,69000 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 25 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 25 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG35-06F4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,52000 €
BG6J-0705	u	Sortida de fils, de superfície, per a conductors de fins a 2,5 mm ² de secció, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà	14,80000 €
BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,50000 €
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,22000 €
BH65-2IIE	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	141,83000 €

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 26 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 26 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		296,96000 €
			Unitats	Preu	Parcial
Ma d'obra					Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	23,18000 =	24,33900
			Subtotal:		24,33900
Maquinària					
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,72000 =	1,97200
			Subtotal:		1,97200
Materials					
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calçari CEM I/II-B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	188,05000 =	37,61000
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,47000 =	188,00000
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,88000 =	0,57600
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	28,90000 =	44,21700
			Subtotal:		270,40300
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,24339
			COST DIRECTE		296,95739
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		296,95739
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,70000 €
			Unitats	Preu	Parcial
Ma d'obra					Import
A01-FEPO	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	24,43000 =	0,12215
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	27,71000 =	0,13855
			Subtotal:		0,26070
Materials					
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102 x	2,48000 =	0,02530
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	1,34000 =	1,40700
			Subtotal:		1,43230
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,00261
			COST DIRECTE		1,69561
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,69561

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 27 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 27 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-1	P0CQ-CQCQ	pa	Partida alçada a justificar per a costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra, segons programa de control de qualitat i normativa vigent.	Rend.: 1,000	1.100,00	€
------------	------------------	----	--	---------------------	-----------------	----------

COST DIRECTE		936,17021
DESPESES INDIRECTES	17,50 %	163,82979
COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.100,0000

P-2	P12Z-ZSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent.	Rend.: 1,000	2.500,00	€
------------	------------------	----	---	---------------------	-----------------	----------

COST DIRECTE		2.127,65957
DESPESES INDIRECTES	17,50 %	372,34043
COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.500,0000

P-3	P2140-H8XX	u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de porta d'emergència, de dues fulles batents i tarja superior, metàl·lica, amb unes dimensions totals aproximades de 200x260 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	Rend.: 1,000	92,43	€
------------	-------------------	---	---	---------------------	--------------	----------

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x 28,64000 =	28,64000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000 /R x 24,43000 =	48,86000
			Subtotal:		77,50000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	1,16250
			COST DIRECTE		78,66250
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %	13,76594
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		92,42844

P-4	P2141-CORT	pa	Partida alçada d'abonament íntegre, per desmuntatge de tots cortinatges de l'escenari, afectats per l'obra, així com telons, bambalines i demés elements tèxtils, inclosos ancoratges i suports, amb mitjans manuals i acopi a la mateixa obra o emplaçament indicat pel promotor, per la seva posterior instal·lació.. S'inclouen mitjans d'elevació, mitjans auxiliars, embalatges i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000	490,17	€
------------	-------------------	----	--	---------------------	---------------	----------

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	8,000 /R x 28,14000 =	225,12000
	A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x 21,95000 =	87,80000
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	4,000 /R x 24,52000 =	98,08000

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 28 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 28 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				411,00000
DESESES AUXILIARS				1,50 %
COST DIRECTE				417,16500
DESESES INDIRECTES				17,50 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL				490,16888

P-5 P2144-4RT4 m2 Arrencada de tancament de panells de policarbonat, inclòs part proporcional de perfil·leria metà·lica de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000 26,97 €**

Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra			
A01-FEPA h	Ajudant vidrier 0,300 /R x 28,49000 =	8,54700	
A0F-000P h	Oficial 1a manyà 0,500 /R x 28,14000 =	14,07000	
Subtotal:			22,61700
DESESES AUXILIARS			1,50 %
COST DIRECTE			22,95626
DESESES INDIRECTES			17,50 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,97360

P-6 P214R-8GWY m2 Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. **Rend.: 1,000 21,09 €**

Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra			
A0E-000A h	Manobre especialista 0,350 /R x 23,18000 =	8,11300	
A0D-0007 h	Manobre 0,350 /R x 21,95000 =	7,68250	
Subtotal:			15,79550
Maquinària			
C20H-00DN h	Martell trencador manual 0,350 /R x 5,47000 =	1,91450	
Subtotal:			1,91450
DESESES AUXILIARS			1,50 %
COST DIRECTE			17,94693
DESESES INDIRECTES			17,50 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,08765

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 29 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 29 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-7	P21Z2-HGY7	m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum	Rend.: 1,000	12,78 €
				Unitats	Preu
				Parcial	Import
	Ma d'obra				
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,375 /R x 23,18000 =	8,69250
				Subtotal:	8,69250
	Maquinària				
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,375 /R x 5,47000 =	2,05125
				Subtotal:	2,05125
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,13039
			COST DIRECTE		10,87414
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %	1,90297
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,77711
P-8	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat	Rend.: 1,000	79,76 €
				Unitats	Preu
				Parcial	Import
	Maquinària				
	C1R1-00D3	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 2 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x 67,88000 =	67,88000
				Subtotal:	67,88000
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,00000
			COST DIRECTE		67,88000
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %	11,87900
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		79,75900
P-9	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat	Rend.: 1,000	35,18 €
				Unitats	Preu
				Parcial	Import
	Maquinària				
	C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x 29,94000 =	29,94000
				Subtotal:	29,94000
			COST DIRECTE		29,94000
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %	5,23950
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		35,17950

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 30 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 30 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 10

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-10	P2RA-EU50	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	39,20	€																																																	
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:50%;"></td> <td style="width:10%; text-align: right;">Unitats</td> <td style="width:10%;"></td> <td style="width:10%; text-align: right;">Preu</td> <td style="width:10%; text-align: right;">Parcial</td> <td style="width:5%;"></td> <td style="width:5%; text-align: right;">Import</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Materials</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">B2RA-28TP t</td> <td style="text-align: right;">0,170</td> <td style="text-align: center;">x</td> <td style="text-align: right;">196,24000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">33,36080</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">33,36080</td> <td style="text-align: right;">33,36080</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">COST DIRECTE</td> <td></td> <td style="text-align: right;">33,36080</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">DESPESES INDIRECTES</td> <td style="text-align: right;">17,50 %</td> <td style="text-align: right;">5,83814</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">39,19894</td> </tr> </table>								Unitats		Preu	Parcial		Import	Materials							B2RA-28TP t	0,170	x	196,24000	=	33,36080		Subtotal:					33,36080	33,36080	COST DIRECTE						33,36080	DESPESES INDIRECTES					17,50 %	5,83814	COST EXECUCIÓ MATERIAL						39,19894
	Unitats		Preu	Parcial		Import																																																	
Materials																																																							
B2RA-28TP t	0,170	x	196,24000	=	33,36080																																																		
Subtotal:					33,36080	33,36080																																																	
COST DIRECTE						33,36080																																																	
DESPESES INDIRECTES					17,50 %	5,83814																																																	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						39,19894																																																	

P-11	P2RA-EU5U	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	-62,20	€																																																	
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:50%;"></td> <td style="width:10%; text-align: right;">Unitats</td> <td style="width:10%;"></td> <td style="width:10%; text-align: right;">Preu</td> <td style="width:10%; text-align: right;">Parcial</td> <td style="width:5%;"></td> <td style="width:5%; text-align: right;">Import</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Materials</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">B2RA-28UH t</td> <td style="text-align: right;">0,200</td> <td style="text-align: center;">x</td> <td style="text-align: right;">-264,66000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">-52,93200</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">-52,93200</td> <td style="text-align: right;">-52,93200</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">COST DIRECTE</td> <td></td> <td style="text-align: right;">-52,93200</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">DESPESES INDIRECTES</td> <td style="text-align: right;">17,50 %</td> <td style="text-align: right;">-9,26310</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">-62,19510</td> </tr> </table>								Unitats		Preu	Parcial		Import	Materials							B2RA-28UH t	0,200	x	-264,66000	=	-52,93200		Subtotal:					-52,93200	-52,93200	COST DIRECTE						-52,93200	DESPESES INDIRECTES					17,50 %	-9,26310	COST EXECUCIÓ MATERIAL						-62,19510
	Unitats		Preu	Parcial		Import																																																	
Materials																																																							
B2RA-28UH t	0,200	x	-264,66000	=	-52,93200																																																		
Subtotal:					-52,93200	-52,93200																																																	
COST DIRECTE						-52,93200																																																	
DESPESES INDIRECTES					17,50 %	-9,26310																																																	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						-62,19510																																																	

P-12	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	43,53	€																					
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:50%;"></td> <td style="width:10%; text-align: right;">Unitats</td> <td style="width:10%;"></td> <td style="width:10%; text-align: right;">Preu</td> <td style="width:10%; text-align: right;">Parcial</td> <td style="width:5%;"></td> <td style="width:5%; text-align: right;">Import</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Materials</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">B2RA-28US t</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> <td style="text-align: center;">x</td> <td style="text-align: right;">37,05000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">37,05000</td> <td></td> </tr> </table>								Unitats		Preu	Parcial		Import	Materials							B2RA-28US t	1,000	x	37,05000	=	37,05000	
	Unitats		Preu	Parcial		Import																					
Materials																											
B2RA-28US t	1,000	x	37,05000	=	37,05000																						

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 31 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 31 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				37,05000
COST DIRECTE				37,05000
DESPESES INDIRECTES 17,50 %				6,48375
COST EXECUCIÓ MATERIAL				43,53375

P-13	P2RX-GEST	u	Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.	Rend.: 1,000	2.000,00	€
------	-----------	---	---	---------------------	-----------------	---

COST DIRECTE	1.702,12766
DESPESES INDIRECTES 17,50 %	297,87234
COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.000,0000

P-14	P445-E7GF	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols	Rend.: 1,000	4,66	€
------	-----------	----	---	---------------------	-------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	0,036	/R x 28,64000 =	1,03104	
	A01-FEPH	h	0,021	/R x 24,43000 =	0,51303	
Subtotal:					1,54407	1,54407
Materials						
	B44Z-0LZT	kg	1,000	x 2,38000 =	2,38000	
Subtotal:					2,38000	2,38000
DESPESES AUXILIARS 2,50 %					0,03860	
COST DIRECTE					3,96267	
DESPESES INDIRECTES 17,50 %					0,69347	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,65614	

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 32 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 32 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-15	P447-DMDX	kg	Elements d'ancoratge i suport, d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i/o amb cargols.	Rend.: 1,000	12,05 €
				Unitats	Preu
				Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,150 /R x 28,16000 =	4,22400
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,150 /R x 24,43000 =	3,66450
				Subtotal:	7,88850
					7,88850
Maquinària					
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050 /R x 4,52000 =	0,22600
				Subtotal:	0,22600
					0,22600
Materials					
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x 2,02000 =	2,02000
				Subtotal:	2,02000
					2,02000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,11833
				COST DIRECTE	10,25283
				DESPESES INDIRECTES	17,50 % 1,79424
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,04707

P-16 P6180-W3EX m2 Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color (color salmó igual a l'existent) amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari, amb traves, llindes i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P6182-44QX	m2	Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color (color salmó igual a l'existent) amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari	1,050 x	82,82674 =	86,96808	
	P61Z0-DAB	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050 x	1,98927 =	2,08873	

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 33 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 33 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P61Z3-MD6	m3	Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	0,020	x 200,61706 =	4,01234
Subtotal:						93,06915
						93,06915
COST DIRECTE						93,06915
DESPESES INDIRECTES 17,50 %						16,28710
COST EXECUCIÓ MATERIAL						109,35625

P6182-44QX	m2	Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color (color salmó igual a l'existent) amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calçari	Rend.: 1,000	97,32	€
-------------------	----	--	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x 27,71000 =	16,62600	
A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x 21,95000 =	6,58500	
Subtotal:						23,21100
23,21100						
Materials						
B0E2-0EIM	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, de color, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,13705	x 4,50000 =	54,61673	
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01488	x 296,95739 =	4,41873	
Subtotal:						59,03546
59,03546						
DESPESES AUXILIARS 2,50 %						0,58028
COST DIRECTE						82,82674
DESPESES INDIRECTES 17,50 %						14,49468
COST EXECUCIÓ MATERIAL						97,32141

P6182-45BH	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calçari	Rend.: 1,000	92,66	€
-------------------	----	---	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x 27,71000 =	13,85500	
A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x 21,95000 =	5,48750	
Subtotal:						19,34250
19,34250						

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 34 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 34 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 14

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

Materials

B0E2-0EIM	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, lllis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, de color, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,13705	x	4,50000	=	54,61673
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01488	x	296,95739	=	4,41873
Subtotal:							59,03546

DESPESES AUXILIARS 2,50 % 0,48356

COST DIRECTE 78,86152

DESPESES INDIRECTES 17,50 % 13,80077

COST EXECUCIÓ MATERIAL 92,66229

P61Z0-DABB kg Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment **Rend.: 1,000 2,34 €**

Unitats Preu Parcial Import

Ma d'obra

A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,010	/R x	27,71000	=	0,27710
Subtotal:							0,27710

Materials

B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,005	x	2,48000	=	0,01240
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,69561	=	1,69561
Subtotal:							1,70801

DESPESES AUXILIARS 1,50 % 0,00416

COST DIRECTE 1,98927

DESPESES INDIRECTES 17,50 % 0,34812

COST EXECUCIÓ MATERIAL 2,33739

P61Z3-MD6G m3 Formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, col·locat manualment **Rend.: 1,000 235,73 €**

Unitats Preu Parcial Import

Ma d'obra

A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	27,71000	=	11,08400
A0D-0007	h	Manobre	1,600	/R x	21,95000	=	35,12000
Subtotal:							46,20400

Materials

B06F2-I1SG	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6	1,050	x	146,40000	=	153,72000
------------	----	---	-------	---	-----------	---	-----------

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 35 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 35 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	153,72000 153,72000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,69306
			COST DIRECTE	200,61706
			DESPESES INDIRECTES 17,50 %	35,10799
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	235,72505

P-17 P633-I86M m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelatat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat **Rend.: 1,000 31,69 €**

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
A0F-000D	h	0,300	/R x 27,71000 =	8,31300	
A01-FEP3	h	0,300	/R x 24,43000 =	7,32900	
			Subtotal:	15,64200	15,64200
Materials					
B7JE-0GTM	dm3	0,050	x 31,79000 =	1,58950	
B0A5-06VX	u	6,000	x 0,36000 =	2,16000	
B0CHK-2OV	m	1,071	x 6,86000 =	7,34706	
			Subtotal:	11,09656	11,09656
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,23463	
			COST DIRECTE	26,97319	
			DESPESES INDIRECTES 17,50 %	4,72031	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	31,69350	

P-18 P633-10QRH m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelatat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a escopidor, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat **Rend.: 1,000 33,76 €**

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
A0F-000D	h	0,300	/R x 27,71000 =	8,31300	
A01-FEP3	h	0,300	/R x 24,43000 =	7,32900	
			Subtotal:	15,64200	15,64200
Materials					
B7JE-0GTM	dm3	0,050	x 31,79000 =	1,58950	
B0CHK-2OV	m	1,071	x 8,50000 =	9,10350	

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 36 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 36 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 16

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	6,000 x 0,36000 = 2,16000
Subtotal:				12,85300 12,85300
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,23463
COST DIRECTE				28,72963
DESPESES INDIRECTES				17,50 % 5,02769
COST EXECUCIÓ MATERIAL				33,75732

P-19	P7C45-12T3N	m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 36 a 40 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,043 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,395 m2-K/W, amb revestiment de vel negre, col·locada amb adhesiu de formulació específica	Rend.: 1,000	30,28	€
-------------	--------------------	----	---	---------------------	--------------	---

Ma d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000T	h	0,080 /R x	27,71000 =	2,21680	
A0D-0007	h	0,040 /R x	21,95000 =	0,87800	
Subtotal:				3,09480	3,09480
Materials		Unitats	Preu	Parcial	Import
B7C93-11K6	m2	1,050 x	19,42000 =	20,39100	
B090-06VU	kg	0,3003 x	7,46000 =	2,24024	
Subtotal:				22,63124	22,63124
DESPESES AUXILIARS				1,50 %	0,04642
COST DIRECTE					25,77246
DESPESES INDIRECTES				17,50 %	4,51018
COST EXECUCIÓ MATERIAL					30,28264

P-20	P849-CNG2	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, model L2AB25 de Celenit o equivalent, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos, per a una alçària de cel ras de 6 m com a màxim. S'inclouen ancoratges, petit material, ajudes, mitjans auxiliars demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000	92,58	€
-------------	------------------	----	--	---------------------	--------------	---

Ma d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000R	h	0,320 /R x	28,64000 =	9,16480	

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 37 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 37 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,320	/R x	24,43000 =	7,81760
				Subtotal:			16,98240
Materials							
	B848-2IVD	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals tipus omega 17x30x20mmcol·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	4,54000 =	4,67620
	B84C-33PK	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, 600x1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	1,030	x	55,22000 =	56,87660
				Subtotal:			61,55280
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,25474
				COST DIRECTE			78,78994
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	13,78824
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,57817

P-21 P866-CALX m Formació de calaix per ocultació de cortines, en fals sostre, a més de 3,00 m d'alçària, amb una secció aproximada de 21x18 cms, de amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre estructura metàl·lica, amb acabat pintat a l'esmalt sintètic, amb una capa de segelladora i dues d'acabat. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes i demés elements per deixar la partida acabada. Rend.: 1,000 **86,61 €**

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,000	/R x	28,20000 =	28,20000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	1,000	/R x	24,63000 =	24,63000
				Subtotal:			52,83000
Materials							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,500	x	0,37000 =	1,66500
	B0CU5-2G8	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller	0,600	x	9,09000 =	5,45400
				Subtotal:			7,11900
Partides d'obra							
	P89K-42YM	m2	Pintat de parament horitzontal de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	1,000	x	12,97116 =	12,97116

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 38 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 38 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				12,97116
DESPESES AUXILIARS 1,50 %				0,79245
COST DIRECTE				73,71261
DESPESES INDIRECTES 17,50 %				12,89971
COST EXECUCIÓ MATERIAL				86,61232

P-22 P89F-4VW5 m2 Pintat de portes cegues d'acer galvanitzat, amb esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat Rend.: 1,000 24,42 €

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A01-FEP9 h	Ajudant pintor	0,040 /R x 24,43000 =	0,97720	
	A0F-000V h	Oficial 1a pintor	0,390 /R x 27,71000 =	10,80690	
Subtotal:				11,78410	11,78410
Materials					
	B8Z6-0P2G kg	Imprimació fosfatant	0,204 x 20,24000 =	4,12896	
	B891-0P02 kg	Esmalt sintètic	0,255 x 18,41000 =	4,69455	
Subtotal:				8,82351	8,82351
DESPESES AUXILIARS 1,50 %				0,17676	
COST DIRECTE				20,78437	
DESPESES INDIRECTES 17,50 %				3,63727	
COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,42164	

P-23 P89H-NGRX m2 Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, color negre mat, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat. S'incluen proteccions necessàries i neteja final. Rend.: 1,000 21,54 €

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0F-000V h	Oficial 1a pintor	0,300 /R x 27,71000 =	8,31300	
	A01-FEP9 h	Ajudant pintor	0,300 /R x 24,43000 =	7,32900	
Subtotal:				15,64200	15,64200
Materials					
	B896-NGRX kg	Pintura plàstica, per a interiors, color negre mat	0,4998 x 4,91000 =	2,45402	
Subtotal:				2,45402	2,45402
DESPESES AUXILIARS 1,50 %				0,23463	
COST DIRECTE				18,33065	
DESPESES INDIRECTES 17,50 %				3,20786	
COST EXECUCIÓ MATERIAL				21,53851	

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 39 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 39 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 19

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P89K-4ZYM	m2	Pintat de parament horitzontal de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				15,24 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,020	/R x 24,43000 =	0,48860		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,185	/R x 27,71000 =	5,12635		
				Subtotal:		5,61495		5,61495
	Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x 5,80000 =	0,88740		
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x 18,41000 =	6,38459		
				Subtotal:		7,27199		7,27199
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,08422
			COST DIRECTE					12,97116
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %			2,26995
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,24112
P-24	P8J8-6YLO	m	Revestiment per a pilars de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques	Rend.: 1,000				34,37 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090	/R x 24,43000 =	2,19870		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,181	/R x 28,64000 =	5,18384		
				Subtotal:		7,38254		7,38254
	Materials							
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,0396	x 6,78000 =	0,26849		
	B8J0-357A	m	Coronament de paret de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs	1,100	x 15,75000 =	17,32500		
	B7JE-0GT1	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,1625	x 25,65000 =	4,16813		
				Subtotal:		21,76162		21,76162
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,11074
			COST DIRECTE					29,25490
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %			5,11961
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,37451

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 40 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 40 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-25	P8K3-5TOW	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			33,56 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150 /R x	28,64000 =	4,29600	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,075 /R x	24,43000 =	1,83225	
				Subtotal:		6,12825	6,12825
Materials							
	B8K2-13A5	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs	1,000 x	19,44000 =	19,44000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,1025 x	25,65000 =	2,62913	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,0396 x	6,78000 =	0,26849	
				Subtotal:		22,33762	22,33762
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09192
				COST DIRECTE			28,55779
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		4,99761
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,55541
P-26	P8M2-I2YC	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brançal, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat	Rend.: 1,000			35,71 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300 /R x	24,43000 =	7,32900	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	27,71000 =	8,31300	
				Subtotal:		15,64200	15,64200
Materials							
	B0CHK-20Q	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brançal	1,071 x	10,05000 =	10,76355	
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	6,000 x	0,36000 =	2,16000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,050 x	31,79000 =	1,58950	
				Subtotal:		14,51305	14,51305
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23463
				COST DIRECTE			30,38968
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		5,31819
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,70787

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 41 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 41 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-27	PAF7-TNX2	u	Tancament de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla projectant i quatre targes fixes, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada.	Rend.: 1,000	2.195,09 €
------	-----------	---	---	--------------	------------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,750 /R x	24,43000 =	67,18250
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	5,500 /R x	28,64000 =	157,52000
Subtotal:						224,70250

Materials						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,360 x	31,79000 =	11,44440
	BAF6-1VDN	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,9 a 1,39 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	4,550 x	218,55000 =	994,40250
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,000 x	25,65000 =	25,65000
	BAF4-1RPF	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,120 x	541,38000 =	606,34560
Subtotal:						1.637,84250

DESPESES AUXILIARS	2,50 %	5,61756
COST DIRECTE		1.868,16256
DESPESES INDIRECTES	17,50 %	326,92845
COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.195,09101

P-28	PAFA-TNX1	u	Tancament fix de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Segons	Rend.: 1,000	1.977,42 €
------	-----------	---	--	--------------	------------

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 42 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 42 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

esquema dels plànols.S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,500	/R x 24,43000 =	61,07500	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	5,000	/R x 28,64000 =	143,20000	
				Subtotal:		204,27500	204,27500
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,340	x 31,79000 =	10,80860	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,040	x 25,65000 =	26,67600	
	BAF6-1VE5	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	7,200	x 199,45000 =	1.436,04000	
				Subtotal:		1.473,52460	1.473,52460
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		5,10688
				COST DIRECTE			1.682,90648
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		294,50863
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.977,41511

P-29 PAN5-XYZ1 u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm **Rend.: 1,000** **75,12 €**

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN6-1WG	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	11,100	x 5,76000 =	63,93600	
				Subtotal:		63,93600	63,93600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			63,93600
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		11,18880
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,12480

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 43 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 43 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-30 PAN5-XYZ3 u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm **Rend.: 1,000** **78,51 €**

	Unitats		Preu		Parcial		Import
Materials							
BAN6-1WG	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	11,600	x	5,76000	=	66,81600
						Subtotal:	66,81600
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	66,81600
						DESPESES INDIRECTES	17,50 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	78,50880

P-31 PAS2-5TRX u Subministrament i muntatge de porta metàl·lica, de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior fixa, opaca, de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior, s'inclou mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada. **Rend.: 1,000** **2.042,75 €**

	Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra							
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	3,000	/R x	28,14000	=	84,42000
						Subtotal:	84,42000
Materials							
BAS1-XTRX	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 30 de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior	1,000	x	1.139,83000	=	1.139,83000
BAZ6-2P4W	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125	1,000	x	512,15000	=	512,15000
						Subtotal:	1.651,98000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %
						COST DIRECTE	1.738,51050
						DESPESES INDIRECTES	17,50 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.042,74984

P-32 PAV8-COR1 u Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 420 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i **Rend.: 1,000** **1.394,11 €**

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 44 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 44 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 24

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

funcionant.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,000 /R x	28,64000 =	85,92000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,000 /R x	24,43000 =	73,29000	
						Subtotal:	159,21000
Materials							
	BAV4-BDLX	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobrimet de PVC de fins a 460 cm d'amplada i 460 cm d'alçada, opaca, model Mega BO de Bandalux o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, inclos part proporcional de terminal, eix, suports i demés elements per deixar la partida acabada	6,300 x	122,82000 =	773,76600	
	BAV0-1P35	u	Motor per a persiana, cortina o tendal enrotllable de fins a 18 kg de massa, per a un eix de 60 mm de diàmetre	1,000 x	249,52000 =	249,52000	
						Subtotal:	1.023,28600
						DESPESES AUXILIARS	3,98025
						COST DIRECTE	1.186,47625
						DESPESES INDIRECTES	207,63334
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.394,10959

P-33 PAV8-COR3 u Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobrimet de PVC de dimensions aproximades de 400 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexionat elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant. **Rend.: 1,000** **1.350,82 €**

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,000 /R x	24,43000 =	73,29000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,000 /R x	28,64000 =	85,92000	
						Subtotal:	159,21000
Materials							
	BAV0-1P35	u	Motor per a persiana, cortina o tendal enrotllable de fins a 18 kg de massa, per a un eix de 60 mm de diàmetre	1,000 x	249,52000 =	249,52000	
	BAV4-BDLX	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobrimet de PVC de fins a 460 cm d'amplada i 460 cm d'alçada, opaca, model Mega BO de Bandalux o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, inclos part	6,000 x	122,82000 =	736,92000	

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 45 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 45 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			proporcional de terminal, eix, suports i demés elements per deixar la partida acabada	
			Subtotal:	986,44000 986,44000
			DESPESES AUXILIARS 2,50 %	3,98025
			COST DIRECTE	1,149,63025
			DESPESES INDIRECTES 17,50 %	201,18529
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.350,81554

P-34 PAV8-DSMX m2 Partida alçada d'abonament íntegre per a treballs de desmuntatge de cortinatges existents, inclòs acopi a magatzem municipal, càrrega, transport i gestió de runes. **Rend.: 1,000 766,99 €**

Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra			
A0F-000R h	Oficial 1a muntador 12,000 /R x 28,64000 =	343,68000	
A01-FEPH h	Ajudant muntador 12,000 /R x 24,43000 =	293,16000	
	Subtotal:	636,84000	636,84000
	DESPESES AUXILIARS 2,50 %		15,92100
	COST DIRECTE		652,76100
	DESPESES INDIRECTES 17,50 %		114,23318
	COST EXECUCIÓ MATERIAL		766,99418

P-35 PAW1-TOPP u Subministrament i muntatge d'automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsic a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada. **Rend.: 1,000 309,14 €**

Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra			
A0F-000R h	Oficial 1a muntador 1,500 /R x 28,64000 =	42,96000	
A01-FEPH h	Ajudant muntador 1,500 /R x 24,43000 =	36,64500	
	Subtotal:	79,60500	79,60500
Materials			
BAW1-TOPP u	Automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsic a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent. 1,000 x 181,50000 =	181,50000	
	Subtotal:	181,50000	181,50000
	DESPESES AUXILIARS 2,50 %		1,99013
	COST DIRECTE		263,09513
	DESPESES INDIRECTES 17,50 %		46,04165
	COST EXECUCIÓ MATERIAL		309,13677

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 46 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 46 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 26

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-36 PAW6-TOPP u Subministrament i muntatge de quadre de comandament i alimentació per sistemes motoritzats d'obertura de finestres, model TF44R de TOPP o equivalent, per a la connexió de com a mínim 6 actuadors. Amb receptor de 433 MHz i comandament a distància. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada. **Rend.: 1,000 624,50 €**

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
A0F-000R	h	4,000	/R x 28,64000 =	114,56000	
A01-FEPH	h	4,000	/R x 24,43000 =	97,72000	
Subtotal:				212,28000	212,28000
Materials					
BAW7-TOP	u	1,000	x 313,90000 =	313,90000	
Subtotal:				313,90000	313,90000
		DESESES AUXILIARS	2,50 %		5,30700
		COST DIRECTE			531,48700
		DESESES INDIRECTES	17,50 %		93,01023
COST EXECUCIÓ MATERIAL					624,49723

P-37 PC1C-BPDX m2 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm amb gas argó, i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral traslúcid de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini **Rend.: 1,000 158,35 €**

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
A0F-0010	h	0,600	/R x 31,44000 =	18,86400	
Subtotal:				18,86400	18,86400
Materials					
BC11-2SST	m2	1,000	x 115,62000 =	115,62000	
Subtotal:				115,62000	115,62000
		DESESES AUXILIARS	1,50 %		0,28296
		COST DIRECTE			134,76696
		DESESES INDIRECTES	17,50 %		23,58422
COST EXECUCIÓ MATERIAL					158,35118

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 47 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 47 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG12-DH8K	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment	Rend.: 1,000				40,11 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 28,64000	=	8,59200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 24,40000	=	3,66000	
				Subtotal:			12,25200	12,25200
	Materials							
	BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	1,000	x 0,50000	=	0,50000	
	BG12-0G5G	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a muntar superficialment	1,000	x 21,20000	=	21,20000	
				Subtotal:			21,70000	21,70000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,18378
			COST DIRECTE					34,13578
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %			5,97376
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					40,10954
	PG2P-6S29	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	Rend.: 1,000				9,33 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,037	/R x 28,64000	=	1,05968	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x 24,40000	=	1,22000	
				Subtotal:			2,27968	2,27968
	Materials							
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000	x 0,22000	=	0,22000	
	BG2P-1KUZ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x 5,30000	=	5,40600	
				Subtotal:			5,62600	5,62600
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,03420
			COST DIRECTE					7,93988
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %			1,38948
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					9,32935

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 48 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 48 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
PG2P-6T0A	m		Tub rigid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	Rend.: 1,000		7,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,050 /R x	24,40000 =	1,22000	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,032 /R x	28,64000 =	0,91648	
				Subtotal:		2,13648	2,13648
Materials							
BG2P-1KUY	m		Tub rigid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	4,10000 =	4,18200	
BGWC-09N4	u		Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000 x	0,22000 =	0,22000	
				Subtotal:		4,40200	4,40200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03205
				COST DIRECTE			6,57053
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		1,14984
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,72037

PG2P-6T0C	m		Tub rigid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	Rend.: 1,000		12,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,040 /R x	28,64000 =	1,14560	
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,050 /R x	24,40000 =	1,22000	
				Subtotal:		2,36560	2,36560
Materials							
BG2P-1KV0	m		Tub rigid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	7,74000 =	7,89480	
BGWC-09N4	u		Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000 x	0,22000 =	0,22000	
				Subtotal:		8,11480	8,11480

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 49 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 49 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	10,51588
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,35616

PG35-DY8N	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000	1,78	€
------------------	---	--	---------------------	-------------	----------

Unitats	Preu	Parcial	Import
---------	------	---------	--------

Ma d'obra					
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	28,64000 = 0,42960
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	24,40000 = 0,36600
			Subtotal:		0,79560
					0,79560

Materials					
	BG35-06EH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x	0,69000 = 0,70380
			Subtotal:		0,70380
					0,70380

			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01193
			COST DIRECTE		1,51133
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %	0,26448
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,77582

PG35-DYD7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000	1,57	€
------------------	---	--	---------------------	-------------	----------

Unitats	Preu	Parcial	Import
---------	------	---------	--------

Ma d'obra					
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	28,64000 = 0,42960
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	24,40000 = 0,36600
			Subtotal:		0,79560
					0,79560

Materials					
	BG35-06F4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020 x	0,52000 = 0,53040

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 50 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 50 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	0,53040 0,53040
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,01193
			COST DIRECTE	1,33793
			DESPESES INDIRECTES 17,50 %	0,23414
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,57207

P-38 PG6R-INST u Instal.lació elèctrica per automatismes d'obertura de finestres, fins a 10 unitats, fins a quadre de control i alimentació, i motorització de cortines fins a 11 unitats, amb conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb sortides de fils amb tapa i caixa, preu mitjà, amb tub rígid de PVC, caixes de derivació quadrades i conductor de coure de designació H07V-K. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes, mitjans auxiliars, tot segons especificacions dels fabricants dels automatismes i normativa vigent. Rend.: 1,000 3.015,63 €

Partides d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
PG12-DH8K	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment	25,000 x	34,13578 =	853,39450
PG2P-6T0C	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	13,000 x	10,51588 =	136,70644
PG2P-6SZ9	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	80,000 x	7,93988 =	635,19040
PG35-DY8N	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	330,955 x	1,51133 =	500,18222
PG6S-486Q	u	Sortida de fils, de superfície, per a conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	21,000 x	21,00084 =	441,01764
			Subtotal:	2.566,49120	2.566,49120
			COST DIRECTE		2.566,49120
			DESPESES INDIRECTES 17,50 %		449,13596
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		3.015,62716

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 51 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 51 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 31

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG6S-486Q	u	Sortida de fils, de superfície, per a conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	Rend.: 1,000				24,68 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	28,64000 =	2,86400		
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	24,40000 =	3,24520		
				Subtotal:		6,10920	6,10920	
	Materials							
	BG6J-0705	u	Sortida de fils, de superfície, per a conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà	1,000 x	14,80000 =	14,80000		
				Subtotal:		14,80000	14,80000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,09164	
			COST DIRECTE				21,00084	
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		3,67515	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,67598	
P-39	PH13-BZBF	pa	Partida alçada d'abonament íntegre pel desmuntatge o adequació de de lluminàries, instal.lacions i equips munats a sostre i reinstal.lació una vegada instal.lat el fals sostre. Inclosos mitjans d'elevació necessaris.	Rend.: 1,000				1.775,66 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	20,000 /R x	28,64000 =	572,80000		
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	20,000 /R x	24,40000 =	488,00000		
				Subtotal:		1.060,80000	1.060,80000	
	Maquinària							
	C15A-004L	h	Carretó elevador elèctric de 300 kg de càrrega i 200x75 cm de plataforma	9,986 /R x	43,51000 =	434,49086		
				Subtotal:		434,49086	434,49086	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		15,91200	
			COST DIRECTE				1.511,20286	
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		264,46050	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.775,66336	
P-40	PH56-61UX	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial, col·locat, tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a	Rend.: 1,000				317,31 €

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 52 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 52 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

Pàg.: 32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm² de secció i aixà de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes i demés elements per deixar la partida acabada i connectada a xarxa existent.

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra					
PG12-DH8K	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment	1,000 x	34,13578 =	34,13578
PH57-B3BS	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	1,000 x	149,90534 =	149,90534
PG35-DYD7	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x1,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	25,000 x	1,33793 =	33,44825
PG2P-6T0A	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	8,000 x	6,57053 =	52,56424
Subtotal:				270,05361	270,05361
COST DIRECTE					270,05361
DESPESES INDIRECTES				17,50 %	47,25938
COST EXECUCIÓ MATERIAL					317,31299

PH57-B3BS	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	Rend.: 1,000	176,14	€
------------------	----------	--	---------------------	---------------	----------

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	24,40000 =	3,66000
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	28,64000 =	4,29600
Subtotal:				7,95600	7,95600

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 53 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 53 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35


PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Materials				
	BH65-2IIE	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000 x 141,83000 = 141,83000
Subtotal:				141,83000 141,83000
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,11934
COST DIRECTE				149,90534
DESPESES INDIRECTES				17,50 % 26,23343
COST EXECUCIÓ MATERIAL				176,13877
P-41	PY0Z-IMPR	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos, apareguts durant el desenvolupament de les obres	Rend.: 1,000 3.000,00 €
COST DIRECTE				2.553,19149
DESPESES INDIRECTES				17,50 % 446,80851
COST EXECUCIÓ MATERIAL				3.000,0000

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 54 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 54 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ANNEX 2: COMPLIMENT DEL CTE-SI – SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 55 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 55 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



ANNEX 2 COMPLIMENT DE LA CTE-SI – SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

SI- SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

El present annex justifica el compliment del CTE-SI dels elements a que fa referència el projecte que ens ocupa, així com els canvis que pot produir pel que fa a propagació interior, propagació exterior, evacuació dels ocupants, detecció control i extinció del incendi, intervenció d'incendis i a resistència al foc de l'estructura.

SI-1 PROPAGACIÓ INTERIOR

L'actuació de substitució de les fusteries i la col·locació de fals sostre no implica un augment de la superfície construïda, per tant no suposa una modificació dels sectors d'incendi. No obstant, actualment s'està instal·lant una caldera de biomassa, la qual estarà instal·lada en un local de nova construcció adossat a la façana del local social. Aquest nou local té una consideració de local de risc especial baix, de manera que els seus tancaments tindran una resistència al foc de EI90. En el cas de la mitgera que comparteixen el local social i el local de la caldera, aquesta protecció s'obté amb la façana de bloc de formigó existent, que es recreixerà fins a la coberta.

No s'intervé en parets i cobertes existents. Es col·loca un cel ras, amb una reacció al foc de classe B-s1, d0.

SI-2 PROPAGACIÓ EXTERIOR

L'actuació que ens ocupa no intervé en la coberta ni en les parts massisses de les façanes. Es recreix una part de les façanes existents amb el mateix material de bloc de formigó, que ofereix una protecció superior a EI90, la mínima exigida per a locals de pública concurrència.

Actualment s'està instal·lant una caldera de biomassa, la qual estarà instal·lada en un local de nova construcció adossat a la façana del local social. Aquest nou local té una consideració de local de risc especial baix, de manera que els seus tancaments tindran una resistència al foc de EI90. En el cas de la mitgera que comparteixen el local social i el local de la caldera, aquesta protecció s'obté amb la façana de bloc de formigó existent, que es recreixerà fins a la coberta.

SI-3 EVACUACIÓ D'OcupANTS


No es modifiquen les superfícies totals dels espais on s'actua, tampoc es modifica l'ocupació dels espais. A causa de la construcció del nou local per a la caldera, es desplaça una de les sortides d'emergència, però es mantindrà la seva amplada existent i, amb la nova ubicació, les distàncies fins a una sortida d'emergència seguint essent inferiors a les màximes exigides per la normativa. En qualsevol cas, a afectes de justificat el compliment del CTE DB-SI, es considera la següent ocupació:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 56 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 56 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Espai</th> <th style="width: 20%;">sup. útil</th> <th style="width: 20%;">Densitat ocupació (m²/p)</th> <th style="width: 20%;">total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sala polivalent</td> <td style="text-align: center;">243,73</td> <td style="text-align: center;">0,25(*)</td> <td style="text-align: center;">974</td> </tr> <tr> <td>Escenari</td> <td style="text-align: center;">58,13</td> <td style="text-align: center;">- (**)</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">974</td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) S'ha considerat zona d'espectadors drets, ja que és el cas possible més desfavorable (amb més aforament).</p> <p>(**) A la zona d'escenari no es considera cap ocupació en no ser un espai utilitzat pel públic.</p> <p>En espectacles amb públic dret l'ocupació màxima és de 974 persones. El nº de sortides de planta ha de ser superior a una ja que es tracta d'un edifici amb una ocupació superior a 100 ocupants. En el nostre cas el número de sortides és de quatre amb accés directe a l'exterior. L'amplada de les portes és de 180cm, amb dues fulles de 90cm, obriran en el sentit d'evacuació (cap a fora) i estan dotades de sistemes d'obertura antipànic. A nivell de càlcul, segons el CTE DB SI, l'amplada de les portes ha de respondre a la següent fórmula: $A \geq P / 200 \geq 0,80$ m. Cal tenir en compte que el punt 4.1.1 determina que si existeix més d'una sortida s'ha de realitzar la distribució dels ocupants suposant que una porta està inutilitzada. Així doncs pel càlcul hem de distribuir els ocupants en 3 portes i no en les 4 existents. La previsió d'evacuació de cada porta és de 325 persones (974/3). Seguint la fórmula anterior, l'amplada de cada porta ha de ser la següent: $A \geq 325 / 200 = 1,63$ m. Veiem doncs que amb una amplada de portes de 1,80m complim l'amplada mínima. Totes les sortides d'emergència estaran correctament senyalitzades amb els cartells i els llums d'emergència corresponents.</p> <p>SI-4 DETECCIÓ, CONTROL I EXTINCIÓ DE L'INCENDI No es modifiquen els elements de detecció, control i extinció d'incendis existents a l'edifici. Tampoc se n'afegeixen ja que no es modifiquen les condicions de l'edifici.</p> <p>SI-5 INTERVENCIÓ DELS BOMBERS No es modifiquen les condicions d'intervenció dels bombers de l'edifici existent.</p> <p>SI-6 RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA El projecte que ens ocupa no actua a l'estructura.</p> <p style="text-align: right;">Eduard Fusté Bosch Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany Signa digitalment</p>	Espai	sup. útil	Densitat ocupació (m²/p)	total	Sala polivalent	243,73	0,25(*)	974	Escenari	58,13	- (**)	-	TOTAL			974
Espai	sup. útil	Densitat ocupació (m²/p)	total															
Sala polivalent	243,73	0,25(*)	974															
Escenari	58,13	- (**)	-															
TOTAL			974															

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 57 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 57 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ANNEX 3: COMPLIMENT DEL CTE-HE – ESTALVI D'ENERGIA

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 58 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 58 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ANNEX 3 COMPLIMENT DE LA CTE-HE – ESTALVI D'ENERGIA

HE-0 LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC

Aquest apartat de la normativa no és d'aplicació en el nostre projecte ja que la intervenció que duem a terme no renova de forma conjunta les instal·lacions de generació tèrmica i més del 25% de la superfície total de l'envolvent tèrmica final de l'edifici.

HE-1 CONDICIONS PEL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

En tractar-se d'una reforma el valor límit (U_{lim}) de la taula 3.1.1.a només són d'aplicació als elements que es modifiquen.

Tabla 3.1.1.a - HE1 Valores límite de transmitancia térmica, U_{lim} [W/m²K]

Elemento	Zona climática de invierno					
	α	A	B	C	D	E
Muros y suelos en contacto con el aire exterior (U_s, U_M)	0,80	0,70	0,56	0,49	0,41	0,37
Cubiertas en contacto con el aire exterior (U_c)	0,55	0,50	0,44	0,40	0,35	0,33
Muros, suelos y cubiertas en contacto con espacios no habitables o con el terreno (U_T) Medianerías o particiones interiores pertenecientes a la envolvente térmica (U_{MD})	0,90	0,80	0,75	0,70	0,65	0,59
Huecos (conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana) (U_H)*	3,2	2,7	2,3	2,1	1,8	1,80
Puertas con superficie semitransparente igual o inferior al 50%	5,7					

*Los huecos con uso de escaparate en unidades de uso con actividad comercial pueden incrementar el valor de U_H en un 50%.

Element	U_{lim}	$U_{element}$
Obertures	1,80	1,30

COMPLEX

En l'actuació s'intervé en una part de la façana on es substitueixen les obertures existents per un mur del mateix tipus que la façana existent, format per una única fulla d'obra de fàbrica de bloc de formigó.

Aquesta tipologia supera la transmitància màxima establerta per l'HE1 del CTE. No obstant, l'apartat IV de la introducció "Criterios de aplicación en edificios existentes" estableix el següent en el "Criterio 2: flexibilidad":

"En los casos en los que no sea posible alcanzar el nivel de prestación establecido con carácter general en este DB, podran adoptarse soluciones que permitan el mayor grado de adecuación posible determinándose el mismo, siempre que se dé alguno de los siguientes casos:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Página 59 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Página 59 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- a) En edificios con valor histórico o arquitectónico reconocido, cuando otras soluciones pudiesen alterar de manera inaceptable su carácter o aspecto, o;
- b) La aplicación de otras soluciones no suponga una mejora efectiva en las prestaciones relacionadas con el requisito básico de Ahorro de energía, o;
- c) Otras soluciones no sean técnica o económicamente viables, o;
- d) Otras soluciones impliquen cambios sustanciales en elementos de la envolvente térmica o en las instalaciones de generación térmica sobre los que no se fuera a actuar inicialmente.

En el nostre cas, per tal de complir la transmissió tèrmica de la part de façana de nova construcció, caldria afegir algun element aïllant que permeti que la façana estigui dins els límits de transmissió establerts. En cas de fer-ho únicament en les parts de paret que fem nova, no suposaria una millora efectiva en el conjunt de l'edifici ja que la intervenció es duu a terme a un percentatge petit respecte el conjunt dels tancaments de l'edifici. Per tal de ser efectiu caldria aïllar tots els paraments opacs, fet que implica, per una banda, intervenir en elements sobre els quals no caldria actuar inicialment i, per altra banda, suposaria un increment de cost inassumible per l'administració promotora de l'obra. Així doncs, la solució adoptada es justifica mitjançant els criteris de flexibilitat establerts per la normativa.

HE-2 CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques

No s'intervé en les instal·lacions tèrmiques, de manera que aquest apartat no és d'aplicació en aquest projecte.

HE-3 CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

No s'intervé en les instal·lacions d'il·luminació, de manera que aquest apartat no és d'aplicació en aquest projecte.

HE-4 CONTRIBUCIÓ MÍNIMA D'ENERGIA RENOVABLE PER A COBRIR LA DEMANDA D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA

No s'intervé en les instal·lacions de producció d'ACS, de manera que aquest apartat no és d'aplicació en aquest projecte.

HE-5 GENERACIÓ MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA PROCEDENT DE FONTS RENOVABLES

Aquest apartat no és d'aplicació al present projecte.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 60 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari




Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 60 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

HE-6 DOTACIONS MÍNIMES PER A LA INFRASTRUCTURA DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS

Aquest apartat no és d'aplicació al present projecte.

Eduard Fusté Bosch
Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
Signa digitalment

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 61 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 61 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ANNEX 4: LLISTAT DEL CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 62 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 62 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ANNEX 4

LLISTAT DEL CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS

Relació i definició dels controls que s'han de fer d'acord amb el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988

ÍNDEX

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

AIGUA PER PASTAR
 ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ
 CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ
 ADDITIUS PER A FORMIGÓ
 ADDICIONS PER ELABORAR FORMIGÓ: CENDRES VOLANTS, FUM DE SÍLICE
 FORMIGÓ FET A L'OBRA
 FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL
 RODONS D'ACER PER A FORMIGÓ
 ACER LAMINAT PER A ESTRUCTURES
 MAONS AMB FUNCIO ESTRUCTURAL
 SISTEMES DE SOSTRES PREFABRICATS
 MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC
 MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT ACÚSTIC
 MATERIALS UTILITZAT COM A AÏLLAMENT CONTRA EL FOC
 POLIURETANS PRODUÏTS IN SITU

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

El plec de condicions que s'adjunta té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del projecte de control de materials, a fi de complir el decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92) i 29 de juliol de 1994 (DOGC 12/9/94).

L'arquitecte autor del projecte d'execució d'obres enumerarà i definirà dintre del plec de condicions els controls de qualitat a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests control seran, com a mínim, els especificats a les normes de compliment obligat, i en qualsevol cas tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat, pot en conseqüència establir criteris especials de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assaigs i proves preceptius i ordenant assaigs complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic o aparellador que intervingui en la direcció d'obres elaborarà dintre de les prescripcions contingudes en el projecte d'execució un programa de control de qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor.

En el programa de control de qualitat s'haurà d'especificar els components de l'obra que cal controlar, les classes d'assaig, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves que vagin a càrrec del promotor.

Opcionalment el programa de control de qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries en funció del contingut del projecte.

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 63 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 63 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assaigs, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra, i resta obligat a satisfer-les puntualment en el moment en què se'n produeixi l'acreditament.

El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 30 dies des del moment en què es van encarregar. A tal efecte el promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir el compliment puntual dels laboratoris i d'altres persones contractades a aquest efecte.

El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà del risc exclusiu del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part dels treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

AIGUA PER PASTAR

L'aigua que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó haurà d'estar sancionada per la pràctica i complirà les condicions indicades a l'article 27 de la "Instrucció de Hormigón Estructural" (EHE). En cas de dubte, es realitzarà el control de recepció i els assaigs pertinents, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es justificarà, per part del constructor, que l'aigua utilitzada compleix les condicions exigides en els articles 27 i 81.2 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori), o bé es justificarà especialment que no perjudica les propietats exigides al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesis i els criteris d'acceptació indicats als articles 27 i 81.2.3 de l'EHE:

- Determinació del pH (UNE 7234/71)
- Determinació de substàncies dissoltes (UNE 7130/58)
- Determinació del contingut total de sulfats (UNE 7131/58)
- Determinació de l'ió-clor (UNE 7178/60)

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 64 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 64 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Determinació d'hidrats de carboni (UNE 7132/58)
Substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 7235/71)

La presa de mostres es farà segons UNE 7236/71

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 65 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 65 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<h2>ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ</h2>
<p>L'àrid que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó complirà les condicions indicades a l'article 28 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:</p> <p>Mida mínima i màxima de l'àrid (EHE, art. 28.2):</p> <p>Quan no hi hagi experiència prèvia d'ús es realitzaran assaigs d'identificació, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE i els corresponents a les condicions fisicoquímiques, fisicomecàniques i granulomètriques especificats a l'article 28.3 de l'EHE.</p> <p>És prohibida la utilització d'àrids que continguin sulfurs oxidables.</p> <p>Els àrids es transportaran i emmagatzemaran de manera que se n'eviti la segregació i contaminació, i hauran de mantenir les seves característiques granulomètriques fins a la incorporació a la mescla.</p> <p>Cada procedència diferent serà considerada com a lot independent.</p> <p>En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:</p>		
<h3>CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ</h3>		
<h4>Documentals:</h4> <p>Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà. Cada càrrega d'àrid anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà sempre a disposició de la Direcció d'Obra i on hi figuraran, com a mínim, les dades especificades a l'article 28.4 de l'EHE.</p> <p>Es justificarà, per part del constructor, que l'àrid utilitzat compleix les condicions exigides en l'article 28 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori o experiència prèvia) o bé es justificarà explícitament que no altera especialment les propietats exigibles al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.3.3 de l'EHE.</p> <p>En cas d'utilitzar escòries siderúrgiques, es comprovarà que no contenen silicats inestables ni compostos ferrosos, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE.</p>		
<h4>Operatius:</h4> <p>Es realitzarà la presa de mostres necessàries per a possibles comprovacions posteriors.</p>		
<h3>ASSAIGS DE LABORATORI</h3> <p>En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segons:</p> <p>Estabilitat d'escòries siderúrgiques (EHE, art. 28.1) Mida màxima/mínima de l'àrid (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2) Contingut de fins (UNE 933-2/96) (EHE, art. 28.3.3) Coeficient de forma en graves (UNE 7238/71) (EHE, art. 28.3.3) Índex d'àrids laminars en graves (UNE 933-3/97) (EHE, art. 28.3.3) Compostos totals de sofre (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1) Sulfats solubles en àcids (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)</p>		

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 66 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 66 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Contingut de clorurs (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
 Terrossos d'argila (UNE 7133/58) (EHE, art. 28.3.1)
 Partícules toves (UNE 7134/58) (EHE, art. 28.3.1)
 Partícules de baix pes específic (UNE 7244/71) (EHE, art. 28.3.1)
 Contingut de matèria orgànica en sorres (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
 Equivalent de sorra EAV (UNE 83131/90) (EHE, art. 28.3.1)
 Reactivitat amb els àlcals del ciment (UNE 146507/99 EX i UNE 146508/99 EX) (EHE, art. 28.3.1)
 Coeficient de friabilitat en sorres (UNE EN 1097-1/97) (EHE, art. 28.3.2)
 Resistència al desgast en graves (UNE EN 1097-2/99) (EHE, art. 28.3.2)
 Absorció d'aigua en sorres (UNE 83133/90) (EHE, art. 28.3.2)
 Absorció d'aigua en graves (UNE 83134/90) (EHE, art. 28.3.2)
 Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE EN 1367-2/99) (EHE, art. 28.3.2)

CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ

El ciment que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats en la "Instrucció para la recepció de cementos" (RC-97) i complirà les condicions indicades a l'article 26 de l'EHE. És a dir:

Tipus de ciment (RC-97, art. 8):
 Distintiu de qualitat:
 Altres característiques:

No s'utilitzaran lots de ciment que no vinguin acompanyats del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 81.1.1).

Criteris de definició de remesa, lot i mostra (RC-97, art. 10 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es comprovarà que el ciment disposa de la documentació que acredita que està fabricat i comercialitzat de manera legal (RC-97, art. 10.b).

Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà i la documentació annexa, els quals contindran totes les dades indicades en l'article 9.b.1 de la RC-97.

Operatius:

Es comprovarà la temperatura del ciment de cada partida en el moment de l'arribada, segons l'article 26.2 de l'EHE.

Es comprovarà, per a cada partida, que la forma de subministrament s'ajusti a les indicacions de l'article 26.2 de l'EHE i de l'article 9 de la RC-97.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 67 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 67 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>En cas de no disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, abans de començar els treballs de formigonat i sempre que variïn les condicions de subministrament, es realitzarà la presa de mostres corresponent als assaigs de recepció previstos a la RC-97 (art. 10.d), als previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particular i als necessaris per a la determinació del contingut de clorurs (EHE, art. 81.1.2). En aquest cas, i com a mínim cada tres mesos d'obra, es comprovaran les següents especificacions: composició del ciment, principi i final d'adorniment, resistència a la compressió i estabilitat de volum.</p> <p>En cas de disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, els assaigs de recepció es podran substituir-se per una còpia del corresponent certificat, segons que s'indica als articles 10.b de la RC-97 i 81.1.2 de l'EHE. En aquest cas, la direcció d'obra pot, mitjançant comunicació escrita, dispensar de la realització dels assaigs previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de la determinació del contingut de clorurs i de les comprovacions trimestrals esmentades al paràgraf anterior, que seran substituïdes per la documentació d'identificació del ciment juntament amb els resultats de l'autocontrol. (RC-97, art. 10.b; EHE, art. 81.1.2; Decret 375/88, annex 1).</p> <p>Es realitzarà una presa de mostres preventiva, segons que s'indica en els articles 81.1.2 de l'EHE i 10.c de la RC-97.</p> <p>ASSAIGS DE LABORATORI</p> <p>En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació especificats per a cada tipus de ciment a la RC-97 i/o especificats en el segon parèntesi:</p> <ul style="list-style-type: none"> Pèrdua al foc (UNE EN 196-2/96) Residu insoluble (UNE EN 196-2/96) Contingut de sulfats (UNE EN 196-2/96) Contingut de clorurs (UNE 80217/91) (EHE, art. 30.1) Putzolanitat (UNE EN 196-5/96) Principi i final d'adorniment (UNE EN 196-3/96) Estabilitat de volum (UNE EN 196-3/96) Resistència a la compressió (UNE EN 196-1/96) Composició potencial del clinker (UNE 80304/86) Calor d'hidratació (UNE 80118/86 EX) Índex de blancor (UNE 80117/87 EX) Alúmina (UNE 80217/91) Àlcals (UNE 80217/91) Finor de mòlta (UNE 80122/91 o UNE 80108/86) Pes específic (UNE 80103/86) Superfície específica Blaine (UNE 80122/91) Humitat (UNE 80220/85) Òxid de calç lliure (UNE 80243/86) Títani (UNE 80228/88 EX) Composició i especificacions dels ciments comuns (UNE 80301/96) Composició i especificacions dels ciment resistents a sulfats i/o a l'aigua del mar (UNE 80303/96) Composició i especificacions dels ciments blancs (UNE 80305/96) Composició i especificacions dels ciments de baixa calor d'hidratació (UNE 80306/96) Composició i especificacions dels ciments per a usos especials (UNE 80307/96) Composició i especificacions dels ciments d'aluminat de calci (UNE 80310/96)
--	--	--

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 68 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 68 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Fals adormiment (UNE 80114/96) (EHE, art. 26.2)

ADDITIUS PER A FORMIGÓ

Els additius que s'utilitzaran en l'elaboració del formigó s'incorporaran en una proporció no superior al 5% del pes de ciment, segons l'article 29.1 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:

Tipus d'additiu:
Proporció:

Està prohibida la utilització d'additius que continguin clorurs, sulfurs, sulfits o altres components químics que puguin produir o afavorir la corrosió de les armadures.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es controlarà, per a cada additiu diferent, la seva designació, segons que s'indica a l'article 29.1 de l'EHE.

Es comprovarà el certificat d'assaigs previs per a cada additiu diferent, segons que s'indica a l'article 81.4.2 de l'EHE.

Es comprovarà el certificat de garantia del fabricant, signat per persona física, per a cada additiu diferent agregat en les proporcions i condicions previstes, segons els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.

Es comprovarà el certificat de laboratori conforme l'additiu no conté compostos químics que puguin afavorir la corrosió de les armadures, per a cada additiu diferent i segons l'article 81.4.2 de l'EHE.

Operatius:

En cas de formigó fet a l'obra, es comprovarà l'etiquetat en cada subministrament, segons que s'indica en els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.

Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesi:

- Anàlisi infraroja (UNE EN 480-6/97)
- Residu sec en additius líquids (UNE EN 480-8/97)
- Pèrdua de massa en additius secs (UNE 83206/85)
- Pèrdua per calcinació (UNE 83207/85)
- Residu insoluble en aigua destil·lada (UNE 83208/85)

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 69 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 69 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>Contingut d'aigua no combinada (UNE 83209/86) Contingut d'halogenurs totals (UNE 8210/88 EX) Contingut de compostos de sofre (UNE 83211/87 EX) Pes específic en additius líquids (UNE 83225/86) Densitat aparent en additius sòlids (UNE 83226/86) Determinació del pH (UNE 83227/86) Determinació de la consistència mitjançant la taula de cops (UNE 83258/88 EX) Determinació del contingut d'aire inclòs (UNE 83259/88 EX)</p> <p>La presa de mostres es farà segons UNE 83254/87 EX.</p> <p>En el cas d'haver d'efectuar assaigs sobre mostres de formigó, aquestes es prepararan segons la UNE 480-1/98.</p> <p>ADDICIONS PER ELABORAR FORMIGÓ: CENDRES VOLANTS, FUM DE SÍLICE</p> <p>La utilització d'addicions sols es podrà fer amb coneixement del sol·licitant del formigó i l'autorització expressa de la direcció de l'obra. En qualsevol cas es compliran les condicions indicades a l'article 29.2 de l'EHE.</p> <p>Percentatge de cendres volants respecte al pes de ciment: Percentatge de fum de sílice respecte al pes de ciment:</p> <p>En cas d'utilitzar addicions en l'elaboració del formigó, es farà servir sempre ciment del tipus CEM I. A més, en estructures d'edificació, la quantitat de cendres volants no excedirà el 35% i la de fum de sílice el 10% del pes del ciment.</p> <p>Cal considerar que ambdues addicions poden produir una disminució del pH, accelerant la carbonatació si no es protegeix el formigó.</p> <p>Abans d'iniciar l'obra, i cada cop que es produeixi una modificació de les característiques de qualitat del producte, es realitzaran en un laboratori homologat els assaigs previstos a l'article 29.2.1 ó 29.2.2 de l'EHE, segons que es tracti de cendres volants o fum de sílice. La determinació de l'índex d'activitat resistent es farà amb ciment de la mateixa procedència que el previst per executar l'obra.</p> <p>Per comprovar l'homogeneïtat del subministrament, com a mínim cada tres mesos, es determinarà per les cendres volants el contingut d'anhidrid sulfúric, la pèrdua al foc i la finor, i pel fum de sílice el contingut de clorurs i la pèrdua al foc.</p> <p>En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:</p> <p>CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ</p> <p>Documentals:</p> <p>Es comprovarà el certificat de garantia, emès per un laboratori homologat, conforme l'addició no conté compostos químics que puguin afectar la durabilitat del formigó o afavorir la corrosió de les armadures, i a més compleix les especificacions de l'article 29.2.1 ó 29.2.2 de l'EHE, segons que es tracti de cendres volants o fum de sílice, d'acord amb les indicacions de l'article 81.4 de l'EHE.</p> <p>Operatius:</p>
--	--	--

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 70 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 70 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.</p> <p>ASSAIGS DE LABORATORI</p> <p>En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació que consten als articles 29.2.1 ó 29.2.2 de l'EHE, segons que es tracti de cendres volants o fum de sílice:</p> <p>Contingut d'anhídrid sulfúric (UNE EN 196-2/96) Contingut de clorurs (UNE 80217/91) Contingut d'òxid de calç lliure (UNE EN 451-1/95) Pèrdua al foc (UNE EN 196-2/96) Finor (UNE EN 451-2/95) Índex d'activitat resistent (UNE EN 196-1/96) Expansió (UNE EN 196-3/96) Contingut d'òxid de silici (UNE EN 196-2/96)</p> <p>FORMIGÓ FET A L'OBRA</p> <p>El formigó que s'utilitzarà en l'execució de l'obra serà elaborat "in situ", complirà les condicions indicades a l'article 69.3 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols.</p> <p>Element a construir: Tipus de formigó (en massa o armat, EHE, art. 39.2): Resistència (EHE, art. 39.2): Consistència (EHE, art. 30.6): Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2): Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2): Contingut mínim de ciment (EHE, art. 37.3.2): Relació màxima aigua/ciment (EHE, art. 37.3.2): Altres característiques:</p> <p>Coefficient de minoració adoptat en el càlcul (EHE, art. 15.3):</p> <p>Modalitat dels assaigs de control (EHE, art. 88):</p> <p>Criteri de divisió de lots (EHE, art. 88.4 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):</p> <p>En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:</p> <p>CONTROL PREVI A L'INICI DE L'OBRA</p> <p>En els casos previstos a l'article 37.3.2. (classes d'exposició III o IV, o qualsevol classe específica d'exposició) i prèviament a l'inici de les operacions de formigonat caldrà comprovar el compliment de les especificacions relatives a la durabilitat del formigó,</p>
--	--	---

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 71 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 71 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>contingut mínim de ciment i relació màxima aigua/ciment, validant les dosificacions proposades. Aquesta comprovació es farà mitjançant l'assaig de penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) segons s'especifica a l'article 85.2 i amb els criteris d'acceptació que consten a l'article 85.3. de l'EHE.</p> <p>Justificació per part del constructor (mitjançant experiència o assaigs previs) que el formigó resultant de les dosificacions previstes compleix les condicions exigides en l'article 30 de l'EHE i en el plec de condicions, segons que s'indica a l'article 68 de l'EHE.</p> <p>CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ</p> <p>Documentals:</p> <p>Es comprovarà mitjançant les anotacions al llibre registre de fabricació del formigó que aquest s'ha fabricat segons les dosificacions previstes i acceptades prèviament per la direcció d'obra (EHE, art. 69.3).</p> <p>Operatius:</p> <p>Es comprovarà la consistència en la forma, freqüència i toleràncies indicades en l'article 83 de l'EHE.</p> <p>Es realitzaran provetes segons l'article 88 de l'EHE en el nombre necessari i amb el criteri de divisió de lots indicat anteriorment, per tal de disposar de dades de resistència a compressió a 7 i 28 dies.</p> <p>Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors (d'acord amb l'UNE 83300/84).</p> <p>Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i de la seva col·locació en obra.</p> <p>ASSAIGS DE LABORATORI</p> <p>Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb les indicacions de les normes referenciades entre parèntesis i amb els criteris de tolerància expressats en l'article 88 de l'EHE:</p> <p>Resistència a compressió als 7 dies (EHE, art. 88) Resistència a compressió als 28 dies (EHE, art. 88)</p> <p>En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, amb la metodologia i els criteris d'acceptació referenciats entre parèntesis:</p> <p>Mida màxima del granulat (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2) Ió-clorur total (EHE, art. 30.1) Densitat (UNE 83317/91) Resistència als cicles glaç-desglaç (ASTM C-666/89) Penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) (EHE, art. 85)</p> <p><u>FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL</u></p>
--	--	---

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 72 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 72 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



El formigó que s'utilitzarà en l'execució de l'obra procedirà de central formigonera, complirà les condicions indicades a l'article 69.2 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir (veure EHE, art. 69.2.8):

Element a construir:

Designació del formigó per propietats:
Tipus (en massa, armat o pretosat, EHE, art. 39.2):
Resistència (EHE, art. 39.2):
Consistència (EHE, art. 30.6):
Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2):
Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2):

Designació del formigó per dosificació:
Tipus (en massa, armat o pretosat, EHE, art. 39.2):
Consistència (EHE, art. 30.6):
Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2):
Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2):
Contingut mínim de ciment (EHE, art. 37.3.2):

Designació, classe resistent i característiques addicionals del ciment (RC-97):
Altres característiques:

Coefficient de minoració adoptat en el càlcul (EHE, art. 15.3):

Modalitat dels assaigs de control (EHE, art. 88):

Criteri de divisió de lots (EHE, art. 88.4 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà, signat per persona física, el qual contindrà totes les dades indicades en l'article 69.2.9.1 de l'EHE.

Es comprovarà el nivell d'homologació de la central productora, que pot ser un distintiu reconegut oficialment o un certificat CC-EHE (EHE, art. 81).

Operatius:

Es comprovarà la consistència en la forma, freqüència i toleràncies indicades en l'article 83 de l'EHE.

Es realitzaran provetes segons l'article 88 de l'EHE, en el nombre necessari i amb el criteri de divisió de lots indicat anteriorment, per tal de disposar de dades de resistència a compressió a 7 i 28 dies.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 73 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 73 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	



Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors (d'acord amb l'UNE 83300/84).

En cas de formigons fabricats en una central que no disposi d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, es realitzaran els assaigs de recepció en obra dels components del formigó, segons que s'indica a l'article 81 de l'EHE.

Sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà aplicar una reducció en el nombre d'amassaments a assajar per cada lot segons que s'estableix a l'apartat 3 de l'annex al Decret 375/88.

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i de la seva col·locació en obra.

ASSAIGS DE LABORATORI

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb les indicacions de les normes referenciades entre parèntesis i amb els criteris de toleràncies expressats en l'article 88 de l'EHE:

Resistència a compressió als 7 dies (EHE, art. 88)
Resistència a compressió als 28 dies (EHE, art. 88)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, amb la metodologia i els criteris d'acceptació referenciats entre parèntesis:

Mida màxima del granulat (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
Ió-clorur total (EHE, art. 30.1)
Densitat (UNE 83317/91)
Resistència als cicles glaç-desglaç (ASTM C-666/89)
Penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) (EHE, art. 85)

RODONS D'ACER PER A FORMIGÓ

Els rodons d'acer per armar que s'utilitzaran en l'obra compliran les condicions indicades a l'article 31 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols: És a dir:

Designació (EHE, art. 31):
Diàmetres:
Distintiu de qualitat (EHE, art. 31.5.1):
Altres característiques:

No s'utilitzaran partides d'acer que no vinguin acompanyades del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 90.1).

Nivell de control (EHE, art. 90):

Criteri de divisió de lots (EHE, art. 90,3 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma, freqüència i toleràncies necessàries per realitzar els controls següents:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 74 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 74 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ</p> <p>Documentals:</p> <p>Es controlarà, per cada subministrament diferent, la correspondència entre la comanda, l'albarà i allò especificat en el projecte.</p> <p>En el cas d'acers certificats, aquells que disposen d'un distintiu reconegut oficialment o un certificat CC-EHE, es sol·licitarà per cada partida l'acreditació d'aquest distintiu i el certificat de garantia del fabricant (EHE, art. 31.5.1).</p> <p>Els acers no certificats aniran acompanyats, per cada partida, dels assaigs corresponents, fets en un laboratori homologat, conforme compleixen les exigències establertes a l'EHE (EHE, art. 31.5.2).</p> <p>En barres corrugades i malles electrosoldades es sol·licitarà, per a cada subministrador i tipus d'acer, el certificat específic d'adherència, segons que s'indica a l'article 31 de l'EHE.</p> <p>Operatius:</p> <p>Es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.2 i 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que la secció equivalent compleix les especificacions de l'article 31.1 de l'EHE.</p> <p>En barres corrugades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que les característiques dels ressalts s'ajusten a les variacions consignades obligatòriament en el certificat específic d'adherència, segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control normal).</p> <p>En barres corrugades i malles electrosoldades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, amb l'objecte de verificar el gravat de les marques d'identificació (tipus d'acer, país d'origen i marca del fabricant) segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE.</p> <p>Es comprovarà l'absència d'esquerdes en les zones de doblec i ganxos d'ancoratge, mitjançant inspecció visual (control a nivell reduït) o després de l'assaig de doblec - desdoblec segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control a nivell normal).</p> <p>En el cas que hi hagi unions per soldadura es comprovarà l'aptitud pel soldatge segons l'article 90.4 de l'EHE.</p> <p>Com a mínim dos cops al llarg de l'obra es determinarà el límit elàstic, la carrega de trencament i l'allargament en trencament en una proveta de cada diàmetre, tipus i subministrador d'acer, segons l'article 90.3 de l'EHE (control normal).</p> <p>En el cas de les malles electrosoldades aquestes determinacions es faran sobre dos assaigs per cada diàmetre principal utilitzat, i inclouran l'assaig de resistència a l'arrencament del nus soldat (EHE, art. 90.3) (control normal).</p> <p>Es realitzarà la presa de mostres necessària per a la possible realització de posteriors assaigs de comprovació.</p> <p>En el cas d'acers certificats, que disposin d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE i sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà deixar</p>
--	--	---

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 75 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 75 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

d'assajar l'acer en les condicions que estableix l'apartat 2 de l'annex al Decret 375/88.

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i la seva col·locació en obra.

ASSAIGS DE LABORATORI

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Límit elàstic (UNE, 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Càrrega de trencament (UNE 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Allargament en trencament (UNE 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Doblec-desdoblec (UNE 36068/94 i EHE, art. 31.2 i 31.3) (EHE, art. 90.5)
- Resistència a l'arrencament del nus soldat (UNE 36462/80) (EHE, art. 90.5)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Soldatge (EHE, art. 90.4) (EHE, art. 90.5)
- Adherència (UNE 36740/98) (EHE, art. 31.2)

ACER LAMINAT PER A ESTRUCTURES

L'acer que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats a la "Norma Bàsica de la Edificació. Estructures de acer en edificació" (NBE-EA-95). És a dir:

- Classe (NBE-EA-95, art. 2.1.1):
- Sèrie (NBE-EA-95, art. 2.1.6.1):
- Tipus i ubicació indicats als plànols.

Coefficient de majoració de càrregues adoptat en el càlcul (NBE-EA-95, art 3.1.5):

Criteri de divisió de lots (NBE-EA-95, art. 2.1.5.2 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

S'identificarà sempre als plànols el lot al qual pertany cada perfil utilitzat.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.

Es controlarà la garantia del fabricant per a cada classe d'acer, segons que s'indica a l'article 2.1.5.1 de la NBE-EA-95.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 76 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 76 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">Operatius:</p> <p>Es comprovarà l'existència de la marca d'identificació, segons que s'indica a l'article 2.1.6.2 de la NBE-EA-95.</p> <p>Es comprovarà que els possibles defectes superficials del producte s'ajusten al que s'indica a l'article 2.1.6.3 de la NBE-EA-95.</p> <p>Es comprovarà que els possibles defectes dimensionals del producte s'ajusten al que s'indica a l'article 2.1.6.3 de la NBE-EA-95.</p> <p style="text-align: center;">ASSAIGS DE LABORATORI</p> <p>En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb les indicacions i criteris d'acceptació de les normes referenciades entre parèntesi:</p> <p>Límit elàstic (UNE 7474-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5) Resistència a tracció (UNE 7474-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5) Allargament fins a ruptura (UNE 7474-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5) Doblec sobre mandrí (UNE 7472/89) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5) Resiliència (UNE 7475-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5) Estat de desoxidació (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5) Contingut de carboni en colada i producte (UNE 7014/50, UNE 7331/75, UNE 7349/76) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5) Contingut de fòsfor en colada i producte (UNE 7029/51) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5) Contingut de sofre en colada i producte (UNE 7019/50) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5) Contingut de nitrogen en colada i producte (UNE 36317-1/85) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5) Contingut de silici en colada i producte (UNE 7028/1 R75) (NBE-EA-95, art. 2.1.5.7) Contingut de manganès en colada i producte (UNE 7027/51) (NBE-EA-95, art. 2.1.5.7) Duresa Brinell (UNE 7422/85) (NBE-EA-95, art. 2.1.5.8)</p> <p style="text-align: center;">MAONS AMB FUNCIÓ ESTRUCTURAL</p> <p>Els maons que s'utilitzaran en l'execució de l'obra han de tenir les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats a la "Norma Bàsica de la Edificació. Muros resistentes de fàbrica de ladrillo" (NBE-FL-90) i en el "Pliego General de Condiciones para la recepción de ladrillos cerámicos en las obras de construcción" (RL-88) i que, en resum, són els següents:</p> <p>Classe (vist o no vist: RL-88, apt. 3): Tipus (massís, calat o foradat: RL-88, apt. 2): Dimensions (RL-88, apt. 4): Resistència a compressió (NBE-FL-90, art. 2.2 i RL-88, apt. 4.2): Geladicitat (RL-88, apt. 4.2): Distintiu de qualitat, segell INCE o equivalent (RL-88, apt. 6.6): En el cas de que no es demani, indicació expressa en aquest sentit</p> <p>La definició de "partida" i "mostra" es realitzarà segons els apartats 6.1 i 6.2 de la RL-88, identificant sempre el subministrament amb el seu destí a l'obra.</p>
--	--	--

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 77 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 77 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es controlarà, per a cada subministrament diferent, la correspondència entre la comanda, l'albarà i allò especificat en el projecte, segons les indicacions de l'apartat 5.2 de la RL-88.

Es sol·licitarà, per a cada subministrament i tipus de maó, el document de garantia del fabricant de la resistència a compressió, segons que s'indica a l'apartat 4.2 de la RL-88.

Si els maons no disposen de distintiu de qualitat, es comprovarà, per a cada subministrador i tipus de maó, la certificació dels assaigs realitzats en laboratori, segons l'apartat 6.4 de la RL-88.

Si els maons tenen segell INCE o equivalent, es comprovarà, per a cada subministrador i tipus de maó, la vigència i documentació del distintiu de qualitat.

Operatius:

Es verificarà la correspondència entre la mostra de contrast i la partida subministrada, segons l'apartat 6.4 de la RL-88.

Es comprovarà la inexistència de fissures no tolerables, segons l'apartat 4.3 de la RL-88.

Es comprovarà la inexistència d'exfoliacions, segons l'apartat 4.3 de la RL-88.

Es comprovarà la inexistència d'escrostonaments per pinyol, segons l'apartat 4.3 de la RL-88.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Dimensions i forma (UNE 67030/85) (RL-88, apt. 4.1)
- Resistència a compressió (UNE 67026/84) (RL-88, apt. 7.2)
- Eflorescència (UNE 67029/85) (RL-88, apt. 4.2)
- Succió (UNE 67031/85) (RL-88, apt. 4.2)
- Geladicitat (UNE 67028/84) (RL-88, apt. 4.2)
- Massa (RL-88, apt. 7.2) (RL-88, apt. 4.2)

SISTEMES DE SOSTRES PREFABRICATS

Els sistemes de sostres (biguetes i peces d'entrebogat) que s'utilitzaran en l'execució de l'obra tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats a la "Instrucció

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 78 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 78 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón armado o pretensado" (EF-96) i "Instrucció de Hormigón Estructural" (EHE). És a dir:

Per les biguetes:
Tipus (armada, pretensada, ...):
Forma (semibigueta, ...):
Cantell:
Llum màxima:
Per les peces d'entrebogat:
Tipus (resistent o no):
Material (ceràmic, morter de ciment ...):
Pel conjunt del sistema:
Intereix:
Distintiu de qualitat:

Coefficient de majoració de càrregues emprat en el càlcul (EF-96, art. 6.1 i EHE, art. 12):

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.

Es comprovarà, per a cada sistema de sostre, l'autorització d'ús, segons que s'indica a l'article 10.1 de l'EF-96.

Es sol·licitarà, per a cada sistema de sostre, la justificació documental del fabricant que garanteixi les característiques especificades a l'autorització d'ús, segons que s'indica a l'article 9.1 de l'EF-96. Aquesta comprovació no caldrà fer-la si el sistema de sostre té un distintiu de qualitat oficialment reconegut.

Operatius:

Es comprovarà el gravat del codi d'identificació de cada bigueta (fabricant i tipus), segons l'article 9.1 de l'EF-96.

Es controlarà el bon estat aparent de les peces d'entrebogat.

Es verificaran les característiques geomètriques i d'armat reflectides en l'autorització d'ús del sistema de sostre, segons que s'indica a l'article 9.1 de l'EF-96.

Es comprovarà la compatibilitat entre biguetes i peces d'entrebogat, per a la seva utilització conjunta, d'acord amb l'article 4.1 de l'EF-96.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, d'acord amb l'article 9 de l'EF-96, en laboratori homologat i amb els criteris referenciats entre parèntesis:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 79 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 79 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>Per les biguetes:</p> <p>Col·locació d'armadures (EF-96, art. 2 i EHE, art. 66, 67 i 37.2.4)</p> <p>Armadures passives (EF-96, art. 2.1 i EHE, art. 31)</p> <p>Armadures actives (EF-96, art. 2.2 i EHE, art. 32)</p> <p>Quantia mínima (EHE, art. 42.3)</p> <p>Armadura transversal (EHE, art. 44)</p> <p>Formigó (EHE, art. 30)</p> <p>Destesat i fissuració (EHE, art. 49)</p> <p>Per les peces d'entrebigat:</p> <p>Càrrega (EF-96, art. 3.1).</p> <p>Resistència al foc (UNE 23727/90) (EF-96, art. 3.1).</p> <p>Resistència a compressió (EF-96, art. 3.2), en el cas d'entrebigats resistents.</p> <p><u>MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC</u></p> <p>El material que s'utilitzarà com a aïllament tèrmic en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir: (veure taula 2 de la NRE-AT-87 o taula 2.8 de la NBE-CT-79)</p> <p>Tipus de material (mantos, plafons, morter projectat ...):</p> <p>Classe de material (fibres minerals -de vidre, llana de roca-, EPS, XPS, argila expandida, perlita, escuma de poliuretà, suro ...):</p> <p>Densitat aparent:</p> <p>Conductivitat tèrmica:</p> <p>Gruix:</p> <p>Segell o Marca de Qualitat (NBE-CT-79, annex 5.2.2):</p> <p>Altres característiques (NBE-CT-79, annex 5.1):</p> <p>Divisió en unitats d'inspecció (apartat 5.2.3 de l'annex 5 de la NBE-CT-79 o la que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):</p> <p>En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:</p> <p>CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ</p> <p>Documentals:</p> <p>Es controlarà la correspondència entre la comanda, el subministrament i allò especificat en el projecte, mitjançant la comprovació de l'albarà.</p> <p>Es comprovarà que la documentació tècnica del producte s'especifica les dimensions i toleràncies, segons que s'indica en l'apartat 5.1.6 de l'annex 5 de la NBE-CT-79.</p> <p>Es verificarà que el fabricant garanteix les característiques requerides en la comanda mitjançant la comprovació de l'etiquetat, segons que s'indica en l'apartat 5.1.7 de l'annex 5 de la NBE-CT-79.</p> <p>Es comprovarà l'existència del Segell o Marca de Qualitat demanat, que juntament amb la garantia del fabricant del compliment de les característiques requerides,</p>
--	--	--

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 80 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 80 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

permetrà realitzar la recepció del material sense necessitat de fer comprovacions o assaigs, segons que s'indica a l'apartat 5.2.2 de l'annex 5 de la NBE-CT-79.

Operatius:

Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesis:

Conductivitat tèrmica (UNE 53037/76)
Densitat aparent (UNE 53144/69; 53215/71; 56906/74)
Permeabilitat al vapor d'aigua (UNE 53312/76)
Permeabilitat a l'aire en finestres (UNE 7405/76; 82205/78)
Absorció d'aigua per volum (UNE 53028/55)

MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT ACÚSTIC

El material que s'utilitzarà com a aïllament acústic en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats a la "Norma Bàsica de la Edificació. Condicions acústiques en los edificios" (NBE-CA-88). És a dir: (veure annex 4 de la NBE-CA-88)

Tipus de material (mantos, plafons...):
Classe de material (fibres minerals -de vidre, llana de roca-, suro, ...):
Densitat aparent:
Gruix:
Segell o Marca de Qualitat (NBE-CA-88, annex 4.6.2):
Altres característiques (NBE-CA-88, annex 4.2.2):

Divisió en unitats d'inspecció (apartat 4.6.3 de l'annex 4 de la NBE-CA-88 o la que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

Es controlarà la correspondència entre la comanda, el subministrament i allò especificat en el projecte, mitjançant la comprovació de l'albarà.

Es comprovarà que la documentació tècnica del producte s'especifica les dimensions i toleràncies, segons que s'indica en l'apartat 4.4 de l'annex 4 de la NBE-CA-88.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 81 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 81 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Es verificarà que el fabricant garanteix les característiques requerides en la comanda mitjançant la comprovació de l'etiquetatge, segons que s'indica en l'apartat 4.5 de l'annex 4 de la NBE-CA-88.

Es comprovarà l'existència del Segell o Marca de Qualitat demanat, que juntament amb la garantia del fabricant del compliment de les característiques requerides, permetrà realitzar la recepció del material sense necessitat de fer comprovacions o assaigs, segons que s'indica en l'apartat 4.6.2 de l'annex 4 de la CA-88.

Es comprovarà que la documentació tècnica del producte especifica els resultats dels assaigs d'aïllament acústic de la solució constructiva, per tal de justificar la fitxa de compliment de la NBE-CA-88 sense necessitat de fer assaigs a l'obra.

Es comprovarà que el material rebut a l'obra coincideix amb el producte del qual s'han fet tots els assaigs.

Operatius:

Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesis:

Aïllament a soroll aeri (UNE 74040/84)
 Aïllament a soroll d'impacte (UNE 74040/84)
 Materials absorbents acústics (UNE 74041/80)
 Permeabilitat a l'aire en finestres (UNE 85208/81)

MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT CONTRA EL FOC

El material que s'utilitzarà com a aïllament contra el foc en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats a la "Norma Bàsica de la Edificación. Condiciones de protección contra incendios en los edificios" (NBE-CPI-96). És a dir: (veure art. 13 de la NBE-CPI-96)

Tipus de material (plaques, morters, pintures intumescent, pintures o vernissos ignífugs...):
 Gruix:
 Classe de reacció al foc exigida:
 Toxicitat:
 Segell o Marca de Qualitat:
 Altres característiques:

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 82 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 82 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Es controlarà la correspondència entre la comanda, el subministrament i allò especificat en el projecte mitjançant la comprovació de l'albarà.

Es controlarà que el fabricant o importador garanteix les característiques requerides per al compliment de la NBE-CPI-96, mitjançant documents que recullin els resultats dels assaigs necessaris (NBE-CPI-96, art. 17.2 i 17.3). Aquesta documentació haurà de tenir una antiguitat inferior a 5 anys (NBE-CPI-96, art. 17.3.4).

Quan un material hagi estat objecte de tractament d'ignifugació amb posterioritat a la seva fabricació, es comprovarà que els documents que recullen els resultats dels assaigs realitzats en el laboratori mencionin explícitament que el material ha estat sotmès a un envelleiment previ coherent amb el seu ús, abans d'obtenir la classe de reacció al foc, M, segons que s'indica a l'article 17.2.2 de la NBE-CPI-96.

Es comprovarà que el material rebut a l'obra coincideix amb el producte del qual s'han fet els assaigs.

Operatius:

Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesis:

Classe de reacció al foc dels materials de construcció (UNE 23727/90 1R)
 Resistència al foc de les estructures i elements de la construcció (UNE 23093/81 1R)
 Resistència al foc d'elements de construcció vidriats (UNE 23801/79)
 Resistència al foc de portes i altres elements de tancament de forats (UNE 23802/79)
 Estabilitat al foc de les estructures d'acer protegides (UNE 23820/93 EXP)

POLIURETANS PRODUÏTS IN SITU

El poliuretà produït in situ que s'utilitzarà com a aïllament tèrmic en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats a la Norma Reglamentària d'Edificació sobre aïllament tèrmic (NRE-AT-87) i a la "Norma Bàsica de la Edificació. Condiciones térmicas en los edificios" (NBE-CT-79). És a dir:

Tipus (veure taula 2 de la NRE-AT-87 o taula 2.8 de la NBE-CT-79):
 Densitat aparent:
 Conductivitat tèrmica:
 Gruix:
 Situació segons ordre de 29/7/94 (*):
 Altres característiques (NBE-CT-79, annex 5.1):

Divisió en unitats d'inspecció (veure ordre de 29/07/94 o la que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 83 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 83 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Tipus i classe de material (manta, plafó...; fibra de vidre, llana de roca...):

Documentals:

Es controlarà la correspondència entre la comanda, el producte acabat i allò especificat en el projecte, mitjançant la comprovació de la documentació lliurada pels productors de poliuretans in situ (aplicadors) i que serà la següent:

Per a situació A (Fabricant sense Segell de Qualitat / Aplicador sense Segell de Qualitat):

Certificat de llistat d'informació tècnica del sistema, lliurat pel fabricant.

Certificat de les condicions d'aplicació del producte per garantir el producte final, lliurat pel fabricant.

Certificat del control de recepció dels components, amb registre de resultats dels controls (assaigs efectuats), lliurat per l'aplicador.

Certificat conforme s'han complert els controls de relació de mescla, així com que s'han complert les condicions d'aplicació indicades pel fabricant, lliurat per l'aplicador.

Per a situació B (Fabricant amb Segell de Qualitat / Aplicador sense Segell de Qualitat):

Certificat de llistat d'informació tècnica del sistema, lliurat pel fabricant.

Certificat de les condicions d'aplicació del producte per garantir el producte final, lliurat pel fabricant.

Certificat que el sistema està en possessió d'un segell o marca de qualitat reconeguts, lliurat pel fabricant.

Certificat de control de recepció dels components (exempt d'assaigs), lliurat per l'aplicador.

Certificat conforme s'han complert els controls de relació de mescla, així com que s'han complert les condicions d'aplicació indicades pel fabricant, lliurat per l'aplicador.

Per a situació C (Fabricant sense Segell de Qualitat / Aplicador amb Segell de Qualitat):

Certificat de llistat d'informació tècnica del sistema, lliurat pel fabricant.

Certificat de les condicions d'aplicació del producte per garantir el producte final, lliurat pel fabricant.

Certificat del control de recepció dels components, amb registre de resultats dels controls (assaigs efectuats), lliurat per l'aplicador.

Certificat on constarà que s'està en possessió d'un segell o marca de qualitat reconeguts i on també es farà constar el número de codi, el nombre de fulls i el resum de resultats que consten enregistrats al llibre d'autocontrol que s'ha fet servir durant la realització de l'obra, lliurat per l'aplicador.

Per a situació D (Fabricant amb Segell de Qualitat / Aplicador amb Segell de Qualitat):

Certificat de llistat d'informació tècnica del sistema, lliurat pel fabricant.

Certificat de les condicions d'aplicació del producte per garantir el producte final, lliurat pel fabricant.

Certificat que el sistema està en possessió d'un segell o marca de qualitat reconeguts, lliurat pel fabricant.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 84 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 84 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>Certificat del control de recepció dels components (exempt d'assaigs), lliurat per l'aplicador.</p> <p>Certificat on constarà que s'està en possessió d'un segell o marca de qualitat reconeguts i on també es farà constar el número de codi, el nombre de fulls i el resum de resultats que consten enregistrats al llibre d'autocontrol que s'ha fet servir durant la realització de l'obra, lliurat per l'aplicador.</p> <p>Operatius:</p> <p>En les situacions A i B es realitzarà prescriptivament el control de producte acabat següent:</p> <p>Es farà la presa de mostres i contramostres necessàries per a la realització dels assaigs de compliment obligat, en laboratori homologat, segons que s'indica als articles 1.5 i 2.5 de l'ordre de 29/7/94.</p> <p>Es comprovarà l'aparença externa i el gruix segons les especificacions establertes als articles 1.5 i 2.5 de l'ordre de 29/07/94.</p> <p>Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i la seva col·locació en obra.</p> <p>ASSAIG DE LABORATORI</p> <p>En les situacions A i B es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesis i segons les indicacions dels articles 1.5 i 2.5 de l'ordre de 29/07/94:</p> <p>Densitat (UNE 53215/91) Conductivitat tèrmica (UNE 92201/89 i 92202/89)</p> <p>En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesi:</p> <p>Resistència a compressió (UNE 53182/70) Classificació del comportament de reacció davant del foc (UNE 23727/81)</p> <p>(*) Situació A: Fabricant sense Segell de Qualitat / Aplicador sense Segell de Qualitat Situació B: Fabricant amb Segell de Qualitat / Aplicador sense Segell de Qualitat Situació C: Fabricant sense Segell de Qualitat / Aplicador amb Segell de Qualitat Situació D: Fabricant amb Segell de Qualitat / Aplicador amb Segell de Qualitat</p> <p>Eduard Fusté Bosch Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany Signa digitalment</p>
--	--	---

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 85 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 85 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ANNEX 5: AVALUACIÓ I DESTÍ DELS RESIDUS PRODUI TS DURANT LES OBRES

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC SEGONS EL RD 105/2008 I DECRET 89/2010 MODIFICAT PEL REIAL DECRET 210/2018

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 86 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 86 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		



Oficina Consultora tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, febrer de 2011, V4 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 2011/1994 - Programa LIFE-ITEC")

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
 DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció i enderroc

tipus
 quantitats
 codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	ST-E2033P-M-ES MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL		
Situació:	CARRER DE LES ESCOLES		
Municipi:	ESPONELLÀ	Comarca:	PLA DE L'ESTANY

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,00	0,00
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	0,00	0,00
terres contaminades 170503	0,00	0,00
altres	0,00	0,00
totals d'excavació	0,00 t	0,00 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Es materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu	
	reutilització		abocador	
	mateixa obra	altra obra		
	no		no	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ² /m ²)	Volum aparent (m ³)
Ordre MAM/304/2002				
obra de fàbrica 170102	0,542	1,517	0,512	1,264
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
pedris 170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
restes obertures	-	1,112	-	6,539
perforació metàl·lica	0,170	1,231	1,000	7,241
0	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	3,86 t	1,7544	15,04 m³

Residus de construcció

Codificació res: Ordre MAM/304/2	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ² /m ²)	Volum aparent (m ³)
sobrants d'execució 0,0300 5,5085 0,0896 5,7448				
obra de fàbrica 170102	0,0150	2,3496	0,0407	2,6104
formigó 170101	0,0320	2,3387	0,0261	1,6708
pedris 170107	0,0020	0,5041	0,0118	0,7568
guixos 170802	0,0039	0,2519	0,0097	0,6234
altres	0,0010	0,0641	0,0013	0,0834
embalatges 0,0380 0,2737 0,0285 1,8299				
fustes 170201	0,0285	0,0774	0,0045	0,2886
plàstics 170203	0,0061	0,1013	0,0104	0,6638
paper i cartó 170904	0,0030	0,0532	0,0119	0,7620
metalls 170407	0,0004	0,0417	0,0018	0,1154
totals de construcció		5,78 t		7,57 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 87 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 87 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es refiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	si
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pearapie	0	0,00	0,00	0,00
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres curi i radioactives	0			0,00
Total	0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	2,34	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	3,87	no	inert
Metalls	2	0,04	no	no especial
Fusta	1	0,08	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,05	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,05	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

*Dins els residus especials hi ha inclòsos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, venenosos, pintures, dissolvents, desencalfants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no
No especials	Contenedor per Metalls	no
	Contenedor per Fustes	no
	Contenedor per Plàstics	no
	Contenedor per Vidre	no
	Contenedor per Paper i cartró	no
	Contenedor per Guixos i altres no especials	no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu es)	si

* A la cel la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 88 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 88 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		



3 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora tècnica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya febrer 2011 V4. (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE-IEC")

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	<input type="checkbox"/>
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	<input type="checkbox"/>
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	<input checked="" type="checkbox"/>

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Barrejats inerts	Serv. Amb. Montaspre	Sant Julià de Ramis	E-642.99

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m ³
Un espoljament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m ³ (mínim 100 €)
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m ³
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m ³
Contenidors de 5 m ³ per cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport
Lloguer de contenidors inclosos en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m ³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m ³
	12,00
	5,00
	4,00
	15,00
	4
	5,00
	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
 ** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió.
 *** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum m ³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m ³	Transport 5,00 €/m ³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m ³	70,00 €/m ³
Terres	0,00	-	-	0,00	0,00
Terres contaminades	0,00	-	-	-	-
				runa neta	runa bruta
Construcció	m ³ (+35%)			4,00 €/m ³	15,00 €/m ³
Formigó	2,24	-	11,28	-	33,83
Maons i ceràmics	5,23	-	26,15	-	78,46
Petris barrejats	1,02	-	5,11	-	15,33
Metalls	0,14	1,87	0,78	0,62	-
Fusta	0,39	-	1,95	-	5,84
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,90	-	4,48	-	13,44
Paper i cartó	1,03	-	5,14	-	15,43
Guixos i no especials	0,95	-	4,77	-	14,31
Altres	9,78	117,30	48,88	-	146,63
Perillosos Especials	0,00	0,00	-	-	0,00
		119,17	59,66	0,62	323,28

Elements Auxiliars	
Caseles d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
Ajust a previsió segons amidaments i pressupost de projecte	1943,79
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : **2.446,53 €**

El volum dels residus és de : **22,62 m³**

El pressupost de la gestió de residus és de : **2.446,53 euros**

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 89 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 89 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES

CONTENIDOR 9 M³

CONTENIDOR 5 M³ AMB TAPES

CONTENIDOR 5 M³

CONTENIDOR 1000 L

Bidó 200 L

Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fust

unitats -

Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -

Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -

Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El Reial Decret 105/2008, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex I d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Màquina de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc...)	-
	-

4.7.6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Ibèrica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya febrer 2011 V4. (Font: "Guia d'aplicació del Decret 2011/1994 - Programa LIFE-IEC")

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plestany.cat/valida.aspx>

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 90 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 90 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Enderroc, Rehabilitació,**
plec de condicions
tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

5 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya febrer 2011 V4 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE - IREC")

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 91 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 91 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Enderroc, Rehabilitació,
 fiança

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T	0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	9,64 T	9,64 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de **ESPONELLÀ**

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc *	7,81 T	11 euros/T	85,91 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			7,8 Tones
Total fiança **			150,00 euros

* Trasarar les dades dels totals d'excavació i construcció de la Previsió final de l'Estudi (apartat superior)
 ** Fiança mínima 150€

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

6 / 6 RESIDUS - Enderroc, Rehabilitació i Ampliació - Oficina Consultora Tècnica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya - febrer 2011 V4 - (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE-IEC")

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 92 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 92 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ANNEX 6: PROGRAMA D'OBRA

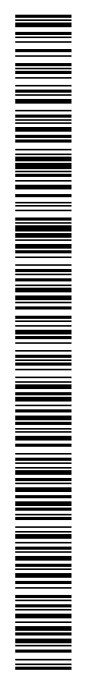
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 93 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 93 de 266


SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE - 2025**

CODI	CAPÍTOL	MES 1			MES 2			MES 3												
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4							
01.01	DESMUNTAGES I ENDERROCS																			
01.02	TANCAMENTS																			
01.03	SERRALLERIA I VIDRERIA																			
01.04	FALS SOSTRE																			
01.05	CONTROL SOLAR																			
01.06	ELECTRICITAT																			
01.07	PINTURES																			
01.07.01	IMPREVISTOS																			
01.07.02	SEGURETAT I SALUT																			
01.07.03	GESTIÓ DE RESIDUS																			
01.07.04	CONTROL DE QUALITAT																			
COST CERTIFICACIÓ MENSUAL (PEM)		11.219,03.- €			56.324,19.- €			37.700,90.- €												
COST TOTAL ACUMULAT (PEM)		11.219,03.- €			67.543,22.- €			105.244,12.- €												

Eduard Fusté Bosch
 Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
 Signa digitalment

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 94 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 94 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	


ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025



ANNEX 7: NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 95 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 95 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

 	<p style="text-align: center;">NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT</p> <p style="text-align: center;">Normativa tècnica general d'edificació</p> <p style="text-align: center;">Aspectes generals:</p> <p>Ley de ordenación de la edificación, LOE Ley 38/1999 de 5 de noviembre. (BOE nº266 6/11/1999).</p> <p>Código Técnico de la Edificación, CTE RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors. Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019) RD 1371/2007 de 19 d'octubre (BOE 23/10/2007) – I les seves modificacions posteriors. RD 173/2010 de 19 de febrer (BOE 11/03/2010)</p> <p>Rehabilitació, regeneració i renovació urbanes. Ley 8/2013, de 26 de junio, BOE núm. 153,27/06/2013 – I les seves modificacions posteriors.</p> <p>Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis. Decret 21/2006 de 14 de febrer; Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006) i les seves modificacions posteriors.</p> <p>Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici Decret 67/2015, de 5 de maig (DOGC 7/05/20015)</p> <p>Normes per la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació. Decret 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)</p> <p>RD sobre el visado col·legial obligatori. RD 1000/2010 de 5 de agosto (BOE 6/08/2010)</p> <p>Arquitectura Llei 12/2017, de 06 de juliol ; Departament de la Presidència (DOGC nº 7411, 13/07/2017)</p> <p>S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988)</p> <p>Protecció i ordenació del litoral. Llei 8/2020, del 30 de juliol. Departament de la Presidència (Al DOGC núm.8192 de data 03/08/2020)</p> <p style="text-align: center;">Urbanisme:</p> <p>Text refós de la llei d'urbanisme Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (DOGC nº5686 05/08/2010) i les seves modificacions posteriors: Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel DL 1/2010. Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.</p> <p>Reglament de la llei d'urbanisme Decret 305/2006, de 18 de juliol, (DOGC nº4682, 24/07/2006) i les seves modificacions.</p> <p>Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. DECRET 64/2014, de 13 de maig (DOGC nº 6623, 15/05/2014) i les seves modificacions posteriors.</p>
---	---

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 96 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 96 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Ordenances municipals

Orden por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados
[Orden VIV/561/2010](#), de 1 de febrero (BOE nº61, 11/03/2010)

Control de qualitat (edificació no pública):

Código Técnico de la Edificación, CTE
[RD 314/2006](#), de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.
 Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS
 RD 732/2019, de 20 de desembre (BOE 311 de 27/12/2019)

Instrucció Tècnica per la realització del control de producció dels formigons fabricats a central.
[RD 163/2019](#), de 22 de març; Ministerio de Presidencia (BOE nº86, 10/04/2019)

Instrucción para la recepción de cementos (RC-16)
[RD 256/2016](#), de 10 de juny ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 153, 25/06/2016)

Control de qualitat de l'edificació.
[Decret 375/1988](#), de 01 de desembre (DOGC nº 1086, 28/12/1988)

Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.
[Ordre de 12 de juliol 1996](#) ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 2267, 11/10/1996)

Seguretat i salut:

Llei de prevenció de riscos laborals.
[Ley 31/1995 de 8 de noviembre](#); Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.
 RD 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.
 Es desenvolupa l'article 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
[RD 1627/1997](#), de 24 d'octubre (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997)

Reglament dels Serveis de Prevenció.
[RD 39/1997, de 17 de gener](#) ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 27, 31/01/1997) i les seves modificacions posteriors.

Reial Decret 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció, i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
[RD 604/2006, de 19 de maig](#). (BOE Nº 127, de 29/5/2006)

RESOLUCIÓ de 21 de desembre de 2017, de la Direcció General de Treball, per la qual s'inscriu en el registre i publica el VI **Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció**.
[Resolución de 21 de septiembre de 2017](#) (BOE nº232, de 26/09/2017)

Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social.
[RD 5/2000, de 4 de agosto](#) (BOE nº. 189, de 8/08/2000). I les seves modificacions posteriors.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 97 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 97 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

[Ley 32/2006, de 18 d'octubre](#) ; Jefatura de Estado (BOE nº 250, 19/10/2006) i les seves modificacions posteriors.

RD 1109/2007, de 24 d'agost pel qual es desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció.

ORDRE sobre requisits i dades que han de reunir les comunicacions d'obertura o de represa d'activitats en el centre de treball.

[ORDEN TIN/1071/2010, de 27 d'abril](#) (BOE nº106, 1/5/2010)

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció

[Ordre, de 12/01/1998](#) ; Departament de Treball (DOGC nº 2565, 27/01/1998)

Llibre de visites electrònic de la Inspecció de Treball i Seguretat Social

[Resolució de 25 de novembre de 2008.](#) Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE, nº 290, 02/12/2008)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

[RD 486/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997) I les seves modificacions posteriors.

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

[RD 485/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997). I les seves modificacions posteriors.

Protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball.

[RD 665/1997, de 12 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 124, 24/05/1997), I les seves modificacions posteriors.

RD 427/2021, de 15 de juny, Ministerio de la Presidencia (BOE nº 142, 16/06/2021)

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors de equips de protecció individual.

[RD 773/1997 de 30 de maig](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 140, 12/06/1997). Modificat pel RD 1076/2021 de 7 de desembre, Ministerio de Presidència (BOE núm. 293, 8/12/2021).

Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.

[RD 1215/1997 de 18 de juliol](#), Ministerio de la Presidencia (BOE nº 188, 07/08/1997)

RD 2177/2004 pel que es modifica el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball en matèria de treballs en alçada.

Protecció de salut i seguretat davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques.

[RD 1311/2005 de 4 de novembre](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 265, 05/11/2005). I les seves modificacions posteriors.

Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

[RD 286/2006, de 10 de març](#) ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 60, 11/03/2006)

Disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

[RD 386/2006, de 31 de març](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 86, 11/04/2006)

Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues torre per a obra.

[RD 836/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

Instrucció tècnica complementària MIE-AEM-4 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció referent a grues mòbils autopropulsades.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 98 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 98 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

[RD 837/2003, de 27 de juny](#); Ministerio de Ciencia y Tecnologia (BOE nº170, 17/07/2003). I les seves modificacions posteriors.

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

[RD 614/2001 de 26 de juny](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 148, 21/06/2001)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.

[RD 1644/2008 de 10 d'octubre](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 246, 11/10/2008). Modificat pel RD 494/2012.

Creació del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per a intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció

[DECRET 102/2008, de 6 de maig](#); Departament de Treball (DOGC núm. 5127 -08/05/2008)

Norma de carreteres 8.3-IC de senyalització d'obres fixes fora de poblat.

[Ordre de 31 d'agost de 1997](#); Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE, nº 224, 18/09/1987)

S'estableix un certificat sobre complement de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

RESOLUCIÓ de 4 de novembre de 1988. Departament d'Indústria i Energia (DOGC nº 1075, 30/11/1988) amiant

Gestió de residus i enderroc:

Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.

[Orden MAM/304/2002, de 08 de febrer](#); Ministerio de Medio Ambiente (BOE Num. 43, 19/02/2002)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

[D 21/2006, de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

Se regula la producció y gestión de los residuos de construcción y demolición.

[RD 105/2008, de 1 de febrer](#); Ministerio de Presidencia (BOE núm 38 13/02/2008)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

[DL 1/2009, de 21 de juliol](#); Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009) I les seves modificacions posteriors.

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

[D 89/2010, de 29 de juny](#); Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)

Residuos y suelos contaminados.

[Ley 22/2011, de 28 de julio](#); Jefatura del Estado (BOE Num. 181, 29/07/2011). I les seves modificacions posteriors.

Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.

[D 197/2016, de 23 de febrer](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7066, 25/02/2016)

Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]

[D 152/2017 de 17 d'octubre](#); Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Num. 7477, 19/10/2017)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 99 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 99 de 266



[RD 210/2018, de 6 d'abril](#); Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC Num. 7599, 16/04/2018. BOE nº92, 16/04/2018). Modificat per la Resolució TES/3137/2020, de 27 de novembre.

Normativa específica segons els tipus de treball:

Reforma d'habitatge (Reforma interior, no estructural):

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i cèdula d'habitabilitat.

[Decret 141/2012, de 30 d'octubre](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC 2/11/2012)

Código Técnico de la Edificación, CTE

[RD 314/2006, de 17 de març](#). Ministerio de Vivienda (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Ordre FOM/588/2017 de 15 de juny que modifica el DB-HE i el DB-HS

RD 732/2019, de 20 de desembre. Ministerio de Fomento (BOE 311 de 27/12/2019)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.

[Decret 21/2006, de 14 de febrer](#); Departament de la Presidència (DOGC nº 4574, 16/02/2006)

Modificat pel Decret 111/2009 de 14 juliol, del Departament de la Presidència (DOGC nº 5422, 16/07/2009) (Derogació de la NRE-AT-87)

Dret a l'habitatge

[Llei 18/2007, de 28 de desembre](#), Departament de la Presidència (DOGC nº 5044, 09/01/2008) i les seves modificacions posteriors

Foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici [ITE]

[Decret 67/2015, de 05 de maig](#). Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC nº 6866, 07/05/2015)

Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE)

[RD 1027/2007, de 20 de juliol](#) (BOE núm. 207 29/08/2007) i les seves modificacions posteriors.

Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT)

[RD 842/2002, de 2 d'agost](#); Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Num. 224, 18/09/2002), i les seves modificacions i instruccions posteriors.

Procediment bàsic per la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.

[RD 390/2021, de 1 de junio](#), Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 131, 02/06/2021)

Estructura:

DB SE (Seguretat estructural)

Código Técnico de la Edificación, CTE

[RD 314/2006, de 17 de març](#) (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.

Instrucció de formigó estructural (EHE-08)

[RD 1247/2008, de 18 de juliol](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 203, 22/08/2008) i les seves modificacions posteriors.

Codi Estructural

[RD 470/2021, de 29 de juny](#); Ministerio de la Presidencia (BOE nº 190, 10/08/2021)

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 100 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 100 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">Aprovació de la Norma reglamentària NRE-AEOR-93, sobre accions a l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges. Ordre, de 18 de gener de 1994 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC nº 1852, 28/01/1994)</p> <p style="text-align: center;">Norma de Construcció Sismorresistente: Parte General y Edificación (NCSR-02). RD 997/2002 de 27 de setembre ; Ministerio de Fomento (BOE nº 244, 11/10/2002)</p> <p style="text-align: center;">Instrucción de Acero Estructural (EAE) RD 751/2011 de 27 de maig ; Ministerio de la Presidencia (BOE nº 149, 23/06/2011)</p> <p style="text-align: center;">Coberta:</p> <p>DB SE- Seguretat estructural. DB SI – Seguretat en cas d'incendi DB SUA – Seguretat d'utilització i accessibilitat DB HE – Estalvi d'energia. DB HS – Salubritat Código Técnico de la Edificación, CTE RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.</p> <p style="text-align: center;">Ascensors:</p> <p>Se establecen los requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad para ascensores. RD 203/2016, de 20 de maig ; Ministerio de Industria, Energía y Turismo (BOE, núm. 126, 25/05/2016)</p> <p>Es regula l'aplicació a Catalunya del Reial decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, aprovat pel Reial decret 2291/1985, de 8 de novembre. Ordre EMO/254/2013, de 10 d'octubre, Departament d'Empresa i Ocupació (DOGC Num. 6486, 23/10/2013)</p> <p>Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y mantenimiento. RD 88/2013, de 8 de febrer ; Ministerio de Industria, Energía y Turismo (BOE Num. 46, 22/02/2013). Modificat pel RD 203/2016.</p> <p>Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines. RD 1644/2008, de 10 d'octubre. Ministerio de la Presidencia. («BOE» núm. 246, de 11/10/2008). I les seves modificacions posteriors.</p> <p>Instrucció 6/06 de la Secretaria d'Indústria per la qual es regula la instal·lació i conservació de plataformes elevadores verticals (pev) per a ús de persones amb mobilitat reduïda (pmr). Data de la Instrucció: 17/10/2006</p> <p>DB SUA – Seguretat d'utilització i accessibilitat Código Técnico de la Edificación, CTE RD 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) – I les seves modificacions posteriors.</p> <p>Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas. Resolución, de 03/04/1997 ; Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial del Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 97, 23/04/1997)</p>
--	--	---

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 101 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 101 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en fosat.
[Resolución de 10 de setembre de 1998](#) ; Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial del Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 230, 25/09/1998)

ORDRE de 18 de febrer de 1986, de normalització lingüística dels rètols utilitzats en la senyalització d'aparells i instal·lacions. [Departament d'Indústria i Energia. \(DOGC, nº 655, 28/02/1986\)](#)

Reglament d'aparells d'elevació i manteniment dels mateixos.
[RD 2291/1985, 8 de novembre](#); Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 296, 11/12/1985) i les modificacions posteriors, incloses les Instruccions Tècniques ITC MIE-AEM 1 (RD 88/2013, de 8 de febrer (BOE-A nú. 1969/2013)

Bastides:

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
[RD 1215/1997, de 18 de julio](#) (BOE núm. 188, 07/08/1997)

Se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura
[RD 2177/2004, de 12 de noviembre](#), (BOE núm.274, 13/11/2004)

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
[Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero](#), (BOE núm 61 11/03/2010)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
[RD 1627/1997, de 24 d'octubre](#) (BOE nº 256, de 25 d'octubre de 1997) i les seves modificacions posteriors.

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
[RD 485/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997). I les seves modificacions posteriors.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
[RD 486/1997 de 14 d'abril](#), Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE nº 97, 23/04/1997) I les seves modificacions posteriors.

Llei de prevenció de riscos laborals.
[Ley 31/1995 de 8 de noviembre](#); Jefatura del Estado (BOE nº 269, 10/11/1995) i les seves modificacions posteriors.

Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat
[DECRET 135/1995, de 24 de març](#), de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, (DOGC num. 2043, 28/04/1995) i totes les modificacions posteriors.

Normes UNE de referència:

UNE-EN 12810-1:2005
Andamios de fachada de componentes prefabricados. Parte 1: Especificaciones de los productos.

UNE-EN 12810-2:2005

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 102 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 102 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



Andamios de fachada de componentes prefabricados. Parte 2: Métodos particulares de diseño estructural

UNE-EN 12811-1:2005
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 1: Andamios. Requisitos de comportamiento y diseño general.

UNE-EN 12811-2:2005
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 2: Información sobre los materiales.

UNE-EN 12811-3:2003
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 3: Ensayo de carga.

UNE-EN 12811-4:2015
Equipamiento para trabajos temporales de obra. Parte 4: Viseras de protección para andamios. Requisitos de comportamiento y diseño del producto.

UNE-EN 74-1:2008
Acoplamientos, espigas ajustables y placas base para andamios y cimbras. Parte 1: Acoplamientos para tubos. Requisitos y procedimientos de ensayo.

Llicències d'activitats:

Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
[LLEI 18/2020, del 28 de desembre](#) (DOGC, núm. 8307, de 31/12/2020)

Llei de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
[LLEI 16/2015, del 21 de juliol](#), (DOGC, nº 6920 de 24/07/20015)

Simplificació i millorament de la regulació normativa.
[LLEI 10/2011, del 29 de desembre](#), (DOGC, nº 6035 de 30/12/2011) . I les seves modificacions posteriors.

ORDRE INT/320/2014, de 20 d'octubre, per la qual s'aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat, establerta a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i també el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. (DOGC Nº 6743 de 05/11/2014)
[Ordre INT/320/2014 de 20 d'octubre](#) (DOGC, nº 6743 de 05/11/2014).

Llei de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
[LLEI 3/2010, del 18 de febrer](#), (DOGC, Nº 5584 de 10/03/2010). I les seves modificacions posteriors.

Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives
[DECRET 112/2010, de 31 d'agost](#), (DOGC, núm. 5709, de 07/09/2010). I les seves modificacions posteriors.

LPCAA, Llei de prevenció i control ambiental de les activitats.
[LLEI 20/2009, del 4 de desembre](#), (DOGC, núm. 5524, de 11/12/2009) . I les seves modificacions posteriors.

Regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
[LLEI 11/2009, del 6 de juliol](#), (DOGC, núm. 5419, de 13/07/2009). I les seves modificacions posteriors.

Libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio.
[Ley 17/2009, de 23 de noviembre](#), (BOE núm. 283, de 24/11/2009). I les seves modificacions posteriors.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 103 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 103 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

Ordenació dels equipaments comercials

[DECRET LLEI 1/2009, del 22 de desembre](#), (DOGC núm. 5534 publicat el 28/12/2009). I les seves modificacions posteriors.

Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis

[Real Decreto 512/2017, de 22 de mayo](#), (BOE núm. 139 publicat el 12/12/2017). I les seves modificacions posteriors.

RSCIEI

[Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre](#), por el que se aprueba el **Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales**.). I les seves modificacions posteriors. Ministerio de Industria, Turismo y Comercio. («BOE» núm. 303, de 17/12/2004.)

Protecció contra la contaminació acústica.

[LLEI 16/2002, de 28 de juny](#), de protecció contra la contaminació acústica. (DOGC nº3675, de 17 de juliol de 2002).

[DECRET 176/2009, de 10 de novembre](#), pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos. (DOGC nº5506, de 16 de novembre de 2009)

Protecció del medi nocturn.

[LLEI 6/2001, de 31 de maig](#), d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. (DOGC nº 3407, de 12/06/2001).

[Decret 190/2015, de 25 d'agost](#), de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. (DOGC nº 6944, de 27/08/2015).

Residus:

[DECRET 152/2017, de 17 d'octubre](#), sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya. (DOGC nº 7477, de 19/10/2017).

[DECRET LEGISLATIU 1/2009, de 21 de juliol](#), pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. (DOGC nº 5430, de 28/07/2009). I les seves modificacions posteriors

[DECRET 130/2003, de 13 de maig](#), pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament. . (DOGC nº 3894, de 29/05/2003).

Eduard Fusté Bosch

Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany

Signa digitalment

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 104 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 104 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35
	ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL		ESPONELLÀ OCTUBRE 2025
PLÀNOLS 02			

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 105 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 105 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

PLÀNOLS

1	Situació i emplaçament	A1 1/1.000 A3 1/2.000
2	Estat Actual – Planta i secció A-A'	A1 1/50 A3 1/100
3	Estat Actual – Planta i alçat longitudinal nord-est	A1 1/50 A3 1/100
4	Estat Actual – Alçats i secció	A1 1/50 A3 1/100
5	Proposta – Planta i secció A-A'	A1 1/50 A3 1/100
6	Proposta – Planta i alçat longitudinal nord-est	A1 1/50 A3 1/100
7	Proposta – Alçats i secció	A1 1/50 A3 1/100
8	Proposta – Detalls constructius	A1 1/10 A3 1/20
9	Proposta – Fusteries	A1 1/25 A3 1/50
10	Proposta – Cortines	A1 1/25 A3 1/50

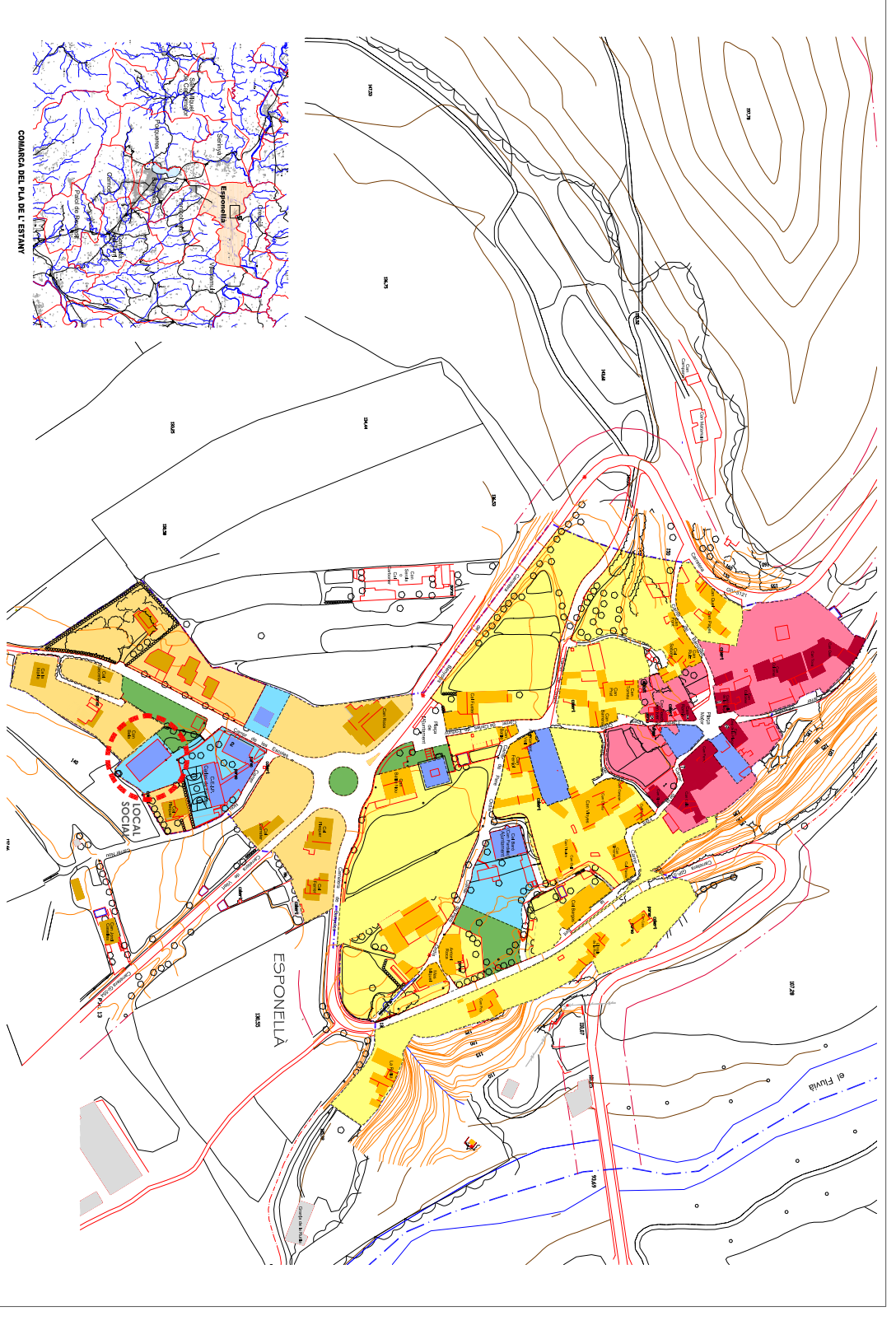
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 106 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ	PROJECTE DE MILLORA DE PARCAMS DE LOCAL SOCIAL DISPONIBLE	 Social General del Pla de l'Estany	SITUACIÓ I ENFIAMCAMENT Plànol general	U.01
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 106 de 266	ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	A1:1 E/1/100 A3:1 E/2000



Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 107 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



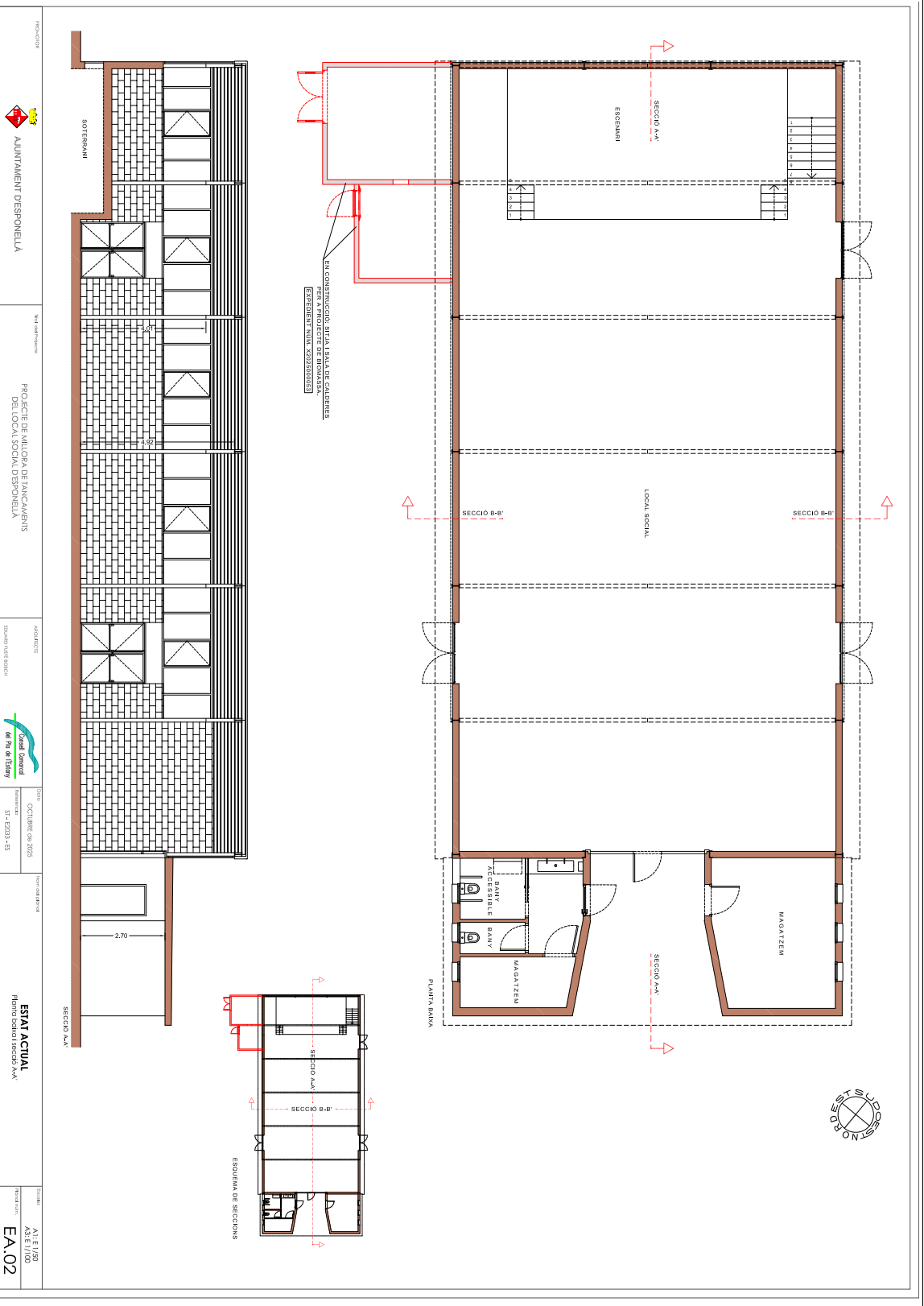
DOCUMENT Projecte

ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS

EXPEDIENT X2025000288

Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 107 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 PROJECTE DE MILLORA DE ANOMARCA DEL LOCAL SOCIAL D'ESPONELLÀ
 Social General de la Plaia de l'Estany
 OCTUBRE 2025
 31-12-2025-25
 ESTAT ACTUAL
 Plànol bàsic secció A-A
 A1 E I / 50
 A3 E I / 100
 EA.02

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 108 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 108 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

ALÇADA L'ORIENTAL (MORFOLÒGIC)

PLANTA NIVELL OBERTURES

PROJECTE DE MILLORA DE ANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL D'ESPONELLA

EXPEDIENT NÚM. X2025000288

AJUNTAMENT D'ESPONELLA

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY

OCUPA 08/025

17-120201-05

ESTAT ACTUAL

Fotografia dels elements i detalls (gràfica i model 3D)

A1.E1/03

A3.E1/03

AJUNTAMENT D'ESPONELLA
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 109 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte

ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS

EXPEDIENT X2025000288

Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 109 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ	PROJECTE DE MILLORA DE CANÇAMENTS DEL LOCAL SOCIAL D'ESPONELLÀ	 Social General de la Plaia de l'estany	OCURRENÇA 08/2025 01/12/2025-05	ESSTAT ACTUAL Alçat. secció federada EA.04
----------------------------	--	--	------------------------------------	--

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 110 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte

ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS

EXPEDIENT X2025000288

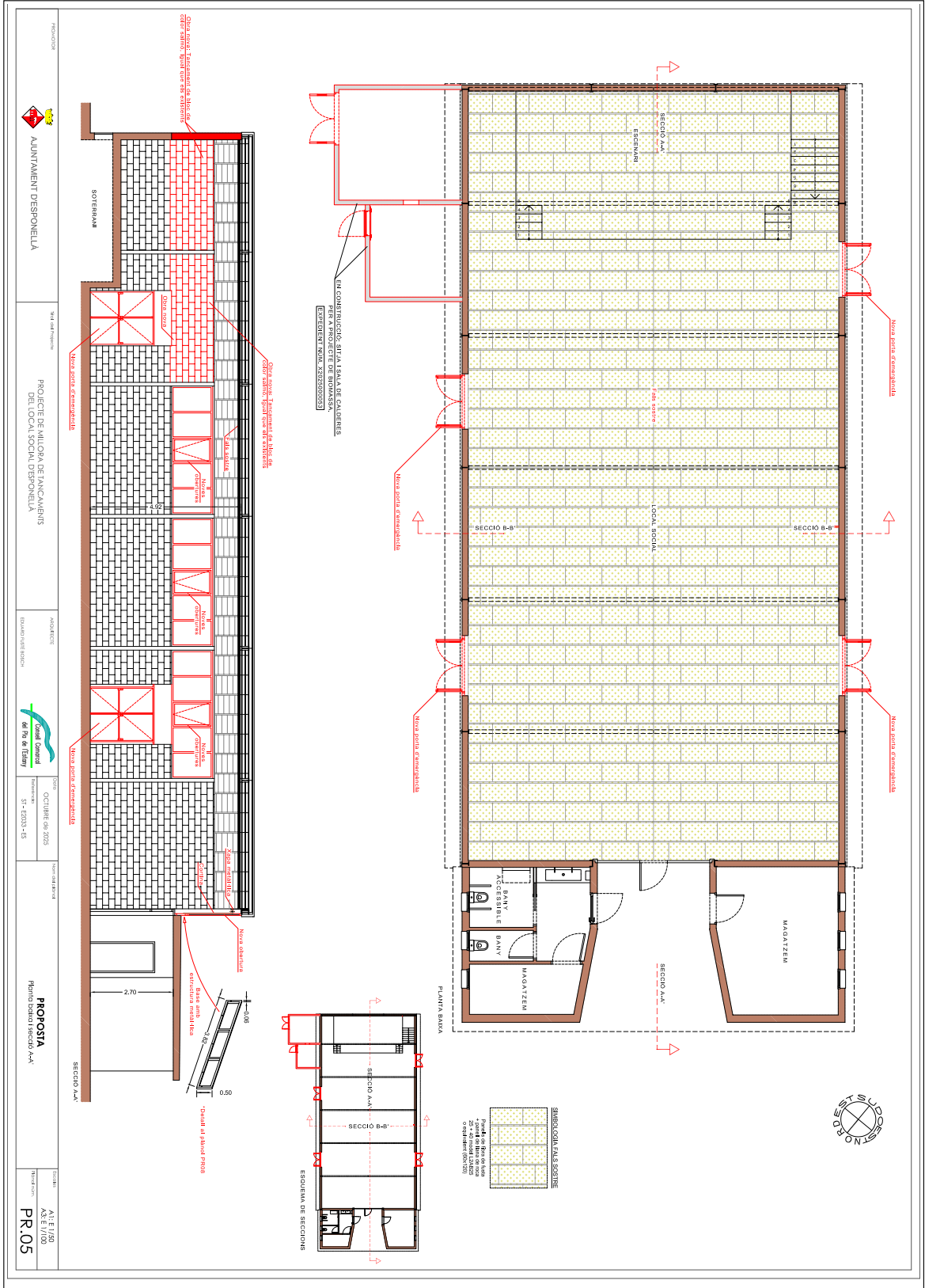
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 110 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



OCUPA 68,9225
31-12-2024-25

PROPOSTA
Plano baixi seccio A-A

PRO5
A3 E1/100

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 114 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte

ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS

EXPEDIENT X2025000288

Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 114 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



		<p>FE01</p> <p>Tipus: Porta d'emergència</p> <p>Unitats: 4</p> <p>Acobament: Double batent amb barra antipànic</p> <p>Alles: 1 amb obertura cap a l'exterior</p> <p>Tarja superior opaca</p>	
		<p>FE02</p> <p>Tipus: Bloc de 4 tarjotes fixes + 1 tarja batent al centre</p> <p>Unitats: 6</p> <p>Acobament: alumini lacat amb RPT, color RAL 7016</p> <p>Vidre (Intex): Fixes excepte una obertura amb sistema projectat i motoritzada</p> <p>44.1be (12arg) 44.1 (vidre transllud)</p>	
		<p>FE03</p> <p>Tipus: Bloc de 5 tarjotes fixes</p> <p>Unitats: 1</p> <p>Acobament: alumini lacat amb RPT, color RAL 7016</p> <p>Vidre (Intex): Tarjotes fixes</p> <p>44.1be (12arg) 44.1 (vidre transllud)</p>	

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 115 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



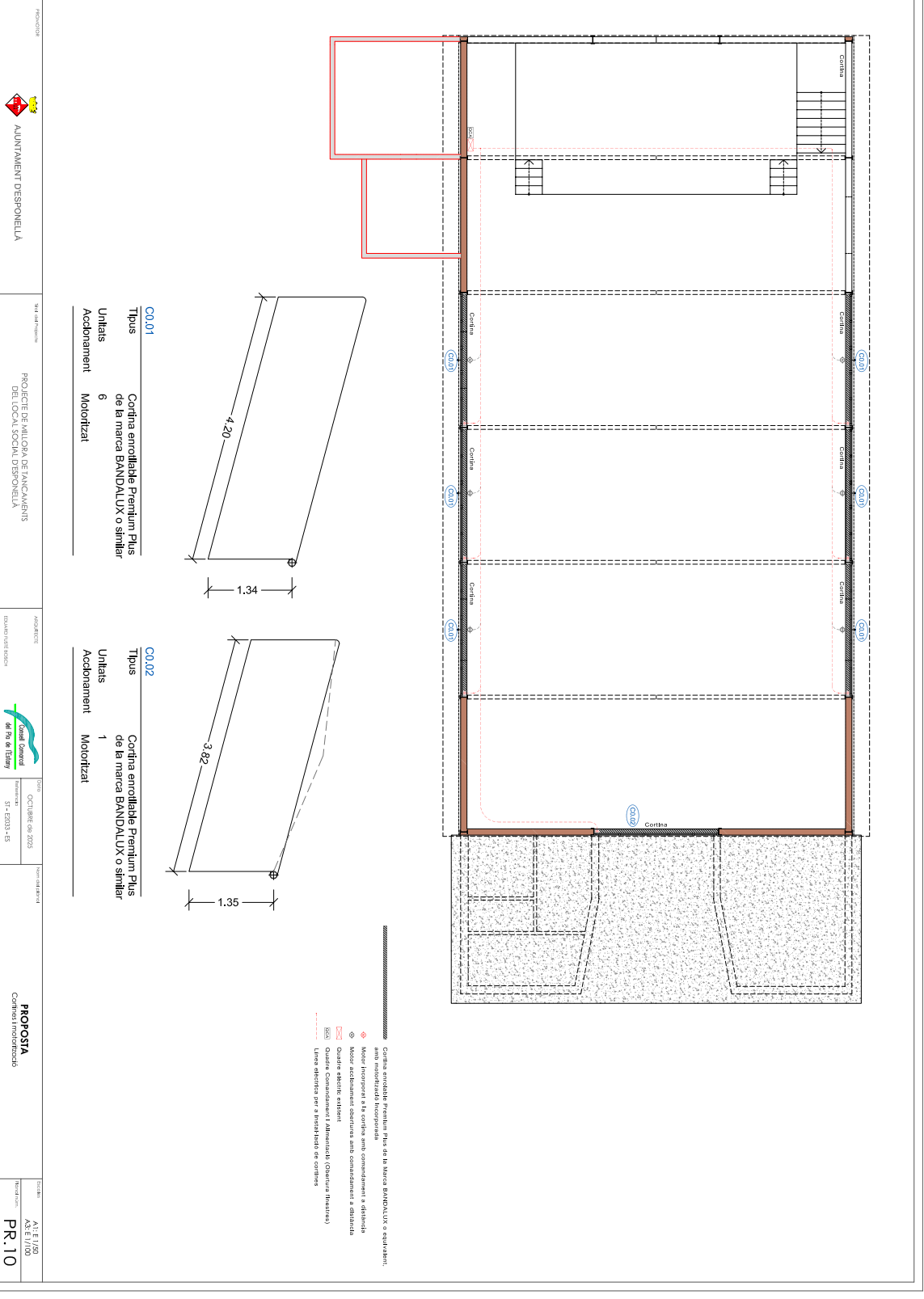
DOCUMENT Projecte

ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS

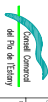
EXPEDIENT X2025000288

Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 115 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



PROJECTE D'AMLIORA DE ANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL D'ESPONELLÀ



OCTUBRE 2025
 31-12-2025-25

PROPOSTA
 Cortines i motorització

PR.10

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 116 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 116 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 117 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 117 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p style="text-align: center;">PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES ESPECIALS</p> <p>1. DISPOSICIONS GENERALS</p> <p>1.1 - OBJECTE D'AQUEST PLEC</p> <p>El present Plec de Condicions Generals de l'Edificació té per objecte la definició de les condicions que hauran de regir a l'execució de les obres objecte d'aquest Projecte, que són definides en els Plànols així com a l'estat d'amidaments i a la Memòria.</p> <p>En cas d'incompatibilitat entre els documents, es donarà prioritat a allò que hi ha en els Plànols, i en qualsevol cas a allò que permeti la més correcta execució de les obres.</p> <p>1.2 - DISPOSICIONS QUE ES COMPLIRAN</p> <p>De caràcter general, que junt amb aquest Plec es considera vigent i d'aplicació:</p> <p>- Plec de Clàusules Administratives Generals per a la Contractació d'Obres Públiques.</p> <p>De caràcter particular que complementen aquest Plec:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plec de Clàusules Administratives Particulars. - Codi tècnic de l'edificació. - Normes bàsiques de l'edificació. - Normes UNE - Normes NTE - La normativa vigent detallada en l'apartat "Normativa d'obligat Compliment" d'aquest projecte. - Plec de condicions Tècniques Particulars adjunt. <p>També serà de compliment obligatori la normativa especificada com a tal en cada material i unitat d'obra inclosa en els articles següents.</p> <p>1.3 - INICI DE LES OBRES</p> <p>Una vegada adjudicades les obres es procedirà al seu replanteig. D'aquest acte s'oixearà la corresponent Acta la qual reflectirà la seva conformitat o disconformitat respecte als documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra.</p> <p>L'adjudicatari haurà de sotmetre a l'aprovació de l'Administració un programa de treball, abans del començament de les obres, en el qual s'especificaran terminis parcials per diferents unitats d'obra, compatibles amb el termini total d'execució. Una vegada aprovat per l'Administració el mencionat programa, l'adjudicatari estarà obligat a complir dits terminis.</p> <p>2.- CONDICIONS FACULTATIVES</p> <p>2.1.- L'ARQUITECTE DIRECTOR:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Comprovar l'adequació dels fonaments projectats a les característiques dels sòl. - Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb el constructor - Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin. - Assistir a les obres , tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta. - Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics, que en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat. - Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar al promotor en l'acte de la recepció. - Preparar la documentació final de l'obra i expedir el certificat de final d'obra.
--	--	---

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 118 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 118 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

2.2.- L'APARELLADOR O ARQUITECTE TÈCNIC:

- Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de la bona construcció.
- Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons estableixi el programa de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.
- Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

2.3.- EL CONSTRUCTOR:

- Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars d'obra.
- Elaborar el pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.
- Subscriure amb l'arquitecte l'acte de replanteig de l'obra
- Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui a l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- Assegurar la idoneïtat de tots els materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no complin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- Custodiar el llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vistiplau a les anotacions que s'hi practiquin.
- Facilitar a la direcció facultativa, amb temps suficient, els materials necessaris per a l'acompliment de la seva comesa.
- Preparar les certificacions parcials i la proposta de liquidació final.
- Subscriure amb el promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

3.- OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

3.1 - PRECAUCIONS DURANT LES OBRES

El contractista està obligat a instal·lar els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació de la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill a causa del seu procés, tant en dita zona com en els seus termes o immediacions.

Aquesta senyalització haurà de mantenir-se en perfecte estat de conservació mentre duri la seva funció.

Durant les diverses etapes de la construcció, les obres es mantindran en tot moment en perfectes condicions de drenatge, i es conservaran les cunetes i altres desguassos necessaris.

3.2 - OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

El Contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat i higiene en el treball.

Els accidents o danys que es produeixin, imputables a l'obra, a la seva senyalització, o a l'incompliment de les disposicions vigents anteriors, seran responsabilitat del Contractista, sense que la prèvia autorització per l'Administració de la senyalització i mesures adoptades, excusi a l'adjudicatari de dita responsabilitat.

El Contractista està obligat a mantenir provisionalment durant l'execució de l'obra i a respondre a la seva finalització totes les servituds afectades.

Són de compte del Contractista els treballs necessaris pel manteniment i reposició de tals servituds.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 119 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 119 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Haurà d'obtenir tots els permisos i llicències necessaris per l'execució de les obres, per la qual cosa l'Administració facilitarà les autoritzacions i llicències de la seva competència i li facilitarà el seu suport en els altres casos

Haurà de reparar a càrrec seu els serveis públics o privats danyats, indemnitzant a la persona o propietat que en resulti perjudicada.

D'aquesta manera, la localització i despeses d'utilització de préstecs i abocadors són a càrrec de l'adjudicatari.

El Contractista estarà obligat també al compliment de totes les disposicions vigents en matèria d'ordenació i defensa de la indústria nacional.

3.3.- TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents del Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, hi disposi l'arquitecte dins dels límits de les possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

4.- PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I MITJANS AUXILIARS

4.1 - PROVES I ASSAIGS

La direcció d'obra realitzarà per sí o ordenarà realitzar quantes proves i assaig dels materials, mecanismes, instal·lacions, aparells i obra executada, estimi necessaris per la comprovació de les condicions que hagin de complir.

Les despeses que s'originin seran a compte del Contractista fins un import màxim de 1,1% del pressupost de l'obra.

4.2.- CAMINS I ACCESSOS

El constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o vallat. La direcció facultativa podrà exigir la seva modificació o millora

4.3.- ORDRE DELS TREBALLS

En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies de l'ordre tècnic, la direcció facultativa estimi convenient variar.

4.4.- PRÓRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per a l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'arquitecte. Per això el constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que l'esmentada causa sol·licita.

El contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obra estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la direcció facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

4.5.-CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sofa la responsabilitat de la Direcció facultativa i per escrit entreguin al Constructor, dins de les limitacions establertes en el punt 3.3.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la llei de Prevenció de Riscos Laborals.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 120 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 120 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>4.6.-NETEJA DE LES OBRES</p> <p>És obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.</p> <p>4.7.-OBRES SENSE PRESCRIPCIONS</p> <p>En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest plec ni en la documentació restant del projecte, el constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que li dicti la direcció facultativa de les obres i en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.</p> <p>5.- CONDICIONS ECONÒMIQUES</p> <p>Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per a la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.</p> <p>El promotor i els contractista poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament. Segons la normativa vigent.</p> <p>6.- RECEPCIÓ DE LES OBRES</p> <p>6.1 - RECEPCIÓ PROVISIONAL DE LES OBRES</p> <p>Una vegada finalitzades les obres es procedirà, prèvia la seva comprovació, a la Recepció Provisional, l'acte de la qual s'estendrà la corresponent Acta.</p> <p>6.2 - TERMINI DE GARANTIA I CONSERVACIÓ DE LES OBRES</p> <p>El termini de garantia de les obres serà d'un any comptat a partir de la Recepció Provisional. Aquest termini serà extensiu a totes les obres executades per la realització d'aquest projecte. Durant el termini de garantia l'adjudicatari està obligat a la conservació de l'obra i haurà de realitzar els treballs necessaris per mantenir totes les obres en perfecte estat de conservació.</p> <p>6.3 - RECEPCIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES</p> <p>Transcorregut el termini de garantia es procedirà a la Recepció Definitiva de les obres, sempre que aquestes es trobin en les degudes condicions. Si existissin errors imputables al Contractista es donaran les instruccions necessàries per la seva reparació, i s'assenyalarà un nou i últim termini pel degut compliment de les seves obligacions, transcorregut el qual es tornarà a examinar l'obra a fi de procedir a la seva Recepció Definitiva.</p>
--	--	---

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 121 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 121 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques

B MATERIALS I COMPOSTOS

B0 MATERIALS BÀSICS

B01 LÍQUIDS

B011- AIGUA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC
B011-05ME.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Aigües utilitzades per algun dels usos següents:

- Confecció de formigó
- Confecció de morter
- Confecció de pasta de guix
- Reg de plantacions
- Conglomerats de grava-ciment, terra-ciment, grava-emulsió, etc.
- Humectació de bases o subbases
- Humectació de peces ceràmiques, de ciment, etc.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Poden ser utilitzades les aigües potables i les sancionades com a acceptables per la pràctica.
Es poden utilitzar aigües de mar o salines anàlogues per a la confecció o curat de formigons sense armadura. Per a la confecció de formigó armat o pretensat es prohibeix l'ús d'aquestes aigües, tret del cas que es facin estudis especials.
Es podrà utilitzar aigua reciclada provinent del rentat dels camions formigonera a la pròpia central de formigó, sempre que compleixi les especificacions anteriors i la seva densitat sigui $\leq 1,3 \text{ g/cm}^3$ i la densitat total sigui $\leq 1,1 \text{ g/cm}^3$
L'aigua a utilitzar tant en el curat com en la pastada del formigó, no ha de contenir cap substància perjudicial en quantitats que puguin afectar a les propietats del formigó o a la protecció de l'armat.

Si ha d'utilitzar-se per a la confecció o el curat de formigó o de morters i no hi ha antecedents de la seva utilització o aquesta presenta algun dubte s'haurà de verificar que aconsegueix totes aquestes característiques:

- Exponent d'hidrogen pH (UNE 83952): ≥ 5
- Total de substàncies dissoltes (UNE 83957): $\leq 15 \text{ g/l}$ (15.000 ppm)
- Sulfats, expressats en SO₄ (UNE 83956) - Ciment tipus SR, SRC: $\leq 5 \text{ g/l}$ (5.000 ppm) - Altres tipus de ciment: $\leq 1 \text{ g/l}$ (1.000 ppm)
- Ió clor, expressat en Cl- (UNE 83958) - Aigua per a formigó pretensat: $\leq 1 \text{ g/l}$ (1.000 ppm) - Aigua per a formigó armat: $\leq 2 \text{ g/l}$
- Aigua per a formigó en massa amb armadura de fissuració: $\leq 2 \text{ g/l}$
- Hidrats de carboni (UNE 83959): 0
- Substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 83960): $\leq 15 \text{ g/l}$ (15.000 ppm)
- Alcalis Na₂O: $\geq 1,5 \text{ g/l}$
- Ió clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:
 - Pretensat: $\leq 0,2\%$ pes de ciment
 - Armat: $\leq 0,4\%$ pes de ciment
- En massa amb armadura de fissuració: $\leq 0,4\%$ pes de ciment

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament i emmagatzematge: De manera que no s'alterin les seves condicions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

OPERACIONS DE CONTROL:

Abans de l'inici de l'obra i si no es tenen antecedents de l'aigua que es vol utilitzar, o es tenen dubtes, s'ha d'analitzar l'aigua per determinar:

- Exponent d'hidrogen pH (UNE 83952)
- Contingut de substàncies dissoltes (UNE 83957)
- Contingut de sulfats, expressats en SO₄ (UNE 83956)
- Contingut en ió clor Cl- (UNE 83958)
- Contingut d'hidrats de carboni (UNE 83959)
- Contingut de substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 83960)

En cas d'utilitzar aigua potable de la xarxa de subministrament, no serà obligatori realitzar els assajos anteriors.

En altres casos, la DF o el Responsable de la recepció en el cas de centrals de formigó preparat o de prefabricats, s'ha de disposar la realització dels assajos en laboratoris contemplats en l'apartat 78.2.2.1, per tal de comprovar el compliment de les especificacions de l'article 29 del CODI ESTRUCTURAL.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i el CODI ESTRUCTURAL, realitzant-se la presa de mostres segons la UNE 83951.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'ha d'acceptar l'aigua que no compleixi les especificacions, ni per a l'amasat ni per al curat.

B0 MATERIALS BÀSICS

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 122 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 122 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

B03 GRANULATS

B03L- SORRA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B03L-05N7.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Sorra procedent de roques calcàries, roques granítics, marbres blancs i durs, o sorra procedent del reciclatge de residus de la construcció i demolició en una planta legalment autoritzada per al tractament d'aquest tipus de residu.

S'han considerat els tipus següents:

- Sorra de marbre blanc
- Sorra per a confecció de formigons, d'origen:
- Sorra per a confecció de formigons, d'origen: - De pedra calcària - De pedra granítica
- Sorra per a confecció de morters
- Sorra per a reblert de rases amb canonades
- Sorres procedents de reciclatge de residus de la construcció i demolicions

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El contractista ha de sotmetre a l'aprovació de la DF les pedreres o dipòsits d'on s'han d'obtenir els àrids, aportant tots els elements justificatius que cregués convenients o que li fossin requerits pel Director d'Obra, entre d'altres:

- Classificació geològica.
- Estudi de morfologia.
- Aplicacions anteriors.

La DF ha de poder refusar totes aquelles procedències que, al seu criteri, obligarien a un control massa freqüent dels materials que se n'extraguessin. Els grànuls han de tenir forma arrodonada o polièdrica.

La composició granulomètrica ha de ser l'adequada al seu ús, o si no consta, la que estableixi explícitament la DF.

No ha de tenir margues o altres materials estranys.

Contingut de pirites o d'altres sulfurs oxidables: 0%

Contingut de matèria orgànica (UNE-EN 1744-1): Color més clar que el patró

Contingut de ferrossos d'argila (UNE 7133): <= 1% en pes

Els àrids no han de ser reactius amb el ciment. No s'utilitzaran àrids procedents de roques toves, friables, poroses, etc., ni els que continguin nòduls de guix, compostos ferrossos, sulfurs oxidables, etc, en quantitats superiors a les contemplades al CODI ESTRUCTURAL.

Els àrids reciclats hauran de complir amb les especificacions de l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL. A més, els que provinquin de formigons estructurals sans, o de resistència elevada, han de ser adequats per a la fabricació de formigó reciclat estructural, complint una sèrie de requisits:

- Dimensió mínima permesa = 4 mm
- Terrossos d'argila per a un formigó amb menys del 20% d'àrid reciclat: <= 0,6%
- Terrossos d'argila per a un formigó amb 100% d'àrid reciclat: <= 0,25%
- Absorció d'aigua per a un formigó amb menys del 20% d'àrid reciclat: <= 7%
- Absorció d'aigua per a un formigó amb més del 20% d'àrid reciclat: <= 5%
- Coeficient de Los Angeles: <= 40
- Continguts màxims d'impureses: - Material ceràmic: <= 5% del pes - Partícules lleugeres: <= 1% del pes - Asfalt: <= 1% del pes
- Altres: <= 1,0 % del pes

En els valors de les especificacions no citades, es mantenen els establerts en l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.

SORRA DE MARBRE BLANC:

Barreja amb granulats blancs diferents del marbre: 0%

SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Es denomina sorra a la barreja de les diferents fraccions d'àrid fi que s'utilitzen per a la confecció del formigó

Designació: d/D - IL - N

d/D: Fracció granulomètrica, d tamany mínim i D tamany màxim

IL: Presentació, R rodats, T triturat (matxuquetg) i M barreja

N: Naturalesa de l'àrid (C, calcari; S, silici; G, granític; O, ofita; B, basalt; D, dolomític; Q, traquita; I, fonolita; V, vari; A, artificial i R, reciclat

Mida dels grànuls (Tamis 4 UNE-EN 933-2): <= 4 mm

Material retintut pel tamis 0,063 (UNE-EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 20 kN/m3 (UNE-EN 1744-1): <= 0,5% en pes

Compostos de sofre expressats en SO3 i referits a granulat sec (UNE-EN 1744-1): <= 1% en pes

Reactivitat potencial amb els àlcalis del ciment (UNE 146507-2)

Sulfats solubles en àcid, expressats en SO3 i referits al granulat sec (UNE-EN 1744-1): <= 0,8% en pes

Clorurs expressats en Cl- i referits al granulat sec (UNE-EN 1744-1):

- Formigó armat o en massa amb armadures de fissuració: <= 0,05% en pes

- Formigó pretensat: <= 0,03% en pes

Ío clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

- Pretensat: <= 0,2% pes de ciment

- Armat: <= 0,4% pes de ciment

- En massa amb armadura de fissuració: <= 0,4% pes de ciment

Estabilitat (UNE-EN 1367-2):

- Pèrdua de pes amb sulfat sòdic: <= 10%

- Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic: <= 15%

Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE-EN 1367-2) quan el formigó estigui sotmès a una classe d'exposició XF, i l'àrid fi tingui una absorció d'aigua

>1%: <= 15%

Coeficient de friabilitat (UNE 83115)

- Per formigons d'alta resistència: < 40

- Formigons en massa o armats amb Fck<=30 N/mm2: < 50

Els àrids no han de presentar reactivitat potencial amb els àlcalis del formigó. Per a comprovar-ho, s'ha de realitzar en primer lloc un anàlisi petrogràfic, per a obtenir el tipus de reactivitat que, en el seu cas, puguin presentar. Si d'aquest estudi es dedueix la possibilitat de reactivitat àlcali silíce o àlcali silicat, s'ha de realitzar l'assaig descrit a l'UNE 146.508 EX. Si el tipus de reactivitat potencial és àlcali carbonat, s'ha de realitzar l'assaig descrit a l'UNE 146.507 EX Part 2.

La corba granulomètrica de l'àrid fi, ha d'estar compresa dins del fus següent:

-----+-----
| | Material retintut acumulat, en % en pes, en els tamisos |
| Límits |-----+-----|

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 123 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 123 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

	4 mm	2 mm	1 mm	0,5 mm	0,25 mm	0,125 mm	0,063 mm
Superior	0	4	16	40	70	77	(1)
Inferior	15	38	60	82	94	100	100

(1) Aquest valor varia en funció del tipus i origen de l'àrid.
SORRA DE PEDRA GRANÍTICA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:
 Contingut màxim de fons que passen pel tamís 0,063 mm (UNE-EN 933-1):
 - Granulat gruixut: - Qualsevol tipus: <= 1,5% en pes
 - Granulat fi: - Granulat arrodonit: <= 6% en pes - Granulat de matxuqueig no calcarí per a obres sotmeses a exposició XS, XD, XA, XF o XM: <= 6% en pes - Granulat de matxuqueig no calcarí per a obres sotmeses a exposició X0 o XC i no sotmeses a cap classe d'exposició XA, XF o XM: <= 10% en pes
 Equivalent de sorra (EAV) (UNE-EN 933-8):
 - Per a obres en ambients X0, XC: >= 70
 - Resta de casos: >= 75
 Absorció d'aigua (UNE-EN 1097-6): <= 5%
SORRA DE PEDRA CALCÀRIA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:
 Contingut màxim de fons que passen pel tamís 0,063 mm (UNE-EN 933-1):
 - Granulat gruixut: - Qualsevol tipus: <= 1,5% en pes
 - Granulat fi: - Granulat arrodonit: <= 6% en pes - Granulat de matxuqueig calcarí per a obres sotmeses a exposició XS, XD, XA, XF o XM: <= 10% en pes - Granulat de matxuqueig calcarí per a obres sotmeses a exposició X0 o XC i no sotmeses a cap classe d'exposició XA, XF o XM: <= 16% en pes.
 Valor blau de metilè (UNE 83130):
 - Per a obres sotmeses a exposició X0 o XC: <= 0,6% en pes
 - Resta de casos: <= 0,3% en pes
SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE MORTERS:
 La composició granulomètrica ha de quedar dintre dels límits següents:

Tamís UNE 7-050 mm	Percentatge en pes que passa pel tamís	Condicions
5,00	A	A = 100
2,50	B	60 <= B <= 100
1,25	C	30 <= C <= 100
0,63	D	15 <= D <= 70
0,32	E	5 <= E <= 50
0,16	F	0 <= F <= 30
0,08	G	0 <= G <= 15
Altres condi- cions		C - D <= 50 D - E <= 50 C - E <= 70

Mida dels grànuls: <= 1/3 del gruix del junt
 Contingut de matèries perjudicials: <= 2%
GRANULATS PROCEDENTS DE RECICLATGE DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIONS:
 El material ha de procedir d'una planta autoritzada legalment per al tractament de residus de la construcció.
 El material no ha de ser susceptible de cap mena de meteorització o d'alteració física o química sota les condicions més desfavorables que presumiblement es puguin donar al lloc d'utilització.
 No han de donar lloc, amb l'aigua, a dissolucions que puguin causar danys a estructures, capes de fermes, o contaminar el sòl o corrents d'aigua. S'ha considerat que l'ús serà el rebriet de rases amb canonades.
 Per a qualsevol utilització diferent d'aquesta, es requereix l'acceptació expressa de la direcció facultativa i la justificació mitjançant els assaigs que pertoquin que es compleixen les condicions requerides per a l'ús al que es pretén destinar.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
 Subministrament i emmagatzematge: De manera que no s'alterin les seves condicions.
 Cada remesa de sorra s'ha de descarregar en una zona ja preparada de sòl sec.
 Les sorres de tipus diferents s'han d'emmagatzemar per separat.
 Els àrids s'han d'emmagatzemar de tal manera que quedin protegits contra la contaminació, i evitant la seva possible segregació, sobretot durant el seu transport. Es recomana emmagatzemar-los sota cobert per evitar els canvis de temperatura del granulat, i en un terreny sec i net destinat a l'apilament dels àrids. Les sorres d'altres tipus s'han d'emmagatzemar per separat.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
 Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
 Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:
 Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE MORTERS:
 Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
 UNE-EN 12620:2003 Áridos para hormigón.
 Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.
SORRES PER A ALTRES USOS:
 No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
 L'entrega de granulat a l'obra ha d'anar acompanyada d'un full de subministrament proporcionat pel subministrador, en el que hi han de constar com a mínim les següents dades:
 - Identificació del subministrador
 - Número del certificat de marcatge CE o indicació d'autoconsum
 - Número de sèrie de la fulla de subministrament
 - Nom de la cantera
 - Data del lliurament

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 124 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 124 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

- Nom del peticionari
- Designació de l'àrid segons l'article 30.2 del CODI ESTRUCTURAL
- Quantitat de granulat subministrat
- Identificació del lloc de subministrament
El fabricant ha de proporcionar la informació relativa a la granulometria i a les toleràncies de l'àrid subministrat.
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
- Productes per a carreteres i altres treballs d'obres públiques i edificació de Funcio: Aplicacions que exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre, - Productes per a edificació, fabricació de productes de formigó prefabricat, carreteres i altres treballs d'obres públiques de Funcio: Aplicacions que exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre: - Sistema 2+: Declaració de Prestacions - Productes per a edificació, fabricació de productes de formigó prefabricat, carreteres i altres treballs d'obres públiques de Funcio: Aplicacions que no exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre, - Productes per a carreteres i altres treballs d'obres públiques i edificació de Funcio: Aplicacions que no exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre: - Sistema 4: Declaració de Prestacions
El símbol de marcatge de conformitat CE s'ha d'estampar d'acord amb la Directiva 93/68CE i ha d'estar visible sobre el producte o sobre etiqueta, embalatge o documentació comercial i ha d'anar acompanyat de la següent informació:
- Número d'identificació de l'organisme de certificació
- Nom o marca d'identificació i direcció del fabricant
- Les dues últimes xifres de l'any d'impressió del marcatge
- Referència a la norma (UNE-EN 12620)
- Descripció del producte (nom genèric, material, ús previst)
- Designació del producte
- Informació de les característiques essencials aplicables
A la documentació del marcatge s'haurà d'indicar:
- Nom del laboratori que ha realitzat els assaigs
- Data d'emissió del certificat
- Garantia de que el tractament estadístic és l'exigut en el marcatge
- Estudi de fins que justifiqui experimentalment el seu ús, en el cas que hi hagi àrids que no compleixen amb l'article 30.4.1 del CODI ESTRUCTURAL.
L'àrid reciclat ha d'incloure en la seva documentació:
- Naturalesa del material
- Planta productora de l'àrid i empresa transportista de la runa
- Presència d'impureses
- Detalls de la seva procedència
- Altre informació que resulti rellevant
OPERACIONS DE CONTROL:
Els àrids han de disposar del marcatge CE, de tal manera que la comprovació de la seva idoneïtat per al seu ús es farà mitjançant un control documental del marcatge per tal de determinar el compliment de les especificacions del projecte i de l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.
En el cas d'àrids d'autoconsum, el Constructor o el Subministrador ha d'aportar un certificat d'assaig, de com a màxim tres mesos d'antiguitat, realitzat en un laboratori de control dels contemplats en l'article 17.2.2.1 del CODI ESTRUCTURAL, que verifiqui el compliment de les especificacions de l'àrid subministrat respecte l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.
La DF ha de poder valorar el nivell de garantia del distintiu, i en cas de no disposar de suficient informació, ha de poder determinar l'execució de comprovacions mitjançant assaigs.
La DF, a més, ha de valorar si realitzar una inspecció a la planta de fabricació, a poder ser, abans del subministrament de l'àrid, per comprovar la idoneïtat per a la seva fabricació. En cas necessari, la DF ha de poder realitzar els assaigs següents per a verificar la conformitat de les especificacions:
- Matèria orgànica (UNE-EN 1744-1).
- Terrossos d'argila (UNE 7133).
- Material retintut pel garbell 0,063 UNE (UNE EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 2 (UNE EN 1744-1).
- Compostos de sofre (SO3)- respecte al granulat sec (UNE-EN 1744-1).
- Sulfats solubles en àcid (UNE-EN 1744-1).
- Contingut d'I₂O₅ CL- (UNE-EN 1744-1).
- Assaig petrogràfic
- Reactivitat potencial amb els àlcals del ciment (UNE 146-507 i UNE 146-508).
- Equivalent de sorra (UNE-EN 933-8).
- Absorció d'aigua (UNE-EN 1097-6).
- Assaig d'identificació per raigs X.
- Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE-EN 1367-2)
- Assaig granulomètric (UNE-EN 933-2)
- Coeficient de friabilitat (UNE 83115)
Un cop s'hagi realitzat l'apilament, s'ha de realitzar una inspecció visual, i si es considera necessari, s'han de prendre mostres per realitzar els assaigs corresponents.
S'ha de poder acceptar la sorra que no compleixi amb els requisits sempre i quan mitjançant rentat, cribatge o mescla, assoleixi les condicions exigides.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i el CODI ESTRUCTURAL.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'ha d'acceptar la sorra que no compleixi totes les especificacions indicades al plec de condicions. Si la granulometria no s'ajusta a la utilitzada per a l'establiment de les dosificacions aprovades, s'hauran de projectar i aprovar noves fórmules de treball.
No s'han d'utilitzar àrids fins als quals l'equivalent de sorra sigui inferior a:
- 70, en obres sotmeses a les classes X0 o XC
- 75, en la resta de casos
En cas que les sorres procedents del matxuqueig de roques calcàries o de roques dolomítiques que no compleixin l'especificació de l'equivalent de sorra, s'han de poder acceptar si l'assaig del blau de metilè (UNE-EN 933-9) compleix el següent:
- Per a obres amb classe general d'exposició classe X0 o XC: <= 0,6% en pes
- Resta de casos: <= 0,3% en pes
Si el valor del blau de metilè fos superior als valors anteriors, i es presentin dubtes de la presència d'argila en els fins, s'ha de poder realitzar un assaig de rajos X per a la seva detecció i identificació; s'ha de poder utilitzar l'àrid fi si les argiles són del tipus caolinita o illita, i si les propietats del formigó amb aquest àrid són les mateixes que les d'un que tingui els mateixos components però sense els fins.
S'han de poder utilitzar sorres rodades, o procedents de roques matxuquades, o escòries siderúrgiques adequades, en la fabricació de formigó d'ús no estructural.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 125 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 125 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

B0 MATERIALS BÀSICS

B05 AGLOMERANTS I CONGLOMERANTS

B054- CALÇ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B054-06DH.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conglomerant obtingut per calcinació de materials calcaris, format principalment per òxids o hidròxids de calci amb o sense òxids o hidròxids de magnesi i quantitats menors d'òxids de silici, ferro i alumini.

S'han considerat els tipus següents:

- Calç aèria càlcica (CL): - Hidratada en pols: CL 90-S - Hidratada en pasta: CL 90-S PL
- Calç hidràulica natural (NHL): - Calç hidràulica natural 2: NHL 2 - Calç hidràulica natural 3,5: NHL 3,5 - Calç hidràulica natural 5: NHL 5

CALÇ AÈRIA HIDRATADA CL 90:

Si conté additius, aquests no han d'afectar a les propietats dels morters.

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajats segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas.

Contingut de CaO + MgO, segons UNE-EN 459-2: ≥ 90

Contingut de MgO, segons UNE-EN 459-2: ≤ 5

Contingut de SO₃, segons UNE-EN 459-2: ≤ 2

Contingut de CO₂, segons UNE-EN 459-2: ≤ 4

Contingut de calç útil, segons UNE-EN 459-2: ≥ 80

Estabilitat de volum, segons UNE-EN 459-2:

- Calç en pasta: compleix l'assaig

- Calç en pols: - Mètode de referència: ≤ 2 mm - Mètode alternatiu: ≤ 20 mm

Mida de partícula de la calç en pols, segons UNE-EN 459-2:

- Material retingut al tamis 0,09 mm: $\leq 7\%$

- Material retingut al tamis 0,2 mm: $\leq 2\%$

Penetració de la calç en pols, segons UNE-EN 459-2: > 10 i < 50 mm

CALÇ AÈRIA HIDRATADA EN PASTA:

Estarà amarada i barrejada amb aigua, en la quantitat adient per a obtenir una pasta de consistència adequada a l'ús destinat.

No tindrà grumolls ni principis d'aglomeració.

CALÇ HIDRÀULICA NATURAL:

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajats segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas.

Resistència a compressió, segons UNE-EN 459-2:

- Calç del tipus NHL 2: ≥ 2 a ≤ 7 Mpa, als 28 dies

- Calç del tipus NHL 3,5: $\geq 3,5$ a ≤ 10 Mpa, als 28 dies

- Calç del tipus NHL 5: - Als 7 dies: ≥ 2 Mpa - Als 28 dies: ≥ 5 a ≤ 15 Mpa

Temps d'adormiment, segons UNE-EN 459-2:

- Inicial: > 1 h

- Final: - Calç del tipus NHL 2: ≤ 40 h - Calç del tipus NHL 3,5: ≤ 30 h - Calç del tipus NHL 5: ≤ 15 h

Contingut en aire segons UNE-EN 459-2: $\leq 5\%$

Contingut de SO₃, segons UNE-EN 459-2: ≤ 2

Contingut de calç útil, segons UNE-EN 459-2:

- Calç del tipus NHL 2: ≥ 35

- Calç del tipus NHL 3,5: ≥ 25

- Calç del tipus NHL 5: ≥ 15

Estabilitat de volum, segons UNE-EN 459-2:

- Mètode de referència: ≤ 2 mm

- Mètode alternatiu: ≤ 20 mm

Mida de partícula, segons UNE-EN 459-2:

- Material retingut al tamis 0,09 mm: $\leq 15\%$

- Material retingut al tamis 0,2 mm: $\leq 2\%$

Penetració, segons UNE-EN 459-2: > 10 i < 50 mm

CALÇ PER A ESTABILITZACIÓ DE TERRES EN CARRETERES:

S'utilitzaran calçs aèries vives del tipus CL 90-Q i calçs aèries hidratades del tipus CL 90-S.

Tindran un aspecte homogeni i no un estat grumollós o aglomerat.

Compliran les especificacions de la taula 200.1 de l'article 200 del PG3, determinades segons la norma UNE-EN 459-2.

Contingut d'aigua lliure de les calçs hidratades, segons UNE-EN 459-2: $< 2\%$ en pes.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: S'ha de transportar en sistemes pressuritzades dotades de mitjans pneumàtics o mecànics que permetin el ràpid transvasament a sitges d'emmagatzematge. Aquestes han de ser estanques.

A les obres de poc volum el subministrament podrà ser en sacs, de manera que no experimenti alteració de les seves característiques.

Emmagatzematge: Es tindran en compte les normes indicades en les fitxes de seguretat per a les classes de calç. Aquestes fitxes de seguretat han de ser les recomanades oficialment o, en el seu defecte, les facilitades pel subministrador.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 126 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 126 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

UNE-EN 459-1:2016 Cales para la construcción. Parte 1: Definiciones, especificaciones y criterios de conformidad.
 * UNE-EN 459-2:2011 Cales para la construcción. Parte 2: Métodos de ensayo.
CALÇ PER A ESTABILITZACIÓ DE TERRES EN CARRETERES:
 Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).
 Orden FOM/2523/2014, de 12 de diciembre, por la que se actualizan determinados artículos del Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes, relativos a materiales básicos, a firmes y pavimentos, y a señalización, balizamiento y sistemas de contención de vehículos (PG-3).
 * UNE 80502:2014 Cales vivas o hidratadas utilizadas en la mejora y/o estabilización de suelos.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
 El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
 - Productes per a preparació de conglomerant per a morters de ram de paleta, arrebossat i liscat, per a la fabricació d'altres productes de construcció i per a aplicacions en enginyeria civil: - Sistema 2+; Declaració de Prestacions
 Per a cada remesa caldrà un albarà i la informació d'etiquetatge i marcatge CE de la norma UNE-EN 459-1.
 A l'albarà hi ha de constar com a mínim la informació següent:
 - Nom i adreça del fabricant i de l'empresa subministradora
 - Data de subministrament i de fabricació
 - Identificació del vehicle de transport
 - Quantitat subministrada
 - Denominació comercial, quan la tingui, i tipus de calç subministrada (UNE-EN 459-1)
 - Nom i adreça del comprador i destí
 - Referència de la comanda
 - El marcatge CE ha d'incloure, com a mínim, la informació següent: - Símbol del marcatge CE - Nombre identificador de l'organisme de certificació - Nom o marca distintiva d'identificació i adreça registrada del fabricant - Els dos darrers dígitos de la data del primer marcatge
 - Nombre de referència de la Declaració de Prestacions - Referència a l'UNE EN 459-1 - Descripció del producte: nom genèric, tipus i ús previst - Informació sobre les característiques essencials incloses a la norma UNE-EN 459-1

OPERACIONS DE CONTROL:
 Les tasques de control a realitzar són les següents:
 - Inspecció de les condicions de subministrament de la calç, i verificació documental de que els valors declarats pel fabricant en els documents que acompanyen el marcatge CE són conforme a les especificacions exigides.
 - Si es detecten anomalies durant el transport, emmagatzematge o manipulació, la DF podrà disposar que es realitzin els següents assaigs de control de recepció, segons UNE-EN 459-2: - Contingut d'òxid de calci i magnesi - Contingut de diòxid de carboni - Contingut de calç útil Ca (Oh) 2 - Mida de partícula
 - Control adicional quan la calç ha estat emmagatzemada en condicions atmosfèriques normals durant un període superior a 2 mesos, o inferior, quan ha estat emmagatzemada en ambients humits o condicions atmosfèriques desfavorables. Sobre una mostra representativa de la calç emmagatzemada es realitzaran els següents assaigs: - Contingut de diòxid de carboni - Mida de partícula
 Els mètodes d'assaigs es descriuen a la UNE-EN 459-2.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
 Les mostres s'han de prendre segons l'indicat a l'article 200 del PG3 i els criteris que exposi la DF.
 Es considera com un lot, que s'acceptarà o rebutjarà en bloc:
 - La quantitat de calç de la mateixa classe i procedència rebuda mensualment.
 - Si mensualment es reben més de 200 t, el lot serà aquesta quantitat o fracció.
 De cada lot es prendran dues mostres, segons el procediment indicat a la norma UNE-EN 459-2. Una per realitzar els assaigs de control de recepció i l'altra per als assaigs de contrast, que es conservarà durant almenys 100 dies en recipient adequat i estanc. Es prendrà una tercera mostra si el subministrador de calç ho sol·licita.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
 La DF ha d'indicar les mesures a adoptar en el cas que no es compleixin les especificacions establertes al plec.
 La remesa no s'ha d'acceptar si, en el moment d'obrir el recipient que la conté apareix en estat grumollós o aglomerat.

B0 MATERIALS BÀSICS

B05 AGLOMERANTS I CONGLOMERANTS

B055- CIMENT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B055-067M.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
 Conglomerant hidràulic format per diferents materials inorgànics finament dividits que, amassats amb aigua, formen una pasta que, mitjançant un procés d'hidratació, endureix i un cop endurit conserva la seva resistència i estabilitat fins i tot sota l'aigua.
 S'han considerat els ciments regulats per la norma RC-16 amb les característiques següents:
 - Ciments comuns (CEM)
 - Ciments d'aluminat de calci (CAC)
 - Ciments blancs (BL)
 - Ciments resistents a l'aigua de mar (MR)

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
 En el cas de que el material s'utilitzi en obra pública, l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 9 de juny de 1998, exigeix que els materials siguin de qualitat certificada o puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació Europea de Lliure Comerç.
 També en aquest cas, es procurarà que els esmentats materials disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada en el Reglament (CE) n° 66/2010 o bé altres distintius de la Comunitat Europea.

Pàgina: 10

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 127 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 127 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

Ha de ser un material granular molt fi i estadísticament homogeni en la seva composició. El ciment ha de ser capaç, si es dosifica i barreja adequadament amb aigua i granulats, de produir un morter o un formigó que conservi la seva treballabilitat en un temps prou llarg i assolir, al final de períodes definits, els nivells especificats de resistència i mantenir estabilitat de volum a llarg termini.

No ha de tenir grumolls ni principis d'aglomeració. En activitats manuals en les que hi hagi risc de contacte amb la pell i d'acord amb l'establert a l'Ordre Presidencial 1954/2004 de 22 de juny, no s'han d'utilitzar o comercialitzar ciments amb un contingut de crom (VI) superior a dos parts per milió del pes sec del ciment.

CIMENTS COMUNS (CEM):

Estaran subjectes al marcatge CE de conformitat amb el que disposen els Reials Decrets 1328/1995 de 28 de juliol i 256/2016 de 10 de juny.

Els components han de complir els requisits especificats en el capítol 5 de la norma UNE-EN 197-1.

Tipus de ciments:

- Ciment Portland: CEM I
- Ciment Portland amb addicions: CEM II
- Ciment Portland amb escòries de forn alt: CEM III
- Ciment putzolànic: CEM IV
- Ciment compost: CEM V

Alguns d'aquests tipus es divideixen en subtipus, segons el contingut de l'addició o barreja d'addicions presents en el ciment. Segons aquest contingut creixent els subtipus poden ser A, B o C.

Addicions del clinker Portland (K):

- Escòria de forn alt: S
- Fum de sílice: D
- Putzolana natural: P
- Putzolana natural calcinada: Q
- Cendra volant Sicília: V
- Cendra volant calcària: W
- Esquist calcinat: T
- Filler calcari L: L
- Filler calcari LL: LL

Relació entre denominació i designació dels ciments comuns segons el tipus, subtipus i addicions:

Denominació	Designació
Ciment Portland	CEM I
Ciment Portland amb escòria	CEM II/A-S CEM II/B-S
Ciment Portland amb fum de sílice	CEM II/A-D
Ciment Portland amb Putzolana	CEM II/A-P CEM II/B-P CEM II/A-Q CEM II/B-Q
Ciment Portland amb cendres volants	CEM II/A-V CEM II/B-V CEM II/A-W CEM II/B-W
Ciment Portland amb esquist calcinat	CEM II/A-T CEM II/B-T
Ciment Portland amb filler calcari	CEM II/A-L CEM II/B-L CEM II/A-LL CEM II/B-LL
Ciment Portland mixt	CEM II/A-M CEM II/B-M
Ciment amb escòries de forn alt	CEM III/A CEM III/B CEM III/C
Ciment putzolànic	CEM IV/A CEM IV/B
Ciment compost	CEM V/A CEM V/B

En ciments Portland mixtos CEM II/A-M i CEM II/B-M, en ciments putzolànics CEM IV/A i CEM IV/B i en ciments compostos CEM V/A i CEM V/B els components principals a més del clinker han de ser declarats a la designació del ciment.

La composició dels diferents ciments comuns ha de ser especificada al capítol 6 de la norma UNE-EN 197-1.

Els ciments comuns han de complir les exigències mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat especificades al capítol 7 de la norma UNE-EN 197-1.

CIMENTS D'ALUMINAT DE CALÇ (CAC):

Ciment obtingut per una mescla de materials aluminosos i calcàris.

Estaran subjectes al marcatge CE de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 256/2016, de 10 de juny.

Han de complir les exigències mecàniques, físiques i químiques especificades a UNE-EN 14647.

CIMENTS BLANCS (BL):

Han d'estar subjectes al Reial Decret 1313/1988 i seran aquells definits a la norma UNE 80305 i homòlegs de les normes UNE-EN 197-1 (ciments comuns) i UNE-EN 413-1 (ciments de ram de paleta) que compleixin amb l'especificació de blancor.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 128 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 128 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

Índex de blancor (UNE 80117): >= 85
 D'acord amb el Real Decret 1313/1988 de 28 d'octubre i l'Ordre Ministerial de 17 de gener de 1989, han de portar el Certificat de Conformitat amb Requisits Reglamentaris (CCRR).
 La composició, així com les prescripcions mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat que han de complir els ciments comuns blancs són les mateixes que les especificades per als ciments comuns a la norma UNE-EN 197-1.
 La composició, així com les prescripcions mecàniques, físiques i químiques que ha de complir el ciment blanc de ram de paleta (BL 22,5 X) són les mateixes que les especificades per al ciment homòleg a la norma UNE-EN 413-1.
CIMENTS RESISTENTS A L'AIGUA DE MAR (MR):
 D'acord amb el Real Decret 1313/1988 de 28 d'octubre i l'Ordre Ministerial de 17 de gener de 1989, han de portar el Certificat de Conformitat amb Requisits Reglamentaris (CCRR).
 Relació entre denominació i designació dels ciments resistents a l'aigua de mar segons el tipus, subtipus i addicions:

Denominació	Designació
Ciment pòrtland	I
Ciment pòrtland amb escòria	II/A-S II/B-S
Ciment pòrtland amb fum de sílice	II/A-D
Ciment pòrtland amb Putzolana	II/A-P II/B-P
Ciment pòrtland amb cendres volants	II/A-V II/B-V
Ciment amb escòries de forn alt	III/A III/B III/C
Ciment putzolànic	IV/A IV/B
Ciment compost	CEM V/A

Les especificacions generals en quan a composició i a exigències mecàniques, físiques, químiques i de durabilitat que han de complir són les corresponents als ciments comuns homòlegs de la norma UNE-EN 197-1.
 Han de complir els requisits addicionals especificats al capítol 7.2 de la norma UNE 80303-2.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
 Subministrament: de manera que no s'alterin les seves característiques.
 Si el ciment es subministra en granel s'ha d'emmagatzemar en silges.
 Si el ciment es subministra en sacs, s'han d'emmagatzemar en un lloc sec, ventilat, protegit de la intempèrie i sense contacte directe amb la terra, de manera que no s'alterin les seves condicions.
 Temps màxim d'emmagatzematge dels ciments:
 - Classes 22,5 i 32,5: 3 mesos
 - Classes 42,5: 2 mesos
 - Classes 52,5: 1 mes
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
 Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
 Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
 Real Decreto 1313/1988, de 28 de octubre, por el se declara obligatoria la homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados.
 Orden de 17 de enero de 1989 por la que se establece la certificación de conformidad a normas como alternativa de la homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados.
 Real Decreto 1328/1995, de 28 de julio, por el que se modifica, en aplicación de la Directiva 93/68/CEE, las disposiciones para la libre circulación de productos de construcción, aprobadas por el Real Decreto 1630/1992, de 29 de diciembre.
 Real Decreto 256/2016, de 10 de junio, por el que se aprueba la Instrucción para la recepción de cementos (RC-16).
 UNE-EN 197-1:2000 Cemento. Parte 1: Composición, especificaciones y criterios de conformidad de los cementos comunes.
 UNE-EN 14647:2006 Cemento de aluminato de calcio. Composición, especificaciones y criterios de conformidad.
 UNE 80305:2001 Cementos blancos.
 UNE 80303-2:2001 Cementos con características adicionales. Parte 2: Cementos resistentes al agua de mar.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN CIMENTS COMUNS (CEM) I CIMENTS DE CALÇ (CAC):
 El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acrediti el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
 - Productes per a preparació de formigó, morter, beurades i altres mescles per a construcció i per a la fabricació de productes de construcció, -
 Productes per a elaboració de formigó, morter, pasta i altres mescles per a construcció i per a la fabricació de productes de construcció: -
 Sistema 1+: Declaració de Prestacions
 El símbol normalitzat del marcatge CE ha d'anar acompanyat de la següent informació com a mínim:
 - el número identificador del organisme certificador que ha intervingut en el control de producció
 - nom o marca distintiva d'identificació i adreça enregistrada del fabricant
 - número del certificat CE de conformitat
 - les dues últimes xifres de l'any en que el fabricant va posar el marcatge CE
 - indicacions que permetin identificar el producte així com les seves característiques i prestacions declarades atenes a les seves especificacions tècniques
 - referència a la norma harmonitzada corresponent
 - designació normalitzada del ciment indicant el tipus, subtipus (segons els components principals) i classe resistent
 - en el seu cas, informació addicional referent al contingut de clorur, al límit superior de pèrdua per calcinació de cendra volent i/o additiu emprat
 Sobre el mateix embalatge, el marcatge CE es pot simplificar, i inclourà com a mínim:
 - el símbol normalitzat del marcatge CE

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 129 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 129 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>- en el seu cas, el número del certificat CE de conformitat - nom o marca distintiva d'identificació i adreça enregistrada del fabricant - els dos últims dígits de l'any en que el fabricant va posar el marcatge - referència al número de la norma harmonitzada corresponent En aquest cas, la informació completa del marcatge o etiquetat CE haurà d'aparèixer també a l'albarà o documentació que acompanya al lliurament. A l'albarà hi han de figurar les dades següents: - número de referència de la comanda - nom i adreça del comprador i punt de destí del ciment - identificació del fabricant i de l'empresa de subministrament - designació normalitzada del ciment subministrat conforme a la instrucció RC-16 - quantitat que es subministra - en el seu cas, referència a los dades de l'etiquetat corresponent al marcatge CE - data de subministrament - identificació del vehicle que el transporta CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN CEMENTS BLANCS (BL) I CEMENTS RESISTENTS A L'AIGUA DE MAR (MR): A l'albarà hi han de figurar les dades següents: - número de referència de la comanda - nom i adreça del comprador i punt de destí dels cement - identificació del fabricant i de l'adreça de subministrament - designació normalitzada del ciment subministrat segons el Reial Decret 256/2016, de 10 de juny - contrasenya del Certificat de Conformitat amb els Requisits Reglamentaris - quantitat que es subministra - identificació del vehicle que transporta el ciment - en el seu cas, l'etiquetatge corresponent al marcatge CE - En el cas de ciments envasats, aquests han de mostrar als seus envasos la següent informació: - nom o marca identificativa i adreça completa del fabricant i de la fàbrica - designació normalitzada del ciment subministrat conforme la present instrucció - contrasenya del Certificat de Conformitat amb els Requisits Reglamentaris - dates de fabricació i d'envasat (indicant setmana i any) - condicions específiques aplicables a la manipulació i utilització del producte El fabricant ha de facilitar, si li demanen, les dades següents: - Inici i final d'adormiment - Si s'han incorporat additius, informació detallada de tots ells i dels seus efectes OPERACIONS DE CONTROL: La recepció del ciment haurà d'incloure al menys, dues fases obligatòries: - Una primera fase de comprovació de la documentació - Una segona fase d'inspecció visual del subministrament Es pot donar una tercera fase, si el responsable de recepció ho considera oportú, de comprovació del tipus i classe de ciment i de les característiques físiques químiques i mecàniques mitjançant la realització d'assaigs d'identificació i, si es el cas, d'assaigs complementaris. Per a la primera fase, al iniciar el subministrament el Responsable de recepció ha de comprovar que la documentació es la requerida. Aquesta documentació estarà compresa per: - Albarà o full de subministrament. - Etiquetatge - Documents de conformitat, com pot ser el marcatge CE o bé la Certificació de Conformitat del Reial Decret 1313/1988 - Pel cas dels ciments no subjectes al marcatge CE, el certificat de garantia del fabricant signat. - Si els ciments disposen de distintius de qualitat, caldrà també la documentació precisa de reconeixements del distintiu. En la segona fase, un cop superada la fase de control documental, cal sotmetre el ciment a una inspecció visual per comprovar que no ha patit alteracions o barreges indesitjades. La tercera fase s'activarà quan es pugui preveure possibles defectes o en el cas que el Responsable així ho estableixi per haver donat resultats no conformes en les fases anteriors o per haver detectat defectes en l'ús de ciments d'anteriors remeses. En aquest supòsit es duran terme, abans de començar l'obra i cada 200 t de ciment de la mateixa designació i procedència durant l'execució, assaigs d'acord amb l'establir en els Annexes 5 i 6 de la RC-16. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Les mostres es prendran segons l'indicat en la RC-16. Per a cada lot de control solt més a assaig s'extrauran tres mostres, una per tal de realitzar els assaigs de comprovació de la composició, l'altra per als assaigs físics, mecànics i químics i l'altra per a ser conservada preventivament. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: A efectes de la fase primera, no s'aprovarà l'ús de ciments els quals el etiquetatge i la documentació no es correspongui amb el ciment sollicitat, quan la documentació no estigui completa i quan no es reunixin tots els requisits establerts. A efectes de la segona fase, no s'aprovarà l'ús de ciments que presentin símptomes de meteorització rellevant, que contingui cossos estranys i que no resulti homogènia en el seu aspecte o color. A efectes de la tercera fase, no s'aprovarà l'ús de ciments que no compleixin els criteris establerts en l'apartat A5.5 de la RC-16. Quan no es compleixi alguna de les prescripcions del ciment assajat, es repetiran els assaigs per duplicat, sobre dues mostres obligades de l'aplec existent a obra. S'acceptarà el lot únicament si els resultats obtinguts en les dues mostres són satisfactoris.</p> <hr/> <p>B0 MATERIALS BÀSICS</p> <p>B06 FORMIGONS</p> <p>B06F FORMIGONS ESTRUCTURALS (CE)</p> <p>B06F2- FORMIGÓ ESTRUCTURAL PER ARMAR AMB CIMENT GRIS I GRANULAT NATURAL (CE)</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <hr/>
--	--	--

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 130 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 130 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

806F2-IISG.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Formigó amb o sense addicions (cendres volants o fum de sílice), elaborat en una central formigonera legalment autoritzada d'acord amb el títol 4t. de la llei 21/1992 de 16 de juliol d'indústria i el Real Decret 559/2010, de 7 de maig.

CARACTERÍSTIQUES DELS FORMIGONS D'ÚS ESTRUCTURAL:

Els components del formigó, la seva dosificació, el procés de fabricació i el transport han d'estar d'acord amb les prescripcions del CODI ESTRUCTURAL.

La designació del formigó fabricat en central es pot fer per propietats o per dosificació i s'expressarà, com a mínim, la següent informació:

- Consistència
- Grandària màxima del granulat
- Tipus d'ambient al que s'exposarà el formigó
- Resistència característica a compressió per als formigons designats per propietats
- Contingut de ciment expressat en kg/m³, per als formigons designats per dosificació
- La indicació de l'ús estructural que ha de tenir el formigó; en massa, armat o pretesat
- La designació per propietats s'ha de fer d'acord amb el format: T-R/C/TM/A
- T: Indicatiu que serà HM per al formigó en massa, HA pel formigó armat, i HP per al formigó pretesat
- R: Resistència característica a compressió, en N/mm² (20-25-30-35-40-45-50-55-60-70-80-90-100)
- C: Lletra indicativa del tipus de consistència: L líquida, F fluida, B tova, P plàstica i S seca
- TM: Grandària màxima del granulat en mm.
- A: Designació de l'ambient al que s'exposarà el formigó

En els formigons designats per propietats, el subministrador ha d'establir la composició de la mescla del formigó, garantint al peticionari les característiques especificades de grandària màxima del granulat, consistència i resistència característica, així com les limitacions derivades del tipus d'ambient especificat (contingut de ciment i relació aigua/ciment).

En els formigons designats per dosificació, el peticionari és responsable de la congruència de les característiques especificades de grandària màxima del granulat, consistència i contingut en ciment per metre cúbic de formigó, i el subministrador les haurà de garantir, indicant també, la relació aigua/ciment que ha emprat.

En els formigons amb característiques especials o d'altres de les especificades a la designació, les garanties i les dades que el subministrador hagi d'aportar, s'han d'especificar abans de l'inici del subministrament.

El formigó ha de complir amb les exigències de qualitat que estableix l'article 43.2 del CODI ESTRUCTURAL.

Si el formigó està destinat a una obra amb armadures pretesades, podrà contenir cendres volants sense que aquestes excedeixin el 20% del pes del ciment, i si es tracta de fum de sílici no podrà excedir el 10%

Si el formigó està destinat a obres de formigó en massa o armat, la DF pot autoritzar l'ús de cendres volants o fum de sílici per la seva confecció. En estructures d'edificació, si s'utilitzen cendres volants no han de superar el 35% del pes del ciment. Si s'utilitza fum de sílici no ha de superar el 10% del pes del ciment. La quantitat mínima de ciment s'especifica a l'article 43.2.1 del CODI ESTRUCTURAL.

La central que subministri formigó amb cendres volants realitzarà un control sobre la producció segons l'art. 32 del CODI ESTRUCTURAL i ha de posar els resultats de l'anàlisi a l'abast de la DF, o disposarà d'un distintiu de qualitat oficialment reconegut

Les cendres volants han de complir en qualsevol cas les especificacions de la norma UNE-EN 450.

Els additius hauran de ser del tipus que estableix l'article 31.2 del CODI ESTRUCTURAL i complir l'UNE EN 934-2

En cap cas la proporció en pes de l'additiu no ha de superar el 5% del pes del ciment utilitzat.

Classificació dels formigons per la seva resistència a compressió:

- Si fck ≤ 50 N/mm², resistència standard
- Si fck > 50 N/mm², alta resistència

Valor mínim de la resistència:

- Formigons en massa ≥ 20 N/mm²
- Formigons armats o pretesats ≥ 25 N/mm²

Tipus de ciment:

- Formigó en massa: Ciments comuns excepte els tipus CEM II/A-Q, CEM II/B-Q, CEM II/A-W, CEM II/B-W, CEM II/A-T, CEM II/B-T i CEM III/C (UNE-EN 197-1), Ciments per a usos especials ESP VI-1 (UNE 80307).
- Formigó armat: Ciments comuns excepte els tipus CEM II/A-Q, CEM II/B-Q, CEM II/A-W, CEM II/B-W, CEM II/A-T, CEM II/B-T, CEM III/C i CEM V/B (UNE-EN 197-1).
- Formigó pretesat: Ciments comuns tipus CEM I, CEM II/A-D, CEM II/A-V, CEM II/A-P i CEM II/A-M[V.P] (UNE-EN 197-1).
- Es considera inclòs dins dels ciments comuns els ciments blancs (UNE 80305).
- Es consideren inclosos els ciments de característiques addicionals com els resistents als sulfats i/o a l'aigua de mar (UNE 80303-1 i UNE 80303-2), i els de baix calor d'hidratació (UNE-EN 14216).

Classe del ciment: 32,5 N

Densitats dels formigons:

- Formigons en massa (HM): - 2.250 kg/m³ si fck ≤ 40 N/mm² - 2.300 kg/m³ si fck > 40 N/mm²

Formigons armats i pretensats (HA-HP): 2400 kg/m³

El contingut mínim de ciment ha d'estar d'acord amb les prescripcions del CODI ESTRUCTURAL, en funció de la classe d'exposició (taula 43.2.1.a). La quantitat mínima de ciment considerant el tipus d'exposició més favorable ha de ser:

- Obres de formigó en massa: ≥ 200 kg/m³
- Obres de formigó armat: ≥ 250 kg/m³
- Obres de formigó pretesat: ≥ 275 kg/m³
- A totes les obres: ≤ 500 kg/m³

La relació aigua/ciment ha d'estar d'acord amb les prescripcions del CODI ESTRUCTURAL, en funció de la classe d'exposició (taula 43.2.1.a). La relació aigua/ciment considerant el tipus d'exposició més favorable ha de ser:

- Formigó en massa: ≤ 0,65
- Formigó armat: ≤ 0,65
- Formigó pretesat: ≤ 0,60
- Assentament en el con d'Abrams (UNE EN 12350-2):
- Consistència seca: 0 - 20 mm
- Consistència plàstica: 30 - 40 mm
- Consistència tova: 50 - 90 mm
- Consistència fluida: 100-150 mm
- Consistència líquida: 160-200 mm

La consistència (L) líquida només es podrà aconseguir mitjançant additiu superfluidificant

lò clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

- Pretesat: ≤ 0,2% pes de ciment
- Armat: ≤ 0,4% pes de ciment
- En massa amb armadura de fissuració: ≤ 0,4% pes de ciment

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 131 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 131 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

Quantitat total de fins (sedàs 0,063) al formigó, corresponents als granulats i al ciment:
 - Si l'aigua és standard: < 200 kg/m3
 - Si l'aigua és reciclada: < 210 kg/m3
 - Toleràncies:
 - Assentament en el con d'Abrams: ± 1 cm - Consistència seca: ± 1 cm - Consistència plàstica: ± 1 cm - Consistència tova: ± 1 cm -
 Consistència fluida: ± 1 cm - Consistència líquida: ± 1 cm
FORMIGONS PER A PILOTS FORMIGONATS "IN SITU"
 Tamany màxim del granulat. El més petit dels següents valors:
 - <= 32 mm
 - <= 1/4 separació entre barres d'acer longitudinals
 Dosificacions de pastat:
 - Contingut de ciment: - Formigons abocats en sec: >= 325 kg/m3 - Formigons submergits: >= 375 kg/m3
 - Relació aigua-ciment (A/C): < 0,6
 - Contingut de fins d <0,125 (ciment inclòs): - Granulat gruixut d > 8 mm: >= 400 kg/m3 - Granulat gruixut d <= 8 mm: >= 450 kg/m3
 Consistència del formigó:

Assentament con d'Abrams(mm)	Condicions d'ús
130 <= H <= 180	- Formigó abocat en sec
H >= 160	- Formigó bombejat, submergit o abocat sota aigua amb tub tremie
H >= 180	- Formigó submergit, abocat sota fluid estabilitzador amb tub tremie

El formigó ha de tenir la docilitat i fluidesa adequada, i aquests valors s'han de mantenir durant tot el procés de formigonat, per tal d'evitar embussos als tubs de formigonar.

FORMIGONS PER A PANTALLES FORMIGONADES "IN SITU"
 Contingut mínim de ciment en funció de la grandària màxima del granulat:

Grandària màxima del granulat(mm)	Contingut mínim de ciment(kg)
32	350
25	370
20	385
16	400

Grandària màxima del granulat. El més petit dels següents valors:
 - <= 32 mm
 - <= 1/4 separació entre barres d'acer longitudinals
 Dosificacions de pastat:
 - Contingut de ciment en pantalles contínues de formigó armat: - Formigons abocats en sec: >= 325 kg/m3 - Formigons submergits: >= 375 kg/m3
 - Relació aigua-ciment: 0,45 < A/C < 0,6
 - Contingut de fins d <=0,125 mm (ciment inclòs): - Granulat gruixut D <= 16 mm: <= 450 kg/m3 - Granulat gruixut D > 16 mm: = 400 kg/m3
 - Assentament al con d'Abrams: 160 < A < 220 mm

El formigó ha de tenir la docilitat i fluidesa adequada, i aquests valors s'han de mantenir durant tot el procés de formigonat, per tal d'evitar embussos als tubs de formigonar.

FORMIGÓ PER A PAVIMENTS
 La fabricació del formigó no es podrà iniciar fins que la DF no hagi aprovat la fórmula de treball i el corresponent tram de prova (apartat d'execució).

Aquesta fórmula inclourà:
 - La identificació de cada fracció d'àrid i la seva proporció ponderal en sec
 - La granulometria de la mescla d'àrids per als tamisos 40 mm; 25 mm; 20 mm; 12,5 mm; 8 mm; 4 mm; 2 mm; 1 mm; 0,500 mm; 0,250 mm; 0,125 mm; i 0,063 mm UNE EN 933-2.

- La dosificació de ciment, aigua i, si és el cas de cada additiu, referides a massada
 - La resistència característica a flexotracció a 7 i a 28 dies.
 - La consistència del formigó fresc, i el contingut d'aire ocultat.
 El pes total de partícules que passen pel tamis 0,125 mm UNE EN 933-2 no serà major de 450 kg/m3, inclòs el ciment.

Contingut de ciment: >= 300 kg/m3
 Relació aigua/ciment: <= 0,46
 Assentament en el con d'Abrams (UNE 83313): 2 - 6 cm
 Proporció d'aire ocultat (UNE 83315): <= 6%
 En zones sotmeses a nevades o gelades serà obligatòria la utilització d'un inclusor d'aire, i en aquest cas, la proporció d'aire ocultat en el formigó fresc no serà inferior al 4,5 % en volum.

Toleràncies:
 Assentament en el con d'Abrams: ± 1 cm
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
 Subministrament: En camions formigonera.
 Queda expressament prohibit l'addició al formigó de qualsevol quantitat d'aigua o altres substàncies que puguin alterar la composició original.
 Emmagatzematge: No es pot emmagatzemar.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
 Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
 Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
 Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 132 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 132 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

B0 MATERIALS BÀSICS

B09 ADHESIUS

B090- ADHESIU D'APLICACIÓ A DUES CARES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B090-06VU.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Adhesius que requereixen escampar-se a les dues superfícies que s'han d'unir.

S'han considerat els tipus següents:

- De cautxú sintètic en dissolució, compatible o no amb el poliestirè, o amb el PVC.

- De cloroprè

- De resines epoxi bicomponent

ADHESIU DE CAUTXÚ SINTÈTIC:

Ha de ser fàcil d'aplicar, ha de tenir bona estabilitat dimensional enfront dels canvis de temperatura i una gran força adhesiva inicial.

Si és compatible amb el poliestirè, no ha de portar diluents i components que reaccionin químicament amb aquest.

Si és per a PVC, ha de ser resistent als àcids, als alcalis, a l'aigua i als olis.

Temps de pre-assecatge en condicions normals: 10 - 20 min

Temps útil de treball: 15 - 30 min

Densitat a 20°C (D): $0,8 \leq D \leq 0,9 \text{ g/cm}^3$

Rendiment: Aprox. 300 g/m²

ADHESIU DE CLOROPRÈ:

Adhesiu de contacte amb base de policloroprè amb dissolució d'hidrocarburs i dissolvents polars.

Ha de ser fàcil d'aplicar, ha de tenir bona estabilitat dimensional enfront dels canvis de temperatura i una gran força adhesiva inicial.

Contingut de sòlids: 26%

Densitat: 0,83

Resistència a la calor: 160°C

ADHESIUS DE RESINES EPOXI BICOMPLEMENT

Adhesiu a base d'un aglomerant de resines epoxi que es catalitzen en ser mesclades amb un activador.

La mescla preparada després d'agitar-la 3 minuts no pot tenir coàguls, pellofes ni dipòsits durs.

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Temperatura d'inflamació: > 20°C

- Rendiment: > 1 kg/m²

- Temperatura mínima d'enduriment: 15°C

- Vida útil de la mescla a 20°C: > 3 h

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: En envasos hermèticament tancats.

A cada envàs hi ha de figurar les dades següents:

- Identificació del fabricant

- Nom comercial del producte

- Identificació del producte

- Data de caducitat

- Pes net o volum del producte

- Instruccions d'ús

- Limitacions d'ús (temperatura, materials, etc.)

- Toxicitat i inflamabilitat

- Temps d'assecat

- Rendiment

Per adhesius de dos components:

- Proporció de la mescla

- Temps d'inducció de la mescla

- Vida de la mescla

Emmagatzematge: En el seu envàs, en locals ventilats, sense contacte amb el terreny.

Temperatura d'emmagatzematge:

- De cautxú: 5°C - 30°C

- De cloroprè: 10°C - 25°C

Temps màxim d'emmagatzematge:

- De cautxú: <= 6 mesos a partir de la data de fabricació

- De cloroprè: 1 any

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

B0 MATERIALS BÀSICS

B0A FERRETERIA

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 133 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 133 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

BOA5- CARGOL

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BOA5-06VX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Tijes cilíndriques o còniques, amb filet de secció triangular que dibuixa sobre la seva superfície una hèlice contínua.

S'han considerat els tipus següents:

- Cargols autoroscants amb volandera

- Cargols tapfite d'acer inoxidable

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El perfil de la rosca del vis ha d'estar en relació amb el seu diàmetre (UNE 17-008), i la llargària de la rosca, en relació amb la seva llargària (UNE 17-051).

La forma del perfil de la rosca ha de permetre que el cargol faci l'efecte d'una broca, fent a la vegada el forat i la rosca.

La seva superfície ha de ser llisa, sense fissures, rebaves ni d'altres defectes superficials.

Els fils de la rosca no han de tenir defectes de material ni empremtes d'eines.

ACABAT CADMIAT:

El seu recobriments ha de ser llis, sense discontinuïtats ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni imperfeccions superficials.

ACABAT GALVANITZAT:

El seu recobriments ha de ser llis, sense discontinuïtats ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni imperfeccions superficials.

Protecció de galvanitzat: ≥ 275 g/m²

Puresa del zinc, en pes: $\geq 98,5\%$

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Empaquetats.

Emmagatzematge: En llocs protegits de la pluja i la humitat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

BO MATERIALS BÀSICS

BOA FERRETERIA

BOAM- FILFERRO

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BOAM-078F.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Fil d'acer doç, flexible i tenaç, obtingut per estiratge en fred o per trefilatge.

S'han considerat els tipus següents:

- Filferro d'acer

- Filferro d'acer galvanitzat

- Filferro d'acer plastificat

- Filferro recuit

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Ha de ser de secció constant i uniforme.

Ha de complir les especificacions de la norma UNE 36722.

ACABAT SUPERFICIAL GALVANITZAT:

El seu recobriments de zinc ha de ser homogeni, llis, sense discontinuïtats, escames, grans, rugositats o esquerdes, no ha de tenir taques ni d'altres imperfeccions superficials.

La massa mínima del recobriments de zinc (UNE 37-504) ha de complir les especificacions de les taules I i II de l'UNE 37-506.

Resistència a la tracció (UNE 37-504):

- Qualitat G1 o G2: 1770 N/mm²

- Qualitat G3: 1570 N/mm²

Adherència del recobriments (UNE 37-504): Ha de complir

Puresa del zinc (UNE 37-504): $\geq 98,5\%$

Toleràncies:

- Diàmetre: $\pm 2\%$ diàmetre nominal

FILFERRO D'ACER PLASTIFICAT:

Filferro d'acer de baix contingut de carboni, galvanitzat en calent, amb un recobriments orgànic de PVC aplicat per extrusió o sinterització.

El recobriments de PVC ha de complir les especificacions de l'apartat 4.3 de l'UNE 36-732.

La concentricitat i l'adherència del recobriments de PVC ha de complir les especificacions de l'article 6.5 UNE 36-732.

Característiques del galvanitzat: G-1B (UNE 37-504)

Resistència a la tracció:

- Qualitat recuit: ≤ 600 N/mm²

- Qualitat dur: > 600 N/mm²

Toleràncies:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 134 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 134 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p> - Diàmetre: taula 1 UNE 36-732 2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE Subministrament: En rotlles. A l'emballatge o albarà de lliurament hi han de constar les dades següents: - Identificació del fabricant o nom comercial - Identificació del producte - Diàmetre i llargària dels rotlles Emmagatzematge: En llocs secs i protegits de la intempèrie. 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI FILFERRO D'ACER: * UNE 36722:1974 Alambre de acero de bajo contenido en carbono. Medidas y tolerancias. FILFERRO D'ACER GALVANITZAT: * UNE 37506:1983 Alambres de acero galvanizados en caliente para usos generales. Designación de calidades. Características generales. * UNE 37502:1983 Alambres de acero galvanizados en caliente. Condiciones técnicas de suministro. FILFERRO PLASTIFICAT: * UNE 36732:1995 Alambres de acero y productos de alambre para cerramientos. Recubrimientos orgánicos sobre el alambre. Recubrimientos de poli(cloruro de vinilo). </p> <hr/> <p>B0 MATERIAIS BÀSICS</p> <p>B0A FERRETERIA</p> <p>B0AO- TAC DE MATERIAL PLÀSTIC</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>B0AO-07II.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS Conjunt d'una peça per a encastar (tac) i un cargol o un vis. El sistema de subjecció del tac pot ser per adherència química o per expansió produïda per la deformació de la peça en ser comprimida pel cargol. S'han considerat els tipus següents: - Tac d'expansió de niló i vis d'acer - Tac d'expansió d'acer, amb vis, volandera i femella del mateix material - Fixació mecànica formada per una base metàl·lica cargolada, vis d'acer, beina de PVC, volanderes d'estanquitat i tap de cautxú - Tac químic format per una ampolla amb resina, cargol, volandera i femella CARACTERÍSTIQUES GENERALS: El disseny del tac ha de ser l'adient al suport i als esforços que ha de suportar. Els cargols no han de tenir imperfeccions (rebaves, emprentes, etc) que impedeixin cargolar els elements. El vis ha d'anar protegit contra la corrosió. Els diàmetres del tac i vis han de ser compatibles. El perfil de la femella ha de ser segons el seu diàmetre (UNE 17-008). Cementació del vis: > 0,1 mm VOLANDERES: Diàmetre interior de la volandera: - Diàmetre del cargol 10 mm: 11 mm - Diàmetre del cargol 11 mm: 13 mm 2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE Subministrament: S'ha de subministrar conjuntament amb totes les peces necessàries per a la seva correcta col·locació en capsos, on han de figurar: - Identificació del fabricant - Diàmetres - Llargàries - Unitats - Instruccions d'ús Emmagatzematge: En llocs protegits de la pluja i la humitat. 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI No hi ha normativa de compliment obligatori.</p> <hr/> <p>B0 MATERIAIS BÀSICS</p> <p>B0A FERRETERIA</p> <p>B0AQ- VIS</p>
--	--	---

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 135 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 135 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0AQ-07EX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Tijes cilíndriques o còniques, amb filet de secció triangular que dibuixa sobre la seva superfície una hèlice contínua.

S'han considerat els tipus següents:

- Visos galvanitzats
- Visos per a fusta o tac de PVC
- Visos per a conglomerats de fusta, de llautó
- Visos per a plaques de cartró-guix, cadmiats o galvanitzats

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El perfil de la rosca del vis ha d'estar en relació amb el seu diàmetre (UNE 17-008), i la llargària de la rosca, en relació amb la seva llargària (UNE 17-051).

La seva superfície ha de ser llisa, sense fissures, rebaves ni d'altres defectes superficials.

Els fils de la rosca no han de tenir defectes de material ni empremtes d'eines.

Cementació del vis: > 0,1 mm

ACABAT CADMIAT:

El seu recobriments ha de ser llis, sense discontinuïtats ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni imperfeccions superficials.

ACABAT GALVANITZAT:

El seu recobriments ha de ser llis, sense discontinuïtats ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni imperfeccions superficials.

Protecció de galvanitzat: ≥ 275 g/m²

Puresa del zinc, en pes: $\geq 98,5\%$

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Empaquetats.

Emmagatzematge: En llocs protegits de la pluja i la humitat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

B0 MATERIALS BÀSICS

B0B ACER I METALL EN PERFILS O BARRES

B0B7- ACER EN BARRES CORRUGADES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0B7-106Q.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Acer per a armadures passives d'elements de formigó:

S'han considerat els elements següents:

- Barres corrugades

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

En el cas de que el material s'utilitzi en obra pública, l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 9 de juny de 1998, exigeix que els materials siguin de qualitat certificada o puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació Europea de Lliure Canvi.

També en aquest cas, es procurarà que els esmentats materials disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada en el Reglament (CE) n° 66/2010 o bé altres distintius de la Comunitat Europea.

Els productes d'acer per a armadures passives no han de tenir defectes superficials ni fissures.

L'armadura ha de ser neta, sense taques de greix, d'oli, de pintura, de pols o de qualsevol altre matèria perjudicial.

Els filferros llisos només es poden utilitzar com elements de connexió d'armadures bàsiques electrosoldades en gelosia.

Les barres corrugades han de tenir al menys dues files de corrugues transversals, uniformement distribuïdes al llarg de tota la llargària. Dins de cada fila, les corrugues han d'estar uniformement espaiades.

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

- Diàmetre nominal: s'ha d'ajustar als valors especificats a la taula 6 de la UNE-EN 10080. - Diàmetres nominals $\leq 10,00$ mm: Variació en intervals de mig mm - Diàmetres nominals $> 10,00$ mm: Variació en unitats senceres de mm
- Dimensions i geometria de les corrugues: Ha de complir l'especificat en l'apartat 7.4.2 de la UNE-EN 10080.
- Massa per metre: El valor nominal ha de ser l'especificat en la taula 6 de la UNE-EN 10080, en relació amb el diàmetre nominal i l'àrea nominal de la secció transversal
- Secció equivalent: $\geq 95,5\%$ Secció nominal
- Aptitud al doblegat: - Assaig doblegat amb angle $\geq 180^\circ$ (UNE-EN 10080, UNE-EN ISO 15630-1): No s'ha d'apreciar trencaments o fissures
- Assaig doblegat -desdoblegat amb angle $\geq 90^\circ$ (UNE-EN 10080, UNE-EN ISO 15630-1): No s'ha d'apreciar trencaments o fissures
- Tensió d'adherència (assaig de la biga UNE-EN 10080):
 - Tensió d'adherència: - D < 8 mm: $\geq 6,88$ N/mm² - 8 mm $\leq D \leq 32$ mm: $\geq (7,84-0,12 D)$ N/mm² - D > 32 mm: $\geq 4,00$ N/mm²
 - Tensió de última d'adherència: - D < 8 mm: $\geq 11,22$ N/mm² - 8 mm $\leq D \leq 32$ mm: $\geq (12,74-0,19 D)$ N/mm² - D > 32 mm: $\geq 6,66$ N/mm²

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 136 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 136 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

- Composició química (% en massa):

	C	Ceq	S	P	Cu	N
	%màx.	%màx.	%màx.	%màx.	%màx.	%màx.
Colada	0,22	0,050	0,050	0,050	0,800	0,012
Producte	0,24	0,052	0,055	0,055	0,850	0,014

Ceq = Carboni equivalent

Es pot superar el valor màxim per al Carboni en un 0,03% en massa, si el valor del Carboni equivalent disminueix en un 0,02% en massa.
 Les característiques anteriors s'han de determinar segons la norma UNE-EN ISO 15630-1.

BARRES I ROTLLES D'ACER CORRUGAT SOLDABLE:

El producte s'ha de designar segons l'especificat en l'apartat 5.1 de la UNE-EN 10080:

- Descripció de la forma
- Referència a la norma EN
- Dimensions nominals
- Classe tècnica

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

- Característiques geomètriques del corrugat de les barres han de complir les especificacions de l'apartat 7.4.2 de la norma UNE-EN 10080.
- Característiques mecàniques de les barres: - Acer soldable (S) - Allargament total sota càrrega màxima: - Acer subministrat en barres: $\geq 5,0\%$ - Acer subministrat en rotlles: $\geq 7,5\%$ - Acer soldable amb característiques especials de ductilitat (SD): - Allargament total sota càrrega màxima: - Acer subministrat en barres: $\geq 7,5\%$ - Acer subministrat en rotlles: $\geq 10,0\%$ - Resistència a fatiga: Ha de complir l'especificat a la taula 34.2.a del CODI ESTRUCTURAL - Deformació alternativa: Ha de complir l'especificat a la taula 34.2.e del CODI ESTRUCTURAL

Designació	Lím.elàstic fy	Càrrega unitaria f _s [N/mm ²]	Allargament		Relació f _s /fy
			trencament	trencament	
B 400 S	≥ 400	≥ 440	$\geq 14\%$	$\geq 1,08$	$\geq 1,08$
B 500 S	≥ 500	≥ 550	$\geq 12\%$	$\geq 1,08$	$\geq 1,08$
B 400 SD	≥ 400	≥ 480	$\geq 20\%$	$\geq 1,20$	$\leq 1,35$
B 500 SD	≥ 500	≥ 575	$\geq 16\%$	$\geq 1,15$	$\leq 1,35$

- Diàmetre nominal: S'han d'ajustar a la sèrie següent (mm): 6 8 10 12 14 16 20 25 32 i 40 mm

- S'ha d'evitar utilitzar barres de diàmetre ≤ 6 mm, en el cas d'armadura muntada o elaborada amb soldadura.

Toleràncies:

- Massa: - Diàmetre nominal $> 8,0$ mm: $\pm 4,5\%$ massa nominal - Diàmetre nominal $\leq 8,0$ mm: $\pm 6\%$ massa nominal
- Les característiques anteriors s'han de determinar segons la norma UNE-EN ISO 15630-1.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Emmagatzematge: en llocs en els que restin protegits de la pluja, l'humitat del terra i l'eventual agressivitat de l'ambient.
 Es classificaran segons el tipus, qualitat, diàmetre i procedència.

Abans de la seva utilització i en especial després de períodes llargs d'emmagatzematge en obra, s'ha d'inspeccionar la superfície per tal de comprovar que no hi hagi alteracions superficials.

Pèrdua de pes després de l'eliminació d'òxid superficial amb raspall de filferros: $< 1\%$

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
 Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de juny, por el que se aprueba el Código Estructural.

UNE-EN 10080:2006 Acero para el armado del hormigón. Acero soldable para armaduras de hormigón armado. Generalidades.

B0 MATERIALS BÀSICS

B0C PLAQUES, PLANXES I TAULERS

B0CU TAULERS DE FUSTA

B0CU5- TAUER DE FIBRES ELABORAT PER PROCÉS SEC (MDF)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0CU5-2G8F.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Taulers derivats de la fusta.

S'han considerat els elements següents:

- Tauler de fibres de fusta aglomerades amb resines sintètiques, amb diferents acabats i propietats davant la humitat o el foc

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Les cares han de ser planes, escairades i han de tenir les arestes vives.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 137 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 137 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Els extrems han d'estar acabats mitjançant tall de serra, a escaire.
No ha de tenir defectes superficials.
El fabricant ha de garantir que les característiques dels taulers compleixen amb les especificacions del projecte, de la pròpia documentació tècnica del fabricant, i de la normativa tècnica que regula el producte.

Toleràncies:

- El fabricant garantirà que per a cada tipus de tauler es compleixen les toleràncies dimensionals, de forma, contingut d'humitat, contingut en formaldehid indicat a les taules 1, 2 i 3 de la UNE-EN 622-1

TAULER AMB ACABAT XAPAT:

Ha d'estar xapat amb fullola de la fusta corresponent a totes les cares vistes.

La fullola no ha de tenir punts descolats o bufats.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: de manera que garanteixi la protecció dels taulers i amb la indicació dels tipus subministrats.

Emmagatzematge: De manera que no es deformin i en llocs secs i ventilats, sense contacte directe amb el terra. S'ha d'evitar un emmagatzematge prolongat a l'obra.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN 316:2009 Tableros de fibras. Definición, clasificación y símbolos.

UNE-EN 622-1:2004 Tableros de fibras. Especificaciones. Parte 1: Requisitos generales.

UNE-EN 622-3:2005 Tableros de fibras. Especificaciones. Parte 3: Especificaciones para los tableros de fibras semiduros.

UNE-EN 622-5:2010 Tableros de fibras. Especificaciones. Parte 5: Requisitos de los tableros de fibras fabricados por proceso seco (MDF).

UNE-EN 13986:2006 Tableros derivados de la madera para utilización en la construcción. Características, evaluación de la conformidad y marcado.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN EL TAULER D'AGLOMERAT DE FUSTA:

Si el material ha de ser component de la part cega del tancament exterior d'un espai habitable, el fabricant ha de declarar, com a mínim, els valors per les propietats higrotèrmiques següents, d'acord amb l'especificat en l'apartat 4.1 del DB HE 1:

- Conductivitat tèrmica [W/mK]

- Factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua

OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual del material a la seva recepció, en referència a l'aspecte i característiques geomètriques.

El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'ideonitat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.

- Control de recepció mitjançant assaigs: En cas que disposi de la Marca AENOR, o altre legalment reconeguda a un país de la CEE, es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció. La DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut, segons control de producció establert en la marca de qualitat de producte.

- Abans de començar l'obra, cada vegada que canviï el subministrador, i per cada 1000 m2 d'un mateix tipus de fusta que arribi a l'obra, es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat: - Pes específic: UNE-EN 323 - Mòdul d'elasticitat: UNE-EN 319 - Resistència a la flexió: UNE-EN 310 - Humitat del tauler: UNE-EN 322 - Inflament: UNE-EN 317 - Resistència a la tracció perpendicular a les cares: UNE-EN 319 - Resistència a l'arrencada de cargols: UNE-EN 319

En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.

- Es comprovaran, sobre 10 mostres rebudes en cada subministrament, les característiques geomètriques següents: - Gruix - Longitud - Amplària - Rectitud d'arestes - Planor - Angles

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'han de seguir les instruccions de la DF i els criteris de les normes de procediment indicades en cada assaig.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

- Control estructural i físic: - No s'autoritzarà la col·locació de plaques que no vagin acompanyades del certificat del fabricant. - Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, es farà una sèrie completa d'assaigs a les plaques ecopinades a càrrec del contractista.

- Es repetirà l'assaig que no compleixi les especificacions sobre un total de 5 mostres del mateix lot.

- Només s'acceptarà el lot, quan els resultats obtinguts sobre les 5 mostres resultin satisfactoris.

- Control geomètric: - Es repetirà l'assaig que no compleixi les especificacions sobre un total de 10 plaques del mateix lot. - Només s'acceptarà el lot, quan els resultats obtinguts sobre les 10 plaques resultin satisfactoris.

B0 MATERIALS BÀSICS

B0E MATERIALS BÀSICS D'AGLOMERATS DE CIMENT

B0E2- BLOC DE MORTER DE CIMENT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0E2-0EIM.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Peces de formigó fetes amb granulats densos, lleugers o amb la combinació d'ambdós, utilitzades en el ram de paleta (façanes vistes o revestides, estructures portants i no portants, murs i divisòries interiors, tant a edificació com a enginyeria civil)

S'han considerat els tipus següents:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 138 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 138 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

En funció del nivell de confiança de les peces respecte a la resistència a la compressió:
- Peces de categoria I: peces amb una resistència a compressió declarada amb probabilitat de no assolir-se inferior al 5%.
- Peces de categoria II: peces que no compleixen el nivell de confiança especificat per la categoria I.

En funció del volum i disposició de forats:
- Peces massisses
- Peces calades
- Peces alleugerides
- Peces foradades

S'han considerat els acabats superficials dels blocs següents:
- Lis
- Rugós

- Amb relleu especial
- Esmaltats

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

La peça està fabricada a base de ciment, granulats i aigua i pot contenir additius, addicions, pigments colorants o altres materials incorporats durant o després del procés de fabricació.

Els extrems poden ser llisos o encadellats.

No ha de tenir deformacions, balcaments, ni esvorancs a les arestes.

No ha de tenir fissures i la seva textura superficial ha de ser l'adequada per a facilitar l'adherència del possible revestiment.

El seu color ha de ser uniforme, estable i continu en tota la massa.

La disposició dels forats ha de ser de manera que no hi hagi risc de que apareguin fissures en els envanets i parets de la peça durant la seva manipulació o col·locació.

El fabricant ha de declarar la dimensions nominals de les peces en mil·límetres i en l'ordre de llarg, ample i alt.

Volum de forats:

- Massís: <= 25%
- Calat: <= 50%
- Alleugerit: <= 60%
- Foradat: <= 70%

Volum de cada forat:

- Massís: <= 12,5%
- Calat, alleugerit, foradat: <= 25%

Gruix total dels envanets (relació amb el gruix total):

- Massís: >= 37,5%
- Calat: >= 30%
- Alleugerit: >= 20%

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

Característiques essencials:

- Durabilitat (resistència gel/desgel)

Característiques essencials en peces per a ús en elements amb requisits estructurals:

- Tolerància en les dimensions (UNE-EN 772-16): <= valor declarat pel fabricant, amb indicació de la categoria

- Gruix de la paret exterior (UNE-EN 772-16)

- Forma de la peça (UNE-EN 772-16, UNE-EN 772-2)

- Resistència a compressió (UNE-EN 772-1): >= 5 N/mm², >= valor declarat pel fabricant, amb indicació de la categoria I o II

- Estabilitat dimensional front l'humitat (UNE-EN 772-14): <= valor declarat pel fabricant

- Adherència (UNE-EN 1052-3): >= valor declarat pel fabricant

Característiques essencials en peces per a ús en elements amb exigències davant el foc:

- Classe de reacció al foc: exigència en funció del contingut en massa o volum, de materials orgànics distribuïts de forma homogènia: - Peces amb <= 1,0%: A1 - Peces amb > 1,0% (UNE-EN 13501-1)

Característiques essencials en peces per a ús en elements amb presència d'humitat o en cares exposades a exteriors:

- Absorció d'aigua (UNE-EN 772-11): <= valor declarat pel fabricant

Característiques essencials en peces per als usos previstos en l'apartat 4.1 del DB HE 1:

- Propietats tèrmiques (UNE-EN 1745)

- Permeabilitat al vapor d'aigua (UNE-EN 1745)

Característiques essencials en peces per a ús en elements amb exigències acústiques:

- Densitat aparent en sec (UNE-EN 772-13)

- Tolerància de la densitat (UNE-EN 772-13): ±10%

- Percentatge de forats (UNE-EN 772-16, UNE-EN 772-2)

- Formació d'encaixa: <= 20% volum total

- Blocs cara vista: - Planor cares (UNE-EN 772-20): El valor declarat pel fabricant ha d'estar dins dels límits especificats a l'UNE-EN 771-3

Aspecte superficial (UNE-EN 771-3)

Característiques complementàries:

- Resistència a flexotracció (UNE-EN 772-6): >= valor declarat pel fabricant

- Densitat seca absoluta (UNE-EN 772-13)

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Empaquetats sobre palets.

Emmagatzematge: En llocs protegits de la intempèrie i sense contacte directe amb el terra ni amb substàncies o ambients que perjudiquin física o químicament el material constituït de la peça. S'ha d'evitar que es trenquin o s'escantonin.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN 771-3:2004 Especificaciones de piezas para fábrica de albañilería. Parte 3: Bloques de hormigón (áridos densos y ligeros).

UNE-EN 771-3:2004/A1:2005 Especificaciones de piezas para fábrica de albañilería. Parte 3: Bloques de hormigón (áridos densos y ligeros).

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Si el material ha de ser component del full principal del tancament exterior d'un edifici, el fabricant ha de declarar els valors de les propietats

hídriques següents, d'acord amb l'especificat en l'apartat 4.1 del DB HS 1:

- Absorció d'aigua per capil·laritat

- Succió o tasa d'absorció d'aigua inicial (kg/m².min)

- Absorció d'aigua a llarg termini o per immersió total (% o g/m³)

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 139 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 139 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a murs, pilars i particions (peces Categoria I*). * Peces amb una resistència a compressió declarada amb una probabilitat d'error inferior o igual al 5%. Es pot determinar amb el valor mitjà o amb el valor característic: - Sistema 2+ Declaració de Prestacions - Productes per a murs, pilars i particions (peces Categoria II**). ** Peces amb una resistència a compressió declarada amb una probabilitat d'error superior al 5%. Es pot determinar amb el valor mitjà o amb el valor característic: - Sistema 4 Declaració de Prestacions

A l'emballatge o a l'albarà de lliurament han de constar-hi les dades següents:

- Classificació segons DB-SE-F (Taula 4.1)
- Marcatge CE de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 1328/1995, de 28 de juliol. El símbol normalitzat del marcatge CE s'ha d'acompanyar de la següent informació: - Número d'identificació del organisme notificat (només per al sistema 2+) - Marca del fabricant i lloc d'origen - Dos últims dígit del any en que s'ha imprès el marcatge CE. - Número del certificat de conformitat del control de producció a fàbrica, en el seu cas - Referència a la norma UNE-EN 771-3 - Descripció de producte: nom genèric, material, dimensions, ... i ús al que va destinat. - Informació de les característiques essencials segons annex ZA de la UNE-EN 771-3

OPERACIONS DE CONTROL:
Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'ideonitat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

Es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques.

En el cas que es realitzi el control mitjançant assaigs, s'ha de fer les comprovacions següents:

- Abans de començar l'obra de cada 5.000 unitats que arribin a l'obra s'ha de determinar la resistència a compressió d'una mostra de 10 blocs, segons la norma UNE-EN 772-1.

OPERACIONS DE CONTROL EN ELEMENTS PER A PARETS ESTRUCTURALS:

Les peces de categoria I tindran una resistència declarada. El fabricant aportarà la documentació que acrediti que el valor declarat de la resistència a compressió s'obtingui segons estableix l'UNE-EN 771-3 i assajades segons l'UNE-EN 772-1, i l'existència d'un pla de control de producció industrial que doni garanties.

Les peces de categoria II tindran una resistència a compressió declarada igual al valor mig obtingut en assaig segons UNE-EN 772-1, tot i que el nivell de confiança pot resultar inferior al 95%.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'han de seguir les instruccions de la DF i els criteris de les normes de procediment indicades en cada assaig.

En peces per a elements estructurals, el número de peces necessàries per determinar la conformitat amb les especificacions declarades del fabricant seguirà les designacions de la taula A1 de la norma UNE-EN 771-3.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, es realitzarà una sèrie completa d'assaigs a les peces aplegades a càrrec del Contractista.

Els resultats dels assaigs sobre totes les peces de les mostres han de complir les condicions especificades. En cas d'incompliment, es repetirà l'assaig, a càrrec del contractista, sobre el doble número de mostres del mateix lot, acceptant-ne aquest, quan els resultats obtinguts sobre totes les peces resultin satisfactoris.

B4 ESTRUCTURES

B44 MATERIALS D'ACER PER A ESTRUCTURES

B44Z- PERFIL D'ACER PER A ESTRUCTURES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B44Z-0M1J,B44Z-0LZT.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Perfils d'acer per a usos estructurals, formats per peça simple o composta i tallats a mida o treballats a taller.

S'han considerat els tipus següents:

- Perfils d'acer laminat en calent, de les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, d'acer S275JR, S275J0, S275J2, S355JR, S355J0 o S355J2, segons UNE-EN 10025-2

- Perfils d'acer laminat en calent de les sèries L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o planxa, d'acer S275JR, S275J0, S275J2, S355JR, S355J0 o S355J2, segons UNE-EN 10025-2

- Perfils foradats d'acer laminat en calent de les sèries rodó, quadrat o rectangular d'acer S275J0H o S355J2H, segons UNE-EN 10210-1

- Perfils foradats conformats en fred de les sèries rodó, quadrat o rectangular d'acer S275J0H o S355J2H, segons UNE-EN 10219-1

- Perfils conformats en fred, de les sèries L, LD, U, C, Z, o Omega, d'acer S235JRC, segons UNE-EN 10025-2

- Perfils d'acer laminat en calent, en planxa, d'acer amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica S355J0WP o S355J2WP, segons UNE-EN 10025-5

S'han considerat els tipus d'unió següents:

- Amb soldadura

- Amb cargols

S'han considerat els acabats de protecció següents (no aplicable als perfils d'acer amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica):

- Una capa d'empímació antioxidant

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 140 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 140 de 266



**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Galvanitzat
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
No ha de tenir defectes interns o externs que perjudiquin la seva correcta utilització.
PERFILS D'ACER LAMINAT EN CALENT:
El fabricant ha de garantir que la composició química i les característiques mecàniques i tecnològiques de l'acer utilitzat en la fabricació de perfils, seccions i planxes, compleix les determinacions de les normes de condicions tècniques de subministrament següents:
- Perfils d'acer laminat en calent: UNE-EN 10025-1 i UNE-EN 10025-2
- Perfils d'acer laminat en calent amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica: UNE-EN 10025-1 i PNE-EN 10025-5
Les dimensions i les toleràncies dimensionals i de forma han de ser les indicades a les següents normes:
- Perfil IPN: UNE-EN 10024
- Perfil IPE, HEA, HEB i HEM: UNE-EN 10034
- Perfil UPN: UNE-EN 10279
- Perfil L i LD: UNE-EN 10056-1 i UNE-EN 10056-2
- Perfil T: UNE-EN 10055
- Rodó: UNE-EN 10060
- Quadrat: UNE-EN 10059
- Rectangular: UNE-EN 10058
- Planxa: EN 10029 o UNE-EN 10051
PERFILS FORADATS:
El fabricant ha de garantir que la composició química i les característiques mecàniques i tecnològiques de l'acer utilitzat en la fabricació de perfils compleix les determinacions de les normes de condicions tècniques de subministrament següents:
- Perfils foradats d'acer laminat en calent: UNE-EN 10210-1
- Perfils foradats conformats en fred: UNE-EN 10219-1
Les toleràncies dimensionals han de complir les especificacions de les següents normes:
- Perfils foradats d'acer laminat en calent: UNE-EN 10210-2
- Perfils foradats conformats en fred: UNE-EN 10219-2
PERFILS CONFORMATS EN FRED:
El fabricant ha de garantir que la composició química i les característiques mecàniques i tecnològiques de l'acer utilitzat en la fabricació de perfils i seccions, compleix les determinacions de les normes de condicions tècniques de subministrament del producte de partida.
Les toleràncies dimensionals i de la secció transversal han de complir les especificacions de la norma UNE-EN 10162.
PERFILS TREBALLATS A TALLER AMB SOLDADURA:
El material d'aportació utilitzat ha de ser apropiat als materials a soldar i al procediment de soldadura.
Les característiques mecàniques del material d'aportació han de ser superiors a les del material base.
En acers de resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, la resistència a la corrosió del material d'aportació ha de ser equivalent a la del material base.
Els procediments autoritzats per a realitzar unions soldades són:
- Per arc elèctric manual amb elèctrode revestit
- Per arc amb fil tubular, sense protecció gasosa
- Per arc submergit amb fil/filferro
- Per arc submergit amb elèctrode nu
- Per arc amb gas inert
- Per arc amb gas actiu
- Per arc amb fil tubular, amb protecció de gas actiu
- Per arc amb fil tubular, amb protecció de gas inert
- Per arc amb elèctrode de wolfram i gas inert
- Per arc de connectors
Les soldadures s'han de fer per soldadors certificats per un organisme acreditat i qualificats segons l'UNE-EN 287-1.
Abans de començar a soldar s'ha de verificar que les superfícies i vores a soldar són adequades al procés de soldadura i que estan lliures de fissures.
Totes les superfícies a soldar s'han de netejar de qualsevol material que pugui afectar negativament la qualitat de la soldadura o perjudicar el procés de soldatge. S'han de mantenir seques i lliures de condensacions.
S'ha d'evitar la projecció d'espurnes erràtiques de l'arc. Si es produeix s'ha de sanejar la superfície d'acer.
S'ha d'evitar la projecció de soldadura. Si es produeix s'ha d'eliminar.
Els components a soldar han d'estar correctament cal·locats i fixos en la seva posició mitjançant dispositius adequats o soldadures de punteig, de manera que les unions a soldar siguin accessibles i visibles per al soldador. No s'han d'introduir soldadures addicionals.
L'armat dels components estructurals s'ha de fer de manera que les dimensions finals estiguin dintre de les toleràncies establertes.
Les soldadures provisionals s'han d'executar seguint les especificacions generals. S'han d'eliminar totes les soldadures de punteig que no s'incorporin a les soldadures finals.
Quan el tipus de material de l'acer i/o la velocitat de refredament puguin produir un enduriment de la zona tèrmicament afectada s'ha de considerar la utilització del precalentament. Aquest s'ha d'estendre 75 mm en cada component del metall base.
No s'ha d'accelerar el refredament de les soldadures amb mitjans artificials.
Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.
Els defectes de soldadura no s'han de tapar amb soldadures posteriors. S'han d'eliminar de cada passada abans de fer la següent.
Després de fer un cordó de soldadura i abans de fer el següent, cal netejar l'escòria per mitjà d'una picola i d'un raspall.
L'execució dels diferents tipus de soldadures s'ha de fer d'acord amb els requisits establerts a l'apartat 10.3.4 del DB-SE A i l'article 94 del CODI ESTRUCTURAL per a obres d'edificació o d'acord amb l'article 640.5.2 del PG3 i l'article 94 del CODI ESTRUCTURAL per a obres d'enginyeria civil.
S'ha de reduir al mínim el nombre de soldadures a efectuar a l'obra.
Les operacions de tall s'han de fer amb serra, cisalla i oxicall automàtic. S'admet l'oxicall manual únicament quan el procediment automàtic no es pugui practicar.
S'accepten els talls fets amb oxicall si no presenten irregularitats significatives i si s'eliminen les restes d'escòria.
Es poden utilitzar procediments de conformament en calent o en fred sempre que les característiques del material no queden per sota dels valors especificats.
Per al conformament en calent s'han de seguir les recomanacions del productor siderúrgic. El doblat o conformament no s'ha de fer durant l'interval de calor blau (250°C a 380°C).
El conformament en fred s'ha de fer respectant les limitacions indicades en la norma del producte. No s'admeten les martellades.
Els angles entrants i entalles han de tenir un acabat arrodonit amb un radi mínim de 5 mm.
Toleràncies de fabricació:
- En obres d'edificació: Límits establerts a l'apartat 11.1 de DB-SE A
- En obres d'enginyeria civil: Límits establerts a l'article 640.12 del PG3
PERFILS TREBALLATS A TALLER AMB CARGOLS:
S'utilitzaran cargols normalitzats d'acord a les normes recollides a la taula 85.2.b del CODI ESTRUCTURAL.
Els cargols aixamfranats, cargols calibrats, pernès articulats i els cargols hexagonals d'injecció s'han d'utilitzar seguint les instruccions del seu fabricant i han de complir els requisits addicionals establerts a l'article 85.2 del CODI ESTRUCTURAL.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 141 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 141 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

La situació dels cargols a la unió ha de ser tal que redueixi la possibilitat de corrosió i pandeig local de les xapes, i ha de facilitar el muntatge i les inspeccions.
El diàmetre nominal mínim dels cargols ha de ser de 12 mm.
La rosca pot estar inclosa en el pla de tall, excepte en el cas que els cargols s'utilitzin com a calibrats.
Després del collat l'espiga del cargol ha de sobresortir de la rosca de la femella. Entre la superfície de recolzament de la femella i la part no rosçada de l'espiga ha d'haver, com a mínim:
- En cargols pretesats: 4 filets complets més la sortida de la rosca
- En cargols sense pretesar: 1 filet complet més la sortida de la rosca
Les superfícies dels caps de cargols i femelles han d'estar perfectament planes i netes.
En els cargols col·locats en posició vertical, la femella ha d'estar situada per sota del cap del cargol.
En els forats rodons normals i amb cargols sense pretesar no és necessari utilitzar volanderes. Si s'utilitzen han d'anar sota el cap dels cargols, han de ser aixamfranades i el xamfrà ha d'estar situat en direcció al cap del cargol.
En els cargols pretesats, les volanderes han de ser planes endurides i han d'anar col·locades de la forma següent:
- Cargols 10.9: sota el cap del cargol i de la femella
- Cargols 8.8: sota de l'element que gira
Els forats per als cargols s'han de fer amb perforadora mecànica. S'admet un altre procediment sempre que proporcioni un acabat equivalent.
Es permet l'execució de forats amb punxonatge sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 10.2.3 del DB-SE A en obres d'edificació o els establerts a l'apartat 640.5.1.1 del PG3 en obres d'enginyeria civil.
És recomanable que, sempre que sigui possible, es perforin d'un sol cap els forats que travessin dues o més peces.
Els forats allargats s'han de fer amb una operació de punxonatge, o amb la perforació o punxonatge de dos forats i posterior oxitall.
Després de perforar les peces i abans d'unir-les s'han d'eliminar les rebaves.
Els cargols i les femelles no s'han de soldar, a menys que així ho explici el plec de condicions tècniques particulars.
S'han de col·locar el nombre suficient de cargols de muntatge per assegurar la immobilitat de les peces armades i el contacte íntim de les peces d'unió.
Les femelles s'han de muntar de manera que la seva marca de designació sigui visible després del muntatge.
En els cargols sense pretesar, cada conjunt de cargol, femella i volander(a) s'ha de collar fins arribar al "collat a tocar" sense sobrepassar els cargols. En grups de cargols aquest procés s'ha de fer progressivament començant pels cargols situats al centre. Si és necessari s'han de fer cicles addicionals de collat.
Abans de començar el pretesat, els cargols pretesats d'un grup s'han de collar d'acord amb el que s'ha indicat per als cargols sense pretesar. Per a que el pretesat sigui uniforme s'han de fer cicles addicionals de collat.
S'han de retirar els conjunts de cargol pretesat, femella i volander(a) després de collats fins al pretesat mínim, s'afaiuixin.
El collat dels cargols pretesats s'ha de fer seguint un dels procediments següents:
- Mètode de la clau dinamomètrica.
- Mètode de la femella indicadora.
- Mètode convinat.
Les operacions de tall s'han de fer amb serra, cisalla i oxitall automàtic. S'admet l'oxitall manual únicament quan el procediment automàtic no es pugui practicar.
S'accepten els talls fets amb oxitall si no presenten irregularitats significatives i si s'eliminen les restes d'escòria.
Es poden utilitzar procediments de conformat en calent o en fred sempre que els característiques del material no queden per sota dels valors especificats.
Per al conformat en calent s'han de seguir les recomanacions del productor siderúrgic. El doblat o conformat no s'ha de fer durant l'interval de calor blau (250°C a 380°C).
El conformat en fred s'ha de fer respectant les limitacions indicades en la norma del producte. No s'admeten les martellades.
Els angles entrants i entalles han de tenir un acabat arrodonit amb un radi mínim de 5 mm.
Toleràncies de fabricació:
- En obres d'edificació: Límits establerts a l'apartat 11.1 de DB-SE A
- En obres d'enginyeria civil: Límits establerts als apartats 640.5 i 640.12 del PG3
PERFILS PROTEGITS AMB EMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT:
La capa d'emprimació antioxidant ha de cobrir de manera uniforme totes les superfícies de la peça.
No ha de tenir fissures, bosses ni altres desperfectes.
Abans d'aplicar la capa d'emprimació les superfícies a pintar han d'estar preparades adequadament d'acord amb les normes UNE-EN ISO 8504-1, UNE-EN ISO 8504-2 i UNE-EN ISO 8504-3.
Prèviament al pintat s'ha de comprovar que les superfícies compleixen els requisits donats pel fabricant per al producte a aplicar.
La pintura d'emprimació s'ha d'utilitzar seguint les instruccions del seu fabricant. No s'utilitzarà si ha superat el temps de vida útil o el temps d'enduriment després de l'obertura del recipient.
Si s'aplica més d'una capa s'ha d'utilitzar per a cadascuna un color diferent.
Després de l'aplicació de la pintura les superfícies s'han de protegir de l'acumulació d'aigua durant un cert temps.
No s'han d'utilitzar materials de protecció que perjudiquin la qualitat de la soldadura a menys de 150 mm de la zona a soldar.
Les soldadures i el metall base adjacent no s'han de pintar sense haver eliminat prèviament l'escòria.
La zona sense revestir situada al voltant del perímetre de la unió amb cargols no s'ha de tractar fins que no s'hagi inspeccionat la unió.
PERFILS GALVANITZATS:
El recobriments de zinc ha de ser homogeni i continu en tota la superfície.
No s'han d'apreciar esquerdes, exfoliacions ni desprendiments del recobriments.
La galvanització s'ha de fer d'acord amb les normes UNE-EN ISO 1460 o UNE-EN ISO 1461, segons correspongui.
S'han de segellar totes les soldadures abans de fer un decapat previ a la galvanització.
Si el component prefabricat té espais tancats s'han de disposar forats de ventilació o purga.
Abans de pintar-les, les superfícies galvanitzades s'han de netejar i tractar amb pintura anticorrosiva amb diluent àcid o amb raig escombrador.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: de manera que no pateixin deformacions, ni esforços no previstos.
Emmagatzematge: Seguint les instruccions del fabricant. En llocs secs, sense contacte directe amb el terra i protegits de la intempèrie, de manera que no s'alterin les seves condicions.
No s'han d'utilitzar si s'ha superat la vida útil en magatzem especificada pel fabricant.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
kg de pes necessari subministrat a l'obra, calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
- El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
- Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF
Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
NORMATIVA GENERAL:
UNE-EN 10025-1:2006 Productos laminados en caliente de aceros para estructuras. Parte 1: Condiciones técnicas generales de suministro.
UNE-EN 10025-2:2006 Productos laminados en caliente de aceros para estructuras. Parte 2: Condiciones técnicas de suministro de los aceros estructurales no aleados.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 142 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 142 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <p>UNE-EN 10210-1:1994 Perfiles huecos para construcción, acabados en caliente, de acero no aleado de grano fino. Parte 1: condiciones técnicas de suministro.</p> <p>UNE-EN 10219-1:1998 Perfiles huecos para construcción conformados en frío de acero no aleado y de grano fino. Parte 1: Condiciones técnicas de suministro.</p> <p>UNE-EN 10162:2005 Perfiles de acero conformados en frío. Condiciones técnicas de suministro. Tolerancias dimensionales y de la sección transversal. OBRES D'EDIFICACIÓ:</p> <p>Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.</p> <p>* UNE-ENV 1090-1:1997 Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación. OBRES D'ENGINYERIA CIVIL:</p> <p>Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.</p> <p>* Orden FOM/475/2002 de 13 de febrero, por la que se actualizan determinados artículos del Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes relativos a Hormigones y Acero (PG-3).</p> <p>5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ</p> <p>CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PERFILS D'ACER LAMINAT I PERFILS D'ACER BUIETS:</p> <p>Cada producte ha d'anar marcat de forma clara i indeleble amb la següent informació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El tipus, la qualitat i, si és aplicable, la condició de subministrament mitjançant la seva designació abreujada - Un número que identifiquei la colada (aplicable únicament en el cas d'inspecció per colades) i, si és aplicable, la mostra - El nom del fabricant o la seva marca comercial - La marca de l'organisme de control extern (quan sigui aplicable) - Han de portar el marcatge CE de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 1328/1995, de 28 de juliol <p>La marca ha d'estar situada en una posició propera a un dels extrems de cada producte o en la secció transversal de tall. Quan els productes es subministren en paquets el marcatge s'ha de fer amb una etiqueta adherida al paquet o sobre el primer producte del mateix.</p> <p>PERFILS D'ACER LAMINAT EN CALENT:</p> <p>El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE: - Productes per a ús en estructures metàl·liques o en estructures mixtes metall i fergó: - Sistema 2+; Declaració de Prestacions</p> <p>El símbol normalitzat CE [d'acord amb la directiva 93/68/CEE] s'ha de col·locar sobre el producte acompanyat per:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El número d'identificació de l'organisme de certificació - El nom o marca comercial i adreça declarada del fabricant - Les dues últimes xifres de l'any d'impressió del marcat - El número del certificat de conformitat CE o del certificat de producció en fàbrica (si és procedent) - Referència a la norma EN 10025-1 - Descripció del producte: nom genèric, material, dimensions i ús previst - Informació de les característiques essencials indicades de la següent forma: - Designació del producte d'acord amb la norma corresponent de toleràncies dimensionals, segons el capítol 2 de la norma EN 10025-1 - Designació del producte d'acord amb l'apartat 4.2 de les normes EN 10025-2 a EN 10025-6 <p>CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PERFILS D'ACER CONFORMATS:</p> <p>Han d'anar marcats individualment o sobre el paquet amb una marca clara i indeleble que contingui la següent informació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dimensions del perfil o número del plànol de disseny - Tipus i qualitat de l'acer - Referència que indiqui que els perfils s'han fabricat i assajat segons UNE-EN 10162; si es requereix, el marcatge CE - Nom o logotipus del fabricant - Codi de producció - Identificació del laboratori d'assaigs extern (quan sigui aplicable) - Codi de barres, segons ENV 606, quan la informació mínima anterior es faciliti amb un text clar <p>CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PERFILS FORADATS:</p> <p>Cada perfil ha d'anar marcat de forma clara i indeleble amb la següent informació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La designació abreujada - El nom o les sigles (marca de fàbrica) del fabricant - En el cas d'inspecció i assaigs específics, un número d'identificació, per exemple el número de comanda, que permeti relacionar el producte o la unitat de subministrament i el document corresponent (únicament aplicable als perfils foradats conformats en fred) <p>Quan els productes es subministren en paquets el marcatge es pot fer amb una etiqueta adherida al paquet.</p> <p>OPERACIONS DE CONTROL:</p> <p>El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.</p> <p>Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.</p> <p>Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'adoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.</p> <p>Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.</p> <p>Inspecció visual del material a la seva recepció. Es controlaran les característiques geomètriques com a mínim sobre un 10% de les peces rebudes. El subministrament del material es realitzarà amb la inspecció requerida (UNE-EN 10204).</p> <p>A efectes de control d'apilament, la unitat d'inspecció ha de complir les següents condicions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Correspondència en el mateix tipus i grau d'acer - Procedència de fabricant - Pertany a la mateixa sèrie en funció del gruix màxim de la secció: - Sèrie lleugera: e <= 16 mm - Sèrie mitja: 16 mm <= e <= 40 mm - Sèrie pesada: e > 40 mm <p>En el cas que es realitzi el control mitjançant assaigs, s'ha de fer les comprovacions següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les unitats d'inspecció seran fraccions de cada grup afí, amb un pes màxim de 20 l per lot. - Per a cada lot, es realitzaran els següents assaigs: - Determinació quantitativa de sofre (UNE 7-019) - Determinació quantitativa fòsfor (UNE 7-029) - Determinació del contingut de nitrogen (UNE 36-317-1) - Determinació quantitativa del contingut de carboni (UNE 7014) - En una mostra d'acer laminat, per a cada lot, es realitzaran a més, els següents assaigs: - Determinació quantitativa de manganès (UNE 7027) - Determinació gravimètrica de silici (UNE 7028) - Assaig a flexió pel xoc d'una proveta de planxa d'acer (UNE 7475-1) - Determinació de la duresa brinell d'una proveta (UNE-EN-ISO 6506-1) - En una mostra de perfils d'acer buits, per a cada lot, es realitzaran a més, els següents assaigs: - Assaig d'aixafada (UNE-EN ISO 8492) - En el cas de perfils galvanitzats, es comprovarà la massa i gruix del recobriment (UNE-EN ISO 1461, UNE-EN ISO 2178). <p>OPERACIONS DE CONTROL EN UNIONS SOLDADES:</p> <p>Recepció del certificat de qualitat de les característiques dels elèctrodes.</p>
--	--	--

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 143 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 143 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Abans de començar l'obra, i sempre que es canviï el tipus de material d'aportació:
- Preparació d'una proveta mecanitzada, soldades amb el material d'aportació preparat, i assaig a tracció (UNE-EN ISO 15792-2). Abans d'aquest assaig, es realitzarà una radiografia de la soldadura realitzada (UNE-EN 1435), per tal de constatar que el cordó està totalment ple de material d'aportació.

- Assaig de tracció del metall aportat(UNE-EN ISO 15792-2) 1 provetes
- Assaig de resiliència del metall aportat (UNE-EN ISO 15792-2) 1 provetes

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Les mostres per als assaigs químics es prendran de la unitat d'inspecció segons els criteris establerts a la norma UNE-EN ISO 14284.

En perfils laminats i conformats les mostres per als assaigs mecànics es prendran segons els criteris establerts a les UNE EN 10025-2 a UNE 10025-1. Les localitzacions de les mostres seguiran els criteris establerts a l'annex A de l'UNE EN 10025-1.

Per la preparació de les provetes s'aplicaran els requisits establerts a la UNE-EN ISO 377.

Per la preparació de provetes per assaig de tracció s'aplicarà la UNE-EN 10002-1.

En perfils laminats, per la preparació de provetes per assaig a flexió per xoc (resiliència) s'aplicarà la UNE 10045-1. També són d'aplicació els següents requeriments:

- Gruix nominal >12 mm: mecanitzar provetes de 10x10 mm
- Gruix nominal <= 12 mm: l'ample mínim de la proveta serà de 5 mm

Les mostres i provetes tenen que estar marcades de manera que es reconeguin els productes originals, així com la seva localització i orientació del producte.

Les mostres i els criteris de conformitat per als perfils buits, queden establerts a la norma UNE-EN 10219-1 seguint els paràmetres de la taula D.1

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No es podrà acceptar perfils que no estiguin amb les garanties corresponents i no vagin marcats adequadament.

Si els resultats de tots els assaigs de recepció d'un lot compleixen el prescrit, aquest és acceptable.

Si algun resultat no compleix el prescrit, però s'ha observat en el corresponent assaig alguna anomalia no imputable al material (com defecte en la mecanització de la proveta, irregular funcionament de la maquinària d'assaig...) l'assaig es considerarà nul i caldrà repetir-lo correctament amb una nova proveta.

Si algun resultat no compleix el prescrit havent-ho realitzat correctament, es realitzaran 2 contrassaigs segons UNE-EN 10021, sobre provetes preses de dues peces diferents del lot que s'està assajant. Si ambdós resultats (dels contrassaigs) compleixen el prescrit, la unitat d'inspecció serà acceptable, en cas contrari es rebutjarà.

Quan es sobrepassi alguna de les toleràncies especificades en algun control geomètric, es rebutjarà la peça incorrecta. A més a més, s'augmentarà el control, en l'apartat incomplet, fins a un 20% d'unitats. Si encara es troben irregularitats, es faran les oportunes correccions i/o rebuigs i es farà el control sobre el 100 % de les unitats amb les oportunes actuacions segons el resultat.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN UNIONS SOLDADES:

El material d'aportació complirà les condicions mecàniques indicades.

En les provetes preparades amb soldadures, la línia de ruptura ha de quedar fora de la zona d'influència de la soldadura.

B7 IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

B7C MATERIALS PER A AÏLLAMENTS TÈRMICS, AÏLLAMENTS ACÚSTICS I MATERIALS FONOAORSBENTS

B7C9 FELTRES, PLAQUES I NÒDULS DE LLANA MINERAL DE ROCA

B7C93- PLACA DE LLANA MINERAL DE ROCA (MW) PER A AÏLLAMENTS

B7C93-1 PLACA DE LLANA MINERAL DE ROCA (MW) PER A AÏLLAMENTS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B7C93-1 IK6F.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Elements més o menys rígids elaborats amb llana mineral obtinguda per fusió de roca, escòria o vidre, amb o sense revestiment, en forma de feltres, mantes, panells o planxes.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

En el cas de que el material s'utilitzi en obra pública, l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 9 de juny de 1998, exigeix que els materials siguin de qualitat certificada o puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació Europea de Lliure Canvi.

També en aquest cas, es procurarà que els esmentats materials disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada en el Reglament (CE) n° 66/2010 o bé altres distintius de la Comunitat Europea.

Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. En les plaques, les cares han de ser planes i paral·leles i els angles rectes.

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

- Resistència tèrmica (UNE-EN 12667 o UNE-EN 12939): $\geq 0,25 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Conductivitat tèrmica (UNE-EN 12667 o UNE-EN 12939): $\leq 0,060 \text{ W/mK}$
- Estabilitat dimensional (UNE-EN 1604): - Reducció relativa del gruix: $\leq 1,0\%$ - Variació relativa en llargària i amplària: $\leq 1,0\%$
- Variació relativa planor: $\leq 1 \text{ mm/m}$
- Resistència a la tracció paral·lela a les cares (UNE-EN 1608): Suficient per a suportar el doble del pes de l'element considerat en la seva dimensió total.
- Estabilitat dimensional a una temperatura específica (UNE-EN 1604): - Reducció relativa del gruix: $\leq 1,0\%$ - Variació relativa en llargària i amplària: $\leq 1,0\%$
- Estabilitat dimensional a una temperatura i humitat específiques (UNE-EN 1604): - Reducció relativa del gruix: $\leq 1,0\%$ - Variació relativa en llargària i amplària: $\leq 1,0\%$
- Tensió a compressió (EN 826): \geq Nivell declarat pel fabricant
- Resistència a la tracció perpendicular a les cares (EN 1607): \geq Nivell declarat pel fabricant
- Càrrega puntual (EN 12430): \geq Nivell declarat pel fabricant

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 144 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 144 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

- Fluència a compressió (EN 1406): <= Nivell declarat pel fabricant
- Absorció d'aigua per immersió parcial (UNE-EN 1609): - A curt termini: <= 1,0 kg/m2 - A llarg termini: <= 3,0 kg/m2
- Factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua (EN 12806): <= valor declarat pel fabricant
- Resistència al vapor d'aigua (EN 12806): >= valor declarat pel fabricant
- Rigidesa dinàmica (EN 29052-1): <= Nivell declarat pel fabricant
- Compressibilitat (EN 12431): Valor declarat pel fabricant dins dels límits de les toleràncies del gruix en funció de la classe declarada - T6: -5%
o -1 mm; +15% o + 3 mm - T7: 0; +10% o + 2 mm
La classificació respecte a la reacció al foc (Euroclasses) s'ha de determinar d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1.

Toleràncies:

- Llargària nominal (UNE-EN 822): ± 2%
- Amplària nominal (UNE-EN 822): ± 1,5%
- Gruix (UNE-EN 823): El valor declarat pel fabricant ha d'estar dins dels límits següents en funció de la categoria: - T1: - 5% o 5 mm - T2: - 5% o 5 mm; + 15% o 15 mm - T3: - 3% o 3 mm; + 10% o 10 mm - T4: - 3% o 3 mm; + 5% o 5 mm - T5: - 1% o 1 mm; + 3 mm
- Escorçat (UNE-EN 824): ± 5 mm/m
- Planor (UNE-EN 825): ± 6 mm
Les característiques de l'element han de complir les especificacions de la UNE-EN 13162.

FELTRE O PLACA AMB REVESTIMENT D'ALUMINI:

Permeabilitat al vapor d'aigua:
- Feltre amb paper kraft d'alumini: <= 0,4 g cm/cm2 dia mm hg
- Placa: Nulla

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Embalat en rolles en el cas de feltres o mantes o planxes primes i embalat en paquets, en el cas d'elements més rígids com panells o planxes.

Emmagatzematge: Apilats horitzontalment sobre superfícies planes i netes, protegits de les pluges i les humitats.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN 13162:2002 Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación. Productos manufacturados de lana mineral (MW). Especificación.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Sobre la mateixa planxa, sobre l'etiqueta o sobre l'embalatge, han de figurar de forma clara i ben visible, les dades següents:

- Identificació del producte
- Identificació del fabricant
- Data de fabricació
- Identificació del torn i del lloc de fabricació
- Classificació segons la reacció al foc
- Resistència tèrmica
- Conductivitat tèrmica
- Gruix nominal
- Codi de designació segons el capítol 6 de la UNE-EN 13162
- Ha de portar el marcatge CE de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 1328/1995, de 28 de juliol
- Llargària i amplària nominals
- Tipus de revestiment, en el seu cas

Si el material ha de ser component de la part cega del tancament exterior d'un espai habitable, el fabricant ha de declarar, com a mínim, els valors per les propietats higrotèrmiques següents, d'acord amb l'especificat en l'apartat 4.1 del DB HE 1:

- Conductivitat tèrmica (W/mK)
- Factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua

Si el material ha de ser component del tancament exterior d'un edifici, el fabricant ha de declarar els valors de les propietats hídriques següents, d'acord amb l'especificat en l'apartat 4.1 del DB HS 1:

- Absorció d'aigua per capil·laritat
- Succió o taxa d'absorció d'aigua inicial (kg/m2.min)
- Absorció d'aigua a llarg termini o per immersió total (% o g/m3)

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acrediti el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE: - Productes per a usos subjectes a regulacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: [A1 a E]***, F, *** Productes o materials que no necessiten sol·licitar a assaig de reacció al foc (per exemple productes o materials de la classe A1 conformement a la Decisió 96/603/CE, i les seves modificacions); - Sistema 4: Declaració de Prestacions - Productes per a usos subjectes a regulacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: (A1, A2, B, C)***, D, E, ** Productes o materials per als quals una etapa clarament identificable en el procés de producció no suposa una millora en la classificació de reacció al foc (per exemple l'addició de retardadors d'ignició o la limitació de material orgànic); - Productes per a usos subjectes a regulacions sobre reacció al foc: - Sistema 3: Declaració de Prestacions - Productes per a usos subjectes a regulacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: (A1, A2, B, C)*, * Productes o materials per als quals una etapa clarament identificable en el procés de producció suposa una millora en la classificació de reacció al foc (per exemple l'addició de retardadors d'ignició o la limitació de material orgànic); - Sistema 1: Declaració de Prestacions

El fabricant ha de facilitar, si se li demana, el certificat de conformitat dels valors declarats evaluats segons la UNE-EN 13172.

OPERACIONS DE CONTROL:

El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'ideonitat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

Inspecció visual del material en cada subministrament.

- A la recepció dels productes es comprovarà:
 - Correspondència amb els especificats en el plec de condicions i el projecte
 - Que disposen de la documentació certificacions exigides
 - Que es corresponen amb les propietats demandades

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 145 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 145 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

- Que han estat assajats amb la freqüència establerta
 En el cas que es realitzi el control mitjançant assaigs, s'ha de fer les comprovacions següents:
 - Abans de començar l'obra, cada vegada que canviï el subministrador, i al menys en una ocasió al llarg de l'obra per a cada tipus de placa, es realitzaran els assaigs d'identificació següents: - Percentatge de vidre i aglomerant (UNE 92208) - Densitat (UNE-EN 1602) - Conductivitat tèrmica (UNE-EN 12667, UNE-EN 12939) - Reacció al foc
 - Determinació sobre un 10% de les plaques rebudes en cada subministrament de les característiques geomètriques següents (UNE 92209) - Amplària - Llargària - Gruix
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
 Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la Df i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
 No s'admetran les plaques que no es presentin en bon estat, degudament etiquetades i acompanyades amb el corresponent certificat de qualitat del fabricant on es garanteixin les condicions exigides.
 Els resultats dels assaigs d'identificació compliran les condicions del plec. En cas d'incompliment en una comprovació, es repetirà l'assaig sobre dues mostres més del mateix lot, acceptant-ne el conjunt, quan aquests resultin satisfactoris.
 En cas d'incompliment d'una comprovació geomètrica, es rebutjarà el rotlle corresponent, incrementant-ne el control, en primer lloc, fins al 20%, i si continuen les irregularitats, fins al 100% del subministrament.

B7 IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

B7J MATERIALS PER A JUNTS, SEGELLATS I RECONSTRUCCIÓ VOLUMS

B7JE MASSILLA PER A SEGELLATS, D'APLICACIÓ AMB PISTOLA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B7JE-0GTIM, B7JE-0GTI.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials plàstics de diferent composició, sense forma específica que serveixen per a tancar un junt entre materials d'obra per a que en quedi garantida l'estanquitat.

S'han considerat els tipus següents:

- Massilla de silicona: Màstic monocomponent de cautxú de silicona, d'elasticitat permanent, amb sistema reactiu acètic (àcid), amínic (bàsic) o neutre
- Massilla de polisulfurs bicomponent: Màstic elastòmer bicomponent de resines epoxi i cautxú de polisulfurs amb additius i càrregues
- Massilla de poliuretà monocomponent o bicomponent: Màstic de poliuretà amb additius i càrregues d'elasticitat permanent
- Massilla acrílica: Màstic monocomponent de consistència plàstica de polímers acrílics en dispersió aquosa, amb additius i càrregues
- Massilla de butils: Màstic monocomponent fixatòpic de cautxú butil d'elasticitat permanent
- Massilla d'oleo-resines: Màstic monocomponent d'oleo-resines amb additius i càrregues de plasticitat permanent
- Massilla de cautxú-asfalt: Massilla d'aplicació en fred, a base de betums asfàltics, resines, fibres minerals i elastòmers
- Massilla asfàtica d'aplicació en calent, a base de betums modificats amb elastòmers i càrregues minerals
- Escuma de poliuretà en aerosol: Escuma monocomponent autoexpandible
- Massilla per a junt de plaques de guix laminat

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

No ha de tenir grumolls ni principis d'aglomeració.

Excepte la massilla de cautxú-asfalt, l'asfàtica i la utilitzada per a plaques de cartó-guix, la resta de massilles han de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb pistola.

Característiques físiques:

Tipus massilla	Densitat a 20°C (g/cm3)	Temperatura d'aplicació	Deformació màx. a 5°C	Resistència a temperatura
Silicona neutra	1,07-1,15	-10 - +35°C	20-30%	-45 - +200°C
Silicona àcida i ó bàsica	1,01-1,07	-10 - +35°C	20-30%	-
Polisulfur bicomponent	>= 1,35	-10 - +35°C	30%	-30 - +70°C
Poliuretà monocomponent	1,2	5 - 35°C	15-25%	-30 - +70°C
Poliuretà bicomponent	1,5-1,7	5 - 35°C	25%	-50 - +80°C
Acrílica	1,5-1,7	5 - 40°C	10-15%	-15 - +80°C
De butils	1,25-1,65	15 - 30°C	10%	-20 - +70°C
D'oleo-resines	1,45-1,55	-10 - +35°C	10%	-15 - +80°C

Característiques mecàniques:

Tipus massilla	Resistència a la tracció (N/mm2)	Mòdul d'elasticitat al 100% d'allargament (N/mm2)	Duresa Shore A
Silicona neutra	>= 0,7	0,2	12° - 20°
Silicona àcida i ó bàsica	>= 1,6	0,5	25° - 30°

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 146 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 146 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

Polisulfur	>= 2,5	-	60°
bicomponent			
Poliuretà	>= 1,5	0,3	30° - 35°
monocomponent		0,3 - 0,37 N/mm2	
		(polimerització ràpida)	
Poliuretà	-	1,5	-
bicomponent			
Acrílica	-	0,1	-
De butils	-	-	15° - 20°

MASSILLA DE SILICONA:

Es vulcanitza a temperatura ambient per acció de la humitat de l'aire, i es converteix en una massa consistent i elàstica.

Base: Cautxú-silicona

Allargament fins al trencament:

- Neutra: >= 500%

- Àcida o bàsica: >= 400%

MASSILLA DE POLISULFURS BICOMPONENT:

Un cop mesclats ambdós components a temperatura >= 10°C es transforma en un material elastomèric que vulcanitza sense retraccions, i no li afecta la humitat.

La mescla ha de tenir un color uniforme en tota la seva superfície.

Base: Polisulfurs + reactiu

Temperatura òptima de la mescla: 10°C - 20°C

MASSILLA DE POLIURETÀ MONOCOMPONENT BICOMPONENT:

Es vulcanitza a temperatura ambient per acció de la humitat de l'aire, i es converteix en una massa consistent i elàstica.

La mescla ha de tenir un color uniforme en tota la seva superfície.

Base:

- Monocomponent: Poliuretà

- Bicomponent: Poliuretà + reactiu

Temperatura òptima de la mescla: 15°C - 20°C

MASSILLA ACRÍLICA:

El procés de reticulació comença a evaporar-se el dissolvent i entrar en contacte amb l'aire, i es converteix en una pasta fixotròpica consistent i amb una certa elasticitat.

Base: Polimers acrílics

MASSILLA DE BUTILS:

Vulcanitza en evaporar-se el dissolvent i entrar en contacte amb l'aire, i es converteix en una pasta fixotròpica elàstica.

Base: Cautxú-butílic

MASSILLA D'OLEO-RESINES:

En contacte amb l'aire, forma una pel·lícula superficial protectora i resistent i manté l'interior plàstic.

Base: Oleo-resines

MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT:

Mesclats els components, sense escalfar els materials a una temperatura >= 38°C, ha de donar un producte homogeni amb la consistència adequada per a la seva aplicació per abocament, pressió o extrusió, com a mínim 1 hora després de la seva preparació.

Base: Cautxú-asfalt

Resistència a la temperatura: 18°C - 100°C

MASSILLA ASFÀLTICA:

Resiliència a 25°C: 78%

ESCUMA DE POLIURETÀ EN AEROSOL:

Temps d'assecatge (23°C i 50% HR): 20-25 min

Densitat (DIN 53420): Aprox. 20 kg/m3

Temperatura d'aplicació: 5°C - 20°C

Resistència a la tracció (DIN 53571)

- a 20°C: 15 N/cm2

- a 20°C: 20 N/cm2

Comportament al foc (DIN 4102): Classe B2

Resistència a la temperatura: -40°C - +90°C

MASSILLA PER A JUNTS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT:

Ha de tenir la consistència adient per a la seva correcta aplicació.

El fabricant ha de subministrar les instruccions necessàries per a la seva aplicació.

MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT O ASFÀLTICA:

Característiques físiques:

Tipus	Densitat	Penetració a 25°C, 150g i 5s	Fluència a 60°C	Adherència
massilla	(g/cm3)	UNE 104-281 (1-4)	(mm)	UNE 104-281 (4-4)
		(mm)		
Cautxú	1,35-1,5	<= 23,5	<= 5	Ha de complir
asfalt	(a 25°C)			
Asfàltica	1,35	<= 9	<= 5	Ha de complir

Les característiques anteriors s'han de determinar segons la norma UNE 104-233.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

CONDICIONS GENERALS:

Subministrament: En envàs hermètic.

MASSILLA DE SILICONA, DE POLISULFURS, DE POLIURETÀ, ACRÍLICA, DE BUTILS, D'OLEO-RESINES O ASFÀLTICA:

Emmagatzematge: El producte s'ha d'emmagatzemar en el seu envàs tancat hermèticament, en posició vertical, en lloc sec i a una temperatura entre 5°C i 35°C.

Temps recomanat d'emmagatzematge de sis a dotze mesos.

MASSILLA DE CAUTXÚ-ASFALT:

Emmagatzematge: En el seu envàs tancat hermèticament i protegit de la intempèrie. Temps màxim d'emmagatzematge sis mesos.

ESCUMA DE POLIURETÀ:

Emmagatzematge: el producte s'ha d'emmagatzemar en el seu envàs tancat hermèticament i a temperatura ambient al voltant dels 20°C.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 147 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 147 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Temps màxim d'emmagatzematge nou mesos.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
Ha de portar impreses les dades següents:
- Nom del fabricant o marca comercial
- Identificació del producte
- Color (excepte la massilla per a plaques de cartó-guix o escuma de poliuretà)
- Instruccions d'ús
- Pes net o volum del producte
- Data de caducitat (excepte la massilla per a plaques de cartó-guix)

B8 REVESTIMENTS

B84 MATERIALS PER A CELS RASOS

B848- ESTRUCTURA PER A CEL RAS DE PLAQUES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B848-2IVD.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conjunt format pels perfils horitzontals que conformaran l'entramat de suport de les peces del cel ras, els tirants o elements verticals per penjar l'entramat de l'estructura de l'edifici, les fixacions per subjectar els tirants, i els perfils perimetral per a fixar el cel ras als elements verticals.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Les característiques dels materials que conformen l'estructura del cel ras estan regulades per la norma UNE-EN 13964.

El element de fixació superior disposaran d'un DITE, sempre que existeixi la corresponent Guia de Document d'Idoneïtat Tècnic Europeu corresponent.

L'entramat de perfils ha de ser compatible amb el tipus de plaques o lames que suportarà. La distància entre eixos dels perfils, el sistema de fixació d'aquests, la separació d'elements de suspensió, l'amplada de la zona de recolzament de les plaques, la capacitat portant, el tipus de protecció i acabat, el sistema d'immobilització horitzontal, etc. han de ser els indicats a la DT.

No han de tenir marques de plecs, cops ni altres defectes en el recobriments del galvanitzat.

Han de tenir els forats necessaris per a la seva suspensió del sostre.

Els elements de suspensió han de permetre de regular l'alçada del pla del cel ras.

Si l'entramat és vist, la cara vista dels perfils ha d'anar acabada amb pintura de les característiques i del color exigits per la DF.

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

- Reacció al foc (UNE-EN 13823)
- Capacitat portant (UNE-EN 13964)
- Durabilitat: classe d'exposició d'acord amb la taula 7 de la UNE-EN 13964
- Toleràncies i dimensions: ha de complir les definides a la taula 2 de la UNE-EN 13964

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Embalats de manera que s'asseguri la seva recititud.

Emmagatzematge: En posició horitzontal, sobre superfícies planes, sense contacte amb el terra i protegits de la brutícia i d'impactes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN 13964:2006 Techos suspendidos. Requisitos y métodos de ensayo.

UNE-EN 13964:2006/A1:2008 Techos suspendidos. Requisitos y métodos de ensayo.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE: - Productes per a acabat interior de sostres

subjecte a reglamentacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: [A1 a E]***, F. *** Productes o materials que no necessiten sotmetre's a assaig de reacció al foc (per exemple productes o materials de la classe A1 conformement a la Decisió 96/603/CE, i les seves modificacions), - Productes per a acabat interior de sostres per a usos finals, excepte el subjecte a reglamentacions sobre resistència al foc, sobre reacció al foc i sobre substàncies perilloses i el subjecte als requisits de seguretat d'ús en vigor (fragilitat, resistència a la tracció per flexió i capacitat portant); - Sistema 4:

Declaració de Prestacions - Productes per a acabat interior de sostres subjecte als requisits de seguretat d'ús en vigor (fragilitat, resistència a la tracció per flexió i capacitat portant); - Productes per a acabat interior de sostres subjecte a reglamentacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: [A1, A2, B, C]**, D, E. ** Productes o materials per als quals una etapa clarament identificable en el procés de producció no suposa una millora en la classificació de reacció al foc (per exemple l'addició de retardadors d'ignició o la limitació de material orgànic); - Productes per a acabat interior de sostres subjecte a reglamentacions sobre substàncies perilloses; - Productes per a acabat interior subjecte a reglamentacions sobre resistència al foc;

- Sistema 3: Declaració de Prestacions - Productes per a acabat interior de sostres subjecte a reglamentacions sobre reacció al foc de Nivell o Classe: [A1, A2, B, C]**, * Productes o materials per als quals una etapa clarament identificable en el procés de producció suposa una millora en la classificació de reacció al foc (per exemple l'addició de retardadors d'ignició o la limitació de material orgànic); - Sistema 1: Declaració de Prestacions

A l'emballatge o a l'albarà de lliurament han de constar-hi les dades següents:

- Nom del fabricant o marca comercial

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 148 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 148 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

- El número i l'any d'aquesta norma, EN 13964:2004 i quan correspongui el número/data o referència de les modificacions/revisions a aquesta norma europea
 - Els símbols corresponents al tipus i a les dimensions
 - Identificació del material o materials
 - Any i mes de fabricació
 - Les característiques i el nivell de prestacions declarat pel fabricant
- OPERACIONS DE CONTROL:
- El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en el projecte i plec de condicions (CTE Parte 1, Art.7.2).
 - Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE.
- INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
- No s'admetrà cap material amb característiques inferiors a les indicades al projecte, ni materials amb deficiències a la documentació de marcatge CE.

B8 REVESTIMENTS

B89 MATERIALS PER A PINTURES

B891- ESMALT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B891-0P02.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Pintures, pastes i esmalts.

S'han considerat els tipus següents:

- Pintura a la cola: Pintura a l'aigua formada per un aglomerant a base de coles cel·lulòsiques o aniòncies i pigments resistents als àlcals
- Pintura a la calç: Dissolució en aigua, l'aglutinant i el pigment de la qual és l'hidròxid de calç o la calç apagada
- Pintura al ciment: Dissolució en aigua de ciment blanc tractat i pigments resistents a l'alcalinitat
- Pintura al làtex: Pintura a base de polímers vinílics en dispersió
- Pintura plàstica: Pintura formada per un aglomerant a base d'un polímer sintètic, en dispersió aquosa i pigments càrrega-estenedors resistents als àlcals i a la intempèrie
- Pintura acrílica: Pintura formada per copolímers acrílics amb pigments i càrregues inorgàniques, en una dispersió aquosa. Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
- Esmalt gras: Pintura formada per olis secants barrejats amb resines dures, naturals o sintètiques i dissolvents
- Esmalt sintètic: Pintura formada per un aglomerant de resines alquídiques, soles o modificades, pigments resistents als àlcals i a la intempèrie i additius modificadors de la brillantor. Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
- Esmalt de poliuretà d'un component: Pintura formada per un aglomerant de resines de poliuretà, soles o modificades, que catalitzen amb la humitat atmosfèrica i pigments resistents als àlcals i a la intempèrie, dissolta en dissolvents adequats
- Esmalt de poliuretà de dos components: Pintura formada per copolímers de resines de poliuretà fluidificades i pigmentades. Seca per polimerització mitjançant un catalitzador
- Esmalt de poliuretà uretanat: Pintura formada per resines uretanades
- Esmalt epoxi: Revestiment de resines epoxi, format per dos components: un endureidor i una resina, que cal barrejar abans de l'aplicació. Seca per reacció química dels dos components
- Esmalt en dispersió acrílica: Copolímers acrílics en una emulsió aquosa
- Esmalt de clorautxú: Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
- Pasta plàstica de picar: Pintura formada per un vehicle a base d'un polímer sintètic, en dispersió aquosa i pigments càrrega-estenedors resistents als àlcals i a la intempèrie

PINTURA A LA COLA:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o amb corró. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
- Finor de molta dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): Ininflamable
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: 2 h - Totalment sec: 4 h

Característiques de la pel·lícula seca:

- La pintura ha de ser de color estable.
- Adherència (UNE 48032): ≤ 2

PINTURA A LA CALÇ:

Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o procediments neumàtics fins a l'imregnació dels porus de la superfície a tractar.

Després d'assecar-se s'han d'aplicar dues capes d'acabat.

Un cop seca, ha de ser resistent a la intempèrie, ha d'endurir amb la humitat i el temps i ha de tenir propietats microbicides.

PINTURA AL CIMENT:

Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'imregnació de la superfície a tractar.

Un cop seca ha de ser resistent a la intempèrie.

PINTURA AL LÀTEX:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, ni dipòsits durs
- Un cop preparada ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 149 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 149 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 30 - Totalment sec: < 2 h

Característiques de la pel·lícula seca:

- Adherència (UNE 48032): <= 2

PINTURA PLÀSTICA:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- La pintura continguda al seu envàs original recentment obert, no ha de presentar senyals de putrefacció, pells ni matèries estranyes.
- Amb l'envàs ple i sotmesa a agitació (UNE_EN 21513 i UNE 48-083) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments
- Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o amb corró. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
- Finor de molta dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 1 h - Totalment sec: < 2 h
- Pes específic: - Pintura per a interiors: < 16 kN/m3 - Pintura per a exteriors: < 15 kN/m3
- Rendiment: > 6 m2/kg
- Relació volum pigments + càrregues/volum pigments, pes càrregues, aglomerat sòlid (PVC): < 80%

Característiques de la pel·lícula seca:

- La pintura ha de ser de color estable, i per a exteriors, insaponificable.
- Adherència (UNE 48032): <= 2
- Capacitat de recobriment (UNE 48259): Relació constant >= 0,98
- Resistència al rentat (DIN 53778): - Pintura plàstica per a interiors o pasta plàstica: >= 1000 cicles - Pintura plàstica per a exteriors: >= 5000 cicles
- Solidesa a la llum (NF-T-30.057): Ha de complir
- Transmissió del vapor d'aigua (NF-T-30.018): Ha de complir

PINTURA PLÀSTICA PER A EXTERIORS:

- Resistència a la immersió (UNE 48-144): No s'observen carvis o defectes
- Resistència a la intempèrie (DIN 18363): Ha de complir
- Resistència a l'abradió (NF-T-30.015): Ha de complir
- Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir

PINTURA ACRÍLICA:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o procediments pneumàtics
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 4 h - Totalment sec: < 14 h

Característiques de la pel·lícula seca:

- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
- Ha de ser resistent a la intempèrie.

ESMALT GRAS:

Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractor.

- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
- Al tacte: < 1 h
- Totalment sec: < 6 h

Un cop sec, ha de tenir bona resistència al fregament i al rentat.

ESMALT SINTÈTIC:

No ha de tenir resines fenòliques (INTA 16 04 23) ni de colofonia (INTA 16 04 22).

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
- Finor de molta dels pigments (INTA 16 02 55): < 25 micres
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 3 h - Totalment sec: < 8 h
- Material volàtil (INTA 16 02 31): >= 70 ± 5%
- Rendiment per a una capa de 30 micres: >= 5 m2/kg
- Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): >= 5
- Índex de desprendiments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): >= 4

Característiques de la pel·lícula seca:

- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
- Adherència (UNE 48032): <= 2
- Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
- Enveliment accelerat (INTA 16 06 55): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
- Resistència a l'abradió (UNE 56818): Danys moderats
- Esrogueïment accelerat per colors amb reflectància aparent superior al 80% (INTA 160.603): < 0,12

ESMALT DE POLIURETÀ D'UN COMPONENT:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 3 h - Totalment sec: < 8 h
- Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): >= 5
- Índex de desprendiments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): >= 4

Característiques de la pel·lícula seca:

- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
- Adherència (UNE 48032): <= 2
- Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
- Enveliment accelerat (INTA 16 06 05): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
- Resistència a l'abradió (UNE 56818): Danys petits
- Adherència i resistència a l'impacte:

	+	
	A les 24 h Al cap de 7 dies	
	Adherència al quadrícula: 100% 100%	

Pàgina: 33

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.'

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 150 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 150 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

| Impacte directe o indirecte: |
| Bola de 12,5 des de 50 cm (INTA 160.266) | Bé | Ha de complir |

- Resistència a la càrrega concentrada en moviment (UNE 56-814): Danys moderats
 - Resistència a la càrrega rodant (UNE 56-815): Danys petits
 - Resistència a la càrrega arrossegada (UNE 56-816): Danys petits
 - Resistència al ratllat (UNE 48-173): Resistent
 - Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir
 - Resistència química: - A l'àcid cítric al 10%: 15 dies - A l'àcid làctic al 5%: 15 dies - A l'àcid acètic al 5%: 15 dies - A l'oli de cremar: Cap modificació - Al xilol: Cap modificació - Al clorur sòdic al 20%: 15 dies - A l'aigua: 15 dies
 - ESMALT DE POLIURETÀ DE DOS COMPONENTS:
Cal barrejar els dos components abans de l'aplicació.
Característiques de la pel·lícula líquida:
- Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
 - Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
 - Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 3 h - Totalment sec: < 8 h
 - Característiques de la pel·lícula seca:
- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
 - Adherència (UNE 48032): <= 2
 - Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 04 02).
 - Enveliment accelerat (INTA 16 04 55): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
 - Resistència a l'abradió (UNE 56818): Danys petits
 - Ha de tenir bona resistència química als àcids diluïts, als hidrocarburs, les sals i als detergents.
 - ESMALT DE POLIURETÀ URETANAT:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractar.
Temps d'assecatge a 20°C: 1 - 2 h
Ha de tenir bona resistència a l'aigua salada i al sol.
 - ESMALT DE DISPERSIÓ ACRÍLICA:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractar.
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): Ininflamable
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
- Al tacte: < 20 min
- Totalment sec: < 1 h
 - ESMALT DE CLORCAUTXÚ:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o corró.
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
- Al tacte: < 30 min
- Totalment sec: < 2 h
Ha de ser resistent a l'aigua dolça i salada, als àcids i als alcalis.
 - ESMALT EPOXI:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola.
Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 29): > 30°C
Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
- Al tacte: < 30 min
- Totalment sec: < 10 h
Ha de tenir bona resistència al desgast.
 - Ha de ser resistent a l'àcid làctic 1%, acètic 10%, clorhídric 20%, cítric 30%, sosa i solucions bàsiques, als hidrocarburs (benzina, querosè) als olis animals i vegetals, a l'aigua, als detergents i a l'alcohol etílic 10%.
 - Resistència mecànica (després de 7 dies de polimerització):
- Tracció: >= 16 N/mm²
- Compensió: >= 85 N/mm²
 - Resistència a la temperatura: 80°C
 - PASTA PLÀSTICA DE PICAR:
Característiques de la pel·lícula líquida:
- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
 - Ha de tenir una consistència adequada.
 - Finor de molla dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres
 - Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 1 h - Totalment sec: < 2 h
 - Pes específic: < 17 kN/m³
 - Relació: volum del pigment/volum de la resina (PVC): < 80%
 - Característiques de la pel·lícula seca:
- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
 - Adherència (UNE 48032): <= 2
 - Resistència al rentat (DIN 53778): - Pintura plàstica per a interiors o pasta plàstica: >= 1000 cicles - Pintura plàstica per a exteriors: >= 5000 cicles
 - Solidesa a la llum (NF-T-30.057): Ha de complir
 - Transmissió del vapor d'aigua (NF-T-30.018): Ha de complir
 - Resistència a la immersió (UNE 48-144): No s'observen canvis o defectes
 - Resistència a la intempèrie (DIN 18363): Ha de complir
 - Resistència a l'abradió (NF-T-30.015): Ha de complir
 - Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir
- 2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
PINTURA A LA COLA, AL LÀTEX, ACRÍLICA, PLÀSTICA, ESMALT GRAS, SINTÈTIC, DE POLIURETÀ, DE DISPERSIÓ ACRÍLICA, EPOXI I PASTA DE PICAR:
Subministrament: En pots o bidons.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.
PINTURA A LA CALÇ:
Subministrament de la calç aèria en ferrossos o envasada.
La calç hidràulica ha de subministrar-se en pots.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 151 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 151 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

PINTURA AL CIMENT:

Subministrament: En pots, en envasos adequats.
Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA A LA COLA, AL LÀTEX, ACRÍLICA, PLÀSTICA, ESMALT GRAS, SINTÈTIC, DE POLIURETÀ, DE DISPERSIÓ ACRÍLICA, EPOXI I PASTA DE PICAR:

A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:

- Identificació del fabricant
- Nom comercial del producte
- Identificació del producte
- Codi d'identificació
- Pes net o volum del producte
- Data de caducitat
- Instruccions d'ús
- Dissolvents adequats
- Límits de temperatura
- Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
- Toxicitat i inflamabilitat
- Proporció de la barreja i temps d'utilització, en els productes de dos components
- Color i acabat, en la pintura plàstica o al làtex i en l'esmalt sintètic, de poliuretà

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA A LA CALÇ:

A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:

- Identificació del fabricant
- Nom comercial del producte
- Identificació del producte
- Codi d'identificació
- Pes net o volum del producte
- Toxicitat i inflamabilitat
- Temps d'estabilitat de la barreja
- Temperatura mínima d'aplicació
- Temps d'assecatge
- Rendiment teòric en m²/l
- Color

OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- En cada subministrament d'esmalt, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.

El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, incloïent la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'ideonitat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

- Comprovació de l'estat de conservació de la pintura, en un 10 % dels pots rebuts (INTA 16.02.26).

OPERACIONS DE CONTROL EN ESMALT SINTÈTIC I DE POLIURETÀ:

- Recepció del certificat de qualitat del fabricant, on constin els resultats dels assaigs següents: - Esmalt sintètic: - Assaigs sobre la pintura líquida:

- Determinació de la finor de mòlta dels pigments INTA 16.02.55 (10.57) - Punt d'inflamació INTA 16.02.32A (7.61)

- Contingut matèria volàtil INTA 16.02.31A (10.7) - Índex d'anivellament INTA.16.02.89 (9.68) - Índex de despenjaments

INTA 16.02.88 - Temps d'assecatge INTA 16.02.29 (6.57) - Assaigs sobre la pel·lícula seca: - Envel·liment

accelerat INTA 16.06.05 (10.74) ó UNE 48071 - Resistència a l'abrasió d'una capa UNE 48250 - Engrogiment accelerat

INTA 16.06.05 (10.74) ó UNE 48071 - Conservació de la pintura INTA 16.02.26 - Esmalt de poliuretà: - Assaigs sobre la pintura líquida:

- Punt d'inflamació INTA 16.02.32A (7.61) - Índex d'anivellament INTA.16.02.89 (9.68) -

Índex de despenjaments INTA 16.02.88 - Temps d'assecatge INTA 16.02.29 (6.57) - Assaigs sobre la pel·lícula seca:

- Envel·liment accelerat INTA 16.06.05 (10.74) ó UNE 48071 - Resistència al impacte UNE EN ISO 6272-1 - Càrrega

concentrada en moviment UNE EN ISO 6272-1 - Resistència al ratllat UNE EN ISO 1518 - Resistència a l'abrasió d'una

capa UNE 48250 - Resistència a agents químics UNE 48027 - Conservació de la pintura INTA 16.02.26

Resistència al calor UNE 48033 - En cas de no rebre aquests resultats abans del inici de l'activitat, o que la DF no els consideri representatius, el

contractista haurà de realitzar els assaigs corresponents, al seu càrrec i fora del pressupost d'autocontrol.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'acceptaran els pots de pintura que no estiguin degudament etiquetats i/o certificats, així com els que presentin mal estat de conservació i/o

emmagatzematge.

En cas d'observar deficiències en l'estat de conservació d'un pot, es rebutjarà la unitat corresponent i s'incrementarà la inspecció, en primera

instància, fins al 20 % dels pots subministrats. Si es continuen observant irregularitats, es passarà a controlar el 100% del subministrament.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 152 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 152 de 266

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Els assaigs d'identificació han de resultar d'acord a les especificacions del plec i a les condicions garantides en el certificat del material. En cas d'incompliment, es realitzarà l'assaig sobre dues mostres més del mateix lot, acceptant-ne el conjunt sempre que els dos resultats estiguin d'acord a dites especificacions.

B8 REVESTIMENTS

B89 MATERIALS PER A PINTURES

B896- PINTURA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B896-NGRX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Pintures, pastes i esmalts.
S'han considerat els tipus següents:

- Pintura a la cola: Pintura a l'aigua formada per un aglomerant a base de coles cel·lulòsiques o aniàcies i pigments resistents als àlcals
- Pintura a la calç: Dissolució en aigua, l'aglutinant i el pigment de la qual és l'hidroxid de calç o la calç apagada
- Pintura al ciment: Dissolució en aigua de ciment blanc tractat i pigments resistents a l'alcalinitat
- Pintura al làtex: Pintura a base de polímers vinílics en dispersió
- Pintura plàstica: Pintura formada per un aglomerant a base d'un polímer sintètic, en dispersió aquosa i pigments càrrega-estenedors resistents als àlcals i a la intempèrie
- Pintura acrílica: Pintura formada per copolímers acrílics amb pigments i càrregues inorgàniques, en una dispersió aquosa. Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
- Esmalt gras: Pintura formada per olis secants barrejats amb resines dures, naturals o sintètiques i dissolvents
- Esmalt sintètic: Pintura formada per un aglomerant de resines alquídiques, soles o modificades, pigments resistents als àlcals i a la intempèrie i additius modificadors de la brillantor. Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
- Esmalt de poliuretà d'un component: Pintura formada per un aglomerant de resines de poliuretà, soles o modificades, que catalitzen amb la humitat atmosfèrica i pigments resistents als àlcals i a la intempèrie, dissolta en dissolvents adequats
- Esmalt de poliuretà de dos components: Pintura formada per copolímers de resines de poliuretà fluidificades i pigmentades. Seca per polimerització mitjançant un catalitzador
- Esmalt de poliuretà uretanat: Pintura formada per resines uretanades
- Esmalt epoxi: Revestiment de resines epoxi, format per dos components: un endureidor i una resina, que cal barrejar abans de l'aplicació. Seca per reacció química dels dos components
- Esmalt en dispersió acrílica: Copolímers acrílics en una emulsió aquosa
- Esmalt de cloracautú: Seca a l'aire per evaporació del dissolvent
- Pasta plàstica de picar: Pintura formada per un vehicle a base d'un polímer sintètic, en dispersió aquosa i pigments càrrega-estenedors resistents als àlcals i a la intempèrie

PINTURA A LA COLA:
Característiques de la pel·lícula líquida:
- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o amb corró. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
- Finor de mòlta dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): Ininflamable
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: 2 h - Totalment sec: 4 h

Característiques de la pel·lícula seca:
- La pintura ha de ser de color estable.
- Adherència (UNE 48032): <= 2

PINTURA A LA CALÇ:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o procediments neumàtics fins a l'imregnació dels porus de la superfície a tractar.
Després d'assecar-se s'han d'aplicar dues capes d'acabat.
Un cop seca, ha de ser resistent a la intempèrie, ha d'endurir amb la humitat i el temps i ha de tenir propietats microbicides.

PINTURA AL CIMENT:
Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'imregnació de la superfície a tractar.
Un cop seca ha de ser resistent a la intempèrie.

PINTURA AL LÀTEX:
Característiques de la pel·lícula líquida:
- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, ni dipòsits durs
- Un cop preparada ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 30 - Totalment sec: < 2 h

Característiques de la pel·lícula seca:
- Adherència (UNE 48032): <= 2

PINTURA PLÀSTICA:
Característiques de la pel·lícula líquida:
- La pintura continguda al seu envàs original recentment obert, no ha de presentar senyals de putrefacció, pells ni matèries estranyes.
- Amb l'envàs ple i sotmesa a agitació (UNE EN 21513 i UNE 48-083) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments
- Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o amb corró. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir, ha d'anivellar bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
- Finor de mòlta dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 1 h - Totalment sec: < 2 h

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 153 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari

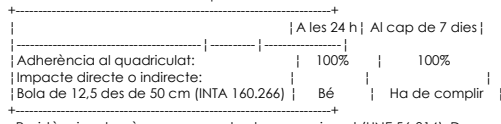


Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 153 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

- Pes específic: - Pintura per a interiors: < 16 kN/m3 - Pintura per a exteriors: < 15 kN/m3
- Rendiment: > 6 m2/kg
- Relació volum pigments + càrregues/volum pigments, pes càrregues, aglomerat sòlid (PVC): < 80%
- Característiques de la pel·lícula seca:
- La pintura ha de ser de color estable, i per a exteriors, insaponificable.
- Adherència (UNE 48032): <= 2
- Capacitat de recobriment (UNE 48259): Relació constant >= 0,98
- Resistència al rentat (DIN 53778): - Pintura plàstica per a interiors o pasta plàstica: >= 1000 cicles - Pintura plàstica per a exteriors: >= 5000 cicles
- Solidesa a la llum (NF-T-30.057): Ha de complir
- Transmissió del vapor d'aigua (NF-T-30.018): Ha de complir
- PINTURA PLÀSTICA PER A EXTERIORS:**
- Resistència a la immersió (UNE 48-144): No s'observen canvis o defectes
- Resistència a la intempèrie (DIN 18363): Ha de complir
- Resistència a l'abradió (NF-T-30.015): Ha de complir
- Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir
- PINTURA ACRÍLICA:**
- Característiques de la pel·lícula líquida:
- Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o procediments pneumàtics
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 4 h - Totalment sec: < 14 h
- Característiques de la pel·lícula seca:
- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
- Ha de ser resistent a la intempèrie.
- ESMALT GRAS:**
- Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractar.
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):
- Al tacte: < 1 h
- Totalment sec: < 6 h
- Un cop sec, ha de tenir bona resistència al fregament i al rentat.
- ESMALT SINTÈTIC:**
- No ha de tenir resines fenòliques (INTA 16 04 23) ni de colofonia (INTA 16 04 22).
- Característiques de la pel·lícula líquida:
- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
- Finor de molla dels pigments (INTA 16 02 55): < 25 micres
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 3 h - Totalment sec: < 8 h
- Material volàtil (INTA 16 02 31): >= 70 ± 5%
- Rendiment per a una capa de 30 micres: >= 5 m2/kg
- Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): >= 5
- Índex de desprendiments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): >= 4
- Característiques de la pel·lícula seca:
- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
- Adherència (UNE 48032): <= 2
- Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
- Envelliment accelerat (INTA 16 06 55): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
- Resistència a l'abradió (UNE 56818): Danys moderats
- Esgrugiment accelerat per colors amb reflectància aparent superior al 80% (INTA 160.603): < 0,12
- ESMALT DE POLIURETÀ D'UN COMPONENT:**
- Característiques de la pel·lícula líquida:
- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C
- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 3 h - Totalment sec: < 8 h
- Índex d'anivellament a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 89): >= 5
- Índex de desprendiments a 23 ± 2°C i 50 ± 5% HR (INTA 16 02 88): >= 4
- Característiques de la pel·lícula seca:
- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.
- Adherència (UNE 48032): <= 2
- Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).
- Envelliment accelerat (INTA 16 06 05): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)
- Resistència a l'abradió (UNE 56818): Danys petits
- Adherència i resistència a l'impacte:



- Resistència a la càrrega concentrada en moviment (UNE 56-814): Danys moderats
- Resistència a la càrrega rodant (UNE 56-815): Danys petits
- Resistència a la càrrega arrossegada (UNE 56-816): Danys petits
- Resistència al ratllat (UNE 48-173): Resistent
- Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir
- Resistència química: - A l'àcid clíric al 10%: 15 dies - A l'àcid làctic al 5%: 15 dies - A l'àcid acètic al 5%: 15 dies - A l'oli de cremar: Cap modificació - Al xilol: Cap modificació - Al clorur sòdic al 20%: 15 dies - A l'aigua: 15 dies
- ESMALT DE POLIURETÀ DE DOS COMPONENTS:**

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 154 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 154 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Cal barrejar els dos components abans de l'aplicació.

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Ha de tenir la consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir bé i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecatge.

- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): > 30°C

- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 3 h - Totalment sec: < 8 h

Característiques de la pel·lícula seca:

- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.

- Adherència (UNE 48032): <= 2

- Ha de ser resistent a la intempèrie (INTA 16 06 02).

- Envelliment accelerat (INTA 16 06 55): < 6 unitats pèrdua de lluminositat (INTA 16 02 08)

- Resistència a l'abrasió (UNE 56818): Danys petits

- Ha de tenir bona resistència química als àcids diluïts, als hidrocarburs, les sals i als detergents.

ESMALT DE POLIURETÀ URETANAT:

Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractor.

Temps d'assecatge a 20°C: 1 - 2 h

Ha de tenir bona resistència a l'aigua salada i al sol.

ESMALT DE DISPERSIÓ ACRÍLICA:

Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola fins a l'impregnació de la superfície a tractor.

Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32A): Ininflamable

Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):

- Al tacte: < 20 min

- Totalment sec: < 1 h

ESMALT DE CLORCAUTXÚ:

Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o corró.

Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):

- Al tacte: < 30 min

- Totalment sec: < 2 h

Ha de ser resistent a l'aigua dolça i salada, als àcids i als alcalis.

ESMALT EPOXI:

Un cop preparada ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa, corró o pistola.

Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 29): > 30°C

Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29):

- Al tacte: < 30 min

- Totalment sec: < 10 h

Ha de tenir bona resistència al desgast.

Ha de ser resistent a l'àcid làctic 1%, acètic 10%, clorhídric 20%, cítric 30%, sosa i solucions bàsiques, als hidrocarburs (benzina, querosè) als olis animals i vegetals, a l'aigua, als detergents i a l'alcohol etílic 10%.

Resistència mecànica (després de 7 dies de polimerització):

- Tracció: >= 16 N/mm²

- Compensió: >= 85 N/mm²

Resistència a la temperatura: 80°C

PASTA PLÀSTICA DE PICAR:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.

- Ha de tenir una consistència adequada.

- Finor de molla dels pigments (INTA 16 02 55): < 50 micres

- Temps d'assecatge a 23°C ± 2°C i 50% ± 5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 1 h - Totalment sec: < 2 h

- Pes específic: < 17 kN/m³

- Relació: volum del pigment/volum de la resina (PVC): < 80%

Característiques de la pel·lícula seca:

- La pintura ha de ser de color estable i insaponificable.

- Adherència (UNE 48032): <= 2

- Resistència al rentat (DIN 53778): - Pintura plàstica per a interiors o pasta plàstica: >= 1000 cicles - Pintura plàstica per a exteriors: >= 5000 cicles

- Solidesa a la llum (NF-T-30.057): Ha de complir

- Transmissió del vapor d'aigua (NF-T-30.018): Ha de complir

- Resistència a la immersió (UNE 48-144): No s'observen canvis o defectes

- Resistència a la intempèrie (DIN 18363): Ha de complir

- Resistència a l'abrasió (NF-T-30.015): Ha de complir

- Resistència a la calor (UNE 48-033): Ha de complir

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

PINTURA A LA COLA, AL LÀTEX, ACRÍLICA, PLÀSTICA, ESMALT GRAS, SINTÈTIC, DE POLIURETÀ, DE DISPERSIÓ ACRÍLICA, EPOXI I PASTA DE PICAR:

Subministrament: En pots o bidons.

Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

PINTURA A LA CALÇ:

Subministrament de la calç aèria en terrassos o envasada.

La calç hidràulica ha de subministrar-se en pols.

Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

PINTURA AL CIMENT:

Subministrament: En pols, en envasos adequats.

Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA A LA COLA, AL LÀTEX, ACRÍLICA, PLÀSTICA, ESMALT GRAS, SINTÈTIC, DE POLIURETÀ, DE DISPERSIÓ ACRÍLICA, EPOXI I PASTA DE PICAR:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 155 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 155 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:

- Identificació del fabricant
 - Nom comercial del producte
 - Identificació del producte
 - Codi d'identificació
 - Pes net o volum del producte
 - Data de caducitat
 - Instruccions d'ús
 - Dissolvents adequats
 - Límits de temperatura
 - Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
 - Toxicitat i inflamabilitat
 - Proporció de la barreja i temps d'utilització, en els productes de dos components
 - Color i acabat, en la pintura plàstica o al làtex i en l'esmalt sintètic, de poliuretà
- CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA A LA CALÇ:**

A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:

- Identificació del fabricant
 - Nom comercial del producte
 - Identificació del producte
 - Codi d'identificació
 - Pes net o volum del producte
 - Toxicitat i inflamabilitat
- CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PINTURA AL CIMENT:**

A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:

- Identificació del fabricant
- Nom comercial del producte
- Identificació del producte
- Codi d'identificació
- Pes net o volum del producte
- Instruccions d'ús
- Temps d'estabilitat de la barreja
- Temperatura mínima d'aplicació
- Temps d'assecatge
- Rendiment teòric en m²/l
- Color

OPERACIONS DE CONTROL:

El punt de control més destacable són els següents:

- En cada subministrament d'esmalt, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.
- El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'ideonitat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

- Comprovació de l'estat de conservació de la pintura, en un 10 % dels pots rebuts (INTA 16.02.26).

OPERACIONS DE CONTROL EN PINTURA PLÀSTICA:

- Recepció del certificat de qualitat del fabricant, on constin els resultats dels assaigs següents: - Determinació de la finor de molla dels pigments INTA 16.02.55 (10.57) - Temps d'assecatge INTA 16.02.29 (6.57) - Pes específic UNE EN ISO 2811-1 - Capacitat de cobriment en humitat INTA 16.02.62(9.82) - Capacitat de cobriment en sec INTA 16.02.61(2.58) - Conservació de la pintura [cada 100 m²] INTA 16.02.26

En cas de no rebre aquests resultats abans del inici de l'activitat, o que la DF no els consideri representatius, el contractista haurà de realitzar els assaigs corresponents, al seu càrrec i fora del pressupost d'autocontrol.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'acceptaran els pots de pintura que no estiguin degudament etiquetats i/o certificats, així com els que presentin mal estat de conservació i/o emmagatzematge.

En cas d'observar deficiències en l'estat de conservació d'un pot, es rebutjarà la unitat corresponent i s'incrementarà la inspecció, en primera instància, fins al 20 % dels pots subministrats. Si es continuen observant irregularitats, es passarà a controlar el 100% del subministrament.

Els assaigs d'identificació han de resultar d'acord a les especificacions del plec i a les condicions garantides en el certificat del material. En cas d'incompliment, es realitzarà l'assaig sobre dues mostres més del mateix lot, acceptant-ne el conjunt sempre que els dos resultats estiguin d'acord a dites especificacions.

B8 REVESTIMENTS

B8K ESCOPIDORS

B8K2- ESCOPIDOR DE PLANXA D'ALUMINI

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 156 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 156 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

B8K2-13A5.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Planxa metàl·lica conformada amb plegadora automàtica per a la formació de coronament de murs o d'escopidors de tancaments.

S'han considerat els tipus de planxa següents:

- Planxa d'alumini lacat
- Planxa d'alumini anoditzat

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Ha de tenir la forma i dimensions indicats a la DT.

No ha de tenir defectes superficials, com és ara cops, bonys, ratlles o defectes de l'acabat superficial.

La superfície ha de ser llisa i plana.

Les arestes han de ser rectes i escarades.

El gruix de la planxa ha de ser constant.

Toleràncies:

- Llargària o amplària: ± 1 mm
- Rectitud d'arestes: ± 2 mm/m
- Planor: ± 1 mm/m
- Desenvolupament: ± 3 mm

PLANXA D'ALUMINI ANODITZAT:

Han d'estar protegits superficialment amb una capa d'òxid d'alumini, segellada posteriorment.

PLANXA D'ALUMINI LACAT:

Han d'estar protegits superficialment amb una capa de lacat, obtinguda per algun dels procediments següents:

- Vernís humit: Amb vernís de poliuretà o de resines acríliques
- Recobriments amb pols: De poliuretà, de polièster o acrílica

Lacat del perfil: ≥ 60 micres

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Embalades en paquets protegits amb fusta, de manera que no s'alterin les seves característiques.

Les planxes s'han de subministrar tallades a mida, del taller, diferenciades per tipus de perfil i acabats.

Emmagatzematge: als seus embalatges, col·locats lleugerament inclinats per que permetin evacuar l'aigua, en llocs protegits d'impactes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual del material a la seva recepció, en referència a l'aspecte i característiques geomètriques.

El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

Abans de començar l'obra, si varia el subministrament, i per a cada tipus diferent que arribi a l'obra, es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent, en el cas d'alumini lacat els resultats dels assaigs de gruix de protecció, i en el cas d'acabats de zinc, el contingut de zinc realitzats per un laboratori acreditat. En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.

En el cas que es realitzi el control mitjançant assaigs, s'ha de fer les comprovacions següents:

- Sobre un 10% de les peces rebudes, es realitzarà la comprovació de les característiques geomètriques següents: - Llargària - Amplària - Gruix - Rectitud d'arestes - Planor

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

S'han de seguir les instruccions de la DF i els criteris de les normes de procediment indicades en cada assaig.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, es realitzarà una sèrie completa d'assaigs sobre el material rebut a càrrec del Contractista.

En general, els resultats dels assaigs sobre totes les peces de les mostres han de complir les condicions especificades.

En cas d'incompliment en un assaig, es repetirà, a càrrec del contractista, sobre el doble numero de mostres del mateix lot, acceptant-ne aquest, quan els resultats obtinguts siguin conformes a les especificacions exigides.

En cas d'incompliment d'una característica geomètrica, es rebutjarà la peça en concret i s'ampliarà el control sobre un 20 % de les peces. Si apareixen més incompliments es realitzarà el control sobre el 100% del material rebut.

B8 REVESTIMENTS

B8Z MATERIALS ESPECIALS PER A REVESTIMENTS

B8Z6- IMPRIMACIÓ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 157 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 157 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

B8Z6-0P2G.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials per a envernissats, emprimitacions i tractaments superficials.

S'han considerat els tipus següents:

- Emprimitació antioxidant: Emprimitació sintètica de mini de plom electrolític, modificada eventualment amb oli de línosa
- Emprimitació antioxidant grassa: Emprimitació de mini de plom electrolític barrejada amb olis i dissolvents
- Emprimitació antioxidant al clorocautxú, a base de clorocautxú modificat
- Emprimitació antioxidant al poliuretà: Emprimitació de dos components a base de resines de poliuretà soles o modificades
- Emprimitació de làtex: Emprimitació de polímer vinílic en dispersió
- Emprimitació fosfatant a base de resines viníliques o fenòliques, soles o modificades que catalitzen en ser barrejades amb un activador

IMPRIMITACIÓ ANTIOXIDANT:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Pigment: $\geq 26\%$ de mini de plom electrolític
- Puresa del mini de plom electrolític (INTA 16 12 11): $\geq 99,6\%$
- Finor de la molla (INTA 16 02 55): < 50 micres
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32): $> 25^{\circ}\text{C}$
- Índex d'anivellament a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$ i $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 02 89): > 3
- Temps d'assecatge a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$ i $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 1 h - Totalment seca: < 6 h
- Pes específic a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$, $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 42 03): > 18 kN/m³
- Rendiment per a una capa de 30 - 40 micres: > 4 m²/kg

Característiques de la pel·lícula seca:

- Resistència a la boira marina (INTA 16 01 01, ASTM B.117-73, oxidació marina 8 (0,1%) ASTM D.610-68): ≥ 150 h

- Adherència (UNE 48032): ≤ 2

IMPRIMITACIÓ ANTIOXIDANT GRASSA:

Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa.

Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32): $> 30^{\circ}\text{C}$

Temps d'assecatge a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$ i $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 02 29):

- Al tacte: < 1 h

- Totalment seca: < 18 h

Pes específic a 20°C : > 23 kN/m³

Rendiment per a una capa de 45 - 50 micres: > 4 m²/kg

IMPRIMITACIÓ ANTIOXIDANT AL CLORCAUTXÚ:

Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o pistola.

Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32): $> 23^{\circ}\text{C}$

Temps d'assecatge a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$ i $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 02 29):

- Al tacte: < 45 min

- Totalment seca: < 4 h

Pes específic a 20°C : $> 17,3$ kN/m³

Rendiment per a una capa de 40 - 45 micres: > 4 m²/kg

IMPRIMITACIÓ ANTIOXIDANT AL POLIURETÀ:

Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa o pistola.

Temps d'assecatge a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$ i $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 02 29):

- Al tacte: < 15 min

- Totalment seca: < 2 h

Pes específic a 20°C : $> 13,5$ kN/m³

Rendiment per a una capa de 40 - 45 micres: > 4 m²/kg

IMPRIMITACIÓ DE LÀTEX:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16.32.03) no ha de tenir coàguls, pells ni dipòsits durs

- Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa i ha de fluir bé, i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat - Al tacte: < 30 min - Totalment seca: < 2 h

- Temps d'assecatge a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$ i $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 02 29):

Característiques de la pel·lícula seca:

- Adherència (UNE 48032): ≤ 2

IMPRIMITACIÓ FOSFATANT:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- La mescla preparada, al cap de 3 minuts d'agitació, no ha de tenir coàguls, pells ni dipòsits durs

- Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa i ha de fluir bé, i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat

- Temps d'assecatge a $23 \pm 2^{\circ}\text{C}$ i $50 \pm 5\%$ HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: < 15 min - Totalment seca: < 1 h

Característiques de la pel·lícula seca:

- Gruix de la capa: 4 - 10 micres

- Adherència (UNE 48032): ≤ 2

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: En pots o bidons.

Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:

- Identificació del fabricant
- Nom comercial del producte
- Identificació del producte
- Codi d'identificació
- Pes net o volum del producte

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 158 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 158 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

- Data de caducitat
- Instruccions d'ús
- Dissolvents adequats
- Límits de temperatura
- Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
- Toxicitat i inflamabilitat
- Temps d'inducció de la mescla i vida de la mescla, en els productes de dos components.

OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- En cada subministrament d'esmail, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions. El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
- Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.
- Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'adoneïtat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.
- Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

OPERACIONS DE CONTROL EN IMPRIMACIÓ D'ELEMENTS METÀL·LICS:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Recepció del certificat de qualitat del fabricant, on constin els resultats dels assaigs següents: - Assaigs sobre pintura líquida: - Dotació de pigment - Puresa del mini de plom electroilic INTA 16.12.11 - Finor de la molla dels pigments INTA 16.02.55 (10.57) - Temperatura d'inflamació INTA 16.02.32A (7.61) - Pes específic UNE-EN ISO 2811-1 - Índex d'anivellament INTA 16.02.89 (9.68) - Temps d'assecatge INTA 16.02.29 (6.57) - Assaigs sobre pel·lícula seca: - Resistència a la boira marina UNE EN ISO 9227 - Adherència UNE EN ISO 2409 En cas de no rebre aquests resultats abans del inici de l'activitat, o que la DF no els consideri representatius, el contractista haurà de realitzar els assaigs corresponents, al seu càrrec i fora del pressupost d'autocontrol.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN IMPRIMACIÓ D'ELEMENTS METÀL·LICS:

No s'acceptaran els pots de pintura que no estiguin degudament etiquetats i/o certificats, així com els que presentin mal estat de conservació i/o emmagatzematge.

En cas d'observar deficiències en l'estat de conservació d'un pot, es rebutjarà la unitat corresponent i s'incrementarà la inspecció, en primera instància, fins al 20 % dels pots subministrats. Si es continuen observant irregularitats, es passarà a controlar el 100% del subministrament. Els assaigs d'identificació han de resultar d'acord a les especificacions del plec i a les condicions garantides en el certificat del material. En cas d'incompliment, es realitzarà l'assaig sobre dues mostres més del mateix lot, acceptant-ne el conjunt sempre que els dos resultats estiguin d'acord a dites especificacions.

B8 REVESTIMENTS

B8Z MATERIALS ESPECIALS PER A REVESTIMENTS

B8ZM- SEGELLADORA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B8ZM-0P35.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Materials per a envernissats, emprimmacions i tractaments superficials.

S'han considerat els tipus següents:

- Segelladora: Producte segellant per a fusta, guix i ciment i paviments porosos

SEGELLADORA AMB POLÍMERS ACRÍLICS:

pH sobre T.Q.: 7,75

SEGELLADORA:

Característiques de la pel·lícula líquida:

- Amb l'envàs ple i al cap de 3 minuts d'agitació (INTA 16 32 03) no ha de tenir coàguls, pells, dipòsits durs ni flotació de pigments.
- Ha de tenir una diluïció adequada per a la seva aplicació amb brotxa. Ha de fer córrer la brotxa, ha de fluir i anivellar bé, i ha de deixar una capa uniforme després de l'assecat
- Finor de la molla (INTA 16 02 55): < 60 micres
- Temperatura d'inflamació (INTA 16 02 32): > 30°C
- Temps d'assecatge a 23 ±2°C i 50 ±5% HR (INTA 16 02 29): - Al tacte: 30 min - 4 h - Totalment seca: < 12 h
- Rendiment per a una capa de 60 micres: > 10 m2/kg

Característiques de la pel·lícula seca:

- Adherència [UNE 48032]: <= 2
- 2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: En pots o bidons.

Emmagatzematge: En llocs ventilats i no exposats al sol, dins del seu envàs tancat i sense contacte amb el terra. S'ha de preservar de les gelades.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 159 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 159 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
A cada envàs hi ha d'haver les dades següents:

- Identificació del fabricant
- Nom comercial del producte
- Identificació del producte
- Codi d'identificació
- Pes net o volum del producte
- Data de caducitat
- Instruccions d'ús
- Dissolvents adequats
- Límits de temperatura
- Temps d'assecatge al tacte, total i de repintat
- Toxicitat i inflamabilitat
- Temps d'inducció de la mescla i vida de la mescla, en els productes de dos components.

OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- En cada subministrament d'esmail, es comprovarà que l'etiquetatge dels envasos contingui les dades exigides a les especificacions.
- El control de recepció de material verificarà que les característiques dels materials són coincidents amb l'establert en la DT. Aquest control ha de complir l'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.
- Control de documentació: documents d'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE quan sigui pertinent.

Control mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'ideonitat: En el cas que el fabricant disposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentació corresponent.

Control de recepció mitjançant assaigs: Si el material disposa d'una marca legalment reconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut. En qualsevol cas, la DF podrà sol·licitar assaigs de control de recepció si ho creu convenient.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.

BA MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISIÓRIES PRACTICABLES

BAF MATERIALS PER A TANCAMENTS PRACTICABLES D'ALUMINI

BAF4- FINESTRA PRACTICABLE D'ALUMINI

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BAF4-1RPF.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conjunt de perfils que formen el bastiment i la fulla o fulles de l'element de tancament, i el bastiment de la caixa de persiana, si és el cas, llistons de vidre, perfils elàstomèrics per a la subjecció del vidre, falques, i tots els elements necessaris per a la fixació i segellat del vidre, així com la ferramenta d'obertura i tancament.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Tots els perfils que conformen el bastiment i la fulla o fulles de l'element han de ser del material indicat a la descripció del mateix.

L'element ha de complir les condicions subjectives requerides per la DF.

El moment d'inèrcia dels perfils no solidaris amb l'obra ha de permetre que un cop sotmesos a les condicions previsibles més desfavorables, la seva fletxa sigui < 1/300 de la seva llargària.

La qualitat de la ferramenta no ha de rebaixar la qualitat que tingui el tancament practicable sense aquesta ferramenta.

Fixacions entre la fulla i el bastiment:

- Fulla batent i alçària de la fulla <= 120 cm: 2 punts

- Fulla batent i alçària de la fulla > 120 cm: 3 punts

Els sistemes de fixació del vidre, els dispositius de drenatge, de segellat, de calçat i les mides i franquícies del galze, han de complir les indicacions de l'UNE 85222.

Els perfils han de provenir de l'extrusió del totxo d'alumini.

El seu aspecte ha de ser uniforme, no ha de tenir esquerdes ni defectes superficials i ha de complir les especificacions de la norma UNE-EN 12020-1.

La unió entre els perfils s'ha de fer per soldadura, rebllons d'aliatge d'alumini, cargols autoroscants o cargols amb rosca mètrica.

Gruix de la paret dels perfils: >= 1,5 mm

Tipus d'alumini:

- Aliatge EN AW-6060 (UNE 38350)

- Aliatge EN AW-6063 (UNE 38337)

Càrrega de trencament (per a un gruix <= 25 mm, UNE 38337): >= 130 N/mm2

Toleràncies:

- Les toleràncies dels perfils han de complir les especificacions de l'UNE-EN 12020-2.

FINESTRES O BALCONERES:

Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 1026): fuga per superfície total i per junts d'obertura a una sobrepressió de 100 Pa. L'element classificat segons UNE-EN 12207, ha de complir algun dels dos valors següents:

- Classe 0: Sense classificar

- Classe 1: (assaig a 150 Pa): <= 50 m3/hm2 i <= 12,50 m3/hm

- Classe 2: (assaig a 300 Pa): <= 27 m3/hm2 i <= 6,75 m3/hm

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 160 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 160 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

- Classe 3: (assaig a 600 Pa): $\leq 9 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ i $\leq 2,25 \text{ m}^3/\text{hm}$
- Classe 4: (assaig a 600 Pa): $\leq 3 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ i $\leq 0,75 \text{ m}^3/\text{hm}$
Estanquitat a l'aigua (UNE-EN 1027): Ha de complir els valors corresponents a la seva classe segons UNE-EN 12208
Resistència al vent (UNE-EN 12211): Ha de complir els valors corresponents a la seva classe segons UNE-EN 12210
Ha d'incorporar tots els mecanismes (pomel·les, frontisses, etc.) pel seu funcionament correcte, obertura i tancament, i els tapajunts.
Les finestres o balconeres han de ser considerades aptes en fer tots i cadascun dels assaigs de maltractament (UNE 85203) i (UNE 85215) i els assaigs del dispositiu de situació i obertura restringida de les mateixes normes.

Sistema de tancament:

- Una fulla batent i alçària de la fulla $\leq 120 \text{ cm}$: 2 punts
- Una fulla batent i alçària de la fulla $> 120 \text{ cm}$: 3 punts
- Dues fulles batents: 3 punts
- Corredissa: 1 punt

La part inferior del bastiment i del travesser inferior de les fulles, han de tenir perforacions que permetin la sortida de l'aigua infiltrada o condensada.

ELEMENTS D'ALUMINI ANODITZAT:

Han d'estar protegits superficialment amb una capa d'òxid d'alumini, segellada posteriorment.

Anodització dels perfils (UNE-EN 12373-1): ≥ 15 micròmetres

Qualitat mitja total del segellat (mètode de les gotes colorants UNE-EN 12373-4): ≤ 2

Els perfils anoditzats han d'estar lliures de defectes en les superfícies significatives quan s'observen a una distància mínima de 5 m en aplicacions exteriors, de 3 m en aplicacions interiors o de 0,5 m en aplicacions decoratives.

ELEMENTS D'ALUMINI LACAT:

Han d'estar protegits superficialment amb una capa de lacat, obtinguda per algun dels procediments següents:

- Vernís humit: Amb vernís de poliuretà o de resines acríliques
- Recobriments amb pols: De poliuretà, de polièster o acrílica

Lacat del perfil: ≥ 60 micres

ELEMENTS AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC:

Han de complir les indicacions de la norma UNE-EN 14024.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Amb les proteccions necessàries perquè arribi a l'obra amb les condicions exigides i amb l'escarlat previst.

Si el material ha de ser component de les obertures del tancament exterior d'un espai habitable, el fabricant ha de declarar, com a mínim, els valors per les propietats següents:

- Transmissió tèrmica U (W/m²K)
- Absorvitat

Emmagatzematge: Protegit de les pluges, els focus d'humitat i les zones on pugui rebre impactes. No ha d'estar en contacte amb el terra.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

* UNE 38337:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio para forja. Serie 6000. ALMGSI. Aleación en AW-6063/EN, AW-ALMG0.75I.

* UNE 38350:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio para forja. Grupo Al-Mg-Si. Aleación L-3442 Al-0,5MgSi.

* UNE-EN 12020-1:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio. Perfiles extruidos especiales en aleaciones en AW-6060 y en AW-6063. Parte 1: Condiciones técnicas de inspección y suministro.

* UNE-EN 12020-2:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio. Perfiles extruidos especiales en aleaciones en AW-6060 y en AW-6063. Parte 2: Tolerancias dimensionales y de forma.

* UNE-EN 12373-1:2002 Aluminio y aleaciones de aluminio. Anodización. Parte 1: Método de especificación de las características de los recubrimientos decorativos y protectores obtenidos por oxidación anódica del aluminio.

* UNE-EN 14024:2004 Perfiles metálicos con barreras térmicas. Compartimiento mecánico. Requisitos, pruebas y métodos para la evaluación.

* UNE-EN 12207:2000 Ventanas y puertas. Permeabilidad al aire. Clasificación.

* UNE-EN 12208:2000 Puertas y ventanas. Estanqueidad al agua. Clasificación.

* UNE-EN 12210:2000 Ventanas y puertas. Resistencia al viento. Clasificación.

FINESTRES O BALCONERES:

* UNE 85201:1980 Ventanas. Terminología y definiciones.

* UNE 85222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Els perfils d'alumini hauran de complir les exigències incloses en el reglament:

- Perfil lacat: reglament de la Marca Qualicoat

- Perfil anoditzat: reglament de la Marca EWWA-EURAS

En el cas de disposar de marcatge CE, aquest haurà d'incloure:

- Número d'identificació del organisme de certificació

- Nom, marca comercial i direcció registrada del fabricant

- Els dos últims dígitos de l'any en que es fixa el marcatge

- Descripció del producte

- Número del certificat de conformitat CE

- Referència a la UNE-EN 14351-1

- Informació sobre les característiques essencials de la taula ZA.1 de la UNE-EN 14351-1

En el cas de productes amb el sistema 1: quan s'aconsegueix la complementació de les condicions de l'annex ZA de la UNE-EN 14351-1, l'organisme de certificació ha d'emetre un certificat de conformitat (certificat CE de conformitat), que autoritza al fabricant la fixació del Marcatge CE. Aquest certificat haurà d'incloure:

- Nom, direcció i número d'identificació de l'organisme de certificació

- Nom i direcció del fabricant

- Descripció del producte

- Disposicions amb les que el producte és conforme

- Condicions específiques aplicables a la utilització del producte

- Nom i càrrec de la persona que signa el certificat

- Número del certificat

- Condicions i duració del certificat

A més, el fabricant elaborarà una declaració de conformitat (declaració CE de conformitat) que inclourà:

- Nom i direcció del fabricant

- Nom i direcció de l'organisme de certificació

- Descripció del producte i còpia de la informació que acompanya al marcatge CE

- Disposicions amb les que el producte és conforme

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 161 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 161 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Condicions específiques aplicables a la utilització del producte
- Número del certificat de conformitat CE associat
- Nom i càrrec de la persona que signa el certificat
En el cas de productes amb el sistema 3: quan s'aconsegueix la complementació de les condicions de l'annex ZA de la UNE-EN 14351-1, el fabricant ha de preparar i mantenir una declaració de conformitat (declaració CE de conformitat) que autoritza al fabricant la fixació del Marcatge CE. Haurà d'incloure:
- Nom i direcció del fabricant
- Descripció del producte i còpia de la informació que acompanya al marcatge CE
- Disposicions amb les que el producte és conforme
- Nom i direcció de l'organisme de certificació
- Nom i càrrec de la persona que signa el certificat
- Condicions específiques aplicables a la utilització del producte
OPERACIONS DE CONTROL:
Es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat, corresponents al perfil metàl·lic:
- Aspecte (UNE-EN 12020-1)
- Tipus d'alumini (UNE-EN 573-3)
- Duresa Brinell (UNE-EN ISO 6506-1)
- Càrrega de ruptura (UNE-EN 10002-1)
- Perfil anoditzat: Anodització del perfil (UNE-EN 12373-1)
En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.
El contractista haurà de garantir per escrit que l'element de tancament, compleix les condicions exigides al plec, i en particular les següents:
- Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207)
- Estanquitat a l'aigua (UNE-EN 12208)
- Resistència al vent (UNE-EN 12210)
- Perfil anoditzat: Qualitat del segellat (UNE-EN 12373-4)
- Característiques geomètriques (UNE-EN 12020-2): - Amplària - Llargària - Escalirat del tall dels extrems - Rectitud d'arestes - Torsió del perfil - Secció corbada - Planor - Angles - Gruix
Si el material disposa de Marca AENOR o Marcatge CE, es podrà prescindir de la presentació dels assaigs de control descrits a l'UNE-EN 14351-1.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
El sistema d'avaluació de la conformitat que s'ha d'aplicar, segons UNE-EN 14351-1, és el sistema 3, que suposa:
- Realització d'assaigs de tipus inicial (ETI) en laboratoris notificats, sobre les característiques indicades a la taula ZA.3b de l'annex ZA de l'UNE-EN 14351-1.
- Tenir implantat un sistema de Control de Producció a Fàbrica (CPF), en particular per a les característiques pertinents que declari el fabricant en el seu Marcatge CE.
- Elaboració de la Declaració CE de Conformitat, que haurà de signar el fabricant, i per la qual es responsabilitza de la veracitat del marcatge
No s'acceptarà cap element de tancament que no arribi acompanyat dels certificats de garantia indicats. Es rebutjarà el material que no sigui adequat a les especificacions del projecte, que no tingui la geometria especificada segons la DT, o que no tingui les prestacions especificades en el projecte.
No s'acceptarà el material que tingui unes toleràncies incompatibles amb l'estructura portant.
Tampoc s'acceptarà si hi ha un incompliment de les especificacions tècniques detallades en el plec de condicions tècniques particulars, o quan hi hagi un incompliment dels criteris i recomanacions tècniques dels fabricants del sistema en l'ús i posada en obra dels elements.

BA MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

BAF MATERIALS PER A TANCAMENTS PRACTICABLES D'ALUMINI

BAF6- TANCAMENT FIX D'ALUMINI

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BAF6-1VDN,BAF6-1VE5.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conjunt de perfils que formen el bastiment i la fulla o fulles de l'element de tancament, i el bastiment de la caixa de persiana, si és el cas, llistons de vidre, perfils elastomèrics per a la subjecció del vidre, falques, i tots els elements necessaris per a la fixació i segellat del vidre, així com la ferramenta d'obertura i tancament.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Tots els perfils que conformen el bastiment i la fulla o fulles de l'element han de ser del material indicat a la descripció del mateix.

L'element ha de complir les condicions subjectives requerides per la DF.

El moment d'inèrcia dels perfils no solidaris amb l'obra ha de permetre que un cop sotmesos a les condicions previsibles més desfavorables, la seva flexió sigui $< 1/300$ de la seva llargària.

La qualitat de la ferramenta no ha de rebaixar la qualitat que tingui el tancament practicable sense aquesta ferramenta.

Fixacions entre la fulla i el bastiment:

- Fulla batent i alçària de la fulla ≤ 120 cm: 2 punts

- Fulla batent i alçària de la fulla > 120 cm: 3 punts

Els sistemes de fixació del vidre, els dispositius de drenatge, de segellat, de calçat i les mides i franquejos del galze, han de complir les indicacions de l'UNE 85222.

Els perfils han de provenir de l'extrusió del totxo d'alumini.

El seu aspecte ha de ser uniforme, no ha de tenir esquerdes ni defectes superficials i ha de complir les especificacions de la norma UNE-EN 12020-1.

La unió entre els perfils s'ha de fer per soldadura, reborns d'aliatge d'alumini, cargols autorroscants o cargols amb rosca mètrica.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 162 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 162 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Gruix de la paret dels perfils: $\geq 1,5$ mm

Tipus d'alumini:

- Aliatge EN AW-6060 (UNE 38350)

- Aliatge EN AW-6063 (UNE 38337)

Càrrega de trencament (per a un gruix ≤ 25 mm, UNE 38337): ≥ 130 N/mm2

Toleràncies:

- Les toleràncies dels perfils han de complir les especificacions de l'UNE-EN 12020-2.

FINESTRES O BALCONERES:

Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 1026): fuga per superfície total i per junts d'obertura a una sobrepressió de 100 Pa. L'element classificat segons UNE-EN

12207, ha de complir algun dels dos valors següents:

- Classe 0: Sense classificar

- Classe 1: (assaig a 150 Pa) ≤ 50 m3/hm2 i $\leq 12,50$ m3/hm

- Classe 2: (assaig a 300 Pa) ≤ 27 m3/hm2 i $\leq 6,75$ m3/hm

- Classe 3: (assaig a 600 Pa) ≤ 9 m3/hm2 i $\leq 2,25$ m3/hm

- Classe 4: (assaig a 600 Pa) ≤ 3 m3/hm2 i $\leq 0,75$ m3/hm

Estanquitat a l'aigua (UNE-EN 1027): Ha de complir els valors corresponents a la seva classe segons UNE-EN 12208

Resistència al vent (UNE-EN 12211): Ha de complir els valors corresponents a la seva classe segons UNE-EN 12210

Ha d'incorporar tots els mecanismes (pomel·les, frontisses, etc.) pel seu funcionament correcte, obertura i tancament, i els tapajunts.

Les finestres o balconeres han de ser considerades aptes en fer tots i cadascun dels assaigs de maltractament (UNE 85203) i (UNE 85215) i els assaigs del dispositiu de situació i obertura restringida de les mateixes normes.

Sistema de tancament:

- Una fulla batent i alçària de la fulla ≤ 120 cm: 2 punts

- Una fulla batent i alçària de la fulla > 120 cm: 3 punts

- Dues fulles batents: 3 punts

- Corredissa: 1 punt

La part inferior del bastiment i del travesser inferior de les fulles, han de tenir perforacions que permetin la sortida de l'aigua infiltrada o condensada.

ELEMENTS D'ALUMINI ANODITZAT:

Han d'estar protegits superficialment amb una capa d'òxid d'alumini, segellada posteriorment.

Anodització dels perfils (UNE-EN 12373-1): ≥ 15 micròmetres

Qualitat mitja total del segellat (mètode de les gotes colorants UNE-EN 12373-4): ≤ 2

Els perfils anoditzats han d'estar lliures de defectes en les superfícies significatives quan s'observen a una distància mínima de 5 m en aplicacions exteriors, de 3 m en aplicacions interiors o de 0,5 m en aplicacions decoratives.

ELEMENTS D'ALUMINI LACAT:

Han d'estar protegits superficialment amb una capa de lacat, obtinguda per algun dels procediments següents:

- Vernís humit: Amb vernís de poliuretà o de resines acríliques

- Recobriments amb pols: De poliuretà, de polièster o acrílica

Lacat del perfil: ≥ 60 micres

ELEMENTS AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC:

Han de complir les indicacions de la norma UNE-EN 14024.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Amb les proteccions necessàries perquè arribi a l'obra amb les condicions exigides i amb l'escarlat previst.

Si el material ha de ser component de les obertures del tancament exterior d'un espai habitable, el fabricant ha de declarar, com a mínim, els valors per les propietats següents:

- Transmissió tèrmica U (W/m2K)

- Absorbtivitat

Emmagatzematge: Protegit de les pluges, els focus d'humitat i les zones on pugui rebre impactes. No ha d'estar en contacte amb el terra.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

* UNE 38337:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio para forja. Serie 6000. ALMGSI. Aleación en AW-6063/EN, AW-ALMG0,7SI.

* UNE 38350:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio para forja. Grupo Al-Mg-Si. Aleación L-3442 Al-0,5MgSi.

* UNE-EN 12020-1:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio. Perfiles extruidos especiales en aleaciones en AW-6060 y en AW-6063. Parte 1: Condiciones técnicas de inspección y suministro.

* UNE-EN 12020-2:2001 Aluminio y aleaciones de aluminio. Perfiles extruidos especiales en aleaciones en AW-6060 y en AW6063. Parte 2: Tolerancias dimensionales y de forma.

* UNE-EN 12373-1:2002 Aluminio y aleaciones de aluminio. Anodización. Parte 1: Método de especificación de las características de los recubrimientos decorativos y protectores obtenidos por oxidación anódica del aluminio.

* UNE-EN 14024:2006 Perfiles metálicos con barreras térmicas. Comportamiento mecánico. Requisitos, pruebas y métodos para la evaluación.

* UNE-EN 12207:2000 Ventanas y puertas. Permeabilidad al aire. Clasificación.

* UNE-EN 12208:2000 Puertas y ventanas. Estanqueidad al agua. Clasificación.

* UNE-EN 12210:2000 Ventanas y puertas. Resistencia al viento. Clasificación.

FINESTRES O BALCONERES:

* UNE 85201:1980 Ventanas. Terminología y definiciones.

* UNE 85222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Els perfils d'alumini hauran de complir les exigències incloses en el reglament:

- Perfil lacat: reglament de la Marca Qualicoat

- Perfil anoditzat: reglament de la Marca EWWA-EURAS

En el cas de disposar de marcatge CE, aquest haurà d'incloure:

- Número d'identificació del organisme de certificació

- Nom, marca comercial i direcció registrada del fabricant

- Els dos últims dígets de l'any en que es fixa el marcatge


- Descripció del producte

- Número del certificat de conformitat CE



- Referència a la UNE-EN 14351-1

- Informació sobre les característiques essencials de la taula ZA.1 de la UNE-EN 14351-1

En el cas de productes amb el sistema 1: quan s'aconsegueix la complementació de les condicions de l'annex ZA de la UNE-EN 14351-1, l'organisme de certificació ha d'emetre un certificat de conformitat (certificat CE de conformitat), que autoritza al fabricant la fixació del Marcatge CE. Aquest certificat haurà d'incloure:

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 163 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 163 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>- Nom, direcció i número d'identificació de l'organisme de certificació - Nom i direcció del fabricant - Descripció del producte - Disposicions amb les que el producte és conforme - Condicions específiques aplicables a la utilització del producte - Nom i càrrec de la persona que signa el certificat - Número del certificat - Condicions i duració del certificat A més, el fabricant elaborarà una declaració de conformitat (declaració CE de conformitat) que inclourà: - Nom i direcció del fabricant - Nom i direcció de l'organisme de certificació - Descripció del producte i còpia de la informació que acompanya al marcatge CE - Disposicions amb les que el producte és conforme - Condicions específiques aplicables a la utilització del producte - Número del certificat de conformitat CE associat - Nom i càrrec de la persona que signa el certificat En el cas de productes amb el sistema 3: quan s'aconsegueix la complementació de les condicions de l'annex ZA de la UNE-EN 14351-1, el fabricant ha de preparar i mantenir una declaració de conformitat (declaració CE de conformitat) que autoritza al fabricant la fixació del Marcatge CE. Haurà d'incloure: - Nom i direcció del fabricant - Descripció del producte i còpia de la informació que acompanya al marcatge CE - Disposicions amb les que el producte és conforme - Nom i direcció de l'organisme de certificació - Nom i càrrec de la persona que signa el certificat - Condicions específiques aplicables a la utilització del producte OPERACIONS DE CONTROL: Es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat, corresponents al perfil metàl·lic: - Aspecte (UNE-EN 12020-1) - Tipus d'alumini (UNE-EN 573-3) - Duresa Brinell (UNE-EN ISO 6506-1) - Càrrega de ruptura (UNE-EN 10002-1) - Perfil anoditzat: Anodització del perfil (UNE-EN 12373-1) En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista. El contractista haurà de garantir per escrit que l'element de tancament, compleix les condicions exigides al plec, i en particular les següents: - Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) - Estanquitat a l'aigua (UNE-EN 12208) - Resistència al vent (UNE-EN 12210) - Perfil anoditzat: Qualitat del segellat (UNE-EN 12373-4) - Característiques geomètriques (UNE-EN 12020-2): - Amplària - Llargària - Escarlat del tall dels extrems - Rectitud d'arestes - Torsió del perfil - Secció corbada - Planor - Angles - Gruix Si el material disposa de Marca AENOR o Marcatge CE, es podrà prescindir de la presentació dels assaigs de control descrits a l'UNE-EN 14351-1. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: El sistema d'avaluació de la conformitat que s'ha d'aplicar, segons UNE-EN 14351-1, és el sistema 3, que suposa: - Realització d'assaigs de tipus inicial (EI) en laboratoris notificats, sobre les característiques indicades a la taula ZA.3b de l'annex ZA de l'UNE-EN 14351-1. - Tenir implantat un sistema de Control de Producció a Fàbrica (CPF), en particular per a les característiques pertinents que declari el fabricant en el seu Marcatge CE. - Elaboració de la Declaració CE de Conformitat, que haurà de signar el fabricant, i per la qual es responsabilitza de la veracitat del marcatge No s'acceptarà cap element de tancament que no arribi acompanyat dels certificats de garantia indicats. Es rebutjarà el material que no sigui adequat a les especificacions del projecte, que no tingui la geometria especificada segons la DT, o que no tingui les prestacions especificades en el projecte. No s'acceptarà el material que tingui unes toleràncies incompatibles amb l'estructura portant. Tampoc s'acceptarà si hi ha un incompliment de les especificacions tècniques detallades en el plec de condicions tècniques particulars, o quan hi hagi un incompliment dels criteris i recomanacions tècniques dels fabricants del sistema en l'ús i posada en obra dels elements.</p> <hr/> <p>BA MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISIÓRIES PRACTICABLES</p> <p>BAN BASTIMENTS DE BASE PER A FINESTRES, BALCONERES, PORTES I ARMARIS</p> <p>BAN6- BASTIMENT DE BASE DE TUB D'ACER</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>BAN6-1WGS.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS Conjunt de perfils d'acer galvanitzat que formen el bastiment de base de la finestra o balconera. CARACTERÍSTIQUES GENERALS: Els perfils han de provenir de la conformació progressiva d'una faixa d'acer. Totes les soldadures han d'estar recobertes amb pintura de pols de zinc amb resines (galvanitzat en fred).</p>
--	---	---

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

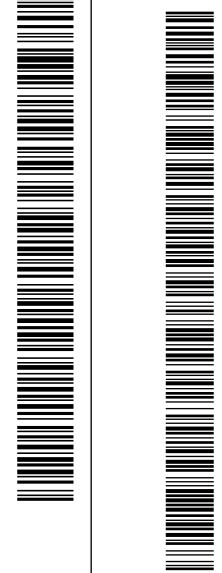
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 164 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 164 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

Han de tenir un aspecte uniforme, sense esquerdes, defectes superficials, ni desprendiments en el recobriments.
 La unió entre perfils s'ha de fer per algun dels procediments següents:
 - Soldadura: Per arc o per resistència
 - Cargols autoroscants: Només en el cas que el perfil tingui plecs fets especialment per a allotjar la seva rosca
 Ha de portar incorporats elements d'ancoratge d'acer galvanitzat.
 La secció i la forma dels perfils han de ser les indicades a la DT.
 Protecció de galvanitzat (UNE 36130):
 - Tub d'acer: >= 385 g/m²
 - Soldadures: >= 346 g/m²
 Separació entre ancoratges: <= 60 cm
 Resistència a la tracció (per a un gruix < 5 mm): >= 330 N/mm²
 Duresa Brinell (UNE-EN ISO 6506-1): > 65
 Toleràncies:
 - Llargària dels perfils: La corresponent a la taula 4 de l'UNE-EN 10219-2
 - Gruix: El corresponent al gruix segons la taula 2 de l'UNE-EN 10219-2
 - Dimensions secció: Les corresponents a la dimensió del costat segons la taula 2 de l'UNE-EN 10219-2
 - Torsió (UNE-EN 10219-2): 2 mm+0,5 mm/m
 - Planor (UNE-EN 10219-2): 0,15 % de la llargària total
 - Angles (UNE-EN 10219-2): 1°
 2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
 Subministrament: Amb les proteccions necessàries perquè arribi a l'obra amb les condicions exigides i amb l'escairat previst.
 Emmagatzematge: protegit de les pluges, els focus d'humitat i els impactes. No ha d'estar en contacte amb el terra.
 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
 Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
 Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
 No hi ha normativa de compliment obligatori.

- BA MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISIÒS PRACTICABLES**
- BAS MATERIALS PER A PORTES I REGISTRES TALLAFOCS I CORTINES TALLAFUMS**
- BAS1- PORTA TALLAFOCS DE FULLES BATENTS**

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC
 BAS1-XTRX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
 Porta tallafocs formada per un conjunt de perfils i mecanismes que formen el bastiment i la porta.
 S'han considerat els materials següents:
 - Fusta
 - Metàl·lica
 CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
 No ha de tenir cops superficials, desperfectes en les arestes ni a les cares de contacte, ni falta d'escaire. En la porta de fusta no hi ha d'haver senyals d'atac de fongs o insectes i en la porta metàl·lica no s'han d'apreciar senyals d'oxidació.
 En les portes amb finestreta, aquesta ha d'incloure un element vidrat transparent, col·locat a l'alçada de la vista, que ha de complir les condicions exigides a la resta de la fulla.
 La qualitat de la serralleria col·locada no ha de ser inferior a la qualitat inicial de la porta. Ha de permetre un gir de 180° i ha de tancar automàticament.
 S'ha de garantir l'estanquitat dels junts i de les cares de contacte.
 El conjunt de porta i mecanismes ha de complir les condicions subjectives requerides per la DF.
 Components:

Material porta	Característiques dels components
Fusta	Fulles formades per un tauler d'aglomerat de partícules
EI2-C-30	Bastidor perimetral de fusta de pi encadellat Paraments de tauler de fibra >= 3,2 mm de gruix Tot el perímetre del bastidor protegit amb una làmina no fumescents Cantells de llistó de fusta Bastiment i tapajunts de tauler aglomerat ignífug, revestit de xopa
Fusta	Fulles formades per dos taulers ignífugs d'aglomerat de partícules
EI2-C-60	Bastidor perimetral de fusta de pi encadellat Paraments de tauler de fibra >= 3,2 mm de gruix Tot el perímetre del bastidor i entre els taulers aglomerats, protegit amb làmina no fumescents Cantells de llistó de fusta Bastiment i tapajunts de tauler aglomerat ignífug.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 165 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 165 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

	revestit de xapa	
Fusta	Fulles formades per un tauler massís i dos taulers ignífugs d'aglomerat de partícules, protegits amb una làmina no tumescent a cada costat	
EI2-C-30	Bastidor perimetral de fusta de pi encadellat Paraments de tauler de fibra >= 3,2 mm de gruix Tot el perímetre del bastidor protegit amb una làmina no tumescent Cantells de llistó de fusta Bastiments de base de fusta massissa protegit amb xapa no tumescent Bastiments de tauler de fibrociment o similar i tauler de partícules ignífug i xapat	
Metàl·lica	Fulles de doble xapa d'acer de gruix >= 1 mm cada una, amb aïllament tèrmic a l'interior, unit a les xapes mitjançant adhesiu ignífug	

Dimensions de la finestreta: >= 0,1 m2
 Dimensions:
 Porta d'una fulla. Ample de la fulla: <= 120 cm
 Portes de dues fulles. Ample de la fulla: >= 60 cm
 Toleràncies:
 - Dimensions: ± 1 mm
 - Gruix de la fulla: ± 0,5 mm
 - Rectitud d'arestes: ± 1 mm/m
 - Planor: ± 1 mm/m
 - Torsió del perfil: ± 1°/m

PORTA DE FUSTA:
 El bastiment, la fulla i els tapajunts han d'estar formats per perfils de fusta, plafons i material de reblert. Els perfils de fusta no han de tenir nusos morts. El diàmetre dels nusos vius no ha de ser superior a la meitat de la cara i han d'estar preparats amb dues mans de tractament protector contra els fongs i els insectes. La humitat màxima dels perfils ha de ser del 12%. La diferència d'humitat entre les fustes emmexades no ha de superar el 6%. El gruix del bastiment cal que sigui igual al de la paret més el revestiment. Les fulles han de ser planes lisses i massisses.

PORTA METÀL·LICA:
 El bastiment i la porta han d'estar formats per perfils i mecanismes metàl·lics. El bastiment ha de ser d'acer perfilat de gruix >= 2 mm, amb els elements necessaris d'ancoratge. Ha d'incloure els golfos soldats per a penjar les fulles. Els muntants s'han d'introduir un mínim de 30 mm en el paviment, per a fer l'ancoratge.

Nombre d'elements d'ancoratge del bastiment:
 - Porta d'una fulla: >= 7
 - Porta de dues fulles: >= 8
 Nombre de golfos:
 - Porta d'una fulla: >= 2
 - Porta de dues fulles: >= 4
PORTA AMB TANCA ANTIPÀNIC:
 Ha de portar una tanca antipànic que permeti l'obertura fàcil i instantània de la porta i que la tanqui correctament. El dispositiu d'obertura ha d'estar format per una o dues barres tubulars (segons el nombre de fulles), aplicades horitzontalment sobre l'amplària de cada fulla, amb un punt de tanca interior, per a portes d'un full, o tres punts de tancament, per a portes de dos fulls. Exteriorment s'ha d'accionar amb una maneta. El mecanisme ha d'estar dissenyat i construït d'acord amb les especificacions de la norma UNE-EN 1125. Els dispositius antipànic han d'estar classificats d'acord amb el sistema de classificació de nou dígits establert per la norma UNE-EN 1125:
 - Categoria d'ús (primer dígit): - Grau 3: elevada freqüència d'ús pel públic o per altres persones poc incentivades per a parar atenció, es a dir, allà o on existeixi un risc d'accident o mal ús
 - Durabilitat (segon dígit): - Grau 6: 100 000 cicles - Grau 7: 200 000 cicles
 - Massa de la porta (tercer dígit): - Grau 5: fins a 100 kg - Grau 6: fins a 200 kg
 - Resistència al foc (quart dígit): - Grau 0: no apta en portes tallafocs i/o estanques als fums - Grau 1: apta per a equipar portes tallafocs i/o estanques als fums
 - Seguretat de les persones (cinquè dígit): - Grau 1: molt important funció de seguretat de les persones
 - Resistència a la corrosió, segons EN 1670 (sisè dígit): - Grau 3: resistència elevada - Grau 4: resistència molt elevada
 - Seguretat de bens (setè dígit): - Grau 2: aquests requisits son secundaris respecte a aquells de seguretat de les persones
 - Projecció de la barra (vuitè dígit): - Categoria 1: projecció fins a 150 mm (projecció normal) - Categoria 2: projecció fins a 100 mm (baixa projecció)
 - Tipus d'operació de la barra (novè dígit): - Tipus A: Dispositius antipànic amb barra d'embranchada - Tipus B: Dispositiu antipànic amb barra de lliscament

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
 Subministrament: El bastiment ha de subministrar-se amb les traves que calguin per tal d'assegurar l'escarot dels seus angles. En la porta metàl·lica, tot el conjunt haurà de tractar-se amb una emprimació antioxidant.

PORTA AMB TANCA ANTIPÀNIC:
 Emmagatzematge: Protegit de les pluges, els focus d'humitat i les zones on pugui rebre impactes. No ha d'estar en contacte amb el terra.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
 Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
 Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PORTA AMB TANCA ANTIPÀNIC:
 UNE-EN 1125:1997 Herrajes para la edificación. Dispositivos antipánico para salidas de emergencia activados por una barra horizontal. Requisitos y métodos de ensayo.
 UNE-EN 1125/A1:2001 Herrajes para la edificación. Dispositivos antipánico para salidas de emergencia activados por una barra horizontal. Requisitos y métodos de ensayo.
 UNE-EN 1125/A1/AC:2003 Herrajes para la edificación. Dispositivos antipánico para salidas de emergencia activados por una barra horizontal. Requisitos y métodos de ensayo.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 166 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 166 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ EN PORTES AMB TANCA ANTIPÀNIC:
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acrediti el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE: - Sistema 1: Declaració de prestacions
El símbol normalitzat del marcatge CE ha d'anar acompanyat de la següent informació, ja sigui sobre el mateix producte, el seu embalatge, o bé a la informació comercial que l'acompanya:
- El número d'identificació de l'organisme de certificació
- El nom o marca d'identificació del fabricant/subministrador
- Direcció registrada del fabricant
- Les dues últimes xifres de l'any d'impressió del marcatge
- El número corresponent del certificat CE de conformitat
- Referència a les normes europees EN 1125 i EN 1125/A1
- La designació i informació de prestacions d'acord amb les normes EN 1125
Els dispositius antipànic han d'anar marcats de forma clara i indeleble de la següent manera:
- Nom del fabricant o marca comercial
- Classificació d'acord amb el sistema de classificació exposat anteriorment (apartat 7 de la norma UNE-EN 1125)
- Referència a la norma europea EN 1125
- Mes i any del muntatge final pel fabricant
- Ha de portar el marcatge CE de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 1328/1995, de 28 de juliol

OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual del material a la seva recepció.
Abans de començar l'obra, cada vegada que canviï el subministrador, i per cada tipus de material que arribi a l'obra, es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat:
- Comportament al foc UNE 23802.
- Característiques geomètriques: - Gruix - Dimensions nominals - Rectitud d'arestes. - Planor
En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.
Si el material disposa de la Marca AENOR o Marcatge CE, es podrà prescindir de la presentació dels assaigs de control de recepció.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
S'han de seguir les instruccions de la DF i els criteris de les normes de procediment indicades en cada assaig.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, s'ha de realitzar una sèrie completa d'assaigs a càrrec del Contractista.
Els resultats dels assaigs sobre totes les peces de les mostres han de complir les condicions especificades. En cas d'incompliment, s'ha de repetir l'assaig, a càrrec del contractista, sobre el doble número de mostres del mateix lot, acceptant-se aquest, quan els resultats obtinguts sobre totes les peces resultin satisfactoris.

BA MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISIÒRIES PRACTICABLES

BAW AUTOMATISMES PER A TANCAMENTS PRACTICABLES

BAW1- AUTOMATISME OLEODINÀMIC PER A PORTA BASCULANT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BAW1-TOPP.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Automatisme d'obertura de portes i tancaments.
S'han considerat els tipus següents:
- Moto-reductor per a porta o persiana enrotllable
- Oleodinàmic per a porta basculant
OLEODINÀMIC PER A PORTA BASCULANT:
Aparell que conté un motor i una bomba hidràulica per a obertura i tancament de portes basculants, per col·locar en el centre de la fulla.
Els moviments s'han de transmetre per mitjà d'un braç telescòpic.
Tancament assegurat per un dispositiu hidràulic desbloquejable des de l'interior o l'exterior.
Característiques del motor:
- Par nominal màxim: 285 N x m
- Grau protecció: IP-55X
Característiques de la central hidràulica:
- Capacitat bomba: 0,8 l/m
- Pressió de treball: 20 bar
- Pressió màxima: 40 bar
- Temperatura: -20°C - +80°C
Temps d'obertura: 25 s
Gir de l'eix: <= 205°
Tensió d'alimentació: 230 V, corrent monofàsic
Frequència: 50 Hz
Toleràncies:
- Tensió d'alimentació: ± 10%

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En caixes.
Emmagatzematge: En el seu embalatge, protegit contra impactes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 167 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 167 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
Inclou tot el material auxiliar per fer les fixacions i les connexions amb el quadre de comandament.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

BA MATERIALS PER A TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

BAW AUTOMATISMES PER A TANCAMENTS PRACTICABLES

BAW7- QUADRE ELÈCTRIC DE MANIOBRES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BAW7-TOPP.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Accessoris i material auxiliar dels automatismes d'obertura i tancament de portes.
S'han considerat els elements següents:

- Quadre elèctric de maniobres
- Pany elèctric de clau tubular per a muntar en caixa
- Caixa per a pany elèctric per a encastar
- Emissor de radiocomandament amb pila de 12V.
- Receptor de radiocomandament dins de caixa estanca, amb antena, per a tensió de 220V.

QUADRE ELÈCTRIC DE MANIOBRA:

Caixa formada per un cos i una tapa fixada amb cargols, amb l'aparellatge elèctric necessari per a maniobrar el mecanisme d'obertura i tancament de les portes automàtiques.

Ha de portar forats per a les connexions.

Ha de tenir orificis per a la seva fixació.

PANY ELÈCTRIC DE CLAU TUBULAR:

Mecanisme destinat a accionar un dispositiu d'obertura connectat elèctricament per mitjà d'un pany cilíndric accessible amb clau tubular.

El pany ha d'ajustar perfectament a l'orifici de la tapa.

Ha de tenir diverses posicions de contacte per a les diferents funcions que ha de complir.

CAIXA PER A PANY ELÈCTRIC:

Ha d'estar formada per una base i una tapa accessible per cargols per a allotjar un pany.

Ha de ser buida per a allotjar el pany elèctric i les connexions.

Ha de ser estanca i rígida per a prevenir cops i evitar influències climàtiques.

Ha de portar un dispositiu antisobotatge.

EMISSOR DE RADIOCOMANDAMENT:

Aparell amb funcionament per radioones per a accionar dispositius de tancament a distància. Formats per un cos i una tapa.

La seva freqüència d'emissió ha d'estar en una banda autoritzada legalment per a aquest ús.

Ha de ser rígid i el seu interior no ha de ser accessible.

RECEPTOR DE RADIOCOMANDAMENT:

Aparells amb funcionament per radioones per a accionar dispositius de tancament a distància. Formats per un cos i una tapa.

Ha de ser immune a les interferències.

Ha de ser capaç de grabar, esborrar o reprogramar nous emissors.

Ha de ser rígid i el seu interior no ha de ser accessible.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: En caixes.

Emmagatzematge: En el seu embalatge, protegit contra impactes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

BC MATERIALS PER A ENVIDRAMENTS

BC1 VIDRES PLANS

BC11- VIDRE AÏLLANT D'UN VIDRE LAMINAR DE BAIXA EMISSIVITAT I UN VIDRE LAMINAR

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BC11-2SST.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 168 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 168 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Vidre aïllant format per dues fulles que formen cambra estanca d'aire deshidratat, separades mitjançant un intercalador metàl·lic amb producte dessecant a l'interior, amb segellat perimetral de butíil i cautxú de polisulfur.

S'han considerat els tipus següents:

- Vidres aïllants formats per dues fulles de vidre laminar
- Vidres aïllants formats per dues fulles de vidre laminar de seguretat

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Les llunes que formen el vidre no han de tenir defectes superficials (de planimetria a les llunes no trempades, de paral·lelisme en les seves cares, d'onduacions, d'incrustacions, ratlles, esquerdes, etc.).

Els panells de vidre individuals constituents del vidre aïllant han de complir les seves respectives normes:

- UNE-EN ISO 12543 parts 1 a 6

Màxima variació del gruix (respecte al gruix nominal declarat pel fabricant) per a les unitats de vidre aïllant al llarg de la perifèria de la unitat (vidres flotats): Ha de complir l'UNE-EN 1279 i UNE-EN ISO 12543-5.

No ha de tenir defectes en la massa detectables a simple vista (d'homogeneïtat, de vitrificació, de recuita, incursions gasoses, etc.).

Les qualitats òptica i visual de la unitat de vidre aïllant han de complir els requisits de la norma UNE-EN 1279.

Donades les dimensions nominals per amplària i llargària, el plafó de vidre acabat no serà més llarg que el rectangle prescrit resultant de les dimensions nominals incrementades per la tolerància dimensional, o menors que un rectangle prescrit reduït per la tolerància dimensional. Els costats dels rectangles prescrits són paral·lels l'un amb l'altre i tenen un centre comú. Els límits d'escaire seran també els rectangles prescrits.

Prestacions del segellat:

- Penetració de vapor d'humitat: Ha de complir les especificacions de la norma UNE-EN 1279-2
- Adherència vidre-segellant: Ha de complir les especificacions de la norma UNE-EN 1279-4
- Adherència capa-segellant (vidres de capa): Ha de complir les especificacions de la norma UNE-EN 1279-4 annex D

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Protegit de manera que no s'alterin les seves característiques.

Emmagatzematge: Protegit contra les accions mecàniques (cops, ratllades, sol directe, etc.) i contra les accions químiques (impresions i alteracions d'adherència entre els components del vidre de seguretat, produïdes per la humitat).

S'ha de guardar en estipes de 25 cm de gruix com a màxim i amb un pendent del 6% respecte de la vertical.

Ha de quedar separat de les altres estipes mitjançant intercaladors i recolzat sobre travessers de fusta o d'un material protector.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT.

S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:

- Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm
- Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat

Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE-EN 1279-1:2006 Vidrio para la edificación. Unidades de vidrio aislante. Parte 1: Generalidades, tolerancias dimensionales y reglas para la descripción del sistema.

UNE-EN 1279-2:2003 Vidrio para la edificación. Unidades de vidrio aislante. Parte 2: Método de ensayo a largo plazo y requisitos en materia de penetración de humedad.

UNE-EN 1279-4:2002 Vidrio para la edificación. Unidades de vidrio aislante. Parte 4: Métodos de ensayo para las propiedades físicas de los sellados perimetrales.

UNE-EN 1279-5:2006 Vidrio para la edificación. Unidades de vidrio aislante. Parte 5: Evaluación de la conformidad.

UNE-EN 1279-6:2002 Vidrio para la edificación. Unidades de vidrio aislante. Parte 6: Control de producción en fábrica y ensayos periódicos.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE: - Productes per a usos sotmesos a regulació de reacció al foc de Nivell o Classe: A1*, F, * Productes o materials que no necessiten sotmetre's a assaig de reacció al foc (per exemple productes o materials de la classe A1 conformement a la Decisió 96/603/CE, i les seves modificacions). - Productes per a usos sotmesos a regulació de prestació al foc exterior de Nivell o Classe: productes considerats conformes sense necessitat d'assaig. - Productes per a qualsevol ús excepte en usos de resistència al foc, reacció al foc, prestació al foc exterior, antibala o antiexplosió, riscos de seguretat en ús i usos relacionats amb la conservació d'energia i/o aïllament. - Sistema 4: Declaració de Prestacions - Productes per a usos relacionats amb la conservació d'energia i/o atenuació acústica. - Productes per a usos sotmesos a regulació de prestació al foc exterior de Nivell o Classe: productes que requereixen assaig. - Productes per a usos lligats a riscos de "seguretat en ús" i sotmesos a aquestes regulacions. - Productes per a usos sotmesos a regulació de reacció al foc de Nivell o Classe: A1, A2, B, C, D, E. - Sistema 3: Declaració de Prestacions - Productes per a ús en un conjunt envidrat que pretengui específicament proporcionar resistència al foc. - Productes per a envidraments antibala o antiexplosió. - Sistema 1: Declaració de Prestacions

Els vidres han de portar el marcatge CE de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 1328/1995, de 28 de juliol. El símbol normalitzat CE s'ha d'acompanyar de la següent informació:

- Número d'identificació de l'organisme de certificació (només per als productes amb sistema de certificació 1)

- Nom, marca comercial i adreça registrada del fabricant

- Els 2 últims dígitos de lany en que es fixa el marcat

- Número de certificat de conformitat CE o del certificat de control en fàbrica, si procedeix

- Referència a la norma europea EN 1279-5

- Descripció del producte: nom genèric, material, i ús previst

- Informació sobre les característiques essencials pertinents mostrada com: - Valors presentats com designació normalitzada - Valors declarats i quan procedeixi, nivell o classe per a cada característica essencial: - Resistència al foc - Reacció al foc -

Comportament davant del foc exterior - Resistència a la bala - Resistència a l'explosió - Resistència a l'efracció

(propietats de trencament i resistència a l'atac) - Resistència a l'impacte del cos pendular (propietats de trencament segura i resistència a l'atac) - Resistència mecànica (canvis bruscs de temperatura) - Resistència mecànica (resistència al vent, neu, càrrega permanent i/o càrregues imposades) - Aïllament al soroll aerí directe - Propietats tèrmiques - Propietats de radiació (transmitància lluminosa i reflectància) - Propietats de radiació (característiques de l'energia solar) - Característiques a les que s'aplica l'opció

"Prestació No Determinada" (NPD)

En el cas que el material declari contingut reciclat, el fabricant ha de mostrar, si se li demana, la documentació que acrediti aquest contingut.

OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

Inspecció visual del material a la seva recepció.

- Abans de començar l'obra, si varia el subministrament, i per cada tipus diferent que arribi a l'obra, es demanaran al contractista els certificats del fabricant que garanteixin el compliment del plec de condicions tècniques, incloent els resultats dels assaigs següents, realitzats per un laboratori acreditat: - Pes - Duresa al ratllat (Mohs) - Factor de transmissió lluminosa - Coeficient de transmissió tèrmica - Característiques geomètriques: gruix de les llunes i cambra d'aire, planor, etc. - En el cas de llunes trempades: - Resistència a l'impacte de la lluna trempada (CTE SU) - Fragments resultants del trencament per impacte de la lluna trempada (CTE SU)

En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 169 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 169 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

càrrec del contractista.
En cas de que el material disposi de la Marca AENOR, marcatge CE o altre legalment reconeguda a un país de l'UE, es pot prescindir de la presentació dels assaigs de control de recepció.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes de procediment corresponents.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Si en els terminis establerts al començar l'obra no es fa l'entrega dels certificats de qualitat del fabricant, s'ha de realitzar una sèrie completa d'assaigs a càrrec del Contractista.
Els resultats dels assaigs sobre totes les peces de les mostres han de complir les condicions especificades. En cas d'incompliment, s'ha de repetir l'assaig, a càrrec del contractista, sobre el doble número de mostres del mateix lot, acceptant-se aquest, quan els resultats obtinguts sobre totes les peces resultin satisfactoris.

BG MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BG1 CAIXES I ARMARIS

BG12- CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BG12-0G5G.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Caixes de derivació.
S'han considerat els materials següents:

- Plàstic
- Fosa d'alumini
- Planxa d'acer
- Plàstificat

S'han considerat els graus de protecció següents:

- Normal
- Estanca
- Antihumitat
- Antideflagrant

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

La caixa ha d'estar formada per un cos i una tapa. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes.
Quan és per a encastar, el cos ha de portar aletes o superfícies d'ancoratge.

Quan és per a muntar superficialment, el cos ha de portar orificis per a la seva fixació.

Grau de protecció (UNE 20-324):

Material	Tipus			
	Normal	Estanca	Antihumitat	Antideflagrant
Plàstic	>= IP-405 >= IP-535	>= IP-545	-	-
Plàstificat	>= IP-517 >= IP-537	>= IP-547	-	-
Planxa d'acer	>= IP-517 >= IP-537	>= IP-547	>= IP-557	-
Fosa d'alumini	>= IP-517 >= IP-537	>= IP-547	>= IP-557	-

GRAU DE PROTECCIÓ ANTIDEFLAGRANT:

El cos ha de tenir orificis roscats per al pas de tubs.
Temperatura d'autoinflamació (T): 300 <= T <= 450°C

Grup d'explosió (UNE 20-320): IIB

GRAU DE PROTECCIÓ NORMAL, ESTANCA O ANTIHUMITAT:

El cos ha de portar empremtes de ruptura per al pas de tubs.

GRAU DE PROTECCIÓ ANTIHUMITAT:

Entre la tapa i el cos hi ha d'haver un junt d'estanquitat.

PLASTIFICADA:

El cos i la tapa han de ser d'acer embolitat plastificat.

El cos i la tapa han d'estar protegits interiorment i exteriorment contra la corrosió.

La tapa ha de portar sistemes de fixació al cos mitjançant cargols, i aquests han de ser de material anticorrosiu.

PLÀSTIC:

La tapa ha de portar un sistema de fixació amb el cos.

Resistència a la flama (UNE-EN 60707): Autoextingible

PLANXA:

El cos i la tapa han d'estar protegits interiorment i exteriorment contra la corrosió.

La tapa ha de portar sistemes de fixació al cos mitjançant cargols, i aquests han de ser de material anticorrosiu.

FOSA D'ALUMINI:

La tapa ha de portar sistemes de fixació al cos mitjançant cargols, i aquests han de ser de material anticorrosiu.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: En caixes.

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats i dels raigs del sol.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 170 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 170 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
 4.- **NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI**
 Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

BG MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BG2 TUBS, CANALS, SAFATES I COLUMNES PER A MECANISMES

BG2P- TUB RÍGID PER A PROTECCIÓ DE CONDUCTORS ELÈCTRICS DE MATERIAL PLÀSTIC

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BG2P-1KUZ,BG2P-1KV0,BG2P-1KUY.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
 Tub rígid no metàl·lic de fins a 160 mm de diàmetre nominal.
 CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
 S'ha de poder carbar en calent, sense reducció notable de la seva secció.
 Han d'estar dissenyats i construïts de manera que les seves característiques en ús normal siguin segures i sense perill per a l'usuari i el seu entorn.
 Ha de suportar bé els ambients corrosius i els contactes amb greixos i olis.
 L'interior dels tubs ha d'estar exempt de rebaves i altres defectes que pugin fer malbé els conductors o ferir a instal·ladors o usuaris.
 El diàmetre nominal ha de ser el de l'exterior del tub i s'ha d'expressar en mil·límetres.
 El diàmetre interior mínim l'ha de declarar el fabricant.
 Les dimensions han de complir la norma EN-60423.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
 Subministrament: En feixos de tubs de llargària >= 3 m.
 Emmagatzematge: En llocs protegits dels impactes i dels raigs solars.
 Han de situar-se en posició horitzontal. L'alçària d'emmagatzematge no ha de sobrepassar els 1,5 m.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
 Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
 Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
 4.- **NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI**
 Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
 UNE-EN 50086-1:1995 Sistemas de tubos para la conducción de cables. Parte 1: Requisitos generales.
 UNE-EN 60423:1996 Tubos de protección de conductores. Diámetros exteriores de los tubos para instalaciones eléctricas y roscas para tubos y accesorios.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
 CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
 Han d'estar marcats amb:
 - Nom del fabricant
 - Marca d'identificació dels productes
 - El marcatge ha de ser llegible
 - Han d'incloure les instruccions de muntatge corresponents

OPERACIONS DE CONTROL:
 Les tasques de control de qualitat de Canalitzacions i Accessoris, són les següents:
 - Sol·licitar del fabricant els certificats dels materials emprats i verificar l'adequació als requisits del projecte.
 - Control de la documentació tècnica subministrada
 - Control d'identificació dels materials i lloc d'emplaçament (alçada, distàncies, capacitat)
 - Realització i emissió d'informes amb resultats dels assaigs
 - Assaigs: - Propagació de la flama segons norma R.E.B.T / UNE-EN 50085-1 / UNE-EN 50086-1 - Instal·lació i posada a l'obra segons norma R.E.B.T / UNE 20.460 - Verificació de l'aspecte superficial segons norma projecte/ UNE-EN ISO 1461

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
 Es realitzaran els assaigs a la recepció dels materials, verificant tot el traçat de la instal·lació de safates i aleatòriament un tub de cada mida instal·lat a obra ja sigui rígid, flexible o soterrat.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
 Segons criteri de la DF, podrà ser acceptat o rebutjat tot o part del material de la partida.

BG MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BG3 CABLES ELÈCTRICS PER A TENSIÓ BAIXA I SISTEMES DE DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA

BG35- CABLE DE COURE DE 450/750 V

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BG35-06EH,BG35-06F4.

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 171 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 171 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Cables elèctrics de baixa tensió per a instal·lacions elèctriques fixes d'interior o per a quadres i panells elèctrics, amb conductor de coure, de secció circular, de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, amb aïllament i sense coberta.

S'han considerat els tipus següents:

- Cables unipolars de designació H07V-K, amb conductor flexible i aïllament termoplàstic de policlorur de vinil (PVC), construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, amb una classificació de reacció al foc Eca segons UNE-EN 50575
- Cables unipolars de designació H07V-R, amb conductor rigid de més d'un filferro cablejat i aïllament de barreja de policlorur de vinil (PVC), construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, amb una classificació de reacció al foc Eca segons UNE-EN 50575
- Cables unipolars de designació H07V-U, amb conductor rigid d'un sol filferro i aïllament termoplàstic de policlorur de vinil (PVC), construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, amb una classificació de reacció al foc Eca segons UNE-EN 50575
- Cables unipolars o tripolars trenats en feix de cables de designació H07Z1-K Type 2 (AS), amb conductor flexible i aïllament termoplàstic a base de poliolefines, construcció segons normes UNE 211002 i UNE-EN 50525-3-31, amb una classificació de reacció al foc Cca-s1a,d1,a1 segons UNE-EN 50575
- Cables unipolars de designació H07Z-K, amb conductor flexible i aïllament reticulat a base de poliolefines, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, amb una classificació de reacció al foc Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575
- Cables unipolars de designació H07Z-R, amb conductor rigid de més d'un filferro cablejat i aïllament reticulat a base de poliolefines, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, amb una classificació de reacció al foc Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

En el cas de que el material s'utilitzi en obra pública, l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 9 de juny de 1998, exigeix que els materials siguin de qualitat certificada o puguin acreditar un nivell de qualitat equivalent, segons les normes aplicables als estats membres de la Unió Europea o de l'Associació Europea de Lliure Canvi.

També en aquest cas, es procurarà que els esmentats materials disposin de l'etiqueta ecològica europea, regulada en el Reglament (CE) n° 66/2010 o bé altres distintius de la Comunitat Europea.

Destinats a incorporar-se de forma permanent en obres de construcció han de complir el Reglament de productes per a la construcció (UE) n° 305/2011 i el seu Reglament Delegat (UE) 2016/364 sobre la classificació de les propietats de reacció al foc.

Tots els fils de coure que formen l'ànima dels conductors cablejats i dels flexibles han de tenir el mateix diàmetre.

L'aïllament no ha de tenir variacions del gruix ni d'altres defectes visibles a la seva superfície.

Ha de quedar ajustat i s'ha de poder separar fàcilment sense produir danys al conductor.

Ha de ser resistent a l'abrasió.

La designació dels cables ha de complir les especificacions de la norma UNE 20434.

La classificació de reacció al foc s'expressarà d'acord amb el Reglament Delegat (UE) 2016/364 i la UNE-EN 13501-6 amb un codi de quatre dígits segons el següent format:

- Classe de reacció al foc: - Dígít 1, prestacions de propagació del foc i emissió de calor: Aca, B1ca, B2ca, Cca, Dca, Eca i Fca (classes enumerades de més a menys prestacions)
- Classes addicionals (només per a les classes B1ca, B2ca, Cca i Dca): - Dígít 2, prestacions d'emissió de fums: s1a, s1b, s1, s2 i s3 (de més a menys prestacions)
- Dígít 3, prestacions de caiguda de gotes/partícules inflamades: d0, d1 i d2 (de més a menys prestacions)
- Dígít 4, prestacions d'acidesa: a1, a2 i a3 (de més a menys prestacions)

Les característiques físiques i mecàniques del conductor han de complir la norma UNE-EN 60228.

Els colors utilitzats per a l'aïllament han de complir la norma UNE 21089-1:

- Cables unipolars: - Com a conductor de fase: Marró, negre o gris - Com a conductor neutre: Blau - Com a conductor de terra: Llistat de groc i verd
- Cables tripolars: - Cables amb conductor de terra: Fase: Marró, Neutre: Blau, Terra: Llistat de groc i verd - Cables sense conductor de terra: Fase: Negre, marró i gris

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

- Característiques essencials: - Reacció al foc: - Classe Aca (UNE-EN ISO 1716) - Classe B1ca, B2ca, Cca i Dca (UNE-EN 50399, UNE-EN 60332-1-2, UNE-EN 61034-2, UNE-EN 60754-2) - Classe Eca (UNE-EN 60332-1-2) - Classe Fca (comportament no determinat)
- Emissió de substàncies perilloses (verificació i declaració segons disposicions nacionals en el lloc d'utilització)

Gruix de l'aïllant del conductor:

Secció (mm ²)	1,5	2,5-6	10-16	25-35	50-70	95-120	150	185	240
Gruix (mm)	0,7	0,8	1,0	1,2	1,4	1,6	1,8	2,0	2,2

CABLES DE DESIGNACIÓ H07V-K, H07V-R i H07V-U:

Característiques de reacció al foc:

- Propagació de la flama (UNE-EN 60332-1-2): No propagador de la flama
- Temperatura de servei (T): =< 70°C

El conductor ha de complir les següents prescripcions segons la norma UNE-EN 60228:

- Cable H07V-K: prescripcions de la classe 5
- Cable H07V-R: prescripcions de la classe 2
- Cable H07V-U: prescripcions de la classe 1

Les seccions del cable han de ser:

- Cable de la classe 1 (H07V-U): d'1,5 a 10 mm²
- Cable de la classe 2 (H07V-R): d'1,5 a 1000 mm²
- Cable de la classe 5 (H07V-K): d'1,5 a 240 mm²

L'aïllament ha d'estar constituït per una barreja de policlorur de vinil (PVC) del tipus T1 segons la norma UNE-EN 50363-3 aplicada al voltant del conductor.

El cable ha de complir els requisits corresponents de la norma UNE-EN 50525-1 i els particulars de la norma UNE-EN 50525-2-31.

Les dimensions dels cables han de complir les indicacions de la norma UNE-EN 50525-2-31.

CABLES DE DESIGNACIÓ H07Z1-K TYPE 2 (AS):

Característiques de reacció al foc:

- Material lliure d'halògens segons UNE-EN 60754-1
- Propagació de la flama (UNE-EN 60332-1-2): No propagador de la flama
- Propagació de l'incendi (UNE-EN 60332-3-24): No propagador de l'incendi
- Emissió de fums opacs (UNE-EN 61034-2): Baixa emissió de fums opacs
- Emissió de fums corrosius (UNE-EN 60754-2): Baixa emissió de fums corrosius
- Temperatura de servei (T): =< 70°C

El conductor ha de complir les prescripcions de la classe 5 segons la norma UNE-EN 60228.

Seccions del cable: d'1,5 a 240 mm².

L'aïllament ha d'estar constituït per una barreja de material termoplàstic del tipus T1 7 segons la norma UNE 50363-7 aplicada al voltant del conductor.

El cable ha de complir els requisits corresponents de la norma UNE-EN 50525-1 i els particulars de la norma UNE-EN 50525-3-31.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 172 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 172 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Les dimensions dels cables han de complir les indicacions de la norma UNE-EN 50525-3-31.
CABLES DE DESIGNACIÓ H07Z-K i H07Z-R:
Característiques de reacció al foc:
- Material lliure d'halògens segons UNE-EN 60754-1
- Propagació de la flama (UNE-EN 60332-1-2): No propagador de la flama
- Propagació de l'incendi (UNE-EN 60332-3-24): No propagador de l'incendi
- Emissió de fums opacs (UNE-EN 61034-2): Baixa emissió de fums opacs
- Emissió de fums corrosius (UNE-EN 60754-2): Baixa emissió de fums corrosius
Temperatura de servei (T): =< 90°C
El conductor ha de complir les següents prescripcions segons la norma UNE-EN 60228:
- Cable H07Z-K: prescripcions de la classe 5
- Cable H07Z-R: prescripcions de la classe 2
Les seccions del cable han de ser:
- Cable de la classe 2 (H07Z-R): d'1,5 a 630 mm²
- Cable de la classe 5 (H07Z-K): d'1,5 a 240 mm²
L'aïllament ha d'estar constituït per una barreja de material reticulat del tipus EI 5 segons la norma UNE-EN 50363-5 aplicada al voltant del conductor.
El cable ha de complir els requisits corresponents de la norma UNE-EN 50525-1 i els particulars de la norma UNE-EN 50525-3-41.
Les dimensions dels cables han de complir les indicacions de la norma UNE-EN 50525-3-41.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En bobines.
Emmagatzematge: En llocs protegits de la pluja i la humitat.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
UNE-EN 50575:2015 Cables de energía, control y comunicación. Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego.
UNE-EN 50575:2015/A1:2016 Cables de energía, control y comunicación. Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego.
Reglamento Delegado (UE) 2016/364 de la Comisión, de 1 de julio de 2015, relativo a la clasificación de las propiedades de reacción al fuego de los productos de construcción de conformidad con el Reglamento (UE) n° 305/2011 del Parlamento Europeo y del Consejo.
UNE 20434:1999 Sistema de designación de los cables.
UNE-EN 13501-4:2015 Clasificación en función del comportamiento frente al fuego de los productos de construcción y elementos para la edificación.
Parte 6: Clasificación a partir de datos obtenidos en ensayos de reacción al fuego de cables eléctricos.
* UNE 21089-1:2002 Identificación de los conductores aislados de los cables.
* UNE-EN 60228:2005 Conductores de cables aislados.
CABLES DE DESIGNACIÓ H07V-K, H07V-R i H07V-U:
UNE-EN 50525-2-31:2012 Cables eléctricos de baja tensión. Cables de tensión asignada inferior o igual a 450/750 V (Uo/U). Parte 2-31: Cables de utilización general. Cables unipolares sin cubierta con aislamiento termoplástico (PVC).
CABLES DE DESIGNACIÓ H07Z1-K TYPE 2 (AS):
UNE 211002:2017 Cables eléctricos de baja tensión. Cables de tensión asignada inferior o igual a 450/750 V (Uo/U). Cables unipolares sin cubierta, con aislamiento termoplástico, y con altas prestaciones respecto a la reacción al fuego, para instalaciones fijas.
UNE-EN 50525-3-31:2012 Cables eléctricos de baja tensión. Cables de tensión asignada inferior o igual a 450/750 V (Uo/U). Parte 3-31: Cables con propiedades especiales ante el fuego. Cables unipolares sin cubierta con aislamiento termoplástico libre de halógenos y baja emisión de humo.
CABLES DE DESIGNACIÓ H07Z-K i H07Z-R:
UNE-EN 50525-3-41:2012 Cables eléctricos de baja tensión. Cables de tensión asignada inferior o igual a 450/750 V (Uo/U). Parte 3-41: Cables con propiedades especiales ante el fuego. Cables unipolares sin cubierta con aislamiento reticulado libre de halógenos y baja emisión de humo.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquesta ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc amb nivell o classe Aca, B1ca, B2ca, Cca: - Sistema 1+: Declaració de prestacions
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc amb nivell o classe Dca, Eca: - Sistema 3: Declaració de prestacions
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre reacció al foc amb nivell o classe Fca: - Sistema 4: Declaració de prestacions
- Productes per a usos subjectes a reglamentacions sobre substàncies perilloses: - Sistema 3: Declaració de prestacions
El cable ha d'anar marcat amb les dades següents:
- Identificació consistent en la marca del nom del fabricant o marca comercial
- Descripció del producte o codi de designació
- Classe de reacció al foc
El marcatge s'ha de fer sobre el cable, l'embalatge o l'etiqueta o en una combinació dels anteriors.
El marcatge sobre la coberta o aïllament del cable ha de ser continu. La distància entre el final del marcatge i el principi del següent no ha de superar els 1100 mm.
El símbol de marcatge CE estarà fixat de manera visible, llegible i indeleble en una etiqueta fixada sobre l'embalatge dels cables.
El marcatge i etiquetatge CE ha d'incloure la informació següent:
- Símbol del marcatge CE
- Els dos últims dígits de l'any en què es va fixar el marcatge per primera vegada
- Nom i direcció registrada del fabricant o marca identificativa
- Codi únic d'identificació del producte tipus
- Número de referència de la declaració de prestacions
- Nivell o classe de prestacions declarat
- Data de l'especificació tècnica harmonitzada aplicable
- Número d'identificació de l'organisme notificat
- Ús previst, segons s'especifica a la norma harmonitzada aplicable
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Sol·licitar del fabricant els certificats i homologacions dels conductors i protocols de proves.
- Control de la documentació tècnica subministrada.
- Verificar l'adequació dels conductors als requisits dels projectes
- Control final d'identificació
- Realització i emissió d'informe amb resultats dels assaigs realitzats d'acord al que s'especifica en la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 173 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 173 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Assaigs:
A la relació següent s'especifiquen els controls a efectuar a la recepció de conductors de coure o alumini i les normes aplicables en cada cas: -
Rigidesa dielèctrica (REBT) - Resistència d'aïllament (REBT) - Resistència elèctrica dels conductors (UNE 20003 / UNE 21022/1M) - Control dimensional (Documentació del fabricant) - Extinció de flama (UNE-EN 50264) - Densitat de fums UNE-EN 50268 / UNE 21123) -
Despreniment d'halògens (UNE-EN 50267-2-1 / UNE 21123 / UNE 2110022)
A la següent taula s'especifica el nombre de controls a efectuar. Els assaigs especificats (*) seran exigibles segons criteri de la DF quan les exigències del lloc ho determini i les característiques dels conductors corresponguin a l'assaig especificat. - Rigidesa dielèctrica: 100% (exigit al fabricant)
- Resistència d'aïllament: 100% (exigit al fabricant) - Resistència elèctrica: 100% (exigit al fabricant) - Extinció de flama: 1 assaig per tipus (*) (exigit al fabricant) i 1 assaig per tipus (*) (exigit a recepció) - Densitat de fums: 1 assaig per tipus (*) (exigit al fabricant) i 1 assaig per tipus (*) (exigit a recepció) - Despreniment d'halògens: 1 assaig per tipus (*) (exigit al fabricant) i 1 assaig per tipus (*) (exigit a recepció)
Per tipus s'entén aquells conductors amb característiques iguals.
Els assaigs exigits a recepció podran ésser els realitzats pel fabricant sempre que hi hagi una supervisió per part de la DF o empresa especialitzada.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Per a la realització dels assaigs, s'escollirà aleatòriament una bovina del lot d'entrega, a excepció dels assaigs de rutina que es realitzaran a totes les bobines.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Es realitzarà un control extensiu de la partida objecte de control, i segons criteri de la DF, podrà ésser acceptada o rebutjada tota o part del material que la compona.

BG MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BG6 MECANISMES

BG6J- SORTIDA DE FILS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BG6J-0705.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Sortida de fils de tipus 1, 2, 3 ò 4 i per encastar.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Ha d'estar constituïda per una base aïllant, borns de connexió de conductors i un dispositiu de fixació a la caixa de mecanismes.
Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes.
Les parts metàl·liques del mecanisme no han de ser accessibles.
Resistència de l'aïllament (UNE-EN 60669-1): Ha de complir
Resistència mecànica (UNE-EN 60669-1): Ha de complir
Ha de complir les condicions requerides per la DF.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En caixes.
Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats i dels raigs del sol.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
UNE-EN 60947-3:2000 Apararment de baixa tensió. Parte 3: Interruptores, seccionadores, interruptores-seccionadores y combinados fusibles.
UNE-EN 60669-1:1996 Interruptores para instalaciones eléctricas fijas, domésticas y análogos. Parte 1: Prescripciones generales.
UNE 20315:1994 Bases de toma de corriente y clavijas para usos domésticos y análogos.

BG MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BGW PARTS PROPORCIONALS D'ACCESSORIS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BGW2- PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A CAIXES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BGW2-093M.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Parts proporcionals d'accessoris de caixes i armaris.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
El material i les seves característiques han de ser els adequats per: caixes, armaris o centralitzacions de comptadors, i no han de disminuir, en cap cas, la seva qualitat.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 174 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 174 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Subministrament: A l'albarà de lliurament han de constar les característiques d'identificació següents:

- Material
- Tipus
- Diàmetres

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats i dels raigs del sol.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

BG MATERIALS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BGW PARTS PROPORCIONALS D'ACCESSORIS PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

BGWC- PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A TUBS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BGWC-09N4.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Part proporcional d'accessoris per a tubs, canals o safates, de tipus plàstiques o metàl·liques.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El material i les seves característiques han de ser adequats per a tubs, canals o safates, i no han de fer disminuir, en cap cas, la seva qualitat i bon funcionament.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: A l'albarà de lliurament han de constar les característiques d'identificació següents:

- Material
- Tipus
- Diàmetre o d'altres dimensions

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes, la pluja, les humitats i dels raigs del sol.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

B0 MATERIALS BÀSICS

B07 MORTERS DE COMPRA

B07F- MORTER SENSE ADDITIUS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B07F-0LT6.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Mescla feta amb sorra, ciment, aigua i calç si és el cas.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Tipus de ciment:

- Ciments comuns excepte els tipus CEM II/A
- Ciments de ram de paleta MC
- Ciments blancs BL, quan ho requereixi l'exigència de blancor

Morters per a fàbriques:

- Resistència a compressió: $\leq 0,75$ x Resistència a compressió de la peça - Morter ordinari (UNE-EN 998-2) en fàbrica no armada: $\geq M1$
- Morter ordinari (UNE-EN 998-2) en fàbrica armada: $\geq M5$ - Morter de junt prim o morter lleuger (UNE-EN 998-2): $\geq M5$

Ha d'estar pastat de forma que s'obtingui una mescla homogènia i sense segregacions.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Per a l'elaboració i la utilització del morter, la temperatura ambient ha d'estar entre 5°C i 40°C.

La formigonera ha d'estar neta abans de l'elaboració del morter.

No s'han de mesclar morters de composició diferent.

S'ha d'aplicar abans que passin 2 h des de la pastada.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m3 de volum necessari elaborat a l'obra.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 175 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 175 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
 OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:
 - Inspecció visual de les condicions de subministrament i recepció del certificat de qualitat del fabricant, d'acord a les exigències del plec de condicions, incloent els resultats corresponents de resistència a compressió (UNE EN 1015-11).
 En cas de no presentar aquests resultats, o que la DF tingui dubtes de la seva representativitat, es realitzaran aquests assaigs sobre el material rebut, a càrrec del contractista.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
 Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
 No es podran utilitzar a l'obra morters sense el corresponent certificat de garantia del fabricant, d'acord a les condicions exigides.
 Els valors de consistència i resistència a compressió han de correspondre a les especificacions de projecte.

B0 MATERIALS BÀSICS

B0B ACER I METALL EN PERFILS O BARRES

B0B6- ACER EN BARRES CORRUGADES ELABORAT A L'OBRA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0B6-107E.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Barres o conjunts de barres muntades, tallades i conformades, per a elements de formigó armat, elaborades a l'obra.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

No es pot utilitzar cap acer que tingui picadures o un nivell d'oxidació que pugui afectar a les seves condicions d'adherència. La secció afectada ha de ser <= 1% de la secció inicial.

El tallat de barres o filferros s'ha d'ajustar a l'especificat en la DT del projecte. El procés de tall no ha d'alterar les característiques geomètriques o mecàniques dels productes utilitzats.

El diàmetre interior del doblegament de les barres ha de complir:

- Ganxos, patilles i ganxos en U: - Diàmetres < 20 mm: >= 4 D - Diàmetres >= 20 mm: >= 7 D

El diàmetre mínim de doblegament de les barres ha de ser tal que no produeixi compressions excessives en el formigó en la zona de curvatura ni trencaments en la barra.

Tipus acer	Barres doblegades o corbades	
	D <= 25 mm	D > 25 mm
B 400	10 D	12 D
B 500	12 D	14 D

Els cercols o estreps han de seguir les mateixes prescripcions que les barres corrugades.

En els cercols o estreps, s'admeten diàmetres de doblegament inferiors per als diàmetres <= 12 mm, que han de complir:

- No han d'aparèixer principis de fissuració.

- Diàmetre de doblegament: >= 3 D, >= 3 cm

L'acer redreçat no ha de tenir una variació significativa en les seves propietats, s'admeten variacions dins dels límits següents:

- Deformació sota càrrega màxima: <= 2,5%

- Alçària de la coruga: - Diàmetres <= 20 mm: <= 0,05 mm - Diàmetres > 20 mm: <= 0,10 mm

En cap cas, després de la manipulació, ha d'aparèixer principis de fissuració en els elements.

Toleràncies:

- Llargària en barres tallades o doblegades: - L <= 6000 mm: - 20 mm, + 50 mm - L > 6000 mm: - 30 mm, + 50 mm

(on L es la llargària recta de les barres)

- Llargària en estreps o cercols: - Diàmetres <= 25 mm: ± 16 mm - Diàmetres > 25 mm: - 24 mm, + 20 mm

(on la llargària es la del rectangle que circumscriu l'element)

- Diferència entre llargàries dels costats paral·lels de l'element: <= 10 mm

- Angle de doblegat de ganxos, patilles, ganxos en U i altres barres corbades: ± 5°

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

La DF ha d'aprovar els plànols d'especejament de l'armadura, elaborats per la instal·lació de ferralla.

El doblegat de les armadures s'ha de fer a temperatura ambient, mitjançant doblegadors mecànics i a velocitat constant, amb l'ajut de mandri, de manera que es garanteixi una curvatura constant en tota la zona.

Si es necessari fer desdobleaments, s'han de realitzar de manera que no es produeixi fissures o trencaments en les barres. En cas de desdobleament d'armadures en calent, s'ha de prendre les precaucions necessàries per a no malmetre el formigó amb les altes temperatures

Les barres que s'han de doblegar, han d'anar envoltades de cercols o estreps en la zona del colze.

El redreçat de l'acer subministrat en rotlle, s'ha de fer amb maquinària específica que compleixi l'especificat en l'article 49.2.2 del CODI ESTRUCTURAL.

El tallat de barres o filferros s'ha de realitzar per mitjans manuals (cisalla, etc.) o maquinària específica de tall automàtic.

No s'han d'adreçar els colzes excepte si es pot verificar que es realitza sense danys.

No s'han de doblegar un nombre elevat de barres en la mateixa secció d'una peça.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

kg de pes necessari elaborat a l'obra, calculat amb el pes unitari feòric o qualsevol altre expressament acceptat per la DF.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com ara retalls i lligaments.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 176 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 176 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 177 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 177 de 266

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

P PARTIDES D'OBRA I CONJUNTS

P1 TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ, PROTECCIONS INDIVIDUALS I COL·LECTIVES I MESURES PREVENTIVES

P12 IMPLANTACIONS D'OBRA

P12Z- AMORTITZACIÓ DIÀRIA DE BASTIDA TUBULAR MUNTADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P12Z-ZSIS.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Muntatge i desmuntatge dels elements que formen la bastida o el pont penjant, i lloguer dels mateixos el temps que estiguin muntats.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Lloguer de bastida o pont penjant;
Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i les condicions de seguretat
CONDICIONS GENERALS:
La bastida muntada ha de ser estable per a les càrregues de treball i de vent, calculades d'acord amb la norma UNE 76-502-90.
Els punts on es recolzin els peus han de resistir les càrregues previstes a la DT de la bastida. Han de ser horitzontals.
La bastida ha d'estar muntada d'acord amb la documentació i les especificacions de la casa subministradora.
Han d'estar fets tots els arriostaments horitzontals, en llocs que puguin resistir les empentes horitzontals previstes al càlcul sense deformacions ni danys.
Les plataformes de treball han de tenir una amplada mínima de 60 cm si no s'ha de dipositar material i de 80 cm en altres casos. L'amplada mínima de pas en un punt es de 50 cm.
Les plataformes de treball han d'estar protegides amb una barana formada per un tub superior a 1000 mm d'alçada, un tub intermediari a 520 mm d'alçada i un sòcol de 150 mm d'alçada a tocar de la plataforma.
A la banda de la plataforma de treball que estigui en contacte amb el parament vertical, si la separació es igual o inferior a 30 cm, pot no estar col·locada la barana.
Han d'estar col·locats tots els elements de protecció de caiguda de materials prevists a la DT, per tal de garantir la seguretat a la zona d'influència de la bastida.
Les plataformes de treball han de ser accessibles per un sistema d'escales fixes, interior o exterior, que compleixin les condicions de seguretat fixades pel RD 486/1997 "Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo"
Si la bastida ha d'estar coberta amb veles, cal que la trama d'aquestes (proporció de forats) correspongui amb els supòsits de càlcul.
La bastida i els desviaments de trànsit, de vianants o de vehicles, han d'estar degudament senyalitzats i protegits.
Distàncies entre la bastida i línies elèctriques amb cables nus:
Línies amb tensió => 66.000 V: => 5 m
Línies amb tensió < 66.000 V: => 3 m
Amb la periodicitat que indiqui la casa subministradora de la bastida, i especialment després de pluges, neu o vent, cal revisar les condicions d'unió dels elements de la bastida.
Si hi ha neu a les plataformes de treball, s'ha de treure. En cas de glaçades, cal garantir que no hi hagin superfícies lliscants a les plataformes de treball.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Abans de començar el muntatge de la bastida cal comprovar la base de recolzament, l'existència de serveis, especialment línies elèctriques que puguin interferir, etc.
No s'han de fer feines de muntatge o desmuntatge amb pluja, vent o neu.
Les feines de muntatge i desmuntatge les han de fer personal especialitzat.
S'ha de treballar per trams horitzontal, de manera que no resti més d'un tram de bastida sense arriostar.
No s'ha d'utilitzar la bastida fins que estigui completament muntada, amb tots els arriostaments, fixacions i proteccions col·locats.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
BASTIDA TUBULAR:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, en mòduls de 5 m2.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
UNE 76502:1990 Andamios de servicios y de trabajo, con elementos prefabricados. Materiales, medidas, cargas de proyecto y requisitos de seguridad.
UNE 76503:1991 Uniones, espigas ajustables y placas de asiento para andamios de trabajo y puntales de entibación de tubos de acero. Requisitos. Ensayos.
UNE-EN 39:2001 Tubos de acero libres para andamiajes y acoplamientos. Condiciones técnicas de suministro.

P2 DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P21 ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES

P214 DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ

P2140- ARRENCADA DE DIVISÒRIA PRACTICABLE BATENT (D)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P2140-H8XX.

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 178 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 178 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Enderroc d'elements de fusteria, amb càrrega manual sobre camió o contenidor.
S'han considerat els següents elements:

- Arrencada de fulla i bastiment
 - Desmuntatge de persiana de llibret
 - Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris
- L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
 - Arrencada o desmuntatge de l'element amb els mitjans adients
 - Trossejament i apilada de l'element arrencat
 - Aplec dels elements desmuntats
 - Càrrega dels elements arrencats sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

Els materials arrencats han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Quan s'apreciï alguna anomalia, es notificarà immediatament a la DF.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT.

No s'ha de depositar runa sobre les bastides.

No s'acumularà runa en tanques, murs i suports propis que hagin de mantenir-se a peu dret o en edificacions i elements aliens a l'enderroc.

No s'acumularà runa amb un pes superior als 100 kg/m² damunt de sostres, encara que estiguin en bon estat.

Si l'arrencada o desmuntatge solsament afecta a la fusteria i al bastiment, no s'ha de malmetre el forat d'obra de l'element que s'arrenca.

Quan s'arrenqui la fusteria en plantes inferiors a la que s'està enderrocant, no s'afectarà l'estabilitat de l'element estructural on estigui situada, i es disposaran, en les obertures que domin al buit, proteccions provisionals.

Durant l'arrencada d'elements de fusta, s'arrencaran o doblegaran les puntes i claus.

Es viures es desmuntaran sense trossejar-los per que no puguin produir talls o lesions.

Si s'arrenquen o desmunten elements de fusteria situats en un tancament exterior, l'edifici ha de quedar envoltat d'una tanca d'alçària >2 m, situada a una distància de l'edifici i de la bastida > 1,5 m i convenientment senyalitzada.

S'han de col·locar proteccions com xarxes, lones, així com una pantalla inclinada rígida que sobresurti de la façana una distància >2 m.

En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim als possibles afectats.

DESMUNTATGE:

Durant el procés de desmuntatge no s'han de malmetre els elements a reutilitzar.

Si en el conjunt de peces a desmuntar hi haguessin elements mòbils (finestrans, paravents, etc.), aquests s'han d'immobilitzar.

Es disposarà d'una superfície ampla i arrecerada per a l'aplec del material a reutilitzar.

S'evitaran les caigudes o cops subjectant els elements que s'hagin de desmuntar amb eslingues suaus i fent-les descendir amb poltges.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

P2 DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P21 ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES

P214 DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ

P2141- ARRENCADA DE DIVISIÒRIA PRACTICABLE ENROTLLABLE

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P2141-CORT.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc d'elements de fusteria, amb càrrega manual sobre camió o contenidor.

S'han considerat els següents elements:

- Arrencada de fulla i bastiment
 - Desmuntatge de persiana de llibret
 - Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris
- L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
 - Arrencada o desmuntatge de l'element amb els mitjans adients
 - Trossejament i apilada de l'element arrencat
 - Aplec dels elements desmuntats
 - Càrrega dels elements arrencats sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

Els materials arrencats han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Quan s'apreciï alguna anomalia, es notificarà immediatament a la DF.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 179 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 179 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>CONDICIONS GENERALS: S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT. No s'ha de depositar runa sobre les bastides. No s'acumularà runa en tanques, murs i suports propis que hagin de mantenir-se a peu dret o en edificacions i elements aliens a l'enderroc. No s'acumularà runa amb un pes superior als 100 kg/m2 damunt de sostres, encara que estiguin en bon estat. Si l'arrencada o desmuntatge solsament afecta a la fusteria i al bastiment, no s'ha de malmetre el forat d'obra de l'element que s'arrenca. Quan s'arrenqui la fusteria en plantes inferiors a la que s'està enderrocant, no s'afectarà l'estabilitat de l'element estructural on estigui situada, i es disposaran, en les obertures que donin al buit, proteccions provisionals. Durant l'arrencada d'elements de fusta, s'arrencaran o doblegaran les puntes i claus. Els vidres es desmuntaran sense trossejar-los per que no puguin produir talls o lesions. Si s'arrenquen o desmunten elements de fusteria situats en un tancament exterior, l'edifici ha de quedar envoltat d'una tanca d'alçària >2 m, situada a una distància de l'edifici i de la bastida > 1,5 m i convenientment senyalitzada. S'han de col·locar proteccions com xarxes, lones, així com una pantalla inclinada rígida que sobresurti de la façana una distància >2 m. En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc. L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients. S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa. Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim als possibles afectats. DESMUNTATGE: Durant el procés de desmuntatge no s'han de malmetre els elements a reutilitzar. Si en el conjunt de peces a desmuntar hi haguéssin elements mòbils (finestrans, paravent, etc.), aquests s'han d'immobilitzar. El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croquil·lada la seva posició original. S'evitaran les caigudes o cops subjectant els elements que s'han de desmuntar amb eslingues suaus i fent-les descendir amb poltges. 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI No hi ha normativa de compliment obligatori.</p> <hr/> <p>P2 DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS</p> <p>P21 ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES</p> <p>P214 DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ</p> <p>P2144- ARRENCADA I DESMUNTATGE D'ENVIDRAMENTS</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>P2144-4RT4.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Arrencada o desmuntatge de vidres, amb càrrega manual sobre camió o contenidor, o neteja i aplec del material reutilitzable. L'arrencada pressuposa que el material resultant no te cap utilitat i serà transportat a un abocador. El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croquil·lada la seva posició original. S'han considerat els següents elements: - Arrencada de vidre de claraboia amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor - Desmuntatge de vidre de claraboia amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament - Arrencada de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor - Desmuntatge de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: - Preparació de la zona de treball - Arrencada o desmuntatge de l'element amb els mitjans adients - Trossejament i apilada de l'element arrencat - Aplec dels elements desmuntats - Càrrega dels elements arrencats sobre el camió CONDICIONS GENERALS: Els materials arrencats han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport. Quan s'aprecii alguna anomalia, es notificarà immediatament a la DF. 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ CONDICIONS GENERALS: S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT. No s'ha de depositar runa sobre les bastides. No s'acumularà runa en tanques, murs i suports propis que hagin de mantenir-se a peu dret o en edificacions i elements aliens a l'enderroc. No s'acumularà runa amb un pes superior als 100 kg/m2 damunt de sostres, encara que estiguin en bon estat. Si l'arrencada o desmuntatge solsament afecta als vidres, no s'ha de malmetre el bastiment, si aquest no s'ha d'arrencar. Els vidres es desmuntaran sense trossejar-los per que no puguin produir talls o lesions. Si s'arrenquen o desmunten elements de fusteria situats en un tancament exterior, l'edifici ha de quedar envoltat d'una tanca d'alçària >2 m, situada a una distància de l'edifici i de la bastida > 1,5 m i convenientment senyalitzada. S'han de col·locar proteccions com xarxes, lones, així com una pantalla inclinada rígida que sobresurti de la façana una distància >2 m. En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc.</p> <hr/> <p style="text-align: right;">Pàgina: 63</p>
--	--	---

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 180 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 180 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients. S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa. Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim als possibles afectats.

DESMUNTATGE:

Durant el procés de desmuntatge no s'han de malmetre els elements a reutilitzar.

Si en el conjunt de peces a desmuntar hi haguessin elements mòbils (finestrans, paravents, etc.), aquests s'han d'immobilitzar.

Es disposarà d'una superfície ampla i arcerada per a l'aplec del material a reutilitzar.

S'evitaran les caigudes o cops subjectant els elements que s'hagin de desmuntar amb eslingues suaus i fent-les descendir amb poltges.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

P2 DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P21 ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRECADES, REPICATS I DESMUNTATGES

P214 DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ

P214R- ENDERROC DE PARET

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P214R-8GWY.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc de parets interiors, de tancament i envans, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica sobre camió o contenidor.

S'han considerat els següents materials i mitjans de demolició:

- Paret d'obra de fàbrica de ceràmica
- Envans i paredons d'obra de ceràmica
- Plaques de formigó prefabricades de 24 cm de gruix
- Envans de vidre emmollat
- Material heterogeni

En actuacions de reparació, s'han considerat els graus de dificultat següents:

- Grau de dificultat associat a la mobilitat en l'actuació: - Sense dificultat de mobilitat: actuacions en què hi ha una interferència pròpia de l'entorn on es desenvolupen. - Amb dificultat de mobilitat: actuacions en entorns amb dificultat de mobilitat i/o amb el material aplegat lluny de la zona de treball.
- Actuacions amb dificultat d'accessibilitat, per la poca mobilitat de la maquinària, per l'elevada presència de guals particulars i passos de vianants, per la impossibilitat d'ubicar una plataforma de treball lateral, per la impossibilitat d'ocupació de la calçada per fer l'aplec de materials que impliqui fer l'actuació per fases per tal de mantenir el pas de vianants i/o per estar en una zona amb tràfic rodat important
- Actuacions en les què els materials estan aplegats lluny de la zona de treball per manca d'espai en la proximitat d'on s'executen les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'àmbit de l'actuació en funció de l'amplària de la vorera, calçada o plataforma única
- Grau de dificultat associat a la presència d'elements externs a l'actuació: - Sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions sense serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) ni elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixin (o que puguin interferir) en les tasques - Amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà: actuacions amb serveis (canalitzacions d'aigua, semàfors, enllumenat, etc.) o elements urbans de grans dimensions (marquesines, mòduls d'aparcament de bicicletes, etc.) que interfereixen en les tasques.
- Grau de dificultat associat a l'abast de l'actuació

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc de l'element amb els mitjans adients
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

L'edifici ha de quedar tancat per una tanca d'alçària superior a 2 m, situada a una distància superior a 1,5 m de l'edifici i de la bastida i convenientment senyalitzada.

S'han de col·locar proteccions com xarxes, lones, així com una pantalla inclinada rígida que sobresurti de la façana una distància de 2 m com a mínim.

En el cas de que hi hagi materials combustibles es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

Si durant l'enderroc es detecten esquerdes en les edificacions veïnes, s'han de col·locar testimonis per a observar els possibles efectes de l'enderroc i dur a terme l'apuntament en cas necessari.

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats amb la finalitat de facilitar la seva càrrega, en funció dels mitjans de que es disposi i de les condicions de transport.

Un cop acabades les tasques d'enderroc, la base ha de quedar neta de restes de material.

Al acabar l'enderroc es farà una revisió general de les parts que hagin de quedar dretes i de les edificacions veïnes per a observar les lesions que hagin pogut sortir.

Mentre es du a terme la consolidació definitiva es conservaran les contencions, els apuntaments, les bastides i les tanques.

Quan s'aprecii alguna anomalia en els elements col·locats o en el seu funcionament, es notificarà immediatament a la DA.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT.

S'ha de demollir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.

No es depositarà runa damunt de les bastides.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 181 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 181 de 266



**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

No s'acumularà runa en tanques, murs i suports propis que hagin de mantenir-se a peu dret o en edificacions i elements aliens a l'enderroc.
No s'acumularà runa amb un pes superior als 100 kg/m2 damunt de sostres, encara que estiguin en bon estat.
En finalitzar la jornada, no han de romandre elements de les edificacions en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques o bé altres causes en puguin provocar l'enderroc.
Es protegiran de la pluja, mitjançant lones o plàstics, les zones que puguin ser afectades per l'aigua.
La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).
S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.
Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim als possibles afectats.
En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la DF.
S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.
L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.
S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.
S'ha de frosserjar la runa per tal de facilitar-ne la càrrega amb mitjans manuals.
PARET DE 12 A 35 CM DE GRUIX:
S'han de contrarestar i anul·lar les components horitzontals d'arcs i voltes.
Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.
Si les parets són de tancament, s'enderrocaran les que no són estructurals després d'haver enderrocat el sostre superior i abans d'enderrocar les bigues i pilars del nivell en el qual es treballa.
Les agulles i els arcs de les obertures no es trauran fins haver alleugerit la càrrega que hi ha al seu damunt.
Abans d'enderrocar els arcs, s'han d'equilibrar les empentes laterals i s'apuntalaran sense tallar els tirants fins el seu enderroc.
En acabar la jornada, no es deixaran sense travar murs d'alçària superior a set vegades el seu gruix.
ENVANS I PARELONS:
S'han d'enderrocar de dalt a baix, en cada planta, abans d'enderrocar el sostre superior.
Si el sostre superior hagués cedit, no es trauran els envans sense apuntalar prèviament el sostre.
PLAQUES DE FORMIGÓ PREFABRICADES:
S'enderrocaran un nivell per sota del que s'està enderrocant, després de treure els vidres.
Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no es debilitin els elements estructurals, disposant-se en aquest cas, proteccions provisionals en les obertures.
Les plaques s'han de tallar en bandes paral·leles a l'armadura principal, de pes no més gran a l'admes per la grua.
Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
ENDERROC PUNTUAL:
Unitat mesurada segons especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
* Orden de 10 de febrero de 1975, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-ADD/1975: Acondicionamiento del terreno.
Desmontes. Demoliciones.

P2 DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS

P21 ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES

P21Z OPERACIONS AUXILIARS PER A DESMUNTATGES O ENDERROCS

P21Z2- TALLS EN PARAMENTS VERTICALS

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P21Z2-HGY7.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Tall en parets de fàbrica per a obrir nous forats.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Replanteig del tall i protecció dels elements que calgui
- Realització del tall
- Neteja de la runa produïda

CONDICIONS GENERALS:

Ha d'estar fet als llocs especificats a la DT o en el seu defecte on indiqui la DF.
Ha de ser recte i ha d'estar net. La seva fondària i amplària ha de ser constant i no ha de tenir vores escantonades.

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 20 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Al realitzar els talls no s'ha de produir danys als elements que envolten el parament (paviment, parets, sostres, etc.), com ara cops, ratlles, etc.
S'ha de verificar que no hi hagi cap instal·lació en servei a la zona on es farà el tall.


Cal verificar que l'estructura sigui estable en fer el tall, i en el seu cas apuntalar els elements que indiqui la DF.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 182 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 182 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	
<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>P2 DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS</p> <p>P2R GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIAL D'EXCAVACIÓ</p> <p>P2RA- DISPOSICIÓ DE RESIDUS INSTAL·LACIÓ AUTORIZADA</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>P2RA-EU5U,P2RA-EU5O,P2RA-EU6C.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació. S'han considerat les operacions següents: - Deposició del residu no reutilitzat en la instal·lació autoritzada de gestió on se li aplicarà el tractament de valorització, selecció i emmagatzematge o eliminació - Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus d'amiant-ciment, amb codi LER 170405. - Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus d'amiant friable o en pols, amb codi LER 170601 En cas d'amiant el material s'ha de transportar a una instal·lació externa autoritzada, per tal de rebre el tractament definitiu, d'acord amb l'especificat al Pla de treball i al Pla de gestió de residus. El contractista ha de lliurar al promotor un certificat on s'indiqui, com a mínim: - Identificació del productor dels residus - Identificació del posseïdor dels residus - Identificació de l'obra de la qual prové el residu i en el seu cas, el número de llicència d'obra - Identificació del gestor autoritzat que ha rebut el residu i si aquest no fa la gestió de valorització o eliminació final del residu, la identificació, cal indicar també qui farà aquesta gestió - Quantitat en t i m3 del residu gestionat i la seva codificació segons codi LER</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS: Cada fracció s'ha de dipositar al lloc adequat legalment autoritzat per a que se li apliqui el tipus de tractament especificat en la DT: valorització, emmagatzematge o eliminació.</p> <p>2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.</p> <p>3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p> <p>4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Decreto Legislativo 1/2009, de 21 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de los residuos. Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Llei 8/2008, del 10 de juliol, de finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus. Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres. Decreto 89/2010, de 29 de junio, por el que se aprueba el Programa de gestión de residuos de la construcción de Catalunya (PROGROC), es regula la producción i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Decreto 152/2017, de 17 d'octubre, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya. Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones minimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.</p> <hr/> <p>P2 DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS</p> <p>P2R GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIAL D'EXCAVACIÓ</p> <p>P2RX- ELIMINACIÓ DE PLANTES I HERBES</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>P2RX-GEST.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Aplicació de productes per a control de plagues, d'animals o insectes, eliminació de plantes i herbes i arrencada d'arbres.</p> <hr/> <p style="text-align: right;">Pàgina: 66</p>		

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 183 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 183 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

S'han considerat les operacions següents:

- Arrencada d'arbre existent, de qualsevol tipus, càrrega i transport a l'abocador, cànon d'abocament i manteniment de l'abocador.
 - Ebsrossada de plantes i males herbes, en interiors i exteriors, amb mitjans manuals, per a una alçària de brossa de 150 cm, com a màxim i càrrega sobre camió o contenidor.
 - Neteja de plantes i herbes de parament vertical o superfície pavimentada, aplicació de tractament herbicida i càrrega sobre camió o contenidor.
- L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Aplicació de raticida, d'insecticida o neteja de plantes i herbes amb herbicida:
- Preparació del producte per a la seva aplicació
 - Aplicació del producte sobre les superfícies a tractar
 - Recollida de la brossa generada i càrrega sobre camió o contenidor
- Arrencada d'arbres:
- Preparació de la zona de treball, amb protecció i senyalització dels espais afectats
 - Tala de les branques fins a deixar net el tronc
 - Tala del tronc, a ran de soca
 - Arrencada de la soca
 - Recollida de la brossa generada i càrrega sobre camió o contenidor
- Ebsrossada de plantes i males herbes amb mitjans manuals:
- Preparació de la zona de treball, amb protecció i senyalització dels espais afectats
 - Arrencada de les plantes i herbes
 - Recollida de la brossa generada i càrrega sobre camió o contenidor

ARRENCADA D'ARBRES:

No hi han d'haver restes de branques, fulles, tronc o soca. El forat de la soca ha d'estar ple de terra.

APLICACIÓ DE RATICIDA, D'INSECTICIDA O NETEJA DE PLANTES I HERBES AMB HERBICIDA:

S'ha d'aplicar complint rigorosament les especificacions descrites a l'etiqueta dels envasos del producte i en especial fent atenció als següents aspectes:

- Toxicitat del producte i mesures de precaució
- Cultius autoritzats
- Termini de seguretat
- Dosi d'aplicació
- Problemes de toxicitat
- Possibilitat de barreges
- Composició del producte
- Data de caducitat

Els tractaments herbicides s'han d'aplicar amb ruixadors a la distància adequada fins a humitejar tota la planta (tiges, gemes i la cara i revers de les fulles).

Els tractaments insecticides a l'interior de l'edifici, cal fer-los garantint que no tindran accés les persones durant el període de seguretat indicat pel fabricant.

Les bosses amb el producte raticida han no han d'estar en llocs a l'abast del públic. Si és necessari tractar espais amb accés de públic cal col·locar el producte dins de recipients protectors especials.

La dosificació s'ha de fer amb precisió, sense excedir-se de les quantitats indicades pel fabricant.

En finalitzar els tractaments, s'ha d'eliminar i recollir la brossa generada. (animals morts, herbes seques, etc.)

ESBROSSADA DE PLANTES I MALES HERBES AMB MITJANS MANUALS:

La zona tractada ha d'estar neta de plantes, herbes i brossa.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

APLICACIÓ DE RATICIDA, D'INSECTICIDA O NETEJA DE PLANTES I HERBES AMB HERBICIDA:

S'ha d'evitar que aquest producte entri en contacte amb la pell, els ulls o les vies respiratòries. S'ha d'anar protegit amb guants i, si l'aplicació és per sobre del cap, amb careta.

S'ha d'utilitzar sempre que sigui possible, productes de categoria poc tòxica i seguint les indicacions de les Estacions d'Avís Agrícoles.

S'ha de llegir amb atenció les indicacions d'ús que figuren a les etiquetes dels envasos.

L'obertura d'envasos i la manipulació dels productes, cal fer-les a l'aire lliure o en locals molt ventilats.

S'ha d'utilitzar roba especial i els estris utilitzar-los únicament per aquest ús.

En casos d'intoxicació és molt important acudir al metge i facilitar-li un envàs del producte amb etiqueta.

S'ha d'aplicar a primera hora del matí o al final de la tarda. El producte no s'ha d'aplicar a ple sol o amb vent.

No s'ha d'aplicar el tractament sobre arbusts, arbres fruiters i plantes quan estiguin en època de floració.

En època de floració no s'han d'utilitzar productes perillosos per a les abelles.

Si el producte és d'aplicació sobre la planta actuant per contacte caldrà mullar bé i uniformement tota la superfície foliar.

Si el producte és d'aplicació sobre la planta actuant per traslocació, com els hormonal, caldrà complir la normativa específica i tenir en compte que per ser efectius necessiten que la planta estigui en creixement actiu i la temperatura ambient no sigui baixa.

Si el pesticida és d'aplicació sobre del sòl s'ha de tenir en compte la composició i la humitat del sòl.

ARRENCADA D'ARBRES O ESBROSSADA DE PLANTES I MALES HERBES, AMB MITJANS MANUALS:

Cal senyalitzar els arbres i plantes que cal conservar, dins de la zona de treball.

No s'han de malmetre les estructures o construccions existents.

En tallar les branques i el tronc de l'arbre, cal verificar que no hi a cap línia elèctrica o de comunicacions que pugui ser afectada.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ARRENCADA D'ARBRES:

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

APLICACIÓ DE RATICIDA, D'INSECTICIDA O NETEJA DE PLANTES I HERBES AMB HERBICIDA O MITJANS MANUALS:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

NORMATIVA GENERAL:

Orden de 9 de diciembre de 1975 por la que se reglamenta el uso de los productos fitosanitarios para prevenir daños a la fauna silvestre.

Real Decreto 3349/1983, de 30 de noviembre, por el que se aprueba la Reglamentación técnico-sanitaria para la Fabricación, comercialización y utilización de Plaguicidas.

Real Decreto 971/2014, de 21 de noviembre, por el que se regula el procedimiento de evaluación de productos fitosanitarios.

CONTROL DE PLAGUICIDAS:

DECRETO sobre fabricación y comercio de insecticidas anticriptogámicas y material de aplicación.

Real Decreto 2163/1994, de 4 de noviembre, por el que se implanta el sistema armonizado comunitario de autorización para comercializar y utilizar productos fitosanitarios.

Real Decreto 3349/1983, de 30 de noviembre, por el que se aprueba la Reglamentación técnico-sanitaria para la Fabricación, comercialización y utilización de Plaguicidas.

Real Decreto 162/1991, de 8 de febrero por el que se modifica la reglamentación técnico sanitaria para la fabricación, comercialización y utilización de los plaguicidas.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 184 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 184 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Real Decreto 280/1994, de 18 de febrero, por el que se establece los Límites máximos de residuos de plaguicidas y su control en determinados productos de origen vegetal.
Resolució de 15 de maig de 1984, sobre regulació de l'ús de plaguicides per prevenir danys a animals de pastura.
Ordre de 25 d'abril de 1985, per la qual es regula la utilització de plaguicides tòxics per a les abelles.
CONTROL DE MALES HERBES:
Real Decreto 2163/1994, de 4 de noviembre, por el que se implanta el sistema armonizado comunitario de autorización para comercializar y utilizar productos fitosanitarios.

P4 ESTRUCTURES

P44 ESTRUCTURES D'ACER

P445- CORRETJA D'ACER, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P445-E7GF.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació d'elements estructurals amb perfils normalitzats d'acer, utilitzats directament o formant peces compostes.

S'han considerat els elements següents:

- Corretges

S'han considerat els tipus de perfils següents:

- Perfils d'acer laminat en calent, de les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, d'acer S275JR, S275J0, S275J2, S355JR, S355J0 o S355J2, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10025-2

- Perfils d'acer laminat en calent de les sèries L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o planxa, d'acer S275JR, S275J0, S275J2, S355JR, S355J0 o S355J2, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10025-2

- Perfils foradats d'acer laminat en calent de les sèries rodó, quadrat o rectangular d'acer S275J0H o S355J2H, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10210-1

- Perfils foradats conformats en fred de les sèries rodó, quadrat o rectangular d'acer S275J0H o S355J2H, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10219-1

- Perfils conformats en fred, de les sèries L, LD, U, C, Z, o Omega, d'acer S235JRC, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10025-2

S'han considerat els acabats superficials següents:

- Pintat amb una capa d'emprimació antioxidant

- Galvanitzat

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Col·locació amb soldadura

- Col·locació amb cargols

- Col·locació sobre obres de fàbrica o de formigó, recolzats o encastats

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball

- Replanteig i marcat dels eixos

- Col·locació i fixació provisional de la peça

- Aplomat i anivellació definitius

- Execució de les unions, en el seu cas

- Comprovació final de l'aplomat i dels nivells

CONDICIONS GENERALS:

Els materials utilitzats han de tenir la qualitat establerta a la DT. No s'han de fer modificacions sense autorització de la DF encara que suposin un increment de les característiques mecàniques.

La peça ha d'estar col·locada a la posició indicada a la DT, amb les modificacions aprovades per la DF.

La peça ha d'estar correctament aplomada i nivellada.

Quan la peça sigui composta, la disposició dels diferents elements de la peça, les seves dimensions, tipus d'acer i perfils s'han de correspondre amb les indicacions de la DT.

Cada component de l'estructura ha de dur una marca d'identificació que ha de ser visible després del muntatge. Aquesta marca no ha d'estar feta amb entalladura cisellada.

La marca d'identificació ha d'indicar l'orientació de muntatge del component estructural quan aquesta no es dedueixi clarament de la seva forma. Els elements de fixació, i les xapes, plaques petites i accessoris de muntatge han d'anar embalats i identificats adequadament.

L'element ha d'estar pintat amb una capa de protecció de pintura antioxidant, excepte si està galvanitzat.

Els cantells de les peces no han de tenir òxid adherit, rebaves, estries o irregularitats que dificultin el contacte amb l'element que s'han d'unir.

Si el perfil està galvanitzat, la col·locació de l'element no ha de produir desperfectes en el recobriments del zinc.

L'element no s'ha d'adreçar un cop col·locat definitivament.

No es permet rebir amb soldadura els forats que han estat practicats a l'estructura per a disposar cargols provisionals de muntatge.

Toleràncies d'execució:

- En obres d'edificació: Límits establerts als apartats 11.1 i 11.2 del DB-SE A i a l'annexe 16 del CODI ESTRUCTURAL.

- En obres d'enginyeria civil: Límits establerts a l'article 640.12 del PG3 i l'annexe 16 del CODI ESTRUCTURAL.

COL·LOCACIÓ AMB CARGOLS:

S'utilitzaran cargols normalitzats d'acord a les normes recollides a la taula 85.2.b del CODI ESTRUCTURAL

Els cargols aixamfranats, cargols calibrats, pern articulats i els cargols hexagonals d'injecció s'han d'utilitzar seguint les instruccions del seu fabricant i han de complir els requisits addicionals establerts a l'article 85.2 del CODI ESTRUCTURAL.

La situació dels cargols a la unió ha de ser tal que redueixi la possibilitat de corrosió i pandeig local de les xapes, i ha de facilitar el muntatge i les inspeccions.

El diàmetre nominal mínim dels cargols ha de ser de 12 mm.

La rosca pot estar inclosa en el pla de tall, excepte en el cas que els cargols s'utilitzin com a calibrats.

Després del collat l'espiga del cargol ha de sobresortir de la rosca de la femella. Entre la superfície de recolzament de la femella i la part no roscada

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 185 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 185 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

de l'espiga ha d'haver, com a mínim:

- En cargols pretesats: 4 filets complerts més la sortida de la rosca
- En cargols sense pretesar: 1 filet complet més la sortida de la rosca

Les superfícies dels caps de cargols i femelles han d'estar perfectament planes i netes.

En els cargols col·locats en posició vertical, la femella ha d'estar situada per sota del cap del cargol.

En els forats normals i amb cargols sense pretesar no és necessari utilitzar volanderes. Si s'utilitzen han d'anar sota el cap dels cargols, han de ser aixamfranades i el xamfrà ha d'estar situat en direcció al cap del cargol.

En els cargols pretesats, les volanderes han de ser planes enduredes i han d'anar col·locades de la forma següent:

- Cargols 10.9: sota el cap del cargol i de la femella
- Cargols 8.8: sota de l'element que gira

Toleràncies d'execució:

- Franquícia màxima entre superfícies adjacents: - Si s'utilitzen cargols no pretesats: 2 mm - Si s'utilitzen cargols pretesats: 1 mm
- Diàmetre dels forats: - En obres d'edificació: Límits establerts a l'apartat 11.1 del DB-SE A i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL - En obres d'enginyeria civil: Límits establerts als apartats 640.5.1.3 i 640.5.1.4 del PG3 i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL.
- Posició dels forats: - En obres d'edificació: Límits establerts a l'apartat 11.1 del DB-SE A i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL. - En obres d'enginyeria civil: Límits establerts a l'apartat 640.5.1.1 del PG3 i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL.

COL·LOCACIÓ AMB SOLDADURA:

El material d'aportació utilitzat ha de ser apropiat als materials a soldar i al procediment de soldadura.

Les característiques mecàniques del material d'aportació han de ser superiors a les del material base.

En acers de resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, la resistència a la corrosió del material d'aportació ha de ser equivalent a la del material base.

El plec de prescripcions tècniques particulars definirà el sistema de protecció enfront la corrosió.

Els mètodes de protecció podran ser:

- Metallització, segons l'UNE-EN ISO 2063.
- Galvanització en calent, segons l'UNE-EN ISO 1461.
- Sistemes de pintura, segons l'UNE-EN ISO 12944.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i un programa de muntatge que han de ser aprovats per la DF abans d'iniciar els treballs en obra. Qualsevol modificació durant els treballs ha d'aprovar-la la DF i reflectir-se posteriorment en els plànols de taller.

Els components estructurals s'han de manipular evitant que es produeixin deformacions permanents i procurant que els desperfectes superficials siguin mínims. Han d'anar protegits en els punts de subjecció.

Tot subconjunt estructural que durant les operacions de càrrega, transport, emmagatzematge i muntatge experimenti desperfectes, s'ha de reparar fins que sigui conforme.

Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda.

Els components de l'estructura s'han d'emmagatzemar apilats sobre el terreny sense estar en contacte amb el terra i de forma que no es produeixi acumulació d'aigua.

El muntatge de l'estructura s'ha de fer d'acord amb el programa de muntatge i garantint la seguretat estructural en tot moment.

Durant les operacions de muntatge, l'estructura ha de resistir, en condicions de seguretat, les càrregues provisionals de muntatge i els efectes de les càrregues de vent.

Les traves i encastaments o subjeccions provisionals s'han de mantenir en la seva posició fins que l'avanç del muntatge permeti que puguin ser retirats de forma segura.

Les unions per a peces provisionals necessàries per al muntatge s'han de fer de forma que no debilitin l'estructura ni disminueixin la seva capacitat de servei.

La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatges utilitzats.

Els dispositius d'ancoratge provisionals s'han d'assegurar per a evitar que s'afloixin de forma involuntària.

Durant el procés de muntatge, el constructor ha de garantir que ninguna part de l'estructura estigui deformada o sobrecarregada permanentment per l'apilament de materials estructurals o per càrregues provisionals de muntatge.

Un cop muntada una part de l'estructura, s'ha d'alinejar al més aviat possible i immediatament després completar el colgament.

No s'han de fer unions permanents fins que una part suficient de l'estructura no estigui ben alineada, anivellada, aplomada i unida provisionalment de manera que no es produeixin desplaçaments durant el muntatge o l'alineació posterior de la resta de l'estructura.

La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es farà a taller.

Els desperfectes que les operacions de magatzematge i manipulació ocasionin en l'acabat superficial de l'estructura s'han de reparar amb procediments adequats.

Es farà especial cura del drenatge de cobertes i façanes, així com s'evitaran zones on es pugui dipositar l'aigua de forma permanent.

Els elements de fixació i ancoratge disposaran de protecció adient a la classe d'exposició ambiental.

Per a la reparació de superfícies galvanitzades s'han d'utilitzar productes de pintura adequats aplicats sobre àrees que agafin, com a mínim, 10 mm de galvanització intacta.

Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge han de rebre el tractament de protecció després de la inspecció i acceptació de la DF i abans del muntatge.

Les estructures amb planxes i peces primes conformades en fred s'executaran considerant els requisits addicionals de l'UNE-ENV 1090-2.

Les estructures amb acers d'alt límit elàstic s'executaran considerant els requisits addicionals de l'UNE-ENV 1090-3.

Les estructures amb gelosia de secció foradada s'executaran tenint en compte els requisits addicionals de l'UNE-ENV 1090-4.

COL·LOCACIÓ AMB CARGOLS:

Els forats per als cargols s'han de fer amb perforadora mecànica. S'admet un altre procediment sempre que proporcioni un acabat equivalent.

Es permet l'execució de forats amb punxonatge sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 10.2.3 del DB-SE A en obres d'edificació o els establerts a l'apartat 640.5.1.1 del PG3 en obres d'enginyeria civil.

És recomanable que, sempre que sigui possible, es perforin d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces.

Els forats allargats s'han de fer amb una operació de punxonatge, o amb la perforació o punxonatge de dos forats i posterior oxitall.

Després de perforar les peces i abans d'unir-les s'han d'eliminar les rebaves.

Els cargols i les femelles no s'han de soldar, a menys que així ho explici el plec de condicions tècniques particulars.

S'han de col·locar el nombre suficient de cargols de muntatge per assegurar la immobilitat de les peces armades i el contacte íntim de les peces d'unió.

Les femelles s'han de muntar de manera que la seva marca de designació sigui visible després del muntatge.

En els cargols sense pretesar, cada conjunt de cargol, femella i volandera(es) s'ha de collar fins arribar al "collat a focar" sense sobrepretesar els cargols. En grups de cargols aquest procés s'ha de fer progressivament començant pels cargols situats al centre. Si és necessari s'han de fer cicles addicionals de collat.

Abans de començar el pretesat, els cargols pretesats d'un grup s'han de collar d'acord amb el que s'ha indicat per als cargols sense pretesar. Per a que el pretesat sigui uniforme s'han de fer cicles addicionals de collat.

S'han de retirar els conjunts de cargol pretesat, femella i volandera(es) que després de collats fins al pretesat mínim, s'afloixin.

El collat dels cargols pretesats s'ha de fer seguint un dels procediments següents:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 186 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 186 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

- Mètode de la clau dinamomètrica.
- Mètode de la femella indicadora.
- Mètode convintat.

Les superfícies que han de transmetre esforços per fricció s'han de netejar d'olis amb netejadors químics. Després de la preparació i fins l'armat i cargolat s'han de protegir amb cobertes impermeables.

La zona sense revestir situada al voltant del perímetre de la unió amb cargols no s'ha de tractar fins que no s'hagi inspeccionat la unió.

COL·LOCACIÓ AMB SOLDADURA:

Els procediments autoritzats per a realitzar unions soldades són:

- Per arc elèctric manual amb elèctrode revestit
- Per arc amb fil tubular, sense protecció gasosa
- Per arc submergit amb fil/filferro
- Per arc submergit amb elèctrode nu
- Per arc amb gas inert
- Per arc amb gas actiu
- Per arc amb fil tubular, amb protecció de gas actiu
- Per arc amb fil tubular, amb protecció de gas inert
- Per arc amb elèctrode de wolfram i gas inert
- Per arc de connectors

Les soldadures s'han de fer protegides dels efectes directes del vent, de la pluja i de la neu.

A l'obra i a disposició del personal encarregat de soldar hi ha d'haver un pla de soldatge, que ha d'incloure, com a mínim, els detalls, mida i tipus de les unions, especificacions dels tipus d'elèctrodes i preescalfament, seqüència de soldadura, limitacions a la soldadura discontinua i comprovacions intermèdies, girs o voltes de les peces necessàries per a la soldadura, detall de les fixacions provisionals, disposicions en front l'esquinçament laminar, referència al pla d'inspecció i assaigs, i tots els requeriments per a l'identificació de les soldadures.

Les soldadures s'han de fer per soldadors certificats per un organisme acreditat i qualificats segons l'UNE-EN 287-1.

La coordinació de les tasques de soldadura s'ha de fer per soldadors qualificats i amb experiència amb el tipus d'operació que supervisen.

Abans de començar a soldar s'ha de verificar que les superfícies i vores a soldar són adequades al procés de soldadura i que estan lliures de fissures. Totes les superfícies a soldar s'han de netejar de qualsevol material que pugui afectar negativament la qualitat de la soldadura o perjudicar el procés de soldatge. S'han de mantenir seques i lliures de condensacions.

Els components a soldar han d'estar correctament col·locats i fixos en la seva posició mitjançant dispositius adequats o soldadures de punteig, de manera que les unions a soldar siguin accessibles i visibles per al soldador. No s'han d'introduir soldadures addicionals.

El muntatge de l'estructura s'ha de fer de manera que les dimensions finals dels components estructurals estiguin dintre de les toleràncies establertes. Els dispositius provisionals utilitzats per al muntatge de l'estructura, s'han de retirar sense fer malbé les peces.

Les soldadures provisionals s'han d'executar seguint les especificacions generals. S'han d'eliminar totes les soldadures de punteig que no s'incorporin a les soldadures finals.

Quan el tipus de material de l'acer i/o la velocitat de refredament puguin produir un enduriment de la zona tèrmicament afectada s'ha de considerar la utilització del precalentament. Aquest s'ha d'estendre 75 mm en cada component del metall base.

No s'ha d'accelerar el refredament de les soldadures amb mitjans artificials.

Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.

Després de fer un cordó de soldadura i abans de fer el següent, cal netejar l'escòria per mitjà d'una picola i d'un raspall.

L'execució dels diferents tipus de soldadures s'ha de fer d'acord amb els requisits establerts a l'apartat 10.3.4 del DB-SE A i l'article 94 del CODI ESTRUCTURAL per a obres d'edificació o d'acord amb l'article 640.5.2 del PG3 i l'article 94 del CODI ESTRUCTURAL per a obres d'enginyeria civil.

No s'han d'utilitzar materials de protecció que perjudiquin la qualitat de la soldadura a menys de 150 mm de la zona a soldar.

Les soldadures i el metall base adjacents no s'han de pintar sense haver eliminat prèviament l'escòria.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARIS:

kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:

- El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
- Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

OBRES D'EDIFICACIÓ:

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Acero DB-SE-A.

* UNE-ENV 1090-1:1997 Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación.

OBRES D'ENGINYERIA CIVIL:

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Abans de l'inici de l'execució, la DF verificarà que existeix un programa de control desenvolupat pel constructor, tant per als productes com per a l'execució.

Previ al subministrament, el constructor presentarà a la DF la següent documentació:

- creditació que el procés de muntatge al taller dels elements de l'estructura posseeix distintiu de qualitat reconegut.
- Acreditació que els productes d'acer posseeixen distintiu de qualitat reconegut.
- En processos de soldadura, certificats d'homologació dels soldadors segons UNE-EN 2871 i del procés de soldadura segons UNE-EN ISO 15614-1.
- La DF comprovarà que els productes d'acer subministrats pel taller a l'obra, s'acompanyen de la seva fulla de subministrament, en cas que no es pugui realitzar la traçabilitat de la mateixa, aquesta serà rebutjada.
- Prèvi a l'execució es fabricaran per a cada element i cada material a taller, com a mínim quatre provetes, per part del control extern de l'entitat de control.
- Es comprovarà que les dimensions dels elements elaborats al taller són les mateixes que les dels plànols de taller, considerant-se les toleràncies al plec de condicions.
- Amb anterioritat a la fabricació, el constructor proposarà la seqüència d'armat i soldadura, aquesta haurà de ser aprovada per la DF.
- Es marcaran les peces amb pintura segons plànols de taller, per identificar-les durant el muntatge al taller i a l'obra.
- L'autocontrol del procés de muntatge inclourà com a mínim:
 - Identificació del elements.
 - Situació dels eixos de simetria.
 - Situació de les zones de suport contigües.
 - Paral·lelisme d'ales i platabandes.
 - Perpendicularitat d'ales i ànimes.
 - Abonyegament, rectificat i planor d'ales i ànimes.
 - Contraflexes.
- La freqüència de comprovació serà del 100% per elements principals i del 25% per a elements secundaris.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 187 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 187 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

La DF comprovarà amb antelació al muntatge la correspondència entre el projecte i els elements elaborats al taller, i la documentació del subministrament.
 El constructor elaborarà la documentació corresponent al muntatge, aquesta serà aprovada per la DF, i com a mínim inclourà:
 -Memòria de muntatge.
 -Plànols de muntatge.
 -Programa d'inspecció.
 Es comprovarà la conformitat de totes les operacions de muntatge, especialment:
 -L'ordre de cada operació.
 -Eines utilitzades.
 -Qualificació del personal.
 -Traçabilitat del sistema.
 UNIONS SOLDADES:
 Els soldadors hauran d'estar en disposició de la qualificació adient conforme a l'apartat 94.4.2 del CODI ESTRUCTURAL.
 Cada soldador identificarà el seu treball amb marques personals no transferibles.
 La soldadura es realitzarà segons l'apartat 94.4.1 del CODI ESTRUCTURAL, el constructor realitzarà els assajos i proves necessàries per establir el mètode de soldadura més adient.
 Abans de realitzar la soldadura, es farà una inspecció de les peces a unir segons l'UNE-EN iso 17637.
 Les inspeccions de les soldadures es realitzarà un inspector de soldadura de nivell 2 o persona autoritzada per la DF.
 UNIONS CARGOLADES:
 Es comprovaran els parells de serratge aplicats als cargols.
 En el cas de cargols pretesats es comprovarà que l'esforç aplicat és superior al mínim establert.
 CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
 Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.
 La mesura de les longituds es farà amb regla o cinta metàl·lica, d'exactitud no menor de 0,1 mm en cada metre, i no menor que 0,1 per mil en longituds majors.
 La mesura de les fletxes de les barres es realitzarà per comparació entre la directriu del perfil i la línia recta definida entre les seccions extremes materialitzada amb un filferro tesat.
 UNIONS SOLDADES:
 La DF determinarà les soldadures que han de ser objecte d'anàlisi.
 Els percentatges indicats poden ser variats, segons criteris de la DF, en funció dels resultats de la inspecció visual realitzada i dels anàlisis anteriors.
 UNIONS CARGOLADES:
 La DF determinarà les unions que han de ser objecte d'anàlisi.
 CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
 El taller de fabricació ha de disposar d'un control dimensional adequat.
 Quan es sobrepassi alguna de les toleràncies especificades en algun control, es corregirà la implantació en obra. A més a més, s'augmentarà el control, en l'apartat incomplet, fins a un 20% d'unitats. Si encara es troben irregularitats, es faran les oportunes correccions i/o rebuig i es farà el control sobre el 100 % de les unitats amb les oportunes actuacions segons el resultat.
 UNIONS SOLDADES:
 La qualificació dels defectes observats en les inspeccions visuals i en les realitzades per mètodes no destructius, es farà d'acord amb les especificacions fixades al Plec de Condicions Particulars de l'obra.
 CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
 Inspecció visual de la unitat acabada.
 En l'estructura acabada han de realitzar-se, les comprovacions i proves de servei previstes en projecte i/o ordenades per DF conjuntament amb les exigides per la normativa vigent.
 UNIONS SOLDADES:
 En l'estructura acabada han de realitzar-se, les comprovacions i proves de servei previstes en projecte i/o ordenades per DF conjuntament amb les exigides per la normativa vigent.
 Es controlaran tots els cordons de soldadura.
 Les soldadures que durant el procés de fabricació resultin inacessibles, seran inspeccionades amb anterioritat.
 A l'autocontrol de les soldadures es comprovarà com a mínim:
 -Inspecció visual de tots els cordons.
 -Comprovacions mitjançant assajos no destructius.
 Es realitzaran els següents assajos no destructius segons la norma EN12062
 -Líquids penetrants(LP) segons UNE-EN 1289.
 -Partícules magnètiques(PM), segons UNE-EN 1290.
 -Ultrasons(US), segons UNE-EN 1714.
 -Radiografies(RX), segons UNE-EN 12517.
 A tots els punt a on existeixin creuament de cordons de soldadura es realitzarà una radiografia addicional
 Es realitzarà una inspecció mitjançant partícules magnètiques o líquids penetrants d'un 15% del total de la longitud de les soldadures en angle.
 Es realitzarà una inspecció radiogràfica i ultrasònica de les soldadures a topar en planxes i unions en T quan aquestes siguin a topar.
 Els criteris d'acceptació de les soldadures es basaran en l'UNE-EN ISO 5817.
 UNIONS CARGOLADES:
 La freqüència de comprovació serà del 100% per elements principals com bigues, i del 25% per a elements secundaris com rigiditzadors.
 CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
 Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.
 CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
 Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
 UNIONS SOLDADES:
 No s'acceptaran soldadures que no compleixin amb les especificacions.
 No s'acceptaran unions soldades que no compleixin amb els assaigs no destructius.
 No s'acceptaran soldadures realitzades per soldadors no qualificats

P4 ESTRUCTURES

P44 ESTRUCTURES D'ACER

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 188 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 188 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

P447- ELEMENTS AUXILIARS PER A ESTRUCTURA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P447-DMDX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació d'elements estructurals amb perfils normalitzats d'acer, utilitzats directament o formant peces compostes.

S'han considerat els elements següents:

- Elements auxiliars (elements d'encastament, de recolzament i rigiditzadors)

S'han considerat els tipus de perfils següents:

- Perfils d'acer laminat en calent, de les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, d'acer S275JR, S275JO, S275J2, S355JR, S355JO o S355J2, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10025-2

- Perfils d'acer laminat en calent de les sèries L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular o planxa, d'acer S275JR, S275JO, S275J2, S355JR, S355JO o S355J2, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10025-2

- Perfils foradats d'acer laminat en calent de les sèries rodó, quadrat o rectangular d'acer S275J0H o S355J2H, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10210-1

- Perfils foradats conformats en fred de les sèries rodó, quadrat o rectangular d'acer S275J0H o S355J2H, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10219-1

- Perfils conformats en fred, de les sèries L, LD, U, C, Z, o Omega, d'acer S235JRC, segons CÒDIGO ESTRUCTURAL (RD 470/2021), UNE-EN 10025-2

S'han considerat els acabats superficials següents:

- Pintat amb una capa d'emprimació antioxidant

- Galvanitzat

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Col·locació amb soldadura

- Col·locació amb cargols

- Col·locació sobre obres de fàbrica o de formigó, recolzats o encastats

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball

- Replanteig i marcat dels eixos

- Col·locació i fixació provisional de la peça

- Aplomat i anivellació definitius

- Execució de les unions, en el seu cas

- Comprovació final de l'aplomat i dels nivells

CONDICIONS GENERALS:

Els materials utilitzats han de tenir la qualitat establerta a la DT. No s'han de fer modificacions sense autorització de la DF encara que suposin un increment de les característiques mecàniques.

La peça ha d'estar col·locada a la posició indicada a la DT, amb les modificacions aprovades per la DF.

La peça ha d'estar correctament aplomada i nivellada.

Quan la peça sigui composta, la disposició dels diferents elements de la peça, les seves dimensions, tipus d'acer i perfils s'han de correspondre amb les indicacions de la DT.

Cada component de l'estructura ha de dur una marca d'identificació que ha de ser visible després del muntatge. Aquesta marca no ha d'estar feta amb entalladura cisellada.

La marca d'identificació ha d'indicar l'orientació de muntatge del component estructural quan aquesta no es dedueixi clarament de la seva forma. Els elements de fixació, i les xapes, plaques petites i accessoris de muntatge han d'anar embalats i identificats adequadament.

L'element ha d'estar pintat amb una capa de protecció de pintura antioxidant, excepte si està galvanitzat.

Els cantells de les peces no han de tenir òxid adherit, rebaves, estries o irregularitats que dificultin el contacte amb l'element que s'han d'unir.

Si el perfil està galvanitzat, la col·locació de l'element no ha de produir desperfectes en el recobriment del zinc.

L'element no s'ha d'adreçar un cop col·locat definitivament.

No es permet rebir amb soldadura els forats que han estat practicats a l'estructura per a disposar cargols provisionals de muntatge.

Toleràncies d'execució:

- En obres d'edificació: Límits establerts als apartats 11.1 i 11.2 del DB-SE A i a l'annexe 16 del CODI ESTRUCTURAL.

- En obres d'enginyeria civil: Límits establerts a l'article 640.12 del PG3 i l'annexe 16 del CODI ESTRUCTURAL.

COL·LOCACIÓ AMB CARGOLS:

S'utilitzaran cargols normalitzats d'acord a les normes recollides a la taula 85.2.b del CODI ESTRUCTURAL

Els cargols aixamfranats, cargols calibrats, pern articulat i els cargols hexagonals d'injecció s'han d'utilitzar seguint les instruccions del seu fabricant i han de complir els requisits addicionals establerts a l'article 85.2 del CODI ESTRUCTURAL.

La situació dels cargols a la unió ha de ser tal que redueixi la possibilitat de corrosió i pandeig local de les xapes, i ha de facilitar el muntatge i les inspeccions.

El diàmetre nominal mínim dels cargols ha de ser de 12 mm.

La rosca pot estar inclosa en el pla de tall, excepte en el cas que els cargols s'utilitzin com a calibrats.

Després del collat l'espiga del cargol ha de sobresortir de la rosca de la femella. Entre la superfície de recolzament de la femella i la part no roscada de l'espiga ha d'haver, com a mínim:

- En cargols pretesats: 4 filets complets més la sortida de la rosca

- En cargols sense pretesar: 1 filet complet més la sortida de la rosca

Les superfícies dels caps de cargols i femelles han d'estar perfectament planes i netes.

En els cargols col·locats en posició vertical, la femella ha d'estar situada per sota del cap del cargol.

En els forats rodons normals i amb cargols sense pretesar no és necessari utilitzar volanderes. Si s'utilitzen han d'anar sota el cap dels cargols, han de ser aixamfranades i el xamfrà ha d'estar situat en direcció al cap del cargol.

En els cargols pretesats, les volanderes han de ser planes endurides i han d'anar col·locades de la forma següent:

- Cargols 10.9: sota el cap del cargol i de la femella

- Cargols 8.8: sota de l'element que gira

Toleràncies d'execució:

- Franquícia màxima entre superfícies adjacents: - Si s'utilitzen cargols no pretesats: 2 mm - Si s'utilitzen cargols pretesats: 1 mm

- Diàmetre dels forats: - En obres d'edificació: Límits establerts a l'apartat 11.1 del DB-SE A i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL - En obres d'enginyeria civil: Límits establerts als apartats 640.5.1.3 i 640.5.1.4 del PG3 i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL.

- Posició dels forats: - En obres d'edificació: Límits establerts a l'apartat 11.1 del DB-SE A i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL. - En obres d'enginyeria civil: Límits establerts a l'apartat 640.5.1.1 del PG3 i a l'article 93.2 del CODI ESTRUCTURAL.

COL·LOCACIÓ AMB SOLDADURA:

El material d'aportació utilitzat ha de ser apropiat als materials a soldar i al procediment de soldadura.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 189 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 189 de 266

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Les característiques mecàniques del material d'aportació han de ser superiors a les del material base. En acers de resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, la resistència a la corrosió del material d'aportació ha de ser equivalent a la del material base.

El plec de prescripcions tècniques particulars definirà el sistema de protecció enfront la corrosió.

Els mètodes de protecció podran ser:

- Metalització, segons l'UNE-EN ISO 2063.
- Galvanització en calent, segons l'UNE-EN ISO 1461.
- Sistemes de pintura, segons l'UNE-EN ISO 12944.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i un programa de muntatge que han de ser aprovats per la DF abans d'iniciar els treballs en obra. Qualsevol modificació durant els treballs ha d'aprovar-la la DF i reflectir-se posteriorment en els plànols de taller.

Els components estructurals s'han de manipular evitant que es produeixin deformacions permanents i procurant que els desperfectes superficials siguin mínims. Han d'anar protegits en els punts de subjecció.

Tot subconjunt estructural que durant les operacions de càrrega, transport, emmagatzematge i muntatge experimenti desperfectes, s'ha de reparar fins que sigui conforme.

Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda.

Els components de l'estructura s'han d'emmagatzemar apilats sobre el terreny sense estar en contacte amb el terra i de forma que no es produeixi acumulació d'aigua.

El muntatge de l'estructura s'ha de fer d'acord amb el programa de muntatge i garantint la seguretat estructural en tot moment. Durant les operacions de muntatge, l'estructura ha de resistir, en condicions de seguretat, les càrregues provisionals de muntatge i els efectes de les càrregues de vent.

Les traves i encastaments o subjeccions provisionals s'han de mantenir en la seva posició fins que l'avanç del muntatge permeti que puguin ser retirats de forma segura.

Les unions per a peces provisionals necessàries per al muntatge s'han de fer de forma que no debilitin l'estructura ni disminueixin la seva capacitat de servei.

La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatges utilitzats.

Els dispositius d'ancoratge provisionals s'han d'assegurar per a evitar que s'aflixin de forma involuntària.

Durant el procés de muntatge, el constructor ha de garantir que ninguna part de l'estructura estigui deformada o sobrecarregada permanentment per l'apilament de materials estructurals o per càrregues provisionals de muntatge.

Un cop muntada una part de l'estructura, s'ha d'alinejar al més aviat possible i immediatament després completar el cargolament.

No s'han de fer unions permanents fins que una part suficient de l'estructura no estigui ben alineada, anivellada, aplomada i unida provisionalment de manera que no es produeixin desplaçaments durant el muntatge o l'alineació posterior de la resta de l'estructura.

La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es farà a taller.

Els desperfectes que les operacions de magatzematge i manipulació ocasionin en l'acabat superficial de l'estructura s'han de reparar amb procediments adequats.

Es farà especial cura del drenatge de cobertes i façanes, així com s'evitaran zones on es pugui dipositar l'aigua de forma permanent.

Els elements de fixació i ancoratge disposaran de protecció adient a la classe d'exposició ambiental.

Per a la reparació de superfícies galvanitzades s'han d'utilitzar productes de pintura adequats aplicats sobre àrees que agafin, com a mínim, 10 mm de galvanització intacta.

Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge han de rebre el tractament de protecció després de la inspecció i acceptació de la DF i abans del muntatge.

Les estructures amb planxes i peces primes conformades en fred s'executaran considerant els requisits addicionals de l'UNE-ENV 1090-2.

Les estructures amb acers d'alt límit elàstic s'executaran considerant els requisits addicionals de l'UNE-ENV 1090-3.

Les estructures amb gelosia de secció foradada s'executaran tenint en compte els requisits addicionals de l'UNE-ENV 1090-4.

COL·LOCACIÓ AMB CARGOLS:

Els forats per als cargols s'han de fer amb perforadora mecànica. S'admet un altre procediment sempre que proporcioni un acabat equivalent.

Es permet l'execució de forats amb punxonatge sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 10.2.3 del DB-SE A en obres d'edificació o els establerts a l'apartat 640.5.1.1 del PG3 en obres d'enginyeria civil.

Es recomana que, sempre que sigui possible, es perforin d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces.

Els forats allargats s'han de fer amb una operació de punxonatge, o amb la perforació o punxonatge de dos forats i posterior oxitall.

Després de perforar les peces i abans d'unir-les s'han d'eliminar les rebaves.

Els cargols i les femelles no s'han de soldar, a menys que així ho explici el plec de condicions tècniques particulars.

S'han de col·locar el nombre suficient de cargols de muntatge per assegurar la immobilitat de les peces armades i el contacte íntim de les peces d'unió.

Les femelles s'han de muntar de manera que la seva marca de designació sigui visible després del muntatge.

En els cargols sense pretesar, cada conjunt de cargol, femella i volandera(es) s'ha de collar fins arribar al "collat a tocar" sense sobretresar els cargols. En grups de cargols aquest procés s'ha de fer progressivament començant pels cargols situats al centre. Si és necessari s'han de fer cicles addicionals de collat.

Abans de començar el pretesat, els cargols pretesats d'un grup s'han de collar d'acord amb el que s'ha indicat per als cargols sense pretesar. Per a que el pretesat sigui uniforme s'han de fer cicles addicionals de collat.

S'han de retirar els conjunts de cargol pretesat, femella i volandera(es) que després de collats fins al pretesat mínim, s'aflixin.

El collat dels cargols pretesats s'ha de fer seguint un dels procediments següents:

- Mètode de la clau dinamomètrica.
- Mètode de la femella indicadora.
- Mètode conivent.

Les superfícies que han de transmetre esforços per fricció s'han de netejar d'olis amb netejadors químics. Després de la preparació i fins l'armat i cargolat s'han de protegir amb cobertes impermeables.

La zona sense revestir situada al voltant del perímetre de la unió amb cargols no s'ha de tractar fins que no s'hagi inspeccionat la unió.

COL·LOCACIÓ AMB SOLDADURA:

Els procediments autoritzats per a realitzar unions soldades són:

- Per arc elèctric manual amb elèctrode revestit
- Per arc amb fil tubular, sense protecció gasosa
- Per arc submergit amb fil/fiterro
- Per arc submergit amb elèctrode nu
- Per arc amb gas inert
- Per arc amb gas actiu
- Per arc amb fil tubular, amb protecció de gas actiu
- Per arc amb fil tubular, amb protecció de gas inert
- Per arc amb elèctrode de wolfram i gas inert
- Per arc de connectors

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 190 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 190 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Les soldadures s'han de fer protegides dels efectes directes del vent, de la pluja i de la neu.

A l'obra i a disposició del personal encarregat de soldar hi ha d'haver un pla de soldatge, que ha d'incloure, com a mínim, els detalls, mida i tipus de les unions, especificacions dels tipus d'electròdes i preescalfament, seqüència de soldadura, limitacions a la soldadura discontinua i comprovacions intermèdies, girs o voltes de les peces necessàries per la soldadura, detall de les fixacions provisionals, disposicions en front l'esquinçament laminar, referència al pla d'inspecció i assaigs, i tots els requeriments per al identificació de les soldadures.

Les soldadures s'han de fer per soldadors certificats per un organisme acreditat i qualificats segons l'UNE-EN 287-1.

La coordinació de les tasques de soldadura s'ha de fer per soldadors qualificats i amb experiència amb el tipus d'operació que supervisen.

Abans de començar a soldar s'ha de verificar que les superfícies i vores a soldar són adequades al procés de soldadura i que estan lliures de fissures.

Totes les superfícies a soldar s'han de netejar de qualsevol material que pugui afectar negativament la qualitat de la soldadura o perjudicar el procés de soldatge. S'han de mantenir seques i lliures de condensacions.

Els components a soldar han d'estar correctament col·locats i fixos en la seva posició mitjançant dispositius adequats o soldadures de punteig, de manera que les unions a soldar siguin accessibles i visibles per al soldador. No s'han d'introduir soldadures addicionals.

El muntatge de l'estructura s'ha de fer de manera que les dimensions finals dels components estructurals estiguin dintre de les toleràncies establertes.

Els dispositius provisionals utilitzats per al muntatge de l'estructura, s'han de retirar sense fer malbé les peces.

Les soldadures provisionals s'han d'executar seguint les especificacions generals. S'han d'eliminar totes les soldadures de punteig que no s'incorporin a les soldadures finals.

Quan el tipus de material de l'acer i/o la velocitat de refredament puguin produir un enduriment de la zona tèrmicament afectada s'ha de considerar la utilització del precalentament. Aquest s'ha d'estendre 75 mm en cada component del metall base.

No s'ha d'accelerar el refredament de les soldadures amb mitjans artificials.

Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.

Després de fer un cordó de soldadura i abans de fer el següent, cal netejar l'escòria per mitjà d'una picola i d'un raspall.

L'execució dels diferents tipus de soldadures s'ha de fer d'acord amb els requisits establerts a l'apartat 10.3.4 del DB-SE-A i l'article 94 del CODI ESTRUCTURAL per a obres d'edificació o d'acord amb l'article 640.5.2 del PG3 i l'article 94 del CODI ESTRUCTURAL per a obres d'enginyeria civil.

No s'han d'utilitzar materials de protecció que perjudiquin la qualitat de la soldadura a menys de 150 mm de la zona a soldar.

Les soldadures i el metall base adjacent no s'han de pintar sense haver eliminat prèviament l'escòria.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
BIGUES, BIGUETES, CORRETTES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARIS:
kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
- El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
- Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
OBRES D'EDIFICACIÓ:
Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Acero DB-SE-A.
* UNE-ENV 1090-1:1997 Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación.

OBRES D'ENGINYERIA CIVIL:
Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ, OPERACIONS DE CONTROL:
Abans de l'inici de l'execució, la DF verificarà que existeix un programa de control desenvolupat pel constructor, tant per als productes com per a l'execució.

Previ al subministrament, el constructor presentarà a la DF la següent documentació:
- acreditació que el procés de muntatge al taller dels elements de l'estructura posseeix distintiu de qualitat reconegut.
- Acreditació que els productes d'acer posseeixen distintiu de qualitat reconegut.
- En processos de soldadura, certificats d'homologació dels soldadors segons UNE-EN 2871 i del procés de soldadura segons UNE-EN ISO 15614-1.

La DF comprovarà que els productes d'acer subministrats pel taller a l'obra, s'acompanyen de la seva fulla de subministrament, en cas que no es pugui realitzar la traçabilitat de la mateixa, aquesta serà rebutjada.

Previ a l'execució es fabricaran per a cada element i cada material a tallar, com a mínim quatre provetes, per part del control extern de l'entitat de control.

Es comprovarà que les dimensions dels elements elaborats al taller son les mateixes que les dels plànols de taller, considerant-se les toleràncies al plec de condicions.

Amb anterioritat a la fabricació, el constructor proposarà la seqüència d'armat i soldadura, aquesta haurà de ser aprovada per la DF.

Es marcaran les peces amb pintura segons plànols de taller, per identificar-les durant el muntatge al taller i a l'obra.

L'autocontrol del procés de muntatge inclourà com a mínim:
-Identificació dels elements.
-Situació dels eixos de simetria.
-Situació de les zones de suport contigües.
-Paral·lelisme d'ales i platabandes.
-Perpendicularitat d'ales i ànimes.
-Abonyegament, rectificat i planor d'ales i ànimes.
-Contrafletxes.

La freqüència de comprovació serà del 100% per elements principals i del 25% per a elements secundaris.

La DF comprovarà amb antelació al muntatge la correspondència entre el projecte i els elements elaborats al taller, i la documentació del subministrament.

El constructor elaborarà la documentació corresponent al muntatge, aquesta serà aprovada per la DF, i com a mínim inclourà:
-Memòria de muntatge.
-Plànols de muntatge.
-Programa d'inspecció.

Es comprovarà la conformitat de totes les operacions de muntatge, especialment:
-L'ordre de cada operació.
-Eines utilitzades.
-Qualificació del personal.
-Traçabilitat del sistema.

UNIONS SOLDADADES:
Els soldadors hauran d'estar en disposició de la qualificació adient conforme a l'apartat 94.4.2 del CODI ESTRUCTURAL.
Cada soldador identificarà el seu treball amb marques personals no transferibles.
La soldadura es realitzarà segons l'apartat 94.4.1 del CODI ESTRUCTURAL, el constructor realitzarà els assaigs i proves necessàries per establir el mètode de soldadura més adient.
Abans de realitzar la soldadura, es farà una inspecció de les peces a unir segons l'UNE-EN ISO 17637.
Les inspeccions de les soldadures les realitzarà un inspector de soldadura de nivell 2 o persona autoritzada per la DF.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 191 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 191 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>UNIONS CARGOLADES: Es comprovaran .els parells de serratge aplicats als cargols. En el cas de cargols pretesats es comprovarà que l'esforç aplicada és superior al mínim establert. CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF. La mesura de les longituds es farà amb regla o cinta mètrica, d'exactitud no menor de 0,1 mm en cada metre, i no menor que 0,1 per mil en longituds majors. La mesura de les fletxes de les barres es realitzarà per comparació entre la directriu del perfil i la línia recta definida entre les seccions extremes materialitzada amb un filferro tesat.</p> <p>UNIONS SOLDADES: La DF determinarà les soldadures que han de ser objecte d'anàlisi. Els percentatges indicats poden ser variats, segons criteris de la DF, en funció dels resultats de la inspecció visual realitzada i dels anàlisis anteriors.</p> <p>UNIONS CARGOLADES: La DF determinarà les unions que han de ser objecte d'anàlisi. CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: El taller de fabricació ha de disposar d'un control dimensional adequat. Quan es sobrepassi alguna de les toleràncies especificades en algun control, es corregirà la implantació en obra. A més a més, s'augmentarà el control en l'apartat incomplet, fins a un 20% d'unitats. Si encara es troben irregularitats, es faran les oportunes correccions i/o rebuigs i es farà el control sobre el 100 % de les unitats amb les oportunes actuacions segons el resultat.</p> <p>UNIONS SOLDADES: La qualificació dels defectes observats en les inspeccions visuals i en les realitzades per mètodes no destructius, es farà d'acord amb les especificacions fixades al Plec de Condicions Particulars de l'obra. CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL: Inspecció visual de la unitat acabada. En l'estructura acabada han de realitzar-se, les comprovacions i proves de servei previstes en projecte i/o ordenades per DF conjuntament amb les exigides per la normativa vigent.</p> <p>UNIONS SOLDADES: En l'estructura acabada han de realitzar-se, les comprovacions i proves de servei previstes en projecte i/o ordenades per DF conjuntament amb les exigides per la normativa vigent. Es controlaran tots els cordons de soldadura. Les soldadures que durant el procés de fabricació resultin inaccessibles, seran inspeccionades amb anterioritat. A l'autocontrol de les soldadures es comprovarà com a mínim: -Inspecció visual de tots els cordons. -Comprovacions mitjançant assajos no destructius. Es realitzaran els següents assajos no destructius segons la norma EN12062 -Líquids penetrants(LP) segons UNE-EN 1289. -Partícules magnètiques(PM),segons UNE-EN 1290. -Ultrasons(US), segons UNE-EN 1714. -Radiografies(RX), segons UNE-EN 12517. A tots els punt a on existeixin creuament de cordons de soldadura es realitzarà una radiografia adicional Es realitzarà una inspecció mitjançant partícules magnètiques o líquids penetrants d'un 15% del total de la longitud de les soldadures en angle. Es realitzarà una inspecció radiogràfica i ultrasònica de les soldadures a topar en planxes i unions en T quan aquestes siguin a topar. Els criteris d'acceptació de les soldadures es basaran en l'UNE-EN ISO 5817.</p> <p>UNIONS CARGOLADES: La freqüència de comprovació serà del 100% per elements principals com bigues, i del 25% per a elements secundaris com rigiditzadors.</p> <p>CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF. CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.</p> <p>UNIONS SOLDADES: No s'acceptaran soldadures que no compleixin amb les especificacions. No s'acceptaran unions soldades que no compleixin amb els assajos no destructius. No s'acceptaran soldadures realitzades per soldadors no qualificats</p> <hr/> <p>P6 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES</p> <p>P61 PARETS I ENVANS D'OBRA DE FÀBRICA</p> <p>P618 PARETS DE BLOCS DE MORTER DE CIMENT</p> <p>P6180- PARET DE TANCAMENT D'UN FULL DE BLOCS DE MORTER DE CIMENT</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>P6180-W3EX.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Formació de tancament o de divisòria interior d'un full, amb paret de bloc de morter de ciment per a revestir o d'una o dues cares vistes, col·locat amb morter. S'han considerat les unitats d'obra següents: - Paret amb traves i brancals massissats amb formigó - Paret amb traves, brancals i blocs massissats amb formigó L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: - Replanteig</p> <hr/> <p style="text-align: right;">Pàgina: 75</p>
--	--	---

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 192 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 192 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Col·locació de les peces
- Neteja i preparació de les barres (retalls, doblegat, etc.)
- Col·locació de les barres
- Execució de les unions
- Col·locació dels separadors, en el seu cas, per a garantir els recobriments
- Neteja i preparació dels elements a on es fa l'abocada
- Abocada i compactació del formigó
- Repàs dels junts i neteja del parament
- Protecció de l'estabilitat del mur enfront de les accions horitzontals
- Protecció de l'obra executada de la pluja, les gelades i les temperatures elevades
- Protecció de l'obra de fàbrica dels cops, rascades i esquitxos de morter

CONDICIONS GENERALS:
No pot ser estructural.

L'element ha de ser estable, resistent, pla i aplomat.

Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals.

La paret ha d'estar formada per peces senceres, excepte a les singularitats, on poden haver-hi peces de mig bloc, si el tipus de bloc es foradat, o de 3/4 o mig bloc, si es massís.

Els junts horitzontals han d'estar plens i enrasats, si la DF no fixa cap altra condició.

A totes les singularitats, els junts han de coincidir amb el modulador general.

Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina.

L'acord amb d'altres parets ha d'estar fet sense travar els blocs. La unió cal que estigui feta amb elements auxiliars, d'acord amb els criteris fixats per la DF.

Hi ha d'haver un junt de control a les cantonades.

Les obertures han de portar una llinda resistent.

En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb un material d'elasticitat compatible amb la deformació prevista del sostre, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h d'haver fet la paret.

Les peces que formen els brancals, els junts de control i l'acord amb d'altres parets i paredons, han d'estar reblerts de formigó en tota l'alçària de la paret.

Les armadures col·locades han de ser netes, sense òxids no adherents, pintures, greixos ni altres substàncies perjudicials.

Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT. El nombre de barres no ha de ser mai inferior a l'especificat a la DT.

Les barres no han de tenir defectes superficials ni esquerdes.

La posició de les armadures, en el junt horitzontal, ha de permetre el gruix de recobriment següent:

- Recobriment respecte a la vora exterior: ≥ 15 mm

- Recobriment per sobre i per sota: ≥ 2 mm

No hi ha d'haver més empalmaments dels que consten a la DT o autoritzi la DF.

Els empalmaments es poden realitzar per solapa o per soldadura.

Per a realitzar un altre tipus d'empalmament es requerirà disposar d'assaigs que demostrin que garanteixen de forma permanent una resistència a la ruptura no inferior a la de la menor de les dues barres que s'uneixen i que el moviment relatiu entre elles no sigui superior a 0,1 mm.

Després del formigonament les armadures han de mantenir la posició prevista a la DT.

No hi ha d'haver disgregacions ni buits en la massa del formigó, un cop col·locat.

En compactar el formigó han de quedar plens tots els forats.

Gruix dels junts:

- Verticals: 0,6 cm

- Horitzontals: $\leq 1,2$ cm

Junts de control:

- Separació: ≤ 12 m, ≤ 2 x alçària paret

- Separació en zones de grau sísmic $\geq VI$: ≤ 5 m

Temperatura del formigó en el moment de l'abocada: $\geq 5^\circ C$

Temperatura dels elements on es fa l'abocada: $\geq 0^\circ C$

Toleràncies d'execució:

- Replanteig d'eixos parcials: ± 10 mm

- Replanteig d'eixos extrems: ± 20 mm

- Planor: - Paret vista: ± 5 mm/2 m - Paret per a revestir: ± 10 mm/2 m

- Horitzontalitat de les filades: - Paret vista: ± 2 mm/2 m; ± 15 mm/total - Paret per revestir: ± 3 mm/2 m; ± 15 mm/total

- Alçària: ± 15 mm/3 m, ± 25 mm/total

- Aplomat: ± 10 mm/3 m, ± 30 mm/total

- Gruix dels junts: - Horitzontals: ± 2 mm - Verticals: ± 2 mm

- Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm

- Distància entre obertures: ± 20 mm

- Posició de les armadures: ± 10 mm (no acumulatius)

TANCAMENT EXTERIOR:

El tancament exterior ha de complir amb les condicions exigides segons el tipus de tancament i el grau d'impermeabilitat de l'element, especificades en l'article 2.3 del DB-HS1.

Classificació en funció de la composició i comportament front a la penetració de l'aigua de cada una de les capes que componen el tancament:

- Composició del full principal (C): - C1: Gruix mitjà - C2: Gruix alt

- Higroscopicitat del material component del full principal (H): - H1: Higroscopicitat baixa

- Resistència a la filtració dels junts entre peces del full principal (J): - J1: Resistència mitja - J2: Resistència alta

- Resistència a la filtració de la barrera contra la penetració d'aigua (B): - B1: Resistència mitja - B2: Resistència alta - B3: Resistència molt alta

Si el tancament és exterior i d'un full, la solució ha de complir la condició C2 segons l'apartat 2.3.2 del DB-HS 1: el gruix del full principal ha de ser ≥ 24 cm.

Ha d'haver-hi junts de dilatació en el full principal que han de coincidir amb els junts estructurals. Aquests junts han de quedar reblerts i segellats amb materials que tinguin una elasticitat i adherència suficients per tal d'absorbir els moviments de l'element.

La separació màxima entre els junts de dilatació ha de complir l'especificat en la taula 2.1 del DB-SE-F.

Quan el full principal no queda interromput per pilars o sostres, el full no ha de quedar adherit a aquests elements.

El junt entre tancament i fusteria ha de complir l'especificat en l'apartat 2.3.3.6 del DB HS1, en funció del grau d'impermeabilitat de la façana.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els $5^\circ C$ i els $40^\circ C$ i sense pluges si la paret és exterior. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 193 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 193 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>Si la paret és exterior i el vent superior a 50 km/h, s'han de suspendre els treballs i assegurar les parts que s'han fet. L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres. S'ha d'humitejar el bloc per col·locar només a la zona dels junts. Si el bloc conté additiu hidrofugant no s'ha d'humitejar. En junts de resistència a la filtració alta (J2) o mitja (J1), les peces han d'humitejar-se abans de la col·locació. L'ordre d'execució de les feines ha de ser l'indicat en el primer apartat, on s'enumeren les operacions incloses a la unitat d'obra. Cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra ha de complir el seu plec de condicions. Després d'executar cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra, i abans de fer una operació que ocultí el resultat d'aquesta, s'ha de permetre que la DF verifiqui que es compleix el plec de condicions de l'operació.</p> <p>3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: - Obertures <= 2 m2: No es dedueixen - Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% - Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI TANCAMENT EXTERIOR: Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006. TANCAMENT NO EXTERIOR O DIVISÒRIA: Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.</p> <hr/> <p>P6 TANCAMENTS I DIVISÒRIES</p> <p>P61 PARETS I ENVANS D'OBRA DE FÀBRICA</p> <p>P618 PARETS DE BLOCS DE MORTER DE CIMENT</p> <p>P6182- PARET DE TANCAMENT DE BLOCS DE MORTER DE CIMENT</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>P6182-44QX.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Formació de parets i envans de blocs de morter de ciment i blocs de morter de ciment hidròfug, col·locats amb morter. S'han considerat els tipus següents: - Formació de paredó o paret de tancament o divisòria, recolzat amb blocs per a revestir o d'una o dues cares vistes - Formació de paredó o paret de tancament passant amb blocs per a revestir o d'una cara vista - Formació de paret de tancament amb blocs encadellats d'una o dues cares vistes L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: - Replanteig - Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires - Col·locació de les peces - Repàs dels junts i neteja del parament</p> <p>CONDICIONS GENERALS: No pot ser estructural. La paret ha de ser resistent a les accions laterals previstes d'acord l'article 5.4 del CTE-DB-F i la DT del projecte. L'element ha de ser estable, resistent, pla i aplomat. A totes les singularitats, els junts han de coincidir amb el modulad general. Els junts dilatació han de complir l'article 2.2 i la taula 2.1 del DB-SE-F. Guix dels junts: - Morter ordinari o lleuger (UNE-EN 998-2): 8-15 mm - Morter de junts prim (UNE-EN 998-2): 1-3 mm Distància de l'última filada al sostre: 2 cm Toleràncies d'execució: - Replanteig d'eixos parcials: - Pilar: ± 20 mm - Paredó o paret: ± 10 mm - Replanteig d'eixos extrems: - Pilar: ± 40 mm - Paredó o paret: ± 20 mm - Planor: - Paret vista: ± 5 mm/2 m - Paret per a revestir: ± 10 mm/2 m - Horizontalitat de les filades: - Paret vista: ± 2 mm/2 m; ± 15 mm/total - Paret per revestir: ± 3 mm/2 m; ± 15 mm/total - Alçària: ± 15 mm/3 m, ± 25 mm/total - Aplomat: ± 10 mm/3 m, ± 30 mm/total - Guix dels junts: - Horitzontals: + 2 mm - Verticals: ± 2 mm - Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm - Distància entre obertures: ± 20 mm</p> <p>PARET O PAREDÓ: Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. La paret ha d'estar formada per peces senceres, excepte a les singularitats, on poden haver-hi peces de mig bloc, si el tipus de bloc es foradat, o de 3/4 o mig bloc, si es massís. Els junts horitzontals han d'estar plens i enrasats i si el tipus de bloc és encadellat, els verticals, si la DF no fixa cap altra condició. Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina. Les dimensions de les regates han complir amb les especificacions del article 4.6.6 i de la taula 4.8 del DB-SE-F En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell element.</p>
--	--	--

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 194 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 194 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Aquest espai s'ha d'haver reblert amb un material d'elasticitat compatible amb la deformació prevista del sostre, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h d'haver fet la paret.

En les cantonades i trobades amb d'altres parets, el cavalcament de les peces no ha de ser més petit que el través de la peça.

Cavalcament de la peça en una filada: $\geq 0,4 \times$ gruix de la peça, ≥ 40 mm

PARET O PAREDÓ (EXCEPTE LES DE BLOC ENCADELLAT):

L'acord amb d'altres parets ha d'estar fet sense travar els blocs. La unió cal que estigui feta amb elements auxiliars, d'acord amb els criteris fixats per la DF.

Hi ha d'haver un junt de control a les cantonades.

Les peces que formen els brancals, els junts de control i l'acord amb d'altres parets i paredons, han d'estar reblerts de formigó en tota l'alçària de la paret.

Les obertures han de portar una llinda resistent.

Gruix dels junts:

- Verticals: 0,6 cm

- Horitzontals: $\leq 1,2$ cm

ELEMENTS DE BLOC ENCADELLAT:

La paret ha d'estar travada en els acords amb d'altres parets i pilars.

Els blocs han d'estar reblerts de formigó.

Han de tenir l'armadura necessària que garanteixi una estabilitat i resistència correctes.

Gruix dels junts verticals: $\leq 1,2$ cm

PAREDÓ O PARET DE TANCAMENT PASSANT:

Ha d'estar ancorada a la paret de suport amb connectors que han de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

Cal que estigui recolzada sobre un element resistent cada dues plantes o a 800 cm d'alçària, com a màxim, si la DF no fixa cap altra condició.

Cada 5 filades, com a màxim, hi ha d'haver un element formigonat i armat.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges si la paret és exterior. Si es sobrepassen aquests límits,

s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Si la paret és exterior i el vent superior a 50 km/h, s'han de suspendre els treballs i assegurar les parts que s'han fet.

L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.

S'ha d'humitejar el bloc per col·locar només a la zona dels junts. Si el bloc conté additiu hidrofugant no s'ha d'humitejar.

Les peces que s'han de rebre de formigó, han de tenir la humitat necessària, abans de l'abocada, perquè no absorbeixin l'aigua del formigó. Si el

bloc conté additiu hidrofugant, no s'ha d'humitejar.

El formigó dels brancals, dels junts de control i dels acords, s'ha d'abocar cada 5 filades, com a màxim, i ha de quedar compactat i sense buits dintre de les peces.

Les condicions d'execució han de complir amb l'article 7 i 8 del DB-SE-F.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

PARET O PAREDÓ:

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

PARET O PAREDÓ (EXCEPTE LES DE BLOC ENCADELLAT):

Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 2 m²: No es dedueixen

- Obertures > 2 m² i ≤ 4 m²: Es dedueixen el 50%

- Obertures > 4 m²: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m² en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

El control de l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb les especificacions del projecte, els seus annexes i modificacions autoritzades per la DF i les instruccions del director de l'execució de l'obra, conforme al indicat en l'article 7.3 de la part I del CTE i demés normativa vigent d'aplicació.

Sense caràcter limitatiu, els punts de control més destacables són els següents:

- Comprovació del replanteig de la planta i de l'alçat dels tancaments.

- Col·locació i aplomat de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires.

- Replanteig de les peces

- Control de col·locació de les peces.

- Inspecció abans, durant i després de l'execució de les parets de càrrega de blocs dels següents punts: Humitat dels blocs - Obertures -

Travat - Junts de control

- Presa de coordenades i cotes de totes les parets.

- Repàs dels junts i neteja del parament

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

- En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

- Prova d'estanqueïtat de façana pel mètode de ruixament directe UNE-EN 13051.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Quan s'observin irregularitats de replanteig, s'hauran de corregir abans d'aixecar el mur.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

Suspensió dels treballs i correcció de les desviacions observades a càrrec del Contractista.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 195 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 195 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

P6 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES

P61 PARETS I ENVANS D'OBRA DE FÀBRICA

P61Z ELEMENTS AUXILIARS PER A PARETS I ENVANS D'OBRA DE FÀBRICA

P61ZO- ACER PER A ARMADURA DE PARETS, COL LOCAT

0- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P61ZO-DABB.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Elements auxiliars per a parets i envans d'obra de fàbrica col·locats a l'obra.

S'han considerat els elements següents:

- Col·locació d'acer en barres corrugades per a l'armadura de parets de diferents materials (formigó translúcid, blocs de morter de ciment o blocs de ceràmica alleugerida)

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Col·locació d'acer en barres corrugades per a l'armadura de parets:

- Neteja i preparació de les barres (retalls, doblegat, etc.)

- Col·locació de les barres

- Execució de les unions

- Col·locació dels separadors, en el seu cas, per a garantir els recobriments

COL·LOCACIÓ D'ACER EN BARRES CORRUGADES PER A L'ARMADURA DE PARETS:

Les armadures col·locades han de ser netes, sense òxids no adherents, pintures, greixos ni altres substàncies perjudicials.

Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT. El nombre de barres no ha de ser mai inferior a l'especificat a la DT.

Les barres no han de tenir defectes superficials ni esquerdes.

Gruix del recobriment de l'armadura: ≥ 20 mm

No hi ha d'haver més empalmaments dels que consten a la DT o autoritzi la DF.

Els empalmaments es poden realitzar per solapa o per soldadura.

Per a realitzar un altre tipus d'empalmament es requerirà disposar d'assaigs que demostrin que garanteixen de forma permanent una resistència a la ruptura no inferior a la de la menor de les dues barres que s'uneixen i que el moviment relatiu entre elles no sigui superior a 0,1 mm.

Toleràncies d'execució:

- Posició de les armadures: ± 10 mm (no acumulatius)

COL·LOCACIÓ D'ACER EN BARRES CORRUGADES PER A L'ARMADURA DE PARETS DE FORMIGÓ TRANSLÚCID:

La posició de les armadures ha de permetre el recobriment següent:

- Vidre sense cambra d'aire: ≥ 1 cm

- Vidre amb cambra d'aire: ≥ 2 cm

Totes les barres han d'estar doblegades d'acord amb el perímetre, segons la llargària fixada per la DF

La llargària de cavalcament ha de ser la fixada per la DF

Cavalcament de les armadures horitzontals en el junt de dilatació i estanquitat: ≥ 3 cm

COL·LOCACIÓ D'ACER EN BARRES CORRUGADES PER A L'ARMADURA DE PARETS DE BLOCS:

Gruix del recobriment de l'armadura: ≥ 20 mm

No hi ha d'haver més empalmaments dels que consten a la DT o autoritzi la DF.

Els empalmaments es poden realitzar per solapa o per soldadura.

Per a realitzar un altre tipus d'empalmament es requerirà disposar d'assaigs que demostrin que garanteixen de forma permanent una resistència a la ruptura no inferior a la de la menor de les dues barres que s'uneixen i que el moviment relatiu entre elles no sigui superior a 0,1 mm.

Toleràncies d'execució:

- Posició de les armadures: ± 10 mm (no acumulatius)

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C, i s'ha de protegir l'obra que s'executa de l'acció de les pluges i dels vents superiors a 50 km/h.

COL·LOCACIÓ D'ACER EN BARRES CORRUGADES PER A L'ARMADURA DE PARETS:

El doblegament de les armadures s'ha de fer en fred, a velocitat constant, de forma mecànica i amb l'ajut d'un mandrí.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ARMADURA:

kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:

- El pes unitari per al càlcul ha de ser el teòric

- Per a poder utilitzar un valor diferent del teòric cal l'acceptació expressa de la DF

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

PER A LA RESTA D'ELEMENTS:

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

P6 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES

P61 PARETS I ENVANS D'OBRA DE FÀBRICA

P61Z ELEMENTS AUXILIARS PER A PARETS I ENVANS D'OBRA DE FÀBRICA

P61Z3- FORMIGÓ PER A PARETS DE FÀBRICA

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 196 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 196 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P61Z3-MD6G.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Elements auxiliars per a parets i envans d'obra de fàbrica col·locats a l'obra.

S'han considerat els elements següents:

- Col·locació de formigó, abocat manualment, en parets de blocs de morter de ciment o de ceràmica alleugerida

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Col·locació de formigó, abocat manualment, en parets de blocs:

- Neteja i preparació dels elements a on es fa l'abocada

- Abocada i compactació del formigó

COL·LOCACIÓ DE FORMIGÓ, ABOCAT MANUALMENT, EN PARETS DE BLOCS:

Després del formigonament les armadures han de mantenir la posició prevista a la DT.

No hi ha d'haver disgregacions ni buits en la massa del formigó, un cop col·locat.

En compactar el formigó han de quedar plens tots els forats.

Temperatura del formigó en el moment de l'abocada: $\geq 5^{\circ}\text{C}$

Temperatura dels elements on es fa l'abocada: $\geq 0^{\circ}\text{C}$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C , i s'ha de protegir l'obra que s'executa de l'acció de les pluges i dels vents superiors a 50 km/h.

COL·LOCACIÓ DE FORMIGÓ, ABOCAT MANUALMENT, EN PARETS DE BLOCS:

La compactació s'ha de realitzar per vibratge. El gruix màxim de la tongada depèn del vibrador utilitzat. S'ha de vibrar fins que s'aconsegueixi una massa compacta i sense que es produeixin disgregacions.

El formigó s'ha de col·locar a l'obra abans que comenci a adormir-se.

S'ha d'abocar en els forats o en la canal formada per les peces.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

FORMIGÓ:

m³ de volum amidat segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

FORMIGÓ:

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

PER A LA RESTA D'ELEMENTS:

Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

P6 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES

P63 TANCAMENTS DE PLAQUES CONFORMADES

P633- REMAT DE PLANXA D'ACER PLEGADA, EN TANCAMENT DE PLAQUES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P633-I86M,P633-10QRH.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Remat de planxa d'acer galvanitzat o galvanitzat i prelacat, plegat a taller, per a punts singulars de cobertes (carener, vora lliure, aiguafons, minvell, etc) o façanes (cantonada, peu de planxa, llinda, brancal, escopidor, etc.), col·locat amb fixacions mecàniques.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig de l'element

- Col·locació de les làmines metàl·liques mitjançant fixacions mecàniques

- Execució dels junts entre làmines

Les peces han de quedar fixades sòlidament al suport.

Les peces han de quedar alineades longitudinalment.

Les peces han de cavalcar entre elles i amb les peces de la vessant o dels paraments del costat.

El muntatge s'ha de fer respectant el sentit de la circulació de l'aigua, i tenint en compte els vents dominants.

Les fixacions s'han de fer amb cargals autoroscants amb anella d'estanqueïtat i cabota de color, si la planxa es prelacada.

Cavalcament sobre les peces del vessant: $\geq 5\text{ cm}$

Toleràncies d'execució:

- Alineacions: $\pm 5\text{ mm/m}$, $\pm 20\text{ mm/total}$

- Cavalcaments: -0 mm , $+20\text{ mm}$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. En aquests supòsits, s'ha d'assegurar l'estabilitat de l'equip.

Si l'alçada de caiguda es superior a 2 m s'ha de treballar amb cinturó de seguretat.

S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments Portland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, feca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 197 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 197 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL: - Inspecció visual de les peces abans de la seva col·locació, rebutjant les que presentin defectes. - Verificació del replanteig - Verificació dels suports - Verificació del sistema d'execució de fixacions i junts CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL: - Geometria dels remats i de la façana - Estantquitat dels junts CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF. CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: Correcció per part del contractista de les irregularitats observades. No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.</p> <hr/> <p>P6 TANCAMENTS I DIVISÒRIES</p> <p>P63 TANCAMENTS DE PLAQUES CONFORMADES</p> <p>P633- REMAT DE PLANXA D'ACER PLEGADA, EN TANCAMENT DE PLAQUES</p> <p>P633-1 REMAT DE PLANXA D'ACER PLEGADA, EN TANCAMENT DE PLAQUES</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>P633-10QRH.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Remat de planxa d'acer galvanitzat o galvanitzat i prelacat, plegat a taller, per a punts singulars de cobertes (carener, vora lliure, aiguafons, minvell, etc.) o façanes (cantonada, peu de planxa, llinda, brancal, escopidor, etc.), col·locat amb fixacions mecàniques. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: - Replanteig de l'element - Col·locació de les làmines metàl·liques mitjançant fixacions mecàniques - Execució dels junts entre làmines Les peces han de quedar fixades sòlidament al suport. Les peces han de quedar alineades longitudinalment. Les peces han de cavalcar entre elles i amb les peces de la vessant o dels paraments del costat. El muntatge s'ha de fer respectant el sentit de la circulació de l'aigua, i tenint en compte els vents dominants. Les fixacions s'han de fer amb cargols autoroscants amb anella d'estanqueïtat i cabota de color, si la planxa es prelacada. Cavalcament sobre les peces del vessant: ≥ 5 cm Toleràncies d'execució: - Alineacions: ± 5 mm/m, ± 20 mm/total - Cavalcaments: -0 mm, $+20$ mm 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. En aquests supòsits, s'ha d'assegurar l'estabilitat de l'equip. Si l'alçada de caiguda es superior a 2 m s'ha de treballar amb cinturó de seguretat. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments portland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006. 5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL: - Inspecció visual de les peces abans de la seva col·locació, rebutjant les que presentin defectes. - Verificació del replanteig - Verificació dels suports - Verificació del sistema d'execució de fixacions i junts CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL: - Geometria dels remats i de la façana - Estantquitat dels junts CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF. CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: Correcció per part del contractista de les irregularitats observades. No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.</p> <hr/> <p>P7 IMPERMEABILITZACIONS, AÏLLAMENTS I FORMACIÓ DE JUNTS</p>
--	--	---

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.'

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 198 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 198 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

P7C AÏLLAMENTS TÈRMICS, ACÚSTICS I FONOAORSBENTS

P7C4 AÏLLAMENTS AMB MATERIALS DE LLANA MINERAL

P7C45- AÏLLAMENT AMB PLAQUES DE LLANA MINERAL DE ROCA (MW)

P7C45-1 AÏLLAMENT AMB PLAQUES DE LLANA MINERAL DE ROCA (MW)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P7C45-12T3N.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació d'aïllament amb plaques, feltres i làmines de diferents materials.

S'han considerat els materials següents:

- Feltres o plaques de llana de vidre o llana de roca.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Amb adhesiu

- Amb morter adhesiu

- Amb morter per a arrebossats

- Fixades mecànicament

- Sense adherir

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Aïllament amb plaques, feltres i làmines:

- Preparació de l'element (retalls, etc.)

- Neteja i preparació del suport

- Col·locació de l'element

CONDICIONS GENERALS:

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit.

Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes.

Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, les plaques han de quedar a trencajunt.

Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar.

Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament.

Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel·l decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament.

Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva.

Junts entre plaques o feltres: ≤ 2 mm

Distància entre punts de fixació: ≤ 70 cm

PLAQUES COL·LOCADES AMB MORTER PER A ARREBOSSATS:

El morter ha de cobrir tota la superfície que ha de rebre les plaques.

En les encontrades entre els paraments i els sostres, el revestiment de morter ha de cavalcar una banda de 10 cm, com a mínim, sobre el sostre.

Gruix de la capa de morter: ≥ 5 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h.

El suport ha de ser net.

L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació.

El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar.

En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin.

Qualsevol set a la barrera de vapor, produït durant l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

PLAQUES COL·LOCADES AMB ADHESIU, OXIASFALT, EMULSIÓ BITUMINOSA O PASTA DE GUIX:

El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.).

El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

PLAQUES COL·LOCADES AMB MORTER PER A ARREBOSSATS:

El suport ha de tenir una superfície uniforme, sense defectes significatius (peces amb escostonaments, peces trencades, forats, rebaves, etc.), que puguin perjudicar l'adherència del morter.

Si el suport es d'obra de fàbrica, la fondària del junt no ha de ser superior a 5 mm.

En temps calorós o amb vent, si la superfície del suport es absorbent, cal humitejar la superfície per tal que no absorbeixi l'aigua del morter.

Les plaques s'han de col·locar amb el morter encara fresc, pressionant sobre el suport.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen

- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

La normativa ha de ser l'específica a l'ús a què es destini.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ, OPERACIONS DE CONTROL:

- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les plaques malmeses

- Neteja i preparació de la superfície de suport

- Inspecció visual del procediment d'execució, amb especial atenció a les subjeccions, i a l'alineació longitudinal i transversal de les peces

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ, INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 199 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 199 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P8 REVESTIMENTS

P86 REVESTIMENTS DECORATIUS

P866- REVESTIMENT AMB TAULER DE FIBRES DE FUSTA FABRICAT PEL PROCÉS SEC (MDF)

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P866-CALX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Revestiments verticals de paraments interiors o exteriors, realitzats amb taulers de fusta col·locats clavats, fixats o adherits. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació dels taulers (talls, forats, etc.)
- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Replanteig de l'especejament en el parament
- Col·locació de l'adhesiu, en el seu cas
- Col·locació de les peces
- Segellat dels junts, cas que sigui necessari

CONDICIONS GENERALS:

El conjunt del revestiment ha de ser estable i indeformable. Ha de formar una superfície plana i contínua que ha de quedar al nivell i en la posició prevista.

Els taulers han de quedar ben adherits o fixats a les llatges de suport.

En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces trencades, deformades ni amb defectes superficials apreciables (ratlles, bonys, etc.).

L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF.

Els junts han de coincidir sempre amb elements portants.

En espais interiors, el revestiment ha de quedar separat del sostre i del terra o sòcol un mínim de 5 mm.

En espais exteriors, la disposició del revestiment ha de ser tal que entre la seva cara interna i el tancament hi hagi una ventilació constant que eviti la formació d'humitats permanents.

Junta vertical: ≥ 1 mm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig parcial: ± 2 mm
- Replanteig total: ± 2 mm
- Planor: ± 3 mm/2 m
- Aplomat: ± 5 mm/3 m
- Ajust entre plaques: ± 1 mm

COL·LOCACIÓ AMB FIXACIONS MECÀNIQUES:

Penetració de les fixacions: ≥ 2 cm

Distància entre fixacions: ≤ 30 cm

Distància entre la fixació i les vores: \geq gruix del tauler

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

La manipulació dels taulers (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport.

Els paraments d'aplicació han d'estar sanejats, nets i humits. Si cal, es poden repicar abans.

Les llatges de fixació han de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al revestiment acabat.

Les peces han d'anar recolzades com a mínim en dues llatges.

Si en el parament on s'han de fixar es preveu que hi hagi humitat, cal col·locar una làmina impermeabilitzant entre la llata i el parament.

Entre les llatges i també en la disposició dels taulers del revestiment, cal preveure passos per a la circulació de l'aire per l'interior de l'espai buit.

En espais interiors, per a iniciar-ne l'execució cal que la coberta i el tancament de l'edifici s'hagin acabat, inclosa la fusteria dels buits d'obra que quedin en l'àmbit d'actuació.

COL·LOCACIÓ AMB ADHESIU:

L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 2 m²: No es dedueixen
- Obertures > 2 m² i ≤ 4 m²: Es dedueixen el 50%
- Obertures > 4 m²: Es dedueixen el 100%

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00

m² en què aquesta col·locació es compta a part.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Preparació dels taulers (talls, forats, etc.)
- Neteja i preparació de la superfície de suport.
- Replanteig de les llatges i dels punts de fixació.
- Fixació de les llatges sobre el suport.
- Replanteig de l'especejament en el parament.
- Segellat dels junts, cas que sigui necessari.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 200 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 200 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Inspecció visual de la unitat acabada i control de les condicions geomètriques d'acabat.
- En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Les operacions de control s'han de realitzar segons les indicacions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Quan s'observin irregularitats de replanteig, s'hauran de corregir abans de completar l'execució de la unitat.
No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.
La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

P8 REVESTIMENTS

P89 PINTATS

P89F- PINTAT DE FINESTRES, BALCONERES I PORTES D'ACER GALVANITZAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P89F-4VW5.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Preparació i aplicació d'un recobriments de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat els tipus de superfícies següents:

- Superfícies metàl·liques (acer, acer galvanitzat, coure)

S'han considerat els elements següents:

- Estructures
- Paraments
- Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
- Elements de protecció (baranes o reixes)

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprímació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

A les finestres, balconeres i portes, s'admet que s'hagin protegit totes les cares però que només s'hagin pintat les visibles.

PINTAT A L'ESMALT:

Gruix de la pel·lícula seca del revestiment: ≥ 125 micres

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C

- Humitat relativa de l'aire $> 60\%$

- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja

Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.

S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.

No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.

El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.

Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.

S'han d'evitar els treballs que despreguin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.

No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.

SUPERFÍCIES METÀL·LIQUES (ACER, ACER GALVANITZAT, COURE):

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques, greixos ni òxid.

En superfícies d'acer, s'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgrijar la superfície. Tot seguit s'han d'aplicar les dues capes d'emprímació antioxidant. La segona s'ha de tenir lleugerament amb pintura.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROLLABLES:

m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.

Cal considerar el desenvolupament del perímetre.

PINTAT DE PORTES, FINESTRES I BALCONERES:

m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:

Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:

- Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%
 - Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%
 - Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix
- En les portes extensibles, la superfície s'ha d'incrementar el 50%

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

PER A LA RESTA D'ELEMENTS:

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 201 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 201 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual de la superfície a pintar.
- Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.
- Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

Determinació del gruix de pel·lícula del recobriments sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

P8 REVESTIMENTS

P89 PINTATS

P89H- PINTAT DE PARAMENT DE CIMENT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P89H-NGRX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Preparació i aplicació d'un recobriments de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat els tipus de superfícies següents:

- Superfícies de ciment, formigó o guix

S'han considerat els elements següents:

- Estructures
- Paraments
- Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
- Elements de protecció (baranes o reixes)

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

PINTAT A L'ESMALT:

Gruix de la pel·lícula seca del revestiment: ≥ 125 micres

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
- Humitat relativa de l'aire > 60%
- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h. Pluja

Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.

S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.

No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.

El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.

Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.

S'han d'evitar els treballs que despreguin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.

No s'admet l'utilització de procediments artificials d'assecatge.

SUPERFÍCIES DE CIMENT, FORMIGÓ O GUIX:

La superfície no ha de tenir fissures ni parts engrunades.

El suport ha d'estar suficientment sec i endurit per tal de garantir una bona adherència. Ha de tenir una humitat inferior al 6% en pes.

S'han de neutralitzar els àlcalis, les efluorescències, les floridures i les sals.

Temps mínim d'assecatge de la superfície abans d'aplicar la pintura:

- Guix: 3 mesos (hivern); 1 mes (estiu)
- Ciment: 1 mes (hivern); 2 setmanes (estiu)

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:

m² de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 4 m²: No es dedueixen
- Obertures > 4 m²: Es dedueix el 100%

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 202 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 202 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

**4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
PER A LA RESTA D'ELEMENTS:**

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual de la superfície a pintar.
- Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.
- Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

Determinació del gruix de pel·lícula del recobriments sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

P8 REVESTIMENTS

P89 PINTATS

P89K- PINTAT DE PARAMENT DE FUSTA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P89K-42YM.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Preparació i aplicació d'un recobriments de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat els tipus de superfícies següents:

- Superfícies de fusta
- S'han considerat els elements següents:

- Estructures
- Paraments
- Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
- Elements de protecció (baranes o reixes)

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

PINTAT A L'ESMALT:

Gruix de la pel·lícula seca del revestiment: ≥ 125 micres

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C

- Humitat relativa de l'aire $> 60\%$

- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h. Pluja

Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.

S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.

No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.

El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.

Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.

S'han d'evitar els treballs que desprendin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.

No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.

SUPERFÍCIES DE FUSTA:

La fusta no ha d'haver estat atacada per fongs o insectes, ni ha de tenir d'altres defectes.

El contingut d'humitat de la fusta, mesurat en diferents punts i a una fondària mínima de 5 mm, ha de ser inferior a un 15% per a coníferes o fustes

loves i a un 12% per a fustes dures.

S'han d'eliminar els nusos mal adherits i substituir-los per falques de fusta de les mateixes característiques. Els nusos sans que tenen exsudació de resina

s'han de tapar amb goma laca.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 203 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 203 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

Abans de l'aplicació de la 1ª capa s'han de corregir i eliminar els possibles defectes amb massilla, segons les instruccions del fabricant; passar paper de vidre en la direcció de les vetes i eliminar la pols.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROLLABLES:
m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.

Deducció de la superfície corresponent a obertures:

- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%
- Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%

Aquest criteri inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

PER A LA RESTA D'ELEMENTS:

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ, OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual de la superfície a pintar.
- Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.
- Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.

CONTROL D'EXECUCIÓ, CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ, INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

Determinació del gruix de pel·lícula del recobriments sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

P8 REVESTIMENTS

P8J CORONAMENTS

P8J8- CORONAMENT DE PARET DE PLANXA D'ALUMINI, COLOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P8J8-6YLO.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació del remat superior d'una paret.

S'han considerat els tipus de peces següents:

- Planxa metàl·lica col·locada amb fixacions mecàniques.

S'han considerat els tipus de planxa següents:

- Acer galvanitzat
- Alumini

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Replanteig de l'aresta de coronament
- Col·locació de les peces
- Segellat dels junts
- Neteja del parament

CONDICIONS GENERALS:

A l'element acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni facades.

Ha de tenir el color i la textura uniformes.

Les peces han de quedar ben adherides al suport i han de formar una superfície amb la planor prevista a la DT.

Els junts entre les peces han d'estar reberts.

Els junts han de ser estancos.

En les peces amb trencaigües o col·locades amb els cantells a escaire, aquests han de sobresortir respecte a l'acabat de la paret.

Ha de tenir junts de dilatació necessaris per a garantir l'estabilitat de l'element, els quals ha de complir amb les especificacions del Plec de

Condicions Tècniques corresponent.

S'han de respectar els junts estructurals.

Pendent (Façanes): >= 10º

Valada del trencaigües: >= 2 cm

Distància entre junts de dilatació:

- Pedra artificial, natural o morter de ciment: <= cada dues peces

- Ceràmica: <= 2 m

Toleràncies d'execució:

- Horitzontalitat: ± 2 mm/m

CORONAMENT DE PLANXA:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 204 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 204 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

A l'element acabat no hi ha d'haver defectes superficials, (ratlles, bonyes, etc.).
Les fixacions han de ser d'un metall compatible amb el de la planxa.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:
- Temperatures inferiors a 5°C o, en el cas de peces ceràmiques, superiors a 35°C
- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h. Pluja
Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 48 h abans i s'han de refer les parts afectades.

CORONAMENT DE PLANXA:
Els paraments d'aplicació han d'estar sanejats i nets. Si cal s'han de repicar abans de la col·locació de les peces.
Les llates de fusta han d'estar ben seques, sense defectes aparents no han d'estar esberlades ni han de tenir nusos saltadissos.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ, OPERACIONS DE CONTROL D'ALUMINI I ZINC:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual de les peces abans de la seva col·locació, rebutjant les que presentin defectes.
- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Col·locació i fixació de les peces
- Segellat dels junts
- Neteja dels paraments.

CONTROL D'EXECUCIÓ, CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES D'ALUMINI I ZINC:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ, INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT D'ALUMINI I ZINC:
Quan s'observin irregularitats de replanteig, s'hauran de corregir abans de completar el revestiment.
Suspensió dels treballs i correcció de les desviacions observades a càrrec del Contractista.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, OPERACIONS DE CONTROL D'ALUMINI I ZINC:
Els punts de control més destacables són els següents:
- Inspecció visual de la unitat acabada i control de les condicions geomètriques d'acabat.
- En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES D'ALUMINI I ZINC:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA, INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT D'ALUMINI I ZINC:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

P8 REVESTIMENTS

P8K ESCOPIDORS

P8K3- ESCOPIDOR DE PLANXA D'ALUMINI, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P8K3-STOW.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació d'element de remat o de suport per al posterior remat, amb peces de diferents materials col·locades formant pendent per tal d'escopir l'aigua fora del parament.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Escopidor de planxa col·locat amb fixacions mecàniques.

S'han considerat els tipus de planxa següents:

- Acer galvanitzat

- Alumini

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Col·locació amb fixacions mecàniques o adherit:

- Neteja i preparació de les superfícies de suport

- Replanteig de les peces

- Col·locació i fixació de les peces

- Segellat dels junts

- Neteja dels paraments

CONDICIONS GENERALS:

A l'element acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades.

Ha de tenir el color i la textura uniformes.

Les peces han de quedar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana, amb la inclinació adequada.

Els junts entre les peces han d'estar rebleros.

Els junts han de ser estancs.

La peça de coronament ha d'impedir que l'aigua de pluja afecti a la part de la paret que es troba immediatament a sota i evacuar l'aigua cap a l'exterior.

Els trencaaigues, les peces d'acabat de l'escopidor o les col·locades amb els cantells a escaire, en el seu cas, han de sobresortir respecte a l'acabat de la paret.

La forma del trencaaigues s'ha de mantenir en el junt entre les peces que formen l'element.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 205 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 205 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35


		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>S'han de respectar els junts estructurals. Volada del trencaigües respecte el pla del parament: ≥ 2 cm Cavalcament lateral de l'escopidor amb el brançal: ≥ 2 cm Pendent (Façanes): $\geq 10^\circ$ Toleràncies d'execució de l'escopidor: - Horitzontalitat: ± 2 mm/m ESCOPIDOR DE PLANXA: A l'element acabat no hi ha d'haver defectes superficials, (rattles, bonys, etc.). Les fixacions han de ser d'un metall compatible amb el de la planxa. Les fixacions han de quedar lleugerament inclinades, els caps no han de formar arestes vives que puguin fer malbé el metall. Les fixacions han de quedar separades dels extrems de la planxa, per tal de no impedir els moviments de dilatació del metall. Els junts entre les peces, i amb les vores, han d'estar segellats. 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ CONDICIONS GENERALS: S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents: - Temperatures inferiors a 5°C o, en el cas de peces ceràmiques, superiors a 35°C - En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h. Pluja Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 48 h abans i s'han de refer les parts afectades. ESCOPIDOR DE PLANXA: Els paraments d'aplicació han d'estar sanejats i nets. Si cal s'han de repicar abans de la col·locació de les peces. Les llates de fusta han d'estar ben seques, sense defectes aparents no han d'estar esberlades ni han de tenir nusos saltadissos. 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006. 5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN ESCOPIDORS DE MORTER DE CIMENT, ALUMINI I ZINC: Els punts de control més destacables són els següents: - Inspecció visual de les peces abans de la seva col·locació, rebutjant les que presentin defectes. - Neteja i preparació de la superfície de suport - Col·locació i fixació de les peces: (alumini i zinc) - Segellat dels junts - Neteja dels paraments. CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN ESCOPIDORS DE MORTER DE CIMENT, ALUMINI I ZINC: Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF. CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN ESCOPIDORS DE MORTER DE CIMENT, ALUMINI I ZINC: Quan s'observin irregularitats de replanteig, s'hauran de corregir abans de completar el revestiment. Suspensió dels treballs i correcció de les desviacions observades a càrrec del Contractista. CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN ESCOPIDORS DE MORTER DE CIMENT, ALUMINI I ZINC: Els punts de control més destacables són els següents: - Inspecció visual de la unitat acabada i control de les condicions geomètriques d'acabat. - En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7,4 de la part I del CTE. CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN ESCOPIDORS DE MORTER DE CIMENT, ALUMINI I ZINC: Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF. CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN ESCOPIDORS DE MORTER DE CIMENT, ALUMINI I ZINC: Correcció per part del contractista de les irregularitats observades. No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.</p> <hr/> <p>P8 REVESTIMENTS</p> <p>P8M BRANCALS</p> <p>P8M2- REMAT DE PLANXA D'ACER PLEGADA, EN BRANCAL</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>P8M2-I2YC.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Remat de planxa d'acer galvanitzat o galvanitzat i prelacat, plegat a taller, per a punts singulars de cobertes (carener, vora lliure, aiguafons, minvell, etc) o façanes (cantanada, peu de planxa, llinda, brançal, escopidor, etc.), col·locat amb fixacions mecàniques. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: - Replanteig de l'element - Col·locació de les làmines metàl·liques mitjançant fixacions mecàniques - Execució dels junts entre làmines Les peces han de quedar fixades sòlidament al suport. Les peces han de quedar alineades longitudinalment. Les peces han de cavalcar entre elles i amb les peces de la vessant o dels paraments del costat. El muntatge s'ha de fer respectant el sentit de la circulació de l'aigua, i tenint en compte els vents dominants. Les fixacions s'han de fer amb cargols autoroscants amb anella d'estanqueitat i cabota de color, si la planxa es prelacada. Cavalcament sobre les peces del vessant: ≥ 5 cm Toleràncies d'execució: - Alineacions: ± 5 mm/m, ± 20 mm/total</p> <hr/>
--	--	--

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 206 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 206 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p> - Cavalcaments: - 0 mm, + 20 mm 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. En aquests supòsits, s'ha d'assegurar l'estabilitat de l'equip. Si l'alçada de caiguda es superior a 2 m s'ha de treballar amb cinturó de seguretat. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments portland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, feca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI Documento Básico de Salubridad DB-HS, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006. 5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA CONTROL D'EXECUCIÓ, OPERACIONS DE CONTROL: - Inspecció visual de les peces abans de la seva col·locació, rebutjant les que presentin defectes. - Verificació del replanteig - Verificació dels suports - Verificació del sistema d'execució de fixacions i junts CONTROL DE L'OBRA ACABADA, OPERACIONS DE CONTROL: - Geometria dels remats i de la façana - Estanquitat dels junts CONTROL D'EXECUCIÓ, CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF. CONTROL D'EXECUCIÓ, INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: Correcció per part del contractista de les irregularitats observades. No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució. </p> <hr/> <p> PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES PAF TANCAMENTS PRACTICABLES D'ALUMINI PAF7- FINESTRA PRACTICABLE D'ALUMINI AMB TARJA FIXA, COL LOCADA </p> <p> 0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC PAF7-1NX2. </p> <p> 1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Finestres, balconeres o portes d'alumini, anoditzat o lacat, amb tots els seus mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, col·locades sobre un bastiment de base, i amb els tapajunts col·locats. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: Finestres o balconeres: - Replanteig - Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconera - Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat - Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas - Col·locació dels mecanismes - Col·locació dels tapajunts - Neteja de tots els elements CONDICIONS GENERALS: Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures. D'acord amb l'envicrament que porti ha de complir els valors d'aïllament tèrmic i acústic previstos. Franquícia entre la fulla i el bastiment: <= 0,2 cm Toleràncies d'execució: - Replanteig: ± 10 mm - Nivell previst: ± 5 mm - Horitzontalitat: ± 1 mm/m - Aplomat: ± 2 mm/m - Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm FINESTRES O BALCONERES: El bastiment ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica, d'acer inoxidable o cadmiat, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems. Una vegada col·locada la finestra o balconera ha de mantenir els valors de permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua i resistència al vent indicats a la DT. 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte. S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra l'impacte durant tot el procés constructiu, i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben travat. 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI No hi ha normativa de compliment obligatori. 5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA </p>
--	--	---

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 207 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 207 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

- Els punts de control més destacables són els següents:
- Comprovació geomètrica de l'element de tancament
 - Replanteig
 - Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconada
 - Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
 - Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
 - Col·locació dels mecanismes
 - Col·locació dels tapajunts
 - Neteja de tots els elements

- CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:**
- Inspecció visual i comprovació de funcionament de la unitat acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.
La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No hi ha condicions especificades per a l'execució de la partida.

PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAF TANCAMENTS PRACTICABLES D'ALUMINI

PAFA- TANCAMENT FIX D'ALUMINI, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PAFA-1NX1.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Finestres, balconeres o portes d'alumini, anoditzat o lacat, amb tots els seus mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, col·locades sobre un bastiment de base, i amb els tapajunts col·locats.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Finestres o balconeres:

- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconera
- Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
- Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
- Col·locació dels mecanismes
- Col·locació dels tapajunts
- Neteja de tots els elements

CONDICIONS GENERALS:

Ha d'obrir i tancar correctament.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos.

No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment.

Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els valors d'aïllament tèrmic i acústic previstos.

Franquícia entre la fulla i el bastiment: $\leq 0,2$ cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell previst: ± 5 mm
- Horitzontalitat: ± 1 mm/m
- Aplomat: ± 2 mm/m
- Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm

FINESTRES O BALCONERES:

El bastiment ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autorroscants o de rosca mètrica, d'acer inoxidable o cadmiat, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

Una vegada col·locada la finestra o balconera ha de mantenir els valors de permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua i resistència al vent indicats a la DT.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra l'impacte durant tot el procés constructiu, i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben treballat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

- Els punts de control més destacables són els següents:
- Comprovació geomètrica de l'element de tancament
 - Replanteig
 - Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconada

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 208 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 208 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
 - Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
 - Col·locació dels mecanismes
 - Col·locació dels tapajunts
 - Neteja de tots els elements
- CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:**
- Inspecció visual i comprovació de funcionament de la unitat acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució. La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No hi ha condicions especificades per a l'execució de la partida.

- PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES**
- PAN BASTIMENTS DE BASE PER A FINESTRES, BALCONERES, PORTES I ARMARIS**
- PANS- BASTIMENT DE BASE DE TUB D'ACER, COL·LOCAT**

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC
PANS-XYZ1, PANS-XYZ3.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Bastiments de base amb tubs d'acer pintat o galvanitzat.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Replanteig
- Col·locació prèvia, aplomat i anivellat
- Obertura dels caixetins per a introduir les potes de fixació
- Fixació definitiva i neteja
CONDICIONS GENERALS:
Ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, i al nivell i al pla previstos.
No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment.
Si el perfil no està galvanitzat, haurà d'estar pintat amb dues mans d'emprimació antioxidant.
Ha d'estar travat a l'obra per mitjà dels elements d'ancoratge.
La unitat del bastiment de base amb la paret o el suport ha d'estar segellada en tot el perímetre.
Distància entre elements travats a l'obra: <= 60 cm

Toleràncies d'execució:
- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell previst: ± 10 mm
- Horizontalitat: ± 1 mm
- Aplomat (enfora): 3 mm
- Pla previst del bastiment respecte a la paret: ± 2 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
El pla en què s'ha de col·locar el bastiment de base ha de ser segons el gruix que tingui l'acabat del parament.


3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m², o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altres casos.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

- PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES**
- PAS PORTES TALLAFOCS**
- PAS2- PORTA TALLAFOCS DE FULLES BATENTS, COL·LOCADA**

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC
PAS2-STRX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Col·locació de porta tallafoc de fusta o metàl·lica, d'accionament manual o automàtic per termofusible.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 209 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 209 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

S'han considerat els tipus següents:

- Portes de fulles batents
- L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
 - Comprovació prèvia de que les dimensions del forat i de la porta són compatibles
 - Replanteig en el forat de la situació dels elements d'ancoratge
 - Fixació del bastiment, de les guies, col·locació del full i dels mecanismes d'obertura.

CONDICIONS GENERALS:

Ha d'estar ben aplomada, a escaire i al nivell previst.
Ha d'obrir i tancar correctament.

Toleràncies d'execució:

- Anivellament: ± 1 mm
- Aplomat: ≤ 3 mm (enfora)

PORTES DE FULLES BATENTS:

El gir s'ha de fer en el sentit d'evacuació i de manera que l'obertura de la porta no disminueixi l'amplària real de la via d'evacuació.
Alçària de col·locació dels mecanismes d'obertura: 1 m (± 50 mm)

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

En la porta de fusta, un cop retirats els elements de protecció i de travada, els forats han de quedar tapats amb massilles, tacs, etc.

En les portes de fulles batents, l'ajustatge de les cares de contacte entre el bastiment i les fulles i entre les dues fulles, en el seu cas, s'ha de regular amb la posició de les frontisses de les fulles.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Documento Básico de Seguridad en caso de incendio DB-SI, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Comprovació prèvia de que les dimensions del forat i de la porta són compatibles
- Replanteig en el forat de la situació dels elements d'ancoratge
- Fixació del bastiment, de les guies, col·locació del full i dels mecanismes d'obertura.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual i control geomètric de la unitat acabada.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Quan s'observin irregularitats de replanteig, s'hauran de corregir abans de completar l'execució de la unitat.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No hi ha condicions especificades per a l'execució de la partida.

PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAV PERSIANES, GELOSIES DE LAMES I PROTECCIONS SOLARS

PAV8- PERSIANES CONTÍNUES DE TEIXIT, COL·LOCADES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PAV8-DSMX,PAV8-COR1,PAV8-COR3.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Conjunt format per dues guies laterals, un torn d'arrollament superior amb suports i mecanisme d'accionament fixats mecànicament, i una cortina de teixit de fibra de vidre recoberta de PVC fixada al torn, amb un contrapès guiat a la seva part inferior.

S'han considerat els tipus de cortina següents:

- Amb accionament per cordill
- Amb accionament per torn

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Subministrament de les cortines en conjunts preparats per a muntar
- Fixació del torn, les guies i els mecanismes d'accionament
- Fixació del teixit al torn i al contrapès inferior, introduint-lo a les guies
- Regulació dels topes de recorregut i dels mecanismes d'accionament

CONDICIONS GENERALS:

La cortina ha d'obrir i tancar correctament.

La cortina, el torn i els mecanismes d'elevació han de ser accessibles quan la cortina estigui desenrotllada.

Franquícia entre el contrapès i les guies: 5 mm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Horitzontalitat: ± 1 mm
- Aplomat: 2 mm/m (enfora)
- Verticalitat dels mecanismes d'accionament: ± 1 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El procés de muntatge no ha de generar obstacles que puguin deteriorar els elements o dificultar-ne el moviment.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 210 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 210 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

4.- **NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI**
No hi ha normativa de compliment obligatori.

PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAW AUTOMATISMES PER A TANCAMENTS PRACTICABLES

PAW1- AUTOMATISME OLEODINÀMIC PER A PORTA BASCULANT, COL·LOCAT

0.- **ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC**

PAW1-TOPP.

1.- **DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES**

Automatismes d'obertura i tancament de portes i tancaments col·locats.

S'han considerat els tipus següents:

- Moto-reductor per a porta o persiana enrollable

- Oleodinàmic per a porta basculant

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig

- Muntatge dels mecanismes, barres de transmissió, etc.

- Connexió elèctric

- Feines d'ajust dels recorreguts de la porta, finals de carrera, etc.

- Neteja i protecció

CONDICIONS GENERALS:

L'automatisme ha d'estar situat al lloc indicat per la DT d'acord amb les instruccions del fabricant.

Ha de tenir fetes les connexions elèctriques amb el quadre de maniobres, d'acord amb l'esquema de la DT o les instruccions del fabricant.

Les fixacions han de ser prou resistents per que el mecanisme d'obertura actui en tot el seu recorregut sense deformacions.

Toleràncies d'execució:

- Situació: ± 2 mm

OLEODINÀMIC PER A PORTA BASCULANT:

Les barres de transmissió han d'estar fixades a les articulacions de la porta i a les del automatisme de manera que permetin el recorregut complet de la porta i no produeixin esforços tangencials.

2.- **CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ**

No s'han de produir danys a les portes ni a l'automatisme durant el procés de muntatge.

3.- **UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT**

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Aquesta partida inclou tot el material auxiliar per fer les fixacions i les connexions amb el quadre de comandament.

4.- **NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI**

No hi ha normativa de compliment obligatori.

PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAW AUTOMATISMES PER A TANCAMENTS PRACTICABLES

PAW6- QUADRE ELÈCTRIC DE MANIOBRES, COL·LOCAT

0.- **ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC**

PAW6-TOPP.

1.- **DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES**

Accessoris i material auxiliar dels automatismes d'obertura i tancament de portes o persianes

S'han considerat els elements següents:

- Quadre elèctric de maniobres

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Quadre elèctric de maniobra:

- Replanteig

- Fixació del quadre

- Muntatge dels mecanismes i connexió del quadre

- Proves de funcionament

QUADRE ELÈCTRIC DE MANIOBRA:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Ha d'estar fixat sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i visos.

Ha de quedar amb els costats aplomats i arivellats.

Tindrà fetes totes les connexions amb els elements de control, els de comandament, els automatismes de la porta i amb el subministrament de

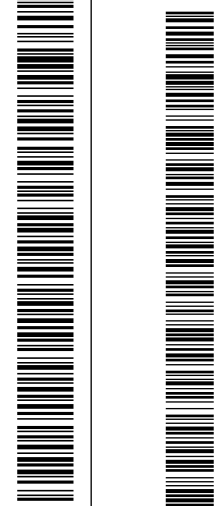
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 211 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 211 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

corent, d'acord amb la DT, les instruccions del fabricant i el "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión".
 Alçària des del paviment: 1200 mm
 Toleràncies d'execució:
 - Posició: ± 30 mm
 - Horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm
 2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
 La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.
 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
 Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
 No hi ha normativa de compliment obligatori.

PC ENVIDRAMENTS

PC1 VIDRES PLANS

PC1C- VIDRE AÏLLANT D'UN VIDRE LAMINAR DE BAIXA EMISIVITAT I UN VIDRE LAMINAR, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PC1C-BPDX.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
 Envidrat amb vidre, allotjat en galzes sobre fusta, acer, alumini o PVC o entregat directament sobre buit d'obra, o millora acústica de balconera substituint els vidres antics per vidre laminat.

- S'han considerat els tipus següents:
 - Vidre aïllant o resistent al foc
 S'han considerat les formes de col·locació següents:
 - Col·locació amb llistó de vidre
 - Col·locació amb perfils conformats de neoprè
 L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
 Col·locació amb llistó de vidre:
 - Neteja dels perfils de suport
 - Aplicació d'una primera capa de màstic en el perímetre
 - Col·locació de les falques de recolzament
 - Col·locació de la fulla de vidre en el bastiment
 - Aplicació d'un cordó de màstic omplint l'espai entre el vidre i el galze
 - Col·locació del llistó perimetral
 - Allisat del màstic i neteja final
 Col·locació amb perfils conformats de neoprè:
 - Neteja dels perfils de suport
 - Col·locació del perfil conformat en el perímetre de la fulla de vidre
 - Col·locació de la fulla de vidre en el bastiment

CONDICIONS GENERALS:
 Ha d'estar col·locat de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport.
 Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament.
 No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls.
 Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells.
 El conjunt ha de ser totalment estanc.
 Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior.
 Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge.
 Els vidres laminars de seguretat o antibala han d'estar col·locats de manera que la cara exposada a les agressions coincideixi amb la indicada com a tal pel fabricant.

Fletxa del tancament: <= 1/3001
 Alçària del galze i franquícia perimetral:
 - Vidre amb cambra d'aire:

Grux vidre (mm)	Semiperímetre vidre (m)	Alçària galze (mm)	Franquícia perimetral (mm) ± 0,5	
			<= 20	> 20
<= 20	<= 0,8	18 ± 1,5	3	
	0,8 - 3	18 ± 1,5	3	
	3 - 5	20 ± 2,0	4	
	5 - 7	25 ± 2,5	5	
> 20	<= 0,8	20 ± 2,0	4	
	0,8 - 3	20 ± 2,0	4	
	3 - 5	22 ± 2,0	5	
	5 - 7	25 ± 2,5	5	

Franquícia lateral i amplària del galze:

Semiperímetre	Franquícia	Amplària galze

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 212 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 212 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025**

vidre (m)	lateral (mm)	Graix vidre + (2 x Franquícia lateral) (mm)			
<= 4	3	Graix vidre + 6			
> 4	5	Graix vidre + 10			

En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2 mm.

Toleràncies d'execució:

- Franquícia lateral i amplària del galze:

- Vidre amb cambra d'aire:

Graix vidre 2 llunes + cambra d'aire (mm)	Semiperímetre vidre (m)	Franquícia lateral (mm)	Amplària galze (mm)
14 - 18			± 2,0
19 - 23			± 2,5
24 - 28			± 3,0
30 - 32			± 3,5
34 - 38	<= 4	± 0,5	± 4,0
40 - 42			± 4,5
46			± 5,0
57			± 6,0
59 - 63			± 6,5
73			± 7,5
75			± 8,0
79			± 8,5

14			± 2,0
16 - 19			± 2,5
20 - 24			± 3,0
25 - 28			± 3,5
30 - 34	> 4	± 0,5	± 4,0
38			± 4,5
40 - 42			± 5,0
46			± 5,5
57 - 59			± 6,5
63			± 7,0
73			± 8,0
75 - 79			± 8,5

VIDRE TREMPAT:

El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior.

Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

COL·LOCACIÓ AMB RIBET:

Ha de recolzar sobre falques de materials elàstomers o de fusta tractada, col·locades als extrems de la fusteria i a una distància d'1/10 de la seva llargària.

La llargària de les falques s'ha de determinar d'acord amb el tipus de material i la superfície del vidre.

El gruix de les falques ha d'estar en relació amb la franquícia lateral i perimetral.

S'ha de fer un segellat continu que garanteixi l'estanquitat a l'aigua i al pas de l'aire.

Amplària de les falques:

- Vidre aïllant: Graix vidre (2 llunes+cambra d'aire)+ 3 mm

Toleràncies d'execució:

- Amplària de les falques (vidre aïllant):

Graix vidre 2 llunes + cambra d'aire (mm)	Amplària falques (mm)
14 - 16	± 1,5
17 - 21	± 2,0
22 - 26	± 2,5
27 - 31	± 3,0
32 - 34	± 3,5
38 - 40	± 4,0
42 - 46	± 4,5
57 - 59	± 6,0
63	± 6,5
73 - 75	± 7,5
79	± 8,0

COL·LOCACIÓ AMB PERFILS CONFORMATS DE NEOPRÈ:

El perfil conformat de neoprè ha de tenir una pressió constant en tota la seva llargària.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'han de suspendre els treballs de col·locació quan la velocitat del vent superi els 50 km/h i la temperatura sigui inferior a 0°C.

La posada a l'obra no ha d'alterar les característiques de l'element.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ENVIDRAT:

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui:

VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA:

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 213 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 213 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm
- Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat
- 4.- **NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI**
COL·LOCACIÓ AMB LLISTÓ DE VIDRE O AMB PERFILS CONFORMATS DE NEOPRÈ:
* UNE 85222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje.

PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA

PG1 CAIXES I ARMARIS

PG12- CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PG12-DH8K.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Caixes de plàstic o metàl·liques, amb grau de protecció normal, estanca, antihumitat o antideflagrant, encastades o muntades superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Col·locació i anivellament

CONDICIONS GENERALS:

La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts.

La posició ha de ser la fixada a la DT.

Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió a terra.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: ± 20 mm

- Aplomat: $\pm 2\%$

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'instal·lació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.

PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA

PG2 TUBS, CANALS, SAFATES I COLUMNES PER A MECANISMES

PG2P- TUB RÍGID DE PLÀSTIC PER A PROTECCIÓ DE CONDUCTORS ELÈCTRICS, COL·LOCAT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PG2P-6S29, PG2P-6T0C, PG2P-6T0A.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Tub rígid no metàl·lic de fins a 160 mm de diàmetre nominal, connectat roscat o endollat.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Muntat com a canalització soterrada

- Muntat superficialment

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig del traçat del tub

- Estesa, fixació i curvat

- Preparació dels extrems dels tubs i execució de les unions entre trams i amb els accessoris

- Comprovació de la unitat d'obra

- Retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de tubs, etc.

CONDICIONS GENERALS:

Els canvis de direcció s'han de fer mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció.

Quan les unions són roscaades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca.

Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: ± 20 mm

- Alineació: $\pm 2\%$, ≤ 20 mm/total

CANALITZACIÓ SOTERRADA:

El tub ha de quedar instal·lat al fons de rases obertes que després s'han de rebuir.

Les unions s'han de fer mitjançant connexió a pressió.

Les unions que no puguin anar directament connectades s'han de fer amb maniguets aïllants.

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 214 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 214 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>L'estanqueïtat dels junts s'ha d'aconseguir amb cinta aïllant i resistent a la humitat. Cada tub ha de protegir un sol cable o un conjunt de cables unipolars que constitueixin un mateix sistema. El tub ha de quedar envoltat de sorra o terra garbellada. Aquestes han de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions. Sobre la canalització s'ha de col·locar una capa o una coberta d'avis, de protecció mecànica (maons, plaques de formigó, etc.). El radi de curvatura ha d'estar dintre dels límits marcats pel fabricant. Fondària de les roses: >= 40 cm Distància a línies telefòniques, tubs de sanejament, aigua i gasos: >= 20 cm Distància entre el tub i la capa de protecció: >= 10 cm COL·LOCAT SUPERFICIALMENT: Han de quedar fixades al suport per mitjà de brides o abraçadores protegides contra la corrosió i sòlidament subjectes. Distància entre les fixacions: - Trams horitzontals: <= 60 cm - Trams verticals: <= 80 cm Distància a línies telefòniques, tubs de sanejament, aigua i gasos: >= 25 cm Distància entre registres: <= 1500 cm Nombre de corbes de 90° entre dos registres consecutius: <= 3 Penetració del tub dins les caixes: 1 cm Toleràncies d'instal·lació: - Distància de la grapa al vèrtex de l'angle en els canvis de direcció: ± 5 mm - Penetració del tub dins les caixes: ± 2 mm</p> <p>2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ Abans de començar els treballs de muntatge es farà un replanteig previ que serà aprovat per la DF Les unions s'han de fer amb els accessoris subministrats pel fabricant o expressament aprovats per aquest. Els accessoris d'unió i en general tots els accessoris que intervingen en la canalització han de ser els adequats al tipus i característiques del tub a col·locar. S'ha de comprovar que les característiques del producte a col·locar corresponen a les especificades a la DT del projecte. Els tubs s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no n'ha d'alterar les característiques. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de tubs, etc.</p> <p>3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.</p> <p>4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002. UNE-EN 50086-1:1995 Sistemas de tubos para la conducción de cables. Parte 1: Requisitos generales. UNE-EN 50086-2-1:1997 Sistemas de tubos para instalaciones eléctricas. Parte 2-1: Requisitos particulares para sistemas de tubos rígidos. UNE-EN 50086-2-2:1997 Sistemas de tubos para instalaciones eléctricas. Parte 2-2: Requisitos particulares para sistemas de tubos curvables. UNE-EN 50086-2-4:1995 Sistemas de tubos para la conducción de cables. Parte 2-4: requisitos particulares para sistemas de tubos enterrados.</p> <p>5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA CONTROL D'EXECUCIÓ, OPERACIONS DE CONTROL: Les tasques de control a realitzar són les següents: - Comprovació de la correcta implantació de les canalitzacions segons el traçat previst. - Verificar que les dimensions de les canalitzacions s'adeqüen a l'especificat i al que li correspon segons el R.E.B.T., en funció dels conductors instal·lats. - Verificar la correcta suportació i l'ús dels accessoris adequats. - Verificar el grau de protecció IP - Verificar els radis de curvatura, comprovant que no es provoquen reduccions de secció. - Verificar la continuïtat elèctrica a canalitzacions metàl·liques i la seva posada a terra. - Verificar la no existència d'encreuaments i paral·lelismes amb d'altres canalitzacions a distàncies inferiors a l'indicat al R.E.B.T. - Verificar el correcte dimensionament de les caixes de connexió i l'ús dels accessoris adequats. - Verificar la correcta implantació de registres per a un manteniment correcte.</p> <p>CONTROL DE L'OBRA ACABADA, OPERACIONS DE CONTROL: - Informe amb els resultats dels controls efectuats.</p> <p>CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES: Es verificarà per mostreig diferents punts de la instal·lació.</p> <p>INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació. En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.</p> <hr/> <p>PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEOLICA</p> <p>PG3 CABLES ELÈCTRICS PER A TENSIÓ BAIXA I SISTEMES DE DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA</p> <p>PG35- CABLE DE COURE DE 450/750, COL·LOCAT</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>PG35-DY8N, PG35-DYD7.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Estesa i col·locació de cable elèctric destinat a sistemes de distribució de baixa tensió per a instal·lacions fixes, amb una tensió assignada de 450/750 V. - Cables elèctrics de baixa tensió per a instal·lacions elèctriques fixes d'interior o per a quadres i panells elèctrics, amb conductor de coure, de secció circular, de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, amb aïllament i sense coberta. S'han considerat els tipus de col·locació següents:</p> <hr/>
--	--	--

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 215 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 215 de 266

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

- Col·locat en tub
- Col·locat en canal
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Estesa, col·locació i fibat del cable si es el cas
CONDICIONS GENERALS:
Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enroscament dels fils, de forma que es garanteixi tant la continuïtat elèctrica com la de l'aïllament.
El recorregut ha de ser l'indicat a la DT.
Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades.
Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació.
El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació, de connexió dels equips i dels mecanismes elèctrics.
El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció.
No ha d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes.
El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.
Penetració del conductor dins les caixes: >= 10 cm
Toleràncies d'instal·lació:
- Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm
COL·LOCAT EN TUBS:
El diàmetre interior dels tubs serà superior a dues vegades el diàmetre del conductor.
Si en un mateix tub hi ha més d'un cable, aleshores el diàmetre del tub ha de ser suficientment gran per evitar embussaments dels cables.
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
CONDICIONS GENERALS:
L'instal·lador prendrà cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta en treure'l de la bobina.
Es tindrà cura al treure el cable de la bobina per tal de no causar-li reforçaments ni coques.
No ha de tenir contacte amb superfícies calentes, ni que desprenguin irradiacions.
CABLE COL·LOCAT EN TUB:
El tub de protecció ha d'estar instal·lat abans d'introduir els conductors.
El conductor s'ha d'introduir dins el tub de protecció mitjançant un cable guia prenent cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Comprovació de la correcta instal·lació dels conductors
- Verificar que els tipus i seccions dels conductors s'adeqüen a l'especificat al projecte
- Verificar la no existència d'empalmaments fora de les caixes
- Verificar a caixes la correcta execució dels empalmaments i l'ús de borns de connexió adequats
- Verificar l'ús adequat dels codis de colors
- Verificar les distàncies de seguretat respecte altres conduccions (aigua, gas, gasos cremats i senyals febles) segons cadascun dels reglaments d'aplicació.
- Assaigs segons REBT.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Resistència d'aïllament: Es realitzarà a tots els circuits
Rigidesa dielèctrica: Es realitzarà a les línies principals
Caiguda de tensió: Es mesuraran els circuits més desfavorables i les línies que hagin sigut modificades el seu recorregut respecte projecte.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva substitució.
En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.

PG INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA

PG6 MECANISMES

PG6S- SORTIDA DE FILS, COL·LOCADA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PG6S-486Q.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Mecanismes per a instal·lacions elèctriques, encastats o muntats superficialment i els elements necessaris per a la seva col·locació encastada, caixes, plaques i marcs.
S'han considerat les unitats d'obra següents:
- Sortida de fils, encastada
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Sortides de fils:
- Muntatge, fixació i nivellació

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 216 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 216 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p style="text-align: center;">PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>- Acondicionament dels fils CONDICIONS GENERALS: La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF. Toleràncies d'instal·lació: - Posició: ± 20 mm SORTIDES DE FILS: La sortida de fils ha de quedar fixada sòlidament a la caixa de mecanismes, la qual ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Ha de disposar d'un sistema de fixació dels fils per pressió. Aquest sistema no ha de produir danys als fils. Resistència del sistema de fixació: >= 3 kg Toleràncies d'instal·lació: - Aplomat: ± 2%</p> <p>2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. La col·locació de l'element s'ha de fer seguint les indicacions del fabricant. Un cop instal·lat, s'ha de procedir a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.).</p> <p>3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI NORMATIVA GENERAL: Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002.</p> <hr/> <p>PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT</p> <p>PH5 LLUMS D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ</p> <p>PH56- LLUM D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ</p> <p>0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC</p> <p>PH56-61 LUX.</p> <p>1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES Instal·lació de llum d'emergència, inclosa la part proporcional d'instal·lació. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: - Replanteig dels diferents components de la instal·lació - Col·locació i connexió dels llums - Obertura de regates i encastat dels tubs de protecció elèctrica - Tancament de regates - Col·locació dels cables elèctrics a dintre dels tubs de protecció - Formació d'encastos per a la caixa de derivació i la de mecanismes - Comprovació del funcionament - Retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de tubs, cables, etc.</p> <p>CONDICIONS GENERALS: Els diferents elements que conformen la instal·lació han de quedar en la posició prevista a la DT o en el seu defecte, en la indicada per la DF. Les connexions elèctriques han d'estar fetes a dintre de les caixes de connexions de la instal·lació o bé en els borns dels mecanismes. Un cop acabades les tasques de muntatge no pot quedar en tensió cap punt accessible de la instal·lació fora dels punts de connexió.</p> <p>LLUMENERA: Ha de quedar fixat sòlidament al suport, amb el sistema de fixació dispost pel fabricant. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica i a la línia de terra. No s'han de transmetre esforços entre els elements de la instal·lació elèctrica (tubs i cables) i el llum. Els cables han d'entrar al cos de la lluminària pels punts previstos pel fabricant. El grau de protecció de l'envoltant no s'ha de veure afectat per l'entrada de cables ni tubs a l'interior del cos del llum.</p> <p>Toleràncies d'instal·lació: - Posició: ± 20 mm CAIXA DE DERIVACIÓ: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. Toleràncies d'instal·lació: - Posició: ± 20 mm - Aplomat: ± 2%</p> <p>TUB DE PROTECCIÓ: El tub no pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. Nombre de corbes de 90° entre dos registres consecutius: <= 3 El tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. El radi de curvatura dels canvis de direcció de la canalització encastada no ha de ser mai inferior a 140 mm. Recobriment de guix: >= 1 cm Toleràncies d'instal·lació: - Penetració dels tubs dintre les caixes: ± 2 mm</p> <p>CONDUCTORS: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació, de connexió dels equips i dels mecanismes elèctrics.</p> <hr/> <p style="text-align: right;">Pàgina: 100</p>
--	--	---


DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 217 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 217 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <hr/> <p>El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No ha d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament fer-ho per simple reforçament o entortollament dels fils. Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm Toleràncies d'instal·lació: - Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm</p> <p>2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ CONDICIONS GENERALS: Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF. El muntatge de cadascun dels components que conformen la instal·lació s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant corresponent així com prescripcions dels reglaments vigents. No s'ha de treballar amb tensió a la xarxa. Abans de procedir a l'execució de les connexions es verificarà que els conductors estan sense tensió. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Un cop acabades les feines es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de tubs, cables, etc.).</p> <p>CAIXA DE DERIVACIÓ: En les caixes encastades, s'ha de tenir cura de que no entri material de rebler a l'interior de la caixa. Per aquest motiu, s'han d'ajustar els tubs a les finestres de les caixes.</p> <p>CONDUCTORS: L'instal·lador prendrà cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta en treure'l de la bobina. El conductor s'ha d'introduir dins el tub de protecció mitjançant un cable guia prenent cura que no pateixi torsions ni danys a la seva coberta. El tub de protecció ha d'estar instal·lat abans d'introduir els conductors.</p> <p>3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. REBT 2002. * UNE 20062:1993 Aparatos autónomos para el alumbrado de emergencia con lámparas de incandescencia. Prescripciones de funcionamiento. * UNE 20392:1993 Aparatos autónomos para alumbrado de emergencia con lámparas de fluorescencia. Prescripciones de funcionamiento. * UNE 72550:1985 Alumbrado de emergencia. Clasificación y definiciones. * UNE 72551:1985 Alumbrado (de emergencia) de evacuación. Actuación. * UNE 72552:1985 Alumbrado (de emergencia) de seguridad. Actuación. * UNE 72553:1985 Alumbrado (de emergencia) de continuidad. Actuación.</p> <p>5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN CABLEJAT: Les tasques de control a realitzar són les següents: - Comprovació de la correcta instal·lació dels conductors - Verificar que els tipus i seccions dels conductors s'adeqüen a l'especificat al projecte - Verificar la no existència d'empalmaments fora de les caixes - Verificar a caixes la correcta execució dels empalmaments i l'ús de borns de connexió adequats - Verificar l'ús adequat dels codis de colors - Verificar les distàncies de seguretat respecte altres conduccions (aigua, gas, gasos cremats i senyals febles) segons cadascun dels reglaments d'aplicació. - Assaigs segons REBT.</p> <p>CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN LLUMENERES: Les tasques de control a realitzar són les següents: - Comprovació de la correcta instal·lació de les lluminàries. - Control visual de la instal·lació (linealitat, suports). - Verificar el funcionament de l'enllumenat, comprovant la correcta distribució de les enceses i l'equilibrat de fases, si és el cas. - Mesurar nivells d'il·luminació</p> <p>CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN CABLEJAT: Les tasques de control a realitzar són les següents: - Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i assaigs realitzats, d'acord amb el que s'especifica a la taula d'assaigs i de quantificació dels mateixos.</p> <p>CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL EN LLUMENERES I MECANISMES: Les tasques de control a realitzar són les següents: - Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i mesures realitzades.</p> <p>CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN CABLEJAT: Resistència d'aïllament: Es realitzarà a tots els circuits Rigidesa dielèctrica: Es realitzarà a les línies principals Caiguda de tensió: Es mesuraran els circuits més desfavorables i les línies que hagin sigut modificades el seu recorregut respecte projecte.</p> <p>CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN LLUMENERES: Es realitzarà el control visual i es verificarà el funcionament de tota la instal·lació. Es comprovarà l'equilibrat de fases, si és el cas, de forma aleatòria en punts amb diferents distribució. Es mesuraran els nivells d'il·luminació en cada local de característiques diferents.</p> <p>INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT: En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació. En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.</p>
--	--	--

- PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT
- PH5 LLUMS D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ
- PH57- LLUM D'EMERGÈNCIA AMB LÀMPADA LED, COL·LOCAT

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 218 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 218 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

PH57-B38S.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Llum d'emergència i senyalització amb làmpada fluorescent o led, muntada superficialment o encastada.

S'han considerat els tipus de col·locació següents:

- Muntades superficialment

- Muntades encastades

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig de la unitat d'obra

- Muntatge, fixació i anivellament

- Connexió i col·locació de les làmpades

- Comprovació del funcionament

- Retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de tubs, cables, etc.

CONDICIONS GENERALS:

La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF.

Ha de quedar fixat sòlidament al suport, amb el sistema de fixació dispost pel fabricant.

Ha d'estar connectada a la xarxa d'alimentació elèctrica i a la línia de terra.

No s'han de transmetre esforços entre els elements de la instal·lació elèctrica (tubs i cables) i la lluminària.

La làmpada ha de quedar allotjada al portalàmpades i fent contacte amb aquest.

Els cables han d'entrar al cos de la lluminària pels punts previstos pel fabricant.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició: ± 20 mm

- Aplomat: ± 2 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

La instal·lació elèctrica s'ha de fer sense tensió a la línia.

La col·locació i connexió de la lluminària s'han de fer seguint les instruccions del fabricant.

Abans de començar els treballs de muntatge, s'ha de fer un replanteig que ha de ser aprovat per la DF.

S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponguin a les especificades al projecte.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible amb la de l'equip de la lluminària.

Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, cables, etc.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002.

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17

de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

UNE 72550:1985 Alumbrado de emergencia. Clasificación y definiciones.

UNE 72551:1985 Alumbrado (de emergencia) de evacuación. Actuación.

UNE 72552:1985 Alumbrado (de emergencia) de seguridad. Actuación.

UNE 72553:1985 Alumbrado (de emergencia) de continuidad. Actuación.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Comprovació de la correcta instal·lació de les lluminàries.

- Control visual de la instal·lació (linealitat, suports).

- Verificar el funcionament de l'enllumenat, comprovant la correcta distribució de les enceses i l'equilibrat de fases, si és el cas.

- Mesurar nivells d'il·luminació

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Realització i emissió d'informe amb resultats dels controls i mesures realitzades.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Es realitzarà el control visual i es verificarà el funcionament de tota la instal·lació.

Es comprovarà l'equilibrat de fases, si és el cas, de forma aleatòria en punts amb diferents distribució.

Es mesuraran els nivells d'il·luminació en cada local de característiques diferents.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

En cas d'incompliment de la Normativa vigent, es procedirà a la seva adequació.

En cas de deficiències de material o execució, es procedirà d'acord amb el que determini la DF.


PY AJUDES DEL RAM DE PALETA

PYO AJUDES DEL RAM DE PALETA

PYOZ PARETS DE CERÀMICA

PYOZ- OBERTURA I TANCAMENT DE REGATA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 219 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 219 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025**

PY0Z-IMPR.

Plec de condicions

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Sòlc o canal petita oberta en una paret per a introduir una instal·lació i tapada posteriorment amb morter o guix.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig i marcat de les regates
- Obertura de les regates
- Col·locació dels tubs o elements a introduir a les regates
- Tapat posterior amb morter o guix

CONDICIONS GENERALS:

Ha d'estar feta al lloc indicat a la DT, amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la DF.
Ha de ser recta.

Ha de quedar completament tapada i enrasada amb el parament de la paret.

Els elements estructurals associats a l'element (llindes, ancoratges, armadures, etc.), no han de quedar afectats en la seva continuïtat ni en la seva capacitat mecànica per l'execució de la regata.

Queda expressament prohibit l'execució de regates en les zones amb armadura.

No ha de sobresortir en cap punt el tub o d'altres elements col·locats dins de la regata.

La situació, fondària i dimensió de les regates, ha de complir l'especificat en la taula 4.8 del DB-SE-F.

Toleràncies d'execució:

Replanteig: ± 10 mm

Fondària: + 0 mm, - 5 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No es pot fer cap regata fins que s'hagi assolit l'adherència necessària entre el morter i les peces.

Al fer la regata no s'ha de travessar la paret en cap punt, ni aprofundir més dels límits fixats.

No s'ha de tapar cap regata fins que s'hagi comprovat el funcionament correcte de la instal·lació introduïda.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m de llargària realment executat d'acord amb la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F.

Eduard Fusté Bosch
Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
Signa digitalment

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 220 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari




DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 220 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 221 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 221 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	
	ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL		ESPONELLÀ OCTUBRE 2025
			4.1: AMIDAMENTS

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 222 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 222 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
Capitol 01 DESMUNTATGES I ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2141-CORT	pa	Partida alçada d'abonament íntegre, per desmuntatge de tots cortinatges de l'escenari, afectats per l'obra, així com telons, bambalines i demés elements tèxtils, inclosos ancoratges i suports, amb mitjans manuals i acopi a la mateixa obra o emplaçament indicat pel promotor, per la seva posterior reinstal·lació. S'inclouen mitjans d'elevació, mitjans auxiliars, embalatges i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	P2140-H8XX	u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de porta d'emergència, de dues fulles batents i tarja superior, metàl·lica, amb unes dimensions totals aproximades de 200x260 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

3	P2144-4RT4	m2	Arrencada de tancament de panells de policarbonat, inclos part proporcional de perfil·leria metàl·lica de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	façana principal		1,000	3,950	1,850		7,308	C#*D#*E#*F#
2	façana lateral dreta		1,000	21,050	1,600		33,680	C#*D#*E#*F#
3	façana lateral esquerra		1,000	21,050	1,600		33,680	C#*D#*E#*F#
4	façana posterior		1,000	12,000	1,850		22,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 96,868

4	P2122-HGY7	m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carbóndum
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	obertura nova porta							
2	tall des de l'exterior		2,000	2,600			5,200	C#*D#*E#*F#
3	tall des de l'interior		2,000	2,600			5,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,400

5	P214R-8GWY	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	obertura nova porta		1,000	1,800	2,600		4,680	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,680

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
Capitol 02 TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6180-W3EX	m2	Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color (color salmó igual a l'existent) amb components hidrofugants, categoria I segons la norma

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 223 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 223 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS

Pàg.: 2

UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcarí, amb traves, llindes i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm² per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	façana posterior		2,000	4,000	1,700		13,600	C#*D#*E#*F#
2			1,000	4,000	2,150		8,600	C#*D#*E#*F#
3	façana lateral dreta		1,000	3,600	1,600		5,760	C#*D#*E#*F#
4			1,000	4,200	1,600		6,720	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **34,680**

- 2 P447-DMDX kg Elements d'ancoratge i suport, d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i/o amb cargols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ancoratges perfils L 50x50x5 (l=10mm) (q=0,38 kg/u)							
2	façanes laterals		12,000	0,380			4,560	C#*D#*E#*F#
3	estructura suport obertura façana principal							
4	tub 60x60x3 (q=5,13 kg/m)		2,000	3,950	5,130		40,527	C#*D#*E#*F#
5			4,000	0,400	5,130		8,208	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **53,295**

- 3 P445-E7GF kg Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	suport llinda obertures laterals CF-120x2 mm (q=3,86 kg/m)		6,000	4,300	3,860		99,588	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					99,588	SUMSUBTOT AL(G1:G1)
3	10% ancoratges i solaps		0,100	99,588			9,959	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **109,547**

- 4 P633-l86M m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	façanes laterals (llindes)		2,000	25,500			51,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **51,000**

- 5 P633-10QRH m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a escopidor, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	obertura façana principal		2,000	4,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

- 6 P7C45-12T3N m2 Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 36 a 40 kg/m³, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,043 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,395 m²·K/W, amb revestiment de llet negre, col·locada amb adhesiu de formulació específica

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 224 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 224 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	façanes laterals (llindes)		2,000	25,500	0,400		20,400	C#*D#*E#*F#
2	sota obertura façana principal		1,000	4,000	0,400		1,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	

7 P8K3-STOW m Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	façanes laterals		6,000	4,200			25,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							25,200	

8 P8J8-6YLO m Revestiment per a pilars de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pilars - obertures							
2	façanes laterals		8,000	1,350			10,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,800	

9 P8M2-I2YC m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brançal, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	emergències		4,000	2,000	2,600		20,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,800	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
 Capítol 03 SERRALLERIA VIDRERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAS2-5TRX	u	Subministrament i muntatge de porta metàl·lica, de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior fixa, opaca, de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior, s'inclou mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FE.01		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

2 PAN5-XYZ1 u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FE.02		2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

3 PAN5-XYZ3 u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 225 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 225 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS

Pàg.: 4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FE.03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4 PAF7-TNX2 u Tancament de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla projectant i quatre targes fixes, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FE.02		2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

5 PAFA-TNX1 u Tancament fix de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FE.03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6 PC1C-BPDX m2 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm amb gas argó, i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral translúcid de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	façanes laterals (FE.02)		6,000	4,000	0,800	1,250	24,000	C#*D#*E#*F#
2			6,000	1,000	0,725	1,250	5,438	C#*D#*E#*F#
3	façana principal (FE.03)		1,000	2,000	0,800	1,600	2,560	C#*D#*E#*F#
4			1,000	2,000	0,800	1,700	2,720	C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,000	0,800	1,800	1,440	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							36,158	

7 PAW1-TOPP u Subministrament i muntatge d'automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsica a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

8 PAW6-TOPP u Subministrament i muntatge de quadre de comandament i alimentació per sistemes motoritzats d'obertura de finestres, model TF44R de TOPP o equivalent, per a la connexió de com a mínim 6 actuadors. Amb receptor de 433 MHz i comandament a distància. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 226 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 226 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS

Pàg.: 5

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
 Capítol 04 FALS SOSTRE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P849-CNG2	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, model L2AB25 de Celenit o equivalent, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjts, per a una alçària de cel ras de 6 m com a màxim. S'inclouen ancoratges, petit material, ajudes, mitjans auxiliars demés elements per deixar la partida acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	12,050	25,050		301,853	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 301,853

2	P866-CALX	m	Formació de calaix per ocultació de cortines, en fals sostre, a més de 3,00 m d'alçària, amb una secció aproximada de 21x18 cms, de amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre estructura metàl·lica, amb acabat pintat a l'esmalt sintètic, amb una capa de segelladora i dues d'acabat. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes i demés elements per deixar la partida acabada.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	20,800			41,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 41,600

3	PH13-BZBF	pa	Partida alçada d'abonament íntegre pel desmuntatge o adequació de de lluminàries, instal·lacions i equips muntats a sostre i instal·lació una vegada instal·lat el fals sostre. Inclosos mitjans d'elevació necessaris.
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
 Capítol 05 CONTROL SOLAR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAV8-DSMX	m2	Partida alçada d'abonament íntegre per a treballs de desmuntatge de cortinatges existents, inclòs acopi a magatzem municipal, càrrega, transport i gestió de runes.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PAV8-COR1	u	Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 420 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexionat elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant.
---	-----------	---	--

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 227 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 227 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CO.01		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

3 PAV8-COR3 u Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 400 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CO.02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
Capítol 06 ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG6R-INST	u	Instal·lació elèctrica per automatismes d'obertura de finestres, fins a 10 unitats, fins a quadre de control i alimentació, i motorització de cortines fins a 11 unitats, amb conductors de fins a 2.5 mm2 de secció, amb sortides de fils amb tapa i caixa, preu mitjà, amb tub rigid de PVC, caixes de derivació quadrades i conductor de coure de designació H07V-K. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes, mitjans auxiliars, tot segons especificacions dels fabricants dels automatismes i normativa vigent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 PH56-61UX u Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial, col·locat, tub rigid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i aixà de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes i demés elements per deixar la partida acabada i connectada a xarxa existent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sortides		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
Capítol 07 PINTURES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89F-4VV5	m2	Pintat de portes cegues d'acer galvanitzat, amb esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes emergència		4,000	2,000	1,800	2,600	37,440	C#*D#*E#*F#

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 228 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 228 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS

Pàg.: 7

TOTAL AMIDAMENT 37,440

2 P89H-NGRX m2 Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, color negre mat, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat. S'incluen proteccions necessàries i neteja final.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	laterals esceneri		2,000	3,600	4,100		29,520	C#*D#*E#*F#
2	fons		1,000	12,100	3,350		40,535	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					70,055	SUMSUBTOT AL(G1:G2)
4	altres		0,100	70,055			7,006	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 77,061

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
 Capítol 08 VARIS
 Títol 3 01 IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PY0Z-IMPR	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos, apareguts durant el desenvolupament de les obres

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
 Capítol 08 VARIS
 Títol 3 02 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P12Z-ZSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ST-E2033P-M-ES
 Capítol 08 VARIS
 Títol 3 03 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2RX-GEST	u	Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulator de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1								

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 230 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 230 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

AMIDAMENTS


Pàg.: 9

1	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000

EUR

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 231 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 231 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	
ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL		ESPONELLÀ OCTUBRE 2025	
4.2: QUADRE DE PREUS 1			
<hr/>			

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 232 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 232 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	P0CQ-CQCQ	pa	Partida alçada a justificar per a costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra, segons programa de control de qualitat i normativa vigent. (MIL CENT EUROS)	1.100,00 €
P-2	P12Z-ZSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent. (DOS MIL CINC-CENTS EUROS)	2.500,00 €
P-3	P2140-H8XX	u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de porta d'emergència, de dues fulles batents i tarja superior, metàl·lica, amb unes dimensions totals aproximades de 200x260 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. (NORANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	92,43 €
P-4	P2141-CORT	pa	Partida alçada d'abonament íntegre, per desmuntatge de tots cortinatges de l'escenari, afectats per l'obra, així com telons, bambalines i demés elements tèxils, inclosos ancoratges i suports, amb mitjans manuals i acopi a la mateixa obra o emplaçament indicat pel promotor, per la seva posterior reinstal·lació. S'inclouen mitjans d'elevació, mitjans auxiliars, embalatges i demés elements per deixar la partida acabada. (QUATRE-CENTS NORANTA EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	490,17 €
P-5	P2144-4RT4	m2	Arrencada de tancament de panells de policarbonat, inclòs part proporcional de perfil·leria metàl·lica de suprt, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	26,97 €
P-6	P214R-8GWY	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	21,09 €
P-7	P212Z-HGY7	m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum (DOTZE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	12,78 €
P-8	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat (SETANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	79,76 €
P-9	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (TRENTA-CINC EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	35,18 €
P-10	P2RA-EU50	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (TRENTA-NOU EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	39,20 €
P-11	P2RA-EU5U	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (MENYS SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	-62,20 €
P-12	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	43,53 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 233 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 233 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-13	P2RX-GEST	u	Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. (DOS MIL EUROS)	2.000,00 €
P-14	P445-E7GF	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	4,66 €
P-15	P447-DMDX	kg	Elements d'ancoratge i suport, d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i/o amb cargols. (DOTZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	12,05 €
P-16	P6180-W3EX	m2	Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color (color salmó igual a l'existent) amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari, amb traves, llindes i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment. (CENT NOU EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	109,36 €
P-17	P633-I86M	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plects, per a llinda, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	31,69 €
P-18	P633-10QRH	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plects, per a escopidor, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	33,76 €
P-19	P7C45-12T3N	m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 36 a 40 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,043 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,395 m2·K/W, amb revestiment de vel negre, col·locada amb adhesiu de formulació específica (TRENTA EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	30,28 €
P-20	P849-CNG2	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, model L2AB25 de Celenit o equivalent, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos, per a una alçària de cel ras de 6 m com a màxim. S'inclouen ancoratges, petit material, ajudes, mitjans auxiliars demés elements per deixar la partida acabada. (NORANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	92,58 €
P-21	P866-CALX	m	Formació de calaix per ocultació de cortines, en fals sostre, a més de 3,00 m d'alçària, amb una secció aproximada de 21x18 cms, de amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat a taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre estructura metàl·lica, amb acabat pintat a l'esmail	86,61 €

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 234 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 234 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			sintètic, amb una capa de segelladora i dues d'acabat. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes i demés elements per deixar la partida acabada. (VUITANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	
P-22	P89F-4VW5	m2	Pintat de portes cegues d'acer galvanitzat, amb esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat (VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	24,42 €
P-23	P89H-NGRX	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, color negre mat, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat. S'inclouen proteccions necessàries i neteja final. (VINT-I-UN EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	21,54 €
P-24	P8J8-6YLO	m	Revestiment per a pilars de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques (TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	34,37 €
P-25	P8K3-5TOW	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques (TRENTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	33,56 €
P-26	P8M2-I2YC	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brancal, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	35,71 €
P-27	PAF7-TNX2	u	Tancament de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla projectant i quatre targes fixes, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada. (DOS MIL CENT NORANTA-CINC EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	2.195,09 €
P-28	PAFA-TNX1	u	Tancament fix de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada. (MIL NOU-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	1.977,42 €
P-29	PAN5-XYZ1	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm (SETANTA-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	75,12 €
P-30	PAN5-XYZ3	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm (SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	78,51 €
P-31	PAS2-5TRX	u	Subministrament i muntatge de porta metàl·lica, de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior fixa, opaca, de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior, s'inclou mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (DOS MIL QUARANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	2.042,75 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 235 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 235 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-32	PAV8-COR1	u	Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 420 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant. (MIL TRES-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	1.394,11 €
P-33	PAV8-COR3	u	Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 400 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant. (MIL TRES-CENTS CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	1.350,82 €
P-34	PAV8-DSMX	m2	Partida alçada d'abonament íntegre per a treballs de desmuntatge de cortinatges existents, inclòs acopi a magatzem municipal, càrrega, transport i gestió de runes. (SET-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	766,99 €
P-35	PAW1-TOPP	u	Subministrament i muntatge d'automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsic a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (TRES-CENTS NOU EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	309,14 €
P-36	PAW6-TOPP	u	Subministrament i muntatge de quadre de comandament i alimentació per sistemes motoritzats d'obertura de finestres, model TF44R de TOPP o equivalent, per a la connexió de com a mínim 6 actuadors. Amb receptor de 433 MHz i comandament a distància. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (SIS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	624,50 €
P-37	PC1C-BPDX	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm amb gas argó, i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral traslúcid de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (CENT CINQUANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	158,35 €
P-38	PG6R-INST	u	Instal·lació elèctrica per automatismes d'obertura de finestres, fins a 10 unitats, fins a quadre de control i alimentació, i motorització de cortines fins a 11 unitats, amb conductors de fins a 2,5 mm ² de secció, amb sortides de fils amb tapa i caixa, preu mitjà, amb tub rígid de PVC, caixes de derivació quadrades i conductor de coure de designació H07V-K. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes, mitjans auxiliars, tot segons especificacions dels fabricants dels automatismes i normativa vigent. (TRES MIL QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	3.015,63 €
P-39	PH13-BZBF	pa	Partida alçada d'abonament íntegre pel desmuntatge o adequació de de lluminàries, instal·lacions i equips munats a sostre i reinstal·lació una vegada instal·lat el fals sostre. Inclous mitjans d'elevació necessaris. (MIL SET-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	1.775,66 €
P-40	PH56-61UX	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial, col·locat, tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm ² de secció i aïxa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes i demés elements per deixar la partida acabada i connectada a xarxa existent. (TRES-CENTS DISSET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	317,31 €

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202600021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 236 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 236 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-41	PY0Z-IMPR	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos, apareguts durant el desenvolupament de les obres (TRES MIL EUROS)	3.000,00 €

Banyes, octubre de 2025
Eduard Fusté Bosch
Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany

Signa digitalment

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 237 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 237 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35
	<p>ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL</p> <p>ESPONELLÀ OCTUBRE 2025</p> <p>4.3: QUADRE DE PREUS 2</p> <hr/>		

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 238 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 238 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	P0CQ-CQC	pa	Partida alçada a justificar per a costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra, segons programa de control de qualitat i normativa vigent.	1.100,00 €
			Sense descomposició	1.100,00000 €
P-2	P12Z-ZSIS	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent.	2.500,00 €
			Sense descomposició	2.500,00000 €
P-3	P2140-H8XX	u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de porta d'emergència, de dues fulles batents i tarja superior, metàl·lica, amb unes dimensions totals aproximades de 200x260 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	92,43 €
			Altres conceptes	92,43000 €
P-4	P2141-COR	pa	Partida alçada d'abonament íntegre, per desmuntatge de tots cortinatges de l'escenari, afectats per l'obra, així com telons, bambalines i demés elements tèxtils, inclosos ancoratges i suports, amb mitjans manuals i acopi a la mateixa obra o emplaçament indicat pel promotor, per la seva posterior reinstal·lació. S'inclouen mitjans d'elevació, mitjans auxiliars, embalatges i demés elements per deixar la partida acabada.	490,17 €
			Altres conceptes	490,17000 €
P-5	P2144-4RT4	m2	Arrencada de tancament de panells de policarbonat, inclòs part proporcional de perfil·leria metàl·lica de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	26,97 €
			Altres conceptes	26,97000 €
P-6	P214R-8GW	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	21,09 €
			Altres conceptes	21,09000 €
P-7	P21Z2-HGY	m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum	12,78 €
			Altres conceptes	12,78000 €
P-8	P2R5-DT3Z	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat	79,76 €
			Altres conceptes	79,76000 €
P-9	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat	35,18 €
			Altres conceptes	35,18000 €
P-10	P2RA-EU5O	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	39,20 €
	B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	33,36080 €
			Altres conceptes	5,83920 €
P-11	P2RA-EU5U	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-62,20 €
	B2RA-28UH	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-52,93200 €
			Altres conceptes	-9,26800 €
P-12	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts	43,53 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 239 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 239 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	
	B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	37,05000 €
			Altres conceptes	6,48000 €
P-13	P2RX-GEST	u	Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.	2.000,00 €
			Sense descomposició	2.000,00000 €
P-14	P445-E7GF	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols	4,66 €
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	2,38000 €
			Altres conceptes	2,28000 €
P-15	P447-DMDX	kg	Elements d'ancoratge i suport, d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i/o amb cargols.	12,05 €
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	2,02000 €
			Altres conceptes	10,03000 €
P-16	P6180-W3E	m2	Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color (color salmó igual a l'existent) amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcarí, amb traves, llindes i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment.	109,36 €
			Altres conceptes	109,36000 €
P-17	P633-I86M	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat	31,69 €
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	2,16000 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,58950 €
	B0CHK-20VY	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda	7,34706 €
			Altres conceptes	20,59344 €
P-18	P633-10QR	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a escopidor, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat	33,76 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,58950 €
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	2,16000 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 240 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 240 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0CHK-20VW	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a escopidor	9,10350 €
			Altres conceptes	20,90700 €
P-19	P7C45-12T3	m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 36 a 40 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,043 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,395 m2·K/W, amb revestiment de vel negre, col·locada amb adhesiu de formulació específica	30,28 €
	B7C93-11K6F	m2	Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 36 a 40 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,043 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,395 m2·K/W, amb revestiment de vel negre	20,39100 €
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	2,24024 €
			Altres conceptes	7,64876 €
P-20	P849-CNG2	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, model L2AB25 de Celenit o equivalent, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos, per a una alçària de cel ras de 6 m com a màxim. S'inclouen ancoratges, petit material, ajudes, mitjans auxiliars demés elements per deixar la partida acabada.	92,58 €
	B84C-33PK	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, 600x1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	56,87660 €
	B848-2IVD	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals tipus omega 17x30x20mm col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,67620 €
			Altres conceptes	31,02720 €
P-21	P866-CALX	m	Formació de calaix per ocultació de cortines, en fals sostre, a més de 3,00 m d'alçària, amb una secció aproximada de 21x18 cms, de amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre estructura metàl·lica, amb acabat pintat a l'esmalt sintètic, amb una capa de segelladora i dues d'acabat. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes i demés elements per deixar la partida acabada.	86,61 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,66500 €
	B0CU5-2G8F	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller	5,45400 €
	P89K-42YM	m2	Pintat de parament horitzontal de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	12,97116 €
			Altres conceptes	66,51984 €
P-22	P89F-4VW5	m2	Pintat de portes cegues d'acer galvanitzat, amb esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat	24,42 €
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	4,69455 €
	B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	4,12896 €
			Altres conceptes	15,59649 €
P-23	P89H-NGRX	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, color negre mat, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat. S'incluen proteccions necessàries i neteja final.	21,54 €
	B896-NGRX	kg	Pintura plàstica, per a interiors, color negre mat	2,45402 €

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 241 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 241 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Altres conceptes				19,08598 €
P-24	P8J8-6YLO	m	Revestiment per a pilars de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques	34,37 €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,16813 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,26849 €
	B8J0-357A	m	Coronament de paret de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs	17,32500 €
Altres conceptes				12,60838 €
P-25	P8K3-5TOW	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques	33,56 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,26849 €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	2,62913 €
	B8K2-13A5	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs	19,44000 €
Altres conceptes				11,22238 €
P-26	P8M2-I2YC	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brançal, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat	35,71 €
	B0CHK-20QY	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brançal	10,76355 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,58950 €
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	2,16000 €
Altres conceptes				21,19695 €
P-27	PAF7-TNX2	u	Tancament de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla projectant i quatre targes fixes, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada.	2.195,09 €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	25,65000 €
	BAF4-1RPF	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb tancament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	606,34560 €
	BAF6-1VDN	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb tancament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 0,9 a 1,39 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	994,40250 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	11,44440 €
Altres conceptes				557,24750 €
P-28	PAFA-TNX1	u	Tancament fix de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), amb tancament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada.	1.977,42 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 242 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 242 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BAF6-1VE5	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1.436,04000 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	10,80860 €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	26,67600 €
			Altres conceptes	503,89540 €
P-29	PAN5-XYZ1	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm	75,12 €
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	63,93600 €
			Altres conceptes	11,18400 €
P-30	PAN5-XYZ3	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm	78,51 €
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	66,81600 €
			Altres conceptes	11,69400 €
P-31	PAS2-5TRX	u	Subministrament i muntatge de porta metàl·lica, de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior fixa, opaca, de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior, s'inclou mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada.	2.042,75 €
	BAS1-XTRX	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 30 de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior	1.139,83000 €
	BAZ6-2P4W	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125	512,15000 €
			Altres conceptes	390,77000 €
P-32	PAV8-COR1	u	Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 420 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant.	1.394,11 €
	BAV4-BDLX	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de fins a 460 cm d'amplada i 460 cm d'alçada, opaca, model Mega BO de Bandalux o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, inclos part proporcional de terminal, eix, suports i demés elements per deixar la partida acabada	773,76600 €
	BAV0-1P35	u	Motor per a persiana, cortina o tendal enrollable de fins a 18 kg de massa, per a un eix de 60 mm de diàmetre	249,52000 €
			Altres conceptes	370,82400 €
P-33	PAV8-COR3	u	Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 400 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant.	1.350,82 €
	BAV0-1P35	u	Motor per a persiana, cortina o tendal enrollable de fins a 18 kg de massa, per a un eix de 60 mm de diàmetre	249,52000 €
	BAV4-BDLX	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de fins a 460 cm d'amplada i 460 cm d'alçada, opaca, model Mega BO de Bandalux o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, inclos part proporcional de terminal, eix, suports i demés elements per deixar la partida acabada	736,92000 €

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 243 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 243 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	364,38000 €
P-34	PAV8-DSMX	m2	Partida alçada d'abonament íntegre per a treballs de desmuntatge de cortinatges existents, inclòs acopi a magatzem municipal, càrrega, transport i gestió de runes.	766,99 €
			Altres conceptes	766,99000 €
P-35	PAW1-TOP	u	Subministrament i muntatge d'automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsic a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada.	309,14 €
	BAW1-TOPP	u	Automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsic a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent.	181,50000 €
			Altres conceptes	127,64000 €
P-36	PAW6-TOP	u	Subministrament i muntatge de quadre de comandament i alimentació per sistemes motoritzats d'obertura de finestres, model TF44R de TOPP o equivalent, per a la connexió de com a mínim 6 actuadors. Amb receptor de 433 MHz i comandament a distància. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada.	624,50 €
	BAW7-TOPP	u	Quadre de comandament i alimentació per sistemes motoritzats d'obertura de finestres, model TF44R de TOPP o equivalent, per a la connexió de com a mínim 10 actuadors. Amb receptor de 433 MHz i comandament a distància.	313,90000 €
			Altres conceptes	310,60000 €
P-37	PC1C-BPDX	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm amb gas argó, i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral translúcid de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	158,35 €
	BC11-2SST	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral translúcid de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	115,62000 €
			Altres conceptes	42,73000 €
P-38	PG6R-INST	u	Instal·lació elèctrica per automatismes d'obertura de finestres, fins a 10 unitats, fins a quadre de control i alimentació, i motorització de cortines fins a 11 unitats, amb conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb sortides de fils amb tapa i caixa, preu mitjà, amb tub rígid de PVC, caixes de derivació quadrades i conductor de coure de designació H07V-K. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes, mitjans auxiliars, tot segons especificacions dels fabricants dels automatismes i normativa vigent.	3.015,63 €
			Altres conceptes	3.015,63000 €
P-39	PH13-BZBF	pa	Partida alçada d'abonament íntegre pel desmuntatge o adequació de de lluminàries, instal·lacions i equips muntats a sostre i reinstal·lació una vegada instal·lat el fals sostre. Inclòs mitjans d'elevació necessaris.	1.775,66 €
			Altres conceptes	1.775,66000 €
P-40	PH56-61UX	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial, col·locat, tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i aixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes i demés elements per deixar la partida acabada i connectada a xarxa existent.	317,31 €
			Altres conceptes	317,31000 €
P-41	PY0Z-IMPR	pa	Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos, apareguts durant el desenvolupament de les obres	3.000,00 €
			Sense descomposició	3.000,00000 €

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 244 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 244 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

Banyes, octubre de 2025
 Eduard Fusté Bosch
 Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany

Signa digitalment

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 245 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 245 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35
	<p>ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL</p> <p>ESPONELLÀ OCTUBRE 2025</p> <p>4.4: PRESSUPOST</p>		

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 246 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 246 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	01	DESMUNTATGES I ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2141-CORT pa	Partida alçada d'abonament íntegre, per desmuntatge de tots cortinatges de l'escenari, afectats per l'obra, així com telons, bambalines i demés elements tèxtils, inclosos ancoratges i suports, amb mitjans manuals i acopi a la mateixa obra o emplaçament indicat pel promotor, per la seva posterior reinstal.lació.. S'inclouen mitjans d'elevació, mitjans auxiliars, embalatges i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 4)	490,17	1,000	490,17
2	P2140-H8XX u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de porta d'emergència, de dues fulles batents i tarja superior, metàl·lica, amb unes dimensions totals aproximades de 200x260 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. (P - 3)	92,43	4,000	369,72
3	P2144-4RT4 m2	Arrencada de tancament de panells de policarbonat, inclòs part proporcional de perfil·leria metàl·lica de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (P - 5)	26,97	96,868	2.612,53
4	P21Z2-HGY7 m	Tall en paret de bloc de morter ciment, de 10 cm de fondària, amb disc de carborúndum (P - 7)	12,78	10,400	132,91
5	P214R-8GWY m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	21,09	4,680	98,70

TOTAL	Capítol	01.01	3.704,03
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	02	TANCAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P6180-W3EX m2	Paret de tancament de dues cares vistes de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, llis, de color (color salmó igual a l'existent) amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcarí, amb traves, llindes i brancals massissats amb formigonament per a parets de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / xC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment. (P - 16)	109,36	34,680	3.792,60
2	P447-DMDX kg	Elements d'ancoratge i suport, d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i/o amb cargols. (P - 15)	12,05	53,295	642,20
3	P445-E7GF kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols (P - 14)	4,66	109,547	510,49
4	P633-I86M m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a llinda, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (P - 17)	31,69	51,000	1.616,19
5	P633-10QRH m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a escopidor, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (P - 18)	33,76	8,000	270,08
6	P7C45-12T3N m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 36 a 40 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,043 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,395 m2:KW, amb	30,28	22,000	666,16

EUR

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 247 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 247 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

PRESSUPOST

Pàg.: 2

		revestiment de vel negre, col·locada amb adhesiu de formulació específica (P - 19)			
7	P8K3-5TOW	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, de 120 mm de desenvolupament, amb 3 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques (P - 25)	33,56	25,200 845,71
8	P8J8-6YLO	m	Revestiment per a pilars de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament i de 2 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques (P - 24)	34,37	10,800 371,20
9	P8M2-I2YC	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a brancal, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (P - 26)	35,71	20,800 742,77

TOTAL Capítol 01.02 9.457,40

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	03	SERRALLERIA VIDRERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAS2-5TRX	u	2.042,75	4,000	8.171,00
		Subministrament i muntatge de porta metàl·lica, de dues fulles batents de 90x210 i tarja superior fixa, opaca, de 180x50, per a una llum total de 180x260 cm, preu superior, s'inclou mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, accessoris, petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 31)			
2	PAN5-XYZ1	u	75,12	6,000	450,72
		Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm (P - 29)			
3	PAN5-XYZ3	u	78,51	1,000	78,51
		Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm (P - 30)			
4	PAF7-TNX2	u	2.195,09	6,000	13.170,54
		Tancament de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla projectant i quatre targes fixes, per a un buit d'obra aproximat de 420x135 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 27)			
5	PAFA-TNX1	u	1.977,42	1,000	1.977,42
		Tancament fix de perfils d'alumini lacat, color RAL 7016 (antracita), amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 400x180 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Segons esquema dels plànols. S'inclouen accessoris, petit material, segellat i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 28)			
6	PC1C-BPDX	m2	158,35	36,158	5.725,62
		Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm amb gas argó, i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral traslúcid de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 37)			
7	PAW1-TOPP	u	309,14	6,000	1.854,84
		Subministrament i muntatge d'automatisme d'accionament per cadena per a finestra, monofàsic a 230 V de tensió, ACK4 de TOPP o equivalent. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 35)			
8	PAW6-TOPP	u	624,50	1,000	624,50
		Subministrament i muntatge de quadre de comandament i alimentació per sistemes motoritzats d'obertura de finestres, model TF44R de TOPP o equivalent, per a la connexió de com a mínim 6 actuadors. Amb receptor de 433 MHz i comandament a distància. S'inclouen accessoris petit material i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 36)			

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 248 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 248 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

PRESSUPOST

Pàg.: 3

TOTAL	Capítol	01.03	32.053,15
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	04	FALS SOSTRE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P849-CNG2	m2	92,58	301,853	27.945,55
Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, model L2AB25 de Celenit o equivalent, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos, per a una alçària de cel ras de 6 m com a màxim. S'inclouen ancoratges, petit material, ajudes, mitjans auxiliars demés elements per deixar la partida acabada. (P - 20)					
2	P866-CALX	m	86,61	41,600	3.602,98
Formació de calaix per ocultació de cortines, en fals sostre, a més de 3,00 m d'alçària, amb una secció aproximada de 21x18 cms, de amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre estructura metàl·lica, amb acabat pintat a l'esmail sintètic, amb una capa de segelladora i dues d'acabat. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars ajudes i demés elements per deixar la partida acabada. (P - 21)					
3	PH13-BZBF	pa	1.775,66	1,000	1.775,66
Partida alçada d'abonament íntegre pel desmuntatge o adequació de de lluminàries, instal·lacions i equips muntats a sostre i instal·lació una vegada instal·lat el fals sostre. Inclosos mitjans d'elevació necessaris. (P - 39)					

TOTAL	Capítol	01.04	33.324,19
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	05	CONTROL SOLAR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAV8-DSMX	m2	766,99	1,000	766,99
Partida alçada d'abonament íntegre per a treballs de desmuntatge de cortinatges existents, inclòs acopi a magatzem municipal, càrrega, transport i gestió de runes. (P - 34)					
2	PAV8-COR1	u	1.394,11	6,000	8.364,66
Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 420 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant. (P - 32)					
3	PAV8-COR3	u	1.350,82	1,000	1.350,82
Subministrament i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de dimensions aproximades de 400 cm d'amplada i 150 cm d'alçada, model Premium Plus de Bandalux o equivalent, teixit opac, model Mega BO o equivalent, amb sistema d'accionament elèctric, 230Vac, amb comandament multicanal. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes, connexió elèctric i demés elements per deixar la partida acabada i funcionant. (P - 33)					

TOTAL	Capítol	01.05	10.482,47
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	06	ELECTRICITAT

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 249 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 249 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

PRESSUPOST

Pàg.: 4

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG6R-INST	u	3.015,63	1,000	3.015,63
Instal·lació elèctrica per automatismes d'obertura de finestres, fins a 10 unitats, fins a quadre de control i alimentació, i motorització de cortines fins a 11 unitats, amb conductors de fins a 2,5 mm2 de secció, amb sortides de fils amb tapa i caixa, preu mitjà, amb tub rígid de PVC, caixes de derivació quadrades i conductor de coure de designació H07V-K. S'inclouen accessoris, petit material, ajudes, mitjans auxiliars, tot segons especificacions dels fabricants dels automatismes i normativa vigent. (P - 38)					
2	PH56-61UX	u	317,31	5,000	1.586,55
Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 10000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial, col·locat, tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, conductor de coure de designació H07Z-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i aixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment. S'inclouen accessoris, petit material, mitjans auxiliars, ajudes i demés elements per deixar la partida acabada i connectada a xarxa existent. (P - 40)					
TOTAL	Capítol		01.06		4.602,18

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	07	PINTURES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P89F-4VW5	m2	24,42	37,440	914,28
Pintat de portes cegues d'acer galvanitzat, amb esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat (P - 22)					
2	P89H-NGRX	m2	21,54	77,061	1.659,89
Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, color negre mat, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat. S'inclouen proteccions necessàries i neteja final. (P - 23)					
TOTAL	Capítol		01.07		2.574,17

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	08	VARIS
Títol 3	01	IMPREVISTOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PY0Z-IMPR	pa	3.000,00	1,000	3.000,00
Partida alçada a justificar per a treballs imprevistos, apareguts durant el desenvolupament de les obres (P - 41)					
TOTAL	Títol 3		01.08.01		3.000,00

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES
Capítol	08	VARIS
Títol 3	02	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P12Z-ZSIS	pa	2.500,00	1,000	2.500,00
Partida alçada d'abonament íntegre per elements de seguretat i salut durant el desenvolupament de les obres, inclòs redacció del pla de seguretat i salut. Segons normativa vigent. (P - 2)					

EUR

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 250 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 250 de 266		
SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35		

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

PRESSUPOST

Pàg.: 5

TOTAL	Títol 3	01.08.02		2.500,00
--------------	----------------	-----------------	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES		
Capítol	08	VARIS		
Títol 3	03	GESTIÓ DE RESIDUS		

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2RX-GEST	u	2,000,00	1,000	2,000,00
Partida alçada a justificar per a costos de gestió de residus; amb transport i gestió de residus de la construcció (residus d'enderroc i moviment de terres valorat a part), taxes incloses; segons Estudi de Gestió de Residus inclòs en el projecte i el REAL DECRETO 210/2018 pel que s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), REAL DECRETO 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat) pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. (P - 13)					
2	P2R5-DT41	m3	35,18	13,779	484,75
Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (P - 9)					
3	P2RA-EU5U	m3	-62,20	7,241	-450,39
Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)					
4	P2RA-EU5O	m3	39,20	6,539	256,33
Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 10)					
5	P2R5-DT3Z	m3	79,76	1,264	100,82
Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 2 m3 de capacitat (P - 8)					
6	P2RA-EU6C	m3	43,53	1,264	55,02
Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)					
TOTAL	Títol 3	01.08.03			2.446,53

Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES		
Capítol	08	VARIS		
Títol 3	04	CONTROL DE QUALITAT		

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P0CQ-CQCQ	pa	1.100,00	1,000	1.100,00
Partida alçada a justificar per a costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra, segons programa de control de qualitat i normativa vigent. (P - 1)					
TOTAL	Títol 3	01.08.04			1.100,00

EUR

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 251 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 251 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
ST-E2033P-M-ES
OCTUBRE 2025

PRESSUPOST

Pàg.: 6

EUR

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 252 de 266		SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



	DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
	Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 252 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35
	ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL		ESPONELLÀ OCTUBRE 2025
	<hr/> 4.5: RESUM DE PRESSUPOST		

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 253 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 253 de 266



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT-
 AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 ST-E2033P-M-ES
 OCTUBRE 2025

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 3 : Títol 3			Import
Títol 3	01.08.01	IMPREVISTOS	3.000,00
Títol 3	01.08.02	SEGURETAT I SALUT	2.500,00
Títol 3	01.08.03	GESTIÓ DE RESIDUS	2.446,53
Títol 3	01.08.04	CONTROL DE QUALITAT	1.100,00
Capítol	01.08	VARIS	9.046,53
			9.046,53
NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	DESMUNTATGES I ENDERROCS	3.704,03
Capítol	01.02	TANCAMENTS	9.457,40
Capítol	01.03	SERRALLERIA VIDRERIA	32.053,15
Capítol	01.04	FALS SOSTRE	33.324,19
Capítol	01.05	CONTROL SOLAR	10.482,47
Capítol	01.06	ELECTRICITAT	4.602,18
Capítol	01.07	PINTURES	2.574,17
Capítol	01.08	VARIS	9.046,53
Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES	105.244,12
			105.244,12
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost ST-E2033P-M-ES	105.244,12
			105.244,12

euros

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
 Origen: Administració
 Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
 Pàgina 254 de 266

SIGNATURES
 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari




Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
 Pàgina 254 de 266

SIGNATURES
 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

		<p>PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL -MODIFICAT- AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ ST-E2033P-M-ES OCTUBRE 2025</p> <p>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE Pàg. 1</p> <hr/> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">105.244,12</td> </tr> <tr> <td>13 % Despeses generals SOBRE 105.244,12.....</td> <td style="text-align: right;">13.681,74</td> </tr> <tr> <td>6 % Benefici industrial SOBRE 105.244,12.....</td> <td style="text-align: right;">6.314,65</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Subtotal</td> <td style="text-align: right;">125.240,51</td> </tr> <tr> <td>21 % IVA SOBRE 125.240,51.....</td> <td style="text-align: right;">26.300,51</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</td> <td style="text-align: right;">€ 151.541,02</td> </tr> </table> <hr/> <p style="text-align: center;">Aquest pressupost d'execució per contracte puja a</p> <p style="text-align: center;">(CENT CINQUANTA-UN MIL CINC-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB DOS CÈNTIMS)</p> <hr/> <p>Banyles, octubre de 2025 Eduard Fusté Bosch Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany</p> <p>Signa digitalment</p>	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	105.244,12	13 % Despeses generals SOBRE 105.244,12.....	13.681,74	6 % Benefici industrial SOBRE 105.244,12.....	6.314,65	Subtotal	125.240,51	21 % IVA SOBRE 125.240,51.....	26.300,51	TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 151.541,02
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	105.244,12													
13 % Despeses generals SOBRE 105.244,12.....	13.681,74													
6 % Benefici industrial SOBRE 105.244,12.....	6.314,65													
Subtotal	125.240,51													
21 % IVA SOBRE 125.240,51.....	26.300,51													
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 151.541,02													

AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
 Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000021
Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df Origen: Administració Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074 Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12 Pàgina 255 de 266	SIGNATURES 1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari	

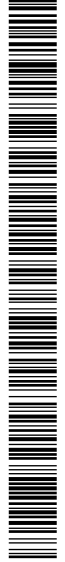

DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 255 de 266	SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35	

ST-E2033P-M-ES PR PER A LA MILLORA DELS TANCAMENTS DEL LOCAL SOCIAL

ESPONELLÀ
OCTUBRE 2025

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

05



AJUNTAMENT D'ESPONELLÀ
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://esponella.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 256 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



DOCUMENT Projecte	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2025000288
Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345 Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30 Pàgina 256 de 266		SIGNATURES 1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



DOCUMENT 5.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

- 1 DADES DE L'OBRA
- 2 DADES TÈCNiques DE L'EMPLAÇAMENT
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

1 DADES DE L'OBRA

- 1.1 Tipus d'obra: L'objecte del present projecte és la substitució de les fusteries i de les portes d'emergència del local social, així com el tapiat d'obertures existent que no són útils per l'ús actual de l'espai. També es contempla l'adequació interior per a la millora tèrmica i el control solar mitjançant la col·locació de fals sostre i de cortinatge motoritzat a les obertures.
No es modifica la volumetria ni les superfícies útils ni construïdes.
- 1.2 Emplaçament : Carrer de les Escoles d'Esponellà.
Ref cadastral: 3195003DG8639N00011M
- 1.3 Superfície: 320,69 m²
- 1.4 Promotor : Ajuntament d'Esponellà
- 1.5 Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució: Eduard Fusté Bosch
- 1.6 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut : Eduard Fusté Bosch

2 DADES TÈCNiques DE L'EMPLAÇAMENT

- 2.1 Topografia: Degut a les característiques de les obres previstes, la topografia de l'emplaçament no afectarà el desenvolupament de les mateixes.
- 2.2 Característiques del terreny: No es preveu l'execució de moviment de terres, per tant les característiques del terreny no tindrà incidència en el desenvolupament de les obres.
- 2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn : Els edificis de l'entorn formen part del nucli d'Esponellà, al nord-est de l'edifici objecte del projecte s'hi emplaça el CEIP Carles de Fortuny, la resta d'edificis de l'entorn són habitatges unifamiliars . De totes maneres degut a la tipologia de l'obra, i al tractar-se d'un edifici aïllat, no es preveu que s'afectin els edificis de l'entorn.
- 2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades: No es preveu l'afectació de xarxes públiques.
- 2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres : L'accés es realitzarà a través del carrer de les Escoles, es tracta d'un carrer pavimentat amb una amplada total d'uns 9,00 metres i una calçada de 6 metres. A la finca on s'emplaça l'edifici s'hi pot accedir amb vehicle.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- 3.1 INTRODUCCIÓ
- 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 257 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 257 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 3.5 PRIMERS AUXILIS
- 3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret. La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 258 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 258 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 259 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 259 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que finguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines. S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi. A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi. Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 260 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 260 de 266

		<ul style="list-style-type: none">- Contactes amb materials agressius- Talls i punxades- Cops i ensopegades- Caiguda de materials, rebots- Ambient excessivament sorollós- Fallida de l'estructura- Sobre esforços per postures incorrectes- Acumulació i baixada de runes <p>3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS</p> <ul style="list-style-type: none">- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)- Cops i ensopegades- Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques- Caiguda de materials, rebots- Ambient excessivament sorollós- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes- Accidents derivats de condicions atmosfèriques- Sobre esforços per postures incorrectes- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar <p>3.3.5 FONAMENTS</p> <ul style="list-style-type: none">- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)- Projecció de partícules durant els treballs- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)- Contactes amb materials agressius- Talls i punxades- Cops i ensopegades- Caiguda de materials, rebots- Ambient excessivament sorollós- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes- Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques- Contactes elèctrics directes o indirectes- Sobre esforços per postures incorrectes- Fallides d'encofrats- Fallides de recalçaments- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics- Bolcada de piles de material- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques) <p>3.3.6 ESTRUCTURA</p> <ul style="list-style-type: none">- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)- Projecció de partícules durant els treballs- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)- Contactes amb materials agressius- Talls i punxades
--	--	---

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 261 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 261 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 262 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 262 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQÜEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent. Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ Col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 263 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 263 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de tall i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 264 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 264 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

RELACIÓ DE NORMES I REGLAMENTS APLICABLES

(en negreta les que afecten directament a la Construcció)

Data d'actualització: 30/01/1998

SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:
 - **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
 - **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
 - **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloïeix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
 - **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañen riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
 - **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 265 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 265 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35



- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
*Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

CONSELL COMARCAL DEL PLA DEL L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://pleastany.cat/valida.aspx>

Codi Segur de Verificació: 359f224b-26e2-46de-a38e-703326b2e9df
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170656_2026_34189074
Data d'impressió: 05/02/2026 11:34:12
Pàgina 266 de 266

SIGNATURES
1.- Ajuntament d'Esponellà. Diligència per fer constar que aquest projecte ha estat aprovat definitivament pel PLE ordinari del dia 28 de gener de 2026. El Secretari



Codi Segur de Verificació: b1875b58-ad4a-45cb-b988-a10d7fc20559
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2945345
Data d'impressió: 11/11/2025 14:58:30
Pàgina 266 de 266

SIGNATURES
1.- Eduard Fusté Bosch (TCAT) (Arquitecte), 31/10/2025 15:35

- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- **O. de 12 de gener de 1998** (DOG: 27/01/98)
S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció
- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Eduard Fusté Bosch
Arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany
Signa digitalment