

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

CP-2025-33 “ Servei de redacció del projecte bàsic i executiu per a la construcció d'un setè búnquer per l'ICO l'Hospitalet a l'hospital Duran i Reynals”

Acta de la sessió de la mesa de contractació constituïda pel següent Procediment Obert:

MEMBRES

Presidenta: Maica Galán Guzmán.

Un representant de la Intervenció: Maria Sànchez Bernal

Un representant de l'Assessoria Jurídica: Cristina Grau Estradé

Tècnics: Gerard Corredera Rebulà i Maria Eugenia González Cabedo.

Secretari: Cori Ortiz Romasanta, en funcions.

ANTECEDENTS

Primer: Reunits per via telemàtica en data 21 d'octubre de 2025 a les 13:00 hores, els membres de la Mesa de Contractació, es procedeix a l'obertura dels Sobres A corresponents a la documentació administrativa havent-se trobat incidències i quedant les mateixes resoltes, admetent-se a la licitació els següents licitadors:

EMPRESA
UTE MARIO COREA ARQUITECTURA – CDB ARQUITECTURA
CASA SOLO Arquitectos SLP
ALBERT VITALLER ARQUITECTURA SLP

Segon: Reunits en data 4 de novembre de 2025 per via telemàtica a les 13:00 hores, es procedeix a la obertura del Sobre B relatiu als Criteris Susceptibles de Judici de Valor i a la lectura de la proposta presentada pel licitador, pendent de posterior revisió per part dels tècnics.

Tercer: Que en



Tercer: Que en data 19 de desembre de 2025, reunits per via telemàtica els membres de la Mesa de Contractació van procedir a l'anàlisi i acceptació per part de la Mesa de Contractació de l'Informe Tècnic, essent el principal extracte el següent:

EMPRESA	Criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (Pins 30 punts)						TOTAL
	2.1- Programa de treball i metodologia (Pins a 20 punts)		2.2- Aspectes addicionals a l'execució del contracte (Pins a 10 punts)				
	2.1.1- l'aportació i detall d'un diagrama de Gantt de la gestió del projecte, amb expressió de les diferents activitats i tasques a desenvolupar per cadascun dels llocs designats i per les diferents fases incloses en la redacció del projecte. (Pins a 10 punts)	2.1.2- metodologia de treball que utilitzarà per al desenvolupament de la tasca de redacció de projecte, el control d'evolució i la seva prioritització tant organitzativa com d'execució de la tasca. (Pins a 10 punts)	2.2.1- increment de l'equip assignat a l'execució del contracte respecte al demanat en la sol·licitud (Pins a 3 punts)	2.2.2- mecanismes de comunicació per a la transferència de la informació a tots els agents (Pins a 1 punt)	2.2.3- proposta d'extensió addicional no demandada equivalent a la documentació de la sol·licitud (Pins a 1 punt)	2.2.4- Pla d'assegurament de la qualitat del servei (Pins a 5 punts)	
1. MARIO CORREA ARQUITECTURA-CDB ARQUITECTURA-UTE	8	8	2	1	1	5	25
2. CASA SOLD ARQUITECTOS, S.L.P.	7	8	2	1	1	5	24
3. ALBERT VITALLER ARQUITECTURA, S.L.P.	8	8	3	1	1	5	26

Sistema de puntuació dels criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor:

Sistema de puntuació dels criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor: Atès que cap dels licitadors obté una puntuació superior al 80% en cadascun dels criteris i sub-criteris d'adjudicació, d'acord amb el previst a l'apartat H del Quadre de Característiques, les puntuacions anteriorment indicats es consideren definitives.

Quart: Que en data 29 de desembre de 2025, reunits per via telemàtica a les 11:00h els membres de la Mesa de Contractació van procedir a la obertura corresponent als Sobres C de la present licitació, amb el resultat indicat a l'Annex I.

En aquesta mateixa data es va procedir a l'anàlisi de les possibles ofertes anormalment baixes, d'acord amb allò que preveu l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'apartat I del Quadre de Característiques que regeix la licitació, constatant que cap oferta es troba en aquesta presumpció.

DESENVOLUPAMENT

Primer: En data 16 de gener de 2026, per via telemàtica, es procedeix a l'anàlisi i valoració dels Criteris Susceptibles de Judici de Valor i dels Criteris Avaluable Automàticament, essent els descrits a l'Annex II.

ACORDEN



A la vista d'allò actuat, la Mesa de Contractació ELEVA a l'Òrgan de Contractació la següent PROPOSTA:

Primer: CLASSIFICAR la proposta presentada pel licitador segons el quadre Annex II, i com a millor proposta classificada a l'empresa **CASA SOLO ARQUITECTOS SLP** d'acord amb l'informe tècnic de valoració del Sobre B i els Criteris Automàtics del Sobre C que consta a l'expedient de contractació, havent-ne obtingut la puntuació de 94.00 punts.

Segon: ESTABLIR que el licitador **CASA SOLO ARQUITECTOS SLP** amb NIF B-64983653, amb domicili a Gran Via de Carles III, nº 86, planta 6, Edificis Trade, Torre Est de (08028) Barcelona, ha estat el licitador que ha presentat oferta amb millor relació qualitat-preu, per un import total màxim de 101.705,87€ Iva Inclòs que correspon a 84.054,44 € de base imposable més el 21 % d'Iva 17.651,43 €.

Tercer: REQUERIR al licitador **CASA SOLO ARQUITECTOS SLP**, per tal que en el termini de DEU (10) HÀBILS a comptar des de l'endemà de la recepció del corresponent requeriment presenti la documentació indicada en l'article 150 LCSP per a la formalització del contracte exigida en el Plec de Clàusules Administratives i constitueixi la garantia definitiva en el seu cas.

Quart: ADVERTIR al licitador **CASA SOLO ARQUITECTOS SLP.**, que de no donar compliment adequat al requeriment abans indicat s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquell supòsit a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i a requerir la mateixa documentació al licitador següent classificat, si s'escau.

Cinquè: ADJUDICAR, previ compliment de l'indicat a l'apartat tercer, el **"Servei de redacció del projecte bàsic i executiu per a la construcció d'un setè búnquer per l'ICO l'Hospitalet a l'hospital Duran i Reynals"** al licitador **CASA SOLO ARQUITECTOS SLP** amb NIF B-64983653, amb domicili a Gran Via de Carles III, nº 86, planta 6, Edificis Trade, Torre Est 08028 de Barcelona ha estat el licitador que ha presentat oferta amb millor relació qualitat-preu, per un import total màxim 101.705,87€ Iva Inclòs que correspon a 84.054,44 € de base imposable més el 21 % d'Iva 17.651,43 €.

Sisè: NOTIFICAR el present acord als licitadors adjudicatari i a la resta de licitadors de la present licitació, si s'escau.

Setè: ORDENAR la PUBLICACIÓ del present acord al Perfil del Contractant de l'ICO inserit a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Vuitè: REQUERIR a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte, transcorregut, si s'escau, el termini corresponent previst a l'article 153.3 LCSP.



Per tot l'exposat i sense més temes a tractar, es declara celebrada la sessió, aixecant acta.

El president

El secretari



Annex 1

EMPRESA	Criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (Fins 30 punts)						TOTAL
	2.1- Programa de treball i metodologia (fins a 20 punts)		2.2- Aspectes addicionals a l'execució del contracte (Fins a 5 punts)			2.3.- Pla d'assegurament de la qualitat del servei (Fins a 5 punts)	
	2.1.1- l'aportació i detall d'un diagrama de barres de la planificació, amb expressió de les diferents activitats i tasques a desenvolupar per cadascun dels tècnics designats i per les diferents fases incloses en la redacció del projecte. (fins a 10 punts).	2.1.2- metodologia de treball que utilitzaran per al desenvolupament de les tasques de redacció de projecte, el control d'aquesta i la seva justificació tant organitzativa com d'execució dels treballs. (fins a 10 punts).	2.2.1- Increment de l'equip adscrit a l'execució del contracte respecte al demanat en la licitació (fins a 3 punts).	2.2.2- mecanismes de comunicació per a la transferència de la informació a tots els agents (fins a 1 punt)	2.2.3- proposta d'estudis addicionals no demanats explícitament a la documentació de la licitació (fins a 1 punt).		
1 MARIO COREA ARQUITECTURA-CDB ARQUITECTURA-UTE	8	8	2	1	1	5	25
2 CASA SOLO ARQUITECTOS, S.L.P	7	8	2	1	1	5	24
3 ALBERT VITALLER ARQUITECTURA, S.L.P.	8	8	3	1	1	5	26

Codi Validació: 76LSNHCJFXWP2F5FAM6NDXELW
Verificació: <https://ico.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 6



Annex 2

EMPRESA	CRITERIS SUSCEPTIBLE S DE JUDICI DE VALOR (FINS A 30 PUNTS)	Oferta econòmica IVA exclòs: (puntuació màxima de 45 punts).	Oferta econòmica IVA Inclòs: (puntuació màxima de 45 punts).	PUNTUACIÓ	1.2. Experiència de l'equip tècnic proposat (fins a 25 punts).	TOTAL
MARIO COREA ARQUITECTURA-CBD ARQUITECTURA-UTE	25	84.054,44	101.705,87	45	22,50	92,50
CASA SOLO ARQUITECTOS, S.L.P.	24	84.054,44	101.705,87	45	25,00	94,00
ALBERT VITALLER ARQUITECTURA, S.L.P.	26	84.088,08	101.746,58	44,98	20,00	90,98



Codi Validació: 76LSNHCJFXWP2FSFAM6NDXELW
Verificació: <https://ico.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 6