



AJUNTAMENT D'OLVAN

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, Sebastià Prat Guilaña, alcalde – president de l'ajuntament d'Olván, amb NIF número 77741774A.

D'una altra part Raul Blanco Uzquiza, amb NIF número 16560301W, en representació de l'empresa ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL, de la qual actua com a apoderat solidari, amb domicili a l'efecte de notificacions a Ronda Guinardo, 99 de Barcelona i domiciliada al mateix lloc que el domicili a l'efecte de notificacions, correu electrònic; estudios.energia@ecotelia.es

La finalitat del present document és la de procedir a la formalització del següent contracte, LOT 3:

Tipus de contracte: mixt obres i subministrament	
Subtipus del contracte: mixt obres i subministrament	
Objecte del contracte: Substitució de la coberta de fibrociment per una metàl·lica i instal·lació de plaques fotovoltaïques al local social i piscines de Cal Rosal, a l'ateneu olvanés i aerotèrmia al local social	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV:	
Lot 1: 45262660-5 – Treballs de retirada d'amiant.	
Lot 2: 45000000-7–Treballs de construcció. 45261213-0 –Treballs de col·locació de cobertes metàl·liques. 45111100-9 – Treballs de demolició. 45262520-2 – Treballs de maçoneria.	
Lot 3: 09331200-0 – Mòduls solars fotovoltaïcs. 45331100-7 – Treballs d'instal·lació de sistemes de calefacció central. 45331200-8 Treballs d'instal·lació de ventilació i aire condicionat.	
Valor estimat del contracte: 378.161,61€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 378.161,61€	IVA%: 79.413,94€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 457.575,55€	
Durada de l'execució: Lot 1: 1 mes. Lot 2: 1,5 mesos. Lot 3: 6 mesos.	Durada màxima: Lot 1: 1 mes. Lot 2: 1,5 mesos. Lot 3: 6 mesos.



AJUNTAMENT D'OLVAN

--	--

Dita adjudicació va ser aprovada per acord de Ple en sessió celebrada l'1 d'agost de 2025.

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. L'empresa ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL, es compromet a la realització de les següents prestacions:

Substitució de la coberta de fibrociment per una de metàl·lica i instal·lació de plaques fotovoltaïques al Local Social i piscines de Cal Rosal, a l'Ateneu Olvanés i aerotèrmia al Local Social- LOT 3 amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, quadre de característiques i al plec de prescripcions tècniques que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

SEGONA. El preu del contracte, IVA exclòs, és el de 167.759,78 € i 5 anys en total de garantia i oferir el manteniment de la instal·lació durant el primer any i un segon any consecutiu a partir de la mateixa data, així com la instal·lació d'un sistema de control que permeti operar la instal·lació fotovoltaica i d'aerotèrmic de forma remota amb un sistema tipus SCADA de la marca Loxone o similar.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 6 mesos, comptats des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

QUARTA. Raul Blanco Uzquiza, en representació de l'empresa i en qualitat d'apoderat solidari, presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest document i se sotmet, per tot el que no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual, es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat

Apoderat solidari
ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL

L'alcalde - president,



AJUNTAMENT D'OLVAN

Raul Blanco Uzquiza,

Sebastià Prat Guilaña