



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

CONTRACTE

Dades de les parts contractants

Servand Casas Mateo, de qui ometo el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com alcalde de l'ajuntament de Mediona, en el seu nom i representació, assistit de la secretària de la corporació, Olivia Ortiz Ortega, que dona fe de l'acte.

Miguel Casado Samino, amb el DNI número ****6097B, en nom i en representació de **Excavaciones Miguel Casado S.L** amb NIF B66987686, domiciliada a la Torre de Claramunt (Barcelona), carrer Compte Borrell, núm.64.

Manifesten tenir plena capacitat per a contractar i no estar sotmesos a cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigent en aquesta matèria, i reconeixen mútuament capacitat legal per obligar-se.

Finalitat

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades al "Projecte executiu per la construcció d'una deixalleria petita" en el nucli de la Font del Bosc, al terme municipal de Mediona, redactat el novembre de 2024 i signat per Gerard Talens Barbero, enginyer de camins, canals i ports.

El projecte executiu ha estat aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Mediona en sessió de 18 de març de 2025, publicant l'Edicte en el BOP de Barcelona de data 24 de març de 2025.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en el projecte serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)

Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99

NIF P-0812100-F

mediona@diba.cat – www.mediona.cat

L'Annex I de la LCSP, inclou els treballs contemplats en l'article 13, on s'inclouen les obres de construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil, entre les quals s'hi troben entre d'altres les obres de construcció de tot tipus d'edificis, les instal·lacions i l'acabat d'edificis i obres.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte executiu i documents aprovats per l'Ajuntament, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la normativa que sigui d'aplicació.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil

45222110-3 Treballs de construcció de deixalleries

El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:

38.1 Residus; serveis de recollida de residus.

Antecedents

En data 26 de juny de 2025, resolució de l'alcaldia 2025DECR000168, es va resoldre declarar deserta la licitació del contracte de les obres del "Projecte Executiu per la construcció d'una deixalleria petita" al terme de Mediona, mitjançant procediment obert simplicitat, procedir a finalitzar el procediment del licitació i iniciar de nou el procediment de contractació.

En data 27 de juliol de 2025, resolució de l'alcaldia 2025DECR000212, es va resoldre declarar deserta la licitació iniciada per el nou procediment negociat sense publicitat.

Per resolucions d'alcaldia amb números 2025DECR000250 i 2025DECR000251, de data 08 de setembre de 2025, es va iniciar i aprovar l'expedient de contractació de l'execució de les obres compreses al projecte executiu per la construcció d'una deixalleria petita al terme municipal de Mediona, pel procediment negociat sense publicitat, segon procediment.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò disposat als articles, 116, 117, 131 I 135.

Per resolució d'alcaldia número 2025DECR000260, de 19 de setembre de 2025, es va constituir la Mesa de Contractació i es va establir les dates d'obertura del sobre únic en el procediment negociat sense publicitat (segon procediment) de les obres de les obres compreses al projecte executiu per la construcció d'una deixalleria petita al terme municipal de Mediona.

La Mesa de Contractació, en data 22 de setembre de 2025, va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa **EXCAVACIONES MIGUEL CASADO SL**, atès que ha estat l'empresa que ha obtingut la millor puntuació.

L'empresa adjudicatària, en data 08 d'octubre de 2025, va presentar la documentació necessària per formalitzar el contracte i ha constituït la garantia definitiva exigida al Plec de Clàusules Administratives particulars.

Per resolució d'alcaldia número 2025DECR000291, s'ha procedir a adjudicar el contracte de les obres del projecte executiu per a la construcció d'una deixalleria petita al terme municipal de Mediona, a l'empresa **EXCAVACIONES MIGUEL CASADO SL**, atès que compleix amb els criteris d'adjudicació, subjecte al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i a les propostes presentades pel licitador d'acord amb l'article 150.3 LCSP.

Pactes

Primer.- El preu del contracte és de CENT TRENTA-QUATRE MIL NOU-CENTS EUROS (**134.900,00 €**), més IVA VIGENT.

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Segon.- El termini per a l'execució del contracte és de **3 MESOS**, segons PCAP i la licitadora, amb la seva oferta, es compromet a **REDUIR EL TERMINI EN 2 SETMANES**.

Tercer.- La licitadora es compromet a portar a terme l'execució obra, segons oferta presentada, següent:



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
142.234,97 €	134.900€	21 %	28.329€	163.229€
Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)		☒ augment termini garantia fins a 3 anys ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini de garantia 1 any		
Reducció termini execució obres (indicar termini execució que s'ofereix) (adjuntar cronograma de les obres) *		☒ 2 setmanes reducció respecte termini execució ☐ 1 setmana reducció respecte termini execució ☐ sense reducció, termini execució 3 mesos		

Quart.- El període de garantia és de fins a **tres anys, segons oferta econòmica indicada**. Durant aquest termini, la contractista està obligat a responsabilitzar-se al seu càrrec de la conservació i manteniment de les obres, sota les instruccions del director facultatiu.

Cinquena.- Les obres del present contracte es troben finançades per l'Agència de Residus de Catalunya que ha atorgat una subvenció dins els ajuts de la Resolució ACC/3113/2022, de 4 d'octubre, de convocatòria de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals, amb el següent expedient:

Expedient
ARC038/22/000037 162.141,82 €

Per tant, queden incloses en el contracte de l'obra, **la totalitat de les actuacions** que siguin necessàries per tal de complir amb els requisits i les condicions establertes pels diferents organismes que participin en el finançament de les obres, i els terminis que finalment s'acordin amb Ajuntament.

Entre d'altres requisits i condicions, en el següent apartat trobareu un enllaç a la pàgina web de l'Agència de Residus de Catalunya, que estableix la senyalització bàsica d'obres públiques i que determina la identitat corporativa de la Generalitat de Catalunya, així com les pautes gràfiques per a la composició dels rètols en les obres públiques.

https://residus.gencat.cat/ca/lagencia/sistema_d_identificacio_visual_siv



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Sisena.- No s'admeten revisió de preus.

Setena.- De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP, en les contractes d'obres, les funcions de responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa contractada o designada per l'obra. A més de les establertes en el articles 237 i 243 de la LCSP, amb independència de les funcions de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, les funcions del responsable del contracte seran les que s'assenyalen en el PPTP.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Vuitena.- El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP, les circumstàncies previstes que poden donar lloc a una modificació del contracte amb un increment del 20% del pressupost base del contracte con les que es relacionen en la clàusula 2.3 del PCAP.

Novena.- No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

Desena.- La contractista es compromet a complir l'execució del contracte, d'acord amb l'oferta presentada, els plecs de clàusules administratives particulars, el plec de clàusules tècniques i les disposicions legals aplicables en el present contracte. En compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen en la clàusula 2.2 del PCAP condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes que intervinguin.

Onzena.- El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies de la contractista.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

A més, el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conforme amb la clàusula anterior.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les següents obligacions essencials:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicació en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establert en el contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació i amb les condicions especials d'execució del contracte.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. L'incompliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris al treballadors i la seva retenció d'IRFP, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Dotzena.- La contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

Tretzena.- La declaració de confidencialitat de les licitadores ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, la contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Catorzena.- El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars/Projecte d'obres, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Quinzena.- Enumeració dels documents que integren el contracte:

- a) Contracte.
- b) Plec de Clàusules administratives particulars.
- c) Plec de Prescripcions Tècniques.
- d) Resguard de la garantia definitiva.

Les parts es sotmeten a la competència dels tribunals corresponents a resoldre qualsevol qüestió no inclosa en el present contracte així com en el plec de clàusules administratives particulars, en el plec de prescripcions tècniques i en les propostes tècniques incloses a la seva proposició.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document, es ratifiquen i afirmen el seu contingut, a un sol efecte, del que, com a secretària dono fe.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDEÈS)

Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99

NIF P-0812100-F

mediona@diba.cat – www.mediona.cat

L'alcalde
Servand Casas
Ajuntament de Mediona

La contractista
Miguel Casado Samino
Excavaciones Miguel
Casado S.L

La secretària
Olivia Ortiz Ortega
Ajuntament de Mediona

Signat electrònicament