



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

CONTRACTE

Lot.1

Dades de les parts contractants

Servand Casas Mateo, de qui ometo el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com alcalde de l'ajuntament de Mediona, en el seu nom i representació, assistit de la secretària de la corporació, Olivia Ortiz Ortega, que dona fe de l'acte.

Manuel Bautista Nieto, amb el DNI número **1507***, en nom i en representació d'**EXPLOTACIONS FORESTALS M.BAUTISTA, SL**, amb NIF B25334202, domiciliada a Solsona (Lleida), carrer Pompeu Fabra, 8.

Manifesten tenir plena capacitat per a contractar i no estar sotmesos a cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigent en aquesta matèria, i reconeixen mútuament capacitat legal per obligar-se.

Finalitat

Contractar l'execució de les obres de prevenció d'incendis forestals i la direcció facultativa d'aquestes, aplicant les mesures físiques que cal executar per reduir els riscos provocats per un incendi forestal de les parcel·les no edificades i les zones verdes de la urbanització Font del Bosc. A continuació es relacionen els objectius particulars de prevenció d'incendis forestals que s'han d'acomplir en les parcel·les no edificades i en les zones verdes per aconseguir-los:

- Disminuir la densitat de l'arbrat i estassar el sotabosc de les parcel·les no edificades i zones verdes, per reduir el risc de propagació de l'incendi a l'interior de la urbanització.
- Facilitar l'accés dels equips d'extinció a les parcel·les no edificades i a les zones verdes.
- Facilitar l'accés de la maquinària per al tractament inicial de la vegetació i el seu posterior manteniment.

Aquests treballs es centren en els descrits en el "PROJECTE PER LA REALITZACIÓ DE TREBALLS FORESTALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT EN PARCEL·LES NO EDIFICADES I ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ FONT DEL BOSC, A MEDIONA", redactat al maig de 2009 pel tècnic redactor Gerald Pujantell Ribera amb el vist i plau de l'Enginyer de Monts Iñigo Rebollo San Miguel, aprovat el 30 de juliol de 2009 per resolució d'alcaldia



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

per a qual es requeria als propietaris de les urbanitzacions Sant Elies i Font del Bosc, d'aquest municipi, al compliment de les obligacions derivades de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures per a la prevenció d'incendis forestals en enes urbanitzacions, i publicat el 04 d'agost de 2009 en el BOP de la província de Barcelona.

L'esmentat projecte constitueix el Plec de prescripcions tècniques (PPT) del contracte per al lot 1-Treballs forestals.

Les parcel·les específiques on s'han d'executar aquests treballs s'enumeren i descriuen a l'Annex VIII – Relació de parcel·les a executar. Aquest annex forma part integrant i vinculant del contracte, amb la mateixa força que les prescripcions tècniques del PPT.

Cada lot disposa del seu propi plec de prescripcions tècniques (PPT Lot 1-Treballs Forestals i PPT Lot 2- Direcció Facultativa).

La present contractació ha de cobrir les necessitats de l'Ajuntament de Mediona, en quant a disposar d'una contractista amb capacitat suficient per a l'execució de les obres compreses al projecte esmentat i un/a enginyer/a de forest o enginyer/a tècnic/a forestal

Codi CPV Lot 1:

77200000-2 Serveis forestals
77231000-8 Serveis de gestió forestal
77231100-9 Serveis de gestió de recursos forestals
77211000-2 Serveis relacionats amb el desembosc
7211100-3 Serveis d'aprofitament de fusta
77211400-6 Serveis de tala d'arbres.

Codi CPV Lot 2:

71520000-9 Serveis de supervisió d'obres
71540000-5 Serveis de gestió d'obres.

Antecedents

Per resolució d'alcaldia amb número 2025DECR000244, de data 05 de setembre de 2025, es va iniciar l'expedient de contractació de l'execució de les obres de prevenció d'incendis forestals compreses al "PROJECTE PER LA REALITZACIÓ DE TREBALLS FORESTALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT EN PARCEL·LES NO EDIFICADES I ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ FONT DEL BOSC, A MEDIONA" i, per resolució d'alcaldia número 2025DECR000247, de data 08 de setembre de 2025, es va aprovar l'expedient



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò disposat als articles, 116, 117, 131 i 135.

Per resolució d'alcaldia número 2025DECR000270, de 24 de setembre de 2025, es va constituir la Mesa de Contractació i es va establir les dates d'obertura del sobre únic en el procediment ordinari obert simplificat de les obres de prevenció d'incendis forestals: Treballs forestals en parcel·les municipals en urbanitzacions i nuclis de població, a la urbanització Font del Bosc a Mediona.

La Mesa de Contractació, en data 30 de setembre de 2025 s'efectuà l'obertura del Sobre Únic digital i examinades formalment les sol·licituds de participació i la documentació administrativa que s'acompanya, juntament amb el document de l'oferta econòmica i tècnica objectiva, la Mesa de Contractació acorda l'aprovació de la classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació per el **Lot 1. Execució treballs forestals en parcel·les municipals a l'empresa EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL**, i per el Lot 2. Direcció Facultativa de l'obra a l'empresa FORESTAL PONENT SLP.

L'empresa **EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL**, en data 27 d'octubre de 2025, per mitja d'instància genèrica E2025005166, va presentar la documentació necessària per formalitzar el contracte i ha constituït la garantia definitiva exigida al Plec de Clàusules Administratives particulars.

Per resolució d'alcaldia número 2025DECR000313 de 29 d'octubre de 2025, es va procedir a l'adjudicació del contracte de l'execució de les obres de prevenció d'incendis forestals compreses al "PROJECTE PER LA REALITZACIÓ DE TREBALLS FORESTALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT EN PARCEL·LES NO EDIFICADES I ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ FONT DEL BOSCH, A MEDIONA" LOT 1, a l'empresa **EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL**, atès que compleix amb els criteris d'adjudicació, subjecte al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i a les propostes presentades pel licitador d'acord amb l'article 150.3 LCSP.

Pactes

Primer.- El preu del contracte és de TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET COMA SETANTA-UN EUROS **(38.467,71 €)**, més IVA VIGENT.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Segon.- El termini per a l'execució de les obres s'haurà de fer **abans del 20/12/2025**, segons marca el PCAP, establint que l'acta de replanteig, marcarà l'inici d'execució i que l'empresa adjudicatària ha indicat en la seva oferta **X Reducció del termini en 2 setmanes**.

Tercer.- La licitadora es compromet a portar a terme l'execució obra, segons oferta presentada, següent:

(*)

Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
53.238,08 €	38.467,71 €	21 %	8.078,22 €	46.545,93 €
Formació reglada (indicar el nombre de treballadors que disposen de la formació)	☒ 1 treballador vinculat a l'obra amb formació universitària ☒ 2 treballador vinculat directament a l'obra amb formació grau mig o superior ☒ 0 treballador vinculat directament a l'obra amb certificat de professionalitat ☒ 2 treballadors vinculats a l'obra amb ECC2 o superior ☒ 2 treballadors vinculats a l'obra amb ECC1			
Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☒ reducció del termini en 2 setmanes ☐ reducció del termini en una setmana ☐ sense reducció del termini d'execució			
Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades)	☒ experiència en dues obres similars ☐ experiència en una obra similar ☐ sense experiència en obres similars			



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Quart.- Segons **Clàusula 25 PCAP**, la recepció del contracte es realitzarà seguint els tràmits previstos a l'article 243 de la LCSP. Atenent a la naturalesa del contracte no existeix termini de garantia.

1. Dins del termini d'un mes següent al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament de Mediona.

2. La direcció facultativa de l'obra redactarà l'acta de recepció per a cada adjudicatari que hagi participat en l'execució de l'obra. La prestació del servei de la DFO a l'ajuntament finalitza amb el lliurament d'aquesta documentació.

3. Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva, i de la complementària si n'hi hagués, quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.

Cinquè.- No s'admeten revisió de preus.

Sisè.- De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP, en les contractes d'obres, les funcions de responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa contractada o designada per l'obra. A més de les establertes en els articles 237 i 243 de la LCSP, amb independència de les funcions de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, les funcions del responsable del contracte seran les que s'assenyalen en el PPTP.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitadora.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Setè.- El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP, les circumstàncies previstes que poden donar lloc a una modificació del contracte amb un increment del 20% del pressupost base del contracte con les que es relacionen en la clàusula 24 del PCAP.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)

Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99

NIF P-0812100-F

mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Vuitè.- No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

Novè.- La contractista es compromet a complir l'execució del contracte, d'acord amb l'oferta presentada, els plecs de clàusules administratives particulars, el plec de clàusules tècniques i les disposicions legals aplicables en el present contracte. En compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen en la clàusula 23 del PCAP condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes que intervinguin.

Desè.- El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies de la contractista.

A més, el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conforme amb la clàusula anterior.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les següents obligacions essencials:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicació en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establert en el contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació i amb les condicions especials d'execució del contracte.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. L'incompliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

e. El pagament dels salaris al treballadors i la seva retenció d'IRFP, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Onzè.- La contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

Dotzè.- La declaració de confidencialitat de les licitadores ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, la contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada per les licitadores i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Tretzè.- El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars/Projecte d'obres, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Catorzè.- Enumeració dels documents que integren el contracte:

- a) Contracte.
- b) Plec de Clàusules administratives particulars.
- c) Plec de Prescripcions Tècniques.
- d) Resguard de la garantia definitiva.

Les parts es sotmeten a la competència dels tribunals corresponents a resoldre qualsevol qüestió no inclosa en el present contracte així com en el plec de clàusules administratives particulars, en el plec de prescripcions tècniques i en les propostes tècniques incloses a la seva proposició.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document, es ratifiquen i afirmen el seu contingut, a un sol efecte, del que, com a secretària dono fe.

L'alcalde
Servand Casas
Ajuntament de
Mediona

La contractista
Manuel Bautista Nieto
EXPLOTACIONS FORESTALS
M.BAUTISTA, S.L

La secretària
Olivia Ortiz Ortega
Ajuntament de
Mediona

Signat electrònicament