

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: SERVEI DE CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES I DETACCIÓ D'INTRUSIÓ ALS PUNTS VERDS DE BARRI DE LA CIUTAT DE BARCELONA I DEIXALLERIES GESTIONADES PER SIRESA

Valor estimat del contracte: 59.934,00.-€ (IVA exclòs)
Exp. Núm. CTTE1180

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURÍDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 1 de febrer de 2026, el tècnic responsable del procediment i el Director de SIRESA van emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte relatiu al servei de central receptora d'alarmes i detecció d'intrusió als punts verds de barri de la ciutat de Barcelona i deixalleries gestionades per SIRESA.

Es requereix un servei de central receptora d'alarmes amb la finalitat de garantir la seguretat, tant de les instal·lacions com del personal responsable, als centres que gestiona l'empresa SIRESA a la ciutat de Barcelona (Punts Verds de Barri) i a les deixalleries municipals de Ripollet i Sant Climent.

Als centres descrits i seguint la normativa d'aplicació (Llei 05/20214 de 4 d'abril, de seguretat privada i Reial Decret 2364/1994 de 9 de desembre, pel qual s'aprova el reglament de seguretat privada), el servei ha de contemplar el següent:

- Central d'alarmes: capaç de transmetre senyals d'intrusió, així com les senyals emeses per les centrals d'incendis.
- Detectors de moviment: capaços de discriminar de manera àgil les possibles falses alarmes i avisar als cossos de seguretat i/o emergències, només en aquells casos en què realment sigui necessari.
- Mòdul de comunicació: capaç de transmetre senyals d'alarma i/o la transmissió d'imatges o vídeo, si escau, per mitjans propis.
- Sirena exterior: destinada a dissuadir possibles intrusos i que es pugui configurar perquè als 2 minuts deixi de sonar, per no molestar els veïns.
- Senyals d'SOS, pànic o coacció: per garantir la seguretat de les persones responsables, els sistemes han de tenir aquesta funció, de manera que permeti a la persona transmetre un senyal de socors a la central receptora en cas de necessitat.
- Aplicació mòbil: que permeti consultar en temps real la informació dels diferents centres.



Aquesta contractació prové d'una licitació anterior amb número d'expedient CTTE736, la qual finalitzarà pròximament.

El codi CPV que es considera més adequat en relació amb l'objecte contractual és: 79711000-1 Serveis de vigilància de sistemes d'alarma.

D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de serveis de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert, en base als articles 156 i següents de la LCSP.

Atès el seu valor estimat i a què tots els paràmetres relatius al criteris d'adjudicació són automàtics, el present procediment es tracta com obert simplificat sumari, tal i com s'estableix a l'article 159.6 de la LCSP. La licitació es publicarà en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP. Degut al caràcter electrònic del



procediment, el mateix es publicarà al Portal de Contractació de l'Ajuntament de Barcelona.

L'expedient incorpora la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP per a aquests tipus de procediments.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 156 relatiu al procediment obert, de la LCSP.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

La duración del contracte será de tres (3) años o hasta el consumo total del importe presupuestado.

Inicio estimado del contrato se prevé para el próximo mes de febrero de 2026.

Sisena.- Criteris d'adjudicació.

Tal i com es requereix en els procediments oberts simplificats sumaris, aquests són de caràcter automàtic en la seva totalitat.

S'estableixen criteris d'adjudicació directament relacionats amb els costos, en relació a l'oferta econòmica a presentar per part dels licitadors, i millores relacionades amb l'objecte contractual.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels criteris objectius establerts en l'article 85 del RD1098/2001, de 12 de octubre.

Al Plec de Clàusules Administratives Particulars, clàusula 10, es troben descrits els paràmetres i barems a tenir en compte per determinar les baixes.

En l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.



Els criteris d'adjudicació es troben directament relacionats amb l'objecte dels treballs a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP.

Setena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el director de SIRESA.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació de servei de central receptora d'alarmes i detecció d'intrusió als punts verds de barri de la ciutat de Barcelona i deixalleries gestionades per SIRESA, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació.