

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Z14 3Z6W 4Z6Q 5O22 0ASQ				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I04SQ	DATA	21-05-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPT	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA INCURSA EN PRESSUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT ANOMENAT: "Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis". OTU/2025/22

ANTECEDENTS

La mesa de contractació en l'Acta de 5 de maig de 2025 referent a l'apertura del sobre únic, valoració i classificació de les ofertes, va establir:

[...]S'ha detectat que les ofertes econòmiques presentades per CIVIT, SL i SERVICAT PINTURA, SL, contenen valors anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, i d'acord amb els paràmetres objectiu que figuren en l'apartat Y del quadre resum (annex 1 PCAP).

D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, i la clàusula 35.4 del PCAP, es considera necessari requerir a les dues primeres classificades perquè justifiquin la seva oferta en termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment. [...]

En data 13 de maig de 2025, de conformitat amb allò previst en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es va requerir que presentessin justificació de la seva oferta, als efectes de verificar i determinar si finalment es tracta o no d'un valor anormal o desproporcionat, a les empreses que havien presentat ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats.

FETS

En data 19 de maig de 2025 l'empresa SERVICAT ens envia resposta per instància amb codi d'assentament ATCE1922I8 on exposa la justificació de preus i annexa diversos documents per acompanyar aquesta justificació:

Que tots els productes indicats a als plecs de la licitació són productes del seu catàleg, d'alta rotació, de producció pròpia directa per la seva empresa i sense intermediaris. De manera que són coneixedors dels costos i dels marges comercials que obtindran.

Que han preparat la seva oferta considerant l'Ajuntament de Sabadell un client de gran consum i utilitzant la tarifa de gran consum, sempre complint les garanties sol·licitades dels materials.

Que en subministraments per a administracions públiques no comptabilitzen un percentatge de pèrdua per possibles impagats, amb el que aconsegueixen ser encara més competitius.

Que treballen com a distribuïdors exclusius de la marca Juno a Barcelona i que la majoria dels productes que ofereixen són d'aquest fabricant amb el que els permeten obtenir unes condicions especials i un escalat de ràpel per compres. Acompanyen aquesta justificació amb l'acord confidencial de descompte exclusiu amb el fabricant JUNO.

Que també treballen amb altres fabricants reconeguts com són Titanlux, montana , Pentrilo, globalpaint, quimibase. Que d'aquestes marques són distribuïdors especialitzats i tenen condicions especials així com més descompte per xifra anual de compra.

Que disposen de materials de primeres marques amb totes les certificacions necessàries segons la tipologia de producte, i que els certificats principals son: AENOR, CE, A+, EPD, BREAM, LED.

Que disposen d'una flota de vehicles propis de manera que no incrementen costos amb agències de transport. Tenen diverses rutes de dilluns a dissabte.

Que disposen d'experiència amb altres ajuntaments i administracions públiques.

CONCLUSIÓ

Un cop analitzada la documentació pels serveis tècnics municipals del servei de Manteniments consideren que la justificació presentada dels preus unitaris, a partir dels quals conformen la proposta de baixa econòmica és raonable, i es considera suficient per explicar l'oferta econòmica.

Per tot l'exposat, S'ACCEPTA l'oferta presentada per SERVICAT PINTURA, SL , al justificar suficientment el baix nivell de preus o costos proposats.

El que s'informa als efectes oportuns.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

La tècnica,

Vist i plau,

Cap del Servei de Manteniments

Alba Peñalver Martinez

Francisco Javier Ruiz Núñez