



Àrea: Administració General

Expedient: e-02.08.04.1408 4/2025

Procediment: Contractació de serveis per procediment obert

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL INTEGRAL DE PLAGUES AL MUNICIPI DE RIPOLL

LOT 1: Servei de desratització, desinsectació i desinfecció.

LOT 2: Servei de control de la població de coloms.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei de control integrat de plagues: servei desinfecció, desinsectació i desratització dels centres de treball i edificis o equipaments públics i el servei de control de coloms.

Amb aquesta licitació es vol assolir el control íntegre dels vectors que, a dia d'avui, poden suposar un risc per a la salut de la població.

Amb aquesta finalitat, s'ha dividit la licitació en dos lots independents un de l'altre, que són els següents:

- **LOT 1.** Servei de control de desratització, desinsectació, i desinfecció.
- **LOT 2.** Servei de control de la població de coloms.

Un aspecte de vital importància pel que fa a la salut pública i la qualitat de vida dels ciutadans és el control de plagues. De forma continuada i sistemàtica, s'ha de mantenir controlada la població d'insectes i rosegadors que puguin afectar a la població. També s'ha de disposar dels mitjans adequats per dur a terme les desinfeccions que siguin necessàries als edificis o llocs públics de la població. El control de plagues correspondrà al **LOT 1** d'aquesta licitació.

Els animals salvatges urbans, com ara els coloms, també poden arribar a suposar un problema de salut pública si no es controla la superpoblació que pugui haver-hi en alguns indrets del municipi. Així mateix, els coloms poden degradar el patrimoni arquitectònic, el mobiliari urbà i la vegetació. Per tant, un altre objectiu d'aquest plec és controlar la població de coloms perquè aquests animals constitueixin un valor afegit de biodiversitat, en lloc d'esdevenir un problema de salut pública. D'aquesta manera, el **LOT 2** es centrarà en el control de la població de coloms al nucli de la població de Ripoll.

L'Ajuntament de Ripoll vol disposar d'un programa de control integrat, tant de plagues com de la resta de vectors que poden esdevenir un problema sanitari, i el seu control es vol licitar per lots, tal i com s'especifica en aquest plec de prescripcions tècniques.

En aquest sentit, es fa necessari contractar aquests serveis amb empreses amb capacitat per realitzar-los, ja que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials per dur a terme aquestes tasques.



2. NORMATIVA APLICABLE

La gestió dels serveis de control de plagues s'ha d'ajustar a la normativa actualitzada de productes biocides, de prevenció de riscos laborals i altres normes relacionades amb aquests serveis. Qualsevol gestió o referència contractual derivada d'aquest plec de prescripcions tècniques, queda sotmesa a la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Público, de 30 de octubre.

L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a la normativa vigent:

- L'article 25.2, epígraf j), de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; i els articles 66.3, epígrafs h) i i), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableixen que els municipis tenen competència en matèria de protecció de la salubritat pública i participació en la gestió de l'atenció primària de la salut.
- L'article 52, epígrafs d) i g) de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública, estableix els serveis mínims dels ens locals en matèria de salut pública, i determina que els ajuntaments són competents per prestar els serveis mínims relatius a la gestió del risc per a la salut d'equipaments públics, i als llocs habitats, incloses les piscines; així com la gestió del risc per a la salut derivat de les plagues.
- La Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i les seves disposicions de desenvolupament, i la resta de normativa sobre seguretat i salut en el treball que li sigui d'aplicació.
- La Llei 54/2003, de 12 desembre, de reforma de marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.

La normativa sectorial i les seves modificacions posteriors, a la qual la gestió del servei de control de plagues s'ha d'ajustar, és la següent:

Normativa Europea

- Reglament delegat (UE) núm.837/2013 de la Comissió, de 25 de juny de 2.013, pel qual es modifica l'annex III del Reglament (UE) núm. 582/2012 del Parlament Europeu i del Consell pel que fa a la informació requerida per a l'autorització de biocides.
- Reglament (UE) núm.613/2013 de la Comissió, de 25 de juny de 2.013, pel qual es modifica el Reglament (CE) núm.1451/2007 pel que fa a les substàncies actives addicionals de biocides que s'examinen en el marc del programa de revisió.
- Reglament delegat (UE) núm. 736/2013 de la Comissió, de 17 de maig de 2.013, pel qual es modifica el Reglament (UE) núm. 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell respecte a la duració dels programa de treball per a l'examen de substàncies actives existents de biocides.
- Reglament d'execució (UE) núm.414/2013 de la Comissió, de 6 de maig de 2.013, pel qual s'especifica un procediment per a l'autorització d'uns mateixos biocides d'acord amb el Reglament (UE) núm.528/2012 del Parlament Europeu i del Consell.
- Reglament d'execució (UE) núm. 354/2013 de la Comissió, de 18 d'abril de 2.013, relatiu a canvis de biocides autoritzats de conformitat amb el Reglament (UE) núm. 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell.
- Reglament (UE) núm. 528/2012/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig de 2.012, relatiu a la comercialització i l'ús dels biocides.



- Directiva 2009/107/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de setembre de 2.009, per la qual es modifica la Directiva 98/8/CE relativa a la comercialització de biocides, quant a l'ampliació de determinats terminis.
- Directiva 2008/31/CE del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de març de 2.008, que modifica la Directiva 98/8/CE relativa a la comercialització de biocides pel que fa a les competències d'execució atribuïdes a la Comissió.
- Reglament núm. 1451/2007 de la Comissió, de 4 de desembre de 2.007, relatiu a la segona fase del programa de treball de deu anys contemplat a l'article 16, apartat 2, de la Directiva 98/8/CE del Parlament Europeu i del Consell relativa a la comercialització de biocides.
- Directiva 98/8/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de febrer de 1.998, relativa a la comercialització de biocides.

Normativa Estatal

- Ordre PRE/1293/2013 de 4 de juliol, per la qual es modifica l'annex I del RD 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació de registre, autorització, i comercialització de biocides.
- RD 1090/2010, de 3 de setembre, pel qual es modifica el RD 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- RD 830/2010 de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides.
- Ordre PRE/3249/2007 de 31 d'octubre, per la qual es designa l'òrgan d'avaluació i certificació, de les bones pràctiques de laboratori en assajos no clínics de substàncies químiques industrials.
- Ordre PRE/1982/2007 de 29 de juny, per la qual es modifiquen els annexos IVA i IVB del RD 1054/2002 d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització, i comercialització de biocides.
- Ordre SCO/3269/2006 de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció al Registre oficial d'establiments, i serveis biocides.
- RD 1054/2002 d'11 d'octubre, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització, i comercialització de biocides.
- RD 443/1994, d'11 de març, pel qual es modifica la Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització, i utilització de plaguicides.
- Ordre de 8 de març de 1.994 per la qual s'estableix la normativa reguladora de la homologació de cursos de capacitat per realitzar tractaments amb plaguicides.
- Ordre de 4 de febrer de 1.994 per la qual es prohibeix la comercialització i utilització de plaguicides d'ús ambiental que contenen determinats ingredients actius perillosos.
- Ordre de 24 de febrer de 1.993 per la qual s'estableix la normativa reguladora del Llibre oficial de moviments de plaguicides perillosos.
- Ordre de 24 de febrer de 1.993 per la qual es normalitza la inscripció i funcionament del Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides.
- RD 162/1991 de 8 de febrer, pel qual es modifica la reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització, i utilització de plaguicides.



- RD 3349/83 de 30 de novembre, pel qual s'aprova la Reglamentació tecnicosanitària per a la fabricació, comercialització, i utilització de plaguicides.
- RD 1311/2012 de 14 de setembre, pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.

Normativa Autonòmica

- Decret 149/1997, de 10 de juny de 1997, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides.
- Ordre del 12 de març de 1997, per la qual es desenvolupa el procediment per a l'homologació de cursos de capacitació per a aplicadors de plaguicides d'ús ambiental, i en la indústria alimentària, i l'expedició dels carnets corresponents.
- Instrucció relativa al protocol d'actuació als centres pel control de plagues del Departament d'Ensenyament (IN/BI/12/1.0.04).

3. REQUISITS A LES EMPRESES ADJUDICATÀRIES.

3.1 Inscripció al registre

El contractista acreditarà la seva inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de serveis a tercers persones de control de plagues o de serveis biocida a tercers persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent. No obstant, es recomana fer constar que les possibles responsabilitats jurídiques derivades del contracte seran sotmeses a la jurisdicció contenciós administrativa corresponent al partit judicial al que pertany el municipi, renunciant per part de l'empresa de control de plagues de forma expressa, al fur d'altres comunitats autònomes o partits judicials.

En el cas que es prevegi fer desinfeccions, l'empresa també haurà d'estar inscrita als mateixos registres per a l'activitat de desinfecció (tipus biocides 2 i 4).

Haurà d'acreditar disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit també al ROESP corresponent.

3.2 Capacitació dels recursos humans

L'adjudicatari es compromet a tenir permanentment format i qualificat al seu personal i a designar un responsable tècnic (segons normativa de RD 830/2010).

També haurà d'acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació i formació de prevenció de riscos laborals dels treballadors i treballadores tècnics de control de plagues (LPRL).

3.3 Gestió de residus

El contractista serà l'únic responsable de gestionar íntegrament de conformitat amb la normativa vigent, els residus que generi la seva activitat. Al finalitzar definitivament un tractament, procedirà a la retirada de tots aquells biocides i materials que romanguin en els centres i ja no en sigui necessària la seva presència per haver-se assolit els objectius de control de la plaga.



3.4 Sotmetiment a l'autorització de l'Ajuntament

El contractista no iniciarà cap actuació sense la preceptiva autorització de l'Ajuntament.

3.5 Ús de la informació

Tota la informació obtinguda per l'adjudicatari sobre els béns objecte de la prestació de serveis i els propis serveis serà confidencial i en queda prohibida la revelació a tercers, llevat que es disposi de l'autorització expressa de l'Ajuntament.

Totes les dades tècniques referents als serveis realitzats per l'adjudicatari seran propietat de l'Ajuntament.

3.6 Informes

El contractista haurà de facilitar a l'Ajuntament els informes d'actuacions específics després d'una inspecció amb incidències, bé siguin per la presència de plagues, bé per dèficits estructurals, de neteja, etc. que impliquin mesures addicionals de control.

També haurà d'informar de la realització progressiva dels treballs sistemàtics encomanats, així com d'aquells que puntualment es sol·licitin. En aquests informes s'indica la realització del servei d'acord amb el programa d'actuacions descrit anteriorment.

Totes les comunicacions de dades (informes, fulls de treball, actes o similars) que es duguin a terme durant el contracte per part del contractista, s'hauran de fer telemàticament.

4. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de l'endemà de la signatura del contracte. Es podrà preveure la possibilitat de pròrroga, per mutu acord de les parts, per un termini màxim de dos (2) anys, que caldrà que ambdues parts manifestin, de forma expressa, abans de la finalització del contracte.

5. PREUS DELS CONTRACTES

Per realitzar els preus del contracte s'ha utilitzat la següent taula:

	DESCRIPCIÓ	PREU SENSE IVA	PREU AMB IVA	Observacions
LOT1. Servei de control de desratització, desinsectació i desinfecció	Cost del servei	6.417,60	7.765,30	IVA general
LOT2. Servei de control de la població de coloms	Cost del servei	3.022,87	3.657,67	IVA general
	Subministrament el pinso	3.750,00	4.125,00	IVA REDUÏT al 10%
	Subtotal	6.772,87	7.782,67	

El càlcul del pressupost de cada lot s'ha establert tenint en compte el cost del mateix servei portat a terme els darrers anys on s'han aplicat increments percentuals. Així mateix, s'ha incorporat en el LOT1, el tractament del mosquit tigre el qual no es duia a terme en el contracte anterior.

L'IVA en general és el 21% tret del subministrament del pinso que li és d'aplicació un IVA reduït al 10%.



El **pressupost base de licitació** s'estableix en la quantitat màxima de **31.095,94 €.** . (vegeu taula justificativa a continuació)

		PREU AMB IVA			
DESCRIPCIÓ		ANY 1	ANY 2	TOTAL PER LOT	Observacions
LOT1. Servei de control de desratització, desinsectació i desinfecció	Cost del servei	7.765,30	7.765,30	15.530,60	IVA general
LOT2. Servei de control de la població de coloms	Cost del servei	3.657,67	3.657,67	7.315,34	IVA general
	Subministrament el pinso	4.125,00	4.125,00	8.250,00	IVA REDUÏT al 10%
	Subtotal	7.782,67	7.782,67	15.565,34	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		31.095,94			

6. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES PEL LOT 1. Servei de control de desratització, desinsectació, i desinfecció.

6.1 Objecte del LOT 1

L'objecte del contracte pel Lot 1 consisteix en definir les condicions tècniques que ha de reunir el servei de desratització, desinfecció i desinsectació dels edificis i equipaments públics de competència municipal. I la desinsectació i desratització de l'espai públic.

D'aquest Lot 1 queda exclosa la prestació del servei d'eliminació d'animals peridomèstics (coloms, gats, gossos abandonats...) i de tractaments de desinfecció i manteniment d'instal·lacions susceptibles de convertir-se en focus per a la propagació de la legionel·losis. Queden també exclosos de la prestació del servei els tractaments amb productes plaguicides d'ús fitosanitari, destinats a combatre plagues que afecten als vegetals i inscrits en el Registre Oficial de Productes Fitosanitaris.

A efectes d'aquest plec, s'entendrà per:

Desinfecció: Eliminació de bacteries i fongs patògens susceptibles de causar malaltia a les persones i animals, mitjançant productes desinfectants i fungicides, o altres mitjans, dins de l'àmbit descrit al punt 7.2 del present Plec.

Desratització: Eliminació de rosegadors que es considera que poden provocar problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques a les persones. Els tractaments de desratització es faran, dins de l'àmbit descrit al punt 6.2 del Plec, i mai es faran sobre espècies protegides per la legislació vigent. Les espècies que es poden considerar problemàtiques segons el que s'ha exposat anteriorment són les següents:

- Rata comuna (*Rattus norvegicus*).
- Rata negra (*Rattus rattus*).
- Ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*).
- Ratolí casolà (*Mus musculus*).
- Ratolí de camp (*Mus spretus*).

Desinsectació: Eliminació d'insectes, àcars o altres aràcnids, en l'àmbit descrit al punt 6.2 d'aquest Plec. Els principals grups d'insectes sobre els quals es centrarà la desinsectació són els següents:

- Ordre zigentòmids (peixets de plata).
- Ordre blataris (escarabats de cuina i d'altres).



- Ordre psocòpters (polls dels llibres).
- Ordre anoplurs (polls xucladors).
- Ordre heteròpters (xinxes).
- Ordre sifonàpters (puces).
- Ordre neòpters (tèrmits).
- Ordre dípters (mosques, mosquits i, en especial, el mosquit tigre).
- Ordre himenòpters (formigues, vespes comunes i asiàtiques).

Altres grups d'insectes o espècies que, per la seva abundància i/o les seves característiques, es consideren que poden ocasionar problemes sanitaris, molèsties, prejudicis o pèrdues econòmiques a les persones.

A efectes del contracte que resulti d'aquest procediment queden excloses els tractaments:

- Contra plagues fitosanitàries.
- Contra plagues causades per xilòfags (insectes de la fusta).
- Contra aquelles plagues que siguin ocasionades per espècies protegides per alguna norma jurídica específica.

Caldrà complir les exigències que determini la normativa vigent, així com les ordenances municipals.

Caldrà preveure un tractament preventiu vers la cria i reproducció del mosquit tigre a tots el embornals del centre del poble. Es controlarà fent una plicació cada 6-8 setmanes, els mesos d'estiu fent tres aplicacions anuals de juny a setembre.

El tractament consisteix en la col·locació d'un granulat bio-racional (entre 5 i 15 grams per embornal, segons quantitat d'aigua), el material ser el vectomax o similar amb base de baccillus.

6.2 Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació dels serveis objecte d'aquest Lot 1 està constituït per:

- a. Tots aquells centres de treball, edificis i equipaments en que la competència del seu manteniment correspongui a l'Ajuntament de Ripoll.

A l'annex 1 es facilita una relació dels centres de treball, edificis i equipaments municipals amb les adreces corresponents.

L'àmbit d'aplicació dels serveis respecte aquest bens s'estendrà a:

- Locals, garatges, magatzems i altres zones interiors cobertes.
- Tots els elements arquitectònics constitutius de l'edifici.
- Vol, sòl i subsol interior i exterior, dins del domini de l'immoble en el que es detecti la plaga que acaba afectant l'edifici o tingui efectes nocius pels usuaris d'aquesta zona de domini de l'edifici.

- b. Espais públic entès com l'espai de titularitat pública: carrers, places, parcs, zones verdes, zones no urbanitzades i similars, i xarxa de clavegueram públic dins del terme municipal.



L'empresa adjudicatària del contracte quedarà obligada a realitzar el servei en tots aquells edificis i espais municipals que l'Ajuntament posi en funcionament durant la vigència del contracte, i deixarà de tenir l'obligació de prestar el servei en els edificis que es deixin d'utilitzar durant aquest període de temps, formalitzant-ho sempre per escrit actualitzant la llista de l'annex 1.

6.3 Requeriments del Programa de control de plagues

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis del control integral que són els següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el límit de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que els mesures químiques).
- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar en el Programa totes les persones implicades en el problema de les plagues que es vulguin controlar.

Aquest Programa s'ha de dur a terme seguint aquestes 4 etapes:

1. Inspecció.
 - Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local i de la seva activitat. Diagnòstic i classificació dels locals i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació.
 - Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden produir una plaga.
 - Valoració dels antecedents, en els locals o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
 - Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible, en cas que hi hagi avis o denúncia.
2. Avaluació i diagnòstic de la situació.

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, de neteja, etc.) que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal fer el següent:



- Identificar l'organisme involucrat.
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament.
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.
- Determinar el llindar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi.

3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei.

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme:

3.1 Indicar les mesures preventives i/o correctores.

Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. Aquestes mesures poden ser, entre d'altres, les següents:

- Tapar amb reixetes i malles les finestres i altres obertures.
- Tapar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguerons particulars que connecten amb la xarxa de clavegueram.
- Tapar els desguassos amb reixeta metàl·lica o amb un altre tipus de tapa.
- No deixar productes que serveixin d'aliment a aquests organismes, com restes de menjar o altres residus orgànics, que constitueixen un reclam per a aquests.
- Eliminar els trastos vells per facilitar la neteja i evitar racons.
- Eliminar la presència d'aigua i humitats.
- Revisar la disposició de sifons en els sanitaris.
- Revisar la part inferior de les portes amb una placa metàl·lica d'uns 20 centímetres d'altura (en cas de rosegadors).

Els treballs i materials que formin part d'aquests mètodes físics de control i de condicionament de les diferents àrees, de la seva higiene i de les seves instal·lacions aniran a càrrec dels agents municipals que els gestionin.

3.2 Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats.

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

Per últim, en cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliqui la mínima perillositat per a les persones i el medi ambient. Es prioritzaran els plaguicides bioracionals. Així mateix, s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte.



En cas que el contracte prevegi activitats de desinfecció, els desinfectants es seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i s'utilitzaran aquells que, tenint la mateixa efectivitat, siguin menys perillosos.

3.3 Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat.

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'Ajuntament. Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, se n'haurà d'informar al Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.
- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi la manipulació de persones alienes.

L'Ajuntament col·laborarà amb la persona responsable tècnica de l'actuació i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix local o àrea i sobre altres aspectes relacionats amb el local, les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

3.4 Avaluació continuada del Programa de control de plagues.

L'avaluació mitjançant el Programa de control de plagues s'ha de fer de manera continuada, perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc.) es pot afavorir la proliferació d'una nova plaga.

Per tal d'esbrinar si s'han aconseguit els objectius marcats al Programa i per determinar la causa que no hagi estat efectiu, si aquest és el cas, cal fer l'avaluació continuada tant de les accions puntuals com de tot el Programa de control de plagues.



L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus d'informes:

- Informe de seguiment dels treballs sistemàtics i de les accions puntuals, que recullin:
 - o L'efectivitat d'aquestes intervencions i les causes que les han fetes fracassar, si aquest és el cas.
 - o Efectes indesitjables o conseqüències no predites (queixes formulades al servei de prevenció, al servei de salut pública, etc.).
- Informe memòria anual del Pla de control integral i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.

6.4 Obligacions del servei de l'empresa adjudicatària

1. Facilitar als responsables de l'Ajuntament, el Pla general d'actuació que descrigui els mètodes de control que utilitzarà l'empresa.
2. Acreditar la inscripció al ROESP i la disposició de magatzem propi o contractat. També es subministraran les dades del personal que es farà càrrec del control de plagues en els llocs públics que s'indiquen en el punt 7.2 (carnets d'aplicador de tractaments DDD de nivell bàsic i qualificat).
3. Acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació i la formació en prevenció de riscos laborals dels treballadors i treballadores tècnics de control de plagues.
4. Facilitar a l'Ajuntament els informes d'actuacions específiques després d'una inspecció amb incidències, bé siguin per la presència de plagues bé per dèficits estructurals, de neteja, etc., que impliquin mesures addicionals de control. L'empresa també informará de la realització progressiva dels treballs sistemàtics encomanats, així com d'aquells que puntualment es sol·licitin; en aquests informes s'indicarà la realització del servei d'acord amb el programat anteriorment.
5. Serà preceptiva la realització d'una memòria anual sobre les activitats portades a terme; l'empresa assenyalarà els punts de control en els espais de titularitat municipal i explicarà les accions que s'han fet, especialment, en els edificis i espais o carrers més problemàtics.
6. Com a mínim, es recomana establir en el contracte que es portarà a terme una reunió de seguiment una vegada a l'any amb l'empresa.
7. L'empresa contractada haurà d'informar a la persona responsable del local i també de l'Ajuntament, abans i després de realitzar un tractament amb plaguicides.
8. En cada aplicació que s'hagi de dur a terme, l'empresa contractada els haurà de lliurar un document informatiu previ al tractament, amb l'antelació necessària per complir les mesures de seguretat, en que consti:
 - a. Diagnòstic previ.
 - b. Nom comercial del plaguicida, número del registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i del de Consum del Ministeri de Sanitat i Consum, i composició.
 - c. Còpia actualitzada de l'autorització del producte a aplicar.
 - d. Tècnica d'aplicació.
 - e. Àrea objecte del tractament. Zona concreta, especificant la superfície o volum sobre el qual es du a terme el tractament.
 - f. Àrees afectades pel tractament, si escau.
 - g. Avaluació dels factors de risc del tractament.



- h. Mesures de seguretat a adoptar abans, durant i després del tractament, incloent, entre d'altres, el termini de seguretat.
 - i. Data de l'actuació, concretant hora prevista d'inici i d'acabament, si és necessari.
 - j. Signatura de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar del tractament, amb la data d'expedició dels corresponents carnets d'aplicadors de tractaments DDD o d'acreditació de la capacitat necessària d'acord amb la normativa vigent de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar.
- 9. Després d'un tractament amb plaguicides, l'empresa que realitza el servei de control de plagues procedirà la senyalització de les zones afectades. També informará l'Ajuntament, mitjançant un document, que el servei s'ha dut a terme d'acord amb el document informatiu previ al tractament i també s'hi indicarà el plaguicida utilitzat, la quantitat aplicada i, si té termini de seguretat, l'hora d'inici i acabament d'aplicació, així com la data i l'hora que es podrà tornar a entrar a l'àrea afectada.
- 10. Per tal de garantir la bona marxa del servei, l'empresa s'haurà de coordinar amb l'Ajuntament. A tal efecte, l'empresa adjudicatària nomenarà la persona que mantindrà les relacions contractuals i de control que s'han de tenir amb l'Ajuntament de Ripoll. Aquesta persona tindrà la plena representació de l'adjudicatari i plena capacitat d'obrar en representació de l'empresa i davant de l'Ajuntament.
- 11. L'empresa contractada haurà de garantir la quantitat, l'efectivitat i la seguretat en la prestació dels serveis. Per garantir la seguretat, la persona designada com a responsable de l'empresa de control de plagues i la persona que l'Ajuntament designi, amb coneixements en salut pública i/o prevenció de riscos laborals, assumiran les tasques de coordinació.
- 12. En el cas que les actuacions de control de plagues puguin suposar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, la persona que l'Ajuntament designi per a la coordinació de les activitats preventives haurà de complir els requisits que estableix la Llei de prevenció de riscos laborals i el Reial decret 171/2004 que desenvolupa l'article 24 de l'esmentada Llei.
- 13. L'empresa contractada haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.
- 14. Per a fer front a una situació d'urgència que requereixi un control de plagues, cal tenir establerts prèviament, uns canals específics de comunicació entre empresa-Ajuntament. En aquests casos, ambdues entitats decidiran i avaluaran de forma conjunta les actuacions més adequades a portar a terme. Com a norma general, en aquells casos d'urgència que han estat valorats per l'Ajuntament com a tal, l'empresa adjudicatària, hi haurà de donar resposta en un termini màxim de 24 hores.
- 15. L'empresa contractada haurà d'aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat en la prestació del servei. Tots els treballadors i treballadores contractats per l'empresa que prestin el servei objecte de contracte hauran d'estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector corresponent i disposar de la titulació exigida en la normativa vigent.
- 16. L'empresa contractada haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball. L'Ajuntament podrà requerir, a qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment. Així mateix, en qualsevol moment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat hauran d'estar en vigor.



17. Contractar, pel seu compte, les assegurances necessàries per cobrir els riscos propis i de terceres persones que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat.
18. No donar, en cap cas, productes plaguicides per fer desratitzacions i/o desinsectacions a persones alienes a l'empresa.

7. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES PEL LOT 2. Servei de control de la població de coloms.

7.1 Objecte

Les espècies adaptades a l'entorn urbà, com és el cas dels coloms, poden comportar, si no es controla la seva població, problemes de salut pública, ja que els coloms poden ser portadors de microorganismes patògens causants de malalties a les persones i animals domèstics.

L'estratègia de control ha de complir una sèrie d'exigències, les quals han de ser:

- a. Legals: Respectar la normativa legal establerta.
- b. Ecològica: Considerar la dinàmica de la població.
- c. Integrada: Utilitzar diferents mètodes per aprofitar la sinèrgia entre ells.
- d. Selectiva: Evitar efectes no desitjats a unes altres espècies.
- e. Econòmicament sostenible: Hi han d'haver més beneficis que despeses.
- f. Duradora: Els efectes han de mantenir-se en el temps.
- g. Tècnicament vàlida: Poder disposar fàcilment de la tecnologia i del material necessari.
- h. Ètica: Respectar el benestar de l'espècie a controlar.
- i. Compartida: Mètode acceptat per l'opinió pública.

El control de la població de coloms s'efectua actuant sobre factors com ara l'hàbitat, l'alimentació o l'aigua.

L'objecte d'aquest contracte és de regular i definir les condicions mínimes de la prestació del servei de vigilància i control de la població de coloms, al municipi de Ripoll.

7.2 Àmbit d'actuació

Com a àmbit d'actuació del servei objecte d'aquest lot de contractació, correspon a tots els espais públics, entès com l'espai de titularitat pública: carrers, places, parcs, zones verdes, zones no urbanitzades i similars dins del terme municipal de Ripoll.

Caldrà avaluar les zones on es detectin colònies de coloms estables per optimitzar els recursos, en l'actualitat els punts de distribució del fàrmac son cinc:

- Parc infantil de la Farga.
- Davant del CAP.
- Carretera de Barcelona amb carrer Concepció Ducloux.
- Terrassa exterior museu etnogràfic
- Zona Naus Devesa del Pla.

Inicialment es tindran en compte aquests cinc dispensadors, sense descartar la possibilitat d'incrementar aquests punts en cas de necessitat.



Tot i això, també es podran incloure els espais o recintes de titularitat pública on puguin nidificar i aquells espais que, per les circumstàncies, característiques i peculiaritats del servei sol·licitat, l'Ajuntament consideri procedent accedir a ells.

7.3 Mesures correctores per controlar la població de coloms

Les mesures correctores per controlar la població de coloms poden ésser:

7.3.1 Limitar els llocs de repòs i reproducció

Els repel·lents es poden agrupar en quatre diferents:

- Tàctils (punxes, filferro d'acer rígid, filats electrificats, sortidors d'aigua, gels, ...)
- Visuals
- Sonors
- Olfactius

7.3.2 Limitar les fonts d'alimentació i beguda

Perquè aquest mètode de control sigui eficaç, s'ha de combinar amb altres mètodes. Un cop estudiades aquestes fonts d'alimentació i beguda, s'han d'establir les estratègies per limitar aquestes fonts.

7.3.3 Control de l'índex de natalitat

L'objectiu d'aquest mètode és evitar que es reproduixin. Aquest control es pot realitzar directament (destrucció de nius) o indirectament (esterilització de les aus).

L'esterilització de les aus es pot realitzar mitjançant mètodes quirúrgics o mètodes farmacològics com la utilització de nicarbazina (blat de moro amb nicarbazina).

Es comptabilitzen uns 15 sacs de 15 kg per any per dur a terme el tractament prèviament previst.

7.4 Pla per el control de la població de coloms

L'adjudicatari haurà d'establir un Pla de Control inicial de la població de coloms. Aquest Pla consistirà en la creació d'un document on s'indiquin les principals poblacions de coloms al terme municipal. Un cop establertes les principals poblacions, s'ha de tenir en compte, i aquests han de quedar reflectits al Pla, els següents aspectes:

- Situació de les principals poblacions al nucli.
- Número aproximat d'animals per població.
- Nivell de risc per a la població.
- Justificació del tractament pel control de la població.
- Indicadors pel control de la població.
- Dates en les quals s'aplicarà el tractament.
- Llocs on s'aplicarà el tractament.
- Dates d'avaluació del tractament.
- Valoració dels indicadors pel control de la població.
- Propostes d'actuació per a la millora en la gestió de la població.
- Replanteig del Pla inicial per a la gestió de coloms.

Aquest Pla haurà de ser aprovat per l'Ajuntament abans d'aplicar-lo.



7.5 Procediments, mètodes, equips i materials

A l'hora d'establir els procediments i mètodes empleats per reduir la població de coloms, es farà servir un sistema que, de forma ètica i sense necessitat de sacrificar els coloms, aconseguixi reduir la població a nivells segurs per a la població de Ripoll.

El mètode principal que s'utilitzarà per controlar la població de coloms serà el tractament farmacològic, basat en l'esterilització dels exemplars a través de la ingesta controlada de la Nicarbazina, que actua com a principi actiu a mode d'anticonceptiu segur, que ja ha donat bons resultats a altres poblacions catalanes. En tot cas, aquest tractament serà respectuós amb el medi, la salut dels animals domèstics (gossos i gats) i les persones. S'haurà de subministrar de forma segura per tal d'evitar accidents i als llocs indicats al Pla de control. Com a previsió, cal tenir en consideració que la població estimada actual de coloms a Ripoll és d'entre 160 i 180 exemplars.

De totes maneres, es deixa a proposta dels contractistes, proposar altres mètodes de control que, sense la necessitat de sacrificar coloms, sigui també efectiva pel control i reducció de la població.

7.6 Verificació del procediment emprat

El contractista verificarà el resultat d'aplicar el procediment del Pla de forma mensual, per comprovar el correcte funcionament dels dispensadors, reposar el producte i portar a terme les intervencions que calguin per tal que les instal·lacions estiguin en bon estat. S'elaborarà un informe mensual de les visites realitzades amb informació de la quantitat de coloms que accedeixen als dispensadors i de la quantitat de fàrmac subministrat en cada visita.

Al final de la temporada, es realitzarà un informe global en base a les dades extretes durant la temporada on es reculli:

1. Evolució de la població censada i comparacions amb els altres cens.
2. Evolució de la quantitat de coloms que accedeixen als dispensadors.
3. Consideracions quantitatives respecte la població de coloms al municipi extretes de les diverses visites de seguiment.
4. Recull d'incidències.
5. Propostes d'actuacions per a la temporada següent.

Els informes mensuals i l'informe anual s'entraran a l'Ajuntament i aniran dirigits als Serveis Tècnics. Es registraran dintre de les 72 hores després de realitzar la corresponent visita de verificació i reposició del producte anticonceptiu.

7.7 Personal i mitjans tècnics

7.7.1 Personal

Les tasques per a la gestió del control de la població de coloms les portarà a terme personal de l'empresa adjudicatària, degudament format, i informat per fer-les. Aquestes tasques les executarà durant tota l'execució del contracte.

Es designarà un responsable tècnic que donarà compte de totes les actuacions i incidències que es puguin produir ala Serveis Tècnics de l'Ajuntament.



L'empresa adjudicatària realitzarà assessorament tècnic a l'Ajuntament i als veïns, a petició dels serveis municipals, prèvia visita d'inspecció, lligat a incidències i queixes de la ciutadania, principalment.

En el cas de les incidències, l'empresa contractada haurà d'elaborar un informe en el qual es descrigui la problemàtica i es proposin les mesures per a la seva solució.

7.7.2 Mitjans tècnics

Els mitjans tècnics per a la realització de les actuacions els aportarà l'empresa adjudicatària per fer aquests treballs. No es poden exigir a l'Ajuntament despeses de transport, manteniment, reparació, reposició, o nova adquisició per consum, desgast, o obsolescència.

Si dintre de les propostes d'actuació per a la millora del servei que presenti l'empresa contractada hi hagués la instal·lació d'algun element que passés a constituir un bé durador més de l'actiu del titular, correspondrà a l'Ajuntament l'assumpció de la despesa en l'adquisició de l'element de millora.

7.8 Obligacions de l'adjudicatari

Les obligacions de l'adjudicatari seran les següents:

1. L'empresa contractada haurà d'informar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament abans i després de realitzar els tractaments.
2. L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans materials, tècnics i humans necessaris per realitzar el servei. Els vehicles, equips i sistemes utilitzats hauran de ser homologats i/o autoritzats per a totes les actuacions relacionades amb el desenvolupament dels treballs a realitzar.
3. Correspondrà a l'empresa adjudicatària la instal·lació i el manteniment dels sistemes i elements utilitzats en la reducció i control de la població de coloms, així com obtenir els permisos, llicències o autoritzacions per aquestes instal·lacions, tant si són en espais públics com en edificis públics o privats. Així mateix, es farà càrrec de l'alimentació dels coloms.
4. L'empresa adjudicatària haurà de senyalitzar la zona de treball mentre es realitzen les actuacions amb un cartell informatiu que indiqui que s'està controlant la població de coloms.
5. El personal de l'empresa contractada per la prestació d'aquest servei, haurà d'anar degudament uniformat i identificat.
6. El contractista executarà totes les feines en coordinació amb els Serveis Tècnics municipals i garantirà en tot moment una comunicació fluïda entre l'empresa i l'Ajuntament.
7. Per tal de garantir la comunicació en cas necessari, el contractista disposarà d'adreça de correu electrònic, línia de telèfon, així com d'una persona responsable amb telèfon mòbil que estigui disponible dins l'horari laboral.
8. Davant de qualsevol incidència després de realitzar una inspecció per una queixa, l'empresa adjudicatària facilitarà a l'Ajuntament l'informe d'actuacions que impliqui mesures addicionals de control. Aquest informe s'entrarà per registre d'entrada i anirà dirigit als Serveis Tècnics municipals en un termini màxim de 5 dies després de la visita.
9. L'avaluació continuada de les actuacions dutes a terme pel contractista es farà mitjançant l'entrega per part de l'empresa adjudicatària d'una memòria anual dels resultats assolits, amb propostes de modificació en cas que aquests resultats no hagin estat prou òptims. Anteriorment, s'hauran entregat els respectius informes mensuals de verificació.



10. L'empresa contractada haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, i de seguretat i higiene en el treball. L'Ajuntament podrà requerir, en qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment. Igualment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat, hauran d'estar en vigor.



ANNEX 1. ZONES I IMMOBLES SUBJECTES A CONTROL (LOT 1)

L'empresa adjudicatària durà a terme els controls de les zones i immobles següents, deixant sota criteri de l'empresa adjudicatària el nombre de punts de control en cada zona o immoble, garantint que els mateixos son suficients per garantir un control eficient. D'igual manera, es deixa sota criteri de l'empresa adjudicatària, la decisió de fer control de rosegadors o control d'insectes.

Zones i immobles subjectes a control	Adreça	Periodicitat
ADMINISTRATIU		
Ajuntament	Plaça de l'Ajuntament, 3	Trimestral
Fortí de l'Estrella	Carrer Pirineus, 14	Trimestral
CIT "Oficina de Turisme"	Plaça Abad Oliba	Trimestral
Protecció Civil	Carrer Honorat Vilamanyà, 2	Trimestral
Polícia Local ¹	Carrer Honorat Vilamanyà, 6	Trimestral
ESPORTIU		
CTE l'Avellaneda	C-26 Km193,5	Trimestral
Camp de Futbol i vestidors	Camp d'Esports	Trimestral
Pavelló Municipal	Carrer Concepció Ducloux	Trimestral
Piscina Municipal	Carrer Concepció Ducloux	Trimestral
Pista, local social i vestidors Sant Pere	Pla de Sant Pere	Trimestral
Pistes i caseta petanca	Devesa del Pla	Trimestral
CULTURA		
Biblioteca Lambert Mata	Carrer Vinyes, 1	Trimestral
Scriptorium vell	Raval de l'Hospital, 2	Trimestral
Teatre Cinema Comtal	Carrer Pirineus, 8	Trimestral
Museu Etnogràfic	Plaça Abad Oliba	Trimestral
Església de Sant Pere i Capella de la Congregació	Plaça Abad Oliba, 3	Trimestral
La Farga Palau	Passeig Farga Catalana	Trimestral
EDUCACIÓ		
Escola Joan Maragall	Carretera de Barcelona	Trimestral
Ramon Surinyach	Avinguda Comte Guifré, 18-20	Trimestral
Escola Tomàs Raguer	Avinguda Comte Guifré, s/n	Trimestral
Escola d'Adults	Carrer de les Vinyes, 1	Trimestral
Escola Comarcal de Música	Carrer de les Vinyes, 1	Trimestral
Escola Taller	Carrer Eudald Pradell	Trimestral
MAGATZEM		
Magatzems Escola Taller (rehabilitació i neteja)	Carrer Eudald Pradell, 1	Trimestral
Magatzem Municipal	Polígon Industrial Mas d'en Bosch	Trimestral
LLEURE		
Casal de Joves El Galliner	Carrer Vinyes, 6	Trimestral
Sala Eudald Graells	Passeig. Sant Joan	Trimestral
La Lira, Sala Marià Font, bar i magatzem	Carrer Mn. Jacint Verdaguer, 4	Trimestral
Local Joves	Carrer Núria, 10	Trimestral
ESPAIS PÚBLICS		
Carrers, places, parcs, zones verdes, zones no urbanitzades i xarxa de clavegueram públic dins del terme municipal.		Mensual

que Policia Local realitzi el trasllat a l'edifici de la Torre Illa, carretera de