

ACTA de la mesa de contractació per a la licitació de les obres del PROJECTE EXECUTIU DE LA 8ª FASE PU SECTOR LES PALMERES: XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE (TERCER SECTOR).

Expedient genèric **138/2025**

Denominació del contracte: al **PROJECTE EXECUTIU DE LA 8ª FASE PU SECTOR LES PALMERES: XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE (TERCER SECTOR)**

Òrgan de contractació: Ple de l'Ajuntament de Canyelles.

Tipus de contracte: Obres.

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

En data 21 de gener de 2026, a les 12 hores, es reuneix la MESA de contractació per a la licitació de les obres del PROJECTE EXECUTIU DE LA 8ª FASE PU SECTOR LES PALMERES, XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE (TERCER SECTOR); havent estat convocada mitjançant Decret de data 2 de gener de 2026, amb número 24/2026, per tal de concretar l'adjudicació de les obres.

Els assistents a la mesa són:

- Presidenta de la Mesa: Na ROSA HUGUES SUGRANYES, Alcaldessa – presidenta de l'Ajuntament de Canyelles.
- Vocal: En ANTONI ALSINA SIMAL, Secretari – interventor de la corporació municipal, i custodi dels sobres.
- Vocal: En JOAN LÓPEZ FERNÁNDEZ, tècnic Urbanista, enginyer Geòleg i enginyer Tècnic d'Obres Públiques de l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles.
- Secretària de la Mesa: Na ELISA ISABEL SERRANO SALAMANCA, tècnica d'administració general de l'Ajuntament de Canyelles.

El Sr. JOAN LÓPEZ FERNÁNDEZ, aporta a la Mesa informe pel que posa de manifest el següent:

El procés de ref. 138/2025, per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "8ª Fase PU Les Palmeres: xarxa de distribució d'aigua potable (Tercer sector)", estava valorat amb un Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) de **881.501,64 €** (IVA exclòs). Aquesta licitació es realitzarà mitjançant el procés obert simplificat, segons determina l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la qual tot empresari podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes de contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà únicament al preu presentat a la proposició econòmica per a executar l'obra d'acord amb les determinacions del projecte executiu aprovat.

Les ofertes presentades per les diferents empreses ha estat:

ID	EMPRESA	IMPORT BASE	IVA	IMPORT	BAIXA
1	LLAVERIA PLÀSTICS, S.L.	519.204,46 €	109.032,94 €	628.237,40 €	41,10%
2	SOCIEDAD AGUAS DE BARCELONA, SAU	519.683,51 €	109.133,54 €	628.817,05 €	41,05%
3	IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	562.586,17 €	118.143,10 €	680.729,27 €	36,18%
4	CALAF TRENCHJING, S.L.U.	583.554,09 €	122.546,36 €	706.100,45 €	33,80%
5	BOSCIREM, S.L.	638.732,72 €	134.133,87 €	772.866,59 €	27,54%
6	SERVEI I MANTENIMENT SERVIAL, S.L.	643.237,27 €	135.079,83 €	778.317,10 €	27,03%
7	EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L.	647.374,80 €	135.948,71 €	783.323,51 €	26,56%
8	ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, S.L.	730.500,00 €	153.405,00 €	883.905,00 €	17,13%
9	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	749.900,00 €	157.479,00 €	907.379,00 €	14,93%
10	GESTION ING. Y CONST. COSTA DORADA, S.A.	765.434,52 €	160.741,25 €	926.175,77 €	13,17%
	Oferta mitjana	636.020,75 €			27,85%
	Limit mínim oferta temerària	572.418,68 €			
	Limit màxim exclusió	699.622,83 €			
	Pressupost d'Execució per Contracte (PEC)	881.501,64 €	185.115,34 €	1.066.616,98 €	

Atès que en el present contracte el criteri del preu és la única qüestió valorable, per determinar si les ofertes contenen valors anòmals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85.4 del reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques:

"Article 85 Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.

4. *Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors a 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia."*

Atenent l'article 85.4 del reial decret 1098/200, es realitza un segon càlcul d'ofertes desproporcionades eliminant les ofertes superiors a la mitjana més 10 punts percentuals:

ID	EMPRESA	IMPORT BASE	IVA	IMPORT	BAIXA
1	LLAVERIA PLÀSTICS, S.L.	519.204,46 €	109.032,94 €	628.237,40 €	41,10%
2	SOCIEDAD AGUAS DE BARCELONA, SAU	519.683,51 €	109.133,54 €	628.817,05 €	41,05%
3	IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	562.586,17 €	118.143,10 €	680.729,27 €	36,18%
4	CALAF TRENCHJING, S.L.U.	583.554,09 €	122.546,36 €	706.100,45 €	33,80%
5	BOSCIREM, S.L.	638.732,72 €	134.133,87 €	772.866,59 €	27,54%
6	SERVEI I MANTENIMENT SERVIAL, S.L.	643.237,27 €	135.079,83 €	778.317,10 €	27,03%
7	EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L.	647.374,80 €	135.948,71 €	783.323,51 €	26,56%
	Oferta mitjana	587.767,57 €			33,32%
	Limit mínim oferta temerària	528.990,82 €			
	Limit màxim exclusió	646.544,33 €			
	Pressupost d'Execució per Contracte (PEC)	881.501,64 €	185.115,34 €	1.066.616,98 €	

Mitjançant el criteri de valoració d'ofertes desproporcionades és constata que les empreses **LLABERIA PLÀSTICS SL i SOCIEDAD AGUAS DE BARCELONA SAU** incorren en baixa anormalment baixa, per tant s'aplicarà allò que preveu l'article 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquest concurs. Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP):

- a. L'estalvi permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b. Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- c. La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d. El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201 de la pròpia llei.
- e. O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat

Es proposa sol·licitar a les empreses LLABERIA PLÀSTICS SL i SOCIEDAD AGUAS DE BARCELONA SAU la justificació de la seva proposta econòmica en un termini de 5 dies hàbils. En el cas que aquesta justificació sigui considerada insuficient per l'informe tècnic corresponent, es proposa adjudicar directament a la primera empresa que no concorre en el supòsit de baixa desproporcionada, en aquest cas l'empresa **IRRIGA WATER SOLUTIONS SL**.

En atenció al referit informe, i essent de conformitat tots els membres de la Mesa, **s'acorda:**

PRIMER.- EMETRE DECRET APROVANT LA PRESENT ACTA.

SEGON.- MITJANÇANT EL MATEIX DECRET, SOL·LICITAR A LES EMPRESES LLABERIA PLÀSTICS SL i SOCIEDAD AGUAS DE BARCELONA SAU la justificació de la seva proposta econòmica en un termini de 5 dies hàbils, quina serà valorada i informada per l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles.

TERCER.- COMUNICAR el referit Decret a les empreses interessades, **REQUERINT-LES** als efectes de que puguin presentar **INFORME** mitjançant el qual justifiquin la seva proposta econòmica.

QUART.- PUBLICAR EL DECRET, al Perfil del contractant, el requeriment efectuat.

CINQUÈ.- DONAR DEL DECRET a la propera sessió del Ple de l'Ajuntament de Canyelles, en tant que òrgan de contractació de la present licitació.