Ajuntament de Reus
Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni

ANUNCI DE LICITACIÓ

CONOBR-0254/2025

Signat electrònicament
Jordi Voltas Francisco
04/02/2026

S'ha aprovat per Decret del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, de data 4 de febrer de 2026, el Plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la contractació, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, i caràcter ordinari, de les obres de reurbanització de la zona verda de la Plaça de la Biblioteca de Reus.

S'anuncia la convocatòria de la licitació pública, d'acord amb l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

1. Poder adjudicador

1.1 Nom i adreces

a. Organisme: Ajuntament de Reus
b. Número d'identificació: P4312500D
c. Adreça: Plaça Mercadal 1
d. Localitat: Reus
e. Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni.
f. Codi Postal: 43201
g. Codi Nuts: ES514
h. Telèfon: 977.010.008
   Fax: 977.010.208
i. Correu electrònic: contractacio@reus.cat
j. Adreces d'internet
   Adreça principal: www.reus.cat
   Adreça del perfil del contractant:
   https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.2 Contractació conjunta / central de compres: No

Aquest document ha estat signat electrònicament amb data 4/2/2026
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 2026F4D3731A3494D41DCE15E06745BE0A1192C81D560204111403

1.3 Comunicació

Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a l'adreça: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

Pot obtenir-se més informació a l'adreça esmentada a dalt.
Les ofertes o sol·licituds de participació han d'enviar-se per via electrònica a https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.4 Tipus de poder adjudicador: Administració Pública local

1.5 Principal activitat del poder adjudicador: Serveis públics generals

Signat electrònicament
Jordi Voltas Francisco
04/02/2026

2 . Objecte

2.1 Àmbit de la contractació

a. Denominació: Reurbanització de la zona verda de la Plaça de la Biblioteca de Reus.
b. Codi CPV:
   45233262-3 Treballs de construcció de zones de vianants
   45112700-2 Treballs de paisatgisme
c. Tipus de contracte: És un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.
d. Descripció: El present contracte d'obres públiques té per objecte l'execució de les obres descrites en el *«Projecte executiu de reurbanització de la zona verda de la Plaça de la Biblioteca de Reus»* aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldessa accidental, en data 6 d'agost de 2025 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 30 de setembre de 2025.
e. Valor estimat del contracte: 463.460,58 euros (més l'IVA que li correspongui).
f. Pressupost base de licitació: 467.322,75 euros (IVA inclòs).
g. Informació relativa als lots:
   L'objecte del contracte no es divideix en lots, atès que:
   - La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte està motivada per tractar-se d'una obra íntegra i a executar per un únic adjudicatari, no sent tècnicament adient la seva divisió per lots, ja que es tracta d'un projecte integral. La licitació es basa en una única obra basada en un únic projecte.
   - La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte, dificulta la correcta execució del mateix, des del

Aquest document ha estat signat electrònicament amb data 4/2/2026
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 2026F4D3731A3494D41DCE15E06745BE0A1192C81D560204111403

punt de vista tècnic.
- El treballs a la vegada de diferents contractistes sobre la mateixa obra no coordinats per una sola empresa elevaria el risc de seguretat i de bona execució, requeriria diversos plans de seguretat actuant sobre la mateixa obra, el que no és recomanable.

h. Lloc d'execució: Reus. Codi NUTS ES514
i. Criteris d'adjudicació: Detallats a l'annex 3 del plec de clàusules administratives particulars i és:
- Oferta econòmica (de 0 a 70 punts)
- Millora de la durada de manteniment de la vegetació (fins a 30 punts)
j. Termini d'execució/ Durada: El termini d'execució del contracte serà de 16 setmanes, a comptar des de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres.
k. Variants: No es preveuen en aquest contracte.
l. El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

Signat electrònicament
Jordi Voltas Francisco
04/02/2026

3. Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

3.1 Condicions de participació

a. Classificació empresarial alternativa:

Grup:	K Especials
Subgrup:	6 Jardineria i plantacions
Categoria:	3

b. Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

S'acreditarà pels dos mitjans següents:

1.- Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclosos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum mínim anual exigit serà el d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (VEC) –anteriorment indicat-, és a dir 695.190,87 euros.

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Aquest document ha estat signat electrònicament amb data 4/2/2026
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 2026F4D3731A3494D41DCE15E06745BE0A1192C81D560204111403

2.- Assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a 926.921,16 euros, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pels licitadors que incloguin en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicataris, de l'assegurança exigida. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dins del termini dels deu dies hàbils al que es refereix l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

Signat electrònicament
Jordi Voltas Francisco
04/02/2026

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

S'acreditarà mitjançant una relació de les obres executades del mateix tipus o naturalesa als que correspon l'objecte del contracte, en el curs dels cinc últims anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.

Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització dels treballs; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

- Es considera suficient solvència haver executat com a empresa adjudicatària una obra del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, per un valor superior o igual 370.000 euros (IVA inclòs) i de superfície superior a 1.700 m2, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, la superfície, les dates, el concepte i la identitat de l'empresa que ha executat les obres.

En el cas que en el certificat emès per l'ens públic, o bé, en els certificats o en les declaracions de subjectes privats, no hi figuri alguna de les dades requerides,

Aquest document ha estat signat electrònicament amb data 4/2/2026
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 2026F4D3731A3494D41DCE15E06745BE0A1192C81D560204111403

aquests es podran completar aportant documentació de que disposi l'empresa per tal de poder comprovar aquestes dades (per exemple, contracte formalitzat, acta de recepció, factures acompanyades del corresponent contracte, documents redactats en execució del contracte,...).

No s'admetrà una simple declaració responsable de l'empresa licitadora.

De conformitat amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establers en l'article 88.1 lletres b) a f).

Signat electrònicament
Jordi Voltas Francisco
04/02/2026

c. Altres requisits específics. No s'exigeixen.

d. Contracte reservats: No

3.2 Condicions relatives al contracte: Les condicions especials d'execució són les següents:

Primera.- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert.
En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena.

Segona.- Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball.
Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Tercera.- El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució:

a Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
b No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
c Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
d Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
e Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
f Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi

Aquest document ha estat signat electrònicament amb data 4/2/2026
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 2026F4D3731A3494D41DCE15E06745BE0A1192C81D560204111403

per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Quarta.- En el cas que l'empresa adjudicatària hagi de contractar a noves persones per a l'execució del present contracte, obligatòriament les contractacions hauran de provenir de l'atur, prèviament inscrites com a demandants d'ocupació al Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) i que no cotitzin a cap dels règims de la Seguretat Social.

Signat electrònicament
Jordi Voltas Francisco
04/02/2026

S'acreditarà obligatòriament aquesta condició mitjançant la presentació de la documentació següent a requeriment del Responsable del contracte:

- declaració responsable on s'indiqui quin és el treballador o treballadora destinat o destinada a l'execució de l'obra que compleix el requisit esmentat
- document en vigor de la inscripció al SOC i informe de la vida laboral emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social del treballador o treballadora
- còpia del contracte de treball del treballador o treballadora
- relació nominal de treballadors (RNT) dels mesos d'execució del contracte

Aquesta obligació té la consideració d'obligacions contractuals essencials.

4. Procediment

4.1 Descripció

a. Tipus de procediment: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada.
b. És aplicable l'ACP al contracte: No

4.2 Informació administrativa

a. Data límit de presentació d'ofertes: termini de 26 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.
Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.
b. Llengües en les que s'han de redactar les ofertes: Català o castellà.
c. Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 2

Aquest document ha estat signat electrònicament amb data 4/2/2026
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 2026F4D3731A3494D41DCE15E06745BE0A1192C81D560204111403

mesos des de l'obertura de les proposicions.

d. Modalitat de presentació d'ofertes: Únicament presentació electrònica descrita a la clàusula onzena del plec, a l'adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=& o bé a través de l'enllaç de la web www.reus.cat

e. Obertura d'ofertes: De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.

f. S'utilitzen comandes electròniques: No procedeix.

g. S'accepta la facturació electrònica: Sí.

h. S'utilitzarà el pagament electrònic: Sí.

Signat electrònicament
Jordi Voltas Francisco
04/02/2026

5 Informació complementària

5.1 Recursos: Previst a la clàusula quarantena del plec.

5.2 Data d'enviament de l'anunci al "Diari Oficial de la Unió Europea": No procedeix.

El Secretari General, per delegació,
El Cap del Servei d'Aprovisionaments,
Contractació i Patrimoni
Jordi Voltas i Francisco

Aquest document ha estat signat electrònicament amb data 4/2/2026
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 2026F4D3731A3494D41DCE15E06745BE0A1192C81D560204111403