

## ANUNCI RELATIU AL PROCEDIMENT OBERT PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT I AFINACIÓ DELS PIANOS DE L'ESCOLA I CONSERVATORI MUNICIPAL DE MÚSICA DE MANRESA

### 1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Manresa.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions – Secció de Contractació.  
P-0811200-E  
Plaça major, núm. 5  
08241 Manresa  
Codi NUTS ES51  
  
Tel. +34 93 878 24 68  
[www.manresa.cat](http://www.manresa.cat)  
[contractacio@ajmanresa.cat](mailto:contractacio@ajmanresa.cat)
- c) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: entitat local.
- d) Número d'expedient: CON.EXP2025000102.

### 2. Objecte del contracte

- a) **Tipus:** Servei.
- b) **Descripció de l'objecte:** L'objecte de la present licitació és la prestació del servei de manteniment integral del conjunt d'instruments musicals de teclat (pianos, espineta i clavicèmbal) de què disposa l'Escola municipal de música i del Conservatori de Manresa; tant en propietat, com si és el cas, dels cèdits temporalment. Per manteniment integral s'entén tots aquells serveis d'afinació i manteniment mecànic dels instruments. Els instruments són els descrits a l'Annex 1 del PPT.

L'objecte del servei és garantir en tot moment el bon funcionament dels instruments musicals de teclat, com a resultat de la realització dels serveis definits en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques.

El servei es durà a terme a la seu de l'Escola municipal de música i del Conservatori de Manresa, ubicada al carrer Ignasi Balcells núm. 12-14 de Manresa.

Excepcionalment, quan l'adjudicatari consideri necessari la intervenció en taller, sol·licitarà autorització expressa al responsable del contracte per retirar l'instrument.

Per a la prestació del servei, l'adjudicatari s'adaptarà als horaris escolars, i tindrà en compte la possibilitat d'intervenir durant el període de vacances escolars, per tal de no interferir en les classes programades, sempre d'acord amb l'equip directiu del centre.

**c) Codificació:** Codi nomenclatura CPV:

Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

|            |                                                           |
|------------|-----------------------------------------------------------|
| 98396000-5 | Serveis d'afinació d'instruments                          |
| 50860000-1 | Serveis de reparació i manteniment d'instruments musicals |

### 3. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost de licitació és de deu mil noranta-dos euros amb cinquanta cèntims (10.092,50€) IVA inclòs.

| PRESSUPOST ANUAL ESTIMAT                           |                             |           |                              |         |                       |                           |                   |                            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------------------|---------|-----------------------|---------------------------|-------------------|----------------------------|
|                                                    | Preu unitari<br>(sense IVA) | IVA (21%) | Preu unitari<br>(IVA inclòs) | Unitats | Freqüència<br>(anual) | Cost anual<br>(sense IVA) | IVA (21%)         | Cost anual<br>(IVA inclòs) |
| <b>SERVEI D'AFINACIÓ COMPLETA</b>                  |                             |           |                              |         |                       |                           |                   |                            |
| Piano estudi                                       | 82,64 €                     | 17,36 €   | 100,00 €                     | 6       | 1                     | 495,87 €                  | 104,13 €          | 600,00 €                   |
| Espineta i clavicèmbals                            | 82,64 €                     | 17,36 €   | 100,00 €                     | 3       | 1                     | 247,93 €                  | 52,07 €           | 300,00 €                   |
| Piano de cua                                       | 82,64 €                     | 17,36 €   | 100,00 €                     | 8       | 2                     | 1.322,31 €                | 277,69 €          | 1.600,00 €                 |
| Pianos vertical                                    | 82,64 €                     | 17,36 €   | 100,00 €                     | 22      | 2                     | 3.636,36 €                | 763,64 €          | 4.400,00 €                 |
| Afinació puntual                                   | 82,64 €                     | 17,36 €   | 100,00 €                     | 12      | 1                     | 991,74 €                  | 208,26 €          | 1.200,00 €                 |
| <b>SERVEI DE MANTENIMENT MECÀNIC I REPARACIONS</b> |                             |           |                              |         |                       |                           |                   |                            |
| Neteja interior pianos                             | 28,93 €                     | 6,07 €    | 35,00 €                      | 8       | 0,5                   | 115,70 €                  | 24,30 €           | 140,00 €                   |
| Reposició cordes                                   | 28,93 €                     | 6,07 €    | 35,00 €                      | 39      | 0,5                   | 564,05 €                  | 118,45 €          | 682,50 €                   |
| Regulació mecànica                                 | 74,38 €                     | 15,62 €   | 90,00 €                      | 39      | 0,33                  | 966,94 €                  | 203,06 €          | 1.170,00 €                 |
| <b>TOTAL</b>                                       |                             |           |                              |         |                       | <b>8.340,91 €</b>         | <b>1.751,59 €</b> | <b>10.092,50 €</b>         |

El valor estimat del contracte (VEC) és de quaranta mil trenta-sis euros amb trenta-set cèntims (40.036,37 €) IVA no inclòs.

|             |             |            |             |
|-------------|-------------|------------|-------------|
| ANY 1       | 8.340,91 €  | 1.751,59 € | 10.092,50 € |
| Pròrroga 1  | 8.340,91 €  | 1.751,59 € | 10.092,50 € |
| Pròrroga 2  | 8.340,91 €  | 1.751,59 € | 10.092,50 € |
| Pròrroga 3  | 8.340,91 €  | 1.751,59 € | 10.092,50 € |
| Modificació | 6.672,73 €  | 1.401,27 € | 8.074,00 €  |
|             | 40.036,37 € | 8.407,64 € | 48.444,01 € |

### 4. Termini del contracte

La durada del contracte és d'un (1) any, comptat a partir de la data prevista en la formalització del contracte.

L'Ajuntament de Manresa podrà aprovar fins a tres (3) pròrroques anuals, per un període d'un (1) any cadascuna, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

D'acord amb l'article 29.4 de la LCSP quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou

contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

## 5. Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.

## 6. Solvència econòmica i tècnica

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

Mitjans per acreditar la solvència:

### ECONÒMICA.

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

- a) Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del servei.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

- b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del servei, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

### TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra del 70% del valor anual mitjà del servei.

D'altra banda, atesa la naturalesa de l'activitat i l'expertesa que requereix, la **titulació mínima exigida per prestar el servei és el Grau de tècnic en afinació de pianos (Euro Piano- EPTD) o equivalent.**

## 7. Lots

El contracte no es divideix en lots. Per a l'operativitat de l'execució de la prestació, i la pròpia entitat del contracte no és possible dividir el seu objecte en diferents lots.

## 8. Garanties exigides

La garantia definitiva ascendirà al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

## 9. Obtenció de documentació i informació

- a) Documentació: perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa ([www.manresa.cat](http://www.manresa.cat)).
- b) Telèfon Ajuntament de Manresa: 93 878 24 68.

## 10. Criteris d'adjudicació

S'utilitzaran els criteris avaluable definits a continuació:

### **CRITERIS PONDERABLES EN FUNCIO D'UN JUDICI DE VALOR** **49 Punts**

| Treballs previs d'AFINACIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 39 punts |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <p>Treballs previs d'AFINACIÓ:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Es valoraran els treballs prestats pel que fa a <b>afinacions a escoles o conservatoris</b>:<br/>3 punts per curs/any acadèmic acreditat, fins a un màxim de 30 punts.</li><li>D'acord amb la documentació aportada pel licitador que acrediti els treballs (contractes, informes de les direccions dels centres, o altres documents, que deixin constància del període, el cost i l'entitat contractant).</li><li>- Es valoraran els treballs prestats pel que fa a <b>afinacions en sales de concerts en els últims 10 anys</b>:<br/>0,5 punts per afinació en sala, fins a un màxim de 9 punts.</li><li>D'acord amb la documentació aportada pel licitador que acrediti els treballs (contractes, informes de les direccions de les sales de concerts, o altres documents, que deixin constància de la data de realització, el cost i l'entitat contractant).</li></ul> |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |

| Treballs previs de REPARACIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10 punts |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <p>Treballs previs de REPARACIÓ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Es valoraran els treballs prestats pel que fa a <b>reparacions en escoles o conservatoris</b>:<br/>2 punts per curs / any acadèmic acreditat, fins a un màxim de 10 punts.</li> </ul> <p>D'acord amb la documentació aportada pel licitador que acrediti els treballs (contractes, informes de les direccions dels centres, o altres documents, que deixin constància del període, el cost i l'entitat contractant).</p> |          |

**S'exclouran aquelles propostes que no obtinguin un mínim del 50% (això és, 24.5 punts) en el global dels criteris quantificables mitjançant un judici de valor**

**CRITERIS PONDERABLES AUTOMÀTICAMENT 51 punts**

| OFERTA ECONÒMICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 41 punts |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <p>L'oferta econòmica es valorarà mitjançant l'aplicació de la formula següent:</p> $P = 41 \times (a / o)$ <p>P: puntuació<br/>a: oferta econòmica per al servei més baixa.<br/>o: oferta econòmica per al servei del licitador.</p> <p>Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de les quals no sigui més de 10 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.</p> <p>La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.</p> <p>En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el llindar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa superior al 20% del preu de licitació.</p> |          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <p>En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.</p> <p>Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.</p> <p>No tindran puntuació les ofertes que ofereixin el pressupost de licitació.</p> |                 |
| <b>TALLER ESPECIALITZAT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>10 punts</b> |
| <p>Es valorarà la disponibilitat d'una taller especialitzat, per dur a terme les reparacions que no es puguin efectuar in situ, (ubicat a un radi màxim de 80 quilòmetres de la ciutat de Manresa).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |

Justificació: Pel que fa a la fórmula econòmica, s'utilitza la fórmula proporcional inversa, perquè les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a l'oferta més barata i atenua les diferències entre les diverses ofertes.

La millor oferta serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

## 11. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, la proposició presentada per aquelles empreses amb:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Finalment, en cas que persisteixi l'empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi en el seu moment la mesa de contractació. En qualsevol cas, aquest sorteig serà públic.

## 12. Mesa de contractació

Pel que fa a la composició i règim de la Mesa de contractació, s'ha de fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

## 13. Presentació de les ofertes

### a) Data límit de presentació:

Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de **quinze (15) dies naturals**, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa ([www.manresa.cat](http://www.manresa.cat)) i més concretament utilitzant el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0>.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu, es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, cada dia de l'any, excepte l'últim dia del termini en el qual la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de **Sobre Digital** el darrer dia de presentació de les proposicions, sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Perfil del Contractant) l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

**b) Documentació a presentar:** La prevista a les clàusules 18a, 19a i 20a del plec de clàusules administratives.

**c) Lloc de presentació:** Obligatòriament, s'hauran de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0>.

**d) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta:** 2 mesos.

**e) Admissibilitat de variants:** No.

## 14. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució són les que estan previstes en la clàusula 36a.

## 15. Revisió de preus

No procedeix en aquest cas.

## **16. Modificació del contracte**

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP, arrel de la incorporació de nous instruments o noves prestacions vinculades al manteniment i conservació dels instruments.

## **17. Règim de recursos**

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o de RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

## **18. Llengua en què caldrà redactar les ofertes**

Català o castellà.

El cap del Servei de Contractació,  
Patrimoni i Inversions,  
Esteve Albàs Caminal