

DOCUMENT Resolució: Resolució de Direcció General nº: 2026/57 Contractació Servei de manteniment ACS Ribes i Tona	IDENTIFICADORS Nº Resolució: 2026/57 , País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: SERVEIS JURIDICS	
ALTRES DADES Codi per a validació: L8FNH-4CU32-8CBKD Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:19:24 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Director General de SUMAR. Signat 04/02/2026 10:13	ESTAT SIGNAT 04/02/2026 10:13

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97671 L8FNH-4CU32-8CBKD E32879915897B4EACF4333661CB7631A442A7742) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Milijançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat:445>



RESOLUCIÓ

I.- A inicis de l’any 2009 neix SUMAR, Serveis Públics d’Acció Social de Catalunya MP, SL, en endavant SUMAR, amb l’objectiu d’incrementar els recursos per a la producció de més polítiques socials i millorar la qualitat real i percebuda de la ciutadania, en relació als serveis socials.

L’objecte de SUMAR, és la prestació de serveis i l’exercici d’activitats econòmiques d’interès públic en l’àmbit territorial de Catalunya i, d’entre les funcions que li són atribuïdes, s’hi inclou la prestació i gestió dels serveis socials, ja sigui directa o indirectament.

Un dels àmbits de prestació de serveis de SUMAR, és la gestió de serveis per a gent gran que es materialitza en la gestió de residències, centres de dia i centres de servei d’àmbit rural.

II.- L’objecte de SUMAR, és la prestació de serveis i l’exercici d’activitats econòmiques d’interès públic en l’àmbit territorial de Catalunya i, d’entre les funcions que li són atribuïdes, s’hi inclou la prestació i gestió dels serveis socials, ja sigui directa o indirectament.

SUMAR, Serveis Públics d’Acció Social de Catalunya, gestiona diversos centres residencials per a persones grans, moltes d’elles amb mobilitat reduïda i necessitats de suport continuat.

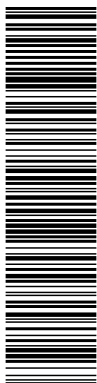
Les instal·lacions de producció d’aigua calenta sanitària (ACS) i calefacció formen part dels sistemes essencials de confort i seguretat en qualsevol edifici, assegurant el subministrament eficient i continu d’aigua calenta i la regulació tèrmica dels espais. El seu disseny, execució i manteniment tenen com a objectiu principal garantir una aportació energètica òptima, reduir el consum i millorar l’eficiència global de les instal·lacions, tot complint la normativa vigent en matèria de seguretat i eficiència energètica. Aquests sistemes contribueixen decisivament al benestar dels usuaris, assegurant condicions de confort tèrmic adequades i un funcionament fiable i sostenible en el temps.

Les residències de Ribes de Freser i Tona, durant el 2025 s’han hagut d’instal·lar calderes d’ACS per mantenir el confort dels usuaris. Atès que aquesta gestió exigeix assegurar la continuïtat i adequació dels serveis prestats, es considera necessari impulsar un nou procediment de contractació que permeti dotar de cobertura contractual les prestacions esmentades.

III.- Atès que SUMAR no disposa dels mitjans necessaris per a poder prestar aquest servei amb els seus propis medis, es proposa contractar una empresa especialitzada en aquests tipus de serveis.

IV.- Ateses les circumstàncies indicades, es fa necessari un procediment de contractació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions d’aigua calenta sanitària i calefacció dels equipaments gestionats per SUMAR, Serveis Públics d’Acció Social de Catalunya MP, SL.

DOCUMENT Resolució: Resolució de Direcció General nº: 2026/57 Contractació Servei de manteniment ACS Ribes i Tona	IDENTIFICADORS Nº Resolució: 2026/57 , País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: SERVEIS JURIDICS	
ALTRES DADES Codi per a validació: L8FNH-4CU32-8CBKD Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:19:24 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Director General de SUMAR. Signat 04/02/2026 10:13	ESTAT SIGNAT 04/02/2026 10:13



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97671 L8FNH-4CU32-8CBKD E32879915897B4EACF4333661CB7631A442A742) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat:445>



V.- De conformitat amb el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), es tracta d'un contracte privat.

VI.- La quantia econòmica del valor estimat de la contractació proposada és de **40.632,00€**.

VII.- Atès que el procediment d'adjudicació que correspon a la present contractació és el de procediment obert Simplificat Abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

D'acord amb els antecedents, **RESOLC**

Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS) i calefacció dels equipaments gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS) i calefacció dels equipaments gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, i imputar les despeses pressupostàries al compte de despesa 6220102 (Calderes), 6220218 (Calderes preventiu) i 6220305 (Calderes reactiu).

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte, convocant licitació pública, pel procediment obert simplificat abreujat, mitjançant, i publicar-ho al perfil del contractant de SUMAR.

Quart.- Complir els tràmits preceptius fins a la formalització del contracte, sense el qual no podrà començar-se l'execució, incorporant a l'expedient còpia del contracte que s'atorgui.

Cinquè.- Donar compte d'aquesta resolució a la propera sessió del Consell d'Administració.

Girona, a la data de la signatura digital.

El Director General

Estanis Vayreda Puigvert

Exp. 39/2026