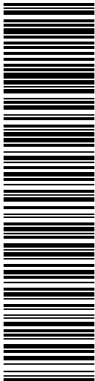


DOCUMENT	IDENTIFICADORS	ESTAT
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	SIGNAT 04/02/2026 09:58
ALTRES DADES	SIGNATURES	
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 1 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78D03F78EB9C9C7F7B18BFE01595) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat/445>



INFORME JURÍDIC

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

A inicis de l'any 2009 neix SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, en endavant SUMAR, entitat sense ànim de lucre amb l'objectiu d'incrementar els recursos per a la producció de més polítiques socials i millorar la qualitat real i percebuda de la ciutadania, en relació als serveis socials.

L'objecte de SUMAR, és la prestació de serveis i l'exercici d'activitats econòmiques d'interès públic en l'àmbit territorial de Catalunya i, d'entre les funcions que li són atribuïdes, s'hi inclou la prestació i gestió dels serveis socials, ja sigui directa o indirectament.

SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, gestiona diversos centres residencials per a persones grans, moltes d'elles amb mobilitat reduïda i necessitats de suport continuat.

Les instal·lacions de producció d'aigua calenta sanitària (ACS) i calefacció formen part dels sistemes essencials de confort i seguretat en qualsevol edifici, assegurant el subministrament eficient i continu d'aigua calenta i la regulació tèrmica dels espais. El seu disseny, execució i manteniment tenen com a objectiu principal garantir una aportació energètica òptima, reduir el consum i millorar l'eficiència global de les instal·lacions, tot complint la normativa vigent en matèria de seguretat i eficiència energètica.

Aquests sistemes contribueixen decisivament al benestar dels usuaris, assegurant condicions de confort tèrmic adequades i un funcionament fiable i sostenible en el temps.

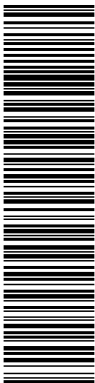
Durant l'any 2025 s'han hagut d'instal·lar calderes (ACS) a les residències de Ribes de Freser i Tona per mantenir el confort dels usuaris. Atès que aquesta gestió exigeix assegurar la continuïtat i adequació dels serveis prestats, es considera necessari impulsar un nou procediment de contractació que permeti dotar de cobertura contractual les prestacions esmentades.

Ateses les circumstàncies indicades, es fa necessari un nou procediment de contractació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de producció d'aigua calenta i calefacció dels equipaments gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL.

2. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és la regulació de les condicions administratives, econòmiques i tècniques particulars per a l'adjudicació i posterior execució del contracte del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 2 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 37665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE789D03F78EEB9C9C7F7B18BFE01595) generada amb l'aplicació informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

i calefacció dels equipaments gestionats per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, en endavant SUMAR, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb les condicions que s'estableixen als plecs de prescripcions tècniques i administratives reguladors d'aquest procediment.

Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT (Articles 156 i següents de la LCSP)

La licitació es tramita per procediment obert simplificat abreujat ja que es compleixen els requisits de l'article 159.6 per la tramitació d'aquest procediment de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, vist el valor estimat del contracte (VEC).

4. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT (Article 119 de la LCSP)

El present contracte no es tramita conforme al procediment urgent.

5. DURADA

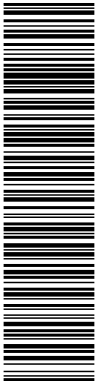
Lot 1. Servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de producció d'aigua calenta ACS i calefacció per a les residències de la província de Girona

Termini de durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà d'un (1) any] a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte.

Possibilitat de pròrroga i termini: El contracte serà prorrogable de forma expressa anualment fins a un màxim d'un (1) any més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Lot 2. Servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de producció d'aigua calenta ACS i calefacció per a les residències de la província de Barcelona

Termini de durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà d'un (1) any] a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD03F78EEB9C9C7F7B18BFE01595) generada con aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



Possibilitat de pròrroga i termini: El contracte serà prorrogable de forma expressa anualment fins a un màxim d'un (1) any més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

6. IMPORT

Justificació del preu:

Els preus es determinen a partir de preus unitaris. Pel càlcul del pressupost s'ha partit d'una anàlisi detallada dels costos directes i indirectes associats a la prestació del servei. En primer lloc, s'ha valorat el cost de la mà d'obra aplicant les taules salarials i les condicions econòmiques establertes al Conveni col·lectiu del metall de la província de Barcelona, incloent-hi el salari base, les càrregues socials, els complementos obligatoris i la part proporcional de costos indirectes imputables al personal.

Pel que fa a les revisions de les calderes, s'ha aplicat el preu de mercat vigent per a aquest tipus de servei, considerant els imports habituals del sector i les intervencions realitzades en exercicis anteriors. De la mateixa manera s'han quantificat les calderes existents en cadascun dels centres.

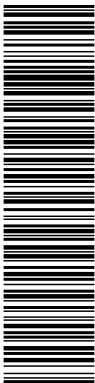
Igualment, per al preu de l'hora d'urgència s'ha establert un increment del 57% sobre el preu de l'hora ordinària, d'acord amb la major disponibilitat, immediatesa i recursos necessaris per atendre aquest tipus d'incidències. Finalment, s'ha previst una bossa econòmica destinada a material per a imprevistos, quantificada d'acord amb l'experiència acumulada i amb les necessitats detectades en les comandes tramitades durant els darrers anys.

Preus màxims unitaris: Vegeu les taules de l'apartat B.1 del Quadre de característiques.

Pressupost de licitació: Queda desglossat de la manera que segueix:

El pressupost base de licitació, en cadascun dels lots, inclou diferents conceptes, la suma dels quals conformen el pressupost de licitació durant la vigència del contracte (sense incloure les possibles pròrrogues o modificacions conforme als presents Plecs i la normativa aplicable).

PREU TOTAL	IVA	IMPORT AMB IVA INCLÒS
16.930,00€	3.555,30€	20.485,30€



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78D03F78EE90C9C7F7B18BFE01595) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



LOTS	1 any	IVA	IMPORT AMB IVA INCLÒS
LOT 1	5.568,00€	1.169,28€	6.737,28€
LOT 2	11.362,00€	2.386,02€	13.748,02€
Total	16.930,00€	3.555,30€	20.485,30€

SUMAR no s'obliga a exhaurir l'import total del pressupost anual. Es tracta d'un pressupost limitatiu que actua com a màxim que no és obligatori esgotar, conforme recull la Disposició Addicional 33ª de LCSP.

Valor estimat del contracte, incloent possibles pròrrogues (1 any) i modificacions, si s'escau:

LOTS	1 any	Pròrroga 1 any	20% de modificació	Valor estimat del contracte
LOT 1	5.568,00€	5.568,00€	2.227,20€	13.363,20€
LOT 2	11.362,00€	11.362,00€	4.544,80€	27.268,80€
Total	16.930,00€	16.930,00€	6.772,00€	40.632,00€

7. ADMISSIÓ DE VARIANTS (Article 142 de la LCSP)

No s'admeten variants.

8. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

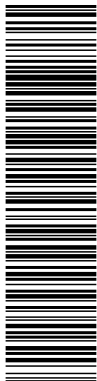
Les despeses d'aquest contracte es finançaran amb càrrec al pressupost de SUMAR, al compte de despesa 6220102 (Calderes), 6220218 (Calderes preventiu) i 6220305 (Calderes reactiu).

9. TERMINI DE GARANTIES

De conformitat amb l'article 159.6 LCSP els licitadors queden exempts de presentar garantia definitiva.

10. SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS

G.1 De la solvència
Acreditació de la solvència econòmica i financera



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 37665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD03F78E89C9C7F7B18BFE01595) generada con aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran **exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera**.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran **exempts del requisit d'acreditar la solvència tècnica o professional**.

El fet que els licitadors quedin exempts de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, no els eximeix del seu compliment, i l'òrgan de contractació podrà requerir la seva acreditació a l'empresa que resulti primera classificada, segons el següent:

*** Solvència econòmica i financera:**

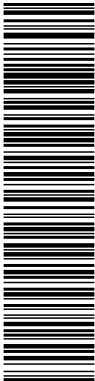
De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar, previ requeriment, **per un dels mitjans següents:**

- a) **Volum anual de negocis del licitador**, referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes, per import igual al pressupost de licitació del lot al qual es presenti.

LOTS	1 any
LOT 1	5.568,00€
LOT 2	11.362,00€

En el cas que una empresa licitadora es presenti a més d'un lot, l'import a tenir en compte serà la suma dels pressupostos de licitació dels lots als quals es presenti. I si es presenta a tots els lots, l'import total de **16.930,00€**.

- b) Justificant de l'existència d'una **assegurança** de responsabilitat professional per import igual o superior al valor estimat del lot al qual es presenti. Si es presenta a tots els lots l'import serà **40.632,00€**



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 37665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78D03F78E89C9C7F7B18BFE01595) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



***Solvència tècnica o professional:**

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'acreditar **pel mitjà següent:**

- a) Una **relació dels principals subministraments** realitzats en els últims tres anys, de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte. El requisit mínim de solvència serà l'import acumulat del millor any d'execució, el qual ha de ser igual o superior a l'import del pressupost de licitació del lot al qual es presenti. En el cas que una empresa licitadora es presenti a més d'un lot, l'import a tenir en compte serà la suma dels pressupostos de licitació dels lots als quals es presenti. I si es presenta a tots els lots, l'import total de **16.930,00€**

LOTS	Import
LOT 1	5.568,00€
LOT 2	11.362,00€

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran de complir aquest mitjà de solvència tècnica.

Les empreses licitadores no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar davant l'òrgan de contractació la seva capacitat econòmica, financera i tècnica d'acord amb els articles 86 i següents de la LCSP, juntament amb una declaració conforme no es troben classificades ni amb la classificació suspesa o anul·lada.

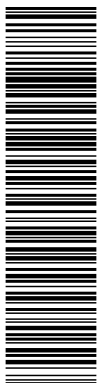
La presentació de proposicions per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec.

11. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació.

Cal que les empreses licitadores que es presentin estiguin en condicions de prestar la totalitat dels servei del lot al que opten. Cal presentar oferta a tots els productes de cada lot al que opten.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 7 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 37665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE789D03F78EE90C9C7F7B18BFE01595) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



Els criteris que s'indiquen a continuació s'hauran d'aplicar a cadascun dels lots en què es divideix l'objecte del contracte, segons correspongui.

Criteris quantificables de forma automàtica Fins a **100 punts**

➤ **Preu. Fins a un màxim de **50 punts**.**

Es calcularà la **baixa de cada oferta respecte del pressupost de licitació** (IVA, no inclòs), i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats al Plec de Prescripcions Tècniques. La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte la que representi la major baixa econòmica.

Quedarà exclosa de la licitació l'oferta econòmica que inclogui un preu ofert en relació a qualsevol servei superior al preu màxim de licitació.

La fórmula per obtenir la puntuació serà la següent:

Fórmula proporcional inversa

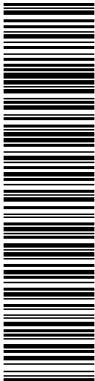
$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i = punts de l'oferta i
P = punts del criteri
preu
O_i = preu de l'oferta i
O_m = preu de la millor oferta

➤ **Temps de resposta a les incidències inferior a 12 hores. **30 punts**.**

Aquest criteri s'estableix atenent l'impacte directe que el temps de resposta té sobre la seguretat de les persones usuàries i sobre el funcionament ordinari del centre residencial. El sistema de calderes constitueixen components crítics per garantir la qualitat del servei als residents. Per aquest motiu, SUMAR exigeix que les actuacions de reparació es realitzin en el termini més breu possible i amb els màxims estàndards de qualitat.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 8 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 37665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD03F78EEB9C9C7F7B18BFE01595) generada con aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Milijanant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



Es valorarà el termini ofert pel licitador per a la realització de les reparacions necessàries des del moment d'ela comunicació de la incidència. L'obtenció d'un temps de resposta inferior a 12 hores es puntuarà amb 30 punts.

Per a l'obtenció de la puntuació assignada en aquest criteri, el licitador haurà de presentar i signar una declaració responsable en què es compromet expressament al compliment del termini de resposta ofert, que tindrà caràcter vinculant i formarà part de les obligacions contractuals.

S'adverteix als licitadors que l'incompliment del termini ofert pot suposar penalitats econòmiques de conformitat amb el previst a l'article 193 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

➤ **Temps de reposició del material (recanvis) 20 punts.**

Es valorarà el compromís del licitador en relació amb el temps màxim de reposició i entrega del material i recanvis necessaris des de la comunicació de la demanda efectuada pel centre. L'obtenció d'un termini d'entrega igual o inferior a 48 hores es puntuarà amb fins a 20 punts.

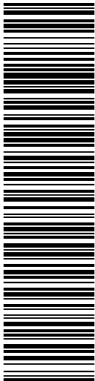
Aquest criteri s'estableix amb la finalitat de garantir la continuïtat del correcte funcionament dels sistemes i equips, així com la seguretat de les persones usuàries i dels professionals de les residències. La disponibilitat àgil dels recanvis i elements de substitució és essencial per assegurar la ràpida resolució d'incidències i mantenir la qualitat assistencial del servei.

Per obtenir la puntuació assignada a aquest criteri, el licitador haurà de presentar una declaració responsable en què es comprometi de manera expressa al compliment del termini ofert, que tindrà caràcter vinculant i formarà part de les obligacions contractuals.

El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts. En el cas d'ofertes econòmiques de valor 0 presentades per les empreses licitadores, es seguirà el criteri del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, segons el qual només s'acceptaran aquelles ofertes que en el seu conjunt tinguin un valor positiu. Així mateix, els valors de 0 euros seran substituïts per l'import de 0,1 o 0,01 pel cas que altres empreses licitadores hagin presentat l'oferta de 0,1 per tal de mantenir la proporcionalitat entre ells i el bon funcionament de la fórmula que pondera l'oferta econòmica.

El total de l'oferta econòmica es presentarà amb un màxim de dos decimals, encara que el preu unitari de cada producte es presenti amb més decimals.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 9 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB966E4DE789D03F78EEB9C9C7F7B18BFE01595) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



12. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que disposa l’article 204 de la LCSP, SUMAR podrà acordar modificacions contractuals sempre que no impliquin, ja sigui aïllada o conjuntament, alteracions en quantia superior al **20%** del preu d’adjudicació del contracte, amb exclusió de l’IVA. S’entén per preu primitiu del contracte, el d’adjudicació.

El contracte es podrà modificar:

- Per a la possible realització de serveis addicionals relacionats directament amb l’objecte del contracte.
- Per a la possible entrada per a la gestió de nous centres assistencials.

En tot cas, la modificació no podrà alterar la naturalesa global del contracte ni podrà suposar l’establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Aquesta modificació, que serà obligatòria per l’adjudicatari, serà aprovada pel Director General de SUMAR i caldrà seguir el següent procediment per a la realització de la modificació:

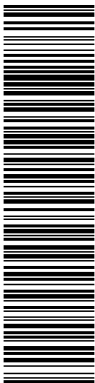
- Elaboració per part del responsable del contracte d’un informe en el que s’acrediti l’ampliació del servei, especificant-ne les causes i el pressupost afectat.
- Resolució del Director General de SUMAR aprovant la modificació.
- Notificació a l’empresa adjudicatària, mitjançant l’eNotum, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.
- Publicació al Perfil del contractant i Registre Públic de Contractes.

13. CONDICIONS ESPECIALS D’EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Article 202 de la LCSP)

D’acord amb el que estableix l’article 202 de la LCSP, relatiu a les condicions especials d’execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d’un altre ordre, l’adjudicatari haurà de complir les següents condicions:

següents obligacions:

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	ESTAT
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	SIGNAT 04/02/2026 09:58
ALTRES DADES	SIGNATURES	
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 10 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 37665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD03F78EB90C3C7F7B18BFE01595) generada con aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miliqant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



☒ Clàusules d'estabilitat i qualitat laboral i igualtat de gènere:

- ☒ L'empresa adjudicatària assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- ☒ L'empresa adjudicatària en l'execució del contracte garantirà que no s'utilitzi llenguatge sexista en cap documentació escrita ni visual relacionada amb el contracte i en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

A tals efectes, l'adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable comproment-se expressament al compliment de les esmentades condicions.

14. PAGAMENT DEL PREU (Article 198 de la LCSP)

El pagament es realitzarà en funció del servei realitzat, dins dels 30 dies següents a les dates d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb allò disposat en el contracte, d'acord amb l'article 198.4 de la LCSP.

La factura es presentarà enviant correu electrònic a l'adreça factures@sumaracciosocial.cat i haurà d'indicar, com a requisit indispensable per a procedir als pagaments, el número d'expedient d'aquesta contractació: **NÚMERO EXPEDIENT 39/2026**.

El contractista haurà de presentar les corresponents factures davant de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de la prestació efectiva del servei del mes vençut.

En el cas de que siguin factures superiors a 5.000€ caldrà que presentin factura electrònica. Per a tal efecte s'informen els codis DIR3 de SUMAR:

Oficina comptable: 100000512

Òrgan gestor: 100000512

Unitat tramitadora: 100000512

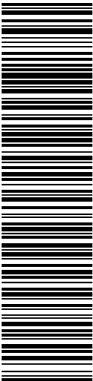
Estaran excloses d'aquesta obligació de facturació electrònica les factures d'import inferior 5.000€, fins que aquestes factures puguin satisfer els requeriments per la seva presentació, d'acord amb el llistat d'entitats que disposa l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

El destinatari que ha de constar a la factura s'ha d'identificar com segueix:

Exp. 39/2026

Pàgina 10 de 14

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 11 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD03F78EEB9C9C7F7B18BFE01595) generada amb l'aplicació informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrónica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL.
B55023832

Parc de Recerca i Innovació de la UdG
Edifici Narcís Monturiol
Carrer Emili Grahit, núm. 91, bloc B, 3a planta
17003-GIRONA

El pagament s'efectuarà prèvia aprovació de les factures per SUMAR que hauran de ser revisades i conformades prèviament.

15. SUBCONTRACTACIÓ (Article 215 de la LCSP):

Si, de conformitat amb les condicions regulades a la LCSP.

16. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE (Article 192 LCSP)

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec.

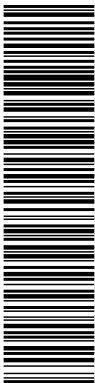
Es consideraran infraccions punibles a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueix i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Les demores, els compliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la LCSP.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei objecte del contracte per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 12 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD03F78EE90C9C7F7B18BFE01595) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miliqant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

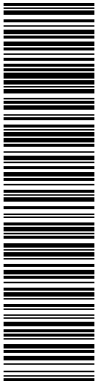
fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació del servei.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació del servei.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la formalització del contracte, de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració, administracions o organismes de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes al Quadre de característiques.
- Incomplir les millores ofertes en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.

DOCUMENT Informe: Informe	IDENTIFICADORS País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026
ALTRES DADES Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 13 de 14	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58
	ESTAT SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD03F78EB90C2C7F7B18BFE01595) generada con aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaracciosocial.cat:445>



- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació del servei.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori per a la imposició de penalitats instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

Per infraccions molt greus:

- Multa del 6,1% al 10% del preu del contracte.

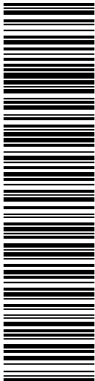
Per infraccions greus:

- Multa del 2,1% fins al 6% del preu del contracte.

Per infraccions lleus:

- Multa de fins al 2% del preu del contracte.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 39, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 1X2BM-RNMAV-3LVQQ Data d'emissió: 4 de Febrer de 2026 a las 10:10:13 Pàgina 14 de 14	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 04/02/2026 09:58	SIGNAT 04/02/2026 09:58



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97665 1X2BM-RNMAV-3LVQQ BEB956E4DE78DD3F78EE90C2C7F7B18BFE01595) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut pel contractista.

17. DETERMINACIÓ DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Article 211.1, apartat f) de la LCSP)

A més de l'obligació principal del contracte, la condició especial d'execució té caràcter d'obligació contractual essencial juntament amb les destacades al plec de prescripcions tècniques.

Helena Hugas Garriga
Directora Jurídica
SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL