

PLEC DE PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTACIÓ HARMONITZADA

PROCEDIMENT OBERT

**SERVEIS DE NETEJA, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA
XARXA DE CLAVEGUERAM, DE VILANOVA I LA GELTRÚ, AIXÍ
COM DEL SERVEI DE DESINCRUSTACIÓ, NETEJA I
DESINFECCIÓ DELS DIPÒSITS D'AIGUA POTABLE 1, 3, SANTA
MARIA I XAMANETS**

NÚM. EXPEDIENT 2026/04

ÍNDEX

LOT 1 – NETEJA XARXA DE CLAVEGUERAM	4
1. INTRODUCCIÓ	4
2. CONTINGUT DEL CONTRACTE	4
3. ÀMBIT D'ACTUACIÓ	5
4. DEFINICIÓ DE L'ACTIVITAT	9
4.1. Per tipus de manteniment	9
4.1.1. Manteniment preventiu	9
4.1.2. Manteniment correctiu	9
4.2. Per tipus de serveis:.....	10
4.2.1. Inspeccions de la xarxa	10
4.2.2. Controls d'olors	10
4.2.3. Neteja mecànica per aspiració – impulsió.....	10
4.2.4. Altres sistemes de neteja	12
4.2.5. Neteja manual.....	12
4.2.6. Actuació en casos de suport i/o emergència.	12
4.3. Detall de tasques a les estacions	12
5. PRESSUPOST.....	15
6. IMATGE DELS SERVEIS	22
7. INSTAL·LACIONS	23
8. HORARI DE TREBALL.....	24
9. RECURSOS HUMANS, VEHICLES I MATERIALS	24
10. SEGURETAT I SALUT.....	26
11. RELACIÓ CONTRACTISTA – CAVNG	27
12. XARXA DE COMUNICACIÓ I TEFÈFON D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ	28
13. SERVEIS D'URGÈNCIA.....	28
14. PROGRAMACIÓ DELS TREBALLS.....	29
15. CAPTACIÓ D'AIGUA I GESTIÓ DELS RESIDUS.....	31
16. CONTROL DE LES ACTUACIONS	32
 LOT 2 – NETEJA, DESINCRUSTACIÓ I DESINFECCIÓ DE DIPÒSITS.....	33
1. OBJECTE DEL CONTRACTE	33
2. CONTINGUT DEL CONTRACTE Comprèn els següents serveis:	33
3. ÀMBIT D'ACTUACIÓ	36

4.	QUARTA – PRESSUPOST	36
5.	SEGURETAT I SALUT	37
5.1.	Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors. 37	
5.2.	Informació	37
5.3.	Formació	37
5.4.	Medicina preventiva i primers auxilis	37
5.5.	Reconeixement mèdic	37
5.6.	Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers.	38
6.	RELACIÓ CONTRACTISTA- CAVNG	38
7.	PROGRAMACIÓ DELS TREBALLS	38
8.	CAPTACIÓ D'AIGUA I GESTIÓ DELS RESIDUS	38
9.	CERTIFICAT FINAL.....	39

LOT 1 – NETEJA XARXA DE CLAVEGUERAM

1. INTRODUCCIÓ

L'objecte d'aquest plec és fixar i regular les condicions i qualitats mínimes que s'han de complir en l'execució de la prestació del servei de conservació, neteja i manteniment de la xarxa de clavegueram.

En el preu del contracte s'entén inclosa la mà d'obra, la maquinària, mitjans de transport, eines i materials precisos per al desenvolupament dels treballs i operacions que, en ordre lògic i pràctic del bon ofici, siguin necessaris realitzar o disposar, considerant-se en el preu ofertat, encara que no estiguin taxativament assenyalats en el concepte.

El pressupost estimatiu es genera en base a amidaments calculats pels serveis tècnics de la Companyia, la qual es reserva el dret de modificar-los sempre i quan no es superi dit pressupost estimatiu anual.

2. CONTINGUT DEL CONTRACTE

Comprèn els següents serveis:

- a) Neteja de la xarxa de clavegueram:
 - Neteja, amb la corresponent extracció i posterior eliminació de sediments, dels **collectors, canalitzacions i pous associats** a la xarxa de sanejament general, de les diferents zones de la ciutat.
 - Neteja, amb la corresponent extracció i posterior eliminació de sediments, dels **embornals/reixes/elements de retenció** de les diferents zones de la ciutat.
 - Neteja, amb la corresponent extracció i posterior eliminació de sediments, de tots els punts que denominem “**especials**” de la xarxa de sanejament municipal, que inclou: punts de drenatge especials per la seva ubicació, estacions de bombament/drenatge (residuals, pluvials, aigua freàtica, ...) cambres, arquetes, areners, elements de retenció de sòlids, xarxes i altres elements susceptibles de embrutar-se per efecte dels sediments i objectes arrossegats pels cabals.
 - Seran també susceptibles de neteja, determinats **equipaments municipals** assignats per encàrrec de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú (Desguassos fonts públiques, petits equips autònoms de depuració,...)
 - Treballs diversos de **suport al departament de Sanejament** de la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú (CAVNG) com poden ser:
 - Extracció d'aigües acumulades en cales realitzades per reparació de fuites a la xarxa de sanejament per realitzar les posteriors actuacions.
 - Neteja expressa de collectors per reparacions o actuacions diverses.
 - Neteja de sobreeixidors per actuacions de comprovació, recreixement de llavis o actuacions d'obra civil diversa.
 - Neteja de pous de bombament per actuacions urgents de reparació, canvi de bombes, etc ...
 - Neteja expressa d'embornals, arquetes de sorrers, etc ...

- Urgències originades per embussament de elements de la xarxa general, filtracions a aparcaments originades per fuites de conduccions de la xarxa general que puguin provocar inundacions de soterranis/baixos d'edificis, etc ...
 - Urgències originades per manca de capacitat de transport de la xarxa de sanejament en episodis de pluja, aixecament de tapes per sobrepressió interior de la xarxa i altres conseqüències.
 - Altres actuacions de neteja o drenatge per resoldre incidències derivades d'un mal funcionament de la xarxa municipal de sanejament.
 - Treballs puntuals d'higienització, desinfecció i/o desodorització a la xarxa, que ordeni la CAVNG (en particular durant la neteja d'embornals post-carnaval)
- b) Confecció d'informes i aportació de dades sobre les actuacions a la xarxa:
- Tasques fetes a requeriment de la CAVNG i amb la periodicitat que aquesta marqui i emprant la plataforma electrònica que proporcionarà la Companyia d'Aigües per a tal ús.

Tots els treballs es realitzaran sobre la totalitat de la xarxa pública existent, i la que es pugui renovar o ampliar durant el període de contractació.

3. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit territorial de la prestació del servei serà tot el terme municipal de Vilanova i la Geltrú.

En particular, i referent a la xarxa de clavegueram, en l'actualitat aquesta està formada per:

LONGITUD XARXES (ml)			
Unitària	Residual	Pluvial	TOTAL
94.235 ml	54.726 ml	61.024 ml	209.985 ml
ALTRES ELEMENTS DE LA XARXA (ut)			
Element			TOTAL
Pous de registre			4.895 uts
Embornals individuals			5.723 uts
Reixes			3.200 ml

Taula 1 - Amidaments totalitat de la xarxa de sanejament

Aquesta informació, en plànol en planta, amb descripció de trams i pous i localització d'embornals i punts/zones especials, estarà publicada al Perfil del Contractant juntament amb els Plecs de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i resta de documentació necessària per a la licitació.

A continuació es llisten tots els punts anomenats "especials" descrits a l'apartat a) del punt 2 del present plec, susceptibles també de ser netejats

Zona tipus “A” (Zones Post-Pluja)

Àmbit que es necessari actuar després d'episodis de pluja intensa, donat que els embornals de la zona reben fulles, herbes, àrids o altres materials que arrossegats per l'aigua d'escolament s'acumulen als embornals.

A continuació s'indiquen les zones o vials que pertanyen a la zona especial “A” amb indicació dels carrers o barris Sector al que pertanyen:

A1 → Neteja reixes/embornals en els següents indrets:

- Pàrquing davant Jutjats - Ronda Ibèrica- Camí Escalons
- Passeig Marítim-Rambla de la Pau
- Plaça Adarró
- Ronda Ibèrica-Zamenhof
- Plaça Moixiganga- Reixa Llimonet
- Passatge Masia Notari-Pont C-15
- Carrer Masia Notari (punt baix) Prop rotonda MAHLE
- Avda. Balmes 33 + Cruïlla amb Estany i Dr. Fleming
- Canal oberta “Pluvial” Alosa-Pit Roig
- Roquetes/Fita (embornals Fita+reixa ctda. Albert Ferrer)
- Anselm Clavé-Canigó
- Rambla Samà-Avda. Balmes
- F. Macià-Menéndez Pelayo

A2 → Embornals/reixes situats als passos sota via (PSV)

- Josep Coroleu
- Rambla Samà
- Rambla Pirelli
- Magdalena Miró
- Llibertat
- Ronda Europa
- Rambla de la pau

Zona tipus “B” (Zones PRE-Pluja)

Àmbit en el que històricament s'ha determinat que cal actuar de forma preventiva per garantir que els embornals no tenen fulles o altres objectes que disminueixen la capacitat d'absorció o fins hi tot arriben a tapar els embornals.

Aquestes actuacions preventives caldrà realitzar-les com a mínim segons s'indica més endavant. Les previsions d'episodis de pluja prou evidents i significatives podran accelerar o incrementar, si cal, la freqüència d'intervenció.

A continuació s'indiquen les zones o vials que pertanyen a la zona especial B amb indicació dels carrers o barris Sector al que pertanyen:

- C/ Espronceda- Còrdova
- C/ Gaudí-C/ Estany
- Avda. Balmes-Plaça de les Danses de Vilanova
- Avda. F. Macià 138 “reixa carreró”
- Avda. Garraf- Rambla Castell
- Reixes Pàrquing C/ Havana
- Rambla Exposició - Caserna Guàrdia Civil -cruïlla Esperança
- Torre Enveja 41- IES Lluch Rafeques (davant Parc)
- Plaça Beatriu Claramunt-Consell Comarcal reixa
- Avda. Garraf 65-67- embornals
- Passeig Carme 1-27. Reixa pluvial terrasses
- Reixes/bústies Ronda Ibèrica (tram Alosa-Gafarró)

Zona tipus “C” (Zones Post-Carnaval)

Àmbit en el que històricament s'ha determinat que cal actuar de forma correctiva per garantir que els embornals no tenen restes de caramels, o altres objectes dipositats durant els actes de carnaval. Aquestes actuacions correctives, que consistiran a més de la retirada dels sòlids, en la neteja/renovació de l'aigua dels embornals i en la eventual col·locació de plaques desodoritzants, en els embornals més crítics (Rambla Principal i carrers adjacents) caldrà realitzar-les d'acord amb el calendari que es determinarà cada any i que de manera general s'iniciaran immediatament a partir de la finalització del darrer acte de carnaval. L'àmbit d'actuació quedarà definit segons s'indica al plànol de zones “C” que s'inclou al plànol de la xarxa (plànol publicat al Perfil del Contractant juntament amb els Plecs de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i resta de documentació necessària per a la licitació.

Zona tipus “D” (Zona Mercat)

Àmbit en el que cal actuar de forma correctiva per garantir que els embornals no tenen restes sòlids (fruita, menjar, plàstics, ...) producte de les activitats del mercat ambulant. L'àmbit d'actuació quedarà definit segons s'indica al plànol de zones “D” que s'inclou al plànol de la xarxa (plànol publicat al Perfil del Contractant juntament amb els Plecs de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i resta de documentació necessària per a la licitació.

Zona tipus “E”

Punts o trams de la xarxa en els que històricament s'hi ha detectat la necessitat d'actuar amb més freqüència del que seria normal.

Els punts seran els següents:

Descripció actuació	Localització
Neteja i buidat pous/trams col.	Plaça Fàbrica Nova
Neteja i buidat pous/trams col.	Plaça FISA "la Baldufa" llar d'infants
Neteja i buidat pous/trams col.	C/ Àncora 3

Neteja i buidat pous/trams col.	C/ Alexandre de Cabanyes 39
Neteja i buidat pous/trams col.	C/ M.Tomàs-Rb Samà
Neteja i buidat pous/trams col.	C/ Ausias March 6-8
Neteja i buidat pous/trams col.	Pg. Carme 31-36
Neteja i buidat pous/trams col.	C/ Montseny 5 i 11
Neteja i buidat pous/trams col.	C/ del Xartell
Neteja arqueta vorera	C/ Llibertat 10-12
Neteja 1rs 50m canals+cubeta	Torrent Pastera Boca Casernes
Neteja 2 trams collector	Pl. Soler i Gustems 15
Neteja i buidat pous/trams col.	Raval de la Pastera - Pl Jardins de l'Apollò-Darrer tram clava Sant Magí
Neteja reixa desbast	EBAR Torre del Vallès
Neteja reixa desbast	EBAR Fondo Somella
Neteja buidat dipòsits	Dipòsits EDAR Masia Cabanyes
Neteja reixa desbast	EDAR Masia Cabanyes
Neteja desguassos	Fonts públiques d'aigua potable
Neteja i buidat pous/tram col.	Collector Parc Ribes Roges Xiringuito Hola-là
Neteja i buidat pous/tram collector	C/ A. Machado 37-47
Neteja i buidat pous/tram collector	C/ Martí Torrents 2-4-6

Taula 2 - Zones tipus "E"

L'àmbit d'actuació quedarà definit segons s'indica al plànol de zones "E" que s'inclou al plànol de la xarxa (plànol publicat al Perfil del Contractant juntament amb els Plecs de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i resta de documentació necessària per a la licitació.

Zones/ instal·lacions especials

Sobreeixidors i elements de retenció

Es tracta d'una sèrie d'elements (xarxes, malles de tramex, o filtres de formigó) situats en punts de la xarxa, la missió dels quals es la retenció de sòlids.

Aquests elements seran objecte de neteja amb aigua a pressió i amb la retirada dels sòlids retinguts. Eventualment podrà ser necessari l'ús d'un camió ploma per mantenir aixecades les xarxes mentre són objecte de baldeig.

Neteja xarxa i tramex	Sobreeixidor Torrent St Joan - Gaudí - av montseny (bcn-coroleu)
Neteja xarxa	Sobreeixidor Torrent St Joan - Gaudí - av montseny (Tgna-la Collada)
Neteja filtres formigó	Torrent St Joan - Gaudí - av montseny (filtres)
Neteja xarxes+tramex	Sobreeixidor Torrent Sant Joan- Pg Carme (600 i 1200) costat BCN i TGN
Neteja tramex	Torrent Sant Joan-Calaix principal (2 ulls)
Neteja sortida+ porta-reixa	Sobreeixidor Piera- metallúrgia
Neteja By-Pass	Pluvial Sant Jordi-Metallúrgia (costat UPC)

Estacions de bombament-drenatge

Àmbit en el que cal actuar de forma periòdica per al correcte funcionament de les estacions de bombament de la xarxa.

La xarxa de sanejament de Vilanova i la Geltrú disposa de 5 estacions de bombament d'aigües residuals, 6 estacions de bombament d'aigües pluvials i una estació de drenatge. Aquestes estacions tenen alguns elements que cal mantenir nets pel correcte funcionament de l'estació.

Relació d'estacions de *bombament d'aigües residuals* (EBAR) a mantenir:

- EBAR Fondo Somella,
- EBARAVINGUDA de la Torre del Vallès
- EBARAVINGUDA de l'Aragai,
- EBAR Platja de Sant Gervasi (Xiringuito Miramar)
- EBAR Solicrup

Relació d'estacions de *bombament d'aigües pluvials* (EBAP) a mantenir:

- EBAP Pas soterrani de la ronda Europa
- EBAP Pas soterrani del carrer Llibertat (peatonal)
- EBAP Pas soterrani del carrer Magdalena Miró
- EBAP Pas soterrani de la rambla Samà
- EBAP Pas soterrani de la rambla Pirelli
- EBAP Pas soterrani de Josep Coroleu

4. DEFINICIÓ DE L'ACTIVITAT

4.1. Per tipus de manteniment.

4.1.1. Manteniment preventiu

És aquell manteniment que s'encarrega de:

- Limitar l'envelliment de la xarxa.
- Assessorar per la gestió de canvis.
- Conservació de la xarxa a ple rendiment.
- Reduir el risc d'incidències.
- Neteja de tots els elements de la xarxa.
- Inspeccionar la xarxa per comprovar el seu estat i prevenir mals funcionaments.

Es disposarà d'una programació anual dels treballs necessaris per optimitzar els treballs i minimitzar l'impacte d'actuació a la via pública.

4.1.2. Manteniment correctiu

És aquell manteniment que s'encarrega de:

- Resoldre els problemes d'obstruccions, filtracions i embussaments de col·lectors amb els conseqüents sobreiximents i afectacions a tercers.
- Resoldre els problemes d'obstruccions, filtracions i embussaments de reixes/embornals amb els conseqüents problemes d'inundacions. I afectacions a tercers.
- Les incidències vinculades al nivell de neteja de les estacions de bombament que provoquen aturades de les bombes d'extracció.

- Intervenir en la neteja/drenatge dels elements de la xarxa després d'episodis de pluja importants.
- Altres serveis d'urgència que es puguin produir relacionats amb la xarxa de clavegueram.
- Inspeccionar la xarxa per comprovar el seu estat i prevenir mals funcionaments.

4.2. Per tipus de serveis:

Definirem amb detall el mètode d'operació de cada un dels serveis més usuals:

4.2.1. Inspeccions de la xarxa

Les inspeccions que es facin a la xarxa de clavegueram:

Inspecció visual, buscant punts sobre els quals s'ha d'actuar, o bé en tasques de neteja (que realitzaria la mateixa contracta) o bé tasques d'obra que executaria la CAVNG. Això serien pous, embornals, reixes, etc..., amb grau de brutícia notable o els mateixos elements amb esquerdes visibles, senyals de vandalisme, danys a estructures especials i pous de registre, tapes enfonsades, o mal collades i que produeixen sorolls al pas dels vehicles per sobre, marques de sobreeximent o filtració des de les clavegueres,...

4.2.2. Controls d'olors

- a) En el cas de les reixes/embornals de les zones del centre (Plaça de la Vila, Rambla Principal i carrers adjacents, com ara Caputxins, Sant Sebastià, Fossar Vell, Escolapis i en general els de plataforma única amb embornal al mig, després de Carnaval, són objecte de retenir molts de caramels llençats durant les "comparses" La descomposició d'aquests caramels dins dels embornals, acaba per produir males olors, que a banda de la retirada dels caramels per part de l'empresa adjudicatària per succió, necessiten de l'aplicació individual en cadascun dels embornals afectats, d'unes plaques desodoritzants que absorbeixen les males olors produïdes i ajuden en la reducció de les males olors.
- b) Donat que bona part de la xarxa del centre de la ciutat, és unitària, els embornals adscrits han de tenir sifons per evitar la sortida d'olors al exterior. Les tasques de control d'olors en aquest casos, es centraran en identificar aquells punts on es percebin males olors que puguin provenir de l'avaría d'aquests elements sifònics, comprovant mitjançant l'ompliment amb aigua dels mateixos, el seu correcte funcionament, informant a la CAVNG de les possibles incidències.

4.2.3. Neteja mecànica per aspiració – impulsó

Aquest sistema de neteja s'aplicarà a tota la xarxa de clavegueram, col·lectors, pous de registre, embornals, reixes, estacions de bombament i elements especials. La base de la tasca consisteix en la neteja de tots els elements indicats mitjançant el nombre d'equips que el licitant consideri necessaris, amb els mínims indicats i compostats per dues persones i camió de neteja per equip.

Els camions estàndard de neteja, com a mínim impulsor-aspirador amb cisterna, amb les següents característiques:

- Capacitat d'Alt-buit de 6.000 l.
- Cabal d'aigua a Alta Pressió 215 l/min. i 250 Kg/cm².

La contracta haurà de disposar a més, de com a mínim, d'un camió de petites dimensions amb les mateixes característiques mixtes d'impulsió-aspiració, per netejar amb més facilitat les zones de vianants de la zona comercial i carrers estrets que no permeten l'entrada del camió normal.

Aquest camió tindrà com a mínim les següents característiques:

- Capacitat d'Alt-buit de 1.500 l.
- Cabal d'aigua a Alta Pressió 70 l/min. i 250 Kg/cm².
- L'amplada màxima del vehicle serà de 2,10 metres.

Aquests dos tipus de vehicles hauran de ser de propietat (no podran ser subcontractats excepte per casos excepcionals: avaries sobrevingudes o per càrrega de treball addicional a la estàndard/habitual)

El nombre de vehicles que cal posar al servei de la contracta es determinarà per cadascun dels licitadors en la seva oferta, segons considerin, per cobrir el servei de neteja en les condicions que es detallen en aquest plec.

Caldrà garantir la presència diària mínima d'un dels equips indicats més amunt. Aquesta presència s'entendrà necessària, com a mínim, durant l'horari normal de la Companyia d'Aigües (dilluns a divendres laborables, en horari efectiu de 8 a 15h)

Els vehicles aniran identificats, mentre realitzin treballs per a la Companyia; amb el logotip de la Companyia d'Aigües.

Per aquest tipus de treball es disposarà d'equips succionadors – impulsors, que siguin capaços de desembussar les conduccions, retirant els residus resultants mitjançant l'absorció dels mateixos a través d'una canonada de succió. El tanc de l'equip anirà dividit en dos compartiments:

- Compartiment d'aigua neta.
- Compartiment d'aigua residual

Neteja per Impulsió:

La neteja s'efectuarà mitjançant la impulsió d'aigua neta a alta pressió, mitjançant una canonada amb una pinya o "boquilla", contra les parets de la conducció, inclús quan els residus obturen totalment el conducte.

L'avançament de la mànega s'aconsegueix per un efecte de reacció al sortir l'aigua a través d'una canonada especial que al ser retirada arrossega els residus que es vulguin netejar.

En alguns casos caldrà utilitzar altres útils o eines, acoblats a la canonada, per la neteja dels conductes obturats per arrels o altres elements sòlids, impossibles d'eliminar només per la pressió de l'aigua, sense malmetre la canalització pròpiament dita.

Neteja per Succió:

Un depressor – compressor crea un buit a la cisterna perquè els residus siguin aspirats, sense més limitació que el pas d'aquests al compartiment de residus que el diàmetre de la boca d'aspiració.

El conductor – maquinista maniobra les operacions dels grups, d'alta pressió i de buit, així com el carret debanador principal, aquestes operacions habitualment efectuades en el mateix vehicle, les haurà de poder realitzar, a més, lluny del vehicle mitjançant comandament a distància, mentre un segon treballador col·labora en les operacions amb les canonades d'impulsió-succió.

Com a precaució inherent a aquesta neteja, s'ha de destacar que abans d'iniciar el treball es senyalitzarà i tancarà la zona afectada per l'equip. Si s'ha de bloquejar necessàriament el vial o es necessita l'absència de vehicles estacionats, caldrà tenir-ho en compte, per part de la contracta, a sol·licitar-ho amb temps suficient al departament d'Ocupació de Via Pública de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, que és qui autoritza els treballs amb afectació a la via pública.

S'instal·laran tanques a l'inici del tram amb la senyalització adient., corrent a càrrec de la contracta totes les despeses generades pel tancat, abalisament, senyalització, etc...

El vehicle mantindrà encesa la llum intermitent durant tot el temps d'operació.

El personal anirà equipat amb roba de treball adequada (amb el logotip de la Companyia d'Aigües) i els EPI's indicats per cadascuna de les feines (armilles reflectants, ...).

Acabada la neteja, es tancarà la tapa del pou de registre i es netejarà amb cura el paviment de la zona afectada pels treballs.

4.2.4. Altres sistemes de neteja

Hi hauran altres sistemes de neteja, complementaris al sistema d'alta pressió com:

- Neteja per gratadors mecànics a tracció.
- Neteja per gratadors mecànics impulsats amb aigua.
- Neteja per aigua més aire comprimit.

4.2.5. Neteja manual

És d'aplicació en aquells punts, on per la inadequació dels sistemes habituals de neteja "aspiració succió" o per la complexitat del espai a netejar, calgui actuar exclusivament o complementàriament de manera "manual" utilitzant altres mitjans tradicionals: rasclets, pales, paletes, aixades, carretilles, etc...

4.2.6. Actuació en casos de suport i/o emergència.

Per aquells casos on calgui actuar de manera immediata en casos d'emergència (inundacions bàsicament) es prolongarà l'acció dels equips mentre sigui necessari, establint torns per al personal. En aquests casos, l'empresa posarà a disposició del Servei de Manteniment tots els seus recursos tècnics i humans, fins solucionar el problema.

4.3. Detall de tasques a les estacions

TASQUES A REALITZAR A LES EBAR's

- SOMELLA, AVINGUDA DE LES AMÈRIQUES

- Obturació de la línia d'entrada per facilitar els treballs de neteja
- Neteja, si s'escau, de la reixa de desbast, amb la retirada manual de residus acumulats i amb aigua a pressió.
- Neteja del pou de bombes amb la eliminació dels greixos acumulats en superfície amb aigua a pressió, retirada manual de draps/papers enredats a les guies i les boies i retirada d'arenas i sediments amb cisternes amb mode de succió.
- Neteja tub sobreeixidor.
- Neteja del pou de bombes amb aigua a pressió per netejar les parets, terres i passarella.

➤ AVINGUDA DE LA TORRE DEL VALLÈS

- Obturació de la línia d'entrada per facilitar els treballs de neteja
- Neteja de les arenas i sediments de l'arener d'entrada.
- Neteja de la reixa de desbast amb la retirada manual de residus acumulats i amb aigua a pressió.
- Neteja del pou de bombes amb la eliminació dels greixos acumulats en superfície amb aigua a pressió, retirada manual de draps/papers enredats a les guies i les boies i retirada d'arenas i sediments amb cisternes amb mode de succió.
- Neteja tub sobreeixidor.
- Neteja del pou de bombes amb aigua a pressió per netejar les parets.

➤ AVINGUDA DE L'ARAGAI-C/ ESTORNELLS

- Obturació, si cal, de la línia d'entrada per facilitar els treballs de neteja
- Neteja del pou de bombes amb la eliminació dels greixos acumulats en superfície amb aigua a pressió, retirada manual de draps/papers enredats a les guies i les boies i retirada d'arenas i sediments amb cisternes amb mode de succió.
- Neteja tub sobreeixidor.
- Neteja del pou de bombes amb aigua a pressió per netejar les parets.

➤ PLATJA DE SANT GERVASI-XIRINGUITO MIRAMAR

- Obturació, si cal, de la línia d'entrada per facilitar els treballs de neteja
- Neteja del pou de bombes amb la eliminació dels greixos acumulats en superfície amb aigua a pressió, retirada manual de draps/papers enredats a les guies i les boies i retirada d'arenas i sediments amb cisternes amb mode de succió.
- Neteja del pou de bombes amb aigua a pressió per netejar les parets.
- Neteja tub impulsió per descarrega (incloses vàlvules retenció)

➤ SOLICRUP C/ ANTON MARIA ALCOVER

- Obturació, si cal, de la línia d'entrada per facilitar els treballs de neteja

- Neteja del pou de bombes amb la eliminació dels greixos acumulats en superfície amb aigua a pressió, retirada manual de draps/papers enredats a les guies i les boies i retirada d'arenas i sediments amb cisternes amb mode de succió.
- Neteja tub sobreexidor.
- Neteja del pou de bombes amb aigua a pressió per netejar les parets.

TASQUES A REALITZAR A LES EBAP's

➤ PAS SOTERRANI DE LA RONDA EUROPA

- Neteja dels residus i sediments del pou de bombes amb aigua a pressió i cisterna per succió.

➤ PAS SOTERRANI DEL CARRER LLIBERTAT (PAS DE VIANANTS)

- Neteja dels residus i sediments del pou de bombes amb aigua a pressió i cisterna per succió.

➤ PAS SOTERRANI DEL CARRER MAGDALENA MIRÓ

- Neteja dels residus i sediments del pou de bombes amb aigua a pressió i cisterna per succió.

➤ PAS SOTERRANI DE LA RAMBLA SAMÀ

- Neteja dels residus i sediments del pou de bombes amb aigua a pressió i cisterna per succió.

➤ PAS SOTERRANI DE LA RAMBLA PIRELLI

- Neteja dels residus i sediments del pou de bombes amb aigua a pressió i cisterna per succió.
- Neteja del sobreexidor.

➤ PAS SOTERRANI DE JOSEP COROLEU

- Neteja dels residus i sediments del pou de bombes amb aigua a pressió i cisterna per succió.

Tots els residus succionats amb camió d'alt-buit es portaran a la depuradora o centre autoritzat d'abocament, i tots els àrids es portaran a un abocador o gestor autoritzat. Les despeses generades per la gestió dels residus aniran a càrrec de la contracta. Aquesta haurà d'informar periòdicament a la CAVNG de les quantitats de residus estrets de la xarxa.

5. PRESSUPOST

PLA BàSIC DE NETEJA I CONSERVACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM

Neteges programades de collectors i pous

Pel que fa a la neteja de collectors i pous, aquesta es mesura en metres lineals de xarxa a netejar. Independentment del nombre de pous/trams que tingui la xarxa en cada sector i de les seccions i fondàries dels mateixos, tots tindran la mateixa consideració als efectes d'avaluar la feina a realitzar. Només es farà una distinció segons sigui el nivell de sedimentació trobat, que es resumirà en dues categories:

- Nivell de sedimentació *Normal* → es considera que un collector té aquest nivell de sedimentació, quan aquest no supera un 25% del diàmetre/alçada del tub aproximadament.
- Nivell de sedimentació *Alt* → es considera que un collector té aquest nivell de sedimentació, quan aquest es troba entre el 25 i el 50 % del diàmetre/alçada del tub aproximadament.

En aquestes condicions, s'estipula que anualment, caldrà realitzar, de mitjana, la neteja de 52.496 metres lineals de xarxa (25 % del total de la xarxa) al marge de tots els altres punts indicats anteriorment. Tot això comptats aquests metres lineals en el supòsit de trobar-se tots els trams netejats, amb un nivell de sedimentació "normal". La neteja de collectors amb un nivell de sedimentació "alt", computarà, als efectes de cobrir els metres lineals anuals, amb un factor multiplicador "3", això és, que si es netegen 100 m de collector amb nivell de sedimentació alt, equivaldrà, als efectes del còmput, com si s'haguessin netejat 300 m lineals.

Les neteges de collectors que, excepcionalment, es poguessin trobar amb un nivell de sedimentació superior al 50% de l'alçada del collector, seran objecte de tractament a banda i en tot cas, i de manera fefaentment justificada, la neteja es comptarà per les hores emprades en aconseguir el nivell de neteja exigít .

El nivell de neteja exigít als collectors per a considerar-lo satisfactori, quedarà determinat per un nivell de sedimentació que no podrà superar en cap cas el 10% de l'alçada del collector fins a diàmetres de 600mm, del 5% en diàmetres fins a 1000mm i del 2% en diàmetres superiors.

Aquestes neteges, es programaran d'acord amb les indicacions donades per la CAVNG amb antelació suficient per poder obtenir, per part de la contracta, els permisos necessaris del departament d'Ocupació de Via Pública de l'Ajuntament, informant de les afectacions produïdes a l'espai viari.

Neteges programades d'embornals/reixes

Pel que fa a la neteja d'embornals/reixes de la xarxa s'estipula que, de mitjana, caldrà realitzar anualment, la neteja de dues cinques part (40%) de tots el elements de drenatge de tota la xarxa. Això es :

- 2.290 embornals individuals
- 1.280 metres lineals de reixes

Pel que fa a la neteja d'aquests elements, aquesta es mesurarà en les respectives unitats segons siguin embornals individuals, comptats per *unitats* (considerant embornal individual un element de drenatge, en peça única o format per varis elements interconnectats fins una longitud màxima de 1,5 metres lineals) o reixes de longitud superior comptades en *metres lineals*. Independentment de la seva tipologia, tots tindran la mateixa consideració als efectes d'avaluar la feina realitzada. Només es farà una distinció segons sigui el nivell de sedimentació trobat, que es resumirà en dues categories:

- Nivell de sedimentació *Normal* → es considera que un embornal/reixa té aquest nivell de sedimentació, quan els residus acumulats no anul·len la seva funcionalitat (no es troba embussat) o no superen el 50 % de la capacitat de la caixa/canal.
- Nivell de sedimentació *Alt* → es considera que un element de drenatge té aquest nivell de sedimentació, quan queda anul·lada la seva funcionalitat (es troba embussat) o se supera el 50% de la capacitat de la caixa/canal.

Tots aquests embornals i reixes a netejar es comptaran, als efectes del còmput anual, per les unitats establertes anteriorment comptant de trobar-se amb un nivell de sedimentació "normal. La neteja d'embornals/reixes amb un nivell de sedimentació "alt", computarà, als efectes de cobrir les unitats/metres lineals netejades, amb un factor multiplicador "2", això és, que si es netegen 10 embornals amb nivell de sedimentació alt, equivaldrà, als efectes del còmput, com si s'haguessin netejat 20 embornals o bé pel cas de les reixes, es multiplicaran per "2" els metres lineals netejats.

Als efectes del còmput anual del nombre d'embornals/reixes netejats, no es comptabilitzaran els embornals/reixes que es troben inclosos en el llistat de zones especials i que seran objecte de neteja segons la taula de freqüències.

Igualment, per a determinar quins embornals seran objecte de la neteja programada, a no ser que s'indiqui el contrari, caldrà netejar aquells embornals que no pertanyin a les zones especials.

Les tasques de manteniment de la xarxa de col·lectors dels vials, podran contemplar simultàniament la neteja dels embornals existents adscrits als col·lectors objecte de neteja, aspecte que caldrà tenir en compte en el moment de determinar les afectacions i sol·licitar els permisos a l'Ajuntament (talls de carrer, reserves d'estacionament per poder accedir als embornals en zones d'aparcament de vehicles,...)

El embornals podran ser objecte de neteja per un equip especialitzat diferent del equip estàndard.

La Companyia d'Aigües, es reserva el dret de poder actuar, amb mitjans propis, en la neteja d'embornals/reixes que consideri oportuns per la tipologia i situació d'aquests.

Neteges programades de zones especials: Zones singulars

A continuació s'estableixen les freqüències d'intervenció anual així com el nombre d'hores estimat per a realitzar els treballs, en les zones especials indicades anteriorment. Aquestes intervencions estaran incloses al contracte i les seves freqüències podran modificar-se si s'escau, avaluant el cost que representen tant si és decideix incrementar-les com reduir-les. Si el canvi suposa un increment de freqüència, el nombre d'hores resultant, es podrà

compensar amb d'altres hores de feines que no s'hagin realitzat i a la inversa, si alguna de les actuacions finalment no es realitzés durant el període anual, el nombre d'hores quedarà a disposició de la CAVNG per invertir-les en altres tasques, compensant-ho amb el nombre d'hores disponibles o no executades.

Els valors de les càrregues horàries indicats a les taules següents, serveixen a títol indicatiu per a la planificació de les feines i estan basats sobre la experiència formant un valor mitjà d'hores d'intervenció. Als efectes de còmput d'hores en la realització dels treballs de cara a la seva facturació, caldrà justificar fefaentment les hores utilitzades en cada cas quan aquestes difereixin de la quantitat horària indicada a les taules.

TASCA	Freqüència anual (vegades/any)	Dedicació aprox (h)	Total (h/any)	Total Grup (h)
Zones especials				
NETEJA ZONES "A" (Post Pluja)				
A1 – neteja reixes/embornals				
ABAT ESCARRÉ - Pkg Jutjats-Camí Escalons	3	3,5	10,5	
PG MARÍTIM - RB PAU	3	2	6	
PL ADARRÓ	3	2	6	
RD IBÈRICA - ZAMENHOF	3	1	3	
PL MOIXIGANGA	3	4	12	
PONT SOTA C-15 - MASIA NOTARI	3	1	3	
C/MASIA NOTARI	3	1	3	
AV BALMES 33 - RSM-Ctra. Fleming-Estany	3	1,5	4,5	
CANAL PLUVIAL ALOSA - PIT-ROIG	3	1	3	
C/ROQUETES - FITA	3	1,5	4,5	
C/A.CLAVÉ - CANIGÓ	3	1,5	4,5	
RB SAMÀ - AV BALMES	3	1	3	
AV F MACIÀ - MENÉNDEZ PELAYO	3	1	3	
		22,0		66
A2 NOMÉS EMBORNALS PASSOS SOTA VIA (PSV)				
PSV J COROLEU	2	3	6	
PSV RB SAMÀ	2	3	6	
PSV RB PIRELLI	2	3	6	
PSV M MIRÓ	2	1	2	
PSV LLIBERTAT	2	2	4	
PSV RD EUROPA	2	2	4	
PSV RB LA PAU	2	2	4	
		16,0		32

Taula 3 - Neteja Zones "A" (Post Pluja)

TASCA	Freqüència anual (vegades/any)	Dedicació aprox (h)	Total (h/any)	Total Grup (h)
Zones especials				
NETEJA ZONES "B" (Pre Pluja)				
ESPRONCEDA	1	2	2	
GAUDÍ - ESTANY	1	2	2	
BALMES - PL DANSES	1	1,5	1,5	
F MACIÀ 138 REIXA CARRERÓ	1	1,5	1,5	
AV GARRAF - RB CASTELL	1	1	1	
PÀRQUING C/HAVANA REIXES	3	1,5	4,5	
RB EXPOSICIÓ - CASERNA GUÀRDIA CIVIL EMBORNALS	3	2	6	
TORRE ENVEJA-IES (BÚSTIES-EMBORNALS)	1	1	1	
PLAÇA BEATRIU DE CLARAMUNT - CONSELL COMARCAL (REIXA)	1	4,5	4,5	
AV GARRAF 65-67 - EMBORNALS	1	1,5	1,5	
PG CARME 1-27 - REIXA BARS	1	8	8	
REIXES/BÚSTIES RDA. IBÈRICA (ALOSA-GAFARRÓ)	2	4	8	
		30,5		41,5

Taula 4 - Neteja Zones "B" (Pre Pluja)

TASCA	Freqüència anual (vegades/any)	Dedicació aprox (h)	Total (h/any)	Total Grup (h)
NETEJA ZONES "C" (Carnaval)				
ZONES CENTRE VILA	1	110,0	110	110

Taula 5 - Neteja Zones "C" (Carnaval)

TASCA	Freqüència anual (vegades/any)	Dedicació aprox (h)	Total (h/any)	Total Grup (h)
NETEJA ZONES "D" (Mercat)				
ZONES CENTRE VILA	12	6,0	72	72

Taula 6 - Neteja Zones "D" (Mercat)

TASCA	Freqüència anual (vegades/any)	Dedicació aprox (h)	Total (h/any)	Total Grup (h)
NETEJA ZONES "E"				
PL FÀBRICA NOVA	1	2	2	
PL FISA "LA BALDUFA" LLAR D'INFANTS	1	1,5	1,5	
ÀNCORA 3	3	3	9	
A.DE CABANYES 39	1	2	2	
M.TOMÀS-RB SAMÀ	1	2	2	
AUSIAS MARCH 6-8	1	1	1	

PG. CARME 31-36	1	2	2	
AVDA, MONTSENY 5 I 11	1	2	2	
XARTELL	1	1	1	
C/ LLIBERTAT 10-12 (ARQUETA A VORERA)	1	0,5	0,5	
BOCA CASERNES TORRENT PASTERA (CANALS+ 1RS 50 M)	12	2	24	
PL SOLER I GUSTEMS 15 (2 COL.LECTORS)	1	4	4	
RAVAL DE LA PASTERA - PL JARDINS DE L'APOLO-ST. MAGÍ	3	3	9	
REIXA DESBAST EBAR TORRE DEL VALLÈS	6	0,5	3	
REIXA DESBAST EBAR FONDO SOMELLA	12	0,5	6	
DIPÒSITS EDAR MASIA CABANYES	1	7	7	
REIXA DESBAST EDAR MASIA CABANYES	12	0,5	6	
DESGUASSOS FONTS PÚBLIQUES	53	1	53	
COL·LECTOR A MACHADO (37-47)	1	2	2	
COL·LECTOR MARTI TORRENTS (2-4-6)	1	2	2	
		39,50		139

Taula 7 - Neteja Zones "E"

Neteges programades de zones especials: bombaments/elements de retenció i altres

A continuació es relacionen les freqüències d'intervenció anual en altres punts que són objecte de manteniment, com són els bombaments d'aigües residuals, el bombaments d'aigües pluvials, drenatges, elements de retenció de sòlids (xarxes, filtres, reixes) i altres instal·lacions.

ELEMENTS ESPECIALS	FREQÜÈNCIA ANUAL	HORES x ACTUACIÓ	TOTAL HORES (h)
NETEJA SOBREEIXIDORS / XARXES RETENCIÓ / LLERES			
TORRENT ST JOAN - GAUDÍ - AV MONTSENY (BCN-COROLEU)	4	4	16
TORRENT ST JOAN - GAUDÍ - AV MONTSENY (TGNA-LA COLLADA)	4	4	16
TORRENT ST JOAN - GAUDÍ - AV MONTSENY (TGNA+FILTRE)	4	8	32
TORRENT ST JOAN - PG CARME 600-1200- PG RIBES ROGES	6	4	24
TORRENT ST JOAN - MALLA 2 ULLS CALAIX PRINCIPAL	4	2	8
TORRENT PIERA - METAL·LÚRGIA (REIXA INCLOSA)	3	2	6
PLUVIAL ST JORDI - METAL·LÚRGIA (BY-PASS)	3	1	3
		25	105
ESTACIONS DE BOMBAMENT - DRENATGE			
BOMBAMENT AVDA. ARAGAI C/ ESTORNELLS	2	2	4

BOMBAMENT FONDO SOMELLA	2	3	6
BOMBAMENT PAS SOTERRANI C LLIBERTAT	1	2,5	2,5
BOMBAMENT PAS SOTERRANI JOSEP COROLEU	1	5	5
BOMBAMENT PAS SOTERRANI PIRELLI	1	4	4
BOMBAMENT PAS SOTERRANI RONDA EUROPA	1	6	6
BOMBAMENT PAS SOTERRANI SAMÀ	1	4	4
BOMBAMENT PLATJA CAPELLANS, XIRINGUITO MIRAMAR	4	2	8
BOMBAMENT SOLICRUP	1	3	3
BOMBAMENT TORRE VALLÈS	2	7	14
BOMBAMENT PAS SOTERRANI MAGDALENA MIRÓ	1	4	4
		42,5	60,5
			165,5

Taula 8 -Desglossament freqüències d'intervenció anual en diversos punts

RESUM TAULES ANTERIORS

ÀMBIT DE LA NETEJA	Total subgrup (h)	Total grup (h)
NETEJA ZONES "A" (Post pluja)		98
A1 – Neteja reixes/embornals	66	
A2- Només embornals Passos Sota Via (PSV)	32	
NETEJA ZONES "B" (Pre pluja)		41,5
NETEJA ZONES "C" (Post Carnaval)		110
NETEJA ZONES "D" (Mercat)		72
NETEJA ZONES "E"		139
Neteja sobreexidors/xarxes retenció/lles		105
Estacions de bombament - drenatge		60,5
TOTAL		626

Taula 9 - Resum total hores de treball de neteja

L'import del contracte es basarà amb l'acompliment mínim dels rendiments i realització de les tasques següents:

Neteja de xarxa = 25% del total de metres de la xarxa de clavegueram netejada, de mitjana, per any de contracte. Això és 52.500 metres/any

Neteja d'embornals i reixes = 40% del total d'unitats de la xarxa. Això és:

- 2.290 ut d'embornals individuals/any
- 1.280 metres lineals de reixes/any

Neteja de punts especials-estacions de bombament i altres = segons freqüències indicades a la taula anterior. El nombre d'hores estimades es dona a títol indicatiu per al nivell de neteja a assolir.

Actuacions diverses de suport. S'estima destinar un muntant de 300 h/any en diferents tasques de suport.

En tots els casos, les hores de desplaçament dels equips al lloc indicat, no es tindran en consideració per valorar les hores dedicades a cada activitat. Es a dir, la dedicació en hores indicada a les taules anteriors, fa referència a la feina efectiva, inclosos els aprovisionaments, cas de ser necessaris.

El pressupost estimatiu es genera en base a amidaments calculats pels serveis tècnics de la Companyia, la qual es reserva el dret de modificar-los sempre i quan no es superi dit pressupost estimatiu anual. En cas de ser necessàries més hores de presència d'equips per resoldre urgències, reclamacions, neteja d'elements puntuals, o qualsevol altra tasca que sigui aplicable, aquestes podran ser compensades per la reducció d'altres partides.

Per a la compensació, que haurà de ser conformada prèviament pel departament de sanejament de la CAVNG, es tindrà en compte la següent relació de preus:

Amidaments i preus unitaris de referència:

CONCEPTE	UT	TOTAL (Base)	% Aplic.	PREVISIÓ	€/Ut	TOTAL (€)
Neteja de trams de xarxa (pous + col·lectors)	ml	209.985	25%	52.496,25	1,17	61.420,61
Neteja d'embornals individuals	ut	5.723	40%	2.289	11,82	27.055,98
Neteja de reixes interceptores	ml	3.200	40%	1.280,00	2,75	3.520,00
Neteja punts especials + bombaments + altres	h	626	100%	626	81,82	51.219,32
Treballs diversos de suport	h	300	100%	300	81,82	24.546,00
Partida alçada a justificar per a treballs a administració no previstos, segons PU de la present licitació. Els preus que no apareguin en la present contracte, es basaran en el banc de preus BEDEC 2026 de l'ITEC	PA				5.742,20	5.742.20
TOTAL PRESSUPOST						173.504,11

Taula 10 - Pressupost

**Dins els preus de les partides està inclosa la retirada de residus i restes d'obres a abocadors autoritzats. El cost de l'aigua de la neteja, anirà a càrrec de la CAVNG que indicarà les condicions (lloc i forma) en que s'hauran d'efectuar els aprovisionaments.*

**El preu de la PA per treballs imprevistos no podrà ser modificat, tot i que es variïn els seus preus unitaris segons la Taula 11 del present plec..*

Taula de preus per actuacions no previstes segons horaris

CONCEPTE	UT	PREVISIÓ	PREU	TOTAL (€)
Treballs diversos de suport, realitzats amb camió mixt aspiració i impulsó fora d'horari normal (equip humà/tècnic STD)	€/h	30	122,38	3.671,40
Treballs diversos de suport, realitzats amb operari en horari normal	€/h	30	28,88	866,40
Treballs diversos de suport, realitzats amb operari fora horari normal	€/h	30	39,88	1.196,40
TOTAL PRESSUPOST				5.742,20

Taula 11 - Taula de preus per actuacions no previstes segons horaris

Relació de proporcions de cost segons la tasca a realitzar

CONCEPTE	unitat	€/ut	% Materials	% Personal	% Vehicles	%DG +BI	TOTAL (€)
Neteja de trams de xarxa (pous + collectors)	ml	1,17	22	28	36	6+8	61.420,61
Neteja de embornals individuals	ut	11,82	12	37	37	6+8	27.055,98
Neteja de reixes interceptores	ml	2,75	12	37	37	6+8	3.520,00
Neteja punts especials + bombaments + altres	h	81,82	22	28	36	6+8	51.219,32
Treballs diversos de suport	h	81,82	7	48	31	6+8	24.546,00
Partida alçada a justificar per a treballs a administració no previstos, segons PU de la present licitació. Els preus que no apareguin en la present contracte, es basaran en el banc de preus BEDEC 2026 de l'ITEC	PA	5.742,20					5.742,20
TOTAL							173.504,11

Taula 12 - Relació de proporcions de cost

6. IMATGE DELS SERVEIS

La imatge dels nous serveis haurà d'estar coordinada i seguir els criteris definits per les normes d'imatge corporativa acordats amb la CAVNG.

a) Personal

El contractista haurà de respectar i fer respectar pels seus operaris i personal dels serveis.

Uniforme:

El portaran en tot moment en horari de treball sense altres indicacions, anagrames o símbols que no siguin els previstos en el disseny d'aquest uniforme; per tal d'identificar la tasca que realitzen.

Hauran de portar el logotip de la Companyia d'Aigües.

Es portarà net i complet (amb tots els elements que l'integren)

L'uniforme i els recanvis oportuns seran diferents per als mesos d'hivern i d'estiu, atenent a les reglamentacions laborals vigents i a les característiques que pugui establir la direcció facultativa.

Cortesia:

L'empresa concessionària serà responsable de la cortesia dels seus operaris i posarà remei immediatament a qualsevol inadequat o mal comportament dels operaris adscrits a aquests serveis.

b) Vehicles i maquinària

Els vehicles aniran identificats amb el logotip de la CAVNG, anant a càrrec de l'adjudicatari les despeses que per aquest concepte se'n derivin. Els vehicles estaran sempre nets i ben pintats, anant a càrrec de l'empresa adjudicatària el cost que això impliqui.

7. INSTAL·LACIONS

La contracta disposarà d'una oficina/nau ubicada en el municipi o a un radi suficient per poder atendre a les urgències del servei en un temps màxim d'una hora en períodes fora d'horari normal. Aquesta oficina estarà equipada amb equips informàtics i altres equips que permetin la comunicació i la gestió dels treballs, amb la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú de forma àgil i ràpida.

També disposarà de l'espai necessari per poder tancar els camions de neteja i la resta de equips per portar a terme les tasques detallades en aquest Plec.

El proveïdor disposarà de programes informàtics per la elaboració dels informes i del programa amb la cartografia i la base de dades de la xarxa (format QGIS) utilitzat per Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú.

Les tasques realitzades es registraran a la plataforma electrònica que la Companyia posarà a disposició de l'adjudicatari.

La gestió de les instal·lacions comporta que el contractista s'haurà de fer càrrec de totes aquelles despeses derivades dels consums diversos, la vigilància, la neteja de les instal·lacions i els treballs de manteniment.

Aquestes instal·lacions hauran de complir amb les condicions que marca el REIAL DECRET 486/1997, de 14 de abril, pel qual se estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball. BOE nº 97 23-04-1997

8. HORARI DE TREBALL

La disponibilitat del servei es donarà de forma continuada durant els 365 dies l'any. Això significa que s'haurà de poder garantir, si s'escau, el disposar de la dotació mínima indicada, qualsevol dels 365 dies de l'any i a qualsevol hora del dia, respectant els temps de resposta establerts i tenint en compte de cara al còmput d'hores destinades al servei, les diverses franges horàries establertes en aquest plec.

De cara als efectes de facturació, es considera "horari normal" tots els laborables de dilluns a divendres de les 8 hores a les 20 hores, que podran ser utilitzats per la realització dels treballs programats inclosos en el servei. Com a "horari de treball habitual" s'entendrà dins de la franja horària de treball de la Companyia d'Aigües, que és de 8 a 15 hores.

Caldrà garantir la **presència diària** mínima d'un dels equips indicats anteriorment. Aquesta presència es realitzarà durant l'horari habitual de la Companyia d'Aigües (dilluns a divendres laborables, en horari efectiu de 8 a 15h)

Excepcionalment, i previ acord amb la Companyia d'Aigües, es permetrà la realització de treballs programats, fora de l'horari habitual.

Dins de l'horari normal, doncs, es programaran i executaran les tasques de neteja de la xarxa, sobreexidors, embornals, estacions de bombament, i tots els treballs que componen el servei a prestar. Cada licitant posarà a disposició del servei els mitjans i equips que consideri oportuns per realitzar les cobertures exigides de cadascun dels treballs a realitzar, assolint els graus de qualitat demanats i les rotacions previstes.

Durant la franja diària nocturna i els festius es cobriran les emergències i/o treballs especials que poguessin sorgir, per tant la contracta haurà de disposar dels mecanismes i recursos per atendre-les.

Si per assolir les cobertures exigides de neteja i manteniment dels col·lectors segons les rotacions estipulades, el licitant considera que cal realitzar torn de treball fora de l'horari normal, les hores realitzades en aquest torn es comptabilitzaran igual que les realitzades en torns de cobertura del servei d'horari normal. Aquestes hores no tindran un import especial, per tant el licitant haurà de tenir en compte els costos en la seva oferta econòmica global del servei de manteniment.

Les cobertures de serveis de suport al departament de sanejament i atenció d'emergències es realitzaran de forma permanent durant els 365 dies de l'any i en servei 24 hores. Durant la franja horària normal, es facturaran segons el preu pactat. Fora del horari normal de treball es comptabilitzaran com hores en "horari nocturn" o "festiu" i s'abonaran al preu fixat en el contracte.

9. RECURSOS HUMANS, VEHICLES I MATERIALS

Disponibilitat de personal i equips de treball

- a) Encarregat del servei

La contracta disposarà d'una persona responsable dels treballs que es realitzin i que assignarà les tasques i coordinarà els equips de treball per portar a terme les mateixes. Aquesta persona serà la que haurà de mantenir el contacte continuat i puntual amb la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú per consultes o treballs esporàdics que puguin sorgir.

Aquesta persona haurà de tenir la capacitat per decidir sobre els mitjans i recursos necessaris a posar a disposició segons siguin les demandes de la CAVNG i no podrà formar part dels equips de treball que executin les feines

Aquesta persona disposarà de telèfon mòbil que permeti el contacte telefònic immediat entre la contracta i Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú, no sent admissibles les demores en la resposta, a nivell presencial, superiors a 1h. Serà exigible, una "disponibilitat mínima exclusiva" del 10% de la jornada, durant la qual s'inclouen les reunions de coordinació de servei, visites prèvies per a la planificació dels treballs (inspeccions prèvies amb personal de la CAVNG), resolució in situ d'afectacions, visites durant i posteriors a la realització dels treballs (realització d'inspeccions conjuntes amb el personal CAVNG)

La contracta disposarà del personal tècnic i administratiu per elaborar els informes, comunicats i tota la documentació necessària pel compliment dels requisits del servei.

b) Equips i personal operatiu

La contracta disposarà, dins de l'horari normal, acotat a l'horari de 8 a 15 h, de la presència efectiva, com a mínim, d'un equip complet de treball que inclogui vehicle estàndard definit anteriorment i l'equip de personal operatiu de xofer i ajudant, amb l'objectiu de poder efectuar en tot moment actuacions d'urgència sense haver d'esperar al desplaçament extern.

El personal que formen part dels equips, disposaran de telèfon mòbil, dins de la jornada laboral, per tal de estar localitzables mentre efectuïn les actuacions.

En el cas de vagues o aturades laborals, les empreses adjudicatàries hauran, obligatòriament, de:

- Cobrir els serveis mínims corresponents fixat per qui correspongui.
- Organitzar programes de neteja intensiva en finalitzar l'aturada laboral amb l'objectiu de recuperar l'estat de neteja normal en un termini mínim.

Durant el període de vaga o aturada laboral, la retribució de la prestació serà directament proporcional a les hores realment treballades amb relació a les hores de treball programades en condicions normals de treball.

c) Vehicles, mitjans i eines

El contractista haurà d'adscriure al servei un camió aspiració-impulsió de característiques mínimes iguals a les descrites a l'apartat 4.2.3. Aquest camió estarà destinat a l'execució de les tasques de neteja.

Aquest camió estarà disponible durant tota la jornada laboral per les feines a executar. També serà exigible que disposi, sense restriccions, d'un camió aspiració-impulsió de petites dimensions per als treballs de neteja al casc antic de la ciutat o treballs menors.

Qualsevol altre vehicle del qual disposi, podrà ser utilitzat pel contractista com a suport al servei durant la resta de l'any si així ho considera oportú.

Aquests vehicles i maquinària es consideraran el mínim imprescindible pel funcionament dels diferents serveis. El contractista haurà de preveure els vehicles, màquines i eines necessàries complementaries pel bon funcionament del servei (p.e. obturadors per a poder realitzar treballs de neteja a les EBAR's)

Els serveis programats no podran ser suspesos ni definitiva ni temporalment per falta de vehicles, mitjans o maquinària. Així, quan els vehicles estiguin en situació de reparació o de revisió, el contractista utilitzarà material, maquinària o vehicles de reserva propi de similars característiques, o el que es pugui tècnicament utilitzar del servei actualment vigent, de forma que no es produeixin interrupcions en els serveis programats; i procedirà a la seva substitució quan així s'estimi necessari.

Tots els vehicles de dotació mínima que porti el contractista per l'execució d'aquest contracte, seran de la seva propietat, i per tant en cas d'iniciar una nova licitació, no hi haurà cap procés de subrogació d'aquests vehicles o de qualsevol maquinària destinada al servei.

d) Materials i accessoris

L'adjudicatari haurà d'aportar, al seu càrrec, quants complements o accessoris es precisin per a una bona realització del servei (tanques, mitjans auxiliars de protecció, utilitatges, etc...)

La CAVNG es reserva el dret de subministrar qualsevol material que pugui tenir o comprar, bé a través d'aquesta mateixa contracta o bé pel qualsevol altre mitjà i el contractista està obligat a utilitzar-ho en forma i dia que ho indiqui el responsable del contracte.

10. SEGURETAT I SALUT

a) Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors.

L'empresa adjudicatària ve obligada a tenir elaborat una Avaluació de riscos laborals i un Pla de Prevenció conforme a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Reglament de Serveis Prevenció de riscos Laborals, i les que es puguin derivar del seu desplegament; pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut.

L'empresa adjudicatària disposarà d'un servei de prevenció propi, aliè o mancomunitat de riscos laborals amb una empresa autoritzada. El personal de l'empresa haurà de complir en tot moment les normes en l'àmbit de la PRL. Per garantir el seu compliment es prendran les mesures de Coordinació d'Activitats Empresarials tipificades legalment (RD 171/2004).

A aquests efectes l'adjudicatari haurà de presentar la documentació que li sigui requerida per al coneixement de l'Administració. L'adjudicatari també restarà obligat a complir el procediment de coordinació d'activitats empresarials que té establert la CAVNG.

- L'empresa adjudicatària haurà de comunicar a la Companyia d'Aigües la relació de personal que prestarà els serveis. Qualsevol moviment en la plantilla de personal: tant les baixes, com les noves incorporacions de

personal, inclòs els canvis de contracte per increment d'hores o reduccions de jornada hauran de tenir l'aprovació prèvia de la Companyia d'Aigües.

- Qualsevol canvi de categories laborals o qualsevol altra disposició que suposi un increment de la massa salarial global, susceptible de subrogació.
- Informació Tot el personal, a l'inici dels treballs o quan s'incorpori, haurà rebut de la seva empresa la informació dels riscos i les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.
- L'empresa adjudicatària haurà de dotar el seu personal dels equips de protecció individual (EPI), determinats pel seu servei de prevenció.
- Formació L'empresa ha d'acreditar que el seu personal ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.
- Medicina preventiva i primers auxilis Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari per als primers auxilis, en els vehicles que s'utilitzin. La farmaciola es revisarà setmanalment i es reposarà immediatament el material consumit.
- S'haurà d'informar a tots els treballadors per escrit de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.
- Reconeixement mèdic El contractista acreditarà que el seu personal ha passat un reconeixement mèdic i que aquest es repetirà cada any.
- Tot incident produït en matèria de PRL, encara que no hi hagi ocasionat danys, serà traslladat a la Companyia d'Aigües.

b) 2. Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers.

Són riscos enfront a tercers aquells que es poden produir en les proximitats de l'obra o de l'actuació que afectin a persones no pertanyents a la concessió, i aquells riscos propis dels treballs a realitzar que poden arribar a ser causa d'accidents per una incorrecta senyalització o protecció.

La senyalització d'obres estableix tres principals objectius: – Informar de l'existència i naturalesa de l'obra als ciutadans. – Ordenar la circulació de vehicles i vianants afectats per les tasques o l'obra. – Garantir la seguretat dels vehicles i vianants, i del personal propi de l'obra.

Aquesta senyalització complirà en tot moment la normativa vigent de senyalització de seguretat i salut al treball (Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril), i senyalització d'obres de carreteres (M.O.P.T. i M.A. Norma de Carreteres 8.3 – IC).

11. RELACIÓ CONTRACTISTA – CAVNG

Per a la direcció de tots els treballs objecte del contracte, el contractista haurà de nomenar un responsable tècnic, que estarà en contacte directe, i en qualsevol horari, amb el Responsable de Sanejament de la CAVNG, rebent d'aquest les ordres oportunes i assistint-lo.

El cost d'aquest representant es considerarà inclòs en el concepte de les despeses generals del pressupost de la concessió.

L'adjudicatari estarà obligat a complir totes les instruccions del Responsable de Sanejament referents a la classe, ordre, manera i temps d'executar els treballs contractats.

Periòdicament, es podran establir unes reunions de coordinació de servei entre contractista i la CAVNG a les que haurà d'assistir el responsable tècnic per tractar aspectes relacionats amb l'explotació i prestació del servei.

12. XARXA DE COMUNICACIÓ I TELÈFON D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ

El contractista disposarà d'una xarxa de comunicació interna i externa que haurà de permetre una transmissió d'ordres fluida i eficient, d'un telèfon d'urgències de 24 hs. i un sistema informàtic de gestió del servei, que haurà de ser pactat i conformat per la CAVNG i que haurà de ser compatible amb la implantació en qualsevol moment del sistema GIS que disposi la CAVNG.

S'establirà una connexió mitjançant telefonia mòbil amb el departament de sanejament de la CAVNG, essent a càrrec del contractista les despeses d'adquisició, instal·lació, conservació, manteniment i posta en servei d'aquest equip.

Serà obligació del contractista el subministrament a través d'aquest sistema informàtic, de les dades que requereixi la CAVNG a aquests efectes.

Els equips de treball hauran de disposar d'un dispositiu tipus tauleta amb possibilitat de connexió web, per a reportar, en temps reals, les dades de les actuacions realitzades a camp, així com poder visualitzar els encàrrecs pendents.

Els costos d'adquisició, instal·lació, conservació, manteniment i servei de tots aquests equips seran a càrrec del contractista.

Així mateix l'empresa haurà de tenir un número de telèfon per rebre les trucades del ciutadà que vulgui efectuar una reclamació o informar d'alguna incidència relacionada amb aquest servei i es compromet a remetre als departament de sanejament de la CAVNG un resum de les incidències comunicades pels ciutadans, amb una periodicitat mínima setmanal, i diària en el cas d'actuacions de caràcter urgent.

13. SERVEIS D'URGÈNCIA

En dies festius i fora de l'horari normal el contractista disposarà d'un telèfon permanent de contacte i un mínim de mitjans humans i mecànics disponibles que permetrà afrontar situacions imprevistes.

L'adjudicatari haurà de garantir que durant els dies laborables, els treballs amb caràcter d'urgència s'hauran de prestar amb un termini màxim de 30 min. (1 hora en casos de dies festius o caps de setmana) des la comunicació de la mateixa per part de la CAVNG o ciutadà.

14. PROGRAMACIÓ DELS TREBALLS

1. Planificació dels treballs.

La realització de les tasques objecte d'aquest contracte, s'ajustaran a una planificació que estarà subjecte a un continu control d'acompliment.

L'adjudicatari proposarà el programa general dels serveis que executarà durant un any de contracte, i alhora presentarà setmanalment la programació durant l'execució del contracte. Aquest programa, que requerirà l'aprovació del departament de sanejament, es podrà formar a través de la informació que sobre l'estat de la xarxa i les necessitats específiques exposi la CAVNG.

El programa establirà les modalitats de neteja i conservació i que comprendrà els següents apartats:

a) Relació dels itineraris de neteja amb les seves longituds, freqüències i tractaments particulars de neteja.

b) Relació de punts singulars de la xarxa agrupats en els diferents conceptes descrits a l'apartat 5, i els corresponents tractaments de neteja i actuacions de conservació i periodicitat dels mateixos. A la vista del pla anual de neteja de la xarxa de clavegueram, l'adjudicatari, d'acord amb la CAVNG, organitzarà els treballs, el personal i el material i equips necessaris per a la realització d'aquest pla.

El contractista, a petició de la CAVNG, haurà d'aportar al final de cada exercici (any) una memòria amb tots els treballs realitzats i analitzant les dades obtingudes per millorar el servei d'anys posteriors. D'igual manera, la disponibilitat de les dades, podrà ser requerida en qualsevol moment si així ho considerés oportú el responsable del servei de la CAVNG.

Setmanalment es procedirà per part de la contracta a la definició d'aquells treballs a què es refereixi l'apartat 5 del present plec, i que hauran de ser aprovats pel responsable de sanejament de la CAVNG. La programació setmanal haurà d'acomplir-se en la seva totalitat i en cas d'impossibilitat, l'adjudicatari haurà de justificar per escrit les causes que facin impossible el seu acompliment en el termini màxim d'una setmana. El departament de sanejament podrà donar la conformitat a aquestes modificacions, requerir a l'adjudicatari pel compliment de la programació prevista o fer efectiva la sanció corresponent si el no acompliment ha estat injustificat.

2. Operacions complementàries

Un responsable de l'empresa estarà permanentment localitzable, amb la finalitat de solucionar els temes d'urgència que puguin sorgir. Es garantirà que en el termini màxim d'una hora, a partir de la recepció de la trucada, es disposarà de l'equip adequat a les necessitats, i de 30 minuts en casos d'urgència (1 hora si és dia festiu o cap de setmana).

3. Certificacions i Seguiment del treball

El contractista adjudicatari estarà obligat a lliurar al responsable del contracte mensualment la certificació dels treballs realitzats.

Setmanalment, lliurarà les dades en el format que acordi amb la CAVNG de les feines realitzades la setmana anterior, de manera que podrà existir un decalatge d'una setmana entre la realització d'una feina i la comunicació de que aquesta s'ha realitzat.

4. Obligacions de l'adjudicatari en relació a l'execució dels treballs de conservació i manteniment.

Anirà a càrrec del contractista la senyalització de l'obra durant els treballs a la via pública així com les tanques necessàries per evitar l'estacionament, protegir els vianants, evitar la circulació de vehicles per la zona d'actuació i tot allò que se li requereixi per part del responsable del contracte pel bon funcionament dels treballs.

Retirar tots els residus resultants dels treballs de manteniment inclosos els embornals, interceptors o altres elements de la xarxa del clavegueram públic, disposant a aquest efecte dels mitjans necessaris per a la seva ràpida recollida i transport a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

Queda expressament prohibit i serà motiu de sanció, abocar el residus que es produeixin com a conseqüència del desenvolupament dels treballs objecte del contracte, a la xarxa pública, llevat de les decantacions a la xarxa, d'aigües residuals que, si s'escau hauran de ser autoritzades en temps i forma per la CAVNG.

S'atendrà especialment la seguretat dels usuaris de la via pública, pel que es retiraran, immediatament els residus o estris utilitzats, que impedeixin el normal ús de la via pública.

El contractista és responsable de l'exacte acompliment de la totalitat dels serveis contractats i, per tant, d'aquells que realitzin els treballadors que per a ell efectuïn subministres o treballs pels quals haurà de respondre en cas d'incompliment. L'empresa adjudicatària prendrà totes les precaucions necessàries per evitar accidents i perjudicis de tot ordre, sent responsable d'ells i atenent en aquesta matèria a la legislació general de l'Estat.

5. Treballs defectuosos o mal executats

El contractista té l'obligació d'executar tots els treballs especificats en el present plec. Així mateix, és responsable absolut de tots els treballs que executi el personal a les seves ordres directes.

L'incompliment de les instruccions, tant les que especifica aquest plec com les que donarà el responsable del contracte com a ordres de treball, serà considerat com a falta que podrà ser motiu de sanció.

6. Informació d'ajuda a l'execució del servei

A fi de facilitar el control de l'execució del contracte per part de la CAVNG, els licitadors hauran de informar a través del sistema proposat per la CAVNG, dels treballs realitzats informant, si s'escau d'aquelles incidències que s'hagin pogut presentar (nivell de sedimentació superior al previst, impossibilitat de realitzar algun dels treballs, incidències greus a la xarxa, etc...)

A més, els licitadors hauran de ser capaços de:

- d'incorporar la informació d'actuacions i ampliacions de xarxa al sistema informàtic proporcionat per la CAVNG
- gestionar els diferents fluxos d'informació entre els diferents òrgans de la contracta, tant per part de l'adjudicatari com de la CAVNG, a fi i efecte d'executar els treballs objecte d'aquest contracte.

S'haurà de definir i justificar els recursos informàtics que l'adjudicatari posarà a disposició del departament de sanejament de la CAVNG, a fi de dur a terme el correcte desenvolupament dels apartats anteriors.

A tal efecte, la CAVNG subministrarà, si així es demana, la informació sobre la xarxa de clavegueram amb el contingut següent:

- Grafiat de la xarxa emprant la tipologia de la CAVNG definint la localització dels trams de xarxa .
- Grafiat dels pous de registre i dels punts i zones especials mantenir.
- Annexos amb informació detallada de les zones especials
- Arxiu excel amb descripció de trams i pous.
- Així mateix, l'adjudicatari haurà d'incorporar al llarg del contracte, la informació que se li faciliti referent a les ampliacions de xarxa i noves instal·lacions.

15. CAPTACIÓ D'AIGUA I GESTIÓ DELS RESIDUS

Els elements principals necessaris per realitzar les tasques objecte d'aquest Plec són bàsicament els equips d'alt-buit amb el personal que els manipula i l'aigua. Aquesta aigua es la que emmagatzemada a les cisternes dels camions s'injecta a la xarxa a alta pressió per netejar i desincrustar els tubs. Aquesta aigua cal captar-la d'algun lloc.

La Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú indicarà a la contracta els punts de captació de l'aigua per omplir les cisternes destinades a realitzar les tasques que componen el servei. Els vehicles, hauran de portar un comptador portàtil que s'haurà de connectar a la cisterna del camió abans de fer qualsevol aprovisionament a la xarxa d'aigua potable. En el cas d'utilitzar un punt d'aprovisionament d'aigua no potable (aigua del freàtic) caldrà que el licitador efectui la cloració d'aquesta càrrega.

Periòdicament la Companyia d'Aigües comptabilitzarà el consum de l'aigua subministrada mitjançant les lectures del esmentat comptador portàtil, així com de la lectura dels punts de aprovisionament que s'hagin pogut habilitar.

Els punts de aprovisionament poden estar situats dins del nucli urbà de Vilanova i la Geltrú o a les afores, però sempre dins del terme municipal. La contracta haurà de tenir en compte els desplaçaments per la càrrega de les cisternes en els seus costos.

També hi haurà l'opció de que la contracta s'aprovisioni d'aigua a les seves instal·lacions, però sempre utilitzant aigua de la xarxa d'aigua potable i assumint els costos que això comporti.

Un altre factor a tenir en compte es l'abocament dels residus extrets de la xarxa, desarenadors, estacions de bombament, capturats durant el normal desenvolupament del servei. Aquests residus es portaran a la depuradora de Vilanova i la Geltrú o a l'abocador o gestor autoritzat adient segons la tipologia d'aquests. La gestió i tramitació d'aquests

residus la realitzarà la contracta, assumint tots els costos que es puguin derivar, justificant, mitjançant el pla corresponent, com gestionarà els residus extrets de la xarxa.

La contracta disposarà de les autoritzacions pertinents per al transport de residus, que exigeixi la reglamentació vigent. Caldrà portar un registre mensual dels residus extrets de la xarxa, que inclourà com a mínim, les quantitats retirades, tipologia si s'escau, i el destinatari dels mateixos que haurà de tenir les autoritzacions pertinents.

16. CONTROL DE LES ACTUACIONS

Per a les tasques de neteja habituals realitzades per la contracta, la CAVNG realitzarà regularment inspeccions d'auditoria amb l'objectiu de comprovar el nivell i qualitat d'execució de les feines realitzades. En cas que la contracta no assoleixi els nivells de qualitat exigits, la Companyia iniciarà el procediment de comunicació pertinent per tal de corregir la situació generada.

LOT 2 – NETEJA, DESINCRUSTACIÓ I DESINFECCIÓ DE DIPÒSITS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest plec és fixar i regular les condicions i qualitats mínimes que s'han de complir per a la redacció del procediment de treball per la desincrustació, neteja i desinfecció del dipòsit 1, dipòsit 3, dipòsit de Santa Maria i dipòsit de Xamanets, i l'execució dels treballs de desincrustació, neteja i desinfecció del dipòsit 1, dipòsit 3, dipòsit de Santa Maria i dipòsit de Xamanets

Actuació anual al dipòsit 1, 3 i Xamanets i bianual al dipòsit de Santa Maria.

En el preu del contracte (clàusula quarta d'aquest plec) s'entén inclosa la mà d'obra, la maquinària, mitjans de transport, eines i materials precisos per al desenvolupament dels treballs i operacions que, en ordre lògic i pràctic del bon ofici, siguin necessaris realitzar o disposar, considerant-se en el preu ofertat, encara que no estiguin taxativament assenyalats en el concepte.

2. CONTINGUT DEL CONTRACTE COMPRÈN ELS SEGÜENTS SERVEIS:

A) REDACCIÓ DEL PROCEDIMENT DE TREBALL:

L'objecte d'aquest procediment és definir la metodologia a aplicar per tal de realitzar la neteja i desinfecció periòdica dels dipòsit 1, dipòsit 3, dipòsit de Santa Maria i dipòsit de Xamanets explotats per la Companyia d'Aigües de Vilanova i alhora emetre un Permís Especial de Treball per als treballadors designats a tal efecte. Tracta dels treballs i de la preparació dels documents imprescindibles amb caràcter previ a la realització de determinades activitats crítiques que es consideren d'alt risc per a la seguretat, tant de els treballadors, com de les instal·lacions del centre de treball.

Es presentarà un procediment per a cada un dels quatre dipòsits i haurà de complir amb la normativa vigent.

El procediment de treballs serà específic per a les operacions periòdiques que cal realitzar. La neteja interior dels gots d'acumulació d'aigua potable dels tres dipòsits i es farà com a mínim una vegada a l'any pels dipòsits 1, 3 i Xamanets i cada dos anys pel dipòsit de Santa Maria.

Aquesta operació també comporta accedir al vas del dipòsit i a d'altres espais auxiliars situats dins el recinte tancat d'aquestes instal·lacions.

Amb aquesta operació complirem els preceptes establerts en el RD 140/2003 que en l'article 11 indica la obligatorietat del buidat, la neteja, la desincrustació i la desinfecció dels dipòsits de distribució d'aigua potable i el RD 901/2018.

B) PROCÈS D'EXECUCIÓ

DIPÒSIT 1

Aquest dipòsit situat al carrer del riu Foix número 64, és de 10.000 metres cúbics de capacitat efectiva. De planta circular de 12 m de profunditat i coberta tipus Domo d'alumini.

Es tracta d'un dipòsit circular soterrat, format per murs de contenció de formigó. Les mides interiors són de 36,50 m. de diàmetre i 10,00 m. de profunditat efectiva. La cota de l'entorn és de 82 m i la de solera és de 71,50 m.

El dipòsit 1, disposa de dos accessos (boca d'home) de 850 x 850 i de una vàlvula de buidat situada al fons del dipòsit a una alçada de 50 cm del fons. El dipòsit també disposa de tres obertures perimetral de 1000 mm. x 400 mm. equipades amb les corresponents reixetes per tal de mantenir la ventilació de forma adient.

Recentment s'ha instal·lat una coberta tipus domo d'alumini amb una tapa extraïble per poder introduir al fons del dipòsit una plataforma elevadora i poder arribar a totes les parets. Els treballs han d'incloure dit procediment de retirada de la tapa, col·locació de la plataforma elevadora i la posterior retirada i col·locació de la tapa. Tots aquests treballs requeriran d'un camió grua. Aquests treballs requeriran personal amb formació i experiència en treballs en alçada.

El buidat dels darrers 800m³ no es pot realitzar per gravetat ni per consum degut al contrapendent de la solera del dipòsit respecte el punt de buidat. Per aquest motiu, el present procediment inclou els treballs de bombeig pel buidat de l'aigua que no es pot buidar per gravetat.

Aquest dipòsit, li es d'aplicació el Protocol d'espais confinats, per la qual cosa abans d'iniciar-se les treballs es procedirà a completar el procediment amb el personal assignat.

La desinfecció del dipòsit es realitzarà mitjançant projecció d'una solució de peròxid d'hidrogen del 50% diluït fins al 10%, projectat a les parets del dipòsit per aspersió. L'aplicació es realitzarà de forma extensiva tant a les parets, sostre i terra.

A continuació es descriu de forma orientativa els passos a seguir:

Neteja :

- 1 Tancar vàlvula d'entrada d'aigua de la xarxa i obrir la vàlvula de buidat (tasca a realitzar per personal de Aigües de Vilanova).
- 2 Acabar de buidar amb bomba submergible
- 3 Verificar el contingut d'oxigen i fer protocol d'espais confinats.
- 4 Repartir EPI'S i acceptació per part dels operaris del Pla de Seguretat.
- 5 Retirar tapa superior
- 6 Baixar plataforma elevadora a l'interior del vas.

- 7 Netejar parets i fons del dipòsit amb aigua a pressió per eliminar els residus existents llots i sorra.
- 8 L'aigua de neteja s'evacuarà conjuntament amb els llots i residus per el desguàs.
- 9 El dipòsit disposa de pendent i les aigües de rentat i llots s'acumulen a la zona on hi haurà instal·lada una bomba per l'extracció de les restes.

Desinfecció:

- 1 Projectar, mitjançant aspersió, el producte desinfectant (Peròxid d'hidrogen) a 10% durant 30 minuts.
- 2 Fer 2 aplicacions successives en aquestes condicions.
- 3 Assegurar-se que les aplicacions són extensives a totes les superfícies internes (parets i terra).
- 4 Retirar plataforma elevadora.
- 5 Col·locació de tapa.

Al finalitzar els treballs es presentarà un informe final dels treballs realitzats, amb els certificats i fitxes tècniques i referència als lots de fabricació, de tots els productes utilitzats.

DIPÒSIT 3

Aquest dipòsit situat al carrer de les Oliveres s/n, es de 4.000 metres cúbics de capacitat teòrica i 3.000 efectiva. És de planta rectangular de 5 ml d'alçada amb parets deflectores interiors. l'accés a la coberta és a peu pla.

Es tracta d'un dipòsit semisoterrat format per murs de formigó armat. Les mides interiors son de 37 m. per 21 m. de planta i 3,80 m. de nivell efectiu màxim. La cota de solera és de 89.00 m. Es va construir l'any 1972 i està cobert. Disposa d'un sistema de circulació guiada mitjançant envans per a perllongar el temps de residència ja que l'entrada i sortida d'aigua es troben a la mateixa paret (costat mar).

L'accés a l'interior del dipòsit és mitjançant tapes de boca d'home i pels treballs de desincrustació, neteja i desinfecció es requerirà d'una bastida mòbil a l'interior, per tal d'accedir a tots els paraments. El buidat del dipòsit es realitza de forma completa pel desguàs existent.

Tot el procediment seguirà els descrits pel dipòsit 1.

DIPÒSIT DE SANTA MARIA

Aquest dipòsit situat al carrer dels Oms s/n, es de 600 metres cúbics de capacitat. El dipòsit de Santa Maria és prefabricat, de planta circular i una alçada de 5 ml. Té una capacitat de 500 m³.

Es tracta d'un dipòsit circular semi soterrat format per prefabricats de formigó. Les mides interiors son de 12 m. de diàmetre per 5,00 m. d'alçada efectiva. La cota de solera és de 66,50 m. La capacitat útil és de 600 metres cúbics.

L'accés a l'interior del dipòsit és mitjançant tapes de boca d'home i pels treballs de desincrustació, neteja i desinfecció es requerirà d'una bastida mòbil a l'interior, per tal d'accedir a tots els paraments. El buidat del dipòsit es realitza de forma completa pel desguàs existent.

DIPÒSIT XAMANETS

Aquest dipòsit situat al Fondo Guardiola, Polígon 27, Parcel·la 31, es de 500 metres cúbics de capacitat teòrica. És de planta circular de Ø15 ml i 5 d'alçada l'accés a la coberta és per escales de gat. Es tracta d'un dipòsit en superfície

L'accés a l'interior del dipòsit és mitjançant tapes de boca d'home i pels treballs de desincrustació, neteja i desinfecció es requerirà d'una escala per poder accedir a l'interior. El buidat del dipòsit es realitza al 95% pel desguàs existent i la resta amb bomba des de l'interior, al quedar el desguàs més elevat que el fons.

Aquest dipòsit no es neteja des de l'any 2008, per tant, la primera neteja es preveu amb més dificultat.

Tot el procediment seguirà els descrits pel dipòsit 1.

3. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit territorial de la prestació del servei serà tot el terme municipal de Vilanova i la Geltrú.

4. QUARTA – PRESSUPOST

El pressupost dels treballs s'ha considerat per actuació completa de tots els treballs a cadascun dels dipòsits i considerant una neteja anual per tots ells.

ACTUACIÓ	UNITATS	VOLUM	PREU
DESINCRUSTACIÓ, NETEJA I DESINFECCIÓ DEL DIPÒSIT 1	1 ut	10.000m ³	7.250,00 €
DESINCRUSTACIÓ, NETEJA I DESINFECCIÓ DEL DIPÒSIT 3	1 ut	4.000m ³	2.950,00 €
DESINCRUSTACIÓ, NETEJA I DESINFECCIÓ DEL DIPÒSIT DE SANTA MARIA	1 ut	600m ³	1.850,00 €

DESINCRUSTACIÓ, NETEJA I DESINFECCIÓ DEL DIPÒSIT DE XAMANETS	1 ut	500m ³	2.150,00 €
TOTAL			14.200€
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (2 ANYS)			28.400€
POSSIBLES PRÒRROGUES (1+1)			28.400€
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE (2+1+1)			56.800€

5. SEGURETAT I SALUT

5.1. Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors.

L'empresa adjudicatària ve obligada a tenir elaborat una Avaluació de riscos laborals i un Pla de Prevenció conforme a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Reglament de Serveis Prevenció de riscos Laborals, i les que es puguin derivar del seu desplegament; pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut.

A aquests efectes l'adjudicatari haurà de presentar la documentació que li sigui requerida per al coneixement de l'Administració.

L'adjudicatari també restarà obligat a complir el procediment de coordinació d'activitats empresarials que té establert la CAVNG.

5.2. Informació

Tot el personal, a l'inici dels treballs o quan s'incorpori, haurà rebut de la seva empresa la informació dels riscos i les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

5.3. Formació

L'empresa ha d'acreditar que el seu personal ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

5.4. Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari per als primers auxilis, en els vehicles que s'utilitzin.

La farmaciola es revisarà setmanalment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar a tots els treballadors per escrit de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebí un tractament ràpid i efectiu.

5.5. Reconeixement mèdic

El contractista acreditarà que el seu personal ha passat un reconeixement mèdic i que aquest es repetirà cada any.

5.6. Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers.

Són riscos enfront a tercers aquells que es poden produir en les proximitats de l'obra o de l'actuació que afectin a persones no pertanyents a la concessió, i aquells riscos propis dels treballs a realitzar que poden arribar a ser causa d'accidents per una incorrecta senyalització o protecció.

La senyalització d'obres estableix tres principals objectius: Informar de l'existència i naturalesa de l'obra als ciutadans. Ordenar la circulació de vehicles i vianants afectats per les tasques o l'obra. Garantir la seguretat dels vehicles i vianants, i del personal propi de l'obra.

Aquesta senyalització complirà en tot moment la normativa vigent de senyalització de seguretat i salut al treball (Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril), i senyalització d'obres de carreteres (M.O.P.T. i M.A. Norma de Carreteres 8.3 – IC).

6. RELACIÓ CONTRACTISTA- CAVNG

Per a la direcció de tots els treballs objecte del contracte, el contractista haurà de nomenar un responsable tècnic, que estarà en contacte directe, i en qualsevol horari, amb el Responsable d'abastament de la CAVNG, rebent d'aquest les ordres oportunes i assistint-lo.

El cost d'aquest representant es considerarà inclòs en el concepte de les despeses generals del pressupost de la concessió. L'adjudicatari estarà obligat a complir totes les instruccions del Responsable d'abastament.

7. PROGRAMACIÓ DELS TREBALLS

Planificació dels treballs. Els treballs es programaran amb un mes d'antelació per part de la Companyia.

8. CAPTACIÓ D'AIGUA I GESTIÓ DELS RESIDUS

La Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú indicarà a la contracta els punts de captació de l'aigua per omplir les cisternes destinades a realitzar les tasques que componen el servei. Els vehicles, hauran de portar un comptador portàtil que s'haurà de connectar a la cisterna del camió abans de fer qualsevol aprovisionament.

Periòdicament la Companyia d'Aigües facturarà el consum de l'aigua subministrada mitjançant les lectures del esmentat comptador.

Els punts de aprovisionament poden estar situats dins del nucli urbà de Vilanova i la Geltrú, però sempre dins del terme municipal. La contracta haurà de tenir en compte els desplaçaments per la càrrega de les cisternes en els seus costos.

Un altre factor a tenir en compte es l'abocament dels residus extrets de la desincrustació i de la neteja. Aquests residus es portaran a la depuradora de Vilanova i la Geltrú o a l'abocador o gestor autoritzat adient segons la tipologia d'aquests. La gestió i tramitació d'aquests residus la realitzarà la contracta, assumint tots els costos que es puguin derivar, justificant, mitjançant el pla corresponent, com gestionarà els residus extrets de la xarxa.

La contracta disposarà de les autoritzacions pertinents per al transport de residus, que exigeixi la reglamentació vigent. Caldrà portar un registre mensual dels residus extrets de la xarxa, que inclourà com a mínim, les quantitats retirades, tipologia si s'escau, i el destinatari dels mateixos que haurà de tenir les autoritzacions pertinents.

9. CERTIFICAT FINAL

Al finalitzar els treballs l'adjudicatari haurà de presentar un informe corresponent als treballs realitzats, el protocol seguit. L'informe inclourà fotografies del procés i els certificats, fitxes tècniques i detall del lot de producció dels productes utilitzats per la desinfecció.