

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I AFINACIÓ DELS PIANOS DE L'ESCOLA I CONSERVATORI MUNICIPAL DE MÚSICA DE MANRESA

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ

Servei d'Ensenyament

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

L'objecte de la present licitació és la prestació del **servei de manteniment integral del conjunt d'instruments musicals de teclat** (pianos, espineta i clavicèmbal) de que disposa l'Escola municipal de música i del Conservatori de Manresa; tant en propietat, com si és el cas, dels cedit temporalment.

Per manteniment integral s'entén tots aquells serveis d'afinació i manteniment mecànic dels instruments. Els instruments són els descrits a l'Annex I del PPT.

L'objecte del servei és garantir en tot moment el bon funcionament dels instruments musicals de teclat, com a resultat de la realització dels següents serveis:

a) Serveis d'afinació completa

Totes les tasques necessàries per tal que els instruments musicals de teclat estiguin en condicions òptimes per a la seva utilització diària en l'activitat programada per l'Escola de Música i el Conservatori:

- Fer una (1) afinació a l'any dels 6 pianos verticals dedicats a l'estudi, 1 espineta i 2 clavicèmbals.
- Fer dues (2) afinacions a l'any dels 8 pianos de cua i els 22 pianos verticals dedicats a l'ensenyament de piano i audicions.
- Dotze (12) afinacions puntuals a l'any per a concerts, recitals, etc.

b) Serveis de manteniment mecànic i reparacions

Tots els serveis de manteniment mecànic o reparacions que siguin necessaris per a l'òptim funcionament dels instruments:

- Realitzar la neteja interior dels 8 pianos de cua de manera bianual.
- Reposició immediata de cordes per trencament accidental o fortuït.
- Regulació mecànica general.

Els recanvis menors estan inclosos en el preu del contracte. S'entén per recanvis menors, totes aquelles peces d'escàs valor econòmic i que solen formar part de l'equip que s'inclou a la maleta del responsable tècnic que dur a terme reparacions urgents: cordes, peces unitàries de la mecànica, molls, eixos, feltres, lubricants, etc.

c) Serveis de moviment de pianos

Gestionar el transport i l'acompanyament de l'instrument, en cas que fos necessari excepcionalment, al taller de l'expert/a. Si fos necessari transport especial, aquest anirà a càrrec de l'Ajuntament de Manresa.

d) Serveis d'assessorament

- Assessorament per a l'adquisició o lloguer d'un nou instrument de teclat que no estigui inclòs en la relació detallada de l'Annex I del PPT.
- Confeccionar els informes corresponents a cada instrument on constaran les fitxes tècniques i allò que indiqui el tècnic/a responsable del seguiment del contracte. Aquests informes s'aniran avaluant i actualitzant periòdicament.

El servei es durà a terme a la seu de l'Escola municipal de música i del Conservatori de Manresa, ubicada al carrer Ignasi Balcells núm. 12-14 de Manresa.

Excepcionalment, quan l'adjudicatari consideri necessari la intervenció en taller, sol·licitarà autorització expressa al responsable del contracte per retirar l'instrument.

Per a la prestació del servei, l'adjudicatari s'adaptarà als horaris escolars, i tindrà en compte la possibilitat d'intervenir durant el període de vacances escolars, per tal de no interferir en les classes programades, sempre d'acord amb l'equip directiu del centre.

Codificació

A aquest contracte de servei li correspon la següent codificació:

Codi nomenclatura CPV:

Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

98396000-5	Serveis d'afinació d'instruments
50860000-1	Serveis de reparació i manteniment d'instruments musicals

Insuficiència de mitjans

L'Escola i al Conservatori Municipal de Música no disposa de professionals especialitzats en l'afinació i manteniment de pianos per a dur a terme l'objecte del contracte; i d'altra banda, el manteniment i cura dels instruments és del tot necessari per a la seva conservació.

3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

3.1. Responsables del contracte

L'Ajuntament de Manresa designa com a responsables d'aquest contracte la senyora la Cristina Martín Valbuena, cap d'Unitat dels Serveis Educatius Propis, i el senyor Robert Baquero Tubau, director de l'Escola Municipal de Música i del Conservatori de Manresa.

3.2. Pressupost anual del contracte.

El pressupost de licitació és de deu mil noranta-dos euros amb cinquanta cèntims (10.092,50€) IVA inclòs.

PRESSUPOST ANUAL ESTIMAT								
	Preu unitari (sense IVA)	IVA (21%)	Preu unitari (IVA inclòs)	Unitats	Freqüència (anual)	Cost anual (sense IVA)	IVA (21%)	Cost anual (IVA inclòs)
SERVEI D'AFINACIÓ COMPLETA								
Piano estudi	82,64 €	17,36 €	100,00 €	6	1	495,87 €	104,13 €	600,00 €
Espineta i clavicèmbals	82,64 €	17,36 €	100,00 €	3	1	247,93 €	52,07 €	300,00 €
Piano de cua	82,64 €	17,36 €	100,00 €	8	2	1.322,31 €	277,69 €	1.600,00 €
Pianos vertical	82,64 €	17,36 €	100,00 €	22	2	3.636,36 €	763,64 €	4.400,00 €
Afinació puntual	82,64 €	17,36 €	100,00 €	12	1	991,74 €	208,26 €	1.200,00 €
SERVEI DE MANTENIMENT MECÀNIC I REPARACIONS								
Neteja interior pianos	28,93 €	6,07 €	35,00 €	8	0,5	115,70 €	24,30 €	140,00 €
Reposició cordes	28,93 €	6,07 €	35,00 €	39	0,5	564,05 €	118,45 €	682,50 €
Regulació mecànica	74,38 €	15,62 €	90,00 €	39	0,33	966,94 €	203,06 €	1.170,00 €
TOTAL						8.340,91 €	1.751,59 €	10.092,50 €

3.3. Consignació pressupostària

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 324 022799 de l'estat de despeses del pressupost municipal per a l'exercici 2026.

3.4. Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC) és de quaranta mil trenta-sis euros amb trenta-set cèntims (40.036,37 €) IVA no inclòs.

ANY 1	8.340,91 €	1.751,59 €	10.092,50 €
Pròrroga 1	8.340,91 €	1.751,59 €	10.092,50 €
Pròrroga 2	8.340,91 €	1.751,59 €	10.092,50 €
Pròrroga 3	8.340,91 €	1.751,59 €	10.092,50 €
Modificació	6.672,73 €	1.401,27 €	8.074,00 €
	40.036,37 €	8.407,64 €	48.444,01 €

3.5. Termini d'execució

La durada del contracte és d'un (1) any, comptat a partir de la data prevista en la formalització del contracte.

L'Ajuntament de Manresa podrà aprovar fins a tres (3) pròrroques anuals, per un període d'un (1) any cadascuna, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

3.6. Tramitació de l'expedient

Aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb pluralitat de criteris de valoració, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Com sigui que el valor estimat del contracte és inferior a 60.000€ però la ponderació dels criteris de valoració subjectes a judici de valor és superior del 25%, l'expedient de contractació en qüestió es tramitarà de forma ordinària, en els termes previstos a l'article 159.1 i 6 de la LCSP, per als contractes de subministrament i serveis.

3.7. Forma de presentació de les proposicions

L'Ajuntament de Manresa, amb fonament a la normativa indicada en el paràgraf anterior, ha vist la necessitat que els licitadors concorrin al procediment de contractació pública únicament en format electrònic mitjançant l'eina **SOBRE DIGITAL**, gestionant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre el licitador i l'òrgan de contractació a través de la **Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya**.

3.8. Criteris per a l'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquest apartat.

CRITERIS PONDERABLES EN FUNCIO D'UN JUDICI DE VALOR 49 Punts

Treballs previs d'AFINACIÓ	39 punts
Treballs previs d'AFINACIÓ: - Es valoraran els treballs prestats pel que fa a afinacions a escoles o conservatoris: 3 punts per curs/any acadèmic acreditat, fins a un màxim de 30 punts. D'acord amb la documentació aportada pel licitador que acrediti els treballs (contractes, informes de les direccions dels centres, o altres documents, que deixin constància del període, el cost i l'entitat contractant). - Es valoraran els treballs prestats pel que fa a afinacions en sales de concerts en els últims 10 anys: 0,5 punts per afinació en sala, fins a un màxim de 9 punts. D'acord amb la documentació aportada pel licitador que acrediti els treballs (contractes, informes de les direccions de les sales de concerts, o altres documents, que deixin constància de la data de realització, el cost i l'entitat contractant).	
Treballs previs de REPARACIÓ	10 punts
Treballs previs de REPARACIÓ: - Es valoraran els treballs prestats pel que fa a reparacions en escoles o conservatoris: 2 punts per curs / any acadèmic acreditat, fins a un màxim de 10 punts.	

D'acord amb la documentació aportada pel licitador que acrediti els treballs (contractes, informes de les direccions dels centres, o altres documents, que deixin constància del període, el cost i l'entitat contractant).

S'exclouran aquelles propostes que no obtinguin un mínim del 50% (això és, 24.5 punts) en el global dels criteris quantificables mitjançant un judici de valor.

CRITERIS PONDERABLES AUTOMÀTICAMENT

51 punts

OFERTA ECONÒMICA	41 punts
L'oferta econòmica es valorarà mitjançant l'aplicació de la formula següent: $P = 41 \times (a / o)$ P: puntuació a: oferta econòmica per al servei més baixa. o: oferta econòmica per al servei del licitador. No tindran puntuació les ofertes que ofereixin el pressupost de licitació.	
TALLER ESPECIALITZAT	10 punts
Es valorarà la disponibilitat d'una taller especialitzat, per dur a terme les reparacions que no es puguin efectuar in situ, (ubicat a un radi màxim de 80 quilòmetres de la ciutat de Manresa).	

3.9.- Acreditació de la solvència tècnica o professional

Mitjans per acreditar la solvència:

ECONÒMICA.

El licitador haurà d'acreditar, com a mínim, un dels punts següents:

- Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del servei.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

- b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del servei, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

El licitador haurà d'acreditar l'execució de serveis de tipologia semblant, efectuats en els últims tres anys, avalats per certificats de bona execució, que incloguin l'objecte, l'import, les dates de prestació i l'entitat contractant.

El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia de serveis indicada, degudament acreditats, durant el millor any dels últims tres, hagi assolit com a mínim la xifra del 70% del valor anual mitjà del servei.

D'altra banda, atesa la naturalesa de l'activitat i l'expertesa que requereix, la **titulació mínima exigida per prestar el servei és el Grau de tècnic en afinació de pianos (Euro Piano- EPTD) o equivalent.**

3.10.- Mesa de contractació.

Pel que fa a la composició i règim de la Mesa de contractació, s'ha de fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

3.11.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de les quals no sigui més de 10 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.

La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el llindar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa superior al 20% del preu de licitació.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.

3.12. Autorització de variants.

No se'n preveuen.

3.13. Garanties exigibles

La garantia definitiva ascendirà al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'esmentada garantia es podrà constituir en qualsevol dels mitjans previstos en l'article 108 de la LCSP, en concordança amb els articles 55 a 58 del RGLCAP, i mitjançant retenció en el preu, en la forma prevista a l'annex VI d'aquest plec de clàusules.

3.14. Condicions especials d'execució del contracte

Pel que fa a l'execució del contracte, l'article 201 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació han d'adoptar les mesures pertinents per garantir que en l'execució dels contractes, els adjudicataris compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat.

L'incompliment de les obligacions i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, dona lloc a la imposició de penalitats.

D'altra banda, els òrgans de contractació poden establir condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte, no siguin directament o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs.

1. La titulació mínima exigida per prestar el servei és el Grau de tècnic en afinació de pianos (Euro Piano- EPTD) o equivalent.
2. L'adjudicatària ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores contractades ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

3. L'adjudicatària desenvoluparà una comunicació i pràctica inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - a) Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, ni qualsevol actitud en la parla i el fet durant l'execució del servei, que atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - b) L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat o expressió de gènere, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials en l'aplicació de la perspectiva feminista i interseccional.
 - c) En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
4. Mesures contra l'assetjament sexual, contra la violència masclista i de respecte a la diversitat sexual i de gènere.
 - a) L'adjudicatària ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com la discriminació per raó d'orientació sexual entre les persones treballadores. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre dones i homes, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones, i la Llei 11/2014 de 10 d'octubre per a garantir els drets de les persones LGTBI.
 - b) L'adjudicatària ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, control i denunciar, si cal, qualsevol tipus de violència masclista entre les persones treballadores, així com prendre mesures pertinents per la protecció de les víctimes si es dona el cas.
5. Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin d'incorporar per executar-lo, han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu el Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei General de la seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002 de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral o persones que disposen del certificat de discapacitat.

3.15. Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus.

3.16. Modificacions de contracte

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP, arrel de la incorporació de nous instruments o noves prestacions vinculades al manteniment i conservació dels instruments.

3.17. Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, la proposició presentada per aquelles empreses amb:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Finalment, en cas que persisteixi l'empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi en el seu moment la mesa de contractació. En qualsevol cas, aquest sorteig serà públic.

La cap de Secció de Contractació,
Patrimoni i Programa d'Inversions
Lourdes Castells Castany

El regidor delegat d'Educació
Pol Huguet Estrada