

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES PER A INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM AMB EXCEDENTS ACOLLIDA A COMOPENSACIÓ UBICADES A LA COBERTA DE DIFERENTS EDIFICIS MUNICIPALS, INCLÒS DINS DEL PROJECTE PSTD "CASTELLÓ D'EMPÚRIES, DUES ÀNIMES DE CULTURA, NATURA I ESPORT", PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, NEXT GENERATION**

**Identificació Expedient**

**Número:** 2025/5131

**Codi Classificació:** 1428 - Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

**Assumpte:** INSTAL·LACIÓ PLAQUES SOLARS

**ÍNDEX DE DOCUMENTS**

| <b>DOCUMENT</b>                                                | <b>PÀGINES</b> |
|----------------------------------------------------------------|----------------|
| QUADRE RESUM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS | 2              |
| PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS                  | 5              |
| ANNEXES                                                        | 26             |



## QUADRE RESUM PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>A. PODER ADJUDICADOR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
| ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           | Ajuntament de Castelló d'Empúries                                                                                                                                                 |                                                                    |
| ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           | Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia número 2023/503 de 25 de juny de 2023                                                                                                 |                                                                    |
| Perfil de contractant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           | <a href="https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/4695208?categoria=0">https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/4695208?categoria=0</a> |                                                                    |
| <b>B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
| Número d'expedient:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2025/5131 | Tipus de Contracte:                                                                                                                                                               | Obres                                                              |
| Tipus de Procediment:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | de OBERT  | Tramitació:                                                                                                                                                                       | ORDINÀRIA                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           | Tramitació anticipada:                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Forma de presentació d'ofertes: <input type="checkbox"/> Manual <input checked="" type="checkbox"/> Electrònica <input type="checkbox"/> Manual i Electrònica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
| Cap recurs especial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
| Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
| <b>C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
| <p><b>Definició de l'objecte del contracte:</b></p> <p>L'Ajuntament de Castelló d'Empúries, cada dia més compromès amb el medi ambient, i la eficiència energètica, proposa la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb excedents sobre la Teulada de dos edificis municipals:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Espai Alberes</li> <li>• Centre Civic d'Empuriabrava</li> </ul> <p>La instal·lació de panells fotovoltaics col·locats a la façana del <b>Centre de Serveis Puigmal</b></p> <p>Aquest contracte està inclòs dins del projecte "Castelló d'Empúries, dues ànimes de cultura i esport", de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.</p> <p>Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 14, Inversió 1, de l'esmentat PRTR.</p> <p>El present contracte s'emmarca dins de l'actuació número 3 "Instal·lació de plaques fotovoltaïques en equipaments turístics" de l'Eix 2 "Millora de l'eficiència energètica" del PSTD esmentat.</p> <p>Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 5</p> |           |                                                                                                                                                                                   |                                                                    |



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

"Modernización y digitalización del tejido industrial y de la pyme, recuperación del turismo e impulso a una España nación emprendedora" i, concretament del Component 14 "Plan de modernización y competitividad del sector turístico", inversió 01 "Planes de Sostenibilidad Turística" en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte d'acord el previst a l'article 22.2.e) del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, i a l'article 129.1 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018 (Reglament Financer), així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

- CPV Revestiment de cobertes amb plaques solars 45261215
- CPV complementari 45317000 Altres treballs d'instal·lació elèctrica

Limitacions: ☐ SI ☒ NO

Número màxim de lots per licitador: NO

Oferta integradora: ☐ SI ☒ NO

Combinacions de lots: ---

**D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

| Concepte | Pressupost base<br>IVA exclòs: | Tipus d'IVA aplicable:<br>21% | Pressupost base IVA<br>inclòs: |
|----------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Lot 1    | 38.574,56                      | 8.100,65                      | 46.675,21                      |
| Lot 2    | 30.129,06                      | 6.327,10                      | 36.456,16                      |
| Lot 3    | 52.252,63                      | 10.975,15                     | 63.237,78                      |
|          |                                | Total                         | 146.369,15                     |

**E. VALOR ESTIMAT**

|                      |                                       |                   |
|----------------------|---------------------------------------|-------------------|
| LOT 1                | 38.574,56 + 3.857,45 (10% LIQUIDACIÓ) | <b>42.432,01</b>  |
| LOT 2                | 30.255,90 + 3.025,59 (10% LIQUIDACIÓ) | <b>33.281,49</b>  |
| LOT 3                | 52.252,63 + 5.225,26 (10% LIQUIDACIÓ) | <b>57.477,89</b>  |
| TOTAL VALOR ESTIMAT: |                                       | <b>133.191,39</b> |

**F. RÈGIM DE FINANÇAMENT**

|  |            |                                                                                                                          |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Ajuntament | <b>Fons Next Generation EU, en concret<br/>dins el programa de Plans de<br/>Sostenibilitat Turística en destinacions</b> |
|  | 31,5315 %  | 68,4685 %                                                                                                                |

| PARTIDA             | CONCEPTE                                                                                                  |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>08.165.62724</b> | 29.361,83€<br>Plaques solars edif municipals                                                              |
| <b>01.4256.2721</b> | 100.321,84 €<br>Instal de plaques fotovoltaiques en<br>equip turístics; eix 2 millora efic.<br>Energètica |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>08.1516.1900</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 16.838,96 €                                                       | Obres generals           |
| <b>Fons Next Generation EU, en concret dins el programa de Plans de Sostenibilitat Turística en destinacions</b>                                                                                                                                                                                                |                                                                   |                          |
| <b>G. ANUALITATS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                          |
| Exercici                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Partida pressupostària                                            | A càrrec de l'Ajuntament |
| 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>08.165.62724</b><br><b>01.4256.2721</b><br><b>08.1516.1900</b> | 46.152,39                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   | 100.216,76               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   | 146.369,15               |
| <b>H. TERMINI D'EXECUCIÓ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                   |                          |
| 3 mesos                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                          |
| <b>I. PRÒRROGA</b> <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                           |                                                                   |                          |
| 1 mes                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                   |                          |
| <b>J. TERMINI DE GARANTIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                   |                          |
| 3 anys                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                   |                          |
| <b>I. PROGRAMA DE TREBALL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                   |                          |
| <input type="checkbox"/> SÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                          |
| <b>K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                          |
| <input type="checkbox"/> SI, vinya clàusula 12 <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                           |                                                                   |                          |
| <b>L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   |                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> SI,                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                          |
| Condicions especials d'execució del contracte de caràcter mediambiental:                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                   |                          |
| És condició especial d'execució que en el moment de la formalització del contracte l'adjudicatari garanteixi la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i les mesures per a prevenir la sinistralitat laboral |                                                                   |                          |
| Per això caldrà presentar una Justificació de les sessions formatives i cursos dels treballadors referents als riscos específics del lloc de treball                                                                                                                                                            |                                                                   |                          |
| Caràcter d'obligació essencial als efectes prevists en l'article 211.1 f):                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                   |                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> SÍ                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                   |                          |
| <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                          |
| Caràcter d'infracció greu als efectes establerts en l'article 71.2 c) de la LCSP en cas d'incompliment:                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                          |
| <input type="checkbox"/> SÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                          |
| <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                          |
| Altres condicions especials d'execució:                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                          |
| A l'inici de l'execució del contracte el contractista informará a l'òrgan de contractació de les condicions de pagament a cada subcontractista, en el cas que es permeti la subcontractació, o de cada proveïdor.                                                                                               |                                                                   |                          |



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Així mateix, haurà d'aportar, justificant de compliment dels pagaments a subcontractistes i proveïdors dins dels terminis de pagament legalment establerts una vegada acabada la prestació.

Caràcter d'obligació essencial als efectes prevists en l'article 211.1 f):

☒ SÍ  
☐ NO

Caràcter d'infracció greu als efectes establerts en l'article 71.2 c) de la LCSP en cas d'incompliment

☒ SÍ  
☐ NO

Altres condicions d'acord amb el PRTR:

Serà obligació de l'empresa adjudicatària el correcte compliment dels principis de gestió específics del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) definits en l'article 2 de l'Ordre HFP/1030 de 29 de setembre:

- Reforç de mecanismes per la prevenció, detecció i correcció dels fraus, corrupció i conflictes d'interès, mitjançant la signatura de la corresponent declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), així com el compliment i aplicació del Pla Antifrau.
- Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (Do not significant harm – DNSH).
- Identificació del perceptor final dels fons, ja sigui com a beneficiaris de les ajudes o adjudicatari d'un contracte o subcontracte. Es a dir l'obligació d'informar de les dades d'identificació del contractista o subcontractista, que són:
  - NIF del contractista o subcontractistes.
  - Nom o raó social.
  - Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
  - Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (**annex 3 d'aquest plec**).
  - Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (**annex 4 d'aquest plec**).
  - Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

D'acord amb l'establert en l'article 202 de la LCSP s'estableix que les condicions especials de contractació hauran de complir amb la instrucció de 23 de desembre de la Junta Consultiva de contractació pública de l'Estat sobre aspectes a incorporar en els expedients i en els plecs rectors dels contractes que es vagin a finançar amb fons procedents del Pla de Recuperació,



Transformació i Resiliència i, així com les Ordres HFP/1030/2021 i HFP/1031/2021, ambdues de data de 29 de setembre i tota la normativa relacionada.

**En relació al principi de no significant harm – DNSH**, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya. A aquests efectes, ha de presentar la declaració responsable conforme al model de **l'annex 5** d'aquest plec de clàusules.

**En relació a l'etiquetatge climàtic/mediambiental**, en el disseny i el desenvolupament dels ajuts s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits.

Les subvencions regulades en aquesta Ordre són compatibles amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o entitat, pública o privada. Ha de quedar identificada nítidament, en qualsevol cas, la traçabilitat de les despeses. No obstant això, aquestes subvencions són incompatibles amb la recepció d'altres fons comunitaris per a l'execució dels mateixos projectes d'inversió, i no es pot incórrer en doble finançament. Tal com estableix l'article 9 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, d'1 de febrer de 2021, els projectes d'inversió finançats pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència poden rebre ajuts d'altres programes i instruments de la Unió sempre que aquest ajut no cobreixi el mateix cost que els que financi la subvenció d'aquest programa, segons els definits en aquesta base. Les persones beneficiàries han de comunicar a l'Ajuntament si han obtingut altres subvencions o ajuts per a la mateixa finalitat sense incórrer en el doble finançament sobre el mateix cost, procedents de qualsevol de les altres administracions o ens públics, nacionals o internacionals.

L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, d'acord amb l'Estudi de gestió de residus de construcció i demolició, incorporat en el projecte executiu, i que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en **el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- o Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- o Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de



construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millores tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.

- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.**

Aquest fet s'acreditarà a través **dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.**

Cal instal·lar cartell d'obra en totes les actuacions finançades amb fons NGEU i la placa definitiva a la seva finalització, cost dels quals recau a càrrec de l'adjudicatària. Els models es poden trobar en el següent enllaç: <https://identitatcorporativa.gencat.cat/web/.content/Documentacio/descarregues/dpt/COLOR/Economia/NextGenerationCatalunya.pdf>

En els elements subministrats hi hauran de figurar els logotips i la menció relativa al finançament amb fons NGEU:

## M. REVISIÓ DE PREUS

☐ SI ☒ NO Fórmula: ---

## N. GARANTIES

PROVISIONAL: ☐ SI ☒ NO

ASCENDEIX A --%

DEFINITIVA: ☒ SI ☐ NO

ASCENDEIX A 5 %

En qualsevol de les formes regulades en l'art. 108.1 i 108.2 de la LCSP



#### O. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS

☐ SI ☒ NO

#### P. SUBROGACIÓ

☐ SI ☒ NO

#### Q. SUBCONTRACTACIÓ

☐ X SI, vinya clàusula 23 ☐ NO

#### R. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

☐ NO

#### S. DADES DE FACTURACIÓ

Òrgan de contractació: AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES

Oficina comptable: L01170470

Òrgan gestor: L01170470

#### T. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

##### T.1. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

##### T.2. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL FACILITADES DURANT EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ I L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Responsable del tractament

Exercici de drets i reclamacions

Delegació de protecció de dades

##### T.3. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS (clàusula 39.2)

L'execució del contracte implica tractament de dades personals

☐ NO

#### U. DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC) (clàusula 14.1.1.a)

Informació que s'ha d'emplenar



## V. MECANISME PER AL CONTROL DE LES FITES I OBJECTIUS

El component 14 del PRTR té com a objectiu: transformar i modernitzar el sector turístic a Espanya a través de la sostenibilitat i la digitalització, augmentant-ne la competitivitat i la resiliència, alineant-se amb els objectius generals i específics de l'Estratègia STD.

En aquest sentit, les fites i objectius consten a la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya, per mitjà de les que s'estableixen per al C14.I1, una sèrie de fites i objectius vinculants denominats CID (Council Implementing Decision) per a aquesta submesura, i pels que s'establiran els mecanismes de control concrets necessaris per a cadascun:

- Objectiu núm. 217 del CID. Quart trimestre 2021: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim de 561.000.000 d'euros, dels quals, el 35 % es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Objectiu núm. 218 del CID. Quart trimestre 2022: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim d'1.173.000.000 d'euros (valor de referència: 31 de desembre de 2021), dels quals, el 35% es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Objectiu núm. 219 del CID. Quart trimestre 2023: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajudes per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions» per un import mínim de 1.788.600.000 euros (valor de referència: 31 de desembre de 2022), dels quals el 35 % es destinarà a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Fita núm. 220 del CID. Quart trimestre 2024: Les comissions de seguiment s'asseguraran que totes les destinacions beneficiàries aconseguixin com a mínim els percentatges d'execució següents de cada Pla de Sostenibilitat Turística:
  - Execució del 50 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2021
  - Execució del 30 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2022
  - Execució del 15 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2023.
- Fita núm. 221 del CID. Segon trimestre 2026 Finalització de tots els projectes inclosos als «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions» i adjudicats d'acord amb els objectius 211, 212 i 213, el 35 % dels fons dels quals es destinaran a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.

El compliment de les fites i objectius previstos a la Decisió d'Execució del Consell és obligatori perquè cada comunitat autònoma i entitat local pugui retenir finalment els fons transferits corresponents a les successives convocatòries extraordinàries de plans de sostenibilitat turística en destinació (C14.I1). Així doncs, l'Ajuntament, vetllarà pel seu compliment realitzant controls periòdics, amb els informes trimestrals corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts. Per altra banda, l'empresa contractista ha de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del PRTR a la consecució del qual contribueix el contracte.

Tanmateix, el mecanisme per al control de fites i objectius es durà a terme garantint el compliment de les finalitats relacionades amb el canvi climàtic, així com garantint el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient. Així mateix, es tindran en compte la



utilització de diferents mitjans, com són: informes de la comissió de seguiment, les diferents certificacions de les execucions, així com la finalització dels projectes dins dels terminis fixats.

## X. QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE SERAN D'APLICACIÓ AL TRES LOTS

#### Criteris avaluables de forma automàtica (100 %) = màxim 100 punts

##### a) Millora del preu ofertat: Fins a 70 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix sense excedir del pressupost de licitació i a la resta de licitadors de forma proporcional.

La puntuació, fins a 70 punts, i es prendrà com a criteri la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat, i s'atorgarà la màxima puntuació a la oferta amb preu més econòmic i la resta es valorarà segons la fórmula següent:

$$P_v = \left\{ 1 - \left[ \frac{O_v - O_m}{IL} \right] \times \left[ \frac{1}{VP} \right] \right\} P$$

**P<sub>v</sub>** = Puntuació de l'oferta a Valorar

**O<sub>v</sub>** = Oferta a Valorar

**O<sub>m</sub>** = Oferta Millor (oferta més econòmica)

**IL** = Import de Licitació

**VP** = Valor de ponderació, en aquest cas s'aplicarà un 2

**P** = Puntuació (en aquest cas 70 punts)

En la seva valoració no es prendrà en consideració l'IVA.

##### b) Millora del termini de garantia: Fins a 20 punts

Es valorarà l'augment del termini de garantia d'equips i instal·lació segons:

| Millora                                                                        | Màx. Puntuació |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| b.1) Augment termini garantia FV                                               | 5              |
| b.2) Augment termini garantia inversor                                         | 7              |
| b.3) Augment termini garantia elements subministrats i instal·lació en conjunt | 8              |

**b.1) Augment del termini de garantia dels mòduls FV.** S'exigeix un mínim de 10 anys i un màxim de 20 anys, atorgant un punt cada 5 anys d'increment. La garantia s'haurà d'ofertar per part del fabricant (**fins a 5 punts**)

S'estableixen les següents puntuacions:

| Termini garantia mòduls FV | Puntuació |
|----------------------------|-----------|
| 10 anys                    | 0         |



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

|         |   |
|---------|---|
| 15 anys | 3 |
| 20 anys | 5 |

**b.2) Augment del termini de garantia de l'inversor.** S'exigeix un mínim de 4 anys i un màxim de 9 anys, atorgant un punt cada 2 anys d'increment. La garantia s'haurà d'ofertar per part del fabricant **(fins a 7 punts)**

S'estableixen les següents puntuacions

| Termini garantia inversor | Puntuació |
|---------------------------|-----------|
| 4 anys                    | 0         |
| 7 anys                    | 5         |
| 9 anys                    | 7         |

**b.3) Augment del termini de garantia dels elements subministrats, així com la instal·lació en el seu conjunt,** els quals estaran protegits davant defectes de fabricació, instal·lació o disseny per una garantia mínima de tres anys. S'atorgarà un punt cada any d'increment. La garantia s'haurà d'ofertar per part de l'instal·lador **(fins a 8 punts)**

S'estableixen les següents puntuacions

| Termini garantia elements instal·lació | Puntuació |
|----------------------------------------|-----------|
| 3 anys                                 | 0         |
| 4 anys                                 | 2         |
| 5 anys                                 | 3         |
| 6 anys                                 | 4         |
| 7 anys                                 | 5         |
| 8 anys                                 | 6         |

L'augment del termini de garantia és beneficiós per l'ajuntament doncs redueix el risc d'haver de fer front a despeses inesperades per deteriorament dels equips i/o la instal·lació.

**c. Reducció del termini d'execució: (fins a 10 punts).**

S'atorgaran com a màxim 10 punts pel compromís de reducció del termini d'execució.

Aquesta reducció s'haurà d'expressar en dies naturals, només es valoraran les reduccions a partir de 4 setmanes (28 dies).

S'assignarà la major puntuació (10 punts) a la proposta de més reducció de dies, per sota del termini màxim d'execució (3 mesos) i 0 punts a la reducció de termini de 0 dies. La resta de les propostes obtindrà una puntuació resultant de l'aplicació d'una regla de tres inversa aplicant la fórmula que s'indica.

S'utilitzaran com a màxim dos decimals.

$$P_v = \frac{O_v \times P}{O_m}$$



Pla de Recuperació, Tranformació i Resiliència – Finançant per la Unió Europea – Next Generation EU

**P<sub>v</sub>** = Puntuació de l'oferta a Valorar  
**O<sub>v</sub>** = Oferta a Valorar  
**O<sub>m</sub>** = Oferta Millor  
**P** = Puntuació (en aquest cas 10 punts)

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES PER A INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM UBICADES A LA COBERTA DE DIFERENTS EDIFICIS MUNICIPALS INCLÒS DINS DEL PROJECTE PSTD "CASTELLÓ D'EMPÚRIES, DUES ÀNIMES DE CULTURA, NATURA I ESPORT", PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, NEXT GENERATION

### CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

#### 1.1 Descripció de l'objecte del contracte

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres contingudes en els projectes per a les instal·lacions solars fotovoltaïques per autoconsum amb excedents acollida a compensació, ubicades a les cobertes dels següents bens de domini públic o edificis municipals:

##### **Espai Alberes, Alberes Cial, 45**

Coordenades UTM(UTM31N / ETRS89) de la instal·lació són:

X = 509277

Y = 4677131

##### **Cente Civic, Carrer Pompeu Fabra s/N Empuriabrava**

Coordenades UTM (UTM31N / ETRS89) de la instal·lació són:

X = 510239

Y = 4676481

La instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum amb excedents situades a la façana del Centre de Serveis Puigmal

Coordenades UTM (UTM31N / ETRS89) de la instal·lació són:

X = 508508

Y = 4678945

Es tracta d'un contracte d'obres, regulat a l'art.13 de la LCSP. Els projectes han estat redactats per l'enginyer tècnic industrial Ramon Boadella Cebrián, de l'empresa l'Enginyeria projectes Industrial SL i aprovats definitivament per la Junta de govern de 19 de maig de 2025.

Aquest contracte està inclòs dins del projecte "*Castelló d'Empúries, dues ànimes de cultura i esport*", de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 14, Inversió 1, de l'esmentat PRTR.



El present contracte s'emmarca dins de l'actuació número 3 "Instal·lació de plaques fotovoltaïques a equipaments turístics" que s'incardina dins de l'Eix 2 "Millora de l'eficiència energètica".

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 5 "Modernización y digitalización del tejido industrial y de la pyme, recuperación del turismo e impulso a una España nación emprendedora" i, concretament del Component 14 "Plan de modernización y competitividad del sector turístico", inversió 01 "Planes de Sostenibilidad Turística" en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

|                                                           |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Política palanca del PRTR al que pertany l'activitat      | 5 – Modernització i digitalització del teixit industrial i de la PIME, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprendedora |
| Components del PRTR al que pertany l'activitat            | 14 – Pla de Modernització i competitivitat del sector turístic                                                                           |
| Mesura (Reforma o Inversió)                               | 1 – Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat                                                                             |
| Títol del projecte PSTD                                   | Castelló d'Empúries, dues ànimes de cultura, natura i esport                                                                             |
| Tipologia d'activitat                                     | Actuació 3 "Instal·lació de plaques fotovoltaïques en equipaments turístics" de l'Eix 2 "Millora de l'eficiència energètica"             |
| Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura   | 029 – Energía renovable: solar                                                                                                           |
| Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)      | 100 %                                                                                                                                    |
| Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%) | 40 %                                                                                                                                     |

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte d'acord el previst a l'article 22.2.e) del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, i a l'article 129.1 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018 (Reglament Financer), així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

### Fites i objectius

La descripció dels CID aplicables als plans de sostenibilitat turística a la destinació (C14.I1) recull el següent: "Els criteris de selecció garantiran el compliment de la Guia



tècnica sobre l'aplicació del principi de "no causar un perjudici significatiu" (DO C 58 de 18.2.2021, p.1), d'una llista d'exclusió del cabal mediambiental pertinent de la UE i nacional. Els criteris de selecció hauran de garantir que, del pressupost total definitiu concedit per finançar la mesura, 511.000.000 euros, com a mínim, contribueixin al compliment dels objectius relacionats amb el canvi climàtic amb un coeficient climàtic del 100%, i 140.000.000 d'euros, com a mínim, als relacionats amb un coeficient climàtic del 40%, de conformitat amb l'annex VI del Reglament (UE) 2021/241 sobre el Mecanisme de Recuperació i Resiliència".

Objectiu associat al C14: Pla de Modernització i Competitivitat del Sector Turístic: Mantenir el lideratge d'Espanya en matèria de competitivitat turística aprofitant les transformacions necessàries del model. L'objectiu principal és transformar i modernitzar el sector turístic a Espanya a través de la sostenibilitat i la digitalització, augmentant-ne la competitivitat i la resiliència, alineant-se amb els objectius generals i específics de l'Estratègia STD.

La Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya estableix per al C14.I1. una sèrie de fites i objectius vinculants denominats CID (Council Implementing Decision) per a aquesta Submesura:

- Objectiu núm. 217 del CID. Quart trimestre 2021: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim de 561.000.000 d'euros, dels quals, el 35 % es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Objectiu núm. 218 del CID. Quart trimestre 2022: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajuda per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions», per un import mínim d'1.173.000.000 d'euros (valor de referència: 31 de desembre de 2021), dels quals, el 35% es destinarà a mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Objectiu núm. 219 del CID. Quart trimestre 2023: Publicació al BOE de l'adjudicació a les entitats locals d'ajudes per a l'aplicació dels «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística a Destinacions» per un import mínim de 1.788.600.000 euros (valor de referència: 31 de desembre de 2022), dels quals el 35 % es destinarà a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.
- Fita núm. 220 del CID. Quart trimestre 2024: Les comissions de seguiment s'asseguraran que totes les destinacions beneficiàries aconseguixin com a mínim els percentatges d'execució següents de cada Pla de Sostenibilitat Turística:
  - Execució del 50 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2021
  - Execució del 30 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2022
  - Execució del 15 % en el cas de les destinacions adjudicades el 2023.



- Fita núm. 221 del CID. Segon trimestre 2026 Finalització de tots els projectes inclosos als «Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions» i adjudicats d'acord amb els objectius 211, 212 i 213, el 35 % dels fons dels quals es destinaran a finançar mesures que aborden la transició verda, la sostenibilitat i l'eficiència energètica/electromobilitat a les destinacions.

El compliment de les fites i objectius previstos a la Decisió d'Execució del Consell és obligatori perquè cada comunitat autònoma i entitat local pugui retenir finalment els fons transferits corresponents a les successives convocatòries extraordinàries de plans de sostenibilitat turística en destinació (C14.I1.).

## 1.2 Necessitats a satisfer mitjançant el contracte:

Amb la contractació d'aquesta obra es pretén satisfer l'execució dels treballs necessaris per a realitzar la instal·lació de panells fotovoltaics d'autoconsum en les cobertes i plaques dels edificis municipals abans esmentats.

Se satisfà la necessitat de reduir el consum elèctric de la instal·lació i sobretot a reduir la factura d'electricitat. S'executaran els treballs de subministrament i muntatge dels panells, inversors, monitoratge i gestió de la instal·lació, la seva connexió i cablejat, l'estructura sobre coberta necessària per a la col·locació dels panells, així com una modificació del quadre general existent i una línia de vida per a muntatge i manteniment de la pròpia instal·lació.

A les plaques a façana, l'estructura necessària per a la col·locació dels panells, així com una modificació del quadre general existent .

## 1.3 Possibilitat de licitar per lots :

El contracte es divideix en tres lots:

- Lot 1 Espai Alberes
- Lot 2 Centre Cívic Empuriabrava
- Lot 3 Centre de Serveis Puigmal

Els licitadors que es presentin podran presentar ofertes per tots un, dos o tots els lots i resultar adjudicatari de tots.

## 1.4 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi **CPV** següents:

- CPV Revestiment de cobertes amb plaques solars : 45261215
- CPV complementari 45317000 Altres treballs d'instal·lació elèctrica.

## CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació i Organ de contractació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.



L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, segons decret d'alcaldia de data 25/06/2023 de delegació de competències en matèria de contractació.

### CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/4695208?categoria=0>

### CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

Es preveuen les següents instal·lacions fotovoltàiques per autoconsum segons consta en el Plec de clàusules tècniques amb els pressupostos següents:

L'import corresponent al pressupost base de licitació és fixat conforme al límit màxim de la despesa, que, en virtut del contracte objecte del present plec pot comprometre l'òrgan de contractació.

El pressupost base de licitació del servei referit a continuació s'adequa als preus del mercat i inclou l'Impost de Valor Afegit (I.V. A.) així com altres costos addicionals el càlcul dels quals és necessari per a la seva determinació:

#### LOT 1, ESPAI ALBERES

| capítol | descripció                               | import           |
|---------|------------------------------------------|------------------|
| 1.1     | CAPTADORS SOLARS I INVERSOR              | 20.746,51        |
| 1.2     | CONDUCCIONS ELÈCTRIQUES I PROTECCIONS CC | 1.077,78         |
| 1.3     | CONDUCCIONS ELÈCTRIQUES I PROTECCIONS CA | 3.733,17         |
| 1.4     | COMUNICACIONS I MONITOREIG               | 248,15           |
|         | TREBALLS OBRA CIVIL                      | 1.370,00         |
| 1.4     | SEGURETAT I SALUT                        | 3.740,00         |
| 1.5     | POSADA EN SERVEI I LEGALITZACIÓ          | 1.500,00         |
|         | <b>TOTAL PRESSUPOST</b>                  | <b>32.415,61</b> |
|         | DESPESES GENERALS 13%                    | 4.214,02         |
|         | BENEFICI INDUSTRIAL 6%                   | 1.944,93         |
|         | PRESSUPOST SENSE IVA                     | 38.574,56        |
|         | 21% iva                                  | 8.100,65         |
|         | <b>TOTAL</b>                             | <b>46.675,21</b> |

#### LOT 2, CENTRE CIVIC, EMPURIABRAVA



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

| capítol | descripció                               | import           |
|---------|------------------------------------------|------------------|
| 1.1     | CAPTADORS SOLARS I INVERSOR              | 16.744,29        |
| 1.2     | CONDUCCIONS ELÈCTRIQUES I PROTECCIONS CC | 1.408,00         |
| 1.3     | CONDUCCIONS ELÈCTRIQUES I PROTECCIONS CA | 1.496,55         |
| 1.4     | COMUNICACIONS I MONITOREIG               | 821,30           |
|         | TREBALLS OBRA CIVIL                      | 1.370,00         |
| 1.4     | SEGURETAT I SALUT                        | 2.085,00         |
| 1.5     | POSADA EN SERVEI I LEGALITZACIÓ          | 1.500,00         |
|         | <b>TOTAL PRESSUPOST</b>                  | <b>25.318,54</b> |
|         | DESPESES GENERALS 13%                    | 3.291,41         |
|         | BENEFICI INDUSTRIAL 6%                   | 1.519,11         |
|         | PRESSUPOST SENSE IVA                     | 30.129,06        |
|         | 21% iva                                  | 6.327,10         |
|         | <b>TOTAL</b>                             | <b>36.456,16</b> |

**LOT 3 , CENTRE DE SERVEIS PUIGMAL**

| capítol | descripció              | import           |
|---------|-------------------------|------------------|
| 1       | Camp fotovoltaic        | 24.156,05        |
| 2       | Inversor                | 3.526,13         |
| 3       | Obra Civil              | 2.621,27         |
| 4       | Material Elèctric       | 7.136,13         |
| 6       | Monitorització          | 850,00           |
| 7       | Control de qualitat     | 260,00           |
| 8       | Legalitzacions          | 2.050,00         |
| 9       | Altres                  | 3.318,60         |
|         | <b>TOTAL PRESSUPOST</b> | <b>43.918,18</b> |
|         | DESPESES GENERALS 13%   | 5.709,36         |
|         | BENEFICI INDUSTRIAL 6%  | 2.635,09         |
|         | PRESSUPOST SENSE IVA    | 52.252,63        |
|         | 21% IVA                 | 10.975,15        |
|         | <b>TOTAL</b>            | <b>63.237,78</b> |

**Pressupost Base de Licitació (PBL) total de les tres actuacions**

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| LOT 1        | 46.675,21         |
| LOT 2        | 36.456,16         |
| LOT 3        | 63.237,78         |
| <b>TOTAL</b> | <b>146.369,15</b> |

**a. Valor Estimat**

El Tribunal Administratiu Central en matèria contractual, en la seva resolució 1516/2021, ens diu que el 10 per cent de liquidació del contracte d'obres ha de tenir-se en compte per al càlcul del valor estimat, art. 242.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), perquè "aquest possible increment del deu per cent sobre el preu inicial ha de considerar-se com a part del preu que podrà satisfer-se".

El valor estimat del contracte és el següent:

| <b>E. VALOR ESTIMAT</b> |                                       |                  |
|-------------------------|---------------------------------------|------------------|
| LOT 1                   | 38.574,56 + 3.857,45 (10% LIQUIDACIÓ) | <b>42.432,01</b> |



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

|                      |                                       |                   |
|----------------------|---------------------------------------|-------------------|
| LOT 2                | 30.129,06 + 3.012,90 (10%LIQUIDACIÓ)  | <b>33.141,96</b>  |
| LOT 3                | 52.252,63 + 5.225,26 (10% LIQUIDACIÓ) | <b>57.477,89</b>  |
| TOTAL VALOR ESTIMAT: |                                       | <b>133.051,86</b> |

#### CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

| Exercici | PARTIDA      | Import             | CONCEPTE                                                                            |
|----------|--------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026     | 08.165.62724 | 29.361,83€         | Plaques solars edif municipals                                                      |
| 2026     | 01.4256.2721 | 100.321,84 €       | Instal de plaques fotovoltaiques en equip turístics; eix 2 millora efic. Energètica |
| 2026     | 08.1516.1900 | 16.838,96 €        | Obres generals                                                                      |
|          | <b>TOTAL</b> | <b>146.522,63€</b> |                                                                                     |

**Fons Next Generation EU, en concret dins el programa de Plans de Sostenibilitat Turística en destinacions**

#### CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

#### CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

Si bé els projectes estableixen un termini **d'execució** per a l'execució de les obres de 12 mesos, es fixarà que el termini màxim d'execució serà de tres mesos.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigní en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

#### Emplaçament

Els treballs es realitzaran a:

- Espai Alberes, (Centre Empren)
- Centre Cívic, Empuriabrava aon s'ubica el Dispensari municipal
- Centre de Serveis Puigmal

#### CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions



de contractar, i acreditar la seva solvència econòmica, financera i tenir l'habilitació empresarial o professional tècnica o professional.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de cobrir en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**1. La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà:**

- Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- Els empresaris que fossin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.
- Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, s'acreditarà per la presentació de la declaració responsable que s'adjunta com a model.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

**2. La solvència de l'empresari:**

**2.1. La solvència econòmica i financera** de l'empresari haurà d'acreditar-se per:

**2.1.1 LOT 1**



**La solvència econòmica i financera** de l'empresari haurà d'acreditar-se per

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a **57.000 euros**.

La **solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per:

- **Relació de les obres executades en els últims cinc anys avalades per certificats de bona execució.**

S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les obres més importants relacionades amb aquest tipus obra; aquests certificats indicaran l'import, data i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres el destinatari de les quals sigui una entitat del sector públic, podran ser comunicades directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres. Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat, per import igual o superior en l'any de major execució al 70% del valor estimat del contracte, **27.000,00 euros** segons l'art. 11 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Tot i així, amb independència de la quantia del projecte d'obres, es proposa que la classificació del contractista haurà de ser la següent:

- \* Grup I: Instal·lacions elèctriques
- \* Subgrup 9. Instal·lacions elèctriques  
(Empresa instal·ladora categoria especialista)
- \* Categoria 1 (fins a 150.000 euros)

Caldrà aportar el certificat d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances, Gran Via de les Corts Catalanes, 639, 1ª pl., telèfons d'informació 93 5528098 i 93 5528136), o bé en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat a on consti el compliment dels esmentats requisits de solvència econòmica i tècnica.

## 2.1.2 LOT 2

**La solvència econòmica i financera** de l'empresari haurà d'acreditar-se per

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a **45.000 euros**.

La **solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per:



- **Relació de les obres executades en els últims cinc anys avalades per certificats de bona execució.**

S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les obres més importants relacionades amb aquest tipus obra; aquests certificats indicaran l'import, data i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres el destinatari de les quals sigui una entitat del sector públic, podran ser comunicades directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres. Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat, per import igual o superior en l'any de major execució al 70% del valor estimat del contracte, **21.100,00 euros**, segons l'art. 11 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Tot i així, amb independència de la quantia del projecte d'obres, es proposa que la classificació del contractista haurà de ser la següent:

- \* Grup I: Instal·lacions elèctriques
- \* Subgrup 9. Instal·lacions elèctriques  
(Empresa instal·ladora categoria especialista)
- \* Categoria 1 (fins a 150.000 euros)

Caldrà aportar el certificat d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances, Gran Via de les Corts Catalanes, 639, 1ª pl., telèfons d'informació 93 5528098 i 93 5528136), o bé en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat a on consti el compliment dels esmentats requisits de solvència econòmica i tècnica.

### 2.1.3 LOT 3

**La solvència econòmica i financera** de l'empresari haurà d'acreditar-se per

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a **78.000 euros**.

**La solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per:

- **Relació de les obres executades en els últims cinc anys avalades per certificats de bona execució.**

S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les obres més importants relacionades amb aquest tipus obra; aquests certificats indicaran l'import, data i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres el destinatari de les quals sigui una entitat del sector públic, podran ser comunicades directament a l'òrgan de



contractació per l'entitat contractant de les obres. Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat, per import igual o superior igual de major execució al 70% del valor estimat del contracte, **36.575,00 euros** segons l'art. 11 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Tot i així, amb independència de la quantia del projecte d'obres, es proposa que la classificació del contractista haurà de ser la següent:

- \* Grup I: Instal·lacions elèctriques
- \* Subgrup 9. Instal·lacions elèctriques  
(Empresa instal·ladora categoria especialista)
- \* Categoria 1 (fins a 150.000 euros)

Caldrà aportar el certificat d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances, Gran Via de les Corts Catalanes, 639, 1ª pl., telèfons d'informació 93 5528098 i 93 5528136), o bé en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat a on consti el compliment dels esmentats requisits de solvència econòmica i tècnica.

## **CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa**

### **9.1. Condicions prèvies**

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

### **9.2. Lloc i termini de presentació d'ofertes**

#### **Presentació Electrònica**

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/castello?categoria=0&tipus=104&page=0>

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.



Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **vint dies naturals, la data i hora de finalització es fixen en l'anunci de licitació**, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació de la generalitat de Catalunya, posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

D'acord amb la Disposició Addicional Setzena de la LCSP, l'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà fer-se en dues fases, transmetent primer la **petjada electrònica** de l'oferta, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores. De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

L'eina de sobre digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar winzip o winrar) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els documents resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats.

### 9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data.

Aquestes preguntes i respostes serán públiques i accessibles a través del tauler d'avísos residenciat al perfil del contractant.

### 9.4. Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos arxius electrònics, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del arxiu

|                                                                            |                                                                                                                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                 |                           |
| Codi Segur de Validació                                                    | ad3302d782ab400caf2ac033b3ae2bd5001                                                                             | Data document: 26/01/2026 |
| Url de validació                                                           | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |                           |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                       |                           |



electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres de \_\_\_\_\_». La denominació dels sobres és la següent:

**- Arxiu «A»: Documentació Administrativa, Declaració de compliment en matèria de prevenció de riscos laborals.**

- Declaració de responsable (annex 1) i DEUC,
- RELI O ROLECE,
- DACI, del representant de l'empresa contractista, i en cas de subcontractació del representant de les empreses subcontractistes (annex 2),
- Declaració responsable de no causar perjudici significatiu al Medi Ambient (DNSH) (annex 3),
- Declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) (annex4),
- Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTP) (annex 5).
- Així mateix hauran de presentar la següent documentació tècnica :
- Plànols de planta i alçat de l'àrea amb delimitació i acotacions de les àrees de seguretat.
- Fotografia o catàleg amb identificació de l'equip mitjançant referència i nom comercial.
- Fitxa tècnica de cada equip. Característiques dels materials, sistema d'ancoratge i àrea de seguretat, segons especificacions del fabricant.
- Certificat del producte com que compleix amb les especificacions establertes en la Norma Europea UNE-EN 16630: 2015, per entitat certificadora acreditada per ENAC o equivalent.
- Certificat de l'instal·lador dels treballadors que intervindran en l'execució de la instal·lació dels equips expedid per empresa certificadora acreditada per ENAC
- Especificació de la disponibilitat de recanvis de cada peça.
- Certificat ISO 9001: 2015. Sistema de Gestió de Qualitat o equivalent .
- Certificat ISO 14001. Sistema de Gestió Mediambiental o equivalent

**- Arxiu «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.**

**CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació**

**• Criteris avaluable de forma automàtica (100 %) = màxim 100 punts**

**a) Millora del preu ofertat: Fins a 70 punts**

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix sense excedir del pressupost de licitació i a la resta de licitadors de forma proporcional.

La puntuació, fins a 70 punts, i es prendrà com a criteri la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat, i s'atorgarà la màxima



puntuació a la oferta amb preu més econòmic i la resta es valorarà segons la fórmula següent:

$$P_v = \left\{ 1 - \left[ \frac{O_v - O_m}{IL} \right] \times \left[ \frac{1}{VP} \right] \right\} P$$

**P<sub>v</sub>** = Puntuació de l'oferta a Valorar

**O<sub>v</sub>** = Oferta a Valorar

**O<sub>m</sub>** = Oferta Millor (oferta més econòmica)

**IL** = Import de Licitació

**VP** = Valor de ponderació, en aquest cas s'aplicarà un 2

**P** = Puntuació (en aquest cas 70 punts)

En la seva valoració no es prendrà en consideració l'IVA.

### b) Millora del termini de garantia: Fins a 20 punts

Es valorarà l'augment del termini de garantia d'equips i instal·lació segons:

| Millora                                                                        | Màx. Puntuació |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| b.1) Augment termini garantia FV                                               | 5              |
| b.2) Augment termini garantia inversor                                         | 7              |
| b.3) Augment termini garantia elements subministrats i instal·lació en conjunt | 8              |

**b.1) Augment del termini de garantia dels mòduls FV.** S'exigeix un mínim de 10 anys i un màxim de 20 anys, atorgant un punt cada 5 anys d'increment. La garantia s'haurà d'ofertar per part del fabricant **(fins a 5 punts)**

S'estableixen les següents puntuacions:

| Termini garantia mòduls FV | Puntuació |
|----------------------------|-----------|
| 10 anys                    | 0         |
| 15 anys                    | 3         |
| 20 anys                    | 5         |

**b.2) Augment del termini de garantia de l'inversor.** S'exigeix un mínim de 4 anys i un màxim de 9 anys, atorgant un punt cada 2 anys d'increment. La garantia s'haurà d'ofertar per part del fabricant **(fins a 7 punts)**

S'estableixen les següents puntuacions

| Termini garantia inversor | Puntuació |
|---------------------------|-----------|
| 4 anys                    | 0         |
| 7 anys                    | 5         |
| 9 anys                    | 7         |



**b.3) Augment del termini de garantia dels elements subministrats, així com la instal·lació en el seu conjunt**, els quals estaran protegits davant defectes de fabricació, instal·lació o disseny per una garantia mínima de tres anys. S'atorgarà un punt cada any d'increment. La garantia s'haurà d'ofertar per part de l'instal·lador **(fins a 8 punts)**

S'estableixen les següents puntuacions

| Termini garantia elements instal·lació | Puntuació |
|----------------------------------------|-----------|
| 3 anys                                 | 0         |
| 4 anys                                 | 2         |
| 5 anys                                 | 3         |
| 6 anys                                 | 4         |
| 7 anys                                 | 5         |
| 8 anys                                 | 6         |

L'augment del termini de garantia és beneficiós per l'ajuntament doncs redueix el risc d'haver de fer front a despeses inesperades per deteriorament dels equips i/o la instal·lació.

**c. Reducció del termini d'execució: (fins a 10 punts).**

S'atorgaran com a màxim 10 punts pel compromís de reducció del termini d'execució.

Aquesta reducció s'haurà d'expressar en dies naturals, només es valoraran les reduccions per sota de 6 setmanes (42 dies naturals).

S'assignarà la major puntuació (10 punts) a la proposta de més reducció de dies, per sota del termini màxim d'execució (12 mesos) i 0 punts a la reducció de termini de 0 dies. La resta de les propostes obtindrà una puntuació resultant de l'aplicació d'una regla de tres inversa aplicant la fórmula que s'indica.

S'utilitzaran com a màxim dos decimals.

$$P_v = \frac{O_v \times P}{O_m}$$

**P<sub>v</sub>** = Puntuació de l'oferta a Valorar

**O<sub>v</sub>** = Oferta a Valorar

**O<sub>m</sub>** = Oferta Millor

**P** = Puntuació (en aquest cas 10 punts)

**CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants**

No s'admeten variants.

**CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes**



La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
  2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
  2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
  2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

### CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris establerts en l'art. 147.2 de la LCSP.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

### CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i



del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

Els membres de la mesa de contractació han de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'**annex 2** d'aquest plec, una sola vegada i a l'inici de la primera reunió, i deixar-ne constància en acta.

### CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

#### Compliment Ordre HFP/55/2023

Amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació ha d'iniciar, a través de l'eina informàtica, MINERVA, amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), el procediment d'anàlisi ex ante de conflicte d'interès consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació.

En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud. En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment.

Els membres integrants de la mesa de contractació i els seus suplents (si s'escau), la unitat tècnica de valoració de les ofertes (si s'escau), els membres integrants del comitè d'experts, l'empresa o les empreses contractistes, l'empresa o les empreses



subcontractistes, totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les prestacions i els treballadors que participin en els procediments d'adjudicació de contractes o concessió de subvencions, formin part o no, d'una entitat adjudicatària o instrumental, hauran de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès per tal de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació.

Les declaracions d'absència de conflicte d'interès hauran de subscriure's, amb caràcter general, de manera prèvia al procediment que l'òrgan de contractació ha d'iniciar a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) consistent en l'anàlisi *ex ante* del conflicte d'interès mitjançant la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació i també, de manera prèvia, al procediment de valoració d'ofertes.

Obertura:

La Mesa de Contractació permanent es reuneix, prèvia convocatòria, els dilluns a les 12:00h al despatx de contractació o bé a la sala annexa al saló de Plens de la Corporació i per tant, l'obertura es realitzarà el següent dilluns hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions sempre que hi hagi temps suficient per efectuar la corresponent convocatòria per part del tribunal, en cas contrari, es reunirà el següent dilluns hàbil.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura de l'arxiu electrònic «A», que contenen la documentació administrativa i fetes les esmenes i, si escau, aportats els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'hagi conferit a aquest efecte, ha d'obrir les proposicions dels licitadors admesos.

Reunida de nou la Mesa de Contractació, , el secretari de la mesa obrirà l'arxiu electrònic «B », dels licitadors admesos. La mesa de contractació, en el mateix acte o en un acte posterior, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns farà la valoració dels criteris i classificarà les ofertes presentades que no tinguin valors anormals o desproporcionats per ordre decreixent i ha d'eleva a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que inclourà en tot cas la valoració dels criteris d'adjudicació del contracte assenyalats en aquest plec.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

**CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de Documentació**

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article

Signatura 1 de 1

ANNA MASSOT I FONT

26/01/2026

ALCALDESSA



75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'empresa licitadora inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en el ROLECE no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres (article 140.3 LCSP) si la informació està complerta, actualitzada i vigent.

Això no obstant, sí que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents en els esmentats registres.

#### CLÀUSULA DISSETENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofertat exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia prèvia sol·licitud de l'interessat també es podrà constituir mitjançant retenció en el preu, fixant que aquesta retenció s'efectuarà sobre l'import de la primera certificació d'obres i en cas de no ser suficient de les següents.



La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia que serà de sis mesos i acomplert satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut 1 any des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

Quan es faci efectives sobre la garantia els penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució. En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

#### **CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte**

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

#### **CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte**

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.



Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Consideracions mediambientals, com poden ser:
  - El manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.
- Les consideracions de tipus social o amb alguna de les finalitats següents:
  - Mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
  - Garantir el respecte als drets laborals bàsics establerts per la OIT
- Les consideracions d'acord amb la subvenció Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions – Next Generation EU:
  - L'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:
    - NIF del contractista o subcontractistes.
    - Nom o raó social.
    - Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
    - Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (**annex 5** d'aquest plec).
    - Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (**annex 4** d'aquest plec).
    - Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
    - L'empresa contractista ha d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès – DACI –, inclosa a l'**annex 2** d'aquest plec.

Signatura 1 de 1

ANNA MASSOT I FONT

26/01/2026

ALCALDESSA



Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

**En relació al principi de no significant harm – DNSH,** l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya. A aquests efectes, ha de presentar la declaració responsable conforme al model de l'**annex 3** d'aquest plec de clàusules.

**En relació a l'etiquetatge climàtic/mediambiental,** en el disseny i el desenvolupament del contracte, s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits.

Les subvencions regulades en aquesta Ordre són compatibles amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o entitat, pública o privada. Ha de quedar identificada nítidament, en qualsevol cas, la traçabilitat de les despeses. No obstant això, aquestes subvencions són incompatibles amb la recepció d'altres fons comunitaris per a l'execució dels mateixos projectes d'inversió, i no es pot incórrer en doble finançament. Tal com estableix l'article 9 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, d'1 de febrer de 2021, els projectes d'inversió finançats pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència poden rebre ajuts d'altres programes i instruments de la Unió sempre que aquest ajut no cobreixi el mateix cost que els que financi la subvenció d'aquest programa, segons els definits en aquesta base. Les persones beneficiàries han de comunicar a l'Ajuntament si han obtingut altres subvencions o ajuts per a la mateixa finalitat sense incórrer en el doble finançament sobre el mateix cost, procedents de qualsevol de les altres administracions o ens públics, nacionals o internacionals.



L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, d'acord amb l'Estudi de gestió de residus de construcció i demolició, incorporat en el projecte executiu, i que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en **el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millores tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.**

Aquest fet s'acreditarà a través **dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.**



Cal instal·lar cartell d'obra en totes les actuacions finançades amb fons NGEU i la placa definitiva a la seva finalització, cost dels quals recau a càrrec de l'adjudicatària. Els models es poden trobar en el següent enllaç: <https://identitatcorporativa.gencat.cat/web/.content/Documentacio/descarregues/dpt/COLOR/Economia/NextGenerationCatalunya.pdf>

En els elements subministrats hi hauran de figurar els logotips i la menció relativa al finançament amb fons NGEU:

## CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts

### 21.1. Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració, la persona que exerceix la direcció facultativa, expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES
- b) Que l'oficina comptable és L01170470
- c) Que l'òrgan gestor és L01170470

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels **trenta dies següents** a la data efectiva de prestació del servei o de la recepció del



objecte contractual o, en el de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura d'aprovació i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertogui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dins del termini i en la forma escaient,

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte d'obres, dins dels trenta dies següents a la seva realització.

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general amb l'assistència del contractista en cas que ho sol·liciti, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el Plec tècnic.

La recepció i liquidació del contracte es realitzarà d'acord amb el que estableixen els articles 210 i 243 de la LCAP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

Dins del termini de 3 mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst a l'article 198.4 LCSP.

A més a més, a les factures (ja sigui a la mateixa factura, o, en cas d'impossibilitat de fer-ho a la mateixa factura, a un document adjunt en format PDF que s'enviarà via correu electrònic compliment amb els requeriments formals indicats) s'haurà de fer menció al cofinançament amb el PRTR, així doncs, d'acord amb la ordre HFP/1030/2021, a les factures s'haurà d'indicar:

- Número i, si s'escau, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa.
- Nom i cognoms o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número d'identificació fiscal.
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat.
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió.
- Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura: 029 – Energia renovable: solar. Percentatge de contribució a objectius climàtics (%): 100 %. Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%): 40%.
- Menció al finançament amb el PRTR, d'acord amb:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

El present contracte està finançat "en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE".



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

## 21.2. Pla de Seguretat i Salut

En compliment del que s'estableix en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte, en el termini màxim de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

## 21.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.  
L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.



#### 21.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

- Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
- Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

#### 21.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.



Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'adreça d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

## 21.6. Recepció i Termini de garantia

A la recepció de les obres quan finalitzin i als efectes que estableix aquesta Llei, ha de concórrer un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el

facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La Direcció de l'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concórrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el Plec tècnic. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de sis mesos.

Quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 1.000.000 d'euros, si es tracta de contractes d'obres, o a 100.000 euros, en el cas d'altres contractes, o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que estableix el Reglament (CE) núm. 800/2008 de la Comissió, de 6 d'agost de 2008, pel qual es declaren determinades categories d'ajuda compatibles amb el mercat comú en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea, i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi aquests requisits, el termini es redueix a sis mesos.

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

## 21.7. Despeses exigibles al contractista



Són per compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

## 21.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

A l'esmentat fins aleshores en el conjunt de la clàusula, cal afegir les següents obligacions en el marc del finançament NGEU:

- L'empresa contractista ha de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix el contracte.
- L'empresa contractista ha de complir les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital.
- L'empresa ha de complir les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu.
- Cal complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que recull l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre.

### CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
  - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.



- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de lo establecido en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deuria el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'annex 2 d'aquest plec. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en l'annex 4 d'aquest plec.

#### CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificacions Contractuals Previstes

1. No es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte

2. Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.



Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

3. Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

4.- En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

#### **CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista**

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

#### **CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte**

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar



degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.

- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

#### CLÀUSULA VINT-I SISENA. Comprovació del replanteig

Dins el termini màxim d'un mes des de la data de la seva formalització, excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades.

L'acta de comprovació haurà de recollir expressament que disposa l'article 140 del RGLCAP. Si el resultat de la comprovació demostra, segons el parer de la direcció facultativa i sense reserva per part del contractista, la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es donarà per aquell l'autorització per al seu inici, començant-se a comptar el termini d'execució des del dia següent a la signatura de l'acta.

En el cas que el contractista, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, hagués fet altres observacions que poguessin afectar l'execució de l'obra, la direcció, considerades aquestes observacions, decidirà iniciar o suspendre el començament de la mateixa, justificant-ho en la mateixa acta. L'autorització d'inici constarà explícitament en la mateixa, quedant notificat el contractista pel fet de subscriure-la.

En aquells casos en què no resultin acreditades les circumstàncies a què es refereix el paràgraf anterior o la direcció facultativa de l'obra consideri necessària la modificació de les obres projectades, quedarà suspesa la iniciació de les mateixes, fent-ho constar a l'acta, quedant obligat a donar compte immediat a l'Administració, que ha de resoldre el que sigui procedent. El procediment de la modificació s'ajustarà al que preveu l'article 141 del RGLCAP, sent el seu règim el que preveu l'article 205 de la LCSP.

L'acta de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

#### CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Penalitats per Incompliment

##### 27.1. Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.



Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

## 27.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives d'un 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 22 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització de el 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 5 i el 10% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

## 27.3. Imposició de penalitats



Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

#### **CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Resolució del Contracte**

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

#### **CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Director Facultatiu de l'Obra**



El Director Facultatiu de l'obra, és el tècnic municipal Miquel Carbonell i Malé i l'arquitecta tècnica municipal Helena Cebrián Mozas seran les persones designades per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

#### **CLÀUSULA TRENTENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'àrea de Territori i Serveis Urbans, l'enginyera municipal, Núria Costa Fernández i l'arquitecta tècnica municipal Helena Cebrián Mozas.

#### **CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Confidencialitat i tractament de dades**

##### **31.1. Confidencialitat**



L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb lo establecido en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

### 31.2. Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

#### CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

#### CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Règim Jurídic del Contracte

La contractació que s'ha de dur a terme es tipifica com a contracte d'obres de caràcter administratiu, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), i està sotmesa a aquesta Llei, així com al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mentre continuï vigent, i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que es puguin aprovar (d'ara endavant normativa de desplegament de la LCSP, al Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, al Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, al plec de clàusules administratives generals vigent i a les clàusules contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars.

b) Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.

c) Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

d) Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

e) Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

f) Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

g) Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per la que s'aproven les bases reguladores de la concessió d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per la presentació de sol·licituds pel procediment de concurrència competitiva en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

h) Resolució definitiva de la línia 2 de la convocatòria d'ajudes per la rehabilitació d'edificis de titularitat pública en el marc del pla de recuperació, transformació i resiliència.

D'altra banda, cal aplicar a aquest contracte el pla de mesures antifrau i anticorrupció incloent-hi el conflicte d'interessos- aprovat per aquesta entitat.

Així mateix, hi són aplicables les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic.

Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, si no n'hi ha, les normes de dret privat.

Signatura 1 de 1  
ANNA MASSOT I FONT  
26/01/2026  
ALCALDESSA

|                                                                            |                                                                                                                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                 |                           |
| Codi Segur de Validació                                                    | ad3302d782ab400caf2ac033b3ae2bd5001                                                                             | Data document: 26/01/2026 |
| Url de validació                                                           | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |                           |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                       |                           |



Pla de Recuperació, Tranformació i Resiliència – Finançant per la Unió Europea – Next Generation EU

En cas de discordança entre aquest plec i el plec de prescripcions tècniques o qualsevol altre document contractual, prevaldrà aquest plec.

**3.2.**Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i els seus efectes, així com sobre la declaració de responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte o la suspensió de la seva execució, les ha de resoldre l'òrgan de contractació, els acords del qual posen fi a la via administrativa, són immediatament executius i s'hi pot recórrer en via administrativa, o poden ser impugnats mitjançant un recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció.

**3.3.**El recurs en via administrativa contra els actes relatius a la preparació, adjudicació, efectes, compliment, modificació i extinció del contracte serà el que correspongui en funció del que s'indica a continuació.

Per ser un contracte d'obres, i atès que el seu valor estimat inferior a tres milions d'euros, d'acord amb l'article 44 de la LCSP no es pot interposar el recurs especial en matèria de contractació al qual fa referència aquest precepte davant el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals en el termini de deu dies naturals.

**3.4** Aquest contracte està subjecte al control de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i aquests òrgans poden exercir el seu dret a l'accés a la informació sobre el contracte.

Castelló d'Empúries a la data de la signatura electrònica.

Alcaldeessa-Presidenta

Anna Massot i Font

Signatura 1 de 1  
 ANNA MASSOT I FONT  
 26/01/2026  
 ALCALDESSA

|                                                                            |                                                                                                                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                 |                           |
| Codi Segur de Validació                                                    | ad3302d782ab400caf2ac033b3ae2bd5001                                                                             | Data document: 26/01/2026 |
| Url de validació                                                           | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |                           |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                    |                           |



## SOBRE A

### ANNEX I – DECLARACIÓ RESPONSABLE I DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de ....., NIF ..... De la qual actua en qualitat de ... (*administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat*), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (*lloc*) , senyor ..., en data ... i número de protocol ..., amb domicili a ....., entitat que *SI/NO* reuneix les condicions de PYME, **DECLARA sota la seva responsabilitat**, com a empresa licitadora del LOT ..... contracte d'obres de plaques solars fotovoltaïques a diferents edificis municipals ", publicat en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries:

1. Que acompanya el formulari normalitzat del **document europeu únic de contractació (DEUC) complet i signat**.

Podeu trobar el formulari al següent enllaç: <https://www.ddgi.cat/web/document/1548>

És imprescindible que es presenti aquest formulari complet dins del sobre A, juntament amb aquest Annex signat.

2. Que, tanmateix, declara:

- Que el sotasignat ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta i que aquesta està facultada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i compta amb la solvència econòmica, financera i tècnica requerides, o, en el seu cas, amb la classificació corresponent; que compta amb les autoritzacions necessàries per a l'exercici de la seva activitat i compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- Que no està incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic., ni incursa en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o, si s'hi troba, que ha adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, laborals i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que l'empresa a la que representa autoritza l'Administració contractant per que accedeixi a la informació que acredita que es troba al corrent del compliment de dites obligacions tributàries.
- (- si s'escau -) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- (- si s'escau -) Que s'integra la solvència pels següents mitjans externs: .....
- Que l'empresa a la que representa té una plantilla de persones treballadores formada per (-marcar el que s'escaigui-):



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- ☐ Menys de 50 treballadors/res
- ☐ 50 o més treballadors/res (-en aquest cas, *marqui la casella corresponent*-):
  - ☐ Compleix amb l'obligació que almenys el 2% dels treballadors/res siguin persones amb discapacitat (Reial decret 1/2013, de 29 de novembre)
  - ☐ Compleix amb les mesures alternatives previstes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, per el qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.
- Que l'empresa a la que representa (-*marcar el que s'escaigui*-):
  - ☐ Té una plantilla composta per menys de 50 treballadors/res, i d'acord amb Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes i normativa de desenvolupament, no està obligada a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat.
  - ☐ Té una plantilla composta per més de 50 treballadors/res i compleix amb les obligacions relatives a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat, d'acord amb allò establert a la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- Que l'empresa a la que representa sol·licita:
  - ☐ Rebre la notificació telemàtica al portal establert per l'ens contractant de tots els actes del procediment de l'expedient de contractació.

Nota.- Complimentar **només UNA** de les dues opcions.

- ☐ A més a més, vull rebre un avís, sense efectes jurídics, cada vegada que tingui una notificació disponible:  
Per correu electrònic a l'adreça:
- ☐ Que, en el cas que la persona o les persones que hagi/n d'acceptar o rebutjar les notificacions sigui/n una altra diferent de la que fa la sol·licitud, s'autoritza que les notificacions puguin ser acceptades o rebutjades per les persones següents:

Nom i cognoms:

Document d'identitat:

**(Data i signatura del licitador)**

- (1)** Es recorda que en cas que siguin varis empresaris els qui concorrin de forma agrupada a través de UTE, caldrà presentar una única declaració responsable i oferta de criteris avaluable de forma automàtica subscrita per totes les entitats que conformin la UTE.



### ANNEX 2 – DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERÈS PER A L'EMPRESA CONTRACTISTA I/O SUBCONTRACTISTA (DACI)

**Expedient de contractació número:** 2025/5131

**Contracte:** LOT ..... DEL Contracte **d’obres per a instal·lacions solars fotovoltaïques d’autoconsum ubicades a la coberta de diferents edificis municipals, inclòs dins del projecte PSTD “CASTELLÓ D’EMPÚRIES, dues ànimes de cultura, natura i esport”**, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU.

**Subvenció:** Projecte “Castelló d’Empúries, dues ànimes de cultura, natura i esport”, de l’Ajuntament de Castelló d’Empúries, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d’Indústria, Comerç i Turisme.

Amb l’objecte de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació/subvenció referenciat/da, la/les persona/persones sotasignat/des, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l’expedient, declara/declaren:

**Primer.** Estar informat/s del següent:

1. Que l’article 61.3 «Conflicte d’interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d’interessos quan l’exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d’afinitat política o nacional, d’interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d’interès personal».
2. Que l’article 64 «Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d’interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, defineix el conflicte d’interessos com «qualsevol situació en la que el personal al servei de l’òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat del mateix, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació».
3. Que l’apartat 3 de la Disposició Addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l’Estat pel 2023, estableix que «L’anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc de conflicte d’interès resulta d’aplicació als empleats públics i a la resta de personal al servei d’entitats decisores, executores i instrumentals que participen, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d’adjudicació de contractes o de concessió de subvencions».
4. Que l’apartat 4 de la citada disposició addicional cent dotzena estableix que:
  - «A través de l’eina informàtica s’analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les que es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d’interès, entre les persones a les que es refereix l’apartat anterior i els participants en cada procediment».

Signatura 1 de 1  
 ANNA MASSOT I FONT  
 26/01/2026  
 ALCALDESSA

|                                                                            |                                                                                                                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                 |                           |
| Codi Segur de Validació                                                    | ad3302d782ab400caf2ac033b3ae2bd5001                                                                             | Data document: 26/01/2026 |
| Url de validació                                                           | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |                           |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                    |                           |



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- «Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les que es refereix l'article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors».
- 5. Que l'article 23, "Abstenció", de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en què es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent", que són aquestes:
  - a) Tenir interès personal en l'afer de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador d'una societat o entitat interessada, o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
  - b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i un parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
  - c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
  - d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
  - e) Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'afer, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc.

**Segon.** Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en incurs/os en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quart de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar al procediment de licitació ni en els termes previstos a l'article 63.1 del Reglament financer de la UE i que no concorre en la seva persona o persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

**Tercer.** Que es compromet/en a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

**Quart.** Que coneix/en que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

**(Data i signatura, nom complet i DNI)**



### ANNEX 3 - DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO PERJUDICI SIGNIFICATIU AL MEDI AMBIENT

**Expedient de contractació número:** 2025/5131

**Contracte:** LOT .....Contracte d'obres per a instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum ubicades a la coberta de diferents edificis municipals, inclòs dins del projecte PSTD "Castelló d'Empúries, dues ànimes de cultura, natura i esport", dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU.

**Subvenció:** Projecte "Castelló d'Empúries, dues ànimes de cultura, natura i esport", de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

|                                                                  |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Política Palanca del PRTR al que pertany</b>                  | Política Palanca 5 "Modernización y digitalización del tejido industrial y de la pyme, recuperación del turismo e impulso a una España nación emprendedora" |
| <b>Components del PRTR al que pertany l'activitat</b>            | Component 14 "Plan de modernización y competitividad del sector turístico"                                                                                  |
| <b>Mesura (Reforma o Inversió)</b>                               | 1-Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat                                                                                                  |
| <b>Tipologia d'activitat</b>                                     | Actuació 3 "Instal·lació de plaques fotovoltaïques en equipaments turístics" de l'Eix 2 "Millora de l'eficiència energètica"                                |
| <b>Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura</b>   | 029-Energia renovable: solar .                                                                                                                              |
| <b>Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)</b>      | 100 %                                                                                                                                                       |
| <b>Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%)</b> | 40 %                                                                                                                                                        |

[Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], en representació de [nom entitat], amb NIF [núm. NIF], en qualitat de [càrrec], com a participant en el procediment d'adjudicació del contracte indicat, sota la meua responsabilitat, en matèria mediambiental **declaro que:**

Que l'entitat sol·licitant a la qual represento, tenint el compte totes les fases del cicle de vida del projecte o activitat que s'ha de desenvolupar, tant durant la implantació com al final de la seva vida útil, complirà amb el principi de no ocasionar un perjudici significatiu al medi ambient (DNSH), exigint pel Reglament (UE) 2021/241, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, de manera que:

1. Mitigació del canvi climàtic.
2. Adaptació al canvi climàtic.
3. Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
4. Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
5. Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
6. Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.



Pla de Recuperació, Tranformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- B. Les activitats s'adeqüen, en el seu cas, a les característiques i condicions fixades per a la mesura i submesura de la Component i reflectides en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- C. Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran la normativa mediambiental vigent que resulti d'aplicació.
- D. Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al seu finançament pel Pla conforme a la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi de «no causar un perjudici significatiu» en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01)<sup>32</sup>, a la Proposta de Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència de España i al seu corresponent annex.
- E. Les activitats que es desenvolupen no causen efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals aquells que poguessin materialitzar-se després de la seva finalització, una vegada realitzada l'activitat.
- L'incompliment d'algun dels requisits establerts en la present declaració donarà lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents.

**(Data i signatura, nom complet i DNI)**

Signatura 1 de 1  
 ANNA MASSOT I FONT  
 26/01/2026  
 ALCALDESSA

|                                                                            |                                                                                                                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                 |                           |
| Codi Segur de Validació                                                    | ad3302d782ab400caf2ac033b3ae2bd5001                                                                             | Data document: 26/01/2026 |
| Url de validació                                                           | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |                           |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                    |                           |



**ANNEX 4 - MODEL DECLARACIÓ DE COMPROMÍS EN RELACIÓ AMB L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)**

**Expedient de contractació número:** 2025/5131

**Contracte:** LOT .....Contracte **d’obres per a instal·lacions solars fotovoltaïques d’autoconsum ubicades a la coberta de diferents edificis municipals, inclòs dins del projecte PSTD “CASTELLÓ D’EMPÚRIES, dues ànimes de cultura, natura i esport”**, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU.

**Subvenció:** Projecte “Castelló d’Empúries, dues ànimes de cultura, natura i esport”, de l’Ajuntament de Castelló d’Empúries, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d’Indústria, Comerç i Turisme.

El/la Sr./Sra. ...., amb DNI ....., com a titular de l’òrgan/ Conseller Delegat/da / Gerent de l’entitat ....., amb NIF ..... i amb ..... domicili ..... fiscal ..... a ....., en la condició d’òrgan responsable/òrgan gestor/ beneficiària d’ajudes finançades amb recursos provinents del PRTR/ que participa com a contractista/ens destinatari de l’encàrrec/subcontractista, en el desenvolupament d’actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al **Component 14 “Plan de modernización y competitividad del sector turístico”** del sector manifesta el compromís de la persona/entitat que representa

MANIFESTA el compromís de l’entitat que representa amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptant les mesures necessàries per a prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d’interès, comunicant si escau a les autoritats que procedeixi els incompliments observats.

Adicionalment, atès el contingut del PRTR, es compromet a respectar els principis d’economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient («DNSH» per les seves sigles en anglès «do no significant harm») en l’execució de les actuacions dutes a terme en el marc d’aquest Pla, i manifesta que no incorre en doble finançament i que, si escau, no li consta risc d’incompatibilitat amb el règim d’ajudes d’Estat.

....., ..... de ..... de .....

(Lloc, data i signatura del licitador)

|                                                                            |                                                                                                                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                 |                           |
| Codi Segur de Validació                                                    | ad3302d782ab400caf2ac033b3ae2bd5001                                                                             | Data document: 26/01/2026 |
| Url de validació                                                           | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |                           |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                    |                           |



**ANNEX 5 - MODEL DE DECLARACIÓ DE CESSIÓ I TRACTAMENT DE DADES EN RELACIÓ AMB L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR).**

**Expedient de contractació número:** 2025/5131

**Contracte:**LOT.....Contracte **d’obres per a instal·lacions solars fotovoltaïques d’autoconsum ubicades a la coberta de diferents edificis municipals, inclòs dins del projecte PSTD “CASTELLÓ D’EMPÚRIES, dues ànimes de cultura, natura i esport”**, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU.

**Subvenció:** Projecte “Castelló d’Empúries, dues ànimes de cultura, natura i esport”, de l’Ajuntament de Castelló d’Empúries, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d’Indústria, Comerç i Turisme.

Jo, el/la sotasignat/ada, ....., amb DNI ....., com a Conseller/a / Delegat/ada / Gerent de l’entitat....., amb NIF ..... i amb domicili fiscal a....., beneficiària d’ajudes finançades amb recursos provinents del PRTR / que participa com a contractista/subcontractista en el desenvolupament d’actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al **Component 14 “Plan de modernización y competitividad del sector turístico”**, en particular els apartats següents de l'article 22 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència:

1. La lletra d) de l'apartat 2: «recaptar, a l'efecte d'auditoria i control de l'ús de fons en relació amb les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti realitzar cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:

- i. El nom del perceptor final dels fons;
- ii. el nom del contractista i del subcontractista, quan el perceptor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el Dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;
- iii. els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista, segons es defineix en l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell (26);
- iv. una llista de mesures per a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, juntament amb l'import total del finançament públic d'aquestes mesures i que indiqui la quantia dels fons desemborsats en el marc del Mecanisme i d'altres fons de la Unió».

Signatura 1 de 1  
 ANNA MASSOT I FONT  
 26/01/2026  
 ALCALDESSA

|                                                                            |                                                                                                                 |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                                 |                           |
| Codi Segur de Validació                                                    | ad3302d782ab400caf2ac033b3ae2bd5001                                                                             | Data document: 26/01/2026 |
| Url de validació                                                           | <a href="https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp">https://valida.castello.cat/verificadorfirma.asp</a> |                           |
| Metadades                                                                  | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                    |                           |



2. Apartat 3: «Les dades personals esmentades en l'apartat 2, lletra d), del present article només seran tractats pels Estats membres i per la Comissió als efectes i durada de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb l'aplicació dels acords a què es refereixen els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. En el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de conformitat amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què es refereix l'article 247 del Reglament Financer i, en particular, per separat, en l'informe anual de gestió i rendiment».

Conforme al marc jurídic exposat, manifesta accedir a la cessió i tractament de les dades amb els fins expressament relacionats en els articles citats.

....., ..... de ..... de .....

(Lloc, data i signatura del licitador)

**ALTRES :**

- Fotografia o catàleg amb identificació de l'equip mitjançant referència i nom comercial.
- Fitxa tècnica de cada equip. Característiques dels materials, sistema d'ancoratge i àrea de seguretat, segons especificacions del fabricant.
- Certificat del producte com que compleix amb les especificacions establertes en la Norma Europea UNE-EN 16630: 2015, per entitat certificadora acreditada per ENAC o equivalent.
- Certificat de l'instal·lador dels treballadors que intervindran en l'execució de la instal·lació dels equipaments expedit per empresa certificadora acreditada per ENAC.
- Especificació de la disponibilitat de recanvis de cada peça.
- Certificat ISO 9001: 2015. Sistema de Gestió de Qualitat o equivalent.
- Certificat ISO 14001. Sistema de Gestió Mediambiental o equivalent.

## **SOBRE B**

### **ANNEX 6 - PROPOSTA ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**

**Expedient de contractació número:** 2025/5131

**Contracte:** LOT..... del Contracte Contracte **d'obres per a instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum ubicades a la coberta de diferents edificis municipals, inclòs dins del projecte PSTD "CASTELLÓ D'EMPÚRIES, dues ànimes de cultura, natura i esport",** dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU.

**Subvenció:** Projecte "Castelló d'Empúries, dues ànimes de cultura, natura i esport", de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

..... (nom i cognoms), amb DNI  
....., en nom propi o en representació de la persona física/jurídica  
..... amb NIF ..... i amb  
domicili a (carrer/plaça) .....  
número....., població....., CP..... i  
telèfon....., en qualitat de .....

### **DECLARO:**

**a.** Que em comprometo, en nom propi o en nom i representació de l'empresa....., a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i les condicions estipulats en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

**BASE IMPOSABLE.....+..... IVA =..... TOTAL**

### **2.- Manteniment i garantia: màxim 15 punts**

| <b>Anys de manteniment i garantia adicional*</b> | <b>Oferta</b> |
|--------------------------------------------------|---------------|
| 12 anys                                          |               |
| 7anys                                            |               |
| 2anys                                            |               |
| Menys de 2 anys                                  |               |

\*Aquests anys són adicional a la garantia mínima de 3 anys

### **3.- Compromís de disposar i subministrar de peces de recanvi, 15 punts**

| <b>Termini de disposar de peces de recanvi</b> | <b>oferta</b> |
|------------------------------------------------|---------------|
| 15 anys                                        |               |



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

|                 |  |
|-----------------|--|
| 10 anys         |  |
| 5 anys          |  |
| Menys de 5 anys |  |

  

| Termini de subministrament peces de recanvi | oferta |
|---------------------------------------------|--------|
| Fins a 30 dies                              |        |
| De 30 a 60 dies                             |        |
| Mes de 60 dies                              |        |
| Mes de 90 dies                              |        |

**4.-Reducció del termini de lliurament de tots els elements, 10 punts :**

Es valorarà el compromís de reduir el termini d'instal·lació i lliurament dels equips.

| Termini de reducció | Oferta |
|---------------------|--------|
| 1 setmana           |        |
| 2 setmanes          |        |
| 3 setmanes          |        |
| 4 setmanes          |        |

....., ..... de ..... de .....

(Lloc, data i signatura del licitador)