



Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

Expedient número: 2088/2025

**ACTA MESA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
CREACIÓ, ALLOTJAMENT, MANTENIMENT I
ACTUALITZACIÓ D'UNA APLICACIÓ MÒBIL PER A
L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGARIDA DE MONTBUI.
EXP. NÚM. 2088/2025 (Informe tècnic)**

A Santa Margarida de Montbui, a 2 de febrer de 2026.

En reunió telemàtica a través de l'aplicació meet, i de conformitat amb la clàusula 1.13 del Plec de Clàusules administratives per a la Contractació del servei de creació, allotjament, manteniment i actualització d'una aplicació mòbil per a l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, aprovat per la Junta de Govern Local de data 6 d'octubre de 2025, es constitueix la Mesa de Contractació a les 12:08 hores, integrada pels següents membres:

President

Sr. Javier Moreno Morales, com a Regidor de Transició Digital i Qualitat Urbana.

Vocals

Sr. Jordi Gasulla Sabaté, Secretari de la Corporació

Sra. Carmen Peña Martinez, Interventora de la Corporació

Sr. Pere Peñas Alonso, Auxiliar tècnic de Comunicació.

Sra. Ruth Chuecos Ruiz, Administrativa de l'Àrea de Secretaria, que actua com a Secretaria de la Mesa.

Constituïda la mesa de contractació, el President i de conformitat amb l'acta de la sessió de la Mesa de Contractació del dia 4 novembre de 2025, es dona lectura integral de l'informe emès per l'Auxiliar tècnic de Comunicació de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, de data 26 de gener de 2026 i que a continuació es transcriu :

"Exp. 2088/2025

Pere Peñas Alonso, Auxiliar Tècnic de Comunicació de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, amb relació a la licitació per a la contractació del servei de creació, allotjament, manteniment i actualització d'una aplicació mòbil per a l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui;

INFORME



Jordi Gasulla Sabaté (1 de 6)
Secretari
Data Signatura: 03/02/2026
HASH: 0443311326835834670358F304

M. CARMEN PEÑA MARTÍNEZ (2 de 6)
Interventora
Data Signatura: 03/02/2026
HASH: 4056884225f0d889d70d68e6a247

Ruth Chuecos Ruiz (3 de 6)
Administrativa
Data Signatura: 03/02/2026
HASH: b0910c7a4719d762069901604442



Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

"1.15 Criteris d'adjudicació

Les empreses interessades podran oferir fins a un màxim de 100 punts, d'acord amb els següents criteris d'adjudicació avaluats en la seva totalitat de forma automàtica:

Sobre		Nom del criteri	Puntuació màxima
Número	Criteri avaluable		
2	De forma automàtica	Oferta econòmica implantació	35
		Oferta econòmica manteniment	35
		Millora: Inclusió de nous mòduls personalitzables	30
TOTAL			100

Criteris de ponderació avaluats de forma automàtica

Els criteris de ponderació avaluats de forma automàtica es presentaran dins el sobre número 2, adjuntant l'Annex II del plec de clàusules administratives degudament complimentat.

Si la proposta econòmica (ja sigui de la implantació com del manteniment), recollida en l'Annex II, és complimentada de forma que es superi el preu de licitació màxim següents i establert per l'Administració, restaran excloses automàticament les proposicions presentades.

Així mateix, si en el criteri de millora relatiu a la inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris no s'indica cap opció de l'1 al 5, s'entendrà que no es presenta cap millora.

a. Proposta econòmica del contracte pel concepte d'implantació

Per presentar l'oferta econòmica, les empreses hauran de complimentar l'Annex II del present plec, on s'establirà el valor econòmic ofert pel **preu total de la implementació**, de conformitat a les característiques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques. L'execució total del servei d'implantació, es preveu pels quatre primers mesos de la durada del contracte.

La puntuació màxima d'aquest apartat és de 35 punts i es valora d'acord amb la següent fórmula:

$$P(i) = (\% \text{ de descompte presentat per l'oferta valorada} / \% \text{ més alt de descompte}) \cdot 35$$

PERE PERE ALONSO (4 de 6)
Assessor Tècnic Comunicació
Data Signatura: 03/02/2026
HASH: 36380606681e1a3e7365a5cd385a8

Javier Moreno Morales (6 de 6)
Data Signatura: 03/02/2026
HASH: fca8f818355d0087228cde8f047b

Codi Validació: VT9STM9K3RSTAMFRRVYV8KUL
Verificació: <https://montbui.es/verificador>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 10





Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

Cal esmentar que l'oferta no podrà ser superior al pressupost base de licitació i s'atorgarà la màxima puntuació d'aquest apartat de l'oferta econòmica a l'empresa licitadora que ofereixi el preu més baix. Alhora cal tenir en compte el límit màxim establert en el punt 1.4 del present Plec de Clàusules Administratives, sent de **6.400 € per tota la implementació**. En cas de que es superi aquest valor en l'oferta, la proposició presentada quedarà automàticament exclosa.

b. Proposta econòmica del contracte pel concepte de manteniment

Per presentar l'oferta econòmica, les empreses hauran de complimentar l'Annex II del present plec, on s'establirà el valor econòmic ofert pel preu **total del manteniment (els 10 mesos del primer any i els 12 mesos del segon any)**, de conformitat a les característiques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques. L'execució total del servei de manteniment, es preveu per 22 mesos, entenent que s'inicia el manteniment després dels dos primers mesos de vigència del contracte.

La puntuació màxima d'aquest apartat és de **35 punts** i es valora d'acord amb la següent fórmula:

$$P(i) = (\% \text{ de descompte presentat per l'oferta valorada} / \% \text{ més alt de descompte}) \cdot 35$$

Cal esmentar que l'oferta no podrà ser superior al pressupost base de licitació i s'atorgarà la màxima puntuació d'aquest apartat de l'oferta econòmica a l'empresa licitadora que ofereixi el preu més baix. Alhora cal tenir en compte el límit màxim establert en el punt 1.4 del present Plec de Clàusules Administratives, sent de **7.333 €**. En cas de que es superi aquest valor en l'oferta, la proposició presentada quedarà automàticament exclosa.

c. Inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris

La puntuació màxima d'aquest apartat és de **30 punts** i la forma de puntuació d'aquest criteri d'adjudicació, serà el següent:

Es valorarà la inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris, concretament, es considerarà per a la puntuació el compromís d'inclusió de fins a màxim 5 mòduls addicionals, puntuant a raó de **6 punts per mòdul personalitzable** complementari proposat en l'oferta per cada licitador, el qual implica una puntuació màxima de **30 punts en cas d'oferir la millora d'inclusió de 5 nous mòduls personalitzables complementaris**.

D'acord amb la clàusula 1.21 del present plec, un cop s'hagi realitzat la proposta d'adjudicació de la mesa a l'òrgan de contractació, es requerirà a l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària per a que acrediti la present millora aportant exemples de mòduls personalitzables individualitzats per tipologia, que hagin creat i estiguin funcionant en altres institucions (una tipologia per cada mòdul personalitzable complementari





**Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui**

que s'hagi compromès en l'oferta presentada). L'acreditació d'aquesta millora haurà de realitzar-se a través d'enllaços existents actualment o a través de plataformes de contingut que siguin perfectament traçables

Si no es presenta l'esmentada acreditació de la millora quan li sigui requerit i en el termini previst en la clàusula 1.21 del present plec, s'entendrà que el licitador proposat com a adjudicatari ha retirat la seva oferta.

La millora relativa al compromís d'inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris s'ha de mantenir al llarg de la durada del contracte, així com en les eventuais pròrrogues, i no suposa cap cost per l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui. Aquesta té la consideració d'obligació essencial, en els termes de l'article 211.1.f) de la LCSP, si l'empresa s'ha compromès a realitzar-la."

Es procedeix a l'obertura dels sobres núm. 2 dels licitadors que han presentat oferta.

L'empresa **Roman Tauler Coma-Cros** presenta l'Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars degudament complimentat malgrat es detecta que no consta la signatura electrònica del document.

L'empresa **GREEN TAL S.A.** no ha presentat l'Annex II, el qual era imperatiu de conformitat amb la clàusula 1.11 del PCAP i l'article 84 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

El resultat dels sobres 2 és el següent:

		OFERTA ECONÒMICA	
Denominació Social	NIF	Implantació APP (preu màxim 6.400€, sense IVA)	Manteniment APP (preu màxim 7.333€, sense IVA)
ROMAN TAULER COMACROS		5.800,00 €	6.500,00 €
David Ruiz Ruiz		5.400,00 €	6.600,00 €
ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA DOMÓTICA S.L.	B47736384 Y	3.392,00 €	3.886,00 €
GREEN TAL S.A.	A62313788	NO PRESENTAT	
WeTown	B10773273	4.352,00 €	5.133,10 €





Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

Kompini Technologies SL	B67298166	5.152,00 €	5.902,06 €
-------------------------	-----------	------------	------------

		MILLORA
Denominació Social	NIF	Nº de mòduls personalitzables complementaris
ROMAN TAULER COMACROS		5
David Ruiz Ruiz		4
ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.	B47736384	5
GREEN TAL S.A.	A62313788	NO PRESENTAT
WeTown	B10773273	5
Kompini Technologies SL	B67298166	5

A la vista de la documentació presentada com a propostes econòmiques de les diferents empreses i d'acord amb el que determina el Plec de Clàusules administratives particulars en relació a les ofertes anormalment baixes:

"1.18 Ofertes anormalment baixes

A efectes de determinar l'existència d'una oferta amb valors anormals o desproporcionats la Mesa de contractació aplicarà l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques respecte el factor o criteri preu de la forma següent:

- Quan concorren un sol-licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa





superior a 25 unitats percentuals.

- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Es considerarà les ofertes anormalment baixes en relació als dos conceptes d'oferta econòmica de forma independent. És a dir, l'aplicació dels criteris anteriors per considerar una oferta anormalment baixa es realitzarà tan per l'oferta econòmica de la implantació de l'aplicació mòbil com per l'oferta econòmica del manteniment de l'aplicació mòbil, de forma independent.

En el supòsit que alguna de les ofertes pugui ser considerada presumptament anormal o desproporcionada per qualsevol dels dos conceptes (implantació i/o manteniment), la Mesa de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè la justifiqui per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta resulta anormal o desproporcionada.

Per aquest motiu, la Mesa sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació, de la Plataforma de Contractació les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies, a comptar des de la data de publicació del requeriment, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completada, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, la sotmetrà a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutjament.

Es determina que, el valor de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, tant per sobre d'aquest valor com per sota, és el següent:

Valoració	ofertes
-----------	---------





Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

	anormalment baixes	
	Implantació	Manteniment
Sumatori ofertes	24.096,00 €	28.021,16 €
1ª mitjana	4.819,20 €	5.604,23 €
Més 10%	5.301,12 €	6.164,66 €
Menys 10%	4.337,28 €	5.043,81 €

Les empreses ROMAN TAULER COMACROS i DAVID RUIZ RUIZ es troben per sobre del valor de la mitjana de les ofertes incrementat en un 10%, pel qual es procedeix a calcular la segona mitjana sense aquests valors.

	Valoració ofertes anormalment baixes	
	Implantació	Manteniment
Sumatori ofertes	12.896,00 €	14.921,16 €
2ª mitjana	4.298,67 €	4.973,72 €
Més 10%	4.728,53 €	5.471,09 €
Menys 10%	3.868,80 €	4.476,35 €

Aplicant aquests criteris a les ofertes presentades, es determina que l'oferta econòmica de la mercantil **ASTIBOT INGENIERIA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.** és anormalment baixa, sent aquesta de 3.392,00 € per la implantació de l'aplicació mòbil i de 3.886,00 € pel seu manteniment.

INFORME TÈCNIC VALORACIÓ DOCUMENTACIÓ D'ESMENA PRESENTADA PER L'EMPRESA ASTIBOT INGENIERIA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.

Des del nivell tècnic, per garantir disposar de tota la informació a l'hora d'avaluar l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, i que es troba en baixa temerària, es procedeix a requerir una sèrie d'informació complementària a l'empresa Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica S.L. (amb NIF B47736384) un informe de justificació de la seva oferta econòmica, on s'incorpori la justificació de que el programari és propi o indicar quin percentatge de subcontractació preveu, un estudi econòmic de les diferents actuacions del servei justificatiu de la baixa pressupostària (incloent el detall del personal, les hores en que ofereixen suport, les hores i cost previst dedicat a la implementació, el cost





Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

estimat del manteniment per gestionar els potencials 10.000 usuaris que tindrà l'aplicació), el respecte de les obligacions aplicables en matèria de protecció de dades, i en general, aquelles circumstàncies que els permeten l'execució del contracte.

L'empresa Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica S.L. es ratifica en la documentació presentada que disposa d'uns recursos personals tècnics, organitzatius i personals suficients per poder donar compliment a l'objecte d'aquest contracte als preus oferts. Aquesta empresa presenta una documentació de la qual no es pot extreure que econòmicament no pugui assumir la realització de l'objecte del contracte.

Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica S.L. presenta una informació econòmica molt ajustada, amb xifres dintre de conveni, i amb unes quantitats que indiquen clarament el tamany i/o dimensió de l'empresa. A priori no hi ha cap dada que mostri que Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica S.L. no pugui realitzar l'objecte del contracte pel preu ofertat amb uns preus/hora dintre de la legalitat.

Tant les hores estimades com la sostenibilitat del servei, especialment el manteniment, estan molt al límit, per la banda baixa, però dintre dels preus de conveni. En aquest aspecte, l'empresa té especificitats que s'argumenten en la documentació presentada i que fan que pugui ajustar aquests costos de forma molt important.

Astibot fa una estimació de desenvolupament del projecte de 200 hores, la qual comporta dubtes tècnics raonables. També s'estimen en 550 hores les hores dedicades al manteniment durant el contracte per a una aplicació per 10.000 usuaris. Des del nivell tècnic això genera també dubtes, però no per poder excloure a l'empresa, d'acord al Plec Tècnic.

Tècnicament, i un cop realitzada la revisió del document presentat per Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica SL, es considera que la informació rebuda per Astibot garanteix un "know-how" tant a nivell d'empresa com del seu personal.

Tot i que es troba a faltar informació sobre la naturalesa del programari, això és insuficient com per pensar que l'empresa no pogués realitzar una APP per a un municipi de més de 10.000 habitants, tenint en compte d'altres projectes similars realitzats per aquesta empresa i que s'aporten a la documentació.

En el document explicatiu enviat per l'empresa, tècnicament no s'ha pogut trobar informació completa relativa al compliment de la normativa sobre Protecció de Dades establerta en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Per tot plegat es procedeix a informar favorablement respecte a aquesta documentació d'esmena presentada per l'empresa Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica S.L. en relació a la baixa presentada, ja que es considera que no es poden provar insuficiències substancials incloses en el Plec de





Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

Prescripcions Tècniques que puguin perjudicar la correcta execució de l'objecte d'aquest contracte, amb els paràmetres econòmics i de servei presentats per aquesta empresa.

I perquè consti així ho signo

L'Auxiliar Tècnic de Comunicació

Pere Peñas Alonso

La Mesa de Contractació ACORDA per unanimitat dels seus membres,

Primer.- ACCEPTAR la justificació presentada per l'empresa **Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica S.L.** amb CIF núm. **B47736384**, respecte de la seva oferta econòmica anormalment baixa, i d'acord amb l'article 149.7 LCSP, proposa a l'òrgan de contractació que estableixi mecanismes adequats per realitzar un seguiment acurat de l'execució d'aquest contracte amb l'objectiu de garantir la correcta execució del mateix.

Segon.- PROPOSAR CLASSIFICAR per l'òrgan competent la Contractació del servei de creació, allotjament, manteniment i actualització d'una aplicació mòbil per a l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, a la mercantil **Astibot Ingeniería Informática, Robótica y Domótica S.L.** amb CIF núm. **B47736384**, amb un total de 100,00 punts i amb la següent puntuació total i ordre decreixent:

Denominació Social	NIF	Oferta Econòmica Implantació APP (preu màxim 6.400€, sense IVA)		Oferta Econòmica Manteniment APP (preu màxim 7.333€, sense IVA)	
		Oferta Econòmica	Puntuació	Oferta Econòmica	Puntuació
ROMAN TAULER COMACROS		5.800,00 €	20,47	6.500,00 €	20,92
David Ruiz Ruiz		5.400,00 €	21,99	6.600,00 €	20,61
Codigo 360 Solutions SL (WeTown)	B10773273	4.352,00 €	27,28	5.133,10 €	26,50
Kompini Technologies SL	B67298166	5.152,00 €	23,04	5.902,06 €	23,04
ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.	B47736384	3.392,00 €	35,00	3.886,00 €	35,00





Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

Denominació Social	NIF	Millors	
		Nº de mòduls personalitzables complementari	Puntuació
ROMAN TAULER COMACROS		5	25
David Ruiz Ruiz		4	20
Codigo 360 Solutions SL (WeTown)	B10773273	5	25
Kompini Technologies SL	B67298166	5	25
ASTIBOT INGENIERIA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.	B47736384	5	30

ORDRE D'ADJUDICACIÓ			
ORDRE	Denominació social	NIF	PUNTUACIÓ TOTAL
1r	ASTIBOT INGENIERIA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.	B47736384	100,00
2n	Codigo 360 Solutions SL (WeTown)	B10773273	83,78
3r	Kompini Technologies SL	B67298166	76,09
4t	ROMAN TAULER COMACROS		71,39
5è	David Ruiz Ruiz		66,59

Seguidament i essent les 12.35 hores, el President dona per acabada la reunió.

I perquè quedi constància del tractat, redacto la present acta que Jo, la Secretaria sotmeto a la signatura del President i Vocals presents; DONO FE.

