

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Acord marc per al subministrament de materials per a l'explotació i el manteniment de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé, així com del Parc Astronòmic del Montsec.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Aquesta licitació contempla l'Acord Marc per a l'homologació d'un conjunt d'empreses per al subministrament de materials per a l'explotació i el manteniment de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé i el Parc Astronòmic del Montsec.

Per raons d'economia procedimental, s'ha considerat convenient agrupar en un Acord Marc la contractació d'aquests subministraments, per tal que es disposi d'un conjunt de proveïdors qualificats que puguin ser seleccionats per a la seva execució, a través de l'adjudicació de contractes derivats.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a **1.108.000,00 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Termini	Import (abans IVA)
Contracte	3 anys	831.000,00 €
Pròrroga 1	1 any	277.000,00 €
Valor estimat	4 anys	1.108.000,00 €

	Contracte (3 anys)	Pròrroques (1 anys)	Total
Lot 1	84.000,00 €	28.000,00 €	112.000,00 €
Lot 2	60.000,00 €	20.000,00 €	80.000,00 €
Lot 3	36.000,00 €	12.000,00 €	48.000,00 €
Lot 4	234.000,00 €	78.000,00 €	312.000,00 €
Lot 5	69.000,00 €	23.000,00 €	92.000,00 €
Lot 6	138.000,00 €	46.000,00 €	184.000,00 €
Lot 7	120.000,00 €	40.000,00 €	160.000,00 €
Lot 8	90.000,00 €	30.000,00 €	120.000,00 €
Total (abans IVA)	831.000,00 €	277.000,00 €	1.108.000,00 €
IVA 21%	174.510,00 €	58.170,00 €	232.680,00 €
Total (amb IVA)	1.005.510,00 €	335.170,00 €	1.340.680,00 €

- Pressupost de licitació: 831.000,00 €, abans d'IVA.
- En aquest valor no s'ha contemplat cap import per atendre supòsits específics de modificació contractual.
- S'ha previst un import per a possibles pròrroques de: **277.000,00 € abans d'IVA**.

L'import previst per a la vigència inicial de l'Acord Marc (3 anys) és de **831.000,00 €**, abans d'IVA, amb el següent desglossament per lots:

Lot	Import contracte a 3 anys	21 % IVA	TOTAL
Lot 1	84.000,00 €	17.640,00 €	101.640,00 €
Lot 2	60.000,00 €	12.600,00 €	72.600,00 €
Lot 3	36.000,00 €	7.560,00 €	43.560,00 €
Lot 4	234.000,00 €	49.140,00 €	283.140,00 €
Lot 5	69.000,00 €	14.490,00 €	83.490,00 €
Lot 6	138.000,00 €	28.980,00 €	166.980,00 €
Lot 7	120.000,00 €	25.200,00 €	145.200,00 €
Lot 8	90.000,00 €	18.900,00 €	108.900,00 €
TOTAL	831.000,00 €	174.510,00 €	1.005.510,00 €

El valor màxim estimat de cada lot d'aquest Acord Marc s'ha calculat tenint en compte el valor estimat del conjunt dels contractes basats que potencialment poden adjudicar-se durant el seu període de vigència, extret de l'històric de consums.

En tot cas, aquest valor estimat té caràcter orientatiu i no vinculant, i s'indica únicament a efectes de publicitat i de procediment d'adjudicació sense que suposi cap compromís de despesa.

b) Terminis d'execució del contracte

S'estableix un termini de vigència de l'acord marc de 3 anys.

El termini de vigència de l'Acord Marc delimita el termini en el qual podran adjudicar-se els contractes basats, però aquest termini de vigència no constitueix un límit per a la durada dels referits contractes basats, la qual podrà excedir el termini de vigència de l'Acord Marc.

Es podran adjudicar contractes basats al llarg de tota la vigència de l'acord marc. Els contractes basats podran tenir una vigència més enllà de la de l'acord marc, sempre que s'hagi enviat les invitacions a presentar oferta dins del termini de vigència de l'acord marc.

Aquesta durada inicial de l'Acord Marc es podrà prorrogar per un període anual, com a màxim 1 any més fins a un total de 4 anys (període inicial més pròrrogues).

Arribada la data de finalització del contracte, l'òrgan de contractació podrà acordar prorrogar l'acord marc, essent aquesta una potestat del mateix però no una obligació. La no pròrroga de l'Acord marc no donarà dret a l'adjudicatari a ser rescablat o compensat per aquest fet.

En el cas que l'òrgan de contractació acordi prorrogar l'Acord Marc, aquesta serà obligatòria per a les empreses homologades. En el cas que alguna de les empreses homologades no formalitzi la pròrroga FGC podrà reclamar els danys i perjudicis que se li causin.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Amb aquest acord marc es pretén racionalitzar la contractació evitant la formalització de contractes menors per al subministraments necessaris per l'explotació i/o manteniment dels edificis, instal·lacions i entorn natural de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé i el Parc Astronòmic del Montsec.

Per tal d'ampliar i millorar les prestacions, s'han definit una sèrie de criteris d'adjudicació amb la intenció que el licitador aportí:

- Menor temps lliurament del subministraments
- Increment de garantia dels productes
- Criteris mediambientals vinculats especialment als embalatges dels productes.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions mediambientals com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert harmonitzat previst a l'article 156 i següents de la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en el procediment de l'acord marc i que s'hauran de mantenir en l'adjudicació dels contractes basats, són els següents:

Solvència econòmics i financers (per a tots els lots)

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada el valor màxim (59.999,99€) dels contractes basats en el present Acord Marc.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Solvència tècnica o professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) Per a tots els lots: la solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels subministraments realitzats en els darrers 3 anys d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte quin en la qual s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos, quin import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució (indicant dates, breu resum de les tasques i durada) o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC, acrediti aquest compliment (contractes, etc.)

- b) Addicionalment per al lot 3: el licitador haurà d'acreditar disposar de la condició de distribució de recanvis oficials de la marca Yamaha, Lynx, Polaris i Ski-Doo per a les motos de neu.

La utilització dels recanvis oficials en les motos de neu està clarament justificada des d'una perspectiva tècnica, operativa i de gestió del risc. Aquests components garanteixen la compatibilitat tant dimensional com funcional amb els restants sistemes del vehicle, manteniment els nivell de rendiment previstos pel fabricant i assegurant una vida útil d'acord amb les especificacions del disseny. En un entorn en què la seguretat, l'estabilitat mecànica i la continuïtat operativa són prioritàries, l'elecció de recanvis oficials constitueix l'opció més viable i coherent amb els requisits tècnics de l'equip. Aquest ús de la marca comercial no vulnera els principis de lliure concurrència ja que es tracta de la marca del fabricant, però es un producte que pot ser distribuït per diferents proveïdors.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació del certificat de distribuïdor oficial de les motos de neu Yamaha, Lynx, Polaris i Ski-Doo, o a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC, acrediti aquest compliment.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'homologació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

Criteris avaluable de forma automàtica: 100%

Desglossament criteris homologació de l'acord marc:

- Criteris automàtics
 - % Criteri tècnic: 78%
 - %Criteri ambientals: 22%

Criteris automàtics objectius tècnics-qualitatius

1. Reducció de terminis de subministrament: fins a 68 punts

Justificació criteri menor termini de subministrament ordinari i urgent: Els diferents subministraments objecte d'aquest acord marc suposen un element clau, essencial i imprescindible per a l'explotació i el manteniment de les estacions de muntanya d'Espot, Port Ainé, així com del Parc Astronòmic del Montsec. Per tant, la reducció dels terminis de lliurament, tant ordinari com urgent, suposen

l'optimització de la planificació de les tasques associades i la minimització dels terminis en què l'explotació de muntanya podria restar no operativa.

1. Menor termini per al subministrament ordinari: fins a 36 punts

Obtindrà la màxima puntuació l'empresa de cada grup (empreses amb 10 o més treballadors i autònoms o empreses de menys de 10 treballadors) que proposi el menor termini per al subministrament ordinari comptador des de la data de la comanda del contracte basat, respecte el termini màxim establert al punt 5.1 del plec de prescripcions tècniques de 15 dies hàbils (l'oferta ha de ser per sota de 15 dies hàbils i amb un mínim de 2 dies hàbils). El licitador que proposi el menor termini per al subministrament ordinari (en dies hàbils) obtindrà la màxima puntuació, això és 36 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts atorgats = \frac{\text{Menor termini subministrament ordinari ofertat (dies hàbils)}}{\text{Termini subministrament ordinari de l'oferta que es puntua (dies hàbils)}} \times 36$$

El licitador que ofereixi un termini per al subministrament ordinari igual a 15 dies hàbils obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini per al subministrament ordinari inferior a 2 dies hàbils, es considerarà, a tots els efectes, que oferta un termini de 2 dies hàbils i es puntuarà amb 36 punts.

2. Menor termini per al subministrament urgent: fins a 32 punts

Obtindrà la màxima puntuació l'empresa de cada grup (empreses amb 10 o més treballadors i autònoms o empreses de menys de 10 treballadors) que proposi el menor termini per al subministrament urgent comptador des de la data de la comanda del contracte basat, respecte el termini màxim establert al punt 5.1 del plec de prescripcions tècniques de 5 dies hàbils (l'oferta ha de ser per sota de 5 dies hàbils i amb un mínim de 1 dia hàbil). El licitador que proposi el menor termini per al subministrament urgent (en dies hàbils) obtindrà la màxima puntuació, això és 32 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts atorgats = \frac{\text{Menor termini subministrament urgent ofertat (dies hàbils)}}{\text{Termini subministrament urgent de l'oferta que es puntua (dies hàbils)}} \times 32$$

El licitador que ofereixi un termini per al subministrament urgent igual a 5 dies hàbils obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini per al subministrament urgent inferior a 1 dia hàbil, es considerarà, a tots els efectes, que oferta un termini de 1 dia hàbil i es puntuarà amb 32 punts.

3. Increment del període de garantia del producte: fins a 10 punts

Obtindrà la màxima puntuació l'empresa de cada grup (empreses amb 10 o més treballadors o empreses de menys de 10 treballadors) que proposi el major període de garantia del producte respecte el termini mínim establert al punt 5.1. del plec tècnic d'aquesta licitació de 12 mesos (l'oferta ha de ser per sobre de 12 mesos i amb un màxim de 24 mesos). El licitador que proposi el major període de garantia (en mesos) obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

A la resta de propostes se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Punts atorgats = \frac{\text{Termini de garantia producte oferta que es puntua (mesos)}}{\text{Major termini garantia producte ofert (mesos)}} \times 10$$

El licitador que ofereixi un període de garantia igual a 12 mesos obtindrà 0 punts. En el cas que el licitador oferti un període de garantia superior a 24 mesos es considerarà, a tots els efectes, que oferta un període de garantia de 24 mesos i es valorarà amb 10 punts.

Els subministraments objecte dels contractes basats que es formalitzaran a l'empara d'aquest acord marc, són elements essencials i imprescindibles per a la seguretat i operativa de l'explotació de les

instal·lacions de les estacions d'FGC Turisme. Per tant, l'increment de la garantia suposa un major compromís del proveïdor homologat en la seva qualitat.

4. Condicions ambientals: fins a 22 punts

Adscripció a l'execució del contracte de maquinària, eines o metodologia que redueixin l'impacte al medi ambient. FGC Turisme està fortament compromès amb l'Agenda 2030 de les Nacions Unides. En aquest sentit, considera rellevant que les empreses que subministren materials a les seves instal·lacions disposin de vehicles poc contaminants així com d'embalatges reciclables, per reduir els gasos d'efecte hivernacle i els residus i contribuir eficientment a la sostenibilitat del planeta.

- a) Adscripció de vehicles per al subministrament dels materials a Espot, Port Ainé i el Parc Astronòmic del Montsec amb menors emissió de diòxid de carboni (CO₂): 20 punts

Obtindrà la màxima puntuació l'empresa de cada grup (empreses amb 10 o més treballadors, i autònoms o empreses de menys de 10 treballadors) que acrediti l'adscripció de vehicles per al subministrament amb la menor emissió de CO₂. Es valorarà 1 sol vehicle. Els licitadors que ofereixin un vehicle elèctric rebran 20 punts.

La resta de propostes que no ofereixin un vehicle elèctric rebran la puntuació amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\text{Menor emissió de CO}_2 \text{ (excepte vehicles elèctrics)}}{\text{Emissió de CO}_2 \text{ l'oferta que es puntua}} \times 20$$

El càlcul d'emissió de CO₂ es realitzarà a partir de les següents fórmules en funció del combustible del vehicle utilitzat per al subministrament:

Vehicles Gasolina:

$$\text{Emissió CO}_2 = \text{consum combustible} \left(\frac{1}{100\text{km}} \right) \times \text{distància (km)} \times 2.392 \left(\frac{\text{gr}}{\text{l}} \right)$$

Vehicles Dièsel:

$$\text{Emissió CO}_2 = \text{consum combustible} \left(\frac{1}{100\text{km}} \right) \times \text{distància (km)} \times 2.640 \left(\frac{\text{gr}}{\text{l}} \right)$$

Vehicles GLP i GNL:

$$\text{Emissió CO}_2 = \text{consum combustible} \left(\frac{1}{100\text{km}} \right) \times \text{distància (km)} \times 1.665 \left(\frac{\text{gr}}{\text{l}} \right)$$

Vehicles GNC

$$\text{Emissió CO}_2 = \text{consum combustible} \left(\frac{1}{100\text{km}} \right) \times \text{distància (km)} \times 1.665 \left(\frac{\text{gr}}{\text{l}} \right)$$

Vehicles Elèctrics: Emissió CO₂ = 0

**La distància es calcularà amb la mitjana aritmètica en km de les distàncies des de la seu de l'Empresa fins a les 3 instal·lacions: Espot, Port Ainé i Parc Astronòmic del Montsec.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació de la fitxa tècnica del vehicle, així com una declaració responsable amb el consum per quilòmetre de combustible i la distància per carretera, amb indicació dels kms des de la seu principal de l'Empresa fins a l'estació de muntanya d'Espot, de Port Ainé i del Parc Astronòmic del Montsec, indicant, a més, que durant el termini d'execució de cada contracte basat es mantindrà el mateix tipus de vehicle pel que fa la tipologia de carburant o amb un nivell d'emissions de CO₂ inferior i que serà l'utilitzat pel desplaçament fins al lloc d'execució del contracte.

- b) Obtindrà la màxima puntuació l'empresa de cada grup (empreses amb 10 o més treballadors, i autònoms o empreses de menys de 10 treballadors) que acrediti el compromís d'utilització d'embalatge sostenibles d'acord amb el següent criteri: fins a 2 punts

Compromís d'utilització d'embalatges reciclables = 1 punt.

Compromís d'utilització d'embalatges amb distintius que afavoreixin la recollida selectiva segons Reial Decret 1055/2022, de 27 de desembre, d'envasos i residus d'envasos. = 1 punt.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador junt amb la documentació acreditativa. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PELS CONTRACTES BASATS

Criteris automàtics (objectius): 100 %

Desglossament criteris d'adjudicació dels contractes basats per a tots els lots

Criteri automàtic econòmic: preu

Per als contractes basats de l'Acord Marc s'estableix com a únic criteri el preu (criteri 100% econòmic).

No seran admeses les ofertes econòmiques superiors a l'import de licitació del contracte basat. El licitador que superi les condicions indicades, serà exclòs del procediment.

Els licitadors hauran de presentar una oferta respecte l'import establert per a la contractació basada.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 100 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 100$$

On valor de ponderació=1

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació = 100

VP = Valor de ponderació

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No aplica.

8.- Decisió de no dividir en lots

L'objecte de l'acord marc es divideix en 8 lots:

- Lot 1 – Subministrament de material d'aparellatge i equipament elèctric
- Lot 2 –Subministrament de rodaments, mecanitzats i components hidràulics

- Lot 3 – Subministrament de components i recanvis motos de neu
- Lot 4 – Subministrament de components i recanvis parc automobilístic
- Lot 5 – Subministrament d'olis, greixos i lubricants
- Lot 6 – Subministrament de consumibles industrials, eines i utilatge de manteniment
- Lot 7 – Subministrament de consumibles de ferreteria i eines manuals d'explotació
- Lot 8 – Subministrament de consumibles i recanvis de material astronòmic

Els licitadors podran presentar oferta per un dels lots o per més d'un. Atès a la possible falta de concurrència i el risc de resultar desert algun dels lots que conformen la licitació, un mateix licitador podrà ser adjudicatari de més d'un lot, però és imprescindible que l'oferta es realitzi per cada lot de forma individual.

9.- Aspectes pressupostaris

Àrea pressupostària

Espot
Port Ainé
Parc Astronòmic del Montsec

Concepte pressupostari

Explotació
Inversió

Partida pressupostària

Acord Marc

Rubén Domínguez de Andrés
Cap Oficina Tècnica FGC Turisme

Antoni Sanmartí i Rovira
Director FGC Turisme

Signat electrònicament

Signat electrònicament



- 28/01/2026 11:37:03



- 28/01/2026 14:53:18