

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria ICC		
Codi de verificació  0T3C5R4E3O611O3N15UJ		
Document SEC1AI005V	Expedient 9230/2025	Data 30-01-2026

El Ple Municipal d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 29 de gener de 2026, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

6.- Estimació del recurs especial en matèria de contractació i retrotracció d'actuacions de la licitació del contracte del servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi, lot 1, i del servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment, lot 2 (exp. 9230/25).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 22 de gener de 2026, amb el text següent:

"El Ple Municipal de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en sessió ordinària de data 27 de novembre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació relatiu al Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2), pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons estableixen els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), regulat als articles 22, 156 al 158 de la mateixa llei, amb un pressupost base de licitació anual que ascendeix a un import total d'1.516.248,77 € IVA no inclòs (1.834.661,01 IVA 21% inclòs).

En data 16 de desembre de 2025 per registre d'entrada número REGAGE25e00109393118 de l'Administració General de l'Estat, el Senyor Arturo Corts Ruiz, en nom i representació de la ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA VERDE (ASEJA) amb NIF G-82991506, interposa recurs especial en matèria de contractació. En el seu escrit al·lega dos motius de denúncia. El primer, que l'Òrgan de contractació no ha seleccionat un Codi CPV en el LOT 1 que englobi les actuacions que son objecte del contracte, concretament, les relatives a la cura i el manteniment dels parcs i jardins municipals. El segon, que es modifiqui el Grup, Subgrup i Categoria de la classificació empresarial. Finalment, sol·licita com a mesura cautelar la suspensió de la tramitació de l'expedient de contractació fins la resolució del recurs especial en matèria de contractació.

El Ple Municipal d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 18 de desembre de 2025, va acordar autoritzar la modificació de la periodificació de la despesa corresponent a la part fixa del Lot 1 de l'expedient de contractació relatiu al Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi, que restarà compresa entre els dies 1r d'agost i 31 de desembre de 2026 (153 dies), amb una repercussió pressupostària de 617.729,10 € IVA inclòs (510.519,92 €, sense IVA), a càrrec de l'aplicació 031.171.210, conservació i manteniment de parcs i jardins. Tanmateix, també es va acordar que aquesta periodificació s'ajustarà al que resulti de la tramitació de l'expedient de licitació i es realitzarà simultàniament a l'acord plenari d'adjudicació del contracte o abans en cas que resulti insuficient el crèdit que resulta disponible com a conseqüència d'aquest acord, 795.376, 69 € IVA inclòs (657.336,10 € sense IVA).

En data 19 de desembre de 2025 el Cap de Servei de Contractació i Patrimoni emet Informe jurídic (amb codi de document CON19I03IK). En aquest Informe jurídic es conclou literalment el següent:

"S'INFORMA FAVORABLEMENT proposar a l'Òrgan de Contractació d'adopció dels següents acords:

1. ESTIMAR en la seva totalitat el primer motiu de denuncia per part de la recurrent tornant a establir uns codis CPV que englobin en la seva totalitat l'objecte del contracte del LOT 1 relatiu al servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i retrotraure les actuacions fins l'inici de l'expedient administratiu per tal d'aprovar de nou l'expedient administratiu.

2. ESTIMAR PARCIALMENT el segon motiu de denuncia de la recurrent en el sentit d'eliminar la possibilitat d'acreditar la solvència mitjançant la classificació d'acord amb l'article 77.1 b) de la Llei 9/2017."

En data 22 de desembre de 2025 per Decret 9344/2025 del tinent d'Alcaldia de l'Àrea d'Organització, Governança i Econòmica resol el següent:

"Primer.- Suspendre el termini de presentació de preposicions del contracte relatiu al Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2) fins a la nova aprovació de l'expedient administratiu.

Segon.- Publicar la present resolució al Perfil de Contractant i al DOUE.

Tercer.- Notificar la present resolució al Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i a la ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA VERDE (ASEJA)."

En data 9 de gener de 2026, el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic emet la Resolució 5/2026 (recurs N-2025-0813). En aquesta Resolució el Tribunal dictamina que s'ha d'establir uns Codis CPV adequats a l'objecte contractual del Lot 1 i que l'òrgan de contractació ha d'incorporar en l'anunci de licitació i en els plecs els criteris i requisits mínims de solvència també en termes de grup o subgrup de classificació empresarial i categoria mínima exigible, d'acord amb l'objecte contractual.

Segons la Memòria justificativa del contracte i Informe d'inici del tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Acció Ambiental i Serveis Urbans, Joaquim Bartolomé Capdevila, de data 23 de desembre de 2025 (codi de document MIS19I01CO), consta la necessitat i la idoneïtat de promoure la contractació del Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2).

El pressupost base de licitació anual del contracte ascendeix a un import total 1.516.248,77 € anuals IVA no inclòs (1.834.661,01 € IVA inclòs).

El pressupost base de licitació anual corresponent al lot 1 respecte el manteniment ordinari (part fixa) ascendeix a un import total d'1.218.632,37 € anuals IVA no inclòs (total import: 1.474.545,17 € IVA inclòs).

Així mateix s'estableix una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs)
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs)

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 € IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària". Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 0,00 €. L'import s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

El pressupost base de licitació de la contractació corresponen al lot 2 ascendeix a un import màxim anual de 11.616,40 € IVA no inclòs (total import: 14.055,84 € IVA inclòs).

De conformitat amb l'informe jurídic favorable de la Secretària (amb codi de document CON1AI0029), que consta a l'expedient.

S'acorda:

Primer.- Estimar en la seva totalitat el recurs especial en matèria de contractació interposat per la ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA VERDE (ASEJA) amb NIF G-82991506.

Segon.- Retrotraure la totalitat de les actuacions fins l'inici de l'expedient administratiu del contracte relatiu al Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2).

Tercer.- Aprovar l'expedient de contractació relatiu al Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2), pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons estableixen els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), regulat als articles 22, 156 al 158 de la mateixa llei, amb un pressupost base de licitació de 3.669.322,02 € (21% IVA inclòs) amb el següent detall que s'indica a continuació:

Respecte el lot 1 el pressupost base de licitació anual del manteniment ordinari (part fixa) ascendeix a un import total d'1.218.632,37 € anuals IVA no inclòs (total import: 1.474.545,17 € IVA inclòs).

Així mateix s'estableix una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs)
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs)

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària". Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 0,00 €. L'import s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

Respecte al lot 2 el pressupost base de licitació anual ascendeix a un import màxim anual de 11.616,40 € IVA no inclòs (total import: 14.055,84 € IVA inclòs).

La determinació del preu serà a tant alçat pel que fa a la part fixa, i pressupost màxim amb preus unitaris, pel que fa a les despeses variables del contracte.

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa per un import de 3.669.322,02 € (21% IVA inclòs) amb el següent detall que s'indica a continuació:

Respecte el lot 1 el pressupost base de licitació anual del manteniment ordinari (part fixa) ascendeix a un import total d'1.218.632,37 € anuals IVA no inclòs (total import: 1.474.545,17 € IVA inclòs).

Així mateix s'estableix una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs)
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs)

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària". Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 0,00 €. L'import s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

Respecte al lot 2 el pressupost base de licitació anual ascendeix a un import màxim anual de 11.616,40 € IVA no inclòs (total import: 14.055,84 € IVA inclòs).

La despesa anirà a càrrec del centre de cost 402.509 i les partides següents:

Lot	Aplicació pressupostària	Import anual IVA inclòs
Lot 1	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	1.474.545,17
Lot 1 Despesa variable (campanya de plantació anual)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	273.460,00
Lot 1 Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	60.500,00
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	12.100,00
Lot 2	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	14.055,84
Total import IVA inclòs		1.834.661,01

No obstant l'exposat, la despesa associada a l'execució del present contracte, en qualsevol de les partides econòmiques en què es troba distribuïda la despesa, restarà subjecte i condicionada a l'aprovació dels corresponents pressupostos municipals per als exercicis econòmics als quals es refereix.

I el desglossament per anualitats és el següent:

Lot	Aplicació pressupostària	1a anualitat		2a anualitat	
		Import s/IVA	Import IVA inclòs	Import s/IVA	Import IVA inclòs
Lot 1 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	1.218.632,37	1.474.545,17	1.218.632,37	1.474.545,17
Lot 1 Despesa variable (campanya de plantacions anual)	031.171.619 d'inversió de millora infraestructures i bens d'ús general	226.000,00	273.460,00	226.000,00	273.460,00
Lot 1 Despesa variable (altres)	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	50.000,00	60.500,00	50.000,00	60.500,00
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	0,00	0,00	10.000,00	12.100,00
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	11.616,40	14.055,84	11.616,40	14.055,84
Totals		1.506.248,77	1.822.561,01	1.516.248,77	1.834.661,01

Resum despesa per exercicis pressupostaris:

Lot	Aplicació pressupostària	1a anualitat			
		01.07 a 31.12.2026		01.01 a 30.06.2027	
		Import s/IVA	Import IVA inclòs	Import s/IVA	Import IVA inclòs
Lot 1 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	609.316,19	737.272,59	609.316,18	737.272,58
Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	113.000,00	136.730,00	113.000,00	136.730,00
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	25.000,00	30.250,00	25.000,00	30.250,00
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	0,00	0,00	5.000,00	6.050,00
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	5.808,20	7.027,92	5.808,20	7.027,92
Totals		753.124,39	911.280,51	758.124,38	917.330,50

Lot	Aplicació pressupostària	2a anualitat			
		1.07 a 31.12.2027		01.01 a 30.06.2028	
		Import s/IVA	Import IVA inclòs	Import s/IVA	Import IVA inclòs
Lot 1 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	609.316,19	737.272,59	609.316,18	737.272,58

Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	113.000,00	136.730,00	113.000,00	136.730,00
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	25.000,00	30.250,00	25.000,00	30.250,00
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	5.000,00	6.050,00	5.000,00	6.050,00
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	5.808,20	7.027,92	5.808,20	7.027,92
Total		758.124,39	917.330,51	758.124,38	917.330,50

Segons s'ha exposat, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 0,00 €. L'import s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

Cinquè.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (codi de document CON19I03JF) i de prescripcions tècniques (codi de document MIS19I01CU) que hauran de regir l'esmentada contractació, segons estableixen els articles 122 i 124 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La durada del contracte serà de dos anys, a comptar de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroques anuals de forma expressa per un termini màxim de 2 anys més.

Sisè.- Designar, als efectes de l'establert a l'art. 62.1 de la LCSP, a la Tècnica de Jardineria, responsable del contracte, qui supervisarà la seva execució, adoptarà les decisions i dictarà les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Setè.- Anunciar la licitació al DOUE, segons el que preveuen els arts. 135 i 156 de la LCSP, així mateix es publicarà al perfil del contractant, de conformitat amb l'estipulat als esmentats articles.

El termini de presentació de proposicions serà de 30 dies naturals, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Vuitè.- Notificar aquest acord al Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i a la ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA VERDE (ASEJA) NIF G-82991506.

Novè.- Notificar aquest acord als departaments de Comptabilitat, Manteniment i Serveis Prevenció de Riscos Laborals i a la responsable del contracte."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 24

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M. SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts pel Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 1

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

S'abstenen: 0

El Prat de Llobregat