

Núm. expedient: 26SER0523P

Centre orgànic: Economia i Serveis

Responsable orgànic: Sr. Francesc Luque López

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contractació del servei de manteniment de les portes automàtiques de l'Hospital Parc Taulí.

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV: 50712000-9

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

Pel correcte funcionament de les portes automàtiques i el compliment de la normativa vigent (Codi Tècnic de la edificació DB SI) es requereix tenir un contracte de manteniment i assistència tècnica de reparació.

Al CCSPT no li és possible destinar en l'actualitat l'equip humà i els recursos materials necessaris per a dur a terme aquest servei. És per això que es proposa la contractació externa dels serveis mitjançant un procediment de contractació que garanteixi la màxima concurrència i competitivitat per obtenir les millors condicions econòmiques i tècniques.

3. LOTS

L'objecte del contracte no es divideix en lots d'acord amb el previst a l'article 99.3 b) de la LCSP. La prestació que es contracta és d'una naturalesa que no permet aquesta divisió ja que totes les portes constitueixen una única entitat de contractació i la divisió no es convenient des del punt de vista tècnic i econòmic.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ, DURADA I PRÒRROQUES

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, i tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització

periòdicament a concurrència, així com les peculiaritats i característiques del sector d'activitat del CCSPT, la durada prevista del contracte s'ha establert en 5 anys.

La data d'inici de l'execució de contracte serà el 1/07/2026.

Possibilitat de pròrroga del contracte:

☒ NO

☐ SI

5. TRAMITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ I TIPUS DE PROCEDIMENT

La tramitació de l'expedient es proposa que sigui: Ordinaria

El tipus de procediment emprat és: Obert

6. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Els requisits mínims de solvència que han de reunir els licitadors i els mitjans d'acreditació exigits es detallen en l'Annex IV del PCAP. Els llistats exigits i els seus mitjans d'acreditació estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals a aquest sense limitar de forma injustificada la concurrència ni afectar les normes de competència.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració i adjudicació s'han escollit per intentar garantir un equilibri entre el preu i la qualitat tècnica que busca obtenir la millor relació qualitat – preu. Estan vinculats a l'objecte del contracte i no són restrictius de l'efectiva competència entre els operadors del mercat.

Les fórmules emprades, tant l'aplicada com a regla de valoració dels criteris susceptibles de judici de valor, com l'aplicada sobre el preu són les establertes en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions.

8. OFERTES DESPROPORCIONADES

La identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes. Per a la determinació d'una oferta amb valors presumptament anormals i la seva avaluació serà d'aplicació el procediment regulat al PCAP.

9. MODIFICACIONS

Es preveu una modificació màxima del 20% del preu del contracte, per atendre futures eventualitats durant l'execució del contracte com ara:

- Augment de portes de manteniment
- Augment dels costos de reparació

L'execució de la modificació es preveu sobre el contracte inicial: Sí

10.DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE. PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT

Per a l'elaboració del pressupost s'han tingut en compte els costos directes, indirectes i el benefici industrial necessaris per desenvolupar el subministrament objecte del contracte durant el temps d'execució d'aquest. S'han estimat els costos del sector per anàlisi dels preus assolits en altres licitacions realitzades per la CCSPT i per altres similars i assumint la imputació de despeses generals i de benefici industrial habituals en aquests tipus de contractes.

1.- Costos directes:

a- Costos de personal 81%

2.- Costos indirectes:

b- Despeses generals 13%

c- Benefici industrial 6%

PBL	Import sense IVA	Import IVA*	Import IVA inclòs
Exercici 2026	22.500,00€	4.725,00€	27.225,00€
Exercici 2027	45.000,00€	9.450,00€	54.450,00€
Exercici 2028	45.000,00€	9.450,00€	54.450,00€
Exercici 2029	45.000,00€	9.450,00€	54.450,00€
Exercici 2030	45.000,00€	9.450,00€	54.450,00€
Exercici 2031	22.500,00€	4.725,00€	27.225,00€
TOTAL	225.000,00€	47.250,00€	272.250,00€

*TIPUS D'IVA APLICABLE: 21%

VEC	Import sense IVA
Pressupost Base Licitació	225.000,00€
Import Pròrroga	0,00€
Import Modificacions (20%)	45.000,00€
TOTAL	270.000€

11.ASSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import total de licitació anirà amb càrrec a la partida 213.0001.03 – contractes serveis de manteniment, d'acord amb les bases d'execució pressupostàries aprovades pel Consell de Govern de l'entitat de data 20 d'octubre del 2021.

12.CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària estableixi mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.

13. PENALITATS

- En cas d'incompliment dels temps de resposta i reparació establerts, s'aplicarà una sanció econòmica en funció del tipus d'incidència:
 - Nivell 1 (Crític): sanció econòmica del 10 % de la facturació del mes següent.
 - Nivell 2 (Greu): sanció econòmica del 8 % de la facturació del mes següent.
 - Nivell 3 (Lleu): sanció econòmica del 5 % de la facturació del mes següent.

14.RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Cap de Manteniment

15.SUBCONTRACTACIÓ☒ SI☐ NO**16.TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

L'execució del contracte requerirà l'accés i/o tractament de dades de caràcter personal del CCSPT per part de l'adjudicatari:

☐ SI☒ NO

Sabadell, datat i signat digitalment

Francesc Luque López

Responsable orgànic

David González de los SantosResponsable de la
descripció de la necessitat**Vicente Martín López**

Responsable pressupostari