



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE:

Modificació de la instal·lació de les barres blindades que alimenten el quadre general del Bloc Quirúrgic Central

EXPEDIENT: 26OB0007

Gener 2026

Contenido

1. GENERALITATS.....	3
2. OBJECTE DE LA LICITACIÓ.....	3
2.1.- Abast de la licitació	4
2.2.- Mesures provisionals per garantir la continuïtat del servi	8
2.3.- Documentació As-built.....	9
2.3.1 Instal·lacions.....	9
2.3.2 Requeriments proves – Protocols posta en marxa	10
2.3.3. Obra civil.....	11
3.- VERIFICACIONS PRÈVIES.....	11
4.- ESTUDI FASES EXECUCIÓ I AFECTACIONS	11
4.1.- Pla de fases d’execució.....	11
4.2.- Estudi afectacions	11
5.- AUTORIA DELS TREBALLS	12
6.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ.....	12
7.- TERMINIS D’EXECUCIÓ	13
8.- TERMINIS DE PAGAMENT	13

1. GENERALITATS

El present Plec de Prescripcions Tècniques, que formarà part del contracte, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i enumerar les matèries que han d'ésser objecte d'estudi, definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs encarregats, i concretar la redacció i presentació dels diferents documents en la realització dels quals ha d'intervenir l'adjudicatari, perquè els treballs, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, puguin ésser acceptats i rebuts pel Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí (d'ara en endavant CCSPT).

2. OBJECTE DE LA LICITACIÓ

L'objecte de la licitació és la contractació dels treballs per la modificació de la instal·lació de les barres blindades que actualment alimenten el quadre general del Bloc Quirúrgic Central.

Cal contemplar les mesures necessàries per a que l'activitat de l'edifici es pugui mantenir, emfatitzar en la seguretat física de tots els usuaris, de les instal·lacions i contemplar els tancaments provisionals, recorreguts, horaris d'actuació, entrada i sortida de materials, etc. per tal de mantenir l'ús i aïllament acústic que li correspon d'acord amb el seu ús assistencial.

Aquest contracte comprèn la totalitat dels treballs i serveis a realitzar per l'adjudicatari, d'acord amb les prescripcions que s'estableixen en aquest Plec, perquè s'assoleixin els requeriments necessaris per a la correcta i completa definició de les obres i instal·lacions a executar.

S'haurà de tenir en compte que durant la instal·lació es mantindrà l'operativitat de l'hospital i per tant les feines de connexió s'hauran de coordinar amb els serveis tècnics de l'hospital per realitzar el mínim d'aturades puntuals per aquest motiu. També esmentar que la totalitat del complex hospitalari romandrà en ús, per tant es tindrà especial cura alhora de plantejar la solució projectada, contemplar la possibilitat de ser executada per fases previstes de forma que, sobre tot en els seus límits físics, no afectin a la funcionalitat de les àrees adjacents, emfatitzar en la seguretat física de tots els usuaris de les instal·lacions i contemplar els tancaments provisionals, recorreguts, horaris d'actuació, entrada i sortida de materials, etc. per tal de mantenir el servei de clima que li correspon d'acord amb el seu ús assistencial.

Les feines s'hauran d'executar en horari de cap de setmana, festiu o nocturn, sempre prèviament acordat amb els Serveis Tècnics de l'Hospital, atès que el servei afectat és de caràcter crític i no pot veure's interromput durant l'horari habitual d'activitat assistencial. L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment la mínima afectació possible al funcionament normal del centre.

Serà obligatori presentar un **protocol tècnic detallat**, en el qual s'identifiquin clarament:

- Els responsables de l'execució, amb el seu càrrec i funcions específiques.
- El **pla de treball**, incloent-hi la planificació del tall o intervenció, la seqüència d'execució, els horaris previstos i les mesures de seguretat i contingència.
- El **procediment de comunicació** amb els Serveis Tècnics i altres àrees afectades.

El protocol haurà de ser **revisat i aprovat per l'Hospital abans de l'inici de les feines**, i haurà d'estar **signat per totes les parts implicades**, incloent-hi, com a mínim, l'empresa adjudicatària, els responsables del servei assistencial i els Serveis Tècnics de l'Hospital.

2.1.- Abast de la licitació

Execució material de les feines definides en el plec tècnic de la licitació.

Caldrà que presenti al finalitzar la instal·lació tota la documentació definida al contracte.

L'adjudicatari disposarà d'un tècnic qualificat amb presència els festius i els caps de setmana que siguin necessaris per actuacions puntuals i que per criteri del CCSPT no es puguin desenvolupar en jornada laboral, aquesta condició serà vàlida durant tota l'execució del contracte, des de l'acta de replanteig fins al certificat final, liquidació i finalització dels repassos pendents si és el cas (sense perjudici de les visites i inspeccions de la resta de personal de l'adjudicatari que siguin necessàries setmanalment i/o extraordinàriament a requeriment del CCSPT).

L'abast de la licitació comprenen els següents treballs:

És la modificació de la instal·lació de la línia general d'alimentació feta amb barres blindos que actualment dona servei al quadre general de baixa tensió (QGBT), el qual alimenta tant l'edifici anomenat Frontal Gran Via com l'edifici B, on es troben actualment els quiròfans centrals i els boxs de la UCI amb la finalitat de permetre la seva alimentació directa mitjançant un grup electrogen en cas de fallada del subministrament elèctric.

S'adjunta esquema unifilar per a la correcta comprensió de l'actuació proposada.

Per assolir l'objectiu esmentat, caldrà dur a terme les següents actuacions:

- Modificació del traçat de les blindos bars existents, adaptant el recorregut i els punts de connexió segons el nou esquema elèctric aprovat.
- Subministrament i instal·lació d'un nou quadre elèctric de potència, equipat amb les proteccions adequades per a la connexió del grup electrogen, així com amb els dispositius necessaris per garantir la seguretat i selectivitat de la instal·lació.
- Incorporació d'un seccionador motoritzat que permeti independitzar la línia de blindos del conjunt de la instal·lació en cas de funcionament amb grup electrogen o durant treballs de manteniment.
- Aïllament elèctric automàtic de la instal·lació quan el grup electrogen no estigui connectat, garantint que no existeixi cap retorn d'energia cap a la xarxa general.
- Proves funcionals i verificacions reglamentàries segons el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT) i les instruccions dels Serveis Tècnics de l'Hospital.
- Inclou el cablejat per la maniobra del seccionador motoritzat
- Integració de les senyals i estats dels elements
- Inclou el lloguer del grup electrogen per l'alimentació de les zones del BQC que quedaran sense tensió durant els treballs. Es preveu el lloguer d'un grup electrogen provisional de 1.500 kVA amb la finalitat de garantir el

subministrament elèctric al quadre general del Bloc Quirúrgic, ubicat a la coberta, durant les tasques de connexió a la barra blindada sense tensió. Aquesta actuació és imprescindible per assegurar la continuïtat del servei al Bloc Quirúrgic (BQC) i a la Unitat de Cures Intensives (UCI), atès que es tracta d'àrees crítiques que no poden quedar sense alimentació elèctrica en cap moment. El servei inclou:

- Connexió completa del grup electrogen, amb tots els elements necessaris per a la seva integració temporal.
- Equip de commutació per garantir la transició segura entre la font provisional i la instal·lació existent.
- Subministrament i instal·lació del cablejat provisional, des de la ubicació del grup fins al quadre situat a la coberta de l'edifici B.
- Mà d'obra per al muntatge i desmuntatge del cablejat provisional.
- Combustible necessari per al funcionament del grup electrogen durant el període d'ús.
- Ports d'entrega i retirada del grup electrogen i dels equips associats.
- Lloguer dels cables provisionals i altres elements auxiliars.
- Aquesta solució temporal és essencial per poder executar els treballs de connexió sense interrupció del servei en zones crítiques, garantint la seguretat i la continuïtat assistencial
- Inclou fer una sala tècnica, amb un tancament RF-120, on hi hagi il·luminació, il·luminació d'emergència i detecció d'incendis i extinció complint el CTE DB SI.
- Totes les integracions al sistema de control de clima de l'edifici (BMS) del Desigo cc de Siemens.
- Es preveu una instal·lació de climatització i ventilació aplicant el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en Edificis (RITE).
- Tots els permisos de l'ajuntament per ocupació de via pública si fos necessari.
- Tots els permisos per col·locar una grua mòbil per col·locar els equips si fos necessaris.
- Han d'incloure tots els mitjans auxiliars.

UNITATS	DESCRIPCIÓ	UNITATS
UT	Subministre i col·locació de BX-E Elemento recto de 2m con caja seccionador de Linea BX-E 2500A incorporada. Equipada con interruptor manual ABB OT 2500A. KL2 235163S0LPT	1,00
UT	Subministre i col·locació de BX-E 2.500A T plano 500+500+650 (central) ; Táv. 424033. KL3 235106Z2LPA	1,00
UT	Subministre i col·locació de BX-E 2.500A Doble ang. plano A+B+C entre 2 y 2,25 m ; A=520, B=520, C=1.130mm (Central); Táv. 424008. KL4 235122S7LPA	1,00
UT	Subministre i col·locació de BX-E 2.500A Ángulo diedro especial A+B entre 0,75 y 1 m ; A=320, B=523; Táv. 424004 (N interno). KL5 235101S1LPA	1,00
UT	Subministre i col·locació de BX-E 2.500A Elemento Terminal standard 220+200 ; KL6 235103N1LPA	1,00

PA	Treballs efectuats per personal de muntatge elèctric amb experiència en instal·lacions de baixa tensió, per a la realització d'operacions de muntatge, canalització, fixació i suport d'elements elèctrics (conductors, tubs, safates, caixes, equips i accessoris), incloent-hi les tasques auxiliars de preparació, ajust, neteja i comprovació de la instal·lació. Inclou: Muntatge i fixació de canalitzacions, conduccions i elements de suport, col·locació de cables i connexions bàsiques, ús d'eines manuals i elèctriques pròpies del ofici, neteja de la zona de treball i retirada de residus generats, compliment de la normativa de seguretat i salut laboral.	1,00
PA	Treballs efectuats per personal de muntatge elèctric amb experiència en instal·lacions de barres blindades, per a la realització d'operacions de muntatge, canalització, fixació i suport d'elements elèctrics (conductors, tubs, safates, caixes, equips i accessoris), incloent-hi les tasques auxiliars de preparació, ajust, neteja i comprovació de la instal·lació. Inclou: Muntatge i fixació de canalitzacions, conduccions i elements de suport, col·locació de cables i connexions bàsiques, ús d'eines manuals i elèctriques pròpies del ofici, neteja de la zona de treball i retirada de residus generats, compliment de la normativa de seguretat i salut laboral.	1,00
UT	Subministre i col·locació de quadre elèctric i proteccions per 2.500A. Nou quadre general de distribució. Al seu interior es col·locaran totes les proteccions diferencials i magnetotèrmiques que es descriuen: * 1x Interruptor automàtic i diferencial combinat 2.500A * 1x Analitzador de xarxes * 1xJoc de pletines per connectar grup electrogen S'inclou maniobra, embarrat amb pletina de coure, bornes, cablejat auxiliar, esquemes elèctrics actualitzats, rètols de fòrmica identificadors de cada element i material auxiliar de muntatge.	1,00
UT	Modificació suportació per a caixa de pletines i aparamenta.	1,00
UT	Legalització de totes les instal·lacions de electricitat que es vegin afectades en aquest capítol dels pressupostos, incloent la preparació i visats de projectes en el Col·legi Professional corresponent i la presentació i seguiment fins a bon final dels expedients davant els Serveis Territorials d'Indústria i Entitats Col·laboradores, inclús l'abonament de les taxes corresponents. S'inclouen tots els tràmits administratius habituals que s'hagi de realitzar amb els organismes oficials per portar a bon terme les instal·lacions d'aquest capítol, així com el contracte de manteniment preceptiu i obligatori que marqui el servei d'Indústria davant la presentació de l'expedient.	1,00
UT	Grúa autopropulsada de 40 t y 20 m de longitud	1,00

UT	En totes les partides estarà inclòs: - La utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajudes i altres elements necessaris per deixar la partida correctament acabada amb el vist i plau de la df. - La part proporcional de: - Transports, moviment vertical i horitzontal de materials, grues i traginaments, - Mitjans de protecció i seguretat per a la prevenció de riscos laborals. - Gestió de residus segons normativa vigent - Mitjans auxiliars - Protecció passiva contra el foc, segellat de passos instal·lacions - La mà d'obra de muntatge. - Posada en marxa, proves de servei i de control de qualitat, segons reglamentació d'aplicació i instruccions de la df - Commissioning - Treballs de replanteig, recàlcul i confecció de plànols d'obra i as-built - Part proporcional de purgues manuals necessàries en tots els punts alts, picatge, tub fins a recollida i vàlvulas - Eliminació de restes, netejes parcial i final, i la retirada de runes amb la corresponent gestió de residus. Inclòs contenidors per acumulació de runa i el seu transport. - Les taxes i/o impostos derivades del punt anterior. . - Projecte, certificats, visats, honoraris eic, taxes i tramitació necessària per a la legalització de la instal·lació si és requereix. Així com la imprimació de pintura anti-oxidant en les canonades, les soldadures necessàries, suportació, accessoris, estructures, ancoratges, silentblocs, aïllament i recobriments d'alumini d'accessoris, protecció anti pluja elements de control i petit material necessaris per a un correcte acabat, resistència, funcionament de tota la instal·lació i compliment de la normativa vigent. El replanteig dels elements es realitzarà "in situ" en el moment de l'execució i conjuntament amb la direcció facultativa. El preu de contracte de cada partida inclourà tot el necessari per executar-la correctament segons memòria, plànols i documentació de projecte i sempre amb el vistiplau de la df. Es considera que els preus ja inclouen el cost de les despeses indirectes corresponents. Els preus de les partides d'instal·lacions inclouen les ajudes corresponents a realitzar a tots els rams.	1,00
PA	Gestió de residus	1,00

PA	Ajudes per la correcta execució de les instal·lacions segons directrius de la en cada cas. L'industrial adjudicatari ha d'assumir l'obra civil per deixar les instal·lacions completament acabades. Inclou: * Replanteig i marcatge en obra abans d'executar. * Obrir i tancar regates. * Obrir i rematar forats en paraments. * Col·locació i muntatge de passamurs. * Fixació dels Suports. * Construcció de petites bancades construïdes amb perfil·leria metàl·lica per a col·locació d'equips d'instal·lacions. * Col·locació i acabat de caixes per a elements encastats. * Segellat dels forats d'instal·lacions i forats de pas d'instal·lacions. * Descàrrega i elevació de petit materials a obra. * Retirada de les restes d'obra i altres productes de Rebuig resultat d'aquests treballs	1,00
UT	Conjunt de materials, elements i instal·lacions necessàries pel compliment de les mesures de seguretat i salut necessàries: - Instal·lacions provisionals - Medicina preventiva i formació de personal - Protecció individuals i personals - Proteccions col·lectives - Protecció elèctrica - Elements d'extinció incendis.	1,00
UT	Adequació de la sala tècnica fent uns tancaments RF-120, instal·lació elèctrica, instal·lació de ventilació, instal·lació de detecció d'incendis i tot el que sigui necessari per complir amb el CTE DB SI.	1,00
UT	Lloguer de grup electrogen provisional de 1.500 kVA per garantir el subministrament elèctric al quadre general del Bloc Quirúrgic, ubicat a la coberta, durant les tasques de connexió a la barra blindada sense tensió. Aquesta mesura és necessària per assegurar la continuïtat del servei al Bloc Quirúrgic (BQC) i a la Unitat de Cures Intensives (UCI), atès que es tracta d'àrees crítiques que no poden quedar sense alimentació elèctrica. El servei inclou: Connexió completa del grup electrogen, amb tots els elements necessaris per a la seva integració temporal. Equip de commutació per garantir la transició segura entre la font provisional i la instal·lació existent. Subministrament i instal·lació del cablejat provisional, des de la ubicació del grup fins al quadre situat a la coberta de l'edifici B. Mà d'obra per al muntatge i desmuntatge del cablejat provisional. Combustible necessari per al funcionament del grup electrogen durant el període d'ús. Ports d'entrega i retirada del grup electrogen i dels equips associats. Lloguer dels cables provisionals i altres elements auxiliars. .	1 ut

2.2.- Mesures provisionals per garantir la continuïtat del servei

Durant l'execució dels treballs, és imprescindible assegurar que les àrees crítiques (Bloc Quirúrgic Central i UCI) no pateixin interrupcions en el subministrament elèctric.

Per aquest motiu, l'empresa adjudicatària haurà de presentar un pla detallat que inclogui:

1. Justificació de les mesures
 - Explicació tècnica de la necessitat d'instal·lar un grup electrogen provisional i altres equips auxiliars per mantenir l'alimentació elèctrica.
 - Descripció del risc que suposaria una interrupció i com les mesures proposades el mitiguen.
2. Planificació temporal
 - Calendari amb les fases d'execució, indicant:
 - Dates i franges horàries de les intervencions.
 - Durada estimada de cada fase.
 - Moments en què es produiran els talls controlats i com es gestionaran.
3. Recursos humans
 - Relació del personal assignat, amb:
 - Nom i càrrec del responsable tècnic.
 - Perfils professionals implicats (electricistes, tècnics de seguretat, operadors de grup electrogen).
 - Disponibilitat en horaris especials (caps de setmana, festius, nocturns).
4. Recursos materials
 - Detall dels equips i materials que s'utilitzaran:
 - Grup electrogen de 1.500 kVA amb sistema de commutació.
 - Cablejat provisional i elements de connexió.
 - Combustible necessari per al període previst.
 - Mitjans auxiliars (grua, eines, equips de protecció individual i col·lectiva).
5. Protocols de seguretat i comunicació
 - Procediment per garantir la seguretat física dels usuaris i del personal.
 - Protocol de comunicació amb Serveis Tècnics i responsables assistencials abans, durant i després de cada intervenció.
 - Mesures de contingència en cas d'incidència.
6. Responsabilitats
 - Identificació clara del responsable global del projecte.
 - Assignació de responsables per cada fase (muntatge, connexió, proves, desconnexió)

2.3.- Documentació As-built.

Caldrà que faci entrega a la Direcció facultativa o als serveis tècnics de l'Hospital de tota la documentació que es relaciona a continuació.

Cal presentar **un llibre de l'edifici amb tota la documentació en un únic arxiu** en pdf i editable.

2.3.1 Instal·lacions

Documentació específica d'instal·lacions: Caldrà que faci entrega a la Direcció facultativa de tota la documentació que es relaciona a continuació:

- Protocols de posta en marxa signats
- Documentació "as built" de totes les instal·lacions (quadres elèctrics, circuits, connexions i escomeses, ventilació, esquemes de principi de clima,...).

- Esquemes unifilars amb indicació de les seves seccions i quadres elèctrics segons REBT.
- Esquemes de principi de totes les instal·lacions executades.
- Pla de formació del personal de manteniment de tots aquells equipaments i/o sistemes que ho requereixin (en el cas d'instal·lar un nou sistema de regulació/control o integrar-lo a l'existent, serà necessari lliurar dues còpies del manual i del manual de l'usuari, tant en format imprès com digital)
- Manuals del fabricant, manuals d'ús, manuals de manteniment i certificats del fabricant de tots els equips instal·lats (SAI's, quadres elèctrics, lluminàries, reactàncies, làmpades, etc.).
- Certificat instal·lació elèctrica, antic butlletí, (BT, AT o ambdós) de la zona nova i/o modificada.
- Certificats instal·lació tèrmica de la nova zona modificada.
- Acta favorable per EAC de BT i RITE de la zona nova i/o modificada , d'acord al projecte executiu realitzat.
- Projecte executiu actualitzat a la certificació final d'obra.
- Legalització de tota la instal·lació elèctrica de Baixa tensió, inclou taxes, inspecció, inscripció i esmenes pel correcte registre de la instal·lació així com visats del projecte al Col·legi d'Enginyers.
- Legalització de tota la instal·lació tèrmica de climatització, inclou taxes, inspecció, inscripció i esmenes pel correcte registre de la instal·lació així com visats del projecte al Col·legi d'Enginyers.
- Declaració de responsable de la instal·lació signada.
- Totes les taxes d' Indústria aniran a càrrec de la constructora o de la instal·ladora, mai a nom de CCSPT.
- En els casos que les inspeccions hagin estat desfavorables, hi haurà un període màxim de 15 dies per resoldre les esmenes i entrar les respostes a les EIC, independentment dels terminis que es fixin a les pròpies actes d'inspecció.
- Checklist de control amb tots els punts revisats.

2.3.2 Requeriments proves – Protocols posta en marxa

Es sol·licitaran totes les proves necessàries pel bon funcionament de sistema instal·lat i la entrega d'uns protocols de posta en marxa. Els protocols es definiran i s'acordaran entre els serveis tècnics del CSPT i el contractista on es reflecteixi tots els punts a realitzar.

Les mesures i les proves tenen com a objectiu fer una correcta posta en marxa, definir les accions per aconseguir els requeriments del plec i desenvolupar la documentació per ser utilitzada pel servei de manteniment de l' Hospital.

Les proves i mesures s'han d'entregar en diferents formats: excel, plànols i impressió pantalles de control i històrics del sistema BMS.

Regulació del circuit hidràulic mitjançant les vàlvules de regulació i les bombes de circulació. Es realitzaran les proves tant en el circuit de calor com en el circuit de fred. Es realitzaran dos mesures com a mínim per assegurar el correcte equilibratge. Es realitzaran tant les proves en fred com en calor.

Serà necessari fer les proves amb els fabricants i entregar les postes en marxa.

2.3.3. Obra civil

- Els resultats del control de qualitat realitzat.
- Fitxes tècniques / homologacions / DIT'S de tots els materials instal·lats
- Certificat de subministrament i instal·lació de qualificacions al foc de tots els materials requerits.

3.- VERIFICACIONS PRÈVIES

Es consideraran inclosos dins els treballs d'aquesta licitació, els replantejaments i les verificacions prèvies necessàries per tal de comprovar "in situ" les previsions fetes en la memòria tècnica en allò que pertoca a punts d'interès o singulars.

En particular caldrà tenir en compte els següents criteris per a realitzar els treballs contractats:

- Existència de serveis afectats i/o servituds: línies elèctriques, línies telefòniques, conduccions soterrades, conduccions de climatització, desguassos, estructures, etc.
- Aplicació de la normativa vigent (urbanística, mediambiental, etc.).
- Dades i ubicació dels diferents punts de connexió corresponents a totes les instal·lacions i serveis necessaris (electricitat, gas, sanejament, etc.) així com el seu recorregut dins de l'àrea d'actuació.

4.- ESTUDI FASES EXECUCIÓ I AFECTACIONS

Els licitadors hauran de lliurar obligatòriament un informe tècnic segons les prescripcions detallades en aquest punt del Plec de prescripcions tècniques. Sense aquest informe la seva oferta no es considerarà vàlida i s'exclourà de la licitació.

El licitador haurà de realitzar un estudi del contingut de la licitació que defineix l'objecte d'aquesta licitació, que haurà d'estar subscrit per tècnic amb la titulació habilitant segons els requisits establert per la LOE o altre normativa d'aplicació.

4.1.- Pla de fases d'execució

S'ha de presentar una memòria que inclogui un pla de fases detallat i una estratègia clara d'execució per fases, tenint en compte la complexitat de la instal·lació, les necessitats del projecte i les possibles interferències amb altres activitats a la zona i la seva coherència. També es considerarà especialment la capacitat d'adaptar el pla a les condicions específiques del terreny, l'entorn i els requisits de seguretat.

4.2.- Estudi afectacions

S'ha de presentar una memòria que inclogui el màxim de propostes concretes per a l'estudi d'afectacions, tenint en compte l'impacte de la instal·lació en l'entorn, i la seguretat dels treballadors i usuaris. També es considerarà especialment la coherència amb les característiques del projecte i el coneixement dels terreny i l'edifici on es desenvoluparà l'execució.

5.- AUTORIA DELS TREBALLS

L'autoria dels treballs objecte del contracte recau en l'Adjudicatari.

L'Adjudicatari es responsabilitza plenament de les solucions projectades, dels càlculs, de les definicions, dels amidaments i d'altres continguts del plec tècnic, llevat que hagi fet constar de manera diferent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat establerts pel CCSPT.

L'adjudicatari haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent des de la data d'inici d'execució del contracte fins a la finalització del termini de garantia de l'obra, per import no inferior al valor estimat del contracte.

Caldrà aportar un document acreditatiu de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució de l'esmentat contracte. així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

El termini de garantia serà de 2 anys, a comptar des de la recepció de les *obres*.

Ha d'estar inclòs els treballs en caps de setmana i festius per tal d'adaptar-se a l'activitat de l'hospital i evitar deixar sense subministrament d'aigua freda de climatització tot l'edifici. Així mateix, s'hauran d'incloure en la licitació els serveis auxiliars necessaris, com el lloguer d'equips de producció externa (refredadores o grups temporals), per garantir en tot moment la climatització dels espais assistencials i, especialment, dels serveis crítics com quiròfans, UCI, urgències i altres zones sensibles. L'operativa haurà d'estar perfectament coordinada amb el servei de manteniment del centre per assegurar la continuïtat del servei sense afectacions..

6.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Treball	Import
Execució material de les obres PEM	65.332,01 €
Execució material de les obres PEC	77.745,09 €
Execució material de les obres (IVA inclòs)	94.071,56 €

Aquests preus inclouen els Drets de Visat, Intervenció i Assegurances que esdevinguin de les responsabilitats civils professionals de tots els treballs que es liciten.

7.- TERMINIS D'EXECUCIÓ

L'execució del contracte té un termini de 3 mesos.

8.- TERMINIS DE PAGAMENT

Els treballs es facturaran en aconseguir l'objecte pel que han estat encarregats, d'acord amb els següents criteris:

Treball	Termini lliurement
Execució material de les <i>obres</i>	Amb certificacions mensuals