

Acta proposta d'adjudicació

Expedient	ICSOL-2025-80	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Coordinació de Projectes		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	MRU/LCA Obres de construcció de 36 habitatges dotacionals, 36 places d'aparcament i un local comercial a l'Avinguda Joan XXIII cantonada amb el carrer Doctor Olivé Gumà, al municipi d'El Masnou		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	4.282.860,54	428.286,05	4.711.146,59
Valor estimat	5.139.432,65	-	-
Termini d'execució	26 Mesos		

Identificació de la sessió

Data: 30 de gener de 2026

Horari: 12:30:00

Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom

Lena Gómez Rodríguez

Marta Blanquet Grifoll

Joan Domingo Pujol

Carles Mas Viñola

Isabel Valverde Ruiz

Càrrec Mesa

Presidenta

Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern

Vocal en representació d'Assessoria Jurídica

Vocal en representació de la Unitat Promotora

Secretària

Càrrec Persona

Directora de Recursos Transversals

Cap d'Àmbit de Control de Participades

Secretari e.f. del Consell d'Administració

Coordinador de Projectes

Cap d'Àmbit de Contractació

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

1 / 2



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KALBT0E2DC8KWMW1VZMWPJKUKEFI3N5

Data creació còpia:
02/02/2026 08:21:07

Pàgina 1 de 2

Ordre del dia

En presència de la presidenta s'exposa que els criteris d'adjudicació per a aquest expedient són els establerts al plec de clàusules administratives particulars.

Desenvolupament de la sessió

Es revisa l'informe emès per la coordinació de Projectes.

Es considera temerària i per tant exclosa l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, atès que de conformitat amb l'informe tramès pel servei tècnic és adient desestimar les al·legacions formulades a l'efecte

Es considera temerària i per tant exclosa l'empresa ARCADI PLA, S.A.U., atès que de conformitat amb l'informe tramès pel servei tècnic no ha presentat cap al·legació i és adient considerar-la desproporcionada.

Atès que no es formula cap vot particular ni cap reserva per part dels membres contra la puntuació atorgada al licitador, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la següent

Proposta

Desestimar les al·legacions formulades per l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, per justificar que la seva oferta econòmica no ha de considerar-se desproporcionada i, per tant, excloure-la del procediment.

Desestimar l'empresa ARCADI PLA, S.A.U., atès que les seva oferta econòmica es considera desproporcionada i, per tant, excloure-la del procediment.

Adjudicar conforme el que preveu l'article 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) el contracte de les **Obres de construcció de 36 habitatges dotacionals, 36 places d'aparcament i un local comercial a l'Avinguda Joan XXIII cantonada amb el carrer Doctor Olivé Gumà, al municipi d'El Masnou** a l'empresa **Garcia Riera, s.l.** per l'import de la seva oferta de **4.050.650,20 euros més IVA.**

Perquè en quedi constatació i acomplint el que disposa el LCSP, estenc aquesta acta amb el vist-i-plau de la Presidenta.

La secretària

Vist i plau
La presidenta

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KALBT0E2DC8KVMW1VZMWPJKUKEFI3N5

Data creació còpia:
02/02/2026 08:21:07

Pàgina 2 de 2