



Ajuntament de Prats i Sansor

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
AJUNTAMENT DE PRATS I SANSOR

NÚM. EXPEDIENT: 15 / 2026

ASSUMPTE: OBRA DE REFORMA DE LES VORERES DEL CAMÍ DEL CEMENTIRI I DE L'ÀMBIT DE PONENT DEL CARRER DEL BARRI_PUOSC 2025 (PRE219/25/002227)

INTERESSAT: Ajuntament de Prats i Sansor

INFORME TÈCNIC

PER DETERMINAR LA MODALITAT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA DE LES VORERES DEL CAMÍ DEL CEMENTIRI I DE L'ÀMBIT DE PONENT DEL CARRER DEL BARRI DE PRATS I SANSOR.

En relació a:

Interessat	AJUNTAMENT DE PRATS I SANSOR
Tipus d'Actuació	OBRA ORDINARIA
Objecte	OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA DE LES VORERES DEL CAMÍ DEL CEMENTIRI I DE L'ÀMBIT DE PONENT DEL CARRER DEL BARRI DE PRATS I SANSOR.

A l'emplaçament següent:

Localització	CAMÍ DEL CEMENTIRI I CARRER DEL BARRI (25721) PRATS I SANSOR
--------------	--

D'acord amb el següent projecte tècnic:

Autor	Col·legi oficial	Nº Col.	Data Visat	Nº Visat
Gerard Carreras i Porta	COAC	76.607-0	- - -	- - -
	CATGI	17/01397/0		

L'arquitecta municipal, **EXPOSA:**

1. Identificació del document

Informe tècnic per determinar la modalitat de contractació adequada per contractar les obres del projecte de "REFORMA DE LES VORERES DEL CAMÍ DEL CEMENTIRI I DE L'ÀMBIT DE PONENT DEL CARRER DEL BARRI DE PRATS I SANSOR." de pressupost 45.382,39 euros més 9.530,30 euros d'IVA, inclosa en el PUOSC-2025 PRE219/25/002227) amb una subvenció atorgada de 52.167,05€.

Ajuntament de Prats i Sansor

Plaça La Font S/N, Prats i Sansor. 25721 (Lleida). Tel. 972890594. Fax: 972890594





Ajuntament de Prats i Sansor

2. Antecedents

1. Mitjançant Decret de l'Alcaldia 2026-0051, de data 19/01/2026, es va iniciar el procediment per a la contractació de l'obra assenyalada i se'm va encarregar l'elaboració d'un informe sobre la modalitat de contractació adequada per executar aquestes obres, criteris de valoració, termini d'execució, classificació empresarial, divisió en lots, etc.

2. Per resolució alcaldia de data 24/09/2025 es va aprovar inicialment el projecte i l'acord d'aprovació definitiva es va publicar al BOPL en data 14/01/2026. Correspon a l'expedient 341/2025.

3. Característiques del projecte

El projecte de l'obra presenta les característiques següents:

Objecte del projecte

Renovació integral de les voreres afectades, amb l'objectiu de millorar-ne la funcionalitat, la seguretat i l'accessibilitat, tot adequant-les a la normativa tècnica vigent, incrementant la qualitat de l'espai públic i garantint la seva funcionalitat per a tots els usuaris.

Descripció tècnica de les obres a realitzar

Els treballs es desenvoluparan segons les següents fases:

- Demolició i retirada del paviment existent: Es procedirà a l'aixecament del paviment actual, així com dels bordons, rigoles i altres elements deteriorats. Els residus generats es gestionaran conforme a la normativa sobre gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010 i normativa municipal).
- Excavació i preparació de la base: Es realitzarà l'excavació del terreny fins a la cota adequada per a la formació del nou ferm, amb aportació i compactació de capes de sauló, grava o formigó, segons especificacions de projecte.
- Col·locació de nous bordons i rigoles: En el cas del tram del camí del Cementiri, es col·locaran bordons de formigó prefabricat, alineats i anivellats per garantir la contenció lateral del paviment i el correcte drenatge superficial mitjançant rigoles o pendents transversals. En el cas del carrer del Barri, es preveu amb plataforma única, per tant, no serà necessari la col·locació de bordons i rigoles.
- Execució del nou paviment de vorera: Es preveu la col·locació d'un nou paviment antilliscant, de gran durabilitat i adequat a l'ús urbà, com ara el paviment continu de formigó, el qual es realitzarà amb colorejant terrós per tal de millorar la seva integració amb l'entorn.
- Instal·lacions, simplement es preveu la substitució dels fanals amb columna existents en l'àmbit d'actuació, i la previsió d'un nou traçat de xarxa de telecomunicacions en el camí del Cementiri.





Ajuntament de Prats i Sansor

4. Codi CPV: L'objecte del contracte té la codificació següent en el vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2002):

Codi CPV	Descripció
1	45200000 Construcció general de inmuebles y obras de ingeniería civil.

5. Termini d'execució: 2 mesos

6. Classificació empresarial:

Com que el pressupost del contracte és inferior a 500.000 euros no s'exigeix que l'empresari estigui degudament classificat, sense perjudici de l'acreditació per part dels empresaris de la precisa solvència econòmica, financera, tècnica o empresarial d'acord amb les prescripcions del plec, si s'escau.

7. Solvència econòmica, financera, tècnica i professional

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que preveu l'article 65 LCSP, que no estiguin afectades en cap de les prohibicions per contractar recollides a l'article 71 de la LCSP.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la presentació de la declaració responsable (Annex 1).

D'acord amb l'informe 12/2019 de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya no hi ha obligació d'inscripció en el ROLECE/RELI per participar en els procediments simplificats agreujats.

Cal que la finalitat o l'activitat de les empreses tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals, i s'acrediti degudament. Les empreses, a més, han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per executar correctament el contracte.

D'acord amb l'establert a l'article 159.6 b) s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.





Ajuntament de Prats i Sansor

8. Modalitat execució del contracte.

D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, article 159.6, el procediment obert simplificat abreujat és possible doncs el contracte té un valor estimat inferior a 80.000 euros.

La totalitat de les obres compreses en el Projecte i que aniran a càrrec de l'adjudicatari, s'executaran amb estricta subjecció al Projecte aprovat per l'Ajuntament, a les clàusules estipulades en el present Plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el facultatiu director de l'obra al contractista. Caldrà complir les condicions de l'autorització d'obres i informes tècnics de la Diputació de Lleida i les clàusules que regeixen el PUOSC.

9. Criteris de valoració. Criteris avaluable de forma automàtica

Criteris avaluable de forma automàtica)(100 punts)::

En ordre decreixent:

1.- Oferta econòmica: màxim 90 punts

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 90 punts, segons es detalla a continuació:

A l'oferta econòmica més baixa se li atorgarà la màxima puntuació i a la resta de forma directament proporcional, segons la següent fórmula:

$$\text{Punts} = (\text{OMB} * \text{MP}) / \text{OAV}$$

On

OMB: Oferta més baixa en euros.

MP: Màxima puntuació.

OAV: Import en euros de l'oferta a valorar.

2.- Ampliació del termini de garantia: màxim 10 punts

Es valorarà: L'ampliació del termini de la garantia oferta pel licitador o candidat per damunt del termini de garantia mínim establert en els plecs. La valoració es farà d'acord amb el següent criteri:

1 any	2 punts
2 anys	4 punts
3 anys	6 punts
4 anys.....	8 punts
5 anys	10 punts

S'assignaran les fraccions de puntuació corresponents, en funció de la proposta presentada pel candidat o licitador en relació a cada tram, quan no s'ajustin exactament als relacionats.





Ajuntament de Prats i Sansor

10. Resolució d'empat de les proposicions

En cas d'igualació de proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els criteris de preferència que a continuació es detallen:

1er. A favor de la proposició que hagi obtingut major puntuació pel primer criteri de valoració.

2n. En cas de persistir l'empat, a favor de la proposició que hagi obtingut major puntuació pel segon criteri de valoració.

3r. En cas de persistir l'empat, a favor de la proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa, de conformitat amb la declaració de l'annex 1.

Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

En cas de persistir l'empat després d'aplicar tots els criteris de desempat precedents, es decidirà l'adjudicació per sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

11. Divisió del contracte en lots

El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i la normativa de contractació determina que en els contractes en què no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clausules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

En aquest contracte no hi haurà divisió per lots, per les característiques i condicions de l'obra.

12. Supervisió del projecte.

D'acord amb l'establert a l'article 235 i l'apartat 6 de la DA 3a. de la LCSP, no existeix l'obligació de supervisió del projecte als ser el PBL inferior a 500.000 euros, i l'obra no afecta la estabilitat, seguretat o estanqueïtat.





Ajuntament de Prats i Sansor

13. Conclusió

Per les seves característiques i pel seu import, al ser inferior a 80.000 euros, és convenient de licitar-lo per la modalitat de procediment obert simplificat sumari, seguint la tramitació abreujada establerta en l'article 159.6 de la LCSP, la qual cosa permetrà que sigui adjudicat a l'oferta que, en el seu conjunt, resulti més avantatjosa, sense atènyer-se exclusivament al preu.

Prats i Sansor, 23 de gener de 2026.

Ariadna Luesma Vila
Arquitecta municipal
DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.

