



Document	Expedient	Data	Segell
9950/2026	2650/2025		

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



6Q1H0B0Z0N2I5J2X0DCX

Maria Remei Sala Leal, secretària general de l'Ajuntament de Caldes de Montbui,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 29 de gener de 2026, per majoria absoluta dels presents, [9 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (6); de JUNTS PER CALDES (CM) (2) i del PP (1); i 6 abstencions d'AC_ARA PL (4) i del PSC_CP (2)], va aprovar l'acord, el text del qual queda condicionat a la redacció definitiva de l'acta, següent:

Identificació de l'expedient

Expedient número 2650/2025 relatiu a l'expedient de contractació del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 29 de setembre de 2025, va aprovar el Plec de prescripcions tècniques (*document AUPAC número 77377/2025*) i el Plec de clàusules administratives particulars (*document AUPAC número 81039/2025*), amb els seus annexes (*documents AUPAC número 77374/2025 i 77375/2025*), per a l'adjudicació del contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, amb un pressupost anual de 826.968,64 euros, més 173.663,41 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total de 1.000.632,05 euros anual, IVA inclòs.
2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte és l'obert, subjecte a regulació harmonitzada, oferta econòmicament més avantatjosa, previst en l'article 156 i següents de la Llei de Contractes del Sector Públic, i tramitació ordinària.
3. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada el dia 18 de desembre de 2025, va prendre els següents acords:

«Primer. Classificar per ordre decreixent les propostions vàlidament presentades al procediment de contractació del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui:



Posició	Llicitador	Puntuació
1	Multiserveis NDAVANT SL	100,00

Segon. Requerir a l'empresa Multiserveis Ndavant SL, amb NIF B60579240, la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic del perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Comunicar aquest acord als interessats.

Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

4. El dia 5 de gener de 2026 es va requerir a Multiserveis Ndavant SL, amb NIF B60579240, la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, que ha estat presentada amb temps i forma.

5. En data 22-01-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord/decret.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Excloure a l'empresa La Bruixa Neteges Generals i Manteniments SL ja que la seva oferta supera el pressupost base de licitació.



Segon. Adjudicar a Multiserveis Ndavant SL, amb NIF B60579240, el contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per un import de 1.645.608,54 euros, més 345.577,79 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total de 1.991.186,33 euros, IVA inclòs, pels 2 anys de contracte.

Tercer. Aprovar, el document comptable de disposició de la despesa, a càrrec de les aplicacions pressupostàries del pressupost vigent de l'Ajuntament de Caldes de Montbui següents:

	Núm. de partida	2026 (febrer a desembre)
Neteja equipaments d'educació	31 3230 22700	561.539,44 €
Neteja equipaments culturals i museus	31 3330 22700	93.453,31 €
Neteja equipaments esportius	31 3420 22700	101.392,87 €
Neteja equipaments altres	31 9200 22700	156.241,45 €

Preveure als pressupostos dels anys de vigència del contracte les quantitats següents:

	Núm. de partida	2027	2028 (gener)	2028 (febrer a desembre) (pròrroga)	2029 (pròrroga)	2030 (gener)
Neteja equipaments d'educació	31 3230 22700	612.588,48	51.049,04 €	561.539,44 €	612.588,48 €	51.049,04 €
Neteja equipaments culturals i museus	31 3330 22700	101.948,74 €	8.495,73 €	93.453,31 €	101.948,74 €	8.495,73 €
Neteja equipaments esportius	31 3420 22700	110.610,40 €	9.217,38 €	101.392,87 €	110.610,40 €	9.217,38 €
Neteja equipaments altres	31 9200 22700	170.445,55 €	14.203,80 €	156.241,45 €	170.445,55 €	14.203,80 €

Quart. Notificar, de conformitat amb el que disposa l'article 151.4 del TRLCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors i publicar-la al perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Cinquè. Notificar als adjudicataris la present resolució i citar-los per a la signatura del contracte no abans d'un termini de 15 dies següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Sisè. Publicar la formalització del contracte en el DOUE i en el perfil del contractant, en un termini no superior a 48 dies des de la data de la formalització.

Setè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**

I, perquè consti, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Vist i plau