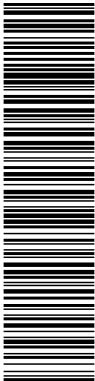


DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_QC OBRES_090126_20012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ES1B2-XBLYJ-HJZJZ Data d'emissió: 22 de Gener de 2026 a les 10:44:10 Pàgina 1 de 12	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39537964-ES1B2-XBLYJ-HJZJZ-20012026) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=orpí



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PCAP

CONTRACTE D'OBRES "PROJECTE CONSTRUCTIU DE MILLORA DE L'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE AL MUNICIPI D'ORPÍ (FASE 5)"

-Ajuntament d'Orpí-

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.1 Descripció:

L'objecte del present contracte són les obres de millora de l'abastament d'aigua potable al municipi d'Orpí, d'acord amb el Projecte, redactat per l'enginyer industrial Jaume Claramunt Baliellas, i amb la col·laboració de l'enginyer de camins, canals i ports Giuseppe Cutone i l'arquitecta tècnica Isabel Marín González.

Aquesta actuació complementa les anteriors de característiques semblants, portades a terme a cavall dels anys 2022 a 2023, formades per un costat per les fases 1, 2 i 3 executades amb finançament a través d'ajuts (línia d'inversions i línia d'ajuts a municipi petits) del Pla únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC 2020- 2024), per a l'anualitat de 2021; i per l'altra per la fase 4, executada amb finançament municipal i també amb recursos del Pla general d'inversions de la Diputació de Barcelona.

Aquest contracte es troba finançat mitjançant diverses línies de subvencions públiques atorgades a l'Ajuntament d'Orpí. En concret, l'actuació rep una aportació procedent de la línia de subvencions de l'Agència Catalana de l'Aigua destinada a actuacions de millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa, convocada mitjançant la Resolució ACC/2464/2023, de 4 de Juliol. Així mateix, el projecte rep un finançament complementari corresponent al Programa Sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua, com a fons de prestació de la Diputació de Barcelona (Expedient 2024/0014258), destinada a la renovació i millora de les infraestructures municipals d'abastament d'aigua, incloent-hi la renovació de canonades, elements auxiliars, sistemes de control, reducció de pèrdues i millora del rendiment de les xarxes.

A.2 Divisió en lots:

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.



En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

En el cas de les obres que es liciten cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

A.3 Codificació del contracte CPV: Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

45231110-9 Treballs de construcció de línies de canonades.
45231300-8 Treballs de construcció de canonades per a aigua i aigües residuals.
45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua.

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del projecte executiu.

B.2 Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **DOS-CENTS VUITANTA NOU MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA VUIT EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS EUROS (289.468,38 €)**, IVA exclòs.

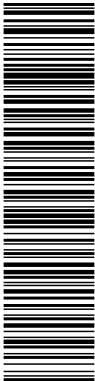
El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 289.468,38 €
Import possibles pròrrogues: - €
Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €
Total valor estimat del contracte: 289.468,38 €

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de **DOS-CENTS VUITANTA NOU MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA VUIT EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS EUROS** (289.468,38 €), IVA exclòs, més **SEIXANTA MIL SET-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS** (60.788,36 €) corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de **TRES CENTS CINQUANTA MIL DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS** (350.256,74 €), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39537964-ES1B2-XBLYJ-HJZJZ-98568B71A8B2B2A6BFE084E77EE25CA920D7D043) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cpb



Concepte	Import total del contracte
----------	----------------------------

Costos directes:

Costos de mà d'obra i materials	243.250,74 €
Total costos directes	243.250,74 €

Costos indirectes:

Despeses generals (13%)	31.622,60 €
Benefici industrial (6%)	14.595,04 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	289.468,38 €
IVA	60.788,36 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	350.256,74 €
-------------------------------------	---------------------

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni Col·lectiu del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona, per als anys 2022 a 2023 (codi de conveni número 08001065011994).

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1 Aplicació pressupostària: 1610.619.03 del pressupost de l'exercici vigent

C.2 Expedient d'abast plurianual: No.

D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1 Termini de durada del contracte:

El termini d'execució del contracte es preveu en un total de: 3 mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

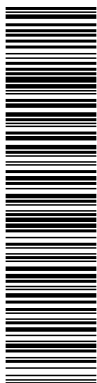
- Terminis parcials: No (d'acord amb el projecte).
- Recepcions parcials: No (d'acord amb el projecte).

Les recepcions parcials, en el seu cas, no donaran dret al contractista a sol·licitar la cancel·lació de la part proporcional de la garantia definitiva.

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: No.

E. ADMISSIÓ DE VARIANTS

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_QC OBRES_090126_20012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ES1B2-XBLYJ-HJZJZ Data d'emissió: 22 de Gener de 2026 a les 10:44:10 Pàgina 4 de 12	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39537964 ES1B2-XBLYJ-HJZJZ 98568B71A8B282A6BFE084E77EE25CA920D7D043) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cpb



E.1 Admissió de variants: No.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: ordinària.

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí.

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

G.1 Classificació empresarial:

Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 €. Per tant, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en l'**apartat G.2**, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en el present **punt G.1**.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

- Grup E Hidràuliques
- Subgrup 1 Abastament i sanejament
- Categoria 2

G.2 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i tècnica:

a) Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte multiplicat per 1,5.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 289.468,38 €, corresponent al valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació de la solvència econòmica:

S'acreditarà amb l'aportació de certificats i documents com ara: certificacions bancàries, pòlisses o certificats d'assegurança per riscos professionals (en els casos que es demani una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals), comptes anuals i declaracions de l'empresari indicant el volum anual de negocis global de l'empresa. En

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_QC OBRES_090126_20012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ES1B2-XBLYJ-HJZJZ Data d'emissió: 22 de Gener de 2026 a les 10:44:10 Pàgina 5 de 12	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39537964-ES1B2-XBLYJ-HJZJZ-98569871A8B2B2A6BFE094E77EE25CA920D7D043) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cpb



tot cas, al inscripció al ROLECE també pot acreditar les condicions de solvència econòmica i financer a de l'empresari.

Pel que fa els comptes anuals, han d'estar aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'anualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot **acreditat haver executat com a mínim CINC (5) projectes de tipologia anàloga o similar a la qual constitueix l'objecte del contracte**, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- **Determinació de feines anàlogues o similars:**

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al Projecte/Memòria.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

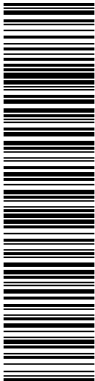
- **Forma d'acreditació de la solvència tècnica:**

S'acreditarà mitjançant aportació de **certificats de bona execució** expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració de l'empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels **darrers cinc (5) anys**, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització).
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà **exclusa** de la licitació.



- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 88.2 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a f) de l'article 88.1 LCSP.

G.3 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

a) L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant **declaració responsable**, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris, són a càrrec de l'adjudicatari.

Aclariment important: Les empreses licitadores hauran d'aportar **només declaració responsable** conforme disposen d'aquests mitjans personals (**SOBRE ÚNIC**), tal com s'ha indicat, i serà l'empresa proposada com a adjudicatària qui haurà d'acreditar els aspectes documentals i d'experiència assenyalats per a cadascun dels perfils que han d'adscriure a l'execució del contracte, abans de formalitzar el contracte.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

G.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

H.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ	
Criteris de valoració automàtica	100 punts
Oferta econòmica	60 punts
Ampliació termini de garantia	15 punts
Servei de manteniment correctiu	15 punts
Execució de metres addicionals sense cost	10 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_QC OBRES_090126_20012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ES1B2-XBLYJ-HJZJZ Data d'emissió: 22 de Gener de 2026 a les 10:44:10 Pàgina 8 de 12	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39537964-ES1B2-XBLYJ-HJZJZ-98568B71A8B2B2A6BF0E04E77EE25CA920D7D043) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cp



Es valorarà amb un màxim de 15 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert en el projecte i en el present document. S'atorgaran 3,75 punts per cada any addicional respecte el mínim, essent la puntuació següent:

- No proposa ampliació del termini de garantia: **0 punts.**
- Es proposen 1 any d'ampliació del termini de garantia: **3,75 punts.**
- Es proposen 2 anys d'ampliació del termini de garantia: **7,5 punts.**
- Es proposen 3 anys d'ampliació del termini de garantia: **11,25 punts.**
- Es proposen 4 anys d'ampliació del termini de garantia: **15 punts.**

B. Proposta de servei de manteniment correctiu

Es valorarà la proposta d'oferir un servei de manteniment correctiu que garanteixi una resposta ràpida davant incidències, avaries o anomalies detectades en la xarxa durant tot el període de garantia (un any obligatori més els anys addicionals que s'ofereixin com a millora).

A més, el temps màxim de resposta ofert haurà de ser homogeni i aplicable en qualsevol franja del calendari, sense diferenciar entre dies laborables, dissabtes, diumenges o festius. En cap cas s'admetran temps de resposta diferenciats en funció del dia o la naturalesa del festiu, atès que el servei s'haurà de prestar en règim continu durant tot el període de garantia.

El servei haurà de cobrir la totalitat de la xarxa objecte del contracte i inclourà la disponibilitat de personal tècnic i mitjans materials suficients per intervenir en el termini ofert.

L'empresa licitadora haurà d'indicar de manera expressa el temps màxim de resposta, entès com el període que transcorre des de la comunicació de la incidència fins a l'inici efectiu de la intervenció correctiva.

Es valorarà amb un màxim de 15 punts la proposta de servei de manteniment correctiu. S'atorgaran 3,75 punts per cada any addicional, essent la puntuació següent:

- No es proposa servei de manteniment correctiu: **0 punts.**
- Es proposa servei de manteniment amb resposta en més de 72 hores i fins a 95 hores: **3,75 punts.**
- Es proposa servei de manteniment amb resposta d'entre 49 i 72 hores: **7,5 punts.**
- Es proposa servei de manteniment amb resposta d'entre 25 i 48 hores: **11,25 punts.**
- Es proposa servei de manteniment amb resposta de menys o igual a 24 hores: **15 punts.**

H.2.3 Millores

L'empresa licitadora podrà oferir com a millora la possibilitat d'executar, sense cost addicional per l'Administració, metres addicionals de substitució de canonada, en aquells trams que, durant l'execució de les obres, es consideri necessari ampliar la longitud inicialment prevista, sempre que aquests trams es trobin dins de la mateixa trama o continuïtat de xarxa i siguin tècnicament viables.

L'execució d'aquests trams addicionals haurà de ser acordada amb el promotor i la Direcció d'Obra, qui autoritzaran per escrit la seva necessitat i abast abans de l'inici dels treballs.

Aquesta millora no podrà comportar cap increment econòmic respecte del preu total ofertat ni donar lloc a modificacions contractuals que alterin l'objecte principal del contracte.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38537864 ES1B2-XBL Y1-HJZJ 9B586B71ABB282A6BFE084E7EE25CA920D7D043) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liçant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=orpi



Es valorarà amb un màxim de 10 punts el compromís ferm de l'empresa licitadora d'executar metres addicionals de substitució de canonada sense cost addicional, d'acord amb la següent escala:

- Cap metre adicional: **0 punts.**
- 165 metres additionals: **2 punts.**
- 330 metres additionals: **4 punts.**
- 495 metres additionals: **6 punts.**
- 660 metres additionals: **8 punts.**
- 825 metres additionals: **10 punts.**

PEM: 39.600 €*¹

*import referent a l'opció de 825 metres addicionals.

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions d'acord amb l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

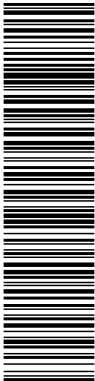
Tercera.- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

Quarta.- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorre en unió temporal.

Procediment en cas de propostes en baixa anormal

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_QC OBRES_090126_20012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ES1B2-XBLYJ-HJZJZ Data d'emissió: 22 de Gener de 2026 a les 10:44:10 Pàgina 10 de 12	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39537964 ES1B2-XBLYJ-HJZJZ 98596871A8B282A6BFE094E77EE25CA920D7D043) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cpb



Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

J.1. Característiques formals de la documentació:

No s'exigeix.

J.2. Altre documentació a presentar:

No.

K. GARANTIA PROVISIONAL

K.1 No s'exigeix la constitució de garantia provisional (art.106 del LCSP) i art.159.4 b), respecte del procediment obert simplificat.

L. GARANTIA DEFINITIVA

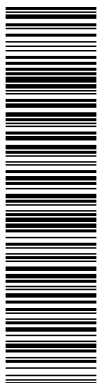
L.1 Sí, s'exigeix la constitució de garantia definitiva (art. 107 de la LCSP) i art.159.4.f), respecte del procediment obert simplificat.

L.2 Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

L.3 Forma de constitució:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- d) Mitjançant la retenció en preu.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_QC OBRES_090126_20012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ES1B2-XBLYJ-HJZJZ Data d'emissió: 22 de Gener de 2026 a les 10:44:10 Pàgina 11 de 12	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39537964-ES1B2-XBLYJ-HJZJZ 98569871A8B282A6BFE084E77EE25CA920D7D043) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cp



L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant medis electrònics.

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

M.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000,00 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responnent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

M.3 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No, no es preveu modificació del contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP, en cas de requerir modificació, aquesta es tramitarà a partir de l'article 205 de la LCSP.

O. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu.

