

**El Vendrell**
Ajuntament**ANUNCI**

Per Decret d'Alcaldia, número 2026LDEC000410 de data 27 de gener de 2026, s'aproven els plecs de clàusules administratives i econòmiques i de prescripcions tècniques particulars i l'expedient de contractació del contracte mixt de les obres ordinàries i els serveis de direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut corresponents al projecte d'urbanització del lateral del Passeig de La Rambla entre l'Avinguda Jaume Carner i el carrer Otó Ferrer, El Vendrell, mitjançant procediment obert, i es convoca la licitació, que es durà a terme amb subjecció al què seguidament s'expressa:

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament del Vendrell.
- b) Número d'identificació: 4316340003.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Àrea de contractació
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública.
- e) Número d'expedient: GCON2026000002

2.- Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament del Vendrell.
- b) Domicili: Pl. Vella, núm. 1
- c) Localitat i codi postal: El Vendrell CP: 43700.
- d) Codi NUTS: NUTS3 ES514 Tarragona
- e) Telèfon: 977166494.
- f) Adreça electrònica: contractacio@elvendrell.net.
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: Cinc dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys deu dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

3.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres que comprenen el projecte d'urbanització del lateral del Passeig de La Rambla entre l'Avinguda Jaume Carner i el carrer Otó Ferrer, El Vendrell, redactat pels enginyers de camins, canals i ports, el senyor Jordi Quera i Miró i el senyor Claudi Quera Costa, de l'empresa Enigest.

El contracte inclou totes les feines, operacions i mitjans auxiliars per als següents treballs:

LOT 1: Obres d'urbanització del lateral del Passeig de La Rambla:

- Pavimentació: base de formigó i acabat superficial de panot de terratzó
- Renovació de les instal·lacions existents: clavegueram, aigua potable i telecomunicacions

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell

Ajuntament

- Instal·lació de tancament perimetral

LOT 2: Servei per la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut en el treball de les obres d'urbanització del lateral del Passeig de La Rambla:

- Direcció d'obra
- Coordinació de Seguretat i Salut

Nom del projecte: El projecte executiu d'urbanització del lateral del passeig de la rambla entre l'avda. Jaume Carner i el carrer Otó Ferrer al terme municipal del Vendrell (Baix Penedès).

Autor del projecte: Jordi Quera i Miró i Claudi Quera Costa, de l'empresa Enigest.

Data d'aprovació: 27 d'octubre de 2025

b) Lloc d'execució: El Vendrell.

c) Durada del contracte: 9 setmanes
Es desglossa en les següents fases:

ID	Task Name	Duration	W-1	W1	W2	M1	W3	W4	W5	W6	M2	W7	W8	W9
1	FASE I. Treballs previs													
2	Implantació a obra i treballs previs (Tancament d'obra, senyalització d'obra)	7 days												
3	Desmuntatge i retirada de mobiliari urbà i elements de via pública i senyalització vertical existent	2 days												
4	Retirada d'un tram de la barana existent	3 days												
5	FASE II. Ampliació de la Rambla													
6	Demolició de vorera, vorada, gual granític vianant, rigola i paviment asfàltic	8 days												
7	Execució del nou paviment	11 days												
8	FASE III. Afectació de les instal·lacions existents													
9	Zona de Clavegueram	5 days												
10	Abastiment d'aigua potable	6 days												
11	Telecomunicacions	6 days												
12	FASE IV. Acabats													
13	Instal·lació de barana d'acer galvanitzat	5 days												
14	Muntatge senyalització vertical	4 days												
15	Pintat de línia pas de vianants	4 days												
16	Col·locació de pilons	4 days												
17	Control de Qualitat													
18	Control de Qualitat	46 days												
19	Seguretat i salut													
20	Seguretat i salut	46 days												

L'incompliment del termini (parcials o totals) comportarà l'aplicació de les corresponents penalitzacions previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

d) Admissió de pròrroga: No.

e) Divisió en lots i número de lots:

LOT 1: Obres d'urbanització del lateral del Passeig de La Rambla

LOT 2: Servei per la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut en el treball de les obres d'urbanització del lateral del Passeig de La Rambla

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

**El Vendrell**
Ajuntament

f) Els codis CPV que correspon al contracte són:

LOT 1:

45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

45233260-9 Treballs de construcció de vies de vianants

LOT 2:

71247000-1 Supervisió de treball de construcció

71317200-5 Serveis de salut i seguretat

g) Es preveuen modificacions:

Es preveuen els supòsits següents de modificació del contracte, fins a un màxim del 20%, que s'aplicarà a petició del tècnic/a de l'ajuntament:

- Canvis geomètrics i de disseny (no substancials) a causa d'algun imprevist que impedeixi realitzar el disseny tal i com es defineix al projecte.
- Afectacions a xarxes de serveis existents que no estiguin previstes per no haver informat les companyies de la seva existència: pot ser el cas de xarxes antigues, obsoletes, que interfereixin en l'execució de l'obra.
- Gestió de residus inesperats en la fase d'enderrocs que no estiguin previstos en l'estudi de residus: pot ser el cas de residus especials o amiant.

La modificació del contracte exigirà la tramitació d'un expedient que comprendrà les actuacions següents:

- ☐ Proposta tècnica de la modificació del contracte elaborada per la Direcció Facultativa amb indicació explícita de l'objecte de la modificació i el seu preu.
- ☐ Audiència al contractista .
- ☐ Aprovació de la modificació per l'òrgan de contractació.

La modificació del contracte obligarà a reajustar conseqüentment l'import de la garantia definitiva, per tal que aquesta mantingui en tot moment l'equivalència que s'indica a la clàusula de garantia del Plec de Clàusules Administratives Particulars respecte al preu del contracte resultant.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. D'acord amb l'article 206 del LCSP, aquestes modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars que siguin finalment acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pel contractista quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la quantia del contracte que no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

No tindran la consideració de modificacions del Projecte:

- ☐ L'excés d'amidament/mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments/mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments/amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.

**El Vendrell**
Ajuntament

☐ La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

4.- Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Contracte de mixt d'obres i serveis
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Obert
- d) S'aplica un acord marc: No.
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No.

5.- Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 131.035,66 €, essent el següent desglossament:

LOT 1: 116.711,24 €**LOT 2:** 14.324,42 €

- b) Pressupost de licitació: 109.196,39 € (IVA exclòs); 132.127,63 € (IVA inclòs), essent el següent desglossament:

LOT 1:

Import total IVA exclòs: 97.259,37 €.

Import total IVA inclòs: 117.683,84 €.

IVA suportat: 21%

LOT 2:

Import total IVA exclòs: 11.937,02 €.

Import total IVA inclòs: 14.443,79 €

IVA suportat: 21%

Aquesta licitació es tramita anticipadament sotmetent-se l'adjudicació a la condició suspensiva de la efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, d'acord amb la DA3 de la LCSP.

6.- Admissió de variants: No.

7.- Garanties

- a) Provisional: No.
- b) Definitiva: Sí, 5% del preu final ofert per l'empresa adjudicatària, IVA exclòs.

8.- Requisits específics del contractista

- a) Classificació: No
- b) Identificació de documents habilitants: Sí:

LOT 2: El/la Director/a de les obres i Director/a d'execució material haurà d'acreditar la seva condició de col·legiat, mitjançant el Certificat de col·legiació emès pel Col·legi oficial del qual en sigui membre.

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

**El Vendrell**
Ajuntament

c) Solvència:

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional, s'acreditarà pels mitjans següents a què es refereixen els criteris de selecció marcats. En el cas que s'exigeixi classificació, només hauran d'aportar els documents d'aquest apartat 1, els licitadors no espanyols d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu, que declarin no estar classificats com a contractistes d'obres per l'administració espanyola.

LOT 1:**Solvència econòmica i financera**

L'empresa licitadora podrà acreditar la solvència econòmica i financera per un dels següents mitjans:

1. Mitjançant l'acreditació d'un **volum anual de negocis** en l'àmbit objecte del contracte referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual al valor estimat del contracte [VEC]: cent setze mil set-cents onze euros amb vint-i-quatre cèntims [116.711,24 euros (sense IVA)].

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hagués de trobar-se inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2. Acreditació de tenir subscrita una **assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals**, vigent fins la finalització del termini de presentació d'ofertes, per un import igual o superior al **VEC = 116.711,24 € (IVA exclòs)**, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest certificat haurà de ser emès per l'asseguradora on figuraran els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança. També caldrà presentar el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, si s'escau.

Justificació dels criteris de solvència econòmica:

El mitjà de solvència adoptat en aquest apartat es fonamenta en el fet que en el mercat moltes de les empreses que es poden presentar a la licitació són petites empreses -menys de 50 treballadors-, als quals és excessiu demanar una solvència econòmica que esgoti el màxim admès per la LCSP, en volum de negocis, superior en imports a una vegada el valor estimat del contracte, quantitat suficient per garantir que el contractista no entri en concurs de creditors i que estigui en disposició de portar a terme l'execució del contracte.

D'aquesta manera s'aconsegueix una major concurrència pública i s'evita la possibilitat o el risc d'haver de declarar desert el concurs, si s'opta per imports majors, com podria

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell

Ajuntament

ser una vegada i mitja l'import del VEC. El criteri escollit està vinculat a l'objecte del contracte i és proporcional al mateix.

Dits mitjans de solvència econòmica i financera es justifiquen a fi d'evitar el risc de resolució anticipada del contracte per declaració de concurs o insolvència del contractista.

Els mitjans de solvència econòmica i financera exigida es troben vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals per ser els que s'estableix, de forma supletòria, l'article 87.3 de LCSP. A més no es superen els límits quantitatius establerts a l'article 87.1 de la LCSP.

Solvència tècnica o professional

L'empresa licitadora podrà acreditar la solvència tècnica o professional aportant la següent documentació:

- a) Una **relació de dues (2) obres d'urbanització de característiques similars** realitzats en els últims cinc (5) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.
 - L'acreditació s'efectuarà mitjançant certificats lliurats o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquest certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
 - L'import mínim d'aquestes dues (2) obres d'urbanització de característiques similars a justificar serà de 100.000,00 € (IVA exclòs) cadascuna.

Justificació del criteri de solvència tècnica:

Aquest mitjà de solvència tècnica o professional es justifica a fi de garantir la viabilitat del projecte amb l'experiència contrastada en projectes similars, la seva capacitat tècnica i el compromís amb la qualitat ambiental. Així mateix, es considera que aquest mitjà es troba vinculat a l'objecte del contracte i és proporcional pel fet de ser el que s'estableix el legislador, de forma supletòria, a l'article 90.2 de la LCSP.

Per empreses de nova creació

D'acord amb el que preveu l'article 88.2 LCSP, en els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) de l'article 88 LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a de l'article 88 LCSP.

Títols acadèmics i professionals del cap d'obra: haurà de disposar d'una de les següents titulacions: Arquitectura, Arquitectura tècnica, Enginyeria, Enginyeria Tècnica o estudis de formació professional superior en organització i control d'obres de construcció.

S'acreditarà mitjançant: La presentació del Títol acadèmic corresponent (grau, màster, llicenciatura, diplomatura o titulació de formació professional) en l'àmbit de l'arquitectura, l'enginyeria o la família de formació professional d'edificació i obra civil.

**El Vendrell**
Ajuntament

Justificació del criteri de solvència tècnica: En el cas d'empreses de nova creació que no tenen la possibilitat d'acreditar Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, es proposa aquest criteri vinculat a la titulació del cap d'obra com a mesura de garantir la solvència tècnica, fonamentada en la millor capacitat del responsable tècnic de l'obra respecte altres perfils que no tinguin la seva formació i coneixements.

LOT 2**Solvència econòmica i financera**

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'acreditarà per un dels següents mitjans:

- a) **Volum anual de negocis** en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual al valor estimat del contracte [VEC]: Catorze mil tres-cents vint-i-quatre euros amb quaranta-dos cèntims [14.324,42 euros (sense IVA)].

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hagués de trobar-se inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- b) **Acreditació de tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil** per riscos professionals, vigent fins la finalització del termini de presentació d'ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte (VEC) 14.324,42 €, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest certificat haurà de ser emès per l'asseguradora on figuraran els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança. També caldrà presentar el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, si escau.

Els criteris escollits estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals al mateix.

Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional de l'empresari s'acreditarà amb la disposició dels **següents professionals**, en relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte, amb habilitació legal i capacitat contrastada per a l'execució del contracte.

- L'acreditació de la formació i perfil professional es realitzarà mitjançant la presentació de la titulació acadèmica original o compulsada.
- Caldrà acreditar la incorporació o habilitació al Col·legi Oficial corresponent mitjançant la presentació del Certificat de col·legiació, en cas de ser necessari.

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell

Ajuntament

- L'acreditació de l'experiència es realitzarà presentant certificacions dels treballs realitzats corresponents a tasques equivalents als que són objecte d'aquesta licitació, signats i segellats per aquelles empreses o administracions públiques destinàries.

L'equip estarà format per **dues (2) persones** que aglutinaran els **dos (2) perfils / especialitats**.

1. Director/a facultatiu/va de l'obra:

L'equip estarà dirigit per un (1) professional, en la seva condició de director/a de les obres i director/a executiu/va de les obres i control de qualitat, que haurà de complir els següents requisits:

- a. **Titulació en:** Enginyeria de camins, canals i ports, grau universitari d'enginyeria civil, enginyeria tècnica d'obres públiques o d'edificació, arquitectura, arquitectura tècnica, o titulació habilitant equivalent amb competències professionals reconegudes per a desenvolupar les tasques corresponents a la direcció de les obres d'aquest contracte.
- b. **Experiència en la direcció** d'un mínim de dos (2) treballs realitzats en el curs dels darrers 10 anys, que correspongui al mateix tipus o naturalesa d'obres que l'objecte del contracte, executades per un import superior a 100.000,00 € (IVA exclòs) cadascuna.

2. Coordinador/a de Seguretat i Salut en el treball:

Professional en la seva condició de coordinador/a de seguretat i salut en el treball, que haurà de complir els següents requisits.

- a. **Titulació:** Arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer de camins, canals i ports o enginyer tècnic d'obres públiques o d'edificació, que serà el responsable de la coordinació de seguretat i salut dels treballs d'obres incloses al Projecte, degudament qualificat com a mínim amb el nivell bàsic de tècnic de prevenció de riscos laborals segons Reial Decret 39/1997, designat per l'empresa contractista i formant part de la seva plantilla.
- b. **Experiència en la coordinació de seguretat i salut en el treball** d'un mínim de dos (2) treballs realitzats en el curs dels darrers 10 anys, que correspongui al mateix tipus o naturalesa d'obra que l'objecte del contracte, executades per un import superior a 100.000,00 € (IVA exclòs) cada obra.

9.- Criteris d'adjudicació

LOT 1

Per determinar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació. La **puntuació màxima** serà de **100 punts**.

En tot cas, l'**execució de les accions descrites en els criteris de valoració no suposarà cap cost addicional per a l'Ajuntament del Vendrell** i sempre seran a càrrec del licitador.

En cap cas els treballs presentats per acreditar la solvència de l'equip podran ser valorats en els criteris d'adjudicació.

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell
Ajuntament

Criteri avaluable	Tipologia de criteri	Puntuació màxima (sobre 100)	Document que es valorarà integrat dins l'oferta
1. Oferta econòmica	Preu	35,00	Sobre B PCAP – Annex 7 Oferta econòmica [Annex 7.A]
2. Experiència addicional de l'empresa	Qualitat	25,00	Sobre B PCAP – Annex 7 Experiència addicional de l'empresa [Annex 7.A i certificats]
3. Ampliació del termini de garantia	Qualitat	20,00	Sobre B PCAP – Annex 7 Ampliació termini garantia [Annex 7.A]
4. Millores del contracte	Qualitat	20,00	Sobre B PCAP – Annex 7 Millores del contracte [Annex 7.A]

Criteri 1. Oferta econòmica

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima del criteri és de 35,00 punts sobre un total de 100,00.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

El licitador presentarà l'annex 7.A del PCAP.

Subscriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri 1. Oferta econòmica
Forma de valoració: Es calcula amb full Excel model. S'aplica una fórmula que es basa en l'habitual fórmula lineal, tot introduint un valor de ponderació (situat entre 1 i 2) vinculat al pes del criteri de preu en relació amb la valoració total: La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:



El Vendrell

Ajuntament

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 1 (VP = 1)
Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses

Justificació del criteri d'adjudicació:

Segons la directriu emesa per la Direcció General de la Contractació pública de la Generalitat de Catalunya denominada: "Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica" l'adopció de la fórmula lineal amb valor de ponderació, fa possible que les puntuacions entre les ofertes no es trobin tan distanciades com les obtingudes amb la fórmula lineal sense aquest valor, i pot tenir l'efecte esperat de desincentivar l'estratègia de presentar ofertes amb baixes anormals amb la finalitat d'obtenir molta més puntuació que la resta d'ofertes amb preus per sota dels valors de mercat i s'estimula la presentació d'ofertes econòmiques més ajustades al cost real de l'actuació i que no vagin de detriment de la qualitat de l'oferta.

Criteri 2. Experiència addicional de l'empresa

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima del criteri és de 25,00 punts sobre un total de 100,00.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

S'aportarà una declaració responsable, inclosa en el model d'oferta econòmica, amb una taula amb la relació de treballs realitzats d'aquesta tipologia, a l'annex 7.A del PCAP.

L'adjudicatari haurà d'adjuntar en el sobre B certificat, carta o document, emès per l'òrgan pertinent en favor del qual s'hagin dut a terme els treballs que s'acrediten (universitat, centre de recerca, empresa privada o administració pública), degudament signat, i on quedi ben clar que es compleixen els requeriments.

L'experiència declarada en l'oferta i no acreditada mitjançant l'aportació dels certificats o documentació acreditativa dins del sobre B, no es valorarà.

Subscriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri 2. Experiència addicional de l'empresa en obres d'urbanització en els darrers 10 anys	Puntuació: (màxim 25 punts)
5 punts per cada contracte d'obres d'urbanització de menys de 100.000 € (IVA exclòs).	[0,00 - 25,00]
10 punts per cada contracte d'obres d'urbanització de més de 100.000 € (IVA exclòs).	[0,00 - 25,00]



El Vendrell

Ajuntament

Justificació del criteri d'adjudicació:

L'experiència addicional en treballs similars a l'objecte de la licitació és una garantia a les problemàtiques que poden ocórrer durant l'elaboració i redacció dels treballs, ja que li proporciona capacitat de reacció, de solució i coordinació avalada per l'esmentada experiència.

Per tant, es considera que l'experiència addicional per part dels licitadors és un element directament relacionat amb la "qualitat" professional, i per tant, amb l'oferta i el servei objecte del contracte: pot afectar de manera significativa en la seva execució, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte.

Criteri 3. Ampliació del termini de garantia

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima del criteri és de 20,00 punts sobre un total de 100,00.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

S'aportarà a l'annex 7.A del PCAP el compromís del licitador del nombre de mesos concret en que el licitador amplia el termini de garantia obligatòria. Aquesta declaració contindrà el quadre següent:

Termini garantia PPT	Nº de mesos d'ampliació ofertats	Puntuació obtinguda pel termini ampliat	Nº de mesos de garantia final coberts
12 mesos	n mesos addicionals	n punts	$(12 \text{ mesos} + n \text{ mesos addicionals}) = n' \text{ mesos de garantia total}$

Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri 3. Ampliació del termini de garantia	Puntuació
12 mesos addicionals, i per tant, el termini de garantia total cobert pel licitador serà de 24 mesos	5 punts
24 mesos addicionals, i per tant, el termini de garantia total cobert pel licitador serà de 36 mesos	10 punts
36 mesos addicionals, i per tant, el termini de garantia total cobert pel licitador serà de 48 mesos	15 punts
48 mesos addicionals, i per tant, el termini de garantia total cobert pel licitador serà de 60 mesos	20 punts

Si l'ampliació de garantia oferta se situa a l'interval entre dues opcions es puntuarà d'acord amb l'opció que atorga menys punts.

Justificació del criteri d'adjudicació:

L'increment voluntari del termini de garantia per part del licitador garanteix, a l'Ajuntament, una millor qualitat en l'execució del servei, ja que l'adjudicatari voldrà minimitzar els riscos d'incidències posteriors a l'execució del contracte que suposin una inversió de recursos addicionals. Aquesta circumstància repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

**El Vendrell**
Ajuntament**Criteri 4. Millores del contracte**Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima del criteri és de 20,00 punts sobre un total de 100,00.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

S'aportarà una declaració responsable, inclosa en el model d'oferta econòmica, on s'indiqui el compromís de substituir el paviment de la vorera del carrer Otó Ferrer, que en projecte es descriu com a paviment de panot per a vorera gris 20x20x4 cm, pel mateix paviment de la vorera de l'avinguda Jaume Carner: 40x60x4 cm.

El pressupost d'execució material orientatiu d'aquesta millora és de 3.107,50 €, un increment de 316,40 € de la partida, el qual suposa menys del 0,4% del pressupost total del lot 1.

Subscriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri 4. Millores del contracte	Puntuació: (màxim 20 punts)
S'inclou el canvi de paviment	20,00 punts
No s'inclou	0,00 punts

Justificació del criteri d'adjudicació:

La col·locació del mateix material que el de l'avinguda Jaume Carner permetrà lligar tota l'illa amb el mateix material, creant un conjunt i donant continuïtat a aquest nou paviment que és més llis i amb menys juntes, la qual cosa facilita la mobilitat a les persones amb mobilitat reduïda.

LOT 2

Per determinar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació. La **puntuació màxima** serà de **100 punts**.

En tot cas, **l'execució de les accions descrites en els criteris de valoració no suposarà cap cost addicional per a l'Ajuntament del Vendrell** i sempre seran a càrrec del licitador.

En cap cas els treballs presentats per acreditar la solvència de l'equip podran ser valorats en els criteris d'adjudicació.

Pel que fa a l'**economia de l'obra**, s'opta pel criteri de preu com a factor determinant per l'adjudicació, sense renunciar a la seva qualitat. S'atorgaran un màxim de 40 punts sobre 100, per deixar un marge important pels altres criteris objectius d'adjudicació.

Pel que fa a la **millora de la qualitat**, s'opta pels següents criteris:

- Atorgar fins a 30 punts a aspectes concrets de la metodologia de treball que afavoreixen la seva qualitat, com la dedicació i la disponibilitat del tècnic/a o tècnics responsables de la Direcció d'obra i de la direcció d'execució material.
- Atorgar fins a 30 punts a l'experiència de la persona o persones que portin a terme els treballs objecte del servei, ja que es tracta d'una obra singular pel seu

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell
Ajuntament

volum i pel seu destí, que requereix de personal tècnic que tingui pràctica en situacions similars.

Criteri avaluable	Tipologia de criteri	Puntuació màxima (sobre 100)	Document que es valorarà integrat dins l'oferta
1. Oferta econòmica	Preu	40,00	Sobre B PCAP – Annex 7 Oferta econòmica [Annex 7.B]
2. Aspectes concrets de la metodologia dels treballs	Qualitat	30,00	Sobre B PCAP – Annex 7 Compromís dedicació / disponibilitat [Annex 7.B]
3. Experiència del personal que portarà a terme els treballs	Qualitat	30,00	Sobre B PCAP – Annex 7 Experiència i formació [Annex 7.B]

Criteri 1. Oferta econòmica

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima del criteri és de 40,00 punts sobre un total de 100,00.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

El licitador presentarà l'annex 7.B del PCAP.

Subscriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri 1. Oferta econòmica
Forma de valoració: Es calcula amb full Excel model S'aplica una fórmula que es basa en l'habitual fórmula lineal, tot introduint un valor de ponderació (situat entre 1 i 2) vinculat al pes del criteri de preu en relació amb la valoració total: La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:



El Vendrell

Ajuntament

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 1 (VP = 1)
Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses

Justificació del criteri d'adjudicació:

Segons la directriu emesa per la Direcció General de la Contractació pública de la Generalitat de Catalunya denominada: "Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica" l'adopció de la fórmula lineal amb valor de ponderació, fa possible que les puntuacions entre les ofertes no es trobin tan distanciades com les obtingudes amb la fórmula lineal sense aquest valor, i pot tenir l'efecte esperat de desincentivar l'estratègia de presentar ofertes amb baixes anormals amb la finalitat d'obtenir molta més puntuació que la resta d'ofertes amb preus per sota dels valors de mercat i s'estimula la presentació d'ofertes econòmiques més ajustades al cost real de l'actuació i que no vagin de detriment de la qualitat de l'oferta.

Criteri 2. Aspectes de la metodologia de treball

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima del criteri és de 30,00 punts sobre un total de 100,00.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

Forma d'acreditació vàlida es farà mitjançant una declaració responsable on es faci constar el compromís de dedicació i/o el de disponibilitat.

Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri 2. Aspectes de la metodologia de treball	Puntuació
Compromís de dedicació mínima de <u>2 dies setmanals presencials</u> per part del Director facultatiu de les obres de l'equip adjudicatari.	15,00 punts
Compromís de disponibilitat de <u>localització constant</u> en horari laboral durant tot el període d'execució del contracte tant del director facultatiu com del coordinador de seguretat i salut de les obres.	15,00 punts

Justificació del criteri d'adjudicació:

Es considera que la dedicació i la disponibilitat dels tècnics/ques responsables de la direcció de l'obra afavorirà la bona qualitat dels treballs. Un bon control i supervisió d'aquests agents farà que l'obra es desenvolupi amb el ritme de treball adequat i que el personal treballi millor, en un entorn laboral més sa i més segur.

**El Vendrell**
Ajuntament**Criteri 3. Experiència del personal que portarà a terme els treballs**Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima del criteri és de 30,00 punts sobre un total de 100,00. Amb una puntuació màxima de 15 punts per l'experiència del Director facultatiu de les obres i una puntuació màxima de 15 punts per l'experiència del coordinador de seguretat i salut de l'obra.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

Els serveis o els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o validat per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. En aquests documents haurà de constar el destí de les obres i el seu import.

No es comptabilitzaran els treballs presentats com a solvència.

Subscriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri 3 Experiència en obres de similars característiques	Puntuació màxima
No en presenta cap	0,00 punts
5 punts per cada direcció d'obres similars	[0,00 - 15,00]
5 punts per cada coordinació de seguretat i salut d'obres similars	[0,00 - 15,00]

Justificació del criteri d'adjudicació:

Una experiència en obres de les mateixes característiques que les de l'objecte de contracte proporciona uns coneixements importants per afrontar l'encàrrec adequadament, ja que permet donar una millor resposta a les situacions que es plantegin durant l'execució de l'obra.

10.- Condicions particulars per l'execució del contracte**LOT 1**

Es requerirà al contractista la presentació d'una mostra dels elements a subministrar, en el cas que sigui necessari i per confirmar la idoneïtat del producte, abans de que es realitzi el la instal·lació.

LOT 1 i LOT 2

L'adjudicatari/a assumirà com a condició especial d'execució de tipus social, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

Comunicació i valors no sexistes

L'empresa contractista, en tota la documentació, la publicitat, la imatge o els materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de



El Vendrell

Ajuntament

fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada de dones i homes, la diversitat, la corresponsabilitat, i la pluralitat de rols i d'identitats de gènere.

Mitjà d'acreditació:

L'empresa adjudicatària ha de presentar una declaració responsable que incorpori el detall dels subministraments que s'han proporcionat.

Amb el compliment d'aquesta condició especial, es garanteix que l'empresa adjudicatària, dona compliment a les condicions de treball mínimes establertes pel conveni col·lectiu d'aplicació. El mètode de verificació que s'utilitzarà per tal d'assegurar el compliment d'aquesta obligació, serà la declaració responsable de l'empresa.

☒ També tindran la consideració de condicions especials d'execució del contracte les següents:

- Quan es sol·liciti, l'empresa contractista haurà d'aportar relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

☒ L'incompliment de les mateixes tindrà la consideració de:

☒ Causa de resolució del contracte.

☒ Infracció molt greu a l'efecte d'imposició de penalitats.

11.- ACP aplicable al contracte? Sí.

12.- Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: 26 dies naturals, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil del contractant.

b) Documentació que cal presentar:

1.- Documentació incloure en el sobre A (documentació general)

- Veure clàusula 11.11 del plec administratiu

2.- Documentació incloure en el sobre B (subjecte a valoració automàtica)

- Oferta econòmica, i en el seu cas, les proposicions corresponents de criteris automàtics, segons annex 7

- Desglossament de l'oferta econòmica, on s'indiqui de manera desglossada els costos directes, indirectes i els costos de personal.

- Acreditació dels treballs efectuats mitjançant certificats.

- Declaració de subcontractació, segons annex 10.

c) Presentació d'ofertes: presentació electrònica mitjançant l'eina de Sobre Digital, que es troba en l'adreça web del perfil del contractant

**El Vendrell**
Ajuntament

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

- d) Possibilitat de presentar ofertes per a un, diversos o tots els lots:
- Número de lots als que un mateix licitador pot presentar oferta: 1
Els interessats que presentin oferta al Lot 1 no podran presentar-la al Lot 2, i viceversa
 - Número de lots que poden adjudicar-se a un mateix licitador: 1

13.- Obertura de proposicions

- a) Entitat: Ajuntament del Vendrell.
- b) Lloc: Es publicarà al Perfil del contractant
- c) Data: Es publicarà al Perfil del contractant.
- d) Hora: Es publicarà al Perfil del contractant.
- e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions és públic.

14.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: català i/o castellà**15.- Recurs:**

Veure clàusula 54 del plec de clàusules administratives i econòmiques particulars.

16.- Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No**17.- Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: No procedeix.**

La Secretària general,

Signat i datat electrònicament.