

Contracte administratiu

Al centre Institut Baix Camp, situat a c/ Jacint Barrau, 1 de Reus,

Reunits

D'una part Josep G. Lluís Queralt, director del centre, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, Albert Tunica Blancas, amb DNI núm. [REDACTED]59P, que actua en representació de l'empresa BENIFONSSERVICES, SL, amb NIF B01740810, segons l'escriptura núm. 1008 atorgada a Lleida, en data 20 de juliol de 2020 davant la notària Amalia Maria de Lucena López, de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. 43002594/2026/01.

Antecedents administratius

1. En data 6 d'octubre de 2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei neteja del centre Institut Baix Camp, mitjançant el procediment obert simplificat per un import de 120.070,47 euros IVA exclòs (153.755,27 euros IVA inclòs)
2. En data 3 de desembre de 2025, el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa BENIFONSSERVICES, SL.

Clàusules

1. Albert Tunica Blancas, d'acord amb la representació que té, es compromet executar el servei de neteja al centre Institut Baix Camp, amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre.

2. L'import màxim de 119.888,44 euros, IVA exclòs, 145.065,01 euros, IVA inclòs, que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.

El preu unitari per a la categoria netejador/a és 19,03 euros, IVA exclòs, 23,03 euros, IVA inclòs.

El preu unitari per a la categoria especialista és 17,52 euros, IVA exclòs, 21,20 euros, IVA inclòs.



3. El termini d'execució del servei és des de l'1 de gener 2026 fins 31 de desembre de 2026.

En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatari/ària ha manifestat, mitjançant un escrit de data 1 de desembre de 2025, que constituirà una garantia definitiva per un import 5.994,42 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. El termini de garantia es fixa en un mes des de l'acte formal de recepció del servei.

6. El contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. Albert Tunica Blancas, d'acord amb la representació que exerceix, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatari declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Reus, 30 de desembre de 2025

L'adjudicatari

El director del centre