

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REVISIÓ I MANTENIMENT DEL SISTEMA DE TRACTAMENT D'AIGUA D'ALIMENTACIÓ DE LA CALDERA DE VAPOR DEL HUB DEL CTFC I D'EXECUCIÓ DE LES ANALÍTQUES PER AL CONTROL PREVENTIU PER A LA QUALITAT DE L'AIGUA D'ENTRADA A LA CALDERA DE VAPOR DEL HUB DEL CTFC AMB L'EXECUCIÓ DE LES ANALÍTQUES CORRESPONENTS

INTRODUCCIÓ

El present document té com a objectiu justificar la necessitat de contractació del servei de realització d'analítiques de l'aigua d'alimentació i de l'aigua de l'interior de la caldera, així com la realització de visites de control del sistema de tractament d'aigua d'alimentació de la caldera de Vapor del HUB Forestal del Centre de Ciència i Tecnologia Forestal de Catalunya (CTFC).

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la contractació d'un servei especialitzat per a:

- **L'execució d'analítiques periòdiques** per al control de la qualitat de l'aigua d'alimentació de la caldera de vapor, així com de l'aigua present a l'interior d'aquesta complint els paràmetres de qualitat exigits pel fabricant de la caldera (veure Annex 1), per garantir l'òptim funcionament de l'equip de destil·lació instal·lat al HUB del CTFC.
- **El control periòdic preventiu i correctiu** del sistema de tractament de l'aigua d'entrada a la caldera de vapor CERTUSS E48M, amb l'objectiu d'assegurar-ne el correcte funcionament, la seguretat, l'eficiència energètica i la durabilitat de l'equipament.

Aquest servei és necessari per garantir el compliment de la **normativa** en matèria de qualitat d'aigua i per evitar avaries que podrien comprometre la prestació del servei del HUB del CTFC.

Actualment, l'aigua que proveeix la caldera és aigua descalcificada sense contribució d'aigua de condensat.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

L'adquisició d'aquest servei es justifica per les següents raons:

1 Compliment de la normativa vigent

- Control de la qualitat de l'aigua d'alimentació i de l'interior de la caldera per tal de garantir el funcionament òptim d'aquest equipament. La caldera CERTUSS E48M és un recipient a pressió i la instal·lació ha de complir la normativa de calderes pirotubulars EN 12953-10:2003, on es descriuen els requisits per la qualitat de l'aigua d'alimentació i l'aigua de caldera.

2 Prevenció de riscos i millora de l'eficiència

- El control periòdic de l'aigua i les mesures correctores permeten reduir el risc d'avaries, millorar-ne l'eficiència energètica i evitar reparacions costoses en el futur.

- Un mal control pot provocar dipòsits de calç, corrosió i escumes dins la caldera, afectant la qualitat del vapor generat i augmentar el consum elèctric.

3. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI A CONTRACTAR

El servei inclourà les següents actuacions:

1 Execució de les analítiques d'aigua

- Control fisicoquímic de l'aigua d'alimentació de la caldera i de l'aigua de l'interior de la caldera.
- Paràmetres a analitzar: pH, duresa total, conductivitat, contingut d'oxigen amb escalfament i dosificació, contingut d'oxigen amb 0% de condensat sense escalfament, gas latent, gas lliure, ferro total i xifra de permanganat.

Freqüència d'anàlisi: controls mensuals durant el període de temps de funcionament de l'equip de dues mostres d'aigua (una de l'interior de la caldera, l'altra de l'exterior abans d'entrar).

2 Control preventiu

- Inspecció del sistema de tractament d'aigua.
- Comprovació del funcionament general de la instal·lació.

Freqüència de funcionament de l'equip de tractament d'aigua: controls trimestrals durant el període de temps de funcionament de l'equip.

3 Control correctiu

- Resolució d'anomalies detectades durant els controls preventius.
- Garantia de temps de resposta ràpid per minimitzar interrupcions del servei.

Freqüència: segons incidència.

4. JUSTIFICACIÓ DE LOT ÚNIC

El servei objecte d'aquesta licitació es realitzarà en **lot únic**, conforme al que disposa l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Així, el contracte tindrà una única licitació que engloba tot el servei que compleixi les condicions tècniques establertes en el plec de condicions. No es permetrà la divisió de la licitació en diversos lots ni la selecció parcial de serveis.

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha analitzat la divisió en lots d'aquest contracte i es conclou que la seva execució com a lot únic és la solució més adequada pels motius següents:

1. Interdependència funcional dels serveis

- Els serveis d'analítiques de control de la qualitat de l'aigua i de manteniment del sistema de tractament d'aigua de la caldera de vapor són indissociables, ja que:
- La qualitat de l'aigua afecta directament el rendiment i la seguretat de la caldera.
- Un mal control de la qualitat de l'aigua pot provocar incrustacions, corrosió o proliferació de bacteris (com la Legionel·la) que podrien afectar el funcionament de la caldera i la seguretat dels usuaris.

- Els protocols de manteniment inclouen l'anàlisi d'aigua com a part fonamental per detectar anomalies i evitar avaries greus.
- Atès que el servei d'analítiques i el manteniment preventiu del sistema de tractament d'aigua de la caldera han d'estar perfectament coordinats, dividir-los en lots generaria una doble dependència entre contractistes, fet que podria provocar ineficiències en la gestió i responsabilitat fragmentada en cas de problemes tècnics.

2. Unitat tècnica i de gestió

- La contractació d'un únic adjudicatari facilita la coordinació de les tasques d'anàlisi i manteniment, ja que els resultats de les analítiques d'aigua influiran en la presa de decisions sobre ajustaments tècnics al sistema de tractament d'aigua de la caldera.
- Un únic proveïdor serà responsable del compliment dels requisits normatius, evitant conflictes de responsabilitat entre diferents contractistes en cas d'incidències.
- Es garanteix una major traçabilitat de les actuacions, ja que el mateix contractista tindrà una visió completa de l'estat del sistema de tractament d'aigua de la caldera i de la qualitat de l'aigua.

3. Optimització econòmica i eficiència operativa

- La contractació conjunta redueix costos administratius i simplifica la tramitació i execució del contracte, evitant duplicitats en la gestió.
- Permet obtenir ofertes més competitives, ja que els licitadors podran optimitzar recursos oferint un servei integral.
- Evita els possibles sobre costos derivats de descoordinacions entre contractistes diferents.

5. JUSTIFICACIÓ MANCA MITJANS PROPIS

1. Especialització tècnica del servei

El servei a contractar requereix coneixements tècnics i professionals especialitzats en:

- Tractament físico-químic d'aigua i anàlisi de qualitat d'aigua per a calderes industrials pirotubulars de vapor d'aigua, seguint les normatives vigents.

El CTFC no disposa de personal qualificat per realitzar aquests serveis de manera interna, fet que obliga a externalitzar-los per garantir el compliment normatiu i la seguretat de les instal·lacions.

2. Normativa aplicable i requisits legals

La legislació vigent estableix obligacions de control i manteniment que requereixen una alta qualificació tècnica i certificacions específiques:

- Qualitat de l'aigua d'entrada i l'aigua de caldera:
 - EN 12953-10:2003 - Calderes pirotubulars. Part 10: Requisits per a la qualitat de l'aigua d'alimentació i de l'aigua de la caldera.

Aquestes normatives exigeixen que les analítiques i el manteniment siguin realitzats per laboratoris certificats i empreses especialitzades, fet que impedeix que el CTFC pugui assumir aquestes tasques amb mitjans propis.

3. Manca d'equipament tècnic i instrumental

El CTFC no disposa del material ni de l'instrumental necessari per realitzar aquests serveis de manera interna. En concret:

- Revisió de l'equipament i sistema de tractament d'aigua que alimenta la caldera des del punt d'alimentació de xarxa fins l'aigua a l'interior de la caldera: No disposa de personal capacitat per a fer aquestes revisions periòdiques.
- Anàlisis d'aigua tractada: No es disposa de laboratori propi ni de l'equipament per realitzar proves de pH, duresa total, conductivitat, contingut d'oxigen amb escalfament i dosificació, contingut d'oxigen amb 0% de condensat sense escalfament, gas latent, gas lliure, ferro total i xifra de permanganat.

L'adquisició d'aquest equipament i la formació del personal per a la seva utilització suposaria un cost molt elevat que no seria justificable, tenint en compte la possibilitat de contractar un servei especialitzat que ja disposa dels mitjans necessaris.

4. Costos i eficiència econòmica

- La contractació externa permet disposar d'un servei professional sense necessitat de realitzar inversions en formació, equipament i infraestructures.
- Mantenir aquest servei amb mitjans propis implicaria costos recurrents en formació especialitzada, certificacions, manteniment d'equipament i costos de personal, la qual cosa no seria eficient econòmicament.
- L'externalització permet un control més rigorós, ja que els prestadors del servei hauran de complir amb normes de qualitat i certificacions oficials.

6. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Es sotmet a consideració posterior del servei jurídic de l'ens la determinació del procediment d'adjudicació del present contracte, que en tot cas haurà d'establir-se de conformitat amb allò disposat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es sol·licita que l'elecció del procediment garanteixi la lliure concurrència i la transparència, de manera que es faciliti la presentació d'ofertes a totes les empreses que compleixin els requisits de solvència tècnica i econòmica.

L'adjudicació pot tramitar-se amb caràcter ordinari, no restant subjecta a urgència.

7. DURADA

La durada d'aquest contracte serà de **cinc anys** des de la data de formalització.

Aquest contracte no serà prorrogable a raó del que estableix l'article 29.4 de la LCSP.

8. CLASSIFICACIÓ DEL LICITADOR I ACREDITACIÓ DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

Solvència financera:

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any. Imports IVA exclòs.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit al registre, i en cas contrari per les dipositades al registre oficial en què hagi estat inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Per tant:

- **Volum anual de negocis dels tres darrers conclosos.** Requisit mínim: l'any de més volum ha de ser igual o superior a 1,5 vegades el valor estimat del contracte sense IVA del contracte.

Forma d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresari està inscrit en aquell registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els **empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil** han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil o, en cas que no hi estiguin obligats, podran acreditar la solvència amb una declaració indicant el volum de negoci global de l'empresa en cada anualitat.

- Conforme a l'article 87.1 b) de la LCSP, l'empresa licitadora haurà de tenir contractada una **assegurança de responsabilitat civil**, amb una cobertura igual o superior a 200.000 € i haurà d'aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Per a la seva acreditació caldrà adjuntar en l'oferta un compromís vinculant de subscripció, si resulta adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer-se efectiu dins del termini de deu dies hàbils al que es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP.

Aquest criteri de solvència econòmica es requereix per a poder constatar que el proveïdor ha realitzat serveis anteriors de similar naturalesa des del punt econòmic i serà capaç d'assumir un servei equivalent al de l'objecte de contracte.

Solvència tècnica i professional:

Una relació dels principals serveis o treballs realitzats de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un

subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que estiguin en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

L'acreditació de la solvència tècnica o professional s'efectuarà mitjançant la relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat de l'any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de la anualitat mitjana del contracte. Imports IVA exclòs.

Per tant, la solvència tècnica s'acreditarà atenent:

a) **Principals contractes realitzats**, els darrers tres anys, de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte.

Requisit mínim: l'import anual acumulat l'any de més volum d'execució ha de ser igual o superior al 70% de l'anualitat del contracte.

Forma d'acreditació: Certificat que indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat, del contracte expedit per l'òrgan o entitat competent, o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització del contracte. Per determinar l'igual o similar naturalesa s'estarà als tres primers dígit dels respectius codis CPV.

b) D'acord amb l'article 90.1.b del LCSP i el 67.7.b.3 del RGLCAP, **mitjançant indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques que s'adscriuran** a l'execució del contracte, especialment aquells que tinguin encarregat el control de qualitat. En aquest sentit, el personal mínim a adscriure serà:

Forma d'acreditació: Com a mitjà per a acreditar l'experiència i els coneixements els licitadors poden presentar els *Curriculum Vitae* detallats dels membres de l'equip i certificat de formació i de col·legiació amb data actual.

En base a l'establert a l'article 90.4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, les **empreses de nova creació**, aquelles amb una antiguitat inferior a 5 anys, podran acreditar la solvència tècnica mitjançant indicació del personal tècnic d'acord amb el que s'indica al punt b) d'aquest apartat.

Aquests criteris de solvència tècnica es requereixen per a poder constatar que el proveïdor ha realitzat serveis anteriors de similar naturalesa des del punt tècnic i serà capaç d'assumir un servei equivalent al de l'objecte de contracte donada la requerida constatació d'experiència en similars serveis realitzats anteriorment.

9. DADES ECONÒMIQUES: PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El preu base de licitació per a l'execució del present encàrrec es fixa en **5.500 €**. (IVA exclòs), que afegint el 21% d'IVA fa un total de **6.655 €**.

a) Import del pressupost base de licitació:

De conformitat amb el que disposa l'article 100 de la LCSP el pressupost base de licitació és de 5.500 €, més el 21% d'I.V.A., ascendint a un total de 6.655 €, IVA inclòs.

	Total IVA exclòs	IVA	TOTAL
Pressupost base de licitació	5.500 €	1.155 €	6.655 €

Objecte	Preu (IVA exclòs)	Total vigència (5 anys) (IVA exclòs)
Servei analítics	650 € / any	3.250 €
Servei de control periòdic	450 € / any	2.250 €
Material anticorrosiu i antiincrustant	Inclòs	Inclòs
TOTAL	1.100 € / any	5.500 €

L'article 100.2 de la LCSP indica que per elaborar el pressupost base de licitació s'han de tenir en compte les despeses directes, despeses indirectes i el benefici industrial de contractista, així com qualsevol altra despesa que pugués incrementar el preu de licitació. Atès aquests preceptes de la LCSP, el preu del contracte inclou costos directes i indirectes, d'acord amb el detall següent:

Costos directes

Cost del personal	70 %
Materials	5 %
Maquinària	5 %

Costos indirectes

Estructura coordinació/supervisió	14 %
Benefici empresarial	6 %

b) Desglossament de pressupost de licitació:

El preu del **servei** es determina per preus unitaris.

a) El preu màxim que poden oferir les empreses és de 5.500 €, IVA exclòs (6.655 €, IVA inclòs).

L'import de licitació serà millorable a la baixa, essent causa d'exclusió la presentació d'ofertes a l'alça.

Per la determinació del pressupost base de licitació s'han pres com a base consultes prèvies de mercat de la mateixa naturalesa de desenvolupament del servei i la seva remuneració a la província de Lleida.

A tots els efectes s'entendrà que aquests preus i les ofertes que presentin els licitadors inclouen totes les despeses necessàries per al compliment de les prestacions contractades, com són el material fungible, així com les despeses generals, financeres, d'assegurances, benefici industrial, o qualsevol altre sigui quina sigui la seva naturalesa, IVA exclòs.

Pel que fa a les ofertes anormalment baixes, s'aplicarà el que es disposa a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001.

b) Valor estimat del contracte (VEC):

El valor estimat del contracte (VEC), d'acord amb les pròrrogues i modificacions que es preveuen, és el següent:

	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	5.500 €
Import eventuais pròrrogues	0 €
Import de les modificacions durant la vigència del contracte (fins a un 20 %)	1.100 €
TOTAL VEC	6.600 €

c) Aplicació pressupostària:

L'aplicació pressupostària a què s'imputa la despesa es amb càrrec a la partida 213.0001 del pressupost del Centre de Ciència i Tecnologia Forestal de Catalunya per a l'exercici 2026.

La despesa subjecta a exercicis pressupostaris posteriors a 2026 resta supeditada a l'aprovació dels pressupostos de la Generalitat de Catalunya per a l'exercici corresponent.

Les comandes a l'adjudicatari necessitaran com a pas previ per a la seva tramitació la corresponent sol·licitud econòmica, amb indicació del projecte i partida pressupostària, sent aquest el requisit imprescindible d'existència de crèdit.

Les fonts de finançament poden ser diverses i s'especificaran en aquestes comandes o sol·licituds.

10. CRITERIS DE VALORACIÓ

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, l'adjudicació del present contracte es realitzarà mitjançant la valoració d'una pluralitat de criteris, essent la puntuació màxima, a obtenir per la suma dels valors obtinguts en cadascun dels criteris, de 100 punts, d'acord amb el detall següent:

1 Criteris d'adjudicació

- 2 La selecció del contractista es farà mitjançant **criteris de qualitat i preu**, considerant:
 - a. **Oferta econòmica** (fins a 50 punts).
 - b. **Qualitat del servei proposat** (fins a 30 punts).
 - c. **Temps de resposta per actuacions correctives** (fins a 10 punts).
 - d. **Experiència i certificacions tècniques** en sistemes de tractament d'aigües i analítiques d'aigua (fins a 10 punts).

<u>Criteri</u>	<u>Tipus</u>	<u>Ponderació</u>	<u>Exemples</u>	<u>PUNTS</u>
Preu	Automàtic	50%	Millor oferta econòmica	50
<u>Condicions de prestació</u>	<u>Automàtic</u>	<u>50%</u> <u>Qualitat servei</u>	-Metodologia i pla de treball analítiques i manteniment	15
			-Protocol actuació en cas d'incidència (manteniment correctiu)	10

<u>Criteri</u>	<u>Tipus</u>	<u>Ponderació</u>	<u>Exemples</u>	<u>PUNTS</u>
			Idoneïtat mitjans materials i tècnics posats a disposició	15
			Certificats gestió qualitat	5
			Certificats gestió mediambientals	5

S'ha proposat el preu com a valor amb major puntuació atès que és un paràmetre fonamental de valoració de les propostes rebudes, sense perjudici que hi ha altres criteris relacionats amb la qualitat que també resulten fonamentals per assolir conjuntament la millor relació qualitat preu del servei sol·licitat.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació que s'assigna és el valor d'1, que és l'ordinari d'acord amb la mencionada instrucció.

CRITERIS OBJECTIUS (FINS A 50 PUNTS)

<u>Condicions de prestació</u>	<u>Automàtic</u>	<u>50%</u> <u>Qualitat servei</u>	-Metodologia i pla de treball analítiques i manteniment	15
			-Protocol actuació en cas d'incidència (manteniment correctiu)	10
			Idoneïtat mitjans materials i tècnics posats a disposició	15
			Certificats gestió qualitat	5
			Certificats gestió mediambientals	5

Es valoraran paràmetres objectius relacionats amb el servei, com ara:

- Metodologia i pla de treball analítiques i manteniment – Màxim 15 punts

- Excel·lent : 15 punts
- Satisfactori: 8 punts
- No satisfactori: 2 punts
- Existència protocol actuació en cas incidència (manteniment correctiu). – Màxim 10 punts
 - Excel·lent : 10 punts
 - Satisfactori: 6 punts
 - No satisfactori: 2 punts
- Idoneïtat mitjans materials i tècnics posats a disposició. – Màxim 15 punts
 - Laboratori certificat, eines de diagnòstic, sistema de mesura de paràmetres d'aigua: 15 punts
 - No disposar d'alguns dels anteriors: 0 punts
- Certificats de gestió de la qualitat. – Màxim 5 punts
 - Proveïdor certificat norma ISO 9001: 5 punts
 - Proveïdor no certificat norma ISO 9001: 0 punts
- Certificats de gestió mediambiental. – Màxim 5 punts
 - Proveïdor certificat norma ISO 14001: 5 punts
 - Proveïdor no certificat norma ISO 14001: 0 punts

Puntuació de l'oferta que es valora= [puntuació màxima x oferta amb temps de resposta més breu] / oferta que es valora

11. PROTECCIÓ DE DADES

L'execució del contracte **no suposa** el tractament de dades de caràcter personal. Això no obstant, els PPT disposaran les condicions en aquest àmbit en cas d'accés accidental a informació confidencial per motiu de protecció de dades personals o de propietat intel·lectual i/o industrial del centre.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona designada per seguir la prestació del servei, serà la responsable del Grup PAM del CTFC. Al/la responsable li correspondrà la comprovació, i al Servei de Contractació la vigilància de la correcta execució del servei, vetllant pel compliment de les obligacions pactes, exercint les potestats de direcció i inspecció que es requereixin a aquest efecte mitjançant les verificacions corresponents.

13. GARANTIA

Per a garantir l'execució del contracte s'exigeix una garantia definitiva per un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació. Les condicions i terminis de disposició seran els establerts al PCAP de la licitació.

14.CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

De manera preceptiva, s'estableix com a condició especial d'execució de caràcter social del present contracte a l'empesa de l'article 202 LCSP el garantir la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

15.ACORDS DE NIVELL DE SERVEI (ANS)

Aspectes a seguir	Freqüència seguiment
<i>El retard continuat en la prestació del servei</i>	Trimestral
<i>La no notificació de qualsevol incident que es pugui ocasionar durant l'execució del servei</i>	Trimestral
<i>Les altres deficiència en què s'incorri per incompliment de les obligacions derivades dels Plecs que regeixen la contractació</i>	Trimestral
<i>El comportament incorrecte o inadequat del personal destinat a l'execució del servei</i>	Trimestral
<i>El no seguiment les normes de seguretat i de prevenció de riscos laborals en els espais que el responsables hagin especificat (laboratoris, sales especials,...). Així com la utilització dels EPIs corresponents que s'indiquin per a l'accés d'aquest espais</i>	Trimestral
<i>No utilitzar els EPIs corresponents i adequats a la tasca que s'està realitzant</i>	Trimestral
<i>L'incompliment de les condicions especials d'execució</i>	Trimestral

16.INFRACCIONS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, el CTFC podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició d'una sanció econòmica d'un 1% del preu del contracte, que s'incrementarà setmanalment fins a un màxim del 10% del preu.

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials comportarà la resolució del contracte.

1. Es considerarà incompliment lleu:

- *No atendre les instruccions dictades per la persona designada responsable del contracte.*

- *Les accions o omissions del personal que dugui a terme l'execució del contracte, a la puntualitat, i atenció al personal del centre, permanència en llocs diferents dels assignats per al treball, mitjans d'identificació i/o defectes a la execució del servei.*
- *Totes aquelles actuacions realitzades per l'adjudicatari que impliquin manca de qualitat en la prestació.*
- *Les altres deficiències en què s'incorri per incompliment de les obligacions derivades dels Plecs que regeixen la contractació.*

Els incompliments lleus comportaran una penalitat de fins al 5% del preu del contracte, en funció de la gravetat de l'incompliment. En qualsevol cas, si hi ha més de dos incompliments lleus, l'òrgan de contractació quedarà facultat per resoldre el contracte o acordar-ne la seva continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

2. Es considerarà incompliment greu:

- *El no compliment de qualsevol de les condicions d'execució de caràcter obligatori establertes en els plecs administratiu i de prescripcions tècniques.*
- *L'incompliment de les instruccions o les decisions del responsable de la supervisió de l'execució del contracte sobre variacions de detall en la prestació del servei que no impliquin cap despesa per a l'adjudicatari;*
- *No identificar degudament el personal operari;*
- *El comportament incorrecte o inadequat del personal destinat a l'execució del servei;*
- *El no seguiment les normes de seguretat en els espais que el responsables hagin especificat, així com la utilització del material adequat per a cada tasca.*
- *La utilització d'elements de treball diferents dels assenyalats sense autorització.*
- *La utilització d'elements materials o personals sense autorització expressa.*
- *La no realització de prestacions o la realització molt defectuosa de les mateixes.*
- *La reiteració o reincidència de 3 infraccions lleus comeses en un any.*
- *La realització de les prestacions en forma defectuosa, amb repercussió per a la salubritat i higiene pública.*
- *Tota execució defectuosa del contracte que suposi una pertorbació en l'execució de l'objecte del mateix sense que impedeixi la seva execució.*

En cas d'incompliment greu l'òrgan de contractació podrà optar per imposar una penalització proporcional a la gravetat de l'incompliment de fins a un màxim del 10% del preu del contracte o bé resoldre'l.

Els imports de les penalitzacions que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Quan les penalitzacions arribin al 5% del pressupost de licitació del contracte, l'òrgan de contractació quedarà facultat per resoldre el contracte o acordar-ne la seva continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

L'aplicació de les penalitzacions requerirà, en qualsevol cas, l'audiència prèvia del contractista i no pot superar en el seu conjunt el 50% del contracte.

Penalitzacions en cas d'incompliment dels compromisos adquirits a raó dels criteris de valoració objectius.

D'acord amb el que estableix l'article 192.1 de la LCSP, s'imposaran penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació si, durant l'execució del contracte, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos continguts a la seva oferta i que posteriorment, han estat objecte de valoració.

Així, en cas d'incompliment dels criteris previstos de la present Memòria justificativa, per al cas que l'empresa adjudicatària no complís amb les declaracions efectuades en aquests criteris, s'imposaran les penalitats, a raó del que determina la clàusula corresponent del Plec de Clàusules Administratives Particulars ja que el no compliment d'aquests compromisos que s'han valorat dintre dels criteris d'adjudicació i que han portat a l'empresa a esdevenir adjudicatària a raó de la puntuació obtinguda dintre de la valoració efectuada per l'òrgan de contractació, es considerarà incompliment greu.

Per tant, en el supòsit d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa que resulti adjudicatària en relació als criteris d'adjudicació, el CTFC podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició d'una sanció econòmica d'un **1% del preu del contracte, que s'incrementarà setmanalment fins a un màxim del 10% del preu.**

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

17. FACTURACIÓ

L'empresa adjudicatària del contracte emetrà factura al finalitzar cada recollida pel servei efectivament prestat, que s'acreditarà mitjançant el detall dels albarans o fulls de servei prèviament segellats pel CTFC.

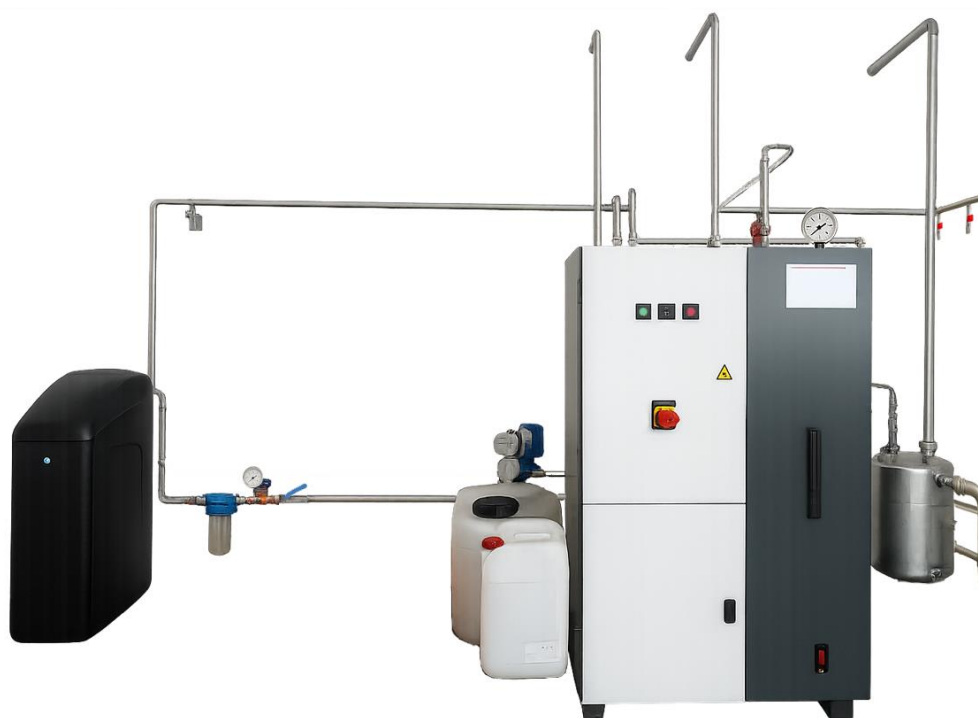
El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, i de conformitat amb els termes i condicions establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP, indicant el número de referència de l'expedient.

Roser Cristóbal
Responsable Grup PAM
Centre de Ciència i Tecnologia Forestal de Catalunya (CTFC)

ANNEX 1

FITXA TÈCNICA DE L'EQUIPAMENT DE TRACTAMENT D'AIGUA DES DE LA XARXA FINS ALIMENTAR LA CALDERA DE VAPOR DEL HUB FORESTAL

Descalcificador volumètric simple y una bomba dosificadora de producte químic per el tractament de l'aigua d'alimentació de la caldera de vapor elèctrica (t'adjunto esquema). Sistema de descalcificació i dosificació correctes. Disposem de recanvis i podem donar assistència tècnica sobre aquests equips.



Sistema descalcificador:

- Válvula IMPRESSION WS DF volumétrica de regeneración.
- Programación electrónica con display indicador de historial completo.
- Proceso de regeneración electrónico.
- Depósito de sal en mojado
- Número de regeneraciones diarias máximas: 1 al día.
- Caudal máximo de válvula: 6.000 L/h.
- Límite Máximo de Resinas: 230 litros.
- Capacidad de intercambio de 192 m3xºf
- Mixing incorporado en válvula, para obtención de la calidad de agua deseada.
- Depósito de Salmuera de polietileno con rebosadero
- Botella de 30 L. de resinas de intercambio iónico, con junta antibacterias.
- Boya de seguridad incorporada en depósito sal.
- Filtro de 10" estándar con rosca metal de 1" y cartucho de sedimentos de 50 micras.
- Aforo de desagüe de 1/2".

- dimensiones: profundo 53 cm x alto 118 cm x ancho 32 cm
- conexiones: altura 96 cm
- 2x saco de sal peladilla 25 kg

Dosificación química:

- Bomba dosificadora analógica con caudal constante para dosificación constante de producto químico.
- Caudal ajustable manualmente por potenciómetro en el panel frontal, dos frecuencias de funcionamiento (0-20% y 0-100%), con led indicador.
- Válvula de purga manual.
- Membrana PTFE, cabezal estándar de PVDF Carcasa fabricada en PP reforzada con fibra de vidrio, protección IP65.
- Kit de instalación estándar con válvula de pie en PVC, válvula inyección en PVC, tubo de aspiración PVC, tubo impulsión PEAD.
- Alimentación estándar 100-240Vac, 50/60Hz.
- Dimensiones bomba (HxAxP): 231 x 119 x 149,4 mm.

Necessitem que l'aigua que entra a la caldera tingui la qualitat recollida en el següent quadre:

Gesamthärte	Sauerstoffgehalt mit Aufheizung und Dosierung	Sauerstoffgehalt bei 0% Kondensat ohne Aufheizung	Kohlensäure gebunden	Kohlensäure frei	PH-Wert bei 20°C	Eisen gesamt	Permanganatzahl	Leitfähigkeit
Dureza total	Contenido de oxígeno con calentamiento y dosificación	Contenido de oxígeno con 0% de condensado sin calentamiento	Gas latente	Gas libre	PH a 20°C	Hierro total	Cifra de permanganato	Conductividad
°dH	mg/ltr.	mg/ltr.	mg/ltr.	mg/ltr.		mg/ltr.	mg/KM NO ₄	µs/cm
< 0,1	< 0,05	< 8	< 25	0	8,5 – 9,5	< 0,02	< 5	30 – 1000

Aquesta caldera generarà vapor d'aigua per fer destil·lacions de plantes aromàtiques i medicinals per a obtenir olis essencials i hidrolats. Per tant, ha de ser un aigua amb un tractament d'indústria alimentària.