



I N T E R V E N E N

La DIPUTACIÓ DE BARCELONA (NIF P-0800000-B) representada pel president de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, l'Il·lm. Sr. Sergi Vallès i Domingo, en virtut de la Refosa núm.1/2024 sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple (mandat 2023-2027), aprovada pel Decret de la Presidència núm. 16308/2023, de 19 de desembre de 2023, publicat al BOPB de 21 de desembre de 2023, assistit pel secretari delegat, Ferran Gonzalo Sánchez, en virtut de les facultats conferides pel Decret de la Presidència núm. 5837/25, de 29 d'abril de 2025, publicat al BOPB de 2 de maig de 2025, als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del *Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional*.

La Sra. Núria Pous Soler, que actua en representació de l'empresa LAVOLA 1981, SAU., amb CIF A58635269, en qualitat de Directora General i segons escriptura pública autoritzada davant de notari, Sra. Oksana Zharbova Kaplun, en data 8 de març de 2024 i amb número de protocol 390, domiciliada a la avinguda de Roma, núm.252-254, 08560 Manlleu.

Totes dues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per a aquest acte i

M A N I F E S T E N

1. Que, per Decret de l'Il·lm. Sr. president delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori de la Diputació de Barcelona, de data 23 d'abril de 2025 (Decret núm. 5494), es va aprovar l'expedient relatiu al contracte privat de serveis per la gestió i coordinació de l'equipament de Sant Miquel del Fai, propietat de la Diputació de Barcelona, mitjançant contractació socialment responsable i solidària, amb un pressupost base de licitació de quatre-cents vuitanta-set mil sis-cents quaranta-vuit euros amb setanta-vuit cèntims (487.648,78 €) (IVA exclòs), més cent dos mil quatre-cents sis euros amb vint-i-quatre cèntims (102.406,24 €) en concepte del 21% d'IVA, fent un total de cinc-cents noranta mil cinquanta-cinc euros amb dos cèntims (590.055,02 €) (IVA inclòs).
 2. Que es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de la Diputació de Barcelona, en data 8 de maig de 2025, i al DOUE, en data 6 de maig de 2025.
-



3. Que en el tràmit d'adjudicació del contracte de serveis, mitjançant tramitació ordinària, subjecta a regulació harmonitzada, i susceptible de recurs especial en matèria de contractació, mitjançant procediment obert i adjudicació amb varis criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), durant el termini assenyalat per a la presentació d'ofertes, que finalitzava el 4 de juny de 2025, es van presentar les següents empreses:
- 1. APRÈN , SERVEIS AMBIENTALS, SL**
2. FUNBRAIN, SL
3. LAVOLA 1981, SAU
4. Que la Mesa d'Infraestructures va procedir, en sessió de data 16 de juny de 2025, a l'obertura del Sobre A, corresponent a la documentació administrativa de les empreses admeses a licitació, i va constatar que les empreses presentaven correctament la documentació assenyalada al Plec de Clàusules Administratives Particulars, (en endavant PCAP), i, en conseqüència, la Mesa va acordar, per unanimitat, admetre les proposicions presentades.
5. Que la Mesa d'infraestructures va procedir, en sessió de data 26 de juny de 2025, a l'obertura del Sobre B, corresponent a la documentació relativa als criteris que depenen d'un judici de valor, en base a les proposicions presentades en temps i forma pels licitadors, i, un cop comprovat que les empreses presentaven correctament la documentació, la Mesa va acordar, per unanimitat, admetre les proposicions i trametre la documentació tècnica a la Gerència promotora, sol·licitant informe tècnic.
6. Que la Mesa d'Infraestructures, en sessió de data 8 de setembre de 2025, va procedir a la lectura de l'informe de valoració dels criteris subjectes a judici de valor, emès per la Cap del Servei de Gestió dels Parcs Naturals de la Gerència de Serveis d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, de data 29 de juliol de 2025, va acordar prendre coneixement del mateix, i, seguidament, va procedir a l'obertura del sobre C, que conté l'oferta econòmica i la documentació tècnica, relativa als criteris avaluable de forma automàtica de les empreses presentades i admeses, que va oferir el següent resultat:

EMPRESA	PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)
APRÈN, SERVEIS AMBIENTALS, SL	434.004,00 €
FUNBRAIN, SL	438.883,90 €
LAVOLA 1981, SAU	463.266,00 €



CRITERI 2: MILLORA EN LA QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL					
EMPRESA	INFORMADOR/A		EDUCADOR AMBIENTAL		VALORACIÓ (MÀX. 20 PUNTS)
	TITULACIONS SUPERIORS A L'EXIGIDA ALMENYS DOS DELS TRES TREBALLADORS		TITULACIONS SUPERIORS A L'EXIGIDA ALMENYS UN DELS TRES TREBALLADORS		
	OFERTA	PUNTS	OFERTA	PUNTS	
APRÈN, SERVEIS AMBIENTALS, SL	SI	10	NO	0	10
FUNBRAIN, SL	SI	10	SI	10	20
LAVOLA 1981, SAU	SI	10	SI	10	20

CRITERI 3: CONTRACTAR, A LA PLANTILLA QUE EXECUTARÀ EL CONTRACTE, UNA PERSONA O MÉS AMB DISCAPACITAT IGUAL O SUPERIOR AL 33% I A MANTENIR-NE LA CONTRACTACIÓ DURANT TOTA LA PRESTACIÓ CONTRACTUAL			
EMPRESA	OFERTA	PUNTS	VALORACIÓ (MÀX. 10 PUNTS)
APRÈN, SERVEIS AMBIENTALS, SL	NO	0	0
FUNBRAIN, SL	SI	10	10
LAVOLA 1981, SAU	SI	10	10

7. Que la puntuació final obtinguda per les empreses presentades a aquesta licitació, tenint en compte la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor i la dels criteris avaluable de forma automàtica va ser la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ CRITERI 1: PREU	PUNTUACIÓ CRITERI 2	PUNTUACIÓ CRITERI 3	PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ TOTAL
APRÈN, SERVEIS AMBIENTALS, SL	36,00	21,00	10,00	0,00	31,00	67,00
FUNBRAIN, SL	29,50	20,77	20,00	10,00	50,77	80,27
LAVOLA 1981, SAU	40,50	19,67	20,00	10,00	49,67	90,17

8. Que, la Mesa d'Infraestructures, en la mateixa sessió de data 8 de setembre de 2025, va constatar la no existència d'ofertes anormalment baixes en base a allò establert a la clàusula 1.15 dels Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen el present contracte, i va proposar com adjudicatari a l'empresa **LAVOLA 1981, SAU.**, per ser la seva oferta la que tenia millor relació qualitat-preu.



9. Que en data 10 de setembre de 2025, la Diputació de Barcelona va requerir al proposat com adjudicatari, l'empresa LAVOLA 1981, SAU., que va presentar en el termini establert la documentació per a justificar l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera, i professional o tècnica, així com el compromís d'adscripció dels mitjans personals amb la documentació corresponent, d'acord amb l'establert a la clàusula 1.10 del PCAP que regeix la contractació.
10. Que en data 17 de setembre de 2025, l'empresa LAVOLA 1981, SAU., va constituir, mitjançant aval bancari, la garantia definitiva per import de vint-i-tres mil cent seixanta-tres euros amb trenta cèntims (23.163,30 €) i amb núm. assentament: 1000177787.
11. Que finalitzat el termini i revisada la documentació presentada, el Cap de la Subsecció de Gestió de l'Espai Natural de Sant Miquel del Fai i Cingles Bertí, del Servei de Gestió de Parcs Naturals, va emetre un informe d'acreditació de la solvència, de data 26 de setembre de 2025, relatiu a la documentació aportada per l'empresa LAVOLA 1981, SAU, pel que es considerava acreditada suficientment la solvència econòmica i financera, la solvència professional o tècnica així com l'adscripció dels mitjans personals, amb la documentació corresponent, d'acord amb l'establert a la clàusula 1.10 del PCAP que regeix la contractació.
12. Que el contracte tindrà una durada de dos (2) anys, a comptar des del dia 16 de març de 2026, prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de quatre (4) anys. La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.
13. Que per Decret de l'Il·lm. Sr. president delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori de la Diputació de Barcelona, amb data 17 d'octubre de 2025 (núm. registre 14628/25), s'ha adoptat la següent resolució:

“Primer.- ADJUDICAR de conformitat amb la proposta realitzada per la Mesa d'Infraestructures, en sessió de data 8 de setembre de 2025, el contracte privat de serveis per la gestió i coordinació de l'equipament Sant Miquel del Fai propietat de la Diputació de Barcelona, mitjançant contractació socialment responsable i solidària, a l'empresa LAVOLA 1981, SAU amb NIF A58635269, per un import de quatre-cents seixanta-tres mil dos-cents seixanta-sis euros (463.266,00 €), IVA exclòs, més noranta-set mil dos-cents vuitanta-cinc euros amb vuitanta-sis cèntims (97.285,86 €), en concepte del 21% d'IVA, fent un total de cinc-cents seixanta mil cinc-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-sis cèntims (560.551,86 €), IVA inclòs, d'acord amb la seva oferta, que va ser la següent:



- **Criteri 1: Proposició econòmica**

OFERTA DEL LICITADOR				
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
487.648,78 €	463.266,00 €	21%	97.285,86 €	560.551,86 €

- **Criteri avaluable de manera automàtica núm. 2:**

Millora en la qualificació professional exigida a la clàusula 1.10- adscripció de mitjans personals del present Plec Millora de les titulacions mínimes exigides de les següents categories:	Marcar "Sí" o "NO"	
<u>Informador/a:</u> <i>Titulacions superiors a l'exigida a la clàusula 1.10- adscripció de mitjans personals del present Plec, en almenys dos dels tres treballadors de la categoria d'informador.</i>	☒ SÍ	☐ NO
<u>Educador ambiental:</u> <i>Titulacions superiors a l'exigida a la clàusula 1.10-adscripció de mitjans personals del present Plec, en almenys un dels tres treballadors de la categoria d'educador ambiental.</i>	☒ SÍ	☐ NO

- **Criteri avaluable de manera automàtica núm. 3:**

Contractar, a la plantilla que executarà el contracte, una persona o més amb discapacitat igual o superior al 33% i a mantenir-ne la contractació durant tota la prestació contractual	Seleccionar l'opció amb una "X"
<i>No contractar, a la plantilla que executarà el contracte, cap persona amb discapacitat igual o superior al 33% i a mantenir-ne la contractació durant tota la prestació contractual.</i>	
<i>Contractar, a la plantilla que executarà el contracte, una persona o més amb discapacitat igual o superior al 33% i a mantenir-ne la contractació durant tota la prestació contractual.</i>	X



Segon.- AJUSTAR comptablement la despesa aprovada en l'expedient de contractació per adequar-la a l'oferta econòmica de l'empresa adjudicatària i als nous efectes del contracte, previstos per al 16 de març de 2026, de conformitat amb el detall següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT	OP. COMPTABLE
2025	G/D0101/17230/22712	-81.637,75 €	2502900893
2026	G/D0101/17230/22712	-73.142,40 €	2502900893
2027	G/D0101/17230/22712	66.886,17 €	2502900893
2028	G/D0101/17230/22712	58.390,82 €	2502900893

Tercer.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació per un import total de quatre-cents seixanta-tres mil dos-cents seixanta-sis euros (463.266,00 €), IVA exclòs, més noranta-set mil dos-cents vuitanta-cinc euros amb vuitanta-sis cèntims (97.285,86 €), en concepte del 21% d'IVA, fent un total de cinc-cents seixanta mil cinc-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-sis cèntims (560.551,86 €), IVA inclòs, segons les previsions contingudes a la clàusula 1.4) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb el desglossament següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
2026	G/D0101/17230/22712	221.885,11 €
2027	G/D0101/17230/22712	280.275,93 €
2028	G/D0101/17230/22712	58.390,82 €

Tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, restant supeditada a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte.

Atès que l'article 117.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), estableix que els contractes es poden adjudicar i formalitzar encara que la seva execució, ja sigui en una o en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. Per fer efectiva aquesta previsió, l'autorització/disposició de la despesa corresponent al present expedient de tramitació avançada s'haurà de sotmetre a la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.



Quart.- ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa d'Infraestructures, de data 8 de setembre de 2025, i d'acord amb el detall següent:

Ordre	Empresa	Puntuació total
1	FUNBRAIN, SL	80,27
2	APRÈN, SERVEIS AMBIENTALS, SL	67,00

Cinquè.- COMUNICAR a l'adjudicatari que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit, en el ben entès que, en tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la dita formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de la present resolució.

Sisè.- NOTIFICAR la present resolució a les empreses que han pres part en el procediment de contractació i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.

Setè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona i en el Diari Oficial de la Unió Europea."

A la vista del que s'ha exposat, les parts compareixents, en la condició en què intervenen,

A C O R D E N I A T O R G U E N

Primer.- L'Il·lm. Sr. Sergi Vallès i Domingo, president de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, en la representació que ostenta, formalitza amb Sra. Núria Pous Soler, amb NIF núm. [REDACTED], que actua en representació de l'empresa LAVOLA 1981, SAU., amb CIF A58635269, en qualitat de Directora General i segons escriptura pública autoritzada davant de notari, Sra. Oksana Zharbova Kaplun, en data 8 de març de 2024 i amb número de protocol 390, domiciliada a la avinguda de Roma, núm.252-254, 08560 Manlleu, l'adjudicació del contracte privat de serveis per la gestió i coordinació de l'equipament de Sant Miquel del Fai, propietat de la Diputació de Barcelona, mitjançant contractació socialment responsable i solidària, a l'empresa LAVOLA 1981, SAU amb NIF A58635269, per un import de quatre-cents seixanta-tres mil dos-cents seixanta-sis euros (463.266,00 €), IVA exclòs, més noranta-set mil dos-cents vuitanta-cinc euros amb vuitanta-sis cèntims (97.285,86 €), en concepte del 21% d'IVA, fent un total de cinc-cents seixanta mil cinc-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-sis cèntims (560.551,86 €), IVA inclòs, d'acord amb la seva oferta, que va ser la següent:



- **Criteri 1: Proposició econòmica**

OFERTA DEL LICITADOR				
Preu màxim (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
487.648,78 €	463.266,00 €	21%	97.285,86 €	560.551,86 €

- **Criteri avaluable de manera automàtica núm. 2:**

Millora en la qualificació professional exigida a la clàusula 1.10- adscripció de mitjans personals del present Plec Millora de les titulacions mínimes exigides de les següents categories:	Marcar "Sí" o "NO"	
<u>Informador/a:</u> <i>Titulacions superiors a l'exigida a la clàusula 1.10- adscripció de mitjans personals del present Plec, en almenys dos dels tres treballadors de la categoria d'informador.</i>	☒ SÍ	☐ NO
<u>Educador ambiental:</u> <i>Titulacions superiors a l'exigida a la clàusula 1.10-adscripció de mitjans personals del present Plec, en almenys un dels tres treballadors de la categoria d'educador ambiental.</i>	☒ SÍ	☐ NO

- **Criteri avaluable de manera automàtica núm. 3:**

Contractar, a la plantilla que executarà el contracte, una persona o més amb discapacitat igual o superior al 33% i a mantenir-ne la contractació durant tota la prestació contractual	Seleccionar l'opció amb una "X"
<i>No contractar, a la plantilla que executarà el contracte, cap persona amb discapacitat igual o superior al 33% i a mantenir-ne la contractació durant tota la prestació contractual.</i>	
<i>Contractar, a la plantilla que executarà el contracte, una persona o més amb discapacitat igual o superior al 33% i a mantenir-ne la contractació durant tota la prestació contractual.</i>	X



Segon.- Ambdues parts s'obliguen al compliment d'aquest document de conformitat al Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques aprovats a aquest efecte en data 23 d'abril de 2025.

Tercer.- Si per qualsevol motiu alguna de les parts contractants faltés a les condicions estipulades en aquest contracte en perjudici de l'altra part, quedarà obligada a la corresponent indemnització per danys i perjudicis irrogats, de conformitat amb els articles 213 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes Públics, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quart.- El contractista estarà obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de previsió, seguretat i higiene en el treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Cinquè.- El contractista s'obliga formalment a fer-se càrrec de qualsevol impost que es derivi d'aquest atorgament i del seu desenvolupament.

Sisè.- El contractista renuncia a tot fur o privilegi i es sotmet als Tribunals del domicili d'aquesta Diputació competents per conèixer les qüestions que concorrin, relatives a interpretació, compliment o resolució del contracte.

Setè.- Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença davant de l'òrgan de contractació, el domicili per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figura en aquest contracte.

I, perquè així consti i tingui els efectes pertinents, les parts contractants firmen electrònicament.
