

Expedient: BC2025_CON25

Informe tècnic de rectificació d'errades materials

Objecte: Informe tècnic relatiu a la rectificació d'una errada material detectada en la formalització del contracte del servei de manteniment integral dels edificis de Badalona Cultura, S.L., corresponent a l'expedient BC2025_CON25.

ANTECEDENTS

Primer. Mitjançant resolució de l'òrgan de contractació de Badalona Cultura, S.L., es va adjudicar el contracte del servei de manteniment integral dels edificis, corresponent a l'expedient BC2025_CON25, a favor de l'empresa adjudicatària, d'acord amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació i els criteris d'adjudicació establerts als plecs.

Segon. En data 8 de gener de 2026, es va trametre a l'empresa adjudicatària la formalització del contracte.

Tercer. Amb posterioritat, l'empresa adjudicatària va posar de manifest que en la formalització del contracte constava erròniament que el preu/hora ofert incorporava una rebaixa del 22,38%, quan l'oferta econòmica presentada i valorada corresponia a una rebaixa del 20%.

Quart. D'acord amb l'acta d'obertura i valoració del Sobre C, així com amb la documentació econòmica presentada per l'empresa licitadora, la baixa efectivament oferta és del 20% sobre els preus unitaris màxims establerts als plecs.

Cinquè. La diferència detectada deriva d'una errada material de transcripció en el càlcul i consignació dels preus unitaris en la formalització del contracte, sense que aquesta errada respongui a la voluntat de l'òrgan de contractació ni de l'empresa adjudicatària.

Sisè. Els preus correctes, aplicant una rebaixa del 20%, són els següents:

- Preu/hora grup 5: preu base 25,16 € → rebaixa 5,03 € → preu resultant 20,13 € (IVA exclòs)
- Preu/hora grup 3: preu base 26,19 € → rebaixa 5,24 € → preu resultant 20,95 € (IVA exclòs)

FONAMENTS JURÍDICS

Primer. L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que les administracions públiques poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància de les persones interessades, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Segon. L'errada detectada té caràcter material o aritmètic, atès que:

- no altera la identificació de l'empresa adjudicatària;
- no modifica la puntuació obtinguda ni l'ordre de classificació de les ofertes;
- no afecta el contingut essencial de la decisió d'adjudicació;

- no comporta cap modificació contractual en els termes previstos als articles 203 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Tercer. La rectificació proposada es limita exclusivament a corregir el percentatge de baixa i els preus unitaris consignats erròniament en la formalització del contracte, mantenint-se íntegrament vigents la resta de condicions contractuals i administratives aprovades.

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, **s'informa favorablement** la procedència de tramitar la corresponent resolució de rectificació d'errada material en la formalització del contracte del servei de manteniment integral dels edificis, expedient BC2025_CON25, amb la finalitat de fer constar correctament que l'oferta econòmica presentada per l'empresa adjudicatària incorpora una rebaixa del 20% i els preus unitaris resultants indicats en aquest informe.

Badalona, a la data de la signatura digital.

El responsable del contracte

Badalona Cultura, S.L.