



Expedient: CTON2025000010 X2025003088
HABITATGE SOCIAL

DECRET

Expedient número: CTON2025000010 contractació, mitjançant procediment obert no harmonitzat, del servei d'assessoria jurídica pel programa municipal de gestió i acompanyament en matèria de desnonaments a famílies vulnerables del municipi de Sant Vicenç dels Horts que es trobin en situació de pèrdua de l'habitatge habitual.

Tràmit relacionat: Aprovar l'adjudicació del contracte del servei d'assessoria jurídica pel programa municipal de gestió i acompanyament en matèria de desnonaments a famílies vulnerables del municipi de Sant Vicenç dels Horts que es trobin en situació de pèrdua de l'habitatge habitual.

Mitjançant decret 2025LLDR002099 de data 14 de juliol, rectificat en data 15 de juliol, es va aprovar l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte de servei d'assessoria jurídica pel programa municipal de gestió i acompanyament en matèria de desnonaments a famílies vulnerables del municipi de Sant Vicenç dels Horts que es trobin en situació de pèrdua de l'habitatge habitual, per un import màxim de 19.042,56 € (49,59 €/hora) , més 3.998,94 € de la quota d'IVA, fent un total de 23.041,50 € (60,00 €/hora) IVA inclòs

Vist que, d'acord amb la proposta emesa per la mesa de contractació, l'òrgan de contractació va enviar requeriment de data 19 de gener de 2026 a l'empresa Gestió Ètica de Comunitats de Veïns i/o Veïnes, SCCL "Gestghàbitat", per tal que en un termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut el requeriment, aportés documentació descrita a la clàusula 15.2 del plec de clàusules administratives particulars, als apartats G1 a. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera; G1 b. Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional; G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte i G.5. Assegurança del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, així com document acreditatiu del dipòsit a la tresoreria municipal de la garantia definitiva per import de 952,13 € corresponent al 5% de l'import d'adjudicació

En temps i forma l'empresa Gestió Ètica de Comunitats de Veïns i/o Veïnes, SCCL "Gestghàbitat" ha sol·licitat constituir la corresponent garantia mitjançant retenció en el preu de la primera factura, i ha aportat la documentació requerida

Vist el redactat de la Disposició Addicional Segona la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2017/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), pel fet que el valor estimat no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost del primer exercici ni la quantitat de 6.000.000,00 euros, ni té una durada superior



Expedient: CTON2025000010 X2025003088
HABITATGE SOCIAL

a 4 anys, incloses les possibles pròrrogues, l'adjudicació correspon a l'Alcaldia, la qual ha delegat als Regidors o Tinents d'Alcaldia que formen part de la junta de govern local, en virtut del decret d'alcaldia núm. 2023LLDR001332 de 21 de juny, publicat en el BOPB de 5 de juliol de 2023, modificat pel decret d'alcaldia 2024LLDR002325 de data 23 de setembre, publicat en el BOPB de 2 d'octubre de 2024, modificat pel decret 2025LLDR000022 de data 8 de gener, publicat en el BOPB de 16 de gener de 2025

RESOLC:

Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte del servei d'assessoria jurídica pel programa municipal de gestió i acompanyament en matèria de desnonaments a famílies vulnerables del municipi de Sant Vicenç dels Horts que es trobin en situació de pèrdua de l'habitatge habitual, a favor de l'empresa Gestió Ètica de Comunitats de Veïns i/o Veïnes, SCCL "Gesthàbitat" per un import total del contracte de 19.042,56 € (47,00 €/hora) , més 3.998,94 € de la quota d'IVA, fent un total de 23.041,50 € (56,87 €/hora)

Segon.- Acceptar la constitució de la garantia per import 952,13 €, mitjançant retenció en el preu de la primera factura.

Tercer.- Notificar a l'adjudicatari el present acord d'adjudicació per tal de formalitzar el contracte en un termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Publicar aquest acord d'adjudicació definitiva al perfil del contractant, comunicar al departament d'Economia i donar trasllat, si s'escau, a la resta d'empreses que han participat en el procediment juntament amb la resta de documents previst a l'article 151 de la LCSP.

Cinquè.- Donar compte del present acord a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

Sant Vicenç dels Horts