Contracte administratiu

Al centre Institut Can Planas situat a Carrer Folch i Torres 1 de Barberà del Vallès,

Reunits

D'una part Maria Mercè Guiteras Font, directora del centre, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, Belen Fuentetaja Jiménez, amb DNI número 34745871-R, actua en representació de l'empresa Servicios JAF SA, amb NIF A08362741, segons l'escriptura protocol núm. 4069 atorgada a Sabadell, en data 20 de novembre de 2023 davant el notari el Sr. Alejandro Sáez Ripoll, de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. 08045562/2026/01.

Antecedents administratius

1. En data 10/11/2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei de neteja del centre Institut Can Planas mitjançant el procediment obert, per un import total de 67.805,14 euros, IVA exclòs (82.044,17 euros, IVA inclòs).

2. En data 19/12/2025, el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa SERVICIOS JAF, S.A. .

Clàusules

1. Belen Fuentetaja Jiménez, d'acord amb la representació que té, es compromet executar el servei de neteja al centre Institut Can Planas, amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre.

2. L'import total 67.676,11 euros, IVA exclòs, 81.888,09 euros, IVA inclòs, que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.
L'import total del contracte serà aquell que correspongui al nombre de hores de neteja realment realitzades. En aquest sentit, la facturació presentada a la fi del període contractual podria suposar una quantitat inferior a la màxima inicialment prevista. Aquest fet no donarà dret a l'adjudicatària a cap tipus d'indemnització.

El preu unitari és de 20,74 euros hora de neteja, IVA exclòs, 25,10 euros hora de neteja, IVA inclòs.

3. El termini d'execució del servei és des de la data de formalització del contracte fins al 31 de desembre del 2026.

En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatària ha manifestat, mitjançant un escrit de data 18/12/2025, que constituirà una garantia definitiva per un import de 3.383,81 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. El termini de garantia es fixa en 1 mes des de la finalització del servei.

6. La contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. Belen Fuentetaja Jiménez, d'acord amb la representació que exerceix, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatària declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Barberà del Vallès, a data de la signatura digital

L'adjudicatària

La directora del centre