

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA NAU INDUSTRIAL I ELS ESPAIS EXTERIORS DE LA PLATAFORMA D'EXPERIMENTACIÓ PER A L'IMPULS A LA TRANSICIÓ ENERGÈTICA (PRIMA) AL MUNICIPI DE GURB, PROMOGUDA PER A LA FUNDACIÓ INSTITUT DE RECERCA EN ENERGIA DE CATALUNYA (IREC)

PROCEDIMENT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA
EXPEDIENT NÚM. 25-1401



Plataforma d'Experimentació per a l'Impuls a la Transició Energètica



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

A. OBJECTE

Descripció: L'objecte d'aquest plec és regular l'adjudicació del contracte relatiu a l'execució de les obres de construcció de la nau industrial i els espais exteriors de la Plataforma d'Experimentació per a l'Impuls a la Transició Energètica (PRIMA) i les seves corresponents instal·lacions, al municipi de Gurb, promoguda per a la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), en base al projecte executiu que inclou els següents documents:

- Document 1 – Memòria.
- Document 2- Document 2- Amidaments i Pressupost.
- Document 3 – Annexos.
- Document 4 – Plec de Condicions.
- Document 5 – Documentació Gràfica (Plànols agrupats en 5 volums).
- Document 6 – Projectes Complementaris.

Les obres es divideixen en dos lots:

LOT 1: OBRA CIVIL DE CONSTRUCCIÓ DE LA NAU INDUSTRIAL I ELS ESPAIS EXTERIORS DE LA PLATAFORMA D'EXPERIMENTACIÓ PER A L'IMPULS A LA TRANSICIÓ ENERGÈTICA (PRIMA).

LOT 2: INSTAL·LACIONS DE LA NAU INDUSTRIAL I ELS ESPAIS EXTERIORS DE LA PLATAFORMA D'EXPERIMENTACIÓ PER A L'IMPULS A LA TRANSICIÓ ENERGÈTICA (PRIMA).

1.1. Codis CPV:

Lot 1:

- **45213200-5** –Treballs de construcció de magatzems i edificis industrials
- **45213250-0** – Treballs de construcció d'edificis industrials
- **45214600-6** – Treballs de construcció d'edificis d'investigació
- **45214610-9** – Treballs de construcció d'edificis de laboratori
- **45214620-2** – Treballs de construcció d'instal·lacions per a investigació i assaigs

Lot 2:

- **45300000-0** – Treballs d'instal·lació en edificis
- **45214620-2** – Treballs de construcció d'instal·lacions per a investigació i assaigs

1.2. Lots: D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ("LCSP"), l'article 3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública i l'apartat 1.2 de Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, en base a criteris materials, l'objecte del contracte es divideix en dos lots:

Lot 1: OBRA CIVIL.

Lot 2: INSTAL·LACIONS



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Aquesta divisió en lots s'erigeix com la regla general en la normativa de contractació pública i, en consonància amb les consideracions 78 i 79, i l'article 46 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i pel qual es deroga la Directiva 2004/18/CE, suposa una mesura estratègica que afavoreix i fomenta la participació de les petites i mitjanes empreses en la licitació.

Límit de lots respecte dels quals un licitador pot presentar oferta:

- ☐ Sí que hi ha límit en el nombre de lots.
- ☒ No hi ha límit en el nombre de lots.

Límit de lots que es poden adjudicar a cada licitador:

- ☐ Sí que hi ha límit.
- ☒ No hi ha límit.

B. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Valor estimat del contracte **7.281.838,48 Euros** (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Obres de construcció Plataforma PRIMA Lot 1 - OBRA CIVIL	
Descripció	Import
Pressupost màxim de licitació del Lot 1	4.802.075,15€
Import màxim per possibles modificacions (5%)	240.103,76€
Pròrrogues	No es preveuen
Valor Estimat del Lot 1 (VEC Lot 1)	5.042.178,91€

Obres de construcció Plataforma PRIMA Lot 2 - INSTAL·LACIONS	
Descripció	Import
Pressupost màxim de licitació del Lot 2	2.133.009,11€
Import màxim per possibles modificacions (5%)	106.650,46€
Pròrrogues	No es preveuen
Valor Estimat del Lot 2 (VEC Lot 2)	2.239.659,57€

Obres de construcció Plataforma PRIMA (Lot 1- OBRA CIVIL + Lot 2 INSTAL·LACIONS)	
Descripció	Import
Pressupost màxim de licitació	6.935.084,26€
Modificacions (5%)	346.754,22 €
Pròrrogues	No es preveuen
Valor Estimat del Contracte (VEC)	7.281.838,48€

Càlcul del Valor Estimat del Contracte: L'import del valor estimat del contracte ha estat calculat de forma estimativa partint de la previsió del pressupost consignat al Projecte tècnic, així com la previsió d'un 5% destinat a cobrir possibles modificacions contractuals. Pel present contracte no es preveuen pròrrogues.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

C. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Pressupost base de licitació: 8.391.451,95 Euros (IVA inclòs), desglossat de la següent manera:

LOT 1: OBRA CIVIL.

Obres de construcció Plataforma PRIMA Lot 1 - OBRA CIVIL	
C.1 Pressupost base de licitació	
Base imposable del Lot 1	4.802.075,15€
IVA (21%)	1.008.435,78€
Pressupost base de licitació del Lot 1	5.810.510,93€

LOT 2: INSTAL·LACIONS.

Obres de construcció Plataforma PRIMA Lot 2 – INSTAL·LACIONS	
C.3 Pressupost base de licitació	
Base imposable del Lot 2	2.133.009,11€
IVA (21%)	447.931,91€
Pressupost base de licitació del Lot 2	2.580.941,02€

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent, corren per compte de l'adjudicatari de cada lot, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable per cada lot, conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, per a l'elaboració d'aquest pressupost s'han tingut en compte els preus de mercat dels diferents conceptes que integren els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses, que l'adjudicatari de cada lot haurà de realitzar per a l'execució de les obres i treballs que es deriven de l'objecte del contracte, segons consta en el resum del pressupost inclòs en el Projecte Executiu.

En l'import previst com a pressupost base de licitació es consideren incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs objecte del contracte, així com de totes aquelles despeses que siguin necessàries per a la consecució de la prestació, com ho poden ser, de manera enunciativa però no limitativa: la resta de tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin d'aplicació; totes les despeses que l'adjudicatari de cada lot ha d'assumir conforme a les obligacions previstes en els Plecs, el contracte i la resta de documentació contractual; impostos i quotes a la Seguretat Social; despeses directes, indirectes, generals i benefici industrial; assegurances de tota mena; costos que puguin derivar-se de realització de treballs nocturns, dies festius o hores extraordinàries; gestions i tràmits necessaris per a la legalització de les execucions realitzades per l'adjudicatari; les necessàries per a complir amb la normativa mediambiental d'aplicació; les despeses derivades de les gestions per aconseguir les llicències i/o permisos necessaris per a la realització de les obres; els costos derivats de la coordinació amb la resta de contractistes, i



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

qualsevols altres que siguin necessàries per a la consecució de les tasques previstes a la documentació contractual.

Igualment, s'entendran incloses en el preu totes aquelles despeses accessòries o complementàries que realitzi l'adjudicatari de cada lot en l'execució de l'objecte del contracte tals com transport, despeses de desplaçament, dietes, o qualsevol altre cost que s'estimi necessari per a la correcta execució. En aquest sentit, aniran també a càrrec del Contractista de cada lot les despeses de replantejos, construccions auxiliars, desmuntatges i neteja del lloc de treball.

El preu del contracte s'abonarà al contractista de cada lot en funció de la prestació realment executada, en els termes previstos a la clàusula 30 del present Plec.

Mètode aplicat per al seu càlcul: Import determinat mitjançant preus unitaris d'acord amb el pressupost d'execució material consignat en el Projecte executiu (Annex 1 "Memòria" i Annex 2 "Amidaments i Pressupost").

Facturació i Abonaments: De conformitat amb l'article 240 de la LCSP, la Direcció Facultativa expedirà mensualment, en els primers deu dies naturals següents al mes al qual corresponguin, les certificacions que compreguin a les obres executades conforme al Projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

Partida pressupostària: La partida pressupostària consignada al pressupost de l'IREC a la qual s'imputa el crèdit necessari per abonar el pagament del preu de l'execució de les obres de la Plataforma PRIMA al municipi de Gurb a la comarca d'Osona, és la posició pressupostària D/6200001 de l'exercici 2025, 2026 i 2027.

L'objecte d'aquest contracte està finançat amb el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea, en el marc del Programa FEDER de Catalunya 2021- 2027.

D. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Termini d'execució de les obres:

Lot 1 - OBRA CIVIL: Dotze (12) mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig del Lot 1, que se signarà en el termini d'un mes des de la formalització del contracte.

Lot 2 - INSTAL·LACIONS: Nou (9) mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig del Lot 2, que tindrà lloc un cop finalitzades les fases d'estructura i tancaments de l'edificació principal corresponent al Lot 1.

A efectes merament informatius, es calcula que les obres del LOT 2 s'iniciaran aproximadament als 3 mesos d'haver-se iniciat el LOT 1.

PRÒRROQUES: Pel present Contracte no es preveuen pròrroques, sens perjudici d'allò previst a la clàusula 28 del PCAP en relació amb les ampliacions del termini.

E. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Forma de tramitació de l'expedient: Ordinària.

Forma de tramitació de la despesa: Ordinària.

Tipus de contracte: Contracte d'obres.

Procediment d'adjudicació: Obert i subjecte a regulació harmonitzada.

F. VARIANTS I MILLORES

Variants: No s'accepten.

Millores: No s'admeten.

G. CONDICIONS DE CAPACITAT

Veure clàusula 9 del Plec.

H. LLOC D'EXECUCIÓ

Les obres s'executaran a la parcel·la amb referència cadastral 7852605DG3475S0001YQ, situada al Carrer de l'Hostal, núm. 18, de Gurb, Osona.

I. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES

Unitat encarregada: Unitat Plataforma PRIMA de l'IREC composta per:

- Project Manager Plataforma PRIMA, o persona que el substitueixi.
- Enginyer Plataforma PRIMA, o persona que el substitueixi.

Direcció Facultativa: D'acord amb el que estableix l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la Direcció facultativa conforme al que es disposa en els articles 237 a 246 de la LCSP.

En aquest cas, la Direcció Facultativa és assumida pels següents professionals de l'empresa Colomer-Rifà S.L.:

- Sr. Josep Colomer Oferil, col·legiat número 6.115, o enginyer col·legiat amb perfil professional similar que el substitueixi.
- Sr. Ot Anglada Vink, col·legiat número 17.572, o enginyer col·legiat amb perfil professional similar que el substitueixi.

Coordinació de Seguretat i Salut: La Coordinació de Seguretat i Salut és assumida pels següents professionals de l'empresa Colomer-Rifà S.L.:

- Sr. Ignasi Fargas Vila, col·legiat núm. 11.788, o persona amb perfil similar que el substitueixi.

J. MESA DE CONTRACTACIÓ

Mesa de Contractació: Sí, amb la composició següent:



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

President: Cap de Compres, o tècnic de Compres que el substitueixi.

Secretària: Cap de Planificació i control, o tècnic que el substitueixi.

Vocal 1: Llettrat del Departament de Contractació Pública, o lletrat o tècnic jurídic que el substitueixi.

Vocal 2: Manager Plataforma PRIMA, o enginyer o persona amb funcions equivalents que el substitueixi. S'entendrà per funcions equivalents aquelles relatives a la direcció o promoció de projectes tècnics o tecnològics.

Vocal 3: Enginyer Plataforma PRIMA, o enginyer o persona amb funcions equivalents que el substitueixi. S'entendrà per funcions equivalents aquelles relatives a l'assistència i participació en la gestió i execució de projectes tècnics o tecnològics.

K. SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES

Sol·licitud d'informació addicional: els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular a l'espai habilitat en la licitació a la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya. L'IREC respondrà a les consultes rebudes dels licitadors com a màxim 6 dies naturals abans de la data límit fixada per a la recepció de les propostes, a condició que les haguessin formulat al menys 12 dies naturals abans de la data límit de presentació de les propostes.

Per facilitar la identificació del procediment objecte de la consulta, en l'assumpte haurà de constar el número de l'expedient de referència. L'IREC publicarà en el seu perfil de contractant <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/IREC?categoria=0> de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP) la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment, incloent els pertinents aclariments, que tindran caràcter vinculant.

L. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Conforme l'article 77.a) de la LCSP, serà requisit indispensable la deguda classificació empresarial per a l'acreditació de la solvència.

En concret, d'acord amb el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques ("RGLCAP"), la classificació exigida és la següent (caldrà disposar de tots els grups i subgrups):

Lot 1		
GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C) Edificacions	2) Estructures de fàbrica i formigó	5) (entre 2.400.000 € i 5.000.000 €)

Lot 2		
GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
I) Instal·lacions elèctriques	9) Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica	4) >840.000 €
J) Instal·lacions mecàniques	Alternativament, qualsevol dels següents subgrups: 2) De ventilació, calefacció i climatització;	3) *(>360.000 € i ≤840.000 €)



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

	O,	
	5) Instal·lacions mecàniques sense qualificació específica	

*Categoria 3 determinada atenent als imports parcials de parts fonamentalment diferenciades i quantificables entre les obres i les instal·lacions, d'acord amb allò previst en l'article 36.7 del RGLCAP.

La classificació exigida per a cada lot s'acreditarà mitjançant la comprovació per part de la mesa de contractació de la classificació al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o dels òrgans competents de les comunitat autònomes. S'haurà d'aportar una declaració responsable del licitador sobre la vigència del que consti al Registre, per la que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el mateix no han experimentat variació.

Els licitadors espanyols o estrangers d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu hauran de disposar de la classificació requerida respecte de tot el contracte.

Conforme l'article 78 LCSP, no és exigible la classificació pels licitadors d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, sens perjudici de l'obligació d'acreditar la seva solvència. No obstant, els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran una presumpció d'aptitud respecte dels requisits de selecció qualitativa que en ells figurin, d'acord amb l'article 97 LCSP.

La classificació de les unions temporals o les agrupacions d'empreses serà la resultant de l'acumulació de les classificacions de les empreses agrupades en els termes previstos als articles 69 de la LCSP i 52 del RGLCAP. En els casos en els que s'exigeixi la classificació i concorrin en la unió temporal empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers hauran d'acreditar la seva classificació i els estrangers comunitaris, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

En cas que part de la solvència tècnica exigida es correspongui als treballs objecte de subcontractació haurà/n de ser l'empresa/es subcontractista qui ho acrediti.

M. REQUISITS DE SOLVÈNCIA

De conformitat amb l'article 77.1.a) LCSP, en ambdós lots serà exigible la classificació indicada en l'apartat anterior. No obstant, els empresaris no espanyols dels Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu aplicaran els requisits de solvència establerts a l'apartat M.1 per a la solvència econòmica i financera i M.2 per a la solvència tècnica o professional.

L'acreditació de la solvència resultarà preceptiva únicament per a aquell licitador que sigui proposat com a adjudicatari de cadascun dels lots, sens perjudici de la facultat de l'IREC prevista en l'article 140.3 de la LCSP.

M.1 SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

Tret que disposin de la classificació assenyalada en l'apartat L del present Quadre de Característiques, els licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera amb els següents requisits:

- a. Xifra anual de negocis, en l'àmbit al que es refereixin els lots als quals concorrin, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per un import igual o superior al valor estimat del lot o lots en relació als quals presentin oferta.

Mitjà d'acreditació:

- a. Classificació empresarial conforme l'establert a l'**apartat L** del quadre de característiques.
- b. Pels empresaris exempts de classificació empresarial, de conformitat amb el que s'estableix en els apartats L i M d'aquest Quadre de Característiques: Aportació dels comptes anuals dels exercicis dels 3 anys aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran presentar, com a mitjà alternatiu, els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats. En el cas que la data de creació o inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

M.2 SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

Tret que disposin de la classificació assenyalada en l'apartat L del present Quadre de Característiques, als licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu es requerirà la següent solvència tècnica o professional:

Obres executades: execució de, com a mínim, una obra similar en els últims deu (10) anys, entenent per similar, aquelles corresponents al mateix grup o subgrup de classificació a que correspon la present licitació, o complir amb els següents requeriments:

- **LOT 1:** construcció de naus industrials o edificis equivalents amb una superfície construïda mínima de 2.000 m², i l'import executat dels quals, de manera individual i sense incloure els impostos, haurà de ser igual o major a 2.400.000€. Així mateix, aquesta construcció haurà d'haver tingut, encara que no fossin executades pel licitador, instal·lacions tècniques singulars o complexes, tals com, de manera enunciativa però no limitativa: elèctriques MT-BT; climatització-ventilació recuperació de calor; gasos tècnics i zones ATEX; sistemes d'hidrogen; geotèrmia; emmagatzematge d'energia; instal·lacions de laboratori, ponts grua o hissats de càrregues, de manera que el licitador conegués la realitat de les mateixes, ja fos per haver-les executat amb mitjans propis o subcontractats, o ja fos per haver-se coordinat amb altres contractistes per a l'execució de les citades instal·lacions.
- **LOT 2:** l'import executat, sense incloure impostos, haurà de ser igual o major a 500.000€, i incloure l'execució d'instal·lacions tècniques singulars o complexes en, al menys, tres d'aquests àmbits: elèctriques MT-BT; climatització-ventilació recuperació de calor; gasos tècnics i zones ATEX; sistemes d'hidrogen; geotèrmia; emmagatzematge d'energia;



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

instal·lacions de laboratori, ponts grua; hissats de càrregues. Així mateix, l'edifici o els edificis en els quals s'hagin executat les instal·lacions hauran de tenir una superfície construïda mínima de 2.000 m².

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del licitador tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi licitador, sempre que aquest últim ostenti directa o indirectament el seu control en els termes establerts a l'article 42 del Codi de Comerç. En cas que no es compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al licitador l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquest en el seu capital social.

Mitjà d'acreditació:

- a. Classificació empresarial conforme l'**apartat L** del quadre de característiques.
- b. Pels empresaris exempts de classificació empresarial, de conformitat amb el que s'estableix en els apartats L i M d'aquest Quadre de Característiques: la solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant la presentació del certificat de bona execució respecte de l'obra o instal·lació de caràcter similar exposada en el present apartat per a cada lot, en el que s'indicarà l'import, el tipus de treball, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es va portar normalment a bon terme. Si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

En cas que en el certificat no acrediti que es tracta d'un contracte de tipologia similar, a petició de l'IREC, s'haurà d'aportar el corresponent informe justificatiu o, en cas de no existir, la documentació que consti en poder del licitador, que avaluï que es tracta d'obres de tipologia similar d'acord amb els paràmetres fixats en aquest apartat, signats per enginyer col·legiat.

N. CONCRECIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA PARTICULAR: ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

A banda de l'acreditació de solvència exigida en els apartats L o M, en ambdós lots s'exigirà als licitadors el compromís d'adscriure al contracte els següents mitjans.

L'equip humà per a l'execució de les obres estarà format, com a mínim, per cada lot, de forma independent, de:

- a) Un Cap d'Obra com a responsable de l'execució i coordinació dels treballs.
- b) Un Cap de Producció o Operacions com a interlocutor amb l'enginyeria i la propietat (reunions, *reporting*, cronograma, etc.).

Per als dos perfils, serà requisit necessari disposar d'experiència en aquestes funcions o càrrecs, com a mínim, de 6 anys. Aquesta experiència haurà d'acreditar-se mitjançant currículum *vitae* i certificats o documents justificatius (contractes, certificats d'empresa, etc.).

En cas que un licitador presenti oferta a més d'un lot, els perfils adscrits hauran de ser independents per a cada lot, sense que un mateix tècnic pugui figurar simultàniament en més d'un equip d'execució.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

N. INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS (ART. 75 LCSP)

Si el licitador es basés en la solvència i mitjans d'altres entitats per acreditar la seva solvència, s'exigirà la responsabilitat solidària de totes elles en el sentit establert en l'article 75.3 LCSP (únicament pel que fa a la solvència econòmica i financera), havent-se d'acreditar el disposat a l'article 75 de la LCSP.

O. PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS

Data i hora límit de presentació de proposicions: 13 de febrer de 2026 fins les 14:00:00 hores.

Les proposicions tindran una validesa de sis (6) mesos des de l'endemà de la data d'obertura del Sobre A.

Presentació electrònica de proposicions mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

Les proposicions s'han de presentar, en relació a cada lot, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1478177?categoria=0>

Les propostes s'han de presentar, en relació a cada lot, mitjançant tres (3) sobres, que s'han de presentar a la vegada, amb indicació expressa del lot al qual es refereixen. La presentació es farà en format digital, i es denominaran:

- **Sobre A. Documentació administrativa acreditativa del compliment dels requisits previs.**
- **Sobre B. Proposta tècnica avaluable mitjançant judicis de valor.**
- **Sobre C. Oferta econòmica**

Obertura de proposicions

OBERTURA SOBRE A. Documentació administrativa de compliment dels requisits previs

Data i hora màxima: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant, i la celebració es durà a terme en acte no públic.

OBERTURA SOBRE B. Proposta tècnica avaluable mitjançant judicis de valor

Data i hora màxima: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant, i se celebrarà en acte no públic i en un termini màxim de vint (20) dies naturals, a comptar des de la data de finalització de presentació d'ofertes (157.3 de la LCSP).

OBERTURA SOBRE C. Oferta econòmica

Data i hora màximes: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del contractant, i se celebrarà en acte no públic (157.4 LCSP).



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

Q. CRITERIS DE VALORACIÓ

Els criteris de valoració de les propostes són els previstos en l'**Annex 3** del present Plec.

R. MODIFICACIONS

Modificació del contracte. Es preveuen les següents causes de modificació, aplicables a cada lot:

Bàsiques

- Augment dels amidaments respecte dels previstos en els amidaments del projecte, quan l'alteració del preu del contracte que se'n derivi sigui superior al 10% del preu inicial, IVA exclòs.
- Canvis de materials, acabats, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències o necessitats de l'òrgan de contractació.
- Introducció de nous elements de mesura (com poden ser sensors, cabalímetres, analitzadors, etc.) necessaris per la monitorització energètica o la gestió de les instal·lacions i que no estan contemplats o inclosos en el projecte, prèviament validats per l'òrgan de contractació.

Demandes de tercers

- Derivades de canvis en el materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. prèviament validades per l'òrgan de contractació.
- Derivades de les indicacions, exigències i/o requeriments de les administracions competents.

Seguretat i afectacions

- Derivades de les indicacions i/o exigències de seguretat emeses per autoritats competents.
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la reducció de les immissions, afectacions sobre l'entorn o millora de la circulació emeses per autoritats competents.
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la preservació d'elements patrimonials, elements vegetals o arqueològics emeses per autoritats competents.
- Derivades de l'afecció a les instal·lacions de les entitats prestadores de serveis (companyies) necessàries per executar les obres objecte del projecte.

Preexistències

- Derivades de circumstàncies imprevisibles o sobrevingudes en relació al subsòl, incloent terrenys antròpics, naturals i sols contaminats i troballes arqueològiques.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte. Si la modificació implica l'execució d'una nova unitat d'obra no prevista en el projecte, ni deduïble d'aquest, el preu de l'esmentada nova unitat d'obra es fixarà contradictòriament d'acord amb allò especificat a la clàusula 33 del Plec.

S. REVISIÓ DE PREUS

Revisió de preus: No.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

T. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

Subcontractació: Sí, de conformitat amb el previst a la Clàusula 34 d'aquest PCAP.

D'acord amb l'article 215.2.e) en relació amb el 75.4 de la LCSP, s'estableixen les següents tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació:

- Les tasques de Cap d'obra, que assumirà la representació tècnica del constructor en l'obra.

Adicionalment i d'acord amb l'article 5 de la Llei 32/2006, únicament s'admeten tres nivells de subcontractació. Per tant, el tercer subcontractista no podrà subcontractar els treballs que hagués contractat amb un altre subcontractista o treballador autònom.

Cessió del contracte: Sí, en els termes previstos a l'article 214 de la LCSP.

U. GARANTIA PROVISIONAL

Garantia provisional: No procedeix.

V. GARANTIA DEFINITIVA

Garantia definitiva: Sí. 5% de l'import d'adjudicació de cada lot en el que es divideix el contracte (IVA exclòs) (art 107.1 LCSP).

Formes de constitució: Segons previst en la clàusula 20 del present Plec.

W. GARANTIA COMPLEMENTÀRIA

Garantia complementària. Sí, en els següents casos, només quan l'òrgan de contractació ho estimi convenient:

☒ No es preveu pel present procediment.

☐ En cas que l'oferta adjudicatària hagués estat inicialment incursa en presumpció de temeritat pel seu baix import, el percentatge serà del 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs).

☐ En els supòsits en els que el contracte estigués finançat amb fons de la Unió Europea, l'adjudicatari haurà de constituir una garantia complementària del 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs).

Aquesta garantia respondrà del compliment per part de l'adjudicatari de les especials condicions d'execució d'aquests contractes, així com dels danys i perjudicis que la retirada d'aquests fons pogués causar a l'entitat, com a conseqüència d'incompliments imputables al contractista.

En el supòsit que es triïn les dues opcions, es constituirà una única garantia complementària del 5% del preu d'adjudicació del contracte, la qual respondrà les dues mencionades eventualitats.

Formes de constitució: Segons previst en la clàusula 20 del present Plec.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

X. TERMINI DE GARANTIA

Dotze (12) mesos a partir de la recepció provisional de cada lot, en els termes continguts en la Clàusula 35 d'aquest PCAP.

Y. MODEL D'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES

Segons l'Annex 2 del present Plec.

Z. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Condicions especials d'execució:

Són condicions especials d'execució comuns dels lots en els que es divideix el contracte:

1. El compliment de les obligacions de visibilitat, transparència i comunicació regulades pels articles 47 i 50 i l'Annex IX del Reglament (UE) 2021/1060, del Parlament Europeu i del Consell, de 14 de juny de 2021, el qual regula les responsabilitats dels beneficiaris en relació a les mesures de comunicació i visibilitat. Aquestes obligacions s'ajusten a les exigències que s'haurà de complir per part del contractista al tractar-se d'un projecte finançat amb el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea, en el marc del Programa FEDER de Catalunya 2021- 2027.
2. Tenir contractada una assegurança de Responsabilitat Civil, adequada a l'objecte i dimensions dels treballs a executar, que garanteixi els danys i perjudicis que es puguin derivar pels danys produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament i/o execució dels treballs que s'integren en aquest Contracte amb els següents límits i garanties mínimes, i amb compliment de la resta de requisits incorporats a l'Annex 8 del present Plec:

Límit per sinistre mínim de 3.000.000€

Garanties:

 - (i) Responsabilitat Civil General
 - (ii) Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a 600.000 €.
 - (iii) Responsabilitat Civil Creuada
 - (iv) Responsabilitat Civil Professional
 - (v) Responsabilitat Civil Subcontractistes
 - (vi) Responsabilitat Civil Productes o Post Treballs (12 mesos)
3. L'obligació de facilitar la informació que li sigui requerida per la Direcció Facultativa o la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte sobre les condicions de treball que, una vegada adjudicat el contracte, li siguin d'aplicació. Aquestes condicions especials d'execució seran exigides igualment als subcontractistes que participin en l'execució del contracte.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

4. El compliment de tots els compromisos assumits per l'empresa adjudicatària a l'oferta que hagi presentat.
5. La recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix, també serà condició especial d'execució la retirada dels embalatges, envasos i qualsevol altre tipus de recipient buit, que s'hauran de dipositar en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o sistema de gestió de residus autoritzat.
6. L'adopció de les mesures corresponents per reduir l'impacte de les emissions de gasos amb efecte hivernacle i proporció a l'IREC de tota la informació necessària perquè pugui quantificar les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle derivades de l'ús de la maquinària i vehicles associats a l'execució del contracte.
7. L'adjudicatari ha d'emprar preferentment el català en les seves relacions amb l'IREC derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte, segons l'establert a la clàusula 32 d'aquest Plec.
8. En matèria de protecció de dades: complir les obligacions establertes a la normativa estatal i de la Unió Europea respecte al tractament de dades de caràcter personal, en tot moment de la durada del contracte.
9. El deure de confidencialitat sobre les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, o que el contractista conegui amb ocasió de la seva execució.
10. Abstenir-se de realitzar conductes que puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta.
11. El compliment de les normes, principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula 32 del present Plec.
12. Executar el contracte, ja sigui el contractista, els subcontractistes, les filials o les empreses vinculades que l'executin, amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte han de ser íntegrament declarats i tributat d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.
13. El compliment del Conveni sectorial i territorial aplicable a l'adjudicatari i als seus subcontractistes en cas que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats sense perjudici de les millores que pugui establir, i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part de l'adjudicatari als treballadors adscrits als contractes.
14. El manteniment de les condicions laborals i socials fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui aplicable, de les persones que executen el Contracte durant tota l'execució d'aquest, sense perjudici d'efectuar les possibles actualitzacions que, en el seu cas, fossin aplicables com a conseqüència de canvis normatius.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

15. El pagament, en temps i forma, segons els requisits contemplats als articles 215 a 217 de la LCSP, als subcontractistes que, en el seu cas, el contractista principal recorri.

De conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP, totes les condicions d'execució seran igualment exigides a tots els subcontractistes que, si s'escau, participin de l'execució del Contracte.

AA. PENALITZACIONS

L'incompliment o compliment defectuós del contracte donarà lloc a la imposició de penalitzacions en els termes previstos a la Clàusula 29 del present Plec.

AB. PRESENTACIÓ DE FACTURES

El contractista haurà de presentar les factures incloent de forma obligatòria la següent informació, en els termes previstos a la Clàusula 30 del present plec:

- Número de contracte d'IREC (Expedient) en base al qual s'emet la factura.
- Número de certificació a la qual es remet la factura.

Les factures s'han d'emetre en format electrònic a través del servei d'e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC) o a través FACe, de l'Administració General de l'Estat.

AC. PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

Encarregat del tractament de dades de caràcter personal:

El contractista és encarregat de tractament de dades LOPDGDD:

☒ NO ☐ SÍ

En cas que sigui encarregat del tractament: veure clàusula 38 i 39 i annex 6 del present Plec.

Comunicació de dades de caràcter personal:

L'execució del Contracte requereix la comunicació de dades per part de l'entitat contractant:

☒ NO ☐ SÍ

L'execució del Contracte requereix la comunicació de dades per part de l'entitat contractista:

☒ NO ☐ SÍ

AD. FINANÇAMENT EUROPEU.

Aquest contracte està finançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea, en el marc del Programa FEDER de Catalunya 2021- 2027.

Per aquest motiu, l'empresa adjudicatària estarà obligada a complir les obligacions d'informació i publicitat que siguin d'aplicació.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

ÍNDEX

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES.....	2
I. DISPOSICIONS GENERALS.....	19
Clàusula 1. Objecte del contracte	19
Clàusula 2. Necessitats a satisfer i idoneïtat del contracte.....	19
Clàusula 3. Valor estimat del contracte, pressupost base de licitació i preu del contracte.....	19
Clàusula 4. Termini d'execució del contracte	20
Clàusula 5. Règim jurídic del contracte	20
Clàusula 6. Admissió de variants i millores	22
Clàusula 7. Tramitació de l'expedient, procediment d'adjudicació i documentació que es facilitarà als licitadors	22
Clàusula 8. Utilització de mitjans de comunicació electrònics.....	23
Clàusula 9. Aptitud per contractar	24
Clàusula 10. Solvència de les empreses licitadores i classificació empresarial	27
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	28
Clàusula 11. Presentació de documentació i proposicions.....	28
Clàusula 12. Format de presentació d'ofertes electrònicament mitjançant l'aplicació del Sobre Digital ...	29
Clàusula 13. Contingut dels sobres	32
Clàusula 14. Mesa de Contractació	38
Clàusula 15. Criteris de valoració	38
Clàusula 16. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats	39
Clàusula 17. Obertura i valoració de les ofertes	40
Clàusula 18. Classificació de les ofertes	42
Clàusula 19. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació	43
Clàusula 20. Garantia definitiva	46
III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	47
Clàusula 21. Adjudicació del contracte	47
Clàusula 22. Formalització del contracte	48
Clàusula 23. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	49
IV. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	49
Clàusula 24. Direcció i inspecció de l'execució del contracte	49
Clàusula 25. Programa de treball, documentació relativa a la seguretat i salut en el treball i Pla d'obres	50
Clàusula 26. Execució del contracte.....	52
Clàusula 27. Condicions especials d'execució contractual i obligacions essencials del contracte.....	52
Clàusula 28. Demora en les prestacions	53
Clàusula 29. Responsabilitat en l'execució i penalitats.....	54
V. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	56
Clàusula 30. Abonaments a l'empresa contractista.....	57
Clàusula 31. Risc i ventura i revisió de preus	57
Clàusula 32. Obligacions de l'empresa adjudicatària.....	58
Clàusula 33. Modificació del contracte	64
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS	65
Clàusula 34. Successió, subcontractació i cessió	65
VII. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	69



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Clàusula 35. Recepció i liquidació	69
Clàusula 36. Causes de resolució del contracte	71
Clàusula 37. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	73
Clàusula 38. Responsabilitat per vici ocults.....	73
VIII. DISPOSICIONS RELATIVES A PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT	74
Clàusula 39. Protecció de dades	74
Clàusula 40. Confidencialitat.....	75
IX. RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT	75
Clàusula 41. Règim de recursos	75
Clàusula 42. Jurisdicció competent.....	76
ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (DEUC).....	78
ANNEX 2. MODEL OFERTA ECONÒMICA.....	79
ANNEX 3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	80
ANNEX 4. DECLARACIÓ RESPONSABLE	86
ANNEX 5.A MODEL D'AVAL BANCARI	88
ANNEX 5.B MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINITIVA.....	89
ANNEX 6. ACORD DE CONFIDENCIALITAT	90
ANNEX 7. MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS DE LA PERSONA O EMPRESA LICITADORA I/O ADJUDICATÀRIA DEL CONTRACTE	92



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), del contracte d'obres dividits en dos lots l'objecte dels quals es descriu a l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2. Així mateix, els lots en els quals es divideix l'objecte del Contracte, les limitacions al nombre de lots als quals un mateix licitador pot presentar oferta i el nombre de lots que poden adjudicar-se a cada licitador s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Clàusula 2. Necessitats a satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el Contracte són les que consten en el Projecte, adjunt al present document, del qual forma part integrant.

Clàusula 3. Valor estimat del contracte, pressupost base de licitació i preu del contracte

3.1. El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per calcular-lo és el que s'assenyala en l'**apartat B del quadre de característiques**, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit (en endavant, IVA).

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme al que estableix l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuais modificacions i, si s'escau, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

3.2. El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'**apartat C del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest Contracte. Aquest import inclou tots els factors de valoració i totes les despeses necessàries per a l'execució de les obres que es detallen en aquest Plec i/o en el Projecte executiu i que corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, excloent l'IVA.

El sistema per a la determinació del preu del Contracte és el que s'indica a l'**apartat C del quadre de característiques**.

3.3. El preu del Contracte és el de l'adjudicació més el corresponent IVA, que haurà de figurar en partida independent. En el preu del Contracte es consideraran inclosos tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin aplicables, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest Plec que s'han de complir durant l'execució del Contracte.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost base de licitació. Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

L'adjudicatari està obligat a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del Contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional. L'IREC no estarà obligat a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base al preu o preus unitaris oferts.

3.4. El preu del Contracte no és objecte de revisió, tal com s'estableix a l'**apartat S del quadre de característiques**.

3.5. **Existència de crèdit.** Es fa constar que s'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que se'n deriven per a l'IREC del compliment del Contracte a què es refereix el present Plec. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta a l'**apartat C del quadre de característiques**.

Clàusula 4. Termini d'execució del contracte

4.1. El termini d'execució del Contracte és el que s'estableix a l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i, si s'escau, els terminis parcials són els que es fixen en el calendari o en el programa de treball que s'aprovi. Aquests terminis comencen a comptar des del dia de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

4.2. L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.3. El Contracte no es podrà prorrogar, tal com consta a l'**apartat D del quadre de característiques**.

4.4. Quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de l'aplicació de les penalitats que, si s'escau, siguin procedents.

Clàusula 5. Règim jurídic del contracte

5.1. L'IREC està subjecte a les disposicions de la LCSP relatives a la contractació harmonitzada que, com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública, li són aplicables. A la preparació i adjudicació del present Contracte li resulta d'aplicació el previst en el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP. En concret, d'acord amb l'article 317 de la LCSP, la preparació i adjudicació del contracte es regiran per les normes establertes en les Seccions 1a i 2a del Capítol I del Títol I del Llibre II de la mateixa Llei.

En tots els casos, respecte als efectes i extinció, aquest contracte queda subjecte al dret privat. No obstant això, seran d'aplicació aquelles normes a què es refereix el paràgraf primer de l'article 319: en matèria mediambiental, social o laboral (article 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4t de l'article 198, 4t de l'article 210 i 1r de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP, i així com la causa de resolució



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

recollida a la lletra i) de l'article 211 de la LCSP.

5.2. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, quant als seus efectes i extinció, al dret privat, en els termes exposats en l'apartat anterior, regint-se per aquest Plec, pel Projecte executiu, pel Contracte i la documentació annexada, que es consideren part integrant del Contracte.

A més, es regeix per la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (en endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el qual no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (en endavant, RGLCAP).

e) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

i) Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables en els contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la normativa sectorial que sigui aplicable.

5.3. Aquest Plec, els seus annexos i el Projecte executiu, inclosos tots els seus annexos, tenen caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut d'aquest Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu Contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del RGLCAP, i els quadres de preus del projecte aprovat també tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En cas de contradicció entre el present PCAP i el plec de prescripcions tècniques



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

integrat en el Projecte executiu, prevaldrà el present plec.

5.4. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada per les empreses licitadores del contingut d'aquest Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

5.5. La interpretació del Contracte i la resolució d'hipotètiques discrepàncies sobre el seu contingut, aplicació, o qualsevol altre aspecte relacionat, es farà tenint en compte, en primer lloc, el que disposa el Plec de Clàusules Administratives particulars i en el Projecte executiu de les obres i, en segon lloc, el que disposa el Contracte considerat en conjunt.

El desconeixement del Contracte en qualsevol dels seus termes i/o dels altres documents contractuals que en formen part i/o de la normativa aplicable, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

5.6. En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

Clàusula 6. Admissió de variants i millores

No s'admetran variants i/o millores tal com consta en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Clàusula 7. Tramitació de l'expedient, procediment d'adjudicació i documentació que es facilitarà als licitadors

7.1. La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del Contracte són els establerts a l'**apartat E del quadre de característiques**.

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), així com al perfil del contractant de l'IREC, residenciat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya: Perfil de Contractant de l'IREC.

A l'anunci es farà constar la data d'enviament de l'anunci al DOUE. La publicació al DOUE precedirà qualsevol altra publicació en els termes establerts a l'article 135.3 de la LCSP.

L'adjudicació del Contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**annex 3** del present Plec.

7.2. Documentació que es facilitarà als licitadors: des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir a través del Perfil de Contractant la documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els documents següents:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars
- Projecte executiu
- Annexos

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

7.3. De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, les persones interessades en el procediment de licitació podran demanar a l'IREC informació addicional sobre els plecs, que aquesta facilitarà almenys 6 dies naturals abans de la finalització del termini fixat per presentar les ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies naturals abans del transcurs del termini de presentació de les ofertes.

Els aclariments a la documentació de caràcter contractual tindran caràcter vinculant i es faran públiques al perfil del contractant de l'IREC **l'apartat K del quadre de característiques**.

7.4. **Direcció Facultativa:** es designarà la Direcció Facultativa per part d'IREC, la identitat de la qual consta en **l'apartat I del quadre de característiques**, a qui correspondrà supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

Així mateix, l'empresa adjudicatària haurà de determinar un interlocutor directe amb el qual la Direcció Facultativa o la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (o persones/es en qui delegui l'empresa que assumeixi les funcions de Direcció Facultativa), puguin comentar els aspectes relacionats amb l'execució del Contracte. En aquest cas, la interlocució serà assumida pel cap d'obra.

7.5. Òrgan de contractació: l'òrgan de contractació del present contracte és el Director econòmic i gerent de l'IREC.

Clàusula 8. Utilització de mitjans de comunicació electrònics

8.1. La present licitació es publicarà en el Perfil de Contractant d'IREC, al qual es pot accedir a través de la web que consta referenciada en **l'apartat K del quadre de característiques**.

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que es realitzin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del Contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a l'efecte en el DEUC, d'acord amb l'indicat en la clàusula 11 del present Plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, la persona o persones designades hauran d'accedir mitjançant enllaç que s'enviarà a l'efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data de tramesa de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia al perfil de contractant de l'IREC. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. Tanmateix, en cas que procedeixi, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial per al Tribunal Català de Contractes del Sector Públic computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho desitgin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a l'efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant d'IREC, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/IREC?categoria=0>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11 del present Plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran en la licitació automàticament. Aquesta subscripció permetrà rebre l'avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites a qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer en ocasió o a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present Contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònics, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al Contracte.

Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'entitat contractant en subscriure's a la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en la clàusula 38.1 del present Plec.

8.4. Certificats digitals: d'acord amb la Disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel que es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admès per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Quant als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres".

Clàusula 9. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si s'escau, el Contracte corresponent les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que compleixin les



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

condicions següents:

- a. Que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 i següents de la LCSP;
- b. Que no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 85 de la LCSP;
- c. Acreditar la classificació empresarial o, en el seu cas, solvència econòmica i financera i tècnica o professional requerida, en els termes indicats en la clàusula 10 d'aquest Plec i en els **apartats L i M del quadre de característiques**.
- d. Tenir l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del Contracte. En concret, atenent a la naturalesa del contracte, el licitador de cada lot haurà d'estar inscrit al Registre d'Empreses Acreditades (REA).

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest Contracte han d'estar compreses dins de la finalitat, objecte i/o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del Contracte.

9.2. En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i presentar un altre DEUC separat per a cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o tingui intenció de subcontractar, degudament signada.

En el supòsit que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, el licitador i les entitats amb les quals col·labori per a la prestació del present Contracte seran solidàriament responsables de l'execució d'aquest.

9.3. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita al Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en els quals constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar NIF de l'empresa.

9.4. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

9.5. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establertes, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o certificat, en els termes que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

9.6. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc de domicili de



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, i en el seu defecte, que actuïn habitualment en el trànsit local en l'àmbit de les activitats que assoleixi l'objecte del Contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC).

En aquest sentit, i sens perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estat no pertanyents a la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats a l'article 3 de la LCSP, en una forma substancialment anàloga. Aquest informe de reciprocitat serà prescindible quan el contracte sigui subjecte a regulació harmonitzada i en relació a empreses d'Estat signants de l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC).

9.7. Poden participar en la licitació les unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixen temporalment a l'efecte (UTE), sense que sigui necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquestes empreses resten obligades solidàriament davant l'òrgan de contractació. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, en la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el qual es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i el nomenament d'una persona representant o apoderat únic amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del Contracte fins a la seva extinció, sens perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa assumint el compromís fefaent de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicataris.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del Contracte fins a la seva extinció.

9.8. No poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del Contracte o hagin assessorat l'òrgan de contractació durant la participació del procediment de contractació, si aquesta participació pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi amb relació a la resta de les empreses licitadores. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació mitjançant l'aportació de la corresponent declaració responsable dins del Sobre que contingui la documentació administrativa.

9.9. Tota la documentació que es presenti ha de ser original o una còpia degudament autenticada i legitimada. Les escriptures de les entitats mercantils que es lliurin hauran d'estar degudament inscrites en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial que correspongui. El licitador podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial, pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsats.

9.10. Els licitadors que comptin amb cinquanta o més treballadors/es han de tenir ocupats un nombre de treballadors/es amb discapacitat no inferior al 2% del total de la plantilla, o donar compliment a



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

les mesures alternatives establertes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva en favor dels treballadors amb discapacitat, o norma que el substitueixi. Així mateix, han de disposar d'un pla d'igualtat, que ha d'estar inscrit al registre corresponent. L'incompliment d'aquestes obligacions constitueix una prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.1.d) de la LCSP.

Clàusula 10. Solvència de les empreses licitadores i classificació empresarial

10.1. Per participar en la licitació, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes– detallada a l'apartat **L del quadre de característiques**.

La classificació s'acreditarà mitjançant la comprovació per part de la mesa de contractació de la classificació definitiva en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o pel Registre d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC) de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de l'Administració de la Generalitat de Catalunya. El licitador haurà d'aportar una declaració responsable sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

A les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, no els és exigible la disposició de la classificació empresarial, de manera que han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat M del quadre de característiques**, a través dels mitjans que es relacionen.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències demanades a l'**apartat M del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se la autoritzarà a acreditar-la per mitjà dels documents que, en el seu cas, l'òrgan de contractació consideri apropiats.

No obstant els apartats anteriors, **únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/s com a adjudicatària/s**. Sens perjudici de l'anterior, l'IREC podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests aspectes. El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat, o que la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació.

10.2. Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients que indicats a l'**apartat N del quadre resum de característiques**. En aquest cas, aquest compromís té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos a l'article 211 de la LCSP.

10.3. D'acord amb l'article 75 LCSP, per a l'execució del Contracte les empreses licitadores podran acudir a altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que hi tinguin, per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que l'empresa licitadora demostrï que aquestes entitats no estan incurses en prohibició de contractar i que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament de recursos necessaris mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades. Tanmateix, pel que



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

fa als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executaran la part de l'objecte del Contracte per a la qual es requereixin aquestes capacitats.

En el supòsit que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC. En aquest cas l'empresa licitadora i les entitats amb les quals col·labori per a la prestació del Contracte seran solidàriament responsables de l'execució d'aquest.

10.4. En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

En les UTE, totes les empreses que formin part han d'acreditar la seva solvència, d'acord amb el que disposen els **apartats L i M del quadre de característiques** del present Plec. Per determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per a cadascuna de les seves integrants.

Totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en els articles 64 i 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat L del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix pels empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

No obstant això, respecte als aspectes relatius als títols d'estudis i professionals dels perfils requerits, o a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executaran les obres o prestaran els serveis per als quals són necessàries aquestes capacitats.

10.5. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar els quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud amb relació als requisits de selecció qualitativa que hi figurin.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 11. Presentació de documentació i proposicions

11.1. Les ofertes que presentin els licitadors s'han de referir al conjunt de les obres pertanyents al Projecte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides del pressupost.

11.2. El termini per presentar proposicions en aquesta licitació finalitza el dia i hora indicades a l'**apartat O del quadre de característiques**. Les ofertes presentades fora del termini establert es consideraran extemporànies.

11.3. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes als sobres indicats a l'**apartat P del quadre de característiques** mitjançant l'eina de sobre digital accessible a la següent adreça web:



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/IREC?categoria=0>

11.4. Les persones interessades en el procediment de licitació poden adreçar-se a IREC per sol·licitar informació addicional sobre els Plecs o la resta de documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis (6) dies naturals abans de la data límit fixada per a la recepció de les ofertes, a condició que les haguessin formulat almenys dotze (12) dies naturals abans de la data límit de presentació de les propostes.

Així mateix, les persones interessades en el procediment de licitació poden dirigir-se a IREC per a sol·licitar aclariments del previst en els Plecs o en la resta de documentació, a través de l'apartat "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació o per correu electrònic dirigit a licitacions@irec.cat. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant e l'IREC en la web:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/IREC?categoria=0>.

11.5. Les ofertes tindran una validesa de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini, els licitadors podran optar per mantenir o retirar les seves proposicions, amb total indemnitat per a les parts, sense que es pugui demanar cap tipus de compensació o indemnització. Les ofertes que, en el termini d'una setmana un cop transcorregut aquests sis (6) mesos no siguin retirades, s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

11.6. Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, ja sigui de forma individual o conjunta en UTE amb altres empreses. La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les quals s'hagi presentat el licitador infractor, i comportarà la corresponent exclusió del present procediment de licitació.

11.7. La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixen en la normativa aplicable en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

11.8. **Confidencialitat de la informació:** les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present Plec, del Projecte executiu de les obres, i l'autorització a la mesa i l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de la Generalitat de Catalunya, el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Clàusula 12. Format de presentació d'ofertes electrònicament mitjançant l'aplicació del Sobre Digital

12.1. Les empreses licitadores han de presentar les ofertes electrònicament, en el termini que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'aplicació de Sobre Digital accessible en l'espai virtual d'aquesta licitació a l'adreça web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/IREC



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'emplenar un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, a l'adreça o adreces electròniques indicades en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les empleades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin al DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant els mitjans de comunicació electrònics previstos a la LCSP.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté al missatge d'activació és d'accés exclusiu per a poder presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través de l'enllaç enviat, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida per al present procediment i adjuntar-la en format electrònic en el sobre o els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

12.2. Per poder iniciar l'enviament de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació (llevat del Sobre A que no requereix la paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores no han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza amb la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau o claus (pot ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per a cadascun), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per desxifrar les ofertes i, per tant, per accedir al seu contingut.

12.3. Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual segur que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, si s'escau, de la constitució de la mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

En el cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifrat de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula o paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula o paraules clau.

12.4. Un cop emplenada tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no hagi estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades, tot i que sí que és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi una o unes ofertes anteriors, ho ha d'informar així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, si s'escau, la Mesa de Contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

12.5. En cas d'incidència tècnica de la Plataforma que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital l'últim dia de presentació de les proposicions, l'empresa licitadora podrà completar la tramitació corresponent per a la presentació de l'oferta en el moment en què això resulti possible, sense que es requereixi en tot cas que l'òrgan de contractació adopti una decisió prèvia expressa respecte d'una possible ampliació del termini pel temps que es consideri imprescindible.

Es pot trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital en l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "Suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

<https://contractaciopublica.cat/es/manuals/usuari>

12.6. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició adicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de les quals es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha tramès l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes enviades en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol mena de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'entitat contractant no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de Contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que els serà demanada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin danyats. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar la seva empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, enviats en suport físic electrònic, i dels enviats en l'oferta a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser utilitzada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica, en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes superiors a aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició es van incorporar en l'apartat d'una altra documentació numerada (part 1 de 2, part 2 de 2).

12.7. D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF.

12.8. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Clàusula 13. Contingut dels sobres

13.1. Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'entitat contractant en aquest procediment de contractació seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb les finalitats identificades en la clàusula 38 del present Plec.

Així mateix, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, és aplicable el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

13.2. Les propostes constaran de tres (3) sobres en format digital, amb el contingut que s'indica a continuació:

SOBRE A. Documentació administrativa de compliment dels requisits previs.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

En aquest sobre les empreses licitadores han d'incloure:

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han d'aportar el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) que serà formulat mitjançant el model de l'**annex 1** del present Plec, que haurà de signar-se pel licitador persona natural o representant legal de la persona jurídica.

La Instrucció 1/2016, de 26 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat, regula les instruccions per emplenar el DEUC: [Instrucció 1/2016](#).

Mitjançant el DEUC les empreses licitadores declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar l'oferta i el DEUC;
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest Plec;
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta dels requisits que s'estableixen en aquest Plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognoms i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula 8 d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per a representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans altres empreses, de conformitat amb el que disposa l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o tingui intenció de subcontractar.

L'empresa licitadora que figuri en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només ha de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC) de la Generalitat de Catalunya, o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del sector públic (ROLECE), **només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes**



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

empreses han d'indicar al DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest Plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos, amb caràcter previ a l'adjudicació del Contracte.

El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

Tanmateix, l'IREC podrà demanar a l'empresa licitadora que presenti la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el ROLECE o que figurei en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no estarà obligada a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres, sense perjudici d'indicar en el DEUC la informació necessària perquè l'òrgan de contractació pugui accedir als documents o certificats corresponents.

És causa de prohibició de contractar haver incorregut en falsedat en les dades que facin constar al DEUC els licitadors, en aplicació de l'article 71.1 e) de la LCSP, l'apreciació de la qual podrà comportar l'inici d'expedient per declarar, si s'escau, la prohibició de contractar del licitador incurs en aquesta circumstància.

b) Declaració sobre grup empresarial

Quan empreses del mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de complimentar l'apartat corresponent del DEUC de l'**annex 1**, fent constar les denominacions socials d'aquestes empreses, als efectes del que disposa l'article 149.3 de la LCSP. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.

c) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de les empreses estrangeres

En cas d'empreses estrangeres hauran d'emplenar l'apartat corresponent del DEUC de l'**annex 1**, fent constar que se sotmetran a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que puguin sorgir del Contracte, amb renúncia expressa al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

d) Compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE)

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una **unió temporal d'empreses** si resulten adjudicatàries del Contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i **presentar un DEUC separat** en el qual figurei, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, es farà constar a l'apartat corresponent del model DEUC de l'**annex 1** i s'aportarà la documentació següent d'acord amb el que disposa l'article 69.3 de la LCSP:



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

1. Un compromís subscrit per les empreses de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses (UTE) en cas de resultar adjudicatàries del Contracte.
2. El nom i circumstàncies de les empreses que volen constituir la unió.
3. El percentatge en què cadascuna participarà en la UTE.

Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

e) Compromís de compliment del Conveni que sigui aplicable a l'adjudicatari i al personal subcontractat

Els licitadors que siguin persones jurídiques o empresari persona física amb treballadors contractats hauran d'emplenar l'apartat corresponent del model de DEUC de l'**annex 1**, amb el compromís de compliment del Conveni que sigui aplicable al licitador i al personal subcontractat.

En cas que algun dels mitjans personals adscrits d'acord amb l'**apartat M del quadre de característiques** no sigui propi del licitador, el compliment del Conveni que sigui d'aplicació també s'haurà d'acreditar en aquest moment.

f) Declaració responsable del compliment de les obligacions en matèria de protecció de dades personals

Els licitadors amb la presentació de l'oferta es comprometen al compliment de les obligacions en matèria de protecció de dades personals, d'acord amb els termes previstos a la clàusula 38 del Plec.

g) Comunicació relativa a la part o parts dels treballs del Contracte que seran objecte de subcontractació

Els licitadors hauran d'emplenar l'apartat corresponent del model de DEUC de l'**annex 1**, en cas que tinguin intenció de subcontractar, indicant la part de la prestació que se subcontractarà, amb l'import i el nom o perfil professional dels subcontractistes si ja es coneguessin i la justificació de l'aptitud per executar la prestació concreta, indicant els elements tècnics i humans de que disposa i la seva experiència.

h) Compromís d'adscripció de mitjans personals

Els licitadors hauran de presentar una declaració de l'empresa del compromís d'adscriure a l'execució del Contracte determinats mitjans materials i/o personals, tal com es requereix en l'**apartat M del quadre de característiques**.

i) Declaració d'absència de conflicte d'interessos de la persona o empresa licitadora

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi ètic i de conducta en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual i, a tal efecte, l'empresa licitadora haurà d'aportar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista a l'annex II del Codi ètic esmentat d'acord amb el model indicat a l'**annex 7** del plec.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

j) Declaració responsable del compliment de les obligacions establertes en la normativa vigent en matèria d'igualtat efectiva entre dones i homes, i del compliment de la quota de reserva de llocs de treball del 2% per a persones amb discapacitat

Els licitadors hauran de presentar una declaració del compliment de la quota de reserva de llocs de treball del 2% per a persones amb discapacitat i de les obligacions establertes a la normativa vigent en matèria d'igualtat efectiva entre dones i homes de l'empresa licitadora d'acord amb el model previst a l'**annex 4** del Plec.

També caldrà l'aportació del corresponent certificat d'inscripció al corresponent Registre Laboral o documentació que acrediti el compliment de l'obligació d'inscripció.

S'adverteix que de conformitat amb la modificació de l'article 71 de la LCSP en virtut de la disposició addicional segona de la Llei Orgànica 2/2024, de 1 d'agost, de representació paritària i presència equilibrada de dones i homes, la falta d'inscripció del pla d'igualtat al corresponent registre laboral per part d'aquells licitadors que la normativa els hi obligui, suposarà una causa de prohibició per contractar. No obstant, es donarà un tràmit d'aportació de proves per aquells licitadors que no compleixin amb l'obligació i/o hagin iniciat els tràmits per registrar el corresponent pla d'igualtat.

SOBRE B. Proposta tècnica la valoració de la qual depengui de criteris sotmesos a judici de valor

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor. Han d'incloure els documents següents, d'acord amb el que s'estableix a l'**annex 3** d'aquest Plec:

- Proposta tècnica que inclogui una descripció de la metodologia en l'execució del contracte, d'acord amb el previst a l'**annex 3** d'aquest Plec.

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció de 10 punts en la proposta tècnica (Sobre B).

Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior seran rebutjades en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment. No es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre C) d'aquells licitadors que, per aquest motiu, haguessin quedat exclosos del procediment de licitació.

Conseqüentment, les ofertes excloses per no haver arribat al llindar mínim establert no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades, en no considerar-se admeses al procediment.

L'extensió màxima de la proposta tècnica és l'establerta a l'annex 3 del present Plec.

La inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol altra informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió automàtica de l'empresa licitadora, en haver-se vulnerat el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

SOBRE C. Oferta econòmica.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Les empreses licitadores han d'incloure en el sobre els següents documents:

- La seva **oferta econòmica** i la documentació relacionada que s'ha de formular d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex 2** d'aquest Plec.

En el preu ofert s'haurà d'indicar l'IVA corresponent en partida independent.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació i aquelles ofertes que presentin omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

13.3. A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

La proposició ha d'anar signada pel representant legal de l'empresa licitadora i, en cas que es tracti d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha de ser o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.

13.4. L'empresa licitadora podrà assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que pot declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per l'empresa licitadora en els Sobres B i C, poden considerar-se de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de l'empresa ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de manera expressa i justificada els documents o dades facilitades que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació.

13.5. L'empresa licitadora podrà presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de la seva oferta que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la Mesa de Contractació, en cas que es



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb els mateixos documents - amb les mateixes empremtes digitals - que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

13.6. La presentació de l'oferta comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot el declarat per l'empresa licitadora, llevat que aquesta s'hi oposi expressament.

Clàusula 14. Mesa de Contractació

14.1. El procediment serà tramitat per la Mesa de Contractació integrada pels membres que s'especifiquen a l'**apartat J del quadre de característiques** del present Plec.

En la constitució de la Mesa de Contractació, els seus membres declararan sobre l'existència o no d'incompatibilitats previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquests supòsits, en formarà part el membre substitut o es cridarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

14.2. Les funcions de la Mesa de Contractació són les següents:

- a. La qualificació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a què es refereixen els articles 140 i 141 LCSP, i, si escau, acordar l'exclusió dels candidats o licitadors que no acreditin aquest compliment, previ tràmit d'esmena.
- b. La valoració de les proposicions dels licitadors.
- c. Si és el cas, la proposta sobre la qualificació d'una oferta com a anormalment baixa, prèvia tramitació del procediment a què es refereix l'article 149 LCSP.
- d. La proposta a l'òrgan de contractació d'adjudicació del contracte a favor del licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 LCSP, segons procedeixi de conformitat amb el present Plec.

14.3. La Mesa de Contractació és l'encarregada de proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte, i podrà ser auxiliada per un equip tècnic, que en la condició d'òrgan auxiliar de la mesa podrà realitzar les tasques que la mesa li demani d'anàlisi tècnica de les propostes.

Clàusula 15. Criteris de valoració

15.1. Per a la valoració de les proposicions presentades i admeses i la determinació de la millor oferta s'atendrà als criteris d'adjudicació establerts a l'**apartat Q del quadre de característiques**, que remet a l'**annex 3** del present Plec.

La presentació de la proposició del licitador implica que aquesta compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat pot veure's afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per l'IREC.

15.2. L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a la licitació que igualin o superin els mínims de puntuació establerts en el present Plec.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Quan cap de les ofertes assoleixi la puntuació mínima exigida per ser adjudicatari d'acord amb els criteris d'adjudicació, es rebutjaran totes les ofertes i es declararà desert el procediment de licitació.

Clàusula 16. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

16.1. La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres que seguidament es detallen.

D'acord amb el que disposa l'article 149 de la LCSP, la identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat es referiran a l'oferta considerada en el seu conjunt.

Així mateix, d'acord amb el previst a l'article 149.3 de la LCSP, en cas que s'haguessin presentat ofertes pertanyents a un mateix grup empresarial, en els termes de l'article 42.1 del Codi de comerç, únicament es tindrà en consideració, aquella que fos més baixa econòmicament, amb independència de que es presenti individualment o conjuntament amb una altra empresa o amb empreses alienes al grup amb les quals concorre en UTE.

Els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà l'esmentat caràcter anormal és el previst a l'article 85 RGLCAP:

1. Quan, concorrent un **únic licitador**, l'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin **dos licitadors**, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin **tres licitadors**, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin **quatre o més licitadors**, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. En concret, requerirà al licitador que l'hagi presentada a fi que:

Justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa en particular allò que es refereixi als següents aspectes de l'oferta:

- Estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per a executar la prestació.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

- La innovació i originalitat de les prestacions proposades.
- El compliment de les obligacions que per disposició normativa nacional o comunitària s'estableixen en matèria mediambiental, social i laboral i de subcontractació, no essent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò disposat a l'article 201 de la LCSP.
- La possible obtenció d'ajudes públiques, acreditant llur concessió sense contravenir les disposicions comunitàries.
- La justificació de que l'oferta no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte.

L'empresa licitadora disposarà d'un termini de cinc (5) dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

16.2. Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a l'efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en el qual han d'aportar la documentació corresponent.

Transcorregut el termini esmentat, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa demanada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, de manera que l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

Un cop rebuda la informació i la documentació justificativa demanada dins el termini corresponent, es valorarà si les justificacions desvirtuen la presumpció de valors anormals o desproporcionats i la Mesa de Contractació elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, bé acceptar l'oferta, perquè es considera acreditada la seva viabilitat o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

16.3. L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si la justificació es basa en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius d'aplicació, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 17. Obertura i valoració de les ofertes

17.1. Un cop finalitzat el termini establert per a la presentació de les ofertes, es procedirà per part de la Mesa de Contractació en sessió no pública a l'obertura del Sobre A, als efectes de verificar i qualificar la validesa de la documentació prevista a la clàusula 13 del Plec i continguda al sobre A.

17.2. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els corregeixin en el termini màxim de tres (3) dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació. Si no ho fan així, quedaran excloses del procediment de contractació.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme mitjançant eNOTUM a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

Es consideraran no esmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables els que facin referència a la mera manca d'acreditació d'aquests requisits. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació dels licitadors que presenti defectes no esmenables i dels licitadors que no hagin procedit a esmenar els defectes en el termini atorgat.

D'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa de Contractació podrà demanar a les empreses licitadores els aclariments que necessiti sobre els certificats i documents presentats o requerir-los perquè presentin complementaris. En aquest cas, les empreses licitadores disposaran d'un termini de cinc (5) dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment perquè aportin la documentació requerida, sense que puguin presentar-se després de declarar-se admeses les ofertes, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP.

17.3. Posteriorment, la mesa de contractació obrirà el sobre B.

Una vegada obertes les propostes contingudes en el Sobre B i comprovada la documentació incorporada a cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que han de ser excloses per no ajustar-se a les bases exposades en aquest Plec.

Els serveis tècnics de l'entitat valoraran les ofertes contingudes en els sobres B de conformitat amb els criteris d'adjudicació ponderables en base a judicis de valor previstos a l'**annex 3** del present Plec i elevaran aquesta valoració a la Mesa de contractació.

La Mesa de Contractació podrà demanar dels licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessari en relació amb els sobres B, la qual haurà de presentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a l'efecte, que no podrà ser superior a 3 dies hàbils.

17.4. Practicada la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor es notificarà als licitadors la data d'obertura de la documentació continguda en el Sobre C. Aquesta data es donarà a conèixer a través del Perfil de contractant.

Abans de l'obertura del Sobre C o el mateix dia de l'obertura del Sobre C, l'entitat, a través del Perfil de Contractant donarà a conèixer la valoració obtinguda pels licitadors admesos en relació amb l'oferta continguda en el Sobre B.

Així mateix, també donarà a conèixer, si s'escau, els licitadors exclosos i la causa d'exclusió, i obrirà el sobre C de les propostes admeses. Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula 41.

17.5. La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec o concorrin en alguna de les causes d'exclusió previstes al present plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions seràn excloses.

La Mesa també podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Clàusula 18. Classificació de les ofertes

18.1. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixen els requeriments del Plec, la Mesa de contractació proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació, que elevarà a l'òrgan de contractació.

Per formular la proposta de classificació es poden sol·licitar els informes tècnics que s'estimin pertinents.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se sempre que motivi la seva decisió.

18.2. Si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació en tramitació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà, d'ofici o a instància de la mesa de contractació, a l'Autoritat Catalana de la Competència (ACCO), per tal que emeti un informe sobre el caràcter fundat o no d'aquests indicis en el termini de 20 dies hàbils. La remissió de la documentació a l'ACCO suposa la suspensió immediata de la licitació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, en cas que l'informe de l'ACCO conclougui que hi ha indicis fundats de conducta col·lusòria, l'òrgan de contractació remetrà a les empreses licitadores afectades la documentació necessària perquè en un termini de 10 dies hàbils, al·leguin tot el que considerin convenient en defensa dels seus drets i resoldrà de manera motivada el que sigui procedent. En cas que resolgui que hi ha indicis fundats de conductes col·lusòries, exclourà del procediment de contractació a les empreses licitadores responsables d'aquesta conducta, ho notificarà a totes les



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

empreses licitadores i continuarà el procediment de contractació amb les empreses licitadores restants.

Aquest procediment també s'aplicarà quan, en l'exercici de les seves funcions, la Mesa de contractació o, si s'escau, l'òrgan de contractació, apreciï possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorrin agrupades en una unió temporal.

18.3. En cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la major puntuació es presumeixi que és anormalment baixa segons els supòsits previstos a l'article 149 de la LCSP, la Mesa de contractació seguirà el procediment previst a l'esmentat article i l'assenyalat a la clàusula 16 del Plec.

18.4. **En cas d'empat** en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que tinguin a la seva plantilla un percentatge més alt de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social, primant, en cas d'igualtat, empresa licitadora que disposi del major nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla. En cas d'igualtat, es passarà al següent criteri.
- Proposicions presentades per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes. En cas d'haver un número igual de mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, es passarà al següent criteri.
- Empreses que tinguin el menor percentatge de contractes temporals a la plantilla.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat, previ requeriment de la mesa de contractació.

En cas de persistir l'empat una vegada aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del Contracte es dirimirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria mitjançant el perfil de contractant.

Clàusula 19. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

19.1. Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, o considerat per part de l'òrgan de contractació un altre licitador diferent al proposat com a adjudicatari per la mesa, de manera degudament justificada, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora corresponent per a què, dins del termini de deu (10) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment a través de l'eNOTUM integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació, a l'efecte de comprovar que l'empresa està constituïda degudament, que el signant de la proposició ostenta l'apoderamentament suficient per formular l'oferta, que el proposat com a adjudicatari ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica i que no està sotmès a cap prohibició per contractar:

A) Empreses no inscrites en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent. Si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica d'acord amb allò previst a la clàusula 9.
- Documents acreditatius de la representació de la persona jurídica o física de les persones signants de les ofertes: poders suficients per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre, o poders suficients per a poder comparèixer o signar aquesta proposició en concret, i una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport legitimada notarialment o compulsada per l'òrgan administratiu competent. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: estar formalitzat en escriptura pública, ser còpia autèntica i estar inscrit al Registre Mercantil o al registre oficial corresponent.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- Si escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres empreses, el compromís de disposar dels recursos necessaris a què fa referència l'article 75.2 de la LCSP durant tota la vigència del contracte.
- Document acreditatiu de la constitució de les garanties definitiva i, si escau, complementària, d'acord amb allò establert a la clàusula 20 del present Plec (llevat del cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels RNT corresponents.

Alternativament, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que s'acreditarà l'afiliació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

(Aquest document només és exigible en cas que les prestacions a contractar es corresponguin amb les de l'activitat pròpia de qui contracta o quan les prestacions que es contracten s'hagin de prestar de forma continuada als centres de treball de qui contracta)

- Certificat emès per l'òrgan competent, acreditant que l'empresa es troba al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i de les obligacions tributàries (i la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat). Aquests certificats seran de data posterior al requeriment.
- Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

B) Empreses inscrites en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst a les clàusules 9 i 10 d'aquest plec. En qualsevol cas, l'empresa que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar, a banda del citat anteriorment, la documentació següent:

- Declaració responsable confirmant la vigència de les dades que consten en el RELIC o ROLECE. Si hi hagués alguna dada o qüestió que no estigués actualitzada en el Registre corresponent, s'haurà de fer constar expressament.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres empreses, el compromís de disposar dels recursos necessaris a què fa referència l'article 75.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva i, si escau, complementària, d'acord amb allò establert a la clàusula 20 del present Plec.
- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels RNT corresponents.

Alternativament, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

(Aquest document només és exigible en cas que les prestacions a contractar es corresponguin amb les de l'activitat pròpia de qui contracta o quan les prestacions que es contracten s'hagin de prestar de forma continuada als centres de treball de qui contracta)

Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

19.2. Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que a la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en un termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmena es duren a terme a través de la funcionalitat que té l'eina de Sobre Digital a aquest efecte, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores al formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina on han d'aportar la documentació corresponent.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8 d'aquest Plec.

En cas que no s'empleni adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini que s'atorgui per a esmenar, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es requerirà la mateixa documentació a l'empresa licitadora que tingués la següent puntuació més elevada, atenent a l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

La retirada de l'oferta per part del licitador en els termes exposats en l'apartat anterior podrà comportar, de conformitat amb l'establert a l'article 150.2 LCSP, l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, si escau, s'hagués constituït. A banda, podrà donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a de la LCSP.

19.3. Així mateix, l'eventual falsedat en allò que hagin declarat les empreses licitadores podrà donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

Clàusula 20. Garantia definitiva

20.1. L'adjudicatari haurà de constituir la garantia definitiva, per import que s'assenyala a l'**apartat V del quadre de característiques** abans de la formalització del Contracte.

20.2. La garantia es pot prestar en alguna de les formes següents:

En cas de tractar-se d'un **aval bancari**, l'aval esmentat s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'**annex 4.A** d'aquest Plec i prestat en la forma i les condicions establertes reglamentàriament per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, i s'haurà de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.

En el cas de tractar-se d'un **contracte d'assegurança de caució**, s'haurà de celebrar en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya al ram de l'assegurança de caució, i és necessari lliurar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació. Aquesta assegurança haurà de formalitzar-se a la pòlissa corresponent que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'**annex 4.B** d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles. El certificat d'assegurança s'haurà de dipositar en els establiments assenyalats a l'apartat anterior.

20.3. En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva la pot constituir una o diverses de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida a l'**apartat V del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament totes les empreses integrants de la unió temporal.

20.4. La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

20.5. En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los a la quantia necessària perquè l'import de la



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

garantia no disminueixi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la dita reposició.

20.6. Quan a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el seu valor total experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el preu modificat i vigent en cada moment, en el termini de quinze (15) dies naturals a comptar des de que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyalava el capítol relatiu a la revisió de preus als contractes del sector públic de la LCSP.

20.7. Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o les indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze (15) dies naturals des de l'execució de la garantia inicialment constituïda.

20.8. En cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o imposar les penalitats previstes.

20.9. La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el Contracte, o quan es resolgui aquest per causes no imputables a l'adjudicatari i seguint el procediment establert.

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 21. Adjudicació del contracte

21.1. Una vegada rebuda i qualificada la documentació a què fa referència la clàusula 19, si aquesta és correcta, l'òrgan de contractació acordarà la resolució d'adjudicació del Contracte a favor de l'empresa/es proposades com a adjudicatàries que hagi presentat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors dins del termini de cinc (5) dies hàbils, següents a la data de recepció de la documentació.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'eNOTUM, i es publicarà al perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies hàbils, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del Contracte.

21.2. La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest Plec. La declaració, si escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà al perfil de contractant.

21.3. Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 158 de la LCSP per a l'adjudicació del Contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a la retirada de la seva proposta, sense dret a cap indemnització. No obstant això, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al perfil del contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

Clàusula 22. Formalització del contracte

22.1. El Contracte es formalitzarà en un document privat mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica. L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi públic i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

22.2. La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior i l'article 153 de la LCSP.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc (5) dies hàbils a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització, o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

22.3. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el Contracte dins el termini indicat als apartats anteriors, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació (IVA exclòs), en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

En aquest cas, es procedirà a adjudicar el Contracte al següent licitador que hagi presentat la següent millor oferta amb millor relació qualitat-preu, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 19 d'aquest Plec. Seran aplicables els mateixos terminis previstos en els apartats anteriors.

22.4. Les empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, una vegada realitzada l'adjudicació del contracte a favor seu i de manera prèvia a la formalització del contracte, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en què consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que derivin del Contracte fins a la seva extinció.

22.5. El contingut mínim del Contracte és el que estableix l'article 35 de la LCSP, no podent-se incloure en el mateix drets i obligacions per a les parts diferents dels previstos als Plecs, concretats, si escau, en la forma que resulti de la proposició de l'adjudicatari o dels precisats a l'acte d'adjudicació del contracte. En cap cas no es poden incloure al Contracte clàusules que impliquin l'alteració dels termes de l'adjudicació.

22.6. El Contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

22.7. La formalització del contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze (15) dies hàbils després del seu perfeccionament al perfil del contractant. A més, l'anunci de formalització s'haurà d'enviar, com a molt tard, deu (10) dies naturals després de la formalització del contracte al Diari Oficial de la Unió Europea, on també serà publicat.

22.8. Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

de Catalunya, per a la inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figurarà la identitat de l'empresa adjudicatària i l'import d'adjudicació del Contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis, l'import final i l'extinció del Contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposin les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter confidencial.

Clàusula 23. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

23.1. L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte per raons d'interès públic degudament justificades i amb la notificació corresponent a les empreses licitadores abans de formalitzar el Contracte.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització. En aquests casos, es compensarà als candidats aptes per a la licitació per les despeses en què haguessin incorregut en la forma prevista a l'anunci o al plec, sempre que es justifiquin adequadament.

El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient.

23.2. La decisió de no adjudicar o subscriure el Contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà al perfil de contractant. A banda, s'informarà a la Comissió Europea en els termes previstos a l'article 152.1 de la LCSP.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, si escau, a proposta de la Mesa de Contractació, quan no hi hagi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al present Plec.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 24. Direcció i inspecció de l'execució del contracte

24.1. Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, el contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la Direcció Facultativa de les obres.

24.2. La Direcció Facultativa exercirà les seves funcions conforme amb allò disposat als articles 237 a 246 de la LCSP i els articles 12 i 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, així com qualsevol altra que li atribueixi la normativa aplicable.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

Les instruccions donades per la Direcció Facultativa configuren les obligacions d'execució del Contracte juntament amb el seu clausulat i els Plecs.

En cap cas, l'IREC o la Direcció Facultativa determinaran els treballadors de l'adjudicatària que hagin d'executar el Contracte ni participaran en la seva selecció o formació, donaran ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exerciran cap poder directiu.

24.3. Les incidències que puguin sorgir entre l'IREC i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

24.4. El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la Direcció Facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

24.5. La persona que exerceix les funcions de cap d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics i amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte i qui assumirà la interlocució davant de l'IREC.

Clàusula 25. Programa de treball, documentació relativa a la seguretat i salut en el treball i Pla d'obres

25.1. L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de trenta (30) dies naturals comptats des de la formalització del contracte, un Programa de treball amb el contingut recollit en l'article 144.3 del RGLCAP.

25.2. L'Òrgan de Contractació resoldrà sobre el Programa de Treball dins dels quinze (15) dies hàbils següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinquin les clàusules del contracte.

25.3. En aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, segons pertoqui de conformitat amb l'establert en l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista haurà de confeccionar un Pla de Seguretat i Salut a l'obra, regulat a l'article 7 de l'avantddita norma i que haurà de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut.

25.4. Es designa com a Coordinador de Seguretat i Salut una persona física o jurídica designada per l'IREC que consta en l'**apartat I de quadre resum de característiques** (o persona que, per qualsevol motiu, el substitueixi), amb capacitat tècnica suficient per a implementar les mesures contingudes al Pla de Seguretat i Salut i per tal que els treballs l'execució de l'obra es realitzin amb seguretat per a les persones.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser presentat al Coordinador de Seguretat i Salut en el termini màxim de set (7) dies naturals a comptar des de la signatura del contracte, que l'haurà d'examinar i si és correcte aprovar-lo en el termini de set (7) dies naturals. Si el Pla de Seguretat i Salut necessita



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

correccions i/o esmenes, el Coordinador de Seguretat i Salut ho notificarà al Contractista per tal que les efectui i presenti el Pla de Seguretat i Salut corregit i/o esmenat de nou al Coordinador en el termini de cinc dies naturals. Si el Pla de Seguretat i Salut no fos correcte, el Coordinador el rebutjaria i el Contractista n'hauria de fer un de nou en el termini de cinc dies naturals. El Pla de Seguretat i Salut ha d'estar aprovat abans de la data convinguda per a realitzar la comprovació de replanteig.

La demora en la realització del Pla de Seguretat i Salut comportarà les penalitzacions establertes a la clàusula 29 del present Plec, a banda que no es podran iniciar les obres fins que no s'hagi aprovat.

En cas que a la data convinguda per a la comprovació del replanteig el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable al Contractista, l'IREC podrà resoldre el Contracte o imposar les penalitats corresponents.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran sempre l'aprovació expressa prèvia i escrita del Coordinador de Seguretat i Salut.

El Pla de Seguretat i Salut estarà a permanentment a disposició de la Direcció Facultativa, de l'IREC, i de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.

El contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut elaborat per ell mateix.

25.5. El Coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Per tant, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats.

25.6. El Contractista haurà d'introduir les modificacions en el Pla de Seguretat i Salut que indiqui el Coordinador de Seguretat i Salut que siguin precises per a que es garanteixin les condicions de seguretat i salut previstes en la normativa de prevenció de riscos laborals i en l'Estudi de Seguretat i Salut. La interpretació i definició d'aquestes condicions correspondrà al Coordinador de Seguretat i Salut.

25.7. El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel Coordinador de Seguretat i Salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i en general, d'informació, relacionades amb l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut i el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

25.8. Si el Coordinador de Seguretat i Salut o la Direcció Facultativa observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància al Contractista que les haurà de reposar d'immediat, podent decretar la paralització de l'execució de treballs determinats o de la totalitat de les obres si concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors. Aquesta paralització durarà fins a l'adopció de les corresponents mesures de seguretat i salut, una vegada el Coordinador de Seguretat i Salut les hagués validat.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

25.9. El Contractista haurà d'executar el Pla de Seguretat i Salut i implementar-lo durant l'execució de les obres de l'obra. L'incompliment d'alguna de les mesures contingudes al Pla de Seguretat i Salut pel Contractista, comportarà l'aplicació de les penalitzacions establertes a la clàusula 29.

A tal efecte, el Coordinador de Seguretat i Salut efectuarà una valoració d'aquest cost que serà descomptat del preu.

25.10. El Coordinador de Seguretat i Salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'article 13 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció.

25.11. Tots els documents esmentats en la present clàusula tindran caràcter contractual i el seu incompliment facultarà indistintament a l'IREC per a resoldre el contracte o imposar les penalitats previstes, atenent a la gravetat dels incompliments.

Clàusula 26. Execució del contracte

26.1. El Contracte s'executarà amb subjecció al que s'estableixi a les seves clàusules, en aquest Plec, al Projecte executiu, a la resta de documentació contractual i a l'oferta del contractista, i conforme a les instruccions que en la seva interpretació doni la Direcció facultativa a què fa referència la clàusula 24 d'aquest Plec.

L'empresa contractista està obligada a complir el termini d'execució total del Contracte i els terminis parcials que, si escau, es determinin a l'apartat **D del quadre resum de característiques**.

26.2. L'IREC i/o la Direcció Facultativa efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta execució del Contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment.

26.3. L'execució del Contracte serà gestionada exclusivament per l'empresa adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial. L'adjudicatària designarà, a cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de l'entitat contractant i dictarà les directrius oportunes per garantir el desenvolupament correcte del Contracte.

26.4. L'empresa adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, a càrrec seu i en nom seu, desenvolupi les tasques objecte del Contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària pugui desvincular-se de l'execució en cap cas.

26.5 En cas que en el desenvolupament de les obres esdevingués la necessitat d'executar alguna unitat d'obra no prevista, es formularà conjuntament per l'IREC i el contractista el corresponent preu contradictori de la nova unitat d'obra d'acord amb el quadre de preus recollit al projecte executiu i el preu ofert pel contractista.

Clàusula 27. Condicions especials d'execució contractual i obligacions essencials del contracte



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

27.1. Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligat per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a l'**apartat Z del quadre de característiques**.

L'incompliment de les condicions especials d'execució es qualifica com a infracció molt greu que facultarà a l'IREC per la imposició de penalitats o a resoldre el contracte conforme estableix el present PCAP.

27.2. Són obligacions essencials del Contracte i per tant, el seu incompliment es qualificarà com una infracció molt greu, que facultarà a l'IREC per a la resolució del contracte:

- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en aquesta clàusula.
- Si escau, la dedicació efectiva a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta, o qualsevols altres que, tot i no haver-se adscrit, siguin necessaris per arribar als terminis previstos en la documentació contractual.
- El compliment de les obligacions en matèria de protecció de dades personals.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a què específicament se'ls atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'execució de la prestació en el termini i el lloc fixats en el Contracte.

Clàusula 28. Demora en les prestacions

28.1. L'empresa contractista està obligada a complir el Contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com també els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva, si escau, al Programa de treball.

28.2. Quan l'empresa adjudicatària, per causes imputables a ella, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'entitat contractant podrà optar per la resolució del Contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, a la forma i condicions establertes en la clàusula 29 i, subsidiàriament en tot allò que no sigui contradictòria a la mateixa, en allò previst als articles 193 i 194 de la LCSP.

La constitució en mora de l'adjudicatària no necessitarà intimació prèvia per part de l'entitat contractant, a l'efecte de l'execució de la garantia o la resolució del Contracte.

28.3. A la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents en el termini de 5 dies hàbils, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

28.4. Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, prèvia petició per part del contractista de l'ampliació de termini, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

La petició d'ampliació de termini d'execució de les obres per part del contractista haurà de tenir lloc en un termini màxim de quinze (15) dies naturals des d'aquell en què es produeixi la causa originària del retard, al·legant les raons per les quals estimi que no li és imputable i assenyalant, així mateix, el temps que estima que duri la circumstància que l'origina, a efectes de que l'IREC pugui resoldre sobre l'ampliació del termini, sense perjudici de que, una vegada desapareguda la causa de retard, es reajusti



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

el temps ampliat al temps realment perdut.

En el cas que el contractista no sol·licités l'ampliació del termini d'execució de les obres en el termini anteriorment assenyalat, s'entendrà que renuncia a la possibilitat de demanar aquesta ampliació, sense perjudici que l'IREC, si ho estimés pertinent, pogués concedir una ampliació per el termini que, en el seu cas, estimés convenient.

En qualsevol cas, la Direcció Facultativa emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista o si, pel contrari, no es va produir per motius imputables al contractista.

28.5. L'empresa adjudicatària podrà suspendre el compliment del Contracte per manca de pagament en els termes previstos en l'article 198.5 LCSP, sempre que la demora sigui superior a 4 mesos.

Clàusula 29. Responsabilitat en l'execució i penalitats

29.1. L'empresa adjudicatària haurà de rescabalar a l'IREC o al personal que en depengui i indemnitzar-la pels danys i perjudicis que li ocasioni en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del Contracte.

29.2. En els supòsits de compliment defectuós de la prestació objecte del Contracte o d'incompliment de les obligacions assumides per l'empresa o les empreses contractistes, així com de les empreses per elles subcontractades, o de l'incompliment per qualsevol de les anteriors de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 27 del present Plec, es podrà acordar a la imposició de les penalitzacions que es detallen en la present Clàusula. En tot allò que no quedi específicament previst en la present Clàusula, i sempre i quan no sigui incompatible amb aquesta, serà d'aplicació el previst als articles 193 i 194 LCSP.

En funció de l'incompliment de que es tracti, rebrà la consideració de lleu, greu o molt greu, en els termes que es defineixen seguidament:

Lleus:

1. Manca de col·laboració amb la Direcció Facultativa i/o el personal de l'IREC.
2. Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.
3. L'omissió del deure, per part del contractista, de comunicar les incidències o situacions anòmales que es produeixin en l'execució de les obres.
4. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
5. La no compareixença del representant de l'empresa o personal de la mateixa quan siguin requerits per l'IREC o la Direcció Facultativa.
6. Qualsevol acció i/o ommissió que es derivi de l'incompliment de les prescripcions dels Plecs o del contracte en general, i no suposi una greu o molt greu pertorbació en el desenvolupament de les obres.

Greus:



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

1. La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
2. No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis en el personal adscrit.
3. Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeeix per eventualitat, no informar l'entitat contractant.
4. La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de l'execució del Contracte que sigui obligatòria pels plecs o que li hagi sol·licitat l'IREC.
5. Reincidència a la comissió de faltes lleus. Es considerarà reincidència la comissió de tres o més faltes lleus, podent-se tractar de la mateixa falta lleu o diferents.
6. Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
7. La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades en l'execució de les obres.
8. No dotar al personal dels equips de protecció en perfecte estat d'ús.
9. La manca de compliment de la normativa o instruccions de senyalització de l'obra.
10. Agressions entre treballadors/es durant la realització dels treballs.
11. Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional.
12. Produir danys a tercers com a conseqüència de la mala execució de les obres.
13. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre Prevenció de Riscos Laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a greus per la normativa específica.
14. La demora en el pagament a subcontractistes superior a un dos mesos.

Molt greus:

1. Incompliment de la prestació del Contracte, bé sigui per abandonament o altres causes.
2. Incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides al Contracte.
3. Incompliment de les condicions especials/essencials d'execució del Contracte.
4. La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
5. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinària o personal diferents dels previstos als Plecs i en les ofertes de l'empresa adjudicatària, si escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
6. No reposar la garantia definitiva en els termes previstos en el present Plec.
7. Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació.
8. Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
9. Reincidència en faltes greus. Es considerarà reincidència la comissió de tres o més faltes greus, podent-se tractar de la mateixa falta greu o diferents.
10. Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
11. Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de la del Pla de Seguretat i Salut en les prestacions.
12. La inexistència o falta de cobertura de pòlissa d'assegurança que empari els riscos i les responsabilitats de l'adjudicatari a què fa referència el present Plec de clàusules administratives particulars per l'execució de les obres.
13. Quan el contractista no efectuï immediatament alguna prestació especial per raó d'accident, catàstrofe o emergència especial.
14. El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys molt greus en la conservació i el manteniment de les obres.
15. La indisponibilitat del telèfon mòbil de localització del responsable de l'empresa durant un temps



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

superior a 48 hores.

16. La cessió del contracte a tercers sense la corresponent autorització.

17. L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers a les prestacions.

18. La demora en el pagament a subcontractistes superior a tres mesos.

29.3. Penalitzacions. Independentment del rescabament per danys i perjudicis a què es tingués dret, i en cas que l'IREC no optés per la resolució del Contracte, podrà aplicar les penalitzacions següents, graduades en atenció al grau del perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes molt greus: 3% de l'import del Contracte
- Faltes greus: 1% de l'import del Contracte
- Faltes lleus: 0,5% de l'import del Contracte
- Les previstes a la Clàusula 32.2 s'aplicaran en els termes en ella continguts.

29.4. Sense perjudici de l'aplicació de les penalitzacions previstes en l'apartat anterior, si el contractista incorregués en demora respecte del termini total o els terminis parcials establerts en el contracte, per causa que li sigui imputable, l'IREC podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en la proporció d'1,5 euros per cada 1.000 euros de preu de la part en demora del contracte, prèvia comprovació del retard per part de la Direcció Facultativa o la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, sense necessitat de previ requeriment a l'adjudicatari de la seva incursió en mora.

29.5. L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si és el cas, s'hagués constituït. En aquest últim cas, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats, s'haurà de fer prèvia tramitació del procediment previst a l'article 194 de la LCSP i concedint tràmit d'audiència al contractista per un termini de cinc (5) dies hàbils perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents.

29.6. L'IREC es reserva el dret de resoldre el Contracte per reiteració a les deficiències d'execució del Contracte, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades als punts anteriors d'aquest apartat. En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'entitat contractant, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

29.7. L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció o en els treballs realitzats i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte o en cas de vicis ocults, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'IREC o que els danys siguin conseqüència dels vicis del Projecte, si fos el cas.

29.8. El Contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també del personal que li presti serveis, dels subcontractistes que hagi contractat, i de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

V. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Clàusula 30. Abonaments a l'empresa contractista

30.1. La persona que exerceix la Direcció Facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies naturals següents al mes al que corresponguin.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 240 de la LCSP, prèvia aprovació de les certificacions d'obra que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant cada mensualitat. Aquests pagaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin al mesurament final, i sense suposar, en cap cas, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

30.2. Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

30.3. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP. L'eficàcia de les segones i successives cessions dels drets de cobrament cedits pel contractista quedarà condicionada a la seva notificació fefaent a l'IREC.

Abans que la cessió es posi en coneixement de l'IREC, els manaments de pagament a nom del contractista o del cedent assortiran efectes deslliuradors.

30.4. En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Les factures s'hauran de presentar com a màxim el dia cinc (5) del mes següent, a la data de la factura. En cas que es rebés amb posterioritat a aquesta data, es considerarà com a data a tots els efectes, la de l'últim dia del mes de la seva recepció.

30.5. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la factura electrònica i creació del registre comptable de factures al sector públic, les factures han de signar-se amb signatura avançada basada en un certificat reconegut i han de incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures al Registre comptable de factures a l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i al sector públic que en depèn.

Clàusula 31. Risc i ventura i revisió de preus

31.1. L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica de les obres realitzades, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'entitat contractant o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del Contracte. Això



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

inclou, amb caràcter general i sense ànim limitatiu, l'assumpció del risc i ventura en els mitjans materials, humans, tècnics i organitzatius necessaris per a l'execució de les obres, així com la plena responsabilitat sobre la seva correcta execució, integritat i resultat final.

Així mateix, l'empresa contractista serà l'única responsable de garantir, durant tot el període d'execució del contracte, la vigilància, custòdia i seguretat de les obres, del personal al seu càrrec, dels béns materials i de les instal·lacions associades, adoptant les mesures necessàries per a evitar danys a persones, béns, serveis o l'entorn. Qualsevol perjudici derivat de l'incompliment d'aquestes obligacions serà imputable al contractista.

31.2. L'empresa contractista executa el Contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones en execució de les obres que constitueixen l'objecte del Contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'IREC.

Clàusula 32. Obligacions de l'empresa adjudicatària

32.1. A més de les obligacions establertes a la normativa vigent d'aplicació, l'empresa adjudicatària estarà obligada a complir les següents obligacions:

- a. Complir amb rigor les previsions del Projecte, del present Plec, del Programa de Treball i del Pla de Seguretat i Salut, així com la resta de la documentació contractual.
- b. En l'execució del contracte, al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

- c. L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres totes aquelles mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'esmentat personal ha d'estar proveït del vestuari i dels altres elements de protecció i identificació adequats, per compte i càrrec exclusiu del contractista.

- d. Especificar, a petició de l'IREC, les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones.
- e. Designar una persona responsable de la bona execució del Contracte i del comportament del personal i fer d'enllaç amb la persona responsable del seguiment del contracte de l'IREC.
- f. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del Contracte, des que n'hagi tingut coneixement en ocasió.
- g. L'empresa contractista ha d'emprar, en la mesura del possible, el català en les seves relacions amb



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

l'IREC derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, en la mesura del possible, el català en les comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular l'empresa contractista ha d'utilitzar, almenys, la llengua catalana en l'etiquetatge, l'embalatge, la documentació tècnica, els manuals d'instrucció i en la descripció d'altres característiques singulars dels béns i productes, d'acord amb el que es determina en el Projecte executiu de les obres. Per tant, conjuntament amb el lliurament dels béns objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista ha de lliurar els manuals corresponents, així com tota la documentació tècnica necessària perquè funcioni, almenys en llengua catalana.

En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si s'escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

- h. Respectar, en tot cas, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés en ocasió del Contracte, les prescripcions de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, la normativa de desenvolupament i el que preveu el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques quan al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i normes que el desenvolupin.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés en ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest Contracte i que correspon a l'entitat contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no pot ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no es podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'àmbit estricte de l'execució directa del Contracte.

- i. En l'execució del Contracte, el contractista haurà de complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'article 201 de la LCSP. El contractista estarà obligat a complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents sobre Relacions Laborals, Seguretat Social, Seguretat i Higiene a la feina i normativa específica sobre la Prevenció de Riscos Laborals de Seguretat i Salut, així com les normes i disposicions internes que disposi l'entitat contractant respecte d'aquestes matèries.

Els empleats del contractista no podran ser considerats, en cap cas i en cap concepte, ni de fet ni per dret, empleats d'IREC, i dependran única i exclusivament del contractista amb caràcter general, amb total indemnitat per a IREC.

- j. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud de l'entitat contractant, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.
- k. Signar a l'inici de les obres el Llibre d'Obres, i signar el coneixement de les ordres, normes i



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

instruccions complementàries dictades per la Direcció Facultativa al Llibre d'Ordres durant l'execució de les obres.

- l. Lliurar tota la documentació necessària per al compliment del Contracte i fer-ne ús en el desenvolupament del Contracte.
- m. L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
- El pagament de les despeses i impostos que resultin de la formalització del contracte.
 - Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la Direcció Facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el Projecte executiu de les obres.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades de complir les directrius de l'IREC i normativa sobre comunicació i senyalització d'obres, així com aquelles derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el 3% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), sens perjudici de que el Contractista pugui voluntàriament superar aquest llindar.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
 - El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
 - El pagament, si és el cas, de les despeses derivades de l'execució dels desviaments dels serveis afectats (línies elèctriques, canonades d'aigua, de gas, de telecomunicacions, xarxa de clavegueram, etc.).
 - De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- n. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil en els termes indicats en **l'apartat Z del Quadre de Característiques i Annex 8 del present Plec**. El contractista aportarà el certificat de les pòlisses en el moment de formalitzar el contracte.
- o. Vetllar perquè totes les accions del present Contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o qualsevol altra índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- p. Complir la normativa municipal sobre comunicació i senyalització d'obres, així com les directrius que doni al respecte la Direcció Facultativa de les obres.
- q. L'adjudicatari haurà de prendre les mesures i preveure els mitjans humans i materials necessaris per tal de compatibilitzar al màxim possible l'execució de les obres amb el trànsit diari de veïns i comerciants. Minimitzar al màxim les molèsties i afectacions a la mobilitat, als comerços, a la resta de veïns, serveis, edificacions i a l'entorn. Caldrà preveure la neteja de la zona de treballs i l'afectada durant l'execució i a la finalització de l'obra. Aquestes mesures es prendran amb les indicacions i el vistiplau de la Direcció Facultativa i de l'IREC, al respecte, sense que això generi cap



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

cost addicional a l'obra.

També haurà de garantir la no afectació dels serveis urbans existents o, en el seu cas, prendre les mesures que escaiguin per la seva minimització i ràpida restauració, d'acord amb les indicacions de la Direcció Facultativa.

- r. Facilitar i aportar la informació prevista a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- s. Comunicar per escrit a l'IREC el/s subcontracte/s que pretengui celebrar i, un cop signat/s, aportar-lo/s dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció.
- t. Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta les quals empreses licitadores han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern:
 - Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol tipus de pràctica corrupta, tant pel que fa al que el Codi Penal refereix com a corrupció com també pel que fa a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, a parer seu, estigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
 - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del Contracte.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació amb l'àmbit del Contracte o de les prestacions contractades.
 - Denunciar, durant l'execució del Contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
 - Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en què els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos a la Directiva 2014/24/UE.
 - No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o un empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
 - No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per ells mateixos ni per terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin tenir o no, i a persones que hi participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
 - Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de fer conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta adreçats a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte de què en tingui coneixement.
 - No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del Contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

- propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que li pugui conferir avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació.
 - Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
 - Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'entitat contractant o les administracions de referència, sense el perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els correspongui de forma directa per previsió legal.
 - Denunciar els actes de què tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.
- u. L'empresa contractista ha de garantir que, en l'execució del contracte, totes les seves activitats es duen a terme en plena conformitat amb els convenis de l'Organització Internacional del Treball, la Directiva (UE) 2024/1760 del Parlament Europeu i del Consell, de 13 de juny de 2024, sobre diligència deguda de les empreses en matèria de sostenibilitat i per la qual es modifiquen la Directiva (UE) 2019/1937 i el Reglament (UE) 2023/2859, i el Pla d'acció nacional d'empreses i drets humans, així com amb el dret internacional dels drets humans i el dret internacional humanitari.

32.2. Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi ètic i de conducta en la contractació pública i els aplicaran de manera transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. Resultarà d'aplicació el Codi ètic i de conducta en la contractació pública aprovat per l'acord GOV/226/2023, de 7 de novembre, havent-se de subscriure pels intervinents les corresponents declaracions d'absència de conflicte d'interessos prevista en l'annex I del referit Codi ètic.

La presentació de l'oferta per part del licitador suposarà la seva adhesió al Codi ètic i de conducta en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual i, a tal efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista a l'annex II de l'esmentat Codi ètic que consta a l'**annex 7** del present plec.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del Contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com ara els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Al moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades al projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquests fins i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sense perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els corresponguin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o les seves empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

32.3. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2 de la present clàusula s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del Contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets fins a 1,50 euros per cada 1000 euros del preu del Contracte. La gravetat dels fets estarà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cadascuna de les penalitats no podrà excedir el 10% del preu del Contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del Contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2 de la present clàusula, l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2 de la present clàusula, l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el supòsit que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

En qualsevol dels casos exposats, si no fos possible seguir amb l'execució del contracte de manera ordinària, o suposés un sobrecost per a l'òrgan de contractació o dilació en els terminis d'execució, l'òrgan de contractació podrà acordar la suspensió o resolució del contracte, amb càrrec al contractista de tots els danys i perjudicis que, com a conseqüència d'aquesta decisió, es produïssin.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Clàusula 33. Modificació del contracte

33.1. El règim de les modificacions es regeix pel que disposen els articles 203 a 205 i 319 de la LCSP. El Contracte es podrà modificar, distingint entre dos supòsits:

- Causes previstes expressament al Plec de Clàusules Administratives, segons l'article 204 de la LCSP.
- Causes no previstes al Plec de Clàusules Administratives, sempre que es compleixin les condicions de l'article 205 de la LCSP.

33.2. **Modificacions previstes.** La modificació del Contracte únicament es pot fer durant la seva vigència quan concorri algun supòsit de modificació dels previstos a l'**apartat R del quadre de característiques**, si així s'ha indicat, en els termes i les condicions que s'estableixen en aquest apartat, d'acord amb el article 204 de la LCSP i fins a un màxim del 5% del preu inicial de cada lot, IVA exclòs, sempre que no s'alterés la naturalesa global del Contracte. En tot cas, s'entendrà que s'altera aquest si se substitueixen les obres per altres de diferents o es modifica el tipus de contracte. No s'entendrà que s'altera la naturalesa global del contracte quan se substitueixi alguna unitat d'obra. En aquest supòsit, en cap cas la modificació del Contracte no pot suposar la fixació de nous preus unitaris no contemplats en el Contracte.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

33.3. **Modificacions no previstes.** Tant si les modificacions estan previstes com si no ho estan, però no compleixen amb allò establert a l'article 204 de la LCSP, únicament es podrà modificar el Contracte quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la quantia que no excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Quan la modificació no resulti obligatòria pel contractista, la mateixa només, serà acordada per l'òrgan de contractació prèvia conformitat per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

Abans de procedir a la modificació del contracte conformement al que es disposa en l'article 205 de la LCSP, haurà de donar-se audiència al redactor del Projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer aliè a l'Òrgan de Contractació en virtut d'un contracte de serveis, perquè, en un termini no inferior a tres dies hàbils, formuli les consideracions que tingui per convenient.

33.4. El procediment que s'haurà de seguir en cas que hi hagi alguna modificació serà el següent:

Quan es vulgui modificar el Contracte, l'òrgan de contractació ha de justificar degudament a l'expedient de contractació la concurrència d'alguna de les causes que habiliten a fer aquesta modificació i, seguidament, ho ha de notificar al contractista, especificant les característiques tècniques de la modificació i el seu impacte econòmic sobre el preu d'adjudicació del Contracte. Mitjançant aquesta notificació d'acord de modificació, s'atorgarà al contractista tràmit d'audiència,



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

de manera que aquest pugui formular les al·legacions que consideri oportunes en un termini de cinc (5) dies hàbils a comptar del dia en què se li hagi fet la notificació. En cas que l'adjudicatari no manifesti al·legacions d'oposició en el termini esmentat s'eleva a definitiva la resolució de modificació.

Un cop finalitzat el termini concedit al contractista, l'òrgan de contractació dictarà resolució de modificació acordant, si escau, la modificació del contracte i conseqüentment s'haurà d'ajustar, si escau, la garantia definitiva o es constituirà una garantia complementària.

En l'acte de formalització de la modificació, s'ha de signar l'acord de modificació i la versió actualitzada del Contracte.

33.5. L'òrgan de contractació haurà de publicar, en qualsevol cas, un anunci de modificació al perfil del contractant en el termini de cinc (5) dies hàbils des de la seva aprovació. Aquest anunci haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si escau, s'hagin sol·licitat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos els informes aportats per l'empresa contractista o els emesos per l'òrgan de contractació.

33.6. Així mateix, en els casos en que es modifiqui el contracte d'acord amb el previst a les lletres a) i b) de l'article 205.2 de la LCSP, caldrà publicar al DOUE l'anunci de modificació.

33.7 Tant per les modificacions previstes de l'article 204 de la LCSP com per les no previstes de l'article 205 LCSP, se seguirà el procediment de modificació dels contractes d'obres regulat a l'article 242 de la LCSP.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS

Clàusula 34. Successió, subcontractació i cessió

34.1. **Successió a la persona del contractista.** En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que queda subrogada en tots els drets i les obligacions que en dimanen.

Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, continuarà el Contracte amb l'entitat a què s'atribueixi el Contracte, que queda subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar, i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de què provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del Contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que hi hagi hagut.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan alguna de les empreses integrants de la unió temporal es vegi afectada per una fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió, o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, caldrà que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin sotmeses a prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o la classificació



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent el risc que suposi aquesta darrera entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva ha de conservar la vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà considerant-se amb caràcter general com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2. Subcontractació. L'empresa adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial de la prestació, d'acord amb el previst a l'article 215 LCSP i a l'**apartat T del quadre de característiques**.

Les empreses licitadores han d'indicar a les seves ofertes la part del Contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant-ne l'import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui encomanaran la realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar al DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es preveu subcontractar.

En cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat a l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint (20) dies naturals des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què fa referència el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'IREC notifica dins aquest termini la seva oposició.

L'empresa adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del Contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució del mateix, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar o la identitat, les dades del contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment la seva aptitud per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està sotmès a prohibició de contractar.

Juntament amb la comunicació preceptiva de la subcontractació, la contractista haurà de trametre una còpia dels contractes subscrits amb els subcontractistes.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per fer la part del Contracte objecte de la subcontractació, la comunicació fefaent d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del Contracte, i tota la informació necessària sobre els subcontractes nous.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulats a l'article 215 de la LCSP.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

D'acord amb l'article 5.2.d) de la Llei 32/2006, únicament s'admeten tres nivells de subcontractació. Per tant, el tercer subcontractista no podrà subcontractar els treballs que hagués contractat amb un altre subcontractista o treballador autònom.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del Contracte, les conseqüències següents: la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Les empreses subcontractistes han de complir, en els mateixos termes que l'empresa contractista, amb les obligacions en matèria ambiental, social i laboral establertes pel dret europeu, nacional i autonòmic i en el conveni col·lectiu de referència d'aplicació en el sector.

Així mateix, les empreses subcontractistes han de complir amb els mateixos requisits descrits en el present plec que l'empresa contractista, pel que fa a les prohibicions per a contractar, la capacitat per a contractar i l'habilitació professional. En concret, les empreses subcontractistes hauran d'estar inscrites al Registre d'Empreses Acreditades.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant de l'empresa contractista principal, la qual assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del Contracte davant de l'IREC, de conformitat amb aquest Plec i els termes del Contracte, fins i tot el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereixen les clàusules establertes en aquest Plec. El coneixement que l'IREC tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Així mateix, en cas que es detectin incompliments per part de les empreses subcontractistes, la Direcció Facultativa pot proposar a l'Òrgan de Contractació que exigeixi a la contractista o bé la substitució de la subcontractista o bé l'assumpció directa de l'execució.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'IREC per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes no poden concertar l'execució parcial del Contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb el que estableix l'ordenament jurídic o les incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar de qui exerceixi la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat que l'òrgan de contractació faci pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagaments establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

de contractació s'entendrà realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'entitat contractant la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

En concret, d'acord amb allò previst en l'article 5 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, quan la subcontractació amb un operador econòmic sigui igual o superior al 10% del preu del contracte, aquest té dret a sol·licitar el pagament a l'òrgan de contractació en cas de demora de la contractista superior a un mes. L'IREC requerirà a la contractista per tal que acrediti el pagament o els motius de la seva improcedència.

Si la contractista no acredita el pagament en 15 dies naturals, o si els motius al·legats no responen a supòsits degudament justificats, es procedirà al pagament directe a la subcontractista i a la corresponent detracció dels imports corresponents de les factures pendents de pagament a la contractista o de la garantia, si escau, sens perjudici de la imposició de les penalitats que corresponguin.

L'IREC comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista ha d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i ha de presentar el justificant de compliment del pagament dins el termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que estableix aquest Plec, de les quals respondrà la garantia definitiva.

Quan així ho sol·licitin les empreses subcontractistes, la contractista haurà d'expedir un certificat de bona execució que reflecteixi el contingut tècnic i econòmic de la participació de les subcontractistes al contracte i el nivell de satisfacció en el resultat. Aquest certificat s'ha d'emetre en 10 dies hàbils des de la sol·licitud i trametre'l a les subcontractistes, amb còpia a la Direcció Facultativa.

34.3. Cessió del contracte. L'empresa adjudicatària podrà cedir els drets i obligacions dimanants del Contracte a favor d'una tercera persona, d'acord amb l'**apartat T del quadre de característiques**.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest Contracte podran cedir-se per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del Contracte ni que de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència al mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de manera prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del Contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o hagi posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos a la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'entitat contractant que forma part del sector públic, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui sotmesa a



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si constitueixen un element essencial del Contracte.

L'empresa cessionària queda subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

VII. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 35. Recepció i liquidació

35.1. La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

RECEPCIÓ PROVISIONAL

35.2. El contractista, amb una antelació d'almenys 45 dies hàbils, comunicarà per escrit a la Direcció Facultativa de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que es pugui realitzar la seva recepció.

La Direcció Facultativa de l'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació, l'eleva amb el seu informe a l'Òrgan de Contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

S'entendrà que pot fer-se la recepció provisional de l'obra, si a la data indicada les obres estan completament finalitzades i tots els treballs encomanats al contractista com a conseqüència del contracte han acabat, sempre i quan les mateixes es trobin en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes al projecte tècnic.

35.3. L'IREC fixarà la data per a procedir a la inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, dins dels set dies hàbils posteriors al seu acabament, i designarà a la persona o persones que, en el seu nom, han d'efectuar la inspecció. Igualment, el contractista haurà d'assistir representat per la persona o persones amb plens poders per subscriure l'acta de recepció o l'acta en la qual constin els defectes observats pel Director de l'Obra. L'IREC haurà de comunicar la data al contractista, a la Direcció Facultativa i la Direcció d'Execució de les obres.

De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta en el termini de deu dies hàbils.

En cas que com a resultat d'aquesta inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció provisional, s'aixecarà acta de recepció provisional positiva i es considerarà que en la data indicada ha finalitzat l'execució d'aquestes, sense perjudici dels deures i obligacions que genera pel contractista el període de garantia..

35.4. Quan com a resultat de la inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, es desprengui que les obres no es troben en bon estat, no hagin estat realitzades conforme a les condicions, o existeixen defectes o deficiències, es farà constar així en

l'acta, i el Director de les obres assenyalara els defectes observats i detallara les instruccions precises pel contractista, fixant un termini per a reparar-les.

Un cop el contractista entengui que ha resolt les incidències indicades a l'acta de recepció provisional amb incidències, que haurà de ser dins el termini fixat, ho notificarà a l'IREC, a la Direcció Facultativa i a la Direcció d'Execució de les obres amb una antelació mínima de cinc dies hàbils, per tal d'efectuar una nova inspecció. Si en la nova inspecció l'IREC verifica que les incidències indicades en l'acta de recepció provisional amb incidències s'han esmenat, s'aixecarà l'acta de recepció provisional positiva.

Si no es trobessin conformes l'esmena i correcció de les incidències, l'IREC podrà optar entre fixar un nou termini per a corregir les deficiències existents, efectuant una segona recepció provisional d'obres amb deficiències fixant un nou termini improrrogable per a corregir-les i esmenar-les; procedir a reparar, corregir i/o esmenar les deficiències observades en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del contractista, descomptant del preu o de la garantia aquests costos; o bé a la resolució del contracte. En aquest darrer supòsit, i als efectes de les responsabilitats del contractista per incompliment del termini, penalitzacions, i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de finalització de les obres la que resulti de la correcció, reparació o esmena de les incidències.

35.5. El contractista en el moment de la signatura de l'Acta de Recepció provisional haurà de lliurar els plànols i el Projecte d'estats i dimensions de l'obra executada, "AS BUILT", i qualsevol altra documentació legalment exigible.

Si l'acta de recepció provisional és amb incidències, el contractista haurà d'incorporar als plànols i Projecte d'estats i dimensions de l'obra executada "AS BUILT" les actuacions que es realitzin per a la correcció de les incidències.

35.6. En la data de la signatura de l'acta de recepció provisional positiva, s'inicia el període de garantia de l'obra.

35.7. Dins del mes posterior a la recepció provisional positiva de les obres, la Direcció Facultativa realitzarà una medició general de les obres realitzades. A tal efecte es notificarà al contractista i a la Direcció Facultativa la data en que es realitzarà la medició.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització del mesurament general que efectuarà el director de l'obra.

D'aquest acte se n'aixecarà una acta en triplicat de la que s'entregarà una còpia a tots els assistents, i que haurà de ser firmada pel Director de l'Obra i pel contractista.

Les reclamacions que estimi oportunes fer el contractista contra el resultat del mesurament general les dirigirà per escrit en el termini de cinc dies hàbils a l'Òrgan de Contractació a través de la Direcció Facultativa, que les remetrà amb el corresponent informe en un termini no superior a deu dies hàbils.

35.8. Dins del termini de tres mesos, comptats a partir de la recepció provisional positiva de l'obra, l'Òrgan de Contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista dins del termini de dos mesos a partir de la seva expedició a compte de la liquidació del contracte.

RECEPCIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

35.9. Almenys 15 dies naturals abans d'expirar el període de garantia, la Direcció Facultativa redactarà, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, tret d'allò disposat pels vicis ocults a l'article 244 de la LCSP.

En cas que l'informe no fos favorable, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació d'allò construït, concedint-li un termini durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantia per l'ampliació del termini de garantia. En cas que el contractista no repari els defectes advertits pel director facultatiu, l'IREC podrà corregir-les a càrrec del contractista descomptant el cost de les correccions del preu a percebre pel contractista o de les garanties. L'adopció d'aquesta mesura no suposarà en cap cas que el contractista quedi eximit del compliment de les obligacions assumides al contracte ni tampoc de les legalment establertes com a constructor de l'obra.

Una vegada es disposi de l'informe favorable del director facultatiu i es comprovi per part de l'IREC que les obres es troben en perfecte estat es formalitzarà la corresponent acta de recepció definitiva de l'obra.

35.10. Acabat el període de garantia i signada l'acta de recepció definitiva positiva, la Direcció Facultativa realitzarà la proposta de liquidació en el termini d'un mes, tenint en compte totes les actuacions dutes a terme, els pagaments a compte, les penalitzacions aplicades, etc. Aquesta liquidació es notificarà al contractista per a que en el termini de deu (10) dies naturals presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes.

Igualment, i en funció del resultat de la liquidació, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia al contractista en el cas que la liquidació sigui favorable al contractista, o bé a executar-la si el contractista no procedeix a fer l'abonament dels imports resultants a favor de l'IREC.

35.11. En el cas que la liquidació sigui favorable al Contractista, aquest farà la factura definitiva atenent a la liquidació practicada per l'IREC, que caldrà abonar en un termini de seixanta dies per l'IREC.

En el cas que la liquidació sigui favorable a l'IREC, aquest emetrà la corresponent factura per l'import a retornar pel Contractista, i el contractista disposarà d'un termini de trenta (30) dies naturals per efectuar el pagament.

35.12. En el cas d'haver-se realitzat actuacions durant el període de garantia o en el moment de la recepció definitiva, caldrà que el contractista entregui la versió definitiva dels documents "AS BUILT" adaptat a aquestes.

Clàusula 36. Causes de resolució del contracte

36.1. El Contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes en el present Plec. Constitueixen causes específiques de resolució per part de l'IREC les que es preveuen a continuació:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la persona jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que estableix l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

- L'acord mutu entre l'entitat contractant i el contractista, quan no concorri una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista, i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.
- La manca d'elaboració i aprovació del Pla de Seguretat i Salut abans de la data de la verificació del replanteig.
- La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb l'Administració.
- La demora a l'inici o el compliment dels terminis de les prestacions per part del contractista.
- L'incompliment o el compliment defectuós de les condicions d'execució del Contracte establertes en aquest Plec i en el Projecte executiu.
- L'incompliment de l'obligació principal del Contracte, així com de les obligacions contractuals essencials previstes al Plec.
- Les altres establertes legalment per a aquest tipus de contractes.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del Contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per l'entitat contractant per tal d'ajustar el contracte a les seues necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del Contracte.
- L'incompliment de les previsions de la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadors, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació o haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense haver-ho comunicat a l'entitat contractant o sense l'autorització de l'entitat contractant quan aquesta sigui preceptiva.
- La cessió del contracte sense autorització prèvia de l'IREC.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del Contracte, dels quals hagin tingut coneixement en ocasió del Contracte.
- L'incompliment greu o reiterat de les ordres de la Direcció Facultativa i/o del Coordinador de Seguretat i Salut.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides al Contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'aportació de documentació falsa que indueixi a error a l'òrgan de contractació, o la declaració incompleta o falsa de la documentació a presentar pel licitador.
- La interrupció o abandonament de les tasques sense causa justificada ni autorització.
- L'execució de les tasques en termes diferents als que figuren en els documents contractuals o la renúncia expressa a la realització de les tasques en els termes contractats.
- L'execució greument deficient de l'obra.
- Les previstes a l'article 245 de la LCSP.
- Impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.

Constitueixen causes específiques de resolució que pot instar el contractista les que es preveuen a



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

continuació:

- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos per part de l'IREC.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos, acordada per l'IREC.

36.2. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista aquest haurà d'indemnitzar a l'IREC pels danys i perjudicis ocasionats, per la qual cosa l'IREC podrà executar la garantia que s'hagués constituït, i, en el cas que els danys i perjudicis fossin superiors a la mateixa, estarà facultat per activar tots els procediments legalment previstos per rescabalar-se d'aquest danys i perjudicis a càrrec del contractista.

36.3 Qual el contracte es resolgui per causes imputables a l'IREC, s'aplicaran els efectes previstos a l'article 246 de la LCSP.

36.4. L'aplicació de les causes de resolució es farà de conformitat amb allò establert a l'article 212 de la LCSP, amb els efectes previstos en els articles 213 i 246 de la mateixa Llei.

36.5. La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a l'apartat primer tindrà efectes immediats des de la seva notificació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos de què es cregui assistida l'altra part.

36.6. El contractista s'obliga a abandonar l'edifici i l'execució de les obres en un termini no superior a quinze (15) dies naturals en cas de resolució per l'òrgan de contractació. Dins d'aquest termini haurà d'haver procedit a implementar les mesures necessàries per a la correcta conservació de les obres i que aquestes no quedin exposades a deteriorament. L'existència de diferències en qüestions econòmiques no seran motiu per no abandonar-la.

36.7. Ambdues parts es comprometen, abans de resoldre el Contracte, a requerir a la part incomplidora indicant-l'hi l'actuació causant de l'incompliment, i atorgant-li un termini de deu (10) dies naturals per a esmenar-la, en cas que l'esmena sigui materialment possible.

Clàusula 37. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

37.1. El termini de garantia és l'assenyalat a l'**apartat X del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la data de conformitat amb la recepció provisional positiva de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni d'acord amb allò establert en la clàusula 35 del PCAP.

37.2. Un cop s'hagin complert per l'empresa contractista les obligacions derivades del Contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 38. Responsabilitat per vicis ocults

38.1. Si l'obra s'arruïna o sofreix deterioracions greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults en els treballs, a causa d'incompliment



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze (15) anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, explicats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

38.2. Transcorregut el termini de quinze (15) anys establert al primer apartat d'aquest article, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

VIII. DISPOSICIONS RELATIVES A PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT

Clàusula 39. Protecció de dades

39.1. Als efectes de la formalització i execució del present procediment de licitació, es fa constar expressament que la prestació objecte del mateix no implica ni requereix que l'empresa adjudicatària accedeixi o tracti dades de caràcter personal de les quals l'IREC sigui responsable. Per tant, l'adjudicatari no tindrà la consideració d'encarregat del tractament en els termes que estableix la normativa de protecció de dades.

L'únic tractament de dades personals vinculat directament a la relació contractual serà el de les dades identificatives i de contacte de les persones físiques que actuen en representació de les parts, amb l'única finalitat de formalitzar, gestionar i mantenir la vigència del contracte.

Sens perjudici de l'anterior, i en relació amb les dades personals tractades per l'IREC durant el procediment de licitació i posterior execució del contracte, s'informa els licitadors dels següents extrems, en compliment del que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre:

- a) La documentació requerida per licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.
- b) La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a l'oficina d'IREC, ubicada al carrer Jardins de les Dones de Negre 1, 2a planta de Sant Adrià de Besòs (Barcelona) i serà tractada per l'entitat contractant per donar compliment a les finalitats establertes en la normativa de contractació pública que li sigui d'aplicació en el marc del procediment de licitació, així com la de gestionar i tramitar la relació contractual, pressupostària i econòmica derivada del mateix. No es preveu la comunicació de dades de caràcter personal a tercers, exceptuant la imposada per l'ordenament jurídic. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització i auditoria. La base jurídica del tractament és el compliment d'una obligació legal d'un fi d'interès públic i l'exercici de poders conferits al responsable del tractament per la LCSP.
- c) La presentació de l'oferta i la documentació demanada implica que el licitador autoritza IREC a la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del Contracte. Les dades proporcionades es tractaran i durant tot el



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

temps que duri la relació contractual entre el licitador i l'òrgan de contractació. Finalitzada la relació contractual es procedirà al bloqueig de les dades durant el període de temps que exigeixi la normativa sobre contractació pública, hisenda i arxiu amb finalitats d'interès públic. Un cop finalitzi el termini de prescripció legal i expirin aquestes responsabilitats, les dades seran eliminades.

- d) Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació i oposició dirigint-se a l'IREC, com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a l'apartat b) anterior, o dirigint-se a l'adreça dpo@irec.cat. Per a verificar la seva identitat, podrem sol·licitar-li informació addicional si existeixen dubtes raonables. L'interessat podrà presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de dades en cas que no pogués exercir els seus drets de manera efectiva.

Clàusula 40. Confidencialitat

40.1. L'empresa adjudicatària i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a què tinguin accés en ocasió de l'execució del Contracte que així s'indiqui o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat, d'acord amb allò assenyalat a l'**annex 6** del Plec, es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció que en el Contracte s'estableixi un termini superior.

40.2. Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament la documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

40.3. La informació considerada confidencial pels licitadors no podrà ser divulgada per l'òrgan de contractació, sense perjudici del que disposa la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública i de les disposicions contingudes a la LCSP respecte a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que cal donar als licitadors.

40.4. El deure de confidencialitat no podrà estendre's a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es podrà estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles. Així, la declaració de confidencialitat ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o l'interès que es vol protegir i ha de determinar de manera expressa i justificada els documents i/o les dades que es considerin confidencials.

IX. RECURSOS I JURISDICCió COMPETENT

Clàusula 41. Règim de recursos

41.1. Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directa o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP.

Es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

En cas d'interposició de recurs especial en matèria de contractació, no podrà interposar-se Recurs contenciós administratiu en tant que no recaigui resolució expressa o s'entengui desestimat el Recurs especial en matèria de contractació per silenci administratiu negatiu.

41.2. Alternativament, es podrà interposar directament Recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos-Administratius de Barcelona en el termini màxim de dos (2) mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb allò previst en els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

41.3. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Sens perjudici de l'anterior, d'acord amb l'article 14.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, els interessats podran presentar el recurs a l'IREC, qui remetrà les actuacions a l'òrgan competent per a la seva resolució. Aquesta previsió només aplicarà pels recursos corresponents a la via administrativa.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 42. Jurisdicció competent

42.1. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és competent per resoldre les controvèrsies entre les parts en relació amb la preparació, l'adjudicació i les modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes modificacions es basi en l'incompliment del que s'estableix a la clàusula 32 d'aquest Plec i als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que aquestes modificacions havien de ser objecte d'una nova adjudicació, d'acord amb allò previst a l'article 27.1 de la LCSP.

42.2. L'ordre jurisdiccional civil és competent per resoldre les controvèrsies derivades dels efectes i



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

l'extinció del Contracte, d'acord amb allò previst a l'article 27.2 de la LCSP. S'exclouen les controvèrsies sorgides amb relació a les modificacions contractuals d'acord amb allò previst als articles 204 i 205 de la LCSP.

42.3. Les parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

L'òrgan de contractació, a Sant Adrià de Besòs en la data consignada a la signatura electrònica.

Sr. Jaume Marfà Sánchez

Director econòmic y gerent

Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (DEUC)

Es pot descarregar a través del següent enllaç:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/index.html>



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

ANNEX 2. MODEL OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra, en nom propi o com (càrrec) de l'empresa (nom), en nom i representació d'aquesta empresa amb residència en núm. i amb NIF declara que, assabentat/da de l'anunci publicat al Perfil del contractant de l'IREC i de les condicions i requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del Lot ... del Contracte, promoguda per la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya ("IREC"), -amb número d'expedient, manifesta:

Que es compromet a realitzar les obres amb subjecció al Projecte i al Plec de clàusules administratives particulars pel següent preu (en lletres i xifres):

-(....€), es corresponen al preu total del contracte (sense IVA).
-(....€), es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).
-(....€), es corresponen al preu total del contracte (IVA inclòs).

*Els preus unitaris que són els previstos al Projecte tècnic es mostren a l'arxiu de full de càlcul de cada lot amb format *.XLSX anomenat "Quadre preus obra LOT 1" i "Quadre preus obra LOT 2" que es pot obrir amb el programari Microsoft Excel o equivalent.*

En aquest full de càlcul s'ha d'emplenar la columna corresponent al preu unitari per a cada concepte anomenat "IMPORT OFERTA. PEM sense IVA" (la resta de cel·les s'emplena automàticament) i adjuntar-lo al Sobre C.

L'import de l'oferta sense IVA per la totalitat del contracte coincideix amb l'import total del full de càlcul, ubicat a la cel·la anomenada "Total Oferta (sense IVA)". En cas que no coincideixi prevaldrà l'import de l'Excel.

Data i signatura electrònica

Les proposicions tindran una validesa de sis (6) mesos des de l'endemà de la data d'obertura del Sobre A. (quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin uns preus superiors al de licitació)



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

ANNEX 3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La màxima puntuació que es pot obtenir és de 100 punts, que es distribuïran, per a cada lot, en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Sobre B. Criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (màxim 30 punts)

IMPORTANT: La documentació del Sobre A o Sobre B no pot incloure cap informació que permeti conèixer cap aspecte relatiu a l'oferta econòmica a incloure en el Sobre C. L'incompliment d'aquesta obligació comportarà l'exclusió de la licitació de l'empresa licitadora.

La proposta haurà d'incloure una descripció detallada de l'enfocament general que el licitador aplicarà en l'execució i gestió de l'obra objecte del lot al qual concorri, garantint el compliment dels objectius establerts en el projecte. Aquesta descripció haurà de reflectir les estratègies, les fases del projecte, els recursos que s'estimen necessaris i les tècniques que s'empraran per assegurar l'èxit del projecte, tant pel que fa al compliment dels terminis com a la qualitat dels treballs executats. La proposta constarà de 3 documents:

1. Document d'organització, planificació i gestió de riscos en l'execució de l'obra: fins a 15 punts.

El licitador ha de presentar un pla clar i detallat per a l'execució de l'obra del lot al qual concorri, definint els equips i metodologies de treball, analitzant totes les tasques a realitzar i la seva interacció per poder proposar una planificació optimitzada i proposant eines i mètodes per reduir els riscos i garantir uns nivells de màxima qualitat tant en la construcció de l'edifici com en les instal·lacions tècniques.

Aquest document haurà d'incloure aquestes 3 parts, que seran complementàries, i que pot exposar de manera conjunta o diferenciada:

- a. Organització i gestió global del projecte: El licitador haurà d'explicar de manera detallada com es durà a terme l'organització global de l'obra, incloent els equips de treball implicats, els seus membres i perfils tant a nivell tècnic com de gestió, així com l'organigrama i coordinació entre ells.

Es valorarà que el licitador presenti una organització i gestió del programa de treball que permeti optimitzar el procés constructiu, optimitzant el temps d'execució i reduint els riscos a partir d'un seguiment molt acurat del tot el procés que permeti detectar potencials problemes o incoherències abans que es produeixin. En aquest sentit, els aspectes de comunicació i coordinació de totes les parts implicades (proveïdors de l'adjudicatari, subcontractistes, enginyeria, responsables de seguretat, etc.) que es puguin conèixer en el moment de la presentació dels sobres. A més, s'haurà d'incloure una descripció de les eines i mètodes que es faran servir per garantir la supervisió i seguiment de l'obra, assegurant que es compleixen els objectius de qualitat, seguretat, terminis, etc.

- b. Planificació de l'obra: El licitador ha de presentar i justificar la planificació d'actuacions que considera òptima i més adequada pel projecte constructiu del lot al qual concorri,



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

com a resultat de la organització i criteris proposats en el punt anterior, on l'objectiu prioritari és el compliment o la optimització del temps i la qualitat d'execució.

La planificació s'haurà de redactar de forma que el termini total màxim de cada lot sigui el previst a l'apartat D del Quadre de Característiques, del present Plec o inferior, però en cap cas, superior.

- c. Pla de gestió de riscos: El licitador haurà de realitzar una anàlisi dels riscos que poden impactar negativament en l'execució de l'obra, siguin afectacions a la qualitat, sobre costos, incompliment de terminis, etc. A més, haurà de presentar propostes de mitigació específiques.

En definitiva es tracta de presentar un pla adaptat a la realitat del projecte, que inclou un conjunt d'instal·lacions complexes i la coordinació de treballs amb els diferents lots que formen part de la licitació, on és fonamental implementar una supervisió i gestió contínua de riscos que permeti la seva identificació i mitigació.

L'extensió màxima d'aquest document serà de 30 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'índex, en cas d'haver-hi) i en format PDF. Si fos necessari incloure algun plànol, esquema, organigrama de grans dimensions, el licitador podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de pàgines en el límit màxim de 30.

Forma de valoració: la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris descrits resulta del grau de concreció i de detall expressats en l'oferta sobre l'aspecte rellevant en qüestió.

La puntuació de cada aspecte rellevant de l'oferta valorat amb aquests criteris no avaluables mitjançant fórmules, s'assignarà d'acord amb les següents pautes:

- Si l'aspecte rellevant no es tracta o conté alguna errada de plantejament, la puntuació és 0 de l'aspecte a valorar del criteri.
- Si l'aspecte rellevant es tracta de forma succinta, sense detall ni concreció, la puntuació màxima que es pot aconseguir és, com a màxim, el 25% de la puntuació màxima de l'aspecte a valorar del criteri.
- Si l'aspecte rellevant es tracta amb poc detall i poca concreció, la puntuació màxima que es pot aconseguir és, com a màxim, el 50% de la puntuació màxima de l'aspecte a valorar del criteri.
- Si l'aspecte rellevant es tracta amb força detall i força concreció, la puntuació màxima que es pot aconseguir és, com a màxim, el 75% de la puntuació màxima de l'aspecte a valorar del criteri.
- Si l'aspecte rellevant es tracta intensivament, amb molt detall i molta concreció, o fa aportacions addicionals degudament justificades en relació amb l'aspecte rellevant que s'avalua, la puntuació màxima que es pot aconseguir és el 100% de la puntuació màxima de l'aspecte a valorar del criteri.

La **forma de ponderació** serà:



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Criteri	Valoració	Puntuació
Organització i gestió global del projecte	La valoració es farà segons el nivell de concreció i coherència d'organització de l'obra i d'optimització del procés constructiu proposats, de l'organigrama, composició i planificació amb els equips materials i humans implicats, de les estratègies de coordinació i interacció de les parts implicades i també de les eines i mètodes de supervisió i seguiment per assegurar que es compleixen els objectius de qualitat, seguretat i terminis d'execució.	0-7
Planificació d'obra	La valoració es fonamentarà en el grau d'optimització de la planificació de les actuacions, en la seva justificació i credibilitat, així com en la seva adequació a un projecte constructiu com el de la nau i espais exteriors de PRIMA i les seves instal·lacions, en els aspectes que siguin d'aplicació per a cada lot. Es valorarà també el coneixement que es denoti del projecte i del lloc on serà executada l'obra.	0-4
Pla de gestió de riscos	La valoració tindrà en compte el grau de qualitat i de detall dels riscos inherents a un procés constructiu com el de l'edifici de PRIMA, que inclou un conjunt d'instal·lacions complexes que poden incrementar les situacions de risc i el seu impacte en l'execució de l'obra. També es valoraran les propostes de mitigació per cada risc.	0-4

2. Document de Proposta exemplificativa i descripció de casos d'èxit: fins a 12 punts.

Els licitadors del **LOT 1** hauran d'elaborar una proposta exemplificativa que demostrï el seu coneixement i capacitat tècnica per construir edificis que incloguin, encara que no s'hagin executat directament, instal·lacions tècniques complexes i singulars que a la vegada integrin solucions innovadores per la seva posterior explotació, optimitzant l'operació i el manteniment i la seva gestió energètica.

Serà d'especial interès per l'elaboració d'aquest document fer una descripció i evidenciar amb documentació que pot incloure imatges, esquemes i dades dels edificis, naus o construccions que es considerin més significatives i casos d'èxit sota aquesta perspectiva energètica i de sostenibilitat i que, per tant, siguin referents a l'integrar alguns dels àmbits que s'identifiquen a continuació per tenir en compte a la valoració:

- Instal·lacions elèctriques que incloguin generació/emmagatzematge elèctric amb equipament innovador per cobrir les demandes tècniques i elèctriques de l'edifici, com podrien ser piles de combustible, sistemes de cogeneració, emmagatzematge d'energia, etc.
- Edificis amb consum energètic quasi zero, autosuficient o positius, així com edificis bioclimàtics que combinin solucions actives i passives
- Instal·lacions de geotèrmia, recuperació de calor i/o de climatització tipus xarxa de districte.
- Instal·lacions de laboratoris i de recerca amb condicions ambientals controlades (temperatura, humitat, partícules...).
- Instal·lacions amb atmosferes explosives i zones ATEX, especialment amb gasos renovables i hidrogen.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

- vi. Edificis amb sistemes de monitoratge i sensorització (IoT) de gran abast en les instal·lacions de l'edifici i que permeti supervisar i integrar tots els subsistemes.

En el cas de les instal·lacions que s'han detallat en els apartats anteriors, el que se sol·licita és que s'hagin executat edificis o naus que disposin de les instal·lacions esmentades, sense que sigui requisit necessari que les mateixes hagin estat executades o instal·lades pels licitadors del Lot 1. L'objectiu és que els licitadors del LOT 1 demostrin experiència i familiarització en la construcció d'edificis que disposen d'aquests tipus d'instal·lacions.

Els **licitadors del LOT 2** hauran d'elaborar una proposta exemplificativa que mostri el seu coneixement i capacitat tècnica per realitzar instal·lacions tècniques complexes o singulars idealment vinculades a un edifici que aportin solucions innovadores per la seva posterior explotació, optimitzant l'operació i el manteniment i la seva gestió energètica.

Serà d'especial interès per l'elaboració d'aquest document fer una descripció i evidenciar amb documentació que pot incloure imatges, esquemes i dades de les instal·lacions que es considerin més significatives i casos d'èxit sota aquesta perspectiva energètica i de sostenibilitat, i que, per tant, siguin referents a l'integrar alguns dels àmbits que s'identifiquen a continuació per tenir en compte a la valoració:

- i. Instal·lacions elèctriques que incloguin generació/emmagatzematge elèctric amb equipament innovador per cobrir les demandes tècniques i elèctriques de l'edifici, com podrien ser piles de combustible, sistemes de cogeneració, emmagatzematge d'energia, etc.
- ii. Sistemes de gestió energètica per a edificis amb consum energètic quasi zero, autosuficient o positius, així com edificis bioclimàtics que combinin solucions actives i passives
- iii. Instal·lacions de geotèrmia, recuperació de calor i/o de climatització tipus xarxa de districte.
- iv. Instal·lacions de laboratoris i de recerca amb condicions ambientals controlades (temperatura, humitat, partícules...).
- v. Instal·lacions amb atmosferes explosives i zones ATEX, especialment amb gasos renovables i hidrogen.
- vi. Sistemes de monitoratge i sensorització (IoT) per a edificis i que permeti supervisar i integrar tots els subsistemes.

Per justificar aquest coneixement i capacitat tècnica el licitador podrà referir-se a edificis o instal·lacions que s'hagin construït o instal·lat, en funció de si es presenta pel Lot 1 o 2, respectivament, en els darrers 10 anys, i caldrà que inclogui documentació que acrediti el rol de contractista així com els resultats i la satisfacció del client/promotor. Es valorarà positivament que s'adjunti informació que permeti identificar l'edifici o les instal·lacions, en funció de si es presenta al Lot 1 o 2, respectivament, i en particular documentació multimèdia i enllaços web.

La forma de ponderació serà:

Criteri	Valoració	Puntuació màxima
Proposta exemplificativa i descripció de casos d'èxit que	S'atorgarà 1,5 punts per cada cas d'èxit, que cobreixin tots o la majoria dels	12



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

demostrí la capacitat tècnica per construir edificis amb d'instal·lacions tècniques singulars i solucions innovadores per l'operació i manteniment de l'edifici. La valoració es farà tenint en compte els requisits contemplats a l'apartat 2. descrit anteriorment.	àmbits especificats, acreditats amb un amplia documentació vers els edificis o instal·lacions als quals es fa referència (en funció del lot al qual s'aplica), els resultats i la satisfacció dels clients. No es valoraran els casos d'èxit que hagin estat utilitzats per acreditar la solvència o classificació.	
--	--	--

Els casos d'èxit es tindran en compte únicament quan es demostrí que algun dels mitjans personals adscrits a l'execució del contracte —com a mínim el Cap d'Obra o el Cap de Producció/Operacions— va participar en la seva execució, sense que sigui necessari que ho hagués fet en les mateixes funcions ara exercides. A aquest efecte, les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració responsable que acrediti aquesta circumstància.

L'extensió màxima d'aquest document serà de 30 pàgines, lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-hi) i en format PDF. Si fos necessari incloure algun plànol, esquema, organigrama de grans dimensions, el licitador podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de pàgines en el límit màxim de 30.

2. Document Pla de gestió mediambiental i sostenibilitat del procés constructiu: fins a 3 punts.

Atesos els residus i l'impacte mediambiental que generaran les obres que es contracten, el licitador haurà de presentar una proposta detallada de les mesures de gestió mediambiental que s'aplicaran durant l'execució del projecte, justificades de manera adequada, i que haurà d'incloure:

Gestió de Residus: El licitador haurà de presentar un pla per a la gestió de residus generats durant l'execució de l'obra, incloent-hi la classificació, recollida, emmagatzematge, transport i eliminació o reciclatge dels materials de forma que minimitzi l'impacte mediambiental.

Per a ponderar aquest criteri, es valoraran les propostes de mesures de gestió mediambientals i dels productes a emprar en l'obra. Especialment, es qualificarà la precisió en unitats d'obra o instal·lacions, en funció de cada lot, que puguin generar impactes, la organització física de l'obra, la gestió dels residus i els sistemes de bona gestió mediambiental proposats.

Criteri	Valoració	Puntuació
<u>Pla de gestió mediambiental i sostenibilitat del procés constructiu</u>	Proposta que aporta una solució coherent i ben detallada, adaptada a la realitat de l'espai en el que es durà a terme l'obra.	2-3
	Proposta bàsica i d'abast reduït o poc detallada, o que no permet conèixer de manera clara quina serà la gestió mediambiental proposada.	0-1



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

L'extensió màxima d'aquest document no podrà excedir de 10 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-hi) i en format PDF. Si fos necessari incloure algun plànol, esquema, organigrama de grans dimensions, el licitador podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de pàgines en el límit màxim de 10.

En el cas que el licitador no assoleixi un mínim de 10 punts en els criteris avaluable mitjançant judici de valor, quedarà automàticament exclòs del procediment de licitació.

Sobre C. Oferta econòmica (màxim 70 punts)

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

Determinació de les ofertes amb valor anormalment baixos: El procediment per a la justificació d'aquesta presumpció es determina a la clàusula 16 del present Plec.

S'atendrà als criteris previstos en l'article 85 del RGLCAP.

En qualsevol cas, l'oferta d'un licitador serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, no es dona resposta o s'evidencia que la justificació vulnera la normativa de subcontractació, obligacions en matèria mediambiental, social i/o laboral, nacional o internacional, és incompleta, es fonamenta amb hipòtesis i/o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic i econòmic i/o no explica satisfactòriament el nivell de preus baixos o costos baixos.

Puntuació total: 70 punts



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

ANNEX 4. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la Sr./Sra, en nom propi o com (càrrec) de l'empresa (nom), en nom i representació d'aquesta empresa amb residència en núm. i amb NIF, assabentat/da de l'anunci publicat al Perfil del contractant de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC) i de les condicions i requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte....., amb expedient 25-....., declara que: (Marqueu la casella que correspongui)

Compliment d'obligacions establertes a la normativa vigent en matèria d'igualtat entre homes i dones:

- ☐ Ocupa 50 o més treballadors i compleix amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

Inscripció al corresponent Registre Laboral:

- ☐ Consta inscrit.
- ☐ No consta inscrit.
- ☐ Consta en tramitació.
- ☐ Ocupa menys de 50 treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb el que estableix l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

Inscripció al corresponent Registre Laboral:

- ☐ Consta inscrit.
- ☐ No consta inscrit.
- ☐ Consta en tramitació.
- ☐ En aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.

Compliment de la quota de reserva de llocs de treball del 2% per a persones amb discapacitat:

- ☐ Ocupa 50 o més treballadors i compleix amb el que estableix l'apartat 1 de l'article 42 del Text refós de la Llei General de Drets de les Persones amb Discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, relativa a la reserva de llocs de treball del 2% per a persones amb discapacitat o a l'aplicació de mesures alternatives.
- ☐ En aplicació de l'apartat 1 de l'article 42 del Text refós de la Llei General de Drets de les Persones amb Discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, l'empresa no està obligada a la reserva de llocs de treball del 2% per a persones amb



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

discapacitat o a l'aplicació de mesures alternatives.

I, perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

Data i signatura electrònica



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

ANNEX 5.A MODEL D'AVAL BANCARI

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'article 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Associació Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el notari de, Sr. amb data i número del seu protocol. I que afirma trobar-se subsistent, es constitueix avalador fiador solidari de l'empresa en interès i benefici de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya i fins la suma (...% de l'import del Contracte), a l'efecte de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions esmentades en el corresponent Contracte d'adjudicació de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'exclusió, divisió, ordre i qualsevol altre que es pugui en el cas de ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que s'obligarà i s'obliga conjuntament i solidàriament amb l'empresa fins a la finalització del termini de garantia del Contracte abans esmentat, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit (8) dies naturals següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra donada en fiança de (....% de l'import del Contracte) euros expressada en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes puguin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualsevol que aquests siguin.

Signatura electrònica

Verificació de la representació per l'assessoria jurídica de la C.G.D. o advocacia de l'Estat		
Província: ***	Data: ***	Núm. o codi: ***

(Cal indicar correctament a la garantia que els poders de la persona representant de l'entitat asseguradora han estat validats bé per l'Advocacia de l'Estat, amb indicació de la província, i codi de validació administrativa, bé per l'Assessoria Jurídica del Departament d'Economia i Hisenda, amb indicació de la data i lloc de validació. En el seu defecte, caldrà intervenció notarial emesa en format digital vàlid davant terceres persones.)



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

ANNEX 5.B MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINITIVA

Intervengut notarialment de conformitat amb l'article 197.1 bis del Reglament Notarial, o bé validat per l'Associació Jurídica de Caixa General de Dipòsits de la Generalitat, l'Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de la resta d'administracions.

Certificat número (en endavant, assegurador), amb domicili a i NIF.....degudament representat pel Sr./Sra. amb poders suficients per a obligar-se en aquest acte, d'acord amb

ASSEGURA

ANIF en concepte de prenedor de l'assegurança, envers la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya, en endavant l'assegurat, fins l'import de euros (...% de l'import del contracte) a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions derivades del contracte de

La falta de pagament de la prima sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al primer requeriment de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya i pagar amb caràcter incondicional i dins, de com a màxim, els vuit (8) dies naturals següents a la data del requeriment de pagament de l'import fins arribar a l'import assegurat que s'indiqui al requeriment.

Aquesta assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte per part de la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya i la finalització del termini de garantia.

En de de.....

Signatura electrònica,

Assegurador



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

ANNEX 6. ACORD DE CONFIDENCIALITAT

Primer. Mitjançant la signatura del present acord el proveïdor garanteix a IREC que mantindrà la confidencialitat de tota aquella informació, dades i documentació que li hagi estat comunicada per IREC o a la qual hagi tingut accés, en format tangible o intangible i per qualsevol mitjà, en ocasió de la realització de l'objecte del present procediment de contractació. A aquests efectes, s'obliga a mantenir-la en la més estricta confidencialitat i a no divulgar-la advertint, si s'escau, d'aquest deure de confidencialitat i secret al seu personal i a qualsevol persona que, per la seva relació, hagi d'accedir a aquesta informació, així com a fer ús d'aquesta informació exclusivament per al desenvolupament de l'objecte del present procediment de contractació abstenint-se de qualsevol altre ús.

A efectes d'aquest acord, s'entén com a «Informació Confidencial» (d'ara endavant, Informació Confidencial), amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, especialment:

Qualsevol informació, reservada, confidencial o secreta relacionada, amb serveis, desenvolupaments informàtics, tecnològics, continguts objecte de drets d'autor, patents, tècniques, models, invencions, «know-how», processos, algorismes, programes, executables, investigacions, detalls de disseny, informació financera, contractes de personal, proveïdors, llista de clients, bases de dades, inversions, relacions de negocis i contractuals, plans i estratègies de negoci i de mercadeig, mètodes d'administració, publicitat, màrqueting de formació i qualsevol altra informació revelada sobre els seus respectius negocis; així com qualssevol documents, apunts, documents de treball, notes, anàlisis, models, estudis o informes basats en o derivats de l'esmentada Informació confidencial.

Segon. El proveïdor es compromet davant IREC a adoptar les mesures oportunes i posar els mitjans necessaris per assegurar el tractament confidencial d'aquesta informació confidencial, mesures que no seran menors que les aplicades per ell/ella a la seva pròpia informació confidencial, assumint les següents obligacions:

1. Mantenir la confidencialitat de la informació confidencial i no desvetllar ni revelar la informació d'IREC a terceres persones, excepte autorització prèvia escrita de l'IREC.
2. Permetre l'accés a la informació confidencial únicament als participants/socis, directors, empleats i assessors professionals del proveïdor que necessitin la informació per al desenvolupament de les tasques en el marc del Contracte per a les quals l'ús d'aquesta informació sigui estrictament necessari i que estiguin subjectes a obligacions de confidencialitat no menys protectores que les establertes en el present Acord. Referent a això, el proveïdor advertirà aquestes persones de les seves obligacions respecte a la confidencialitat, vetllant pel compliment d'aquestes.
3. Comunicar a l'IREC tota la filtració de la informació de la qual tingui o arribi a tenir coneixement, produïda per la vulneració de l'Acord de Confidencialitat o infidelitat de les persones que hagin accedit a la informació confidencial, amb el benentès que aquesta comunicació no eximeix el proveïdor de responsabilitat, però si la incompleix donarà lloc a les responsabilitats que es derivin d'aquesta omisió en particular.
4. Limitar l'ús de la informació confidencial a l'estrictament necessari per al compliment del Contracte, assumint la responsabilitat per tot ús diferent al mateix, realitzat per ella o per les persones físiques o jurídiques a les quals hagi permès l'accés a la informació confidencial.
5. Un cop finalitzat el Contracte, retornar o destruir qualsevol còpia de la informació confidencial d'IREC que pugui tenir en el seu poder.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Tercer. Que, sens perjudici de les obligacions imposades per la normativa nacional i/o assumides per la part receptora de la informació confidencial, les obligacions de confidencialitat recollides en el present Acord no seran aplicables a la informació respecte de la qual el proveïdor pugui demostrar:

- a) Que fos del domini públic en el moment d'haver-li estat revelada.
- b) Que, després d'haver-li estat revelada, fos publicada o d'una altra manera passés a ser de domini públic, sense trencament de l'obligació de confidencialitat pel proveïdor.
- c) Que, en el moment d'haver-li estat revelada, la part que la va rebre ja la conegués o estigués en possessió d'aquesta per mitjans lícits o tingués dret legalment a accedir-hi.
- d) Que tingués consentiment escrit previ de l'IREC.
- e) Que hagi estat demanada per les Autoritats Administratives o Judicials competents que s'hagin de pronunciar sobre aspectes totals o parcials del mateix, en aquest cas, el proveïdor haurà de comunicar-li a IREC amb caràcter previ a que l'esmentada presentació tingui lloc, i l'assistirà en qualsevol eventual defensa contra la revelació de la informació demanada.

Quart. El present Acord no suposarà, en cap cas, la concessió de permís o dret exprés o implícit per a l'ús de patents, marques, drets d'autor o llicències, propietat de l'IREC, llevat del que sigui estrictament necessari per complir amb el Contracte i aquesta autorització quedi manifestada expressament per escrit.

Cinquè. L'IREC no atorga cap garantia sobre l'exactitud o caràcter complet de la informació confidencial facilitada i no es compromet a informar dels canvis que es puguin produir en aquesta informació. Tot això s'entén sens perjudici que un acord definitiu entre les parts sobre el Contracte inclogui manifestacions i garanties quant a la informació subministrada, cas en el qual cal atènyer-se al que disposa aquest acord.

Sisè. En cas d'incompliment de qualssevol de les obligacions previstes en el present Acord, l'IREC estarà facultat per reclamar al proveïdor el compliment específic de l'establert en l'Acord, fins i tot mitjançant l'adopció de mesures cautelars, juntament amb la indemnització que pels danys i perjudicis causats per l'incompliment li correspongui satisfer.

Setè. El proveïdor està informat, consent i respectarà el compromís de protecció de dades de caràcter personal inclòs en la clàusula 39 d'aquest Plec. En tot cas, les parts es comprometen a donar compliment a totes les obligacions establertes en el Reglament General de Protecció de Dades 679/2016, de 27 d'abril, de protecció de dades de caràcter personal.

La vulneració del deure de confidencialitat sobre la informació i/o les dades esmentades, així com de qualsevol obligació derivada de la legislació de protecció de dades de caràcter personal, serà causa de resolució d'aquest Contracte.

Vuitè. Les parts es comprometen a mantenir vigent aquest Acord de Confidencialitat per un termini de cinc (5) anys des de la data de la signatura d'aquest.

I, perquè així consti i produeixi efectes en el marc del procediment de contractació de referència, signa aquesta declaració de forma electrònica en (localitat i data) [lloc], [dia] de [mes] de [any].

Signatura,



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

ANNEX 7. MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS DE LA PERSONA O EMPRESA LICITADORA I/O ADJUDICATÀRIA DEL CONTRACTE

Expedient:

Contracte:

Òrgan de contractació:

[Nom i cognoms], amb DNI [nº DNI], en nom propi o com [condició en què declara] de [nom d'entitat] amb NIF [NIF entitat], amb el poder suficient que consta acreditat en el procediment de contractació indicat,

Declaro:

Primer. Que conec amb detall els plecs que regeixen el contracte, així com la normativa que li és aplicable, i que tinc coneixement que l'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euroatom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.

Segon. Que conec l'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

Tercer. Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per la participació en el procediment de contractació, ni que pugui comprometre el compliment d'aquestes obligacions en cas de resultar adjudicatària de l'expedient.

Quart. Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en una situació de conflicte d'interessos, segons la definició de l'article 61 del Reglament financer de la UE que pugui dificultar o comprometre de cap manera el compliment de les obligacions esmentades a l'apartat anterior.

Cinquè. Que els administradors, els representants i la resta de persones amb capacitat de presa de decisions o control sobre [persona jurídica] no es troben en la situació de conflicte definida a l'apartat quart.

Sisè. Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació de l'expedient, sense més dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades.

Setè. Que he subministrat informació exacta, veraç i completa en el marc d'aquest expedient, i que tinc coneixement que la falsedat d'aquesta declaració i la informació subministrada comporta les conseqüències contractuals, administratives o judicials que estableixi la normativa d'aplicació i la documentació contractual.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

Signa el present document de forma electrònica en lloc i data,

Nom, cognoms

[Firma]



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

ANNEX 8

ASSEGURANCES DURANT L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS A EXECUTAR PER L'ADJUDICATARI.

El Contractista adjudicatari haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i com a mínim durant el període de durada del Contracte objecte d'aquest Plec – incloent les possibles pròrroques- les següents pòlisses d'assegurança o assegurances.

Aquestes assegurances apliquen per a cada lot de manera independent.

A) **Assegurança de Responsabilitat Civil**, adequada a l'objecte i dimensions dels treballs a executar, que garanteixi les responsabilitats que es puguin derivar pels danys produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament i/o execució dels treballs que s'integren en aquest Contracte amb els següents límits i garanties mínimes:

- Límit per sinistre mínim de 3.000.000,00 €
- Garanties:
 - i. Responsabilitat Civil General
 - ii. Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a 600.000,00 €.
 - iii. Responsabilitat Civil Creuada
 - iv. Responsabilitat Civil Professional (amb un mínim de 600.000 €)
 - v. Responsabilitat Civil Subcontractistes
 - vi. Responsabilitat Civil Productes o Post Treballs (12 mesos)

Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

- 1) IREC haurà de figurar com assegurat addicional sense perdre la seva condició de tercers.
- 2) Actuarà com a primària i per tant en primera instància respecte a qualsevol altra pòlissa de Responsabilitat Civil subscrita per altres intervinents en el Contracte.
- 3) S'haurà de subscriure abans de l'inici dels treballs adjudicats al Contractista.
- 4) Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència d'aquest contracte, havent de procedir, per part del Contractista adjudicatari, a la seva reposició immediata conforme es vagin esgotant.

Altres obligacions relatives a les assegurances:

1. Les pòlisses d'assegurança hauran d'estar contractades amb entitats asseguradores amb autorització administrativa per operar en territori espanyol.



Finançat per
la Unió Europea



Generalitat
de Catalunya

2. IREC es reserva la facultat de rebutjar les companyies asseguradores seleccionades per el/els Contractista/es adjudicatari/s si considerés motivadament que les mateixes no reuneixen les mínimes condicions de solvència necessàries.
3. S'admetran les franquícies, límits o sublímits i les exclusions de riscos normalment acceptades per les pràctiques de mercat en cada tipus d'assegurança requerida. En tot cas les franquícies seran assumides pel contractista. També ho serà l'excés del sublímit de cobertura assumit en cas d'auto-assegurança.
4. IREC haurà d'aprovar els termes concrets de l'assegurança, així com les condicions generals i particulars de la pòlissa a subscriure, i molt especialment, si s'escau, les exclusions de cobertura de la mateixa.
5. L'assegurança haurà d'estar vigent fins a la finalització del contracte i es contractarà abans de l'inici del mateix.
6. En el cas de que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil requerida quedés rescindida per falta de pagament de la prima per part del Contractista adjudicatari, IREC contractaria les cobertures d'assegurances requerides a l'Adjudicatari/Contractista, imputant-li el seu import de forma íntegra.
7. Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel/ els Contractista/s adjudicatari/s, se sobreentenen extensives als subcontractistes per aquest/s contractat/s i, en general, a tots els participants en el treball objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista/es adjudicatari/s a tots ells.

A aquest efecte, el/els Contractista/es adjudicatari/s requerirà/n als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al/s Contractista/es adjudicatari/s, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

8. Amb independència de l'indicat en els apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessàries per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del present Contracte.
9. L'adjudicatària queda obligada així mateix a subscriure totes aquelles assegurances obligatòries per llei, conveni laboral o qualsevol altra norma o disposició en vigor.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**

10. La contractació de totes les assegurances esmentades en la present clàusula no limitarà les obligacions i la responsabilitat assumides pel/s Contractista/es adjudicatari/s en virtut de la resta d'estipulacions contractuals.
11. En cas d'esdeveniment de qualsevol sinistre emparat per les diferents pòlisses d'assegurança que integren aquest programa, les franquícies que siguin aplicables conforme a l'establert per les condicions de cadascuna de les mateixes seran suportades pel/s Contractista/es adjudicatari/s. Així mateix, qualsevol diferència que sorgeixi en el pagament de les indemnitzacions, ja sigui per aplicació de franquícies, o per no trobar empara en cap de les pòlisses contractades haurà de ser suportada pel/s Contractista/es adjudicatari/s.
12. Durant la vigència del contracte, IREC podrà sol·licitar al/s Contractista/es adjudicatari/s que li exhibeixi/n la documentació corresponent a les assegurances anteriorment referides, o que se li lliuri còpia, segons els casos, de les cartes de garantia, certificats o pòlisses emeses per les companyies, així com que se li acrediti estar al corrents en el pagament de les primes, amb l'obligació, per part del contractista adjudicatari d'emplenar aquest requeriment, podent -en cas contrari- IREC suspendre, de manera potestativa, l'execució del treball o el pagament de les relacions valorades, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats pel fet que pertoqués per causa de l'incompliment.
13. En tot cas, IREC es reserva el dret de contractar, per compte i a càrrec del/s Contractista/es adjudicatari/s, aquelles assegurances requerides que no estiguessin contractades o que no complissin, a plena satisfacció de IREC, els requisits de contractació exigits.
14. En qualsevol cas, per a repercutir la despesa realitzada pels danys que s'ocasionin a tercers causa de l'execució de les treballs objecte d'aquest Contracte, IREC podrà fer-ho mitjançant retenció de qualsevol quantitat deguda al/s Contractista/es adjudicatari/s o per execució de les garanties depositades per aquest/s, a la seva lliure elecció.
15. La no exigència per part de IREC d'alguna de les assegurances objecte de la present clàusula, no implicarà en cap cas que IREC es faci càrrec dels danys ocasionats en cas de sinistre, la qual cosa porta lògica conseqüència del principi de risc i ventura al que està subjecte el/s Contractista/es adjudicatari/s. Idèntiques conseqüències tindrà la no contractació de les diferents pòlisses d'assegurança en els termes requerits en la present clàusula.
16. La responsabilitat primària i directa del/s Contractista/es adjudicatari/s no podrà reduir-se, temperar-se o subrogar-se al condicionat o actuació dels asseguradors.



**Finançat per
la Unió Europea**



**Generalitat
de Catalunya**