



Expedient núm.: 539/2025

Document de Formalització del Contracte

Procediment: Contractacions

Interessat: LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, M. Claustre Sunyer Cantons, presidenta del Consell Comarcal del Solsonès amb domicili a la ciutat de Solsona, al carrer Dominics, 12.

I de l'altra el Sr. Jaume Valls Borràs, apoderat de l'empresa LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU, amb domicili a efectes de notificacions al carrer Elkano, 64 - 08004 - Barcelona, i amb DNI xxxxxxxx.

ACTUEN:

La presidenta, M. Claustre Sunyer Cantons, en nom i representació del **CONSELL COMARCAL DEL SOLSONÈS**, segons Resolució de presidència, de data 30 de desembre de 2025, i d'acord amb l'article 13 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya i el Sr. Jaume Valls Borràs en nom i representació de la societat **LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION, SAU**, domiciliada al carrer Elkano, 64 i amb el codi d'identificació fiscal núm. A08426108.

L'atorgant Jaume Valls Borràs és apoderat solidari de l'empresa, tal i com consta en la documentació que obra a l'expedient.

El compareixent manifesta exercir aquest càrrec, i tenir plena capacitat per a contractar i no estar dins, ni ella ni la societat que representa, de cap de les causes d'incompatibilitat i d'incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria, i

DIUEN:

ANTECEDENTS:

Per Resolució de la presidència núm. 2025 - 0321, de data 30 de desembre, s'acorda l'adjudicació a l'empresa LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU del servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal del Solsonès i les del Centre Sanitari del Solsonès, FPC, per ser autora de l'oferta més avantatjosa qualitat - preu, arran de la tramitació de l'expedient núm.: 539/2025 de contractació per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, d'aquest servei.

I convenint a totes dues parts, com adjudicant i adjudicatària, aquest contracte, el formalitzen en el present document, pel qual



PACTEN, CONVENEN I ATORGUEN:

PRIMER. L'empresa LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU s'obliga a dur a terme el servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal del Solsonès i les del Centre Sanitari del Solsonès, FPC pel preu de TRES – CENTS SIS MIL SET-CENTS NORANTA - DOS EUROS PELS DOS ANYS DE SERVEI (306.792,00 €/dos anys) i SEIXANTA - QUATRE MIL QUATRE – CENTS VINT – I – SIS EUROS AMB TRENTA – DOS CÈNTIMS D'IVA (64.426,32 € d'IVA/dos anys) UN TOTAL DE TRES – CENTS SETANTA – UN MIL DOS-CENTS DIVUIT EUROS AMB TRENTA – DOS CÈNTIMS PELS DOS ANYS DE SERVEI IVA INCLÒS (371.218,32 € /dos anys IVA inclòs).

La quantitat anual és correspon amb l'import de CENT CINQUANTA-TRES MIL TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS ANY (153.396,00 €/any) i TRENTA-DOS MIL DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS D'IVA ANY (32.213,16 €/any d'IVA), un total de CENT VUINTANTA – CINC MIL SIS-CENTS NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS ANY IVA INCLÒS (185.609,16 €/any IVA inclòs).

SEGON. La prestació contractada serà realitzada per l'esmentada empresa, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques aprovats, els quals constitueixen llei de contracte i s'adjunten com a annex, així com també de conformitat amb l'oferta presentada on hi consta

- Temps de resposta igual o inferior a 15 minuts en cas de necessitat imminent i puntual de prestació del servei (fora de l'horari i a compensar amb hores del servei ordinari)
- Disponibilitat de realització de reunions setmanals de seguiment presencials amb el/la supervisor/a de l'empresa i els/les responsables del contracte de les dues entitats (reunions presencials per separat, amb cada entitat)

TERCER. El servei s'iniciarà el dia 1 de febrer de 2026 i tindrà una durada dos anys. El contracte es podrà prorrogar per dos anys més.

QUART. L'empresa adjudicatària es sotmet, en tot allò que no es trobi previst en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques reguladors d'aquesta contractació, a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 en el que sigui d'aplicació directa, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

I perquè així consti, els atorgants ratifiquen el que s'exposa en aquest document i el signen.

Consell Comarcal del Solsonès LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT