

Codi Segur de Verificació:  
b6d352d2-221b-4146-a046-9e86321a61c1  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01010014\_2026\_26627581  
Data d'impressió: 30/01/2026 12:36:32  
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES  
1.- ORIOL VILA ARRANZ (TCAT) (Secretari), 29/01/2026 13:10  
2.- ELENA LÓPEZ LUJÁN (TCAT) (Alcaldeessa), 29/01/2026 18:20



Ajuntament de  
Vilassar de Mar

Expedient núm. **2025/000051/1403**

Oriol Vila Arranz, secretari de l'Ajuntament de Vilassar de Mar,

**CERTIFICO:**

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL** en **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 29 de gener de 2026, ha adoptat l'acord sobre l'assumpte de referència, del que, en compliment del que es disposa en els articles 203 i 204 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'emet el present certificat:

**APROVACIO EXPEDIENT CONTRACTACIO MEDIADOR HABITATGES SERVEIS SOCIALS**

**ASSUMPTE: APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER AL SERVEI D'INTEGRADOR O EDUCADOR SOCIAL PER A LA GESTIÓ DELS HABITATGES DE LLOGUER SOCIAL. SG/SV-28/25**

Vist l'expedient SG/SV-28/25, amb referència X2025005129, incoat per a la contractació del servei d'integrador o Educador Social per a la gestió dels Habitatges de Lloguer Social que gestiona l'Ajuntament de Vilassar de Mar, des del Servei d'habitatge i els Serveis Socials.

L'expedient es va incoat per resolució de l'alcaldia de 22 d'octubre de 2025.

Vist l'informe de necessitats signat per la Tècnica de serveis personals en el qual es determinen els següents aspectes econòmics:

- **Pressupost base de licitació:** 13.248,39 euros (Preu: 10.949,08 euros + IVA 21%: 2.299,31).
- **Valor estimat del contracte:** 52.555,56 euros.

Vist el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, així com la resta de documentació tècnica que, juntament amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de girar el contracte.

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari de la corporació, obrant a l'expedient.

**Fonaments de dret**

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades



Ajuntament de  
Vilassar de Mar

per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Atès que, d'acord amb el disposat per l'article 122 de la LCSP, procedeix l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació del servei, prèviament a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella.

Atès que, d'acord amb el disposat per l'article 131 de la LCSP, el present contracte es tramitarà pel procediment obert ordinari.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades,

#### S'ACORDA:

**Primer.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert ordinari previst a l'article 131 de la LCSP, de la contractació del servei d'integrador o Educador Social per a la gestió dels Habitatges de Lloguer Social de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, sense divisió en lots atesa la naturalesa transversal del servei.

**Segon.** Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars que, juntament amb els plecs de prescripcions tècniques particulars i la memòria justificativa de la necessitat del contracte, hauran de regir el present contracte.

**Tercer.** Aprovar una autorització de despesa per import de 13.248,39 euros, d'acord amb la següent distribució per anualitats:

| Mesos | Total any    |
|-------|--------------|
| 2026  | 8 8.832,26 € |
| 2027  | 4 4.416,13 € |
|       | 13.248,39 €  |

**Quart.** Comprometre's a dotar de crèdit suficient i necessari a les corresponents partides del pressuposts municipal que s'aprovi per exercici següents, a fi de poder atendre les obligacions que meriti aquesta contractació, incloent les possibles prorroques previstes (tres prorroques d'una anualitat cadascuna).

**Cinquè.** Condicionar els acords d'autorització i compromís a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de l'exercici corresponent i posteriors.

**Sisè.** Autoritzar l'obertura de la licitació del servei esmentat, que es realitzarà per procediment obert ordinari i amb diversos criteris de valoració (criteris de judici de valor fins a 49 punts i criteris automàtics fins a 51 punts).

**Setè.** Procedir al tràmit de publicació de la licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Vilassar de Mar en la forma prevista a l'article 135 de la LCSP per a que en el termini de 15 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents en format electrònic mitjançant la plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat i l'aplicació Sobre Digital 2.0.

**Vuitè.** Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                          |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| DOCUMENT<br>CERT_JGL                                                                                                                                                                                        | ÒRGAN<br>SECRETARIA                                                                                                                      | EXPEDIENT<br>2025/000051/1403 |
| Codi Segur de Verificació:<br>b6d352d2-221b-4146-a046-9e86321a61c1<br>Origen: Administració<br>Identificador document: ES_L01010014_2026_26627581<br>Data d'impressió: 30/01/2026 12:36:32<br>Pàgina 3 de 3 | SIGNATURES<br>1.- ORIOL VILA ARRANZ (TCAT) (Secretari), 29/01/2026 13:10<br>2.- ELENA LÓPEZ LUJÁN (TCAT) (Alcaldeessa), 29/01/2026 18:20 |                               |



Ajuntament de  
Vilassar de Mar

administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.

I per deixar-ne constància i produeixi els efectes oportuns, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, de conformitat amb el que es disposa en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

*Signat electrònicament*