

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 1 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	



CONTRACTE D'OBRES

ENTRE L'AJUNTAMENT DE SEVA I LA CONSTRUCTORA OBRES I PAVIMENTS BOU, SL

Data: 4 de desembre de 2025

Lloc: Ajuntament de Seva

PARTS CONTRACTANTS

D'una banda, Pol Barnils Crusats, en qualitat d'Alcalde, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Seva, amb NIF P0826900C, i assistit per Agnès Morell Capdevila, Secretària-Interventora accidental del mateix.

D'altra banda, l'empresa constructora OBRES I PAVIMENTS BOU, SL, amb NIF B08870503, representada pel senyor CARLES BOU CARALT, en qualitat d'Apoderat i Gerent.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la competència i capacitat legal suficient per subscriure aquest contracte d'obres per a la substitució del clavegueram del carrer Rocada del municipi de Seva, els antecedents administratius i clàusules del qual són:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

- I. Per Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, per a l'adjudicació de l'obra per a la substitució del clavegueram del carrer Rocada del municipi de Seva, per un import de 237.187,45 euros (IVA inclòs), en els termes previstos en els articles 159 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, convocant el corresponent procediment obert d'acord amb el que preveu l'article 156 de l'esmentada Llei 9/2017.
- II. Després de la substanciació de l'expedient de contractació, l'Alcalde, mitjançant Resolució núm. 806 de data 29 de setembre de 2025, va disposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a favor de l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, SL, amb NIF B08870503, per import de 212.929,75 euros, desglossat en 175.975,00 euros més 36.954,75 euros, corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit, i un termini d'execució de 8 setmanes.
- III. L'empresa adjudicatària, va constituir garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), això és 8.798,75€, en la Tresoreria municipal, formalitzada mitjançant Aval Bancari de l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, de data 1 de desembre de 2025.



CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- OBRES I PAVIMENTS BOU, SL, es compromet a realitzar les obres establertes als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que li són d'aplicació i que s'annexen al present contracte.

Segona.- El preu d'aquest contracte és de DOS-CENTS DOTZE MIL NOU-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB SENTANTA-CINC CÈNTIMS (212.929,75€), IVA inclòs.

Es farà efectiu amb càrrec a l'aplicació pressupostària 160.619.01: Substitució del Clavegueram del carrer Rocada, del pressupost de l'exercici 2025.

Tercera.- El termini d'execució del contracte és de 10 setmanes.

Quarta.- El contractista presta la seva conformitat tant al plec de clàusules administratives particulars com al plec tècnic i al projecte d'obres que regeixen aquest contracte, els quals consten degudament diligenciats en l'expedient administratiu X2025000985, i ambdues parts es sotmeten, per a tot allò que no s'hi trobi establert, al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic al Reglament General de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, i a la resta de disposicions reglamentàries de desenvolupament, a les dictades per la Generalitat, en el marc de les seves respectives competències, i supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efecte d'aquesta, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords de la qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els va dictar, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós - administratiu, conforme allò disposat a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció esmentada.

Per a la deguda constància de tot el que s'ha convingut, se signa aquest contracte, al lloc i data al principi esmentats.

L'Alcalde

POL BARNILS CRUSATS - DNI [REDACTED] (TCAT)
Firmado digitalmente por POL BARNILS CRUSATS - DNI [REDACTED] (TCAT)
Fecha: 2025.12.04 12:30:31 +01'00'

El contractista

[REDACTED] ARLES CARLES BOU (R: B08870503) BOU (R: B08870503)
Signat digitalment per [REDACTED] CARLES BOU (R: B08870503)
Data: 2025.12.04 12:14:01 +01'00'

La Secretària accidental

AGNÈS MORELL CAPDEVILA - DNI [REDACTED] (TCAT)
Firmado digitalmente por AGNÈS MORELL CAPDEVILA - DNI [REDACTED] (TCAT)
Fecha: 2025.12.04 12:33:01 +01'00'

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 1 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	

Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE LA SUBSTITUCIÓ DEL CLAVEGUERAM DEL CARRER DE LA ROCADA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.

Tipus de contracte: Contracte d'obres			
Objecte del contracte: Execució del projecte constructiu de la substitució del clavegueram del carrer de la Rocada dins el casc urbà de Seva.			
Procediment de contractació: Obert Simplificat		Tramitació:	Ordinària
Codi CPV: 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció.			
Òrgan de contractació: Ajuntament de Seva			
Pressupost de licitació, IVA exclòs:			196.022,69 €
Pressupost de licitació, IVA inclòs:			237.187,45 €
Valor estimat del present contracte, IVA exclòs: 196.022,69 Euros			
Aplicació pressupostària: 160 619.01 "Substitució clavegueram carrer Rocada"		Finançament: Ajuntament de Seva.	
Divisió per lots: No			
Lloc d'execució: Carrer Rocada, Seva.			
Durada del contracte: 10 setmanes d'acord amb el pla d'obra.			
Modificació del contracte: D'acord amb els articles 203 a 207 LCSP			
Cessió del contracte: No		Subcontractació:	Si
Possibilitat de pròrroga: No		Durada de la pròrroga:	-
Garantia provisional:	No	Garantia definitiva:	Si 5 % de l'import d'adjudicació
Termini de garantia: 1 any			

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 4 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 2 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE LA SUBSTITUCIÓ DEL CLAVEGUERAM DEL CARRER DE LA ROCADA, PER PROCEDIMENT OBERT.

Expedient: X2025000985

CLÀUSULA 1ª. Règim Jurídic

El contracte a realitzar es qualifica com a contracte d'obres, de conformitat amb allò establert a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot allò no previst especialment en aquest plec de condicions per allò disposat a les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Supletòriament s'aplicarà la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

CLÀUSULA 2ª. Objecte i necessitat del contracte

L'Ajuntament de Seva en els darrers anys ha observat la necessitat de millorar el clavegueram del carrer Rocada ja que en episodis de pluja intensa, quan es produeixen episodis de pluja durant l'època estival, els cabals dintre de la xarxa excedeixen la capacitat en alguns trams, produint l'entrada en càrrega de col·lectors, afectant a la vida útil de la infraestructura, desgastant el material i les juntes.

El Pla director del clavegueram preveu que serà necessari un augment del diàmetre dels col·lectors per tal d'augmentar la capacitat dels col·lectors de la xarxa. L'actuació del PDC de Seva proposa la següent actuació:

- Augment del diàmetre nominal al llarg de tot el tram entre el nou pou p0193 i el pou p0184. L'augment dels diàmetres proposats és un col·lector PEAD SN 8 DN 400mm.
- Augment del diàmetre nominal al llarg de tot el tram entre el nou pou p0184 i el pou p0140. L'augment dels diàmetres proposats és un col·lector PEAD SN 8 DN 630 mm.

L'objectiu general que persegueix la redacció del present projecte es plantejar i definir les actuacions necessàries per a dotar el carrer Rocada del municipi de Seva d'un nou clavegueram que resolgui les deficiències de capacitat i manteniment de l'actual xarxa.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 3 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



CLÀUSULA 4a.- JUSTIFICACIÓ DE LA DIVISIÓ PER LOTS

La naturalesa del projecte no preveu la divisió per lots pel fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic d'acord amb l'Article 99 de la LCSP.

CLÀUSULA 5a.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost de les obres objecte de la present licitació és de 237.187,45 Euros.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes, d'acord amb el següent:

Resum del pressupost de projecte	
Costos directes	Import
Pressupost d'execució material PEM	164.724,95 €
Costos indirectes	Import
Despeses generals 13%	21.414,24 €
Benefici industrial 6%	9.883,50 €
Total	196.022,69 €
21% IVA	41.164,76 €
Pressupost d'execució per contracte PEC amb IVA	237.187,45 €

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que els siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüències del compliment de les obligacions contemplades en el plec i en el plec de prescripcions tècniques.

CLÀUSULA 6ª. Procediment d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, per raó de la quantia. Així doncs, es regirà per les regles aplicables a la tramitació ordinària. (Art. 159.1 LCSP)

CLAUSULA 7ª. Valor estimat i pressupost base de licitació del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 237.187,45 € IVA exclòs.

Codi CPV: 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 6 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 4 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



CLÀUSULA 8ª. Existència de crèdit

L'execució de les obres està emparada pels crèdits que es consignen a l'aplicació pressupostària de despeses de l'Ajuntament per a l'any 2025, en la partida 160.619.01 – Substitució Clavegueram Carrer Rocada.

CLAUSULA 9ª: Capacitat per contractar

Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es troben incurses en les prohibicions i incompatibilitats per contractar amb l'Administració establertes a l'article 71 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-llei 14/2019, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica (art. 65.1 LCSP 2017).

A més, les empreses adjudicatàries hauran de ser persones físiques o jurídiques la finalitat o activitat de les quals tingui relació directa amb l'objecte del contracte i disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

Els empresaris hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de reunir a més els requisits establerts a l'article 68 LCSP 2017.

CLÀUSULA 10ª: Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

Solvència econòmica i financera:

L'acreditació de la suficiència d'aquest mitjà de solvència es fa d'acord amb l'article 87 LCSP, i es podrà acreditar mitjançant l'aportació d'un o diversos mitjans següents.

7.1.1. Medis acreditació: Volum anual de negocis del licitador. Mínim Exigit: Volum anual de negocis de licitador o candidat que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims inclosos, haurà de ser al menys de 300.000 €.

7.1.2. Acreditació documental: El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi de ser inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum de negocis anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats per part del Registre Mercantil o altres documents similars.

7.2. Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import de 400.000 Euros.

7.3. Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals per un import igual o superior al que exigeixin l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i els plecs del contracte o, si no n'hi ha, al que s'estableixi per reglament. La

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 7 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 5 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



ràtio entre actiu i passiu es pot tenir en compte si el poder adjudicador especifica en els plecs de la contractació els mètodes i criteris que s'han d'aplicar per valorar aquesta dada. Aquests mètodes i criteris han de ser transparents, objectius i no discriminatoris.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'efectuar mitjançant l'aportació dels certificats i documents que per a cada cas es determinin per reglament, dels següents: certificació bancària, pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals, comptes anuals i declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa. En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic ha d'acreditar enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Solvència professional i tècnica:

7.2.1. D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, el mitjà d'acreditació professional i tècnic consistirà en els treballs del mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte, efectuats per l'interessat en els 5 últims anys, que inclogui: import, dates, destinatari, públic o privat i lloc d'execució d'aquestes, i s'ha de precisar si es va realitzar d'acord amb les regles per les quals es regeix la professió i es van portar a terme amb normalitat.

Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució expedat per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari acompanyada de la documentació de què disposi que s'acrediti la realització de la prestació.

L'import anual acumulat que l'empresa ha d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels últims cinc anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte del contracte, es com a mínim el corresponent a un tant per cent de l'anualitat mitjana del contracte, i que en aquest cas es fixa en la quantia de 300.000,00 €.

7.2.2. Compromís d'adscripció obligatòria de mitjans personals i maquinària en cas d'adjudicació:

En aplicació de l'article 76.2 de la LCSP, es configura com a obligació contractual essencial d'adscripció a l'equip d'execució d'aquest contracte, de forma permanent durant la totalitat de la seva vigència, del delegat d'obra i del cap d'obra.

Delegat d'Obra: haurà d'estar en possessió d'una titulació de grau mig o superior en branques tècniques de la construcció amb competències legalment reconegudes i una antiguitat mínima de 15 anys. Es requerirà una experiència mínima provada de 15 anys en execució d'obra civil i dels equips i instal·lacions associats al contracte.

Cap d'obra: haurà d'estar en possessió d'una titulació de grau mig o superior en branques tècniques de la construcció amb competències legalment reconegudes i una antiguitat mínima de 10 anys. Es requerirà una experiència mínima provada de 10 anys en execució d'obra civil i dels equips i instal·lacions associats al contracte.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 8 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 6 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



7.2.3. Declaració de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 8ª: Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

Tots els licitadors que es presentin a aquest procediment de contractació hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan procedeixi al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

CLÀUSULA 9ª. Termini d'execució i pròrroga

El contracte tindrà un termini d'execució de 10 setmanes a comptar des de la data que s'estableixi en el document de formalització.
Es preveu l'inici de les obres la setmana del 13 d'octubre de 2025.

CLÀUSULA 10ª. Presentació, forma i contingut de les proposicions

10.1 LLOC I TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Es preveu un termini de presentació de proposicions de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament (art. 156.6 LCSP 2017).

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=s_eva&reqCode=viewDetail&idCap=3138519

Les proposicions seran secretes, no podent divulgar l'òrgan de contractació la informació facilitada pels licitadors que hagin designat com confidencial.

Cada licitador no podrà subscriure més d'una proposició per al present contracte. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment. La infracció d'aquesta norma donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions previstes als plecs que regeixen aquest contracte, sense cap excepció ni reserva.

Les proposicions per prendre part en la negociació es presentaran dos arxius electrònics, signats pels candidats i amb indicació del domicili a l'efecte de notificacions, en els quals es farà constar la denominació el sobre i la llegenda «Oferta per al CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ».

La denominació dels sobres és la següent:

- Sobre «A»: Documentació administrativa i documentació la ponderació de la qual depèn d'un Judici de Valor.
- Sobre «B»: Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica. Els documents a incloure a cada arxíu electrònic ,hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació vigent.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents, així com una relació numerada dels mateixos:

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 9 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 7 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



ARXIU ELECTRÒNIC «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

De conformitat amb allò previst als articles 140 i 141 LCSP 2017, en el sobre A haurà d'incloure's la declaració responsable, que haurà d'ajustar-se al model facilitat en el present plec com Annex I, el qual es correspon amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació establert pel Reglament d'Execució (UE) nº 2016/7. (Annex1)

La declaració responsable esmentada haurà d'estar signada i amb la corresponent identificació, en la qual el licitador posi de manifest el següent:

1. Que la societat està vàlidament constituïda i que conforme el seu objectiu social pot presentar-se a la licitació, així com que el signant de la declaració ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició i d'aquella.
2. Que compta amb la corresponent classificació, si escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits, en les condicions que estableixi el plec de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article següent.
3. Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 LCSP 2017.
4. La designació d'una adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions, que haurà de ser "habilitada" de conformitat amb allò disposat a la Disp. Addic. 15ª LCSP 2017, en els casos en què l'òrgan de contractació hagi optat per realitzar les notificacions a través de la mateixa. Aquesta circumstància haurà de recollir-se al plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, en els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 LCSP 2017, cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos segons el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 141 LCSP 2017.

La presentació del compromís a què es refereix l'apartat 2 de l'article 75 LCSP 2017 es realitzarà de conformitat amb allò disposat a l'apartat 3er de l'art. 140 LCSP 2017.

En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la qual figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del Document Europeu Únic de contractació (DEUC). Addicionalment s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb allò exigit a l'apartat 3 de l'article 69 LCSP 2017.

A més de la declaració responsable referida, les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixin dubtes

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 8 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clausules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de document o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de forma gratuïta per als esmentats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites als esmentats llocs.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a les quals es refereix l'article 140 LCSP 2017, hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La proposició econòmica s'ajustarà al següent model

CRITERIS DEL JUDICI DE VALOR

Criteris que depenen d'un judici de valor, fins un màxim de 20 punts (20 %)

Presentació d'una memòria tècnica que constarà de:

- a) Descripció dels punts crítics del procés d'execució de les obres i les seves fases constructives.

Es valorarà la identificació de punts crítics de l'obra i la solució proposada, com a apartats a tenir especialment en compte en el procés constructiu (seguretat, unitats d'obra d'especial dificultat i/o complexitat, materials singulars).

Es descriuran les diferents fases constructives i programa de treball en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals de cadascuna d'elles. També s'hauran de descriure els processos constructius dels principals treballs a executar i l'estudi de la mobilitat i accessos a les cases durant les obres.

	Anàlisis projecte	Identificació dels punts crítics de l'obra	Propostes de les fases procediments i programa de treball	TOTAL
Exhaustiu	6	7	7	20
Correcte	3	6	6	15
Bàsic	2	4	4	10
No aporta informació o aquesta no es considera adequada	0	0	0	0

Extensió màxima d'aquest apartat 4 fulls a doble cara. Tamany de lletra Arial 11 pt. No es tindran en compte els fulls que excedeixin d'aquest límit.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 9 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



ARXIU ELECTRÒNIC «B»: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En / Na _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a l'adreça de correu electrònic _____, amb DNI nº _____, en representació d'En / de Na _____ (o en nom propi), amb DNI nº _____, interessat / interessada en _____ per procediment obert simplificat del contracte per a l'execució d'obres de _____, expt. _____/_____, , anunciat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de _____, faig constar que conec el ple de clàusules administratives que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i compromentent-se a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____€ i _____€ corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

L'import esmentat inclou a més tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses contemplades al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el contracte.

Que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de _____ i en particular efectua el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per dur-la a terme adequadament la prestació.

A _____, a _____de _____de _____.

Signatura del licitador».

Així mateix, en la proposició econòmica haurà de constar l'oferta relativa als següents criteris d'adjudicació:

CLÀUSULA 11ª. Criteris d'adjudicació i valoració de les ofertes

A) Criteris avaluable de forma automàtica, fins un màxim de 80 punts (80 %).

Criteri	Finalitat	Puntuació màxima	Tipus de criteri
Valoració econòmica de l'oferta	Obtenció de millors condicions econòmiques	60	Automàtic
Període garantia de	Millor relació qualitat-preu	15	Automàtic
Reducció termini execució	Millora termini execució	5	Automàtic

a) Oferta econòmica, fins un màxim de 60 punts.

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 12 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 10 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clausules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



On:
P = Puntuació màxima del criteri econòmic (60)
M = Factor de modulació (3)
Pv = Puntuació de l'oferta a valorar
Om = Oferta més econòmica de totes les valorades
Ov = Oferta a valorar
IL = Import de licitació

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.
A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu ofertes, però més de cinc, s'exclourà l'oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació deu o més ofertes, s'exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc, no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant l'òrgan de contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació que contindrà, segons l'article 149 de la LCSP:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el cas de que només es presentin 1 o 2 ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, l'òrgan de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 11 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clausules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades l'òrgan de contractació acordarà la seva recepció o rebuig.

b) Millora del període de garantia, fins a un màxim de 15 punts:

L'empresa licitadora garantirà la instal·lació de l'obra, segons normativa, durant un període mínim d'un (1) anys per tots els materials utilitzats i el procediment que ha dut a terme per al seu muntatge. Es valorarà l'ampliació de la garantia de les obres i equipaments, incloent-hi: pintura, instal·lacions elèctriques, d'aigua, serveis, cablejat, equips, estructura i tots els components necessàries pel correcte funcionament de la instal·lació.

Anys de garantia addicionals	Anys de garantia totals	Puntuació assignada
0	0+1=1	0
1	1+1=2	7,50
2	2+1=3	15

Durant aquest període de serveis de postvenda, l'empresa licitadora, assumeix la reposició dels materials i elements que s'hagin fet mal bé o pateixin un deteriorament inoportú originats per una mala fabricació o ocasionat durant la instal·lació, reduint notablement el seu cicle de vida.

c) Millora del termini d'execució, fins a un màxim de 5 punts:

Per tal d'evitar retards en l'execució final de l'obra, es valorarà fins a un màxim de 5 punts la reducció del termini d'execució d'acord amb la següent puntuació:

Reducció termini en setmanes	Termini total	Puntuació assignada
0	10 setmanes	0
1	9 setmanes	2,5
2	8 setmanes	5

CLÀUSULA 12ª.- Garantia Provisional

D'acord amb allò establert a l'article 106 LCSP 2017, no serà necessari que els licitadors constitueixin garantia provisional.

CLÀUSULA 13ª.- Règim de revisió de preus

De conformitat amb allò establert a l'article 8 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 LCSP 2017, que regulen els requisits per tal que procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable l'esmentada revisió.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 14 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 12 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



CLÀUSULA 14ª. Mesa de contractació

La Mesa de Contractació estarà formada pels següents membres i els seus suplents:

- a) President: Alcalde de la Corporació o en qui delegui
- b) Vocals:
 - a. La Secretària de la Corporació
 - b. Un funcionari de la Corporació
- c) Secretari / a: Un funcionari de la Corporació

CLÀUSULA 15ª. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb allò previst als articles 190 i 191 LCSP 2017, ostenta les següents prerogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

CLÀUSULA 16ª. Qualificació de la documentació i obertura de proposicions

La Mesa de contractació es constituirà després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, qui procedirà a l'obertura dels Sobres «A» "Documentació Administrativa" i qualificarà la documentació administrativa continguda als mateixos.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies per tal que el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Si la documentació contingués defectes substancials o deficiències materials no esmenables, es rebutjarà la proposició.

Posteriorment, un cop qualificada la documentació general i/o esmenats els defectes o omissions, la Mesa procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció de les mateixes, amb pronunciament exprés sobre les admeses a la licitació, les rebutjades i causes del seu rebuig.

L'acte d'obertura del sobre «B» "Proposició Econòmica", acte públic que s'efectuarà segons el següent procediment:

- El President / La Presidenta donarà compte del nombre de proposicions rebudes, nom dels licitadors, comunicant el resultat de la documentació presentada, dels licitadors admesos i exclosos i causes de l'exclusió.
- Es procedirà a l'obertura dels Sobres «B» "Proposició econòmica" dels licitadors que hagin obtingut una qualificació favorable i donarà trasllat de la documentació continguda en el mateix als serveis tècnics del Departament encarregat per tal que emetin un informe valoratiu mitjançant l'aplicació dels criteris d'adjudicació automàtics que figuressin al plec donant-se per conclòs l'acte.

La Mesa de Contractació, rebuts els informes valoratius de les Proposicions econòmiques, celebrarà nova sessió per adoptar la corresponent proposta d'adjudicació. La Mesa formularà proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació en la qual constarà una relació dels licitadors per ordre decreixent de puntuació i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, atenent els criteris d'adjudicació assenyalats a aquest plec. La proposta esmentada no crea cap dret mentre l'òrgan de contractació no adopti l'acord d'adjudicació.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 15 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 13 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



CLÀUSULA 17ª. Requeriment de documentació

La mesa de contractació o, en el seu defecte, l'òrgan de contractació, classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades per posteriorment elevar la corresponent proposta a l'òrgan de contractació, en el cas que la classificació es realitzi per la mesa de contractació.

Per realitzar l'esmentada classificació, s'atendran els criteris d'adjudicació assenyalats al plec, podent-se sol·licitar-hi quants informes tècnics s'estimi pertinents.

Si en l'exercici de les seves funcions l'òrgan de contractació, o, en el seu defecte, l'òrgan de contractació, tingués indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, en el sentit definit a l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de Defensa de la Competència, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència o, en el seu cas, a l'autoritat de competència autonòmica corresponent, per tal que a través d'un procediment sumari es pronunciï sobre aquells.

La remissió dels indicis esmentats tindrà efectes suspensius en el procediment de contractació. Si la remissió la realitza la mesa de contractació en donarà compte a l'òrgan de contractació. Reglamentàriament es regularà el procediment al qual es refereix el present paràgraf.

Un cop acceptada la proposta per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb allò disposat a l'article 145 LCSP 2017 per tal que, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 LCSP 2017 si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici d'allò establert al segon paràgraf de l'apartat 3 de l'esmentat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme l'article 76.2 LCSP 2017; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi altre cosa als plecs.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici d'allò establert a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP 2017.

En el supòsit assenyalat al paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

CLÀUSULA 18ª. Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta en la licitació dels contractes haurà de constituir una garantia del 5% de l'import d'adjudicació, consistint aquest en el preu final d'adjudicació per l'import estimat en el pressupost del present plec, exclòs l'IVA, d'acord amb qualsevol dels mitjans establerts a l'article 108 LCSP 2017.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT PLEC CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 14 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clausules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



Segons el que disposa l'article 111 LCSP 2017, la garantia no serà tornada o l'aval o assegurança de caució cancel·lada, fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declarés resolució d'aquest sense culpa per al contractista.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos a l'article 110 LCSP 2017, i transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació un cop determinades les responsabilitats a què es refereix l'esmentat article 110.

CLÀUSULA 19ª. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva

La devolució i cancel·lació de la garantia definitiva es durà a terme en els termes establerts a l'article 111 LCSP 2017, sempre que s'hagin finalitzat els períodes de garanties corresponents als contractes derivats i hagin complert satisfactòriament les obligacions corresponents a aquells.

CLÀUSULA 20ª. Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 LCSP.

CLÀUSULA 21ª. Ofertes anormalment baixes.

Segons estableix l'article 149 de la LCSP, es procedeix a determinar els paràmetres objectius en virtut dels quals s'apreciarà que la proposició no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de proposicions amb valors desproporcionats o anormals:

Les ofertes es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries quan:

- a) Concorri un únic licitador, i la seva proposició sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- b) Concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- c) Concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les proposicions presentades. No obstant això, s'exclourà del còmput de dita mitjana l'oferta més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- d) Concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les proposicions presentades. No obstant això, si entre elles existeixin proposicions que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les proposicions que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants proposicions és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres proposicions de menor quantia.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, s'atorgarà un termini de tres dies al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de la proposició i precisi les condicions de la mateixa. Es tramitarà el procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 17 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 15 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



CLÀUSULA 22ª. Adjudicació

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació procedirà a adjudicar el contracte, de forma que la resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada al perfil de contractant en el termini de 15 dies.

Sense perjudici d'allò establert a l'apartat 1 de l'article 155 LCSP, la notificació i la publicitat a què es refereix l'apartat anterior hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

- a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- b) Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, inclosos, en els casos contemplats a l'article 126.7 i 8 LCSP, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als distints licitadors, incloent l'adjudicatari.
- c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte d'aquelles que hagin presentat la resta de licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els licitadors.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte conforme l'apartat 3 de l'article 153 LCSP.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb allò establert a la Disp. Addic. 15ª LCSP.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al plec.

CLÀUSULA 23ª. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà mitjançant l'adjudicació realitzada per l'òrgan de contractació, formalitzant-se en document administratiu dins del termini de quinze dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació del mateix (art. 153 LCSP).

El contracte podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

De conformitat amb allò previst a l'article 154.1 LCSP, la formalització del contracte haurà de publicar-se juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 18 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 16 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



dies després del perfeccionament del contracte al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 24ª. Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 LCSP, sense perjudici dels supòsits de força major que preveu l'article 239 LCSP.

CLÀUSULA 25ª. Abonaments al contractista

El pagament del preu del contracte es realitzarà en la forma establerta a l'article 198 LCSP.

El pagament es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la Unitat que rebi el treball o, en el seu cas, pel designat com a responsable del contracte.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb allò disposat al contracte dels béns lliurats o serveis prestats, sense perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment del termini esmentat de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials (EDL 2004/184272). Per tal que hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sens perjudici d'allò establert a l'article 210.4 LCSP i a l'article 243.1 LCSP, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb allò disposat al contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si procedeix, i efectuat el corresponent abonament (art. 198.4 LCSP).

Si la demora en el pagament fos superior a quatre mesos, el contractista podrà procedir, si escau, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, tal circumstància, a l'efecte del reconeixement dels drets que puguin derivar-se de la suspensió esmentada, en els termes establerts a la LCSP (art. 198.5 LCSP).

Si la demora de l'Administració fos superior a sis mesos, el contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originin (art. 198.6 LCSP).

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 19 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 17 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



CLÀUSULA 26ª. Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte conforme l'article 204 de la LCSP.
Els contractes només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos als articles 203, 204, 205, 206, 207 i 242 de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

CLÀUSULA 27ª. Suspensió del contracte

L'Ajuntament podrà acordar per raons d'interès públic la suspensió de l'execució del contracte. Igualment procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada a l'article 208 LCSP.

L'efecte de la suspensió del contracte es regirà per allò disposat a l'article 208 LCSP 2018, en la seva redacció donada pel RD-llei 36/2020, així com als preceptes concordants del RGLCAP.

CLÀUSULA 28ª. Cessió i subcontractació del contracte

Les obres objecte del present contracte no podran ser cedides per l'adjudicatari.
L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Es permet i s'apliquen els requisits i el procediment establerts a l'article 215 de la LCSP.
L'empresa contractista podrà subcontractar com a màxim un 60% del pressupost net de la licitació.

El contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Seva, en el moment de presentar la documentació acreditativa de la solvència tècnica o en la oferta econòmica, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

D'acord amb allò que preveuen els arts. 216 i 217 de la LCSP, si es subcontractés per un percentatge superior al 30% del preu del contracte, el contractista haurà d'aportar amb cadascuna de les certificacions d'obra que presenti un certificat acreditatiu dels pagaments efectuats als subcontractistes intervinents.

CLÀUSULA 29ª. Penalitats

L'Execució d'aquestes obres en termini es considera primordial. Per aquest motiu, i atenent a les característiques d'aquest contracte, es valora com a greu l'incompliment del termini d'execució de les obres, i especialment greu si aquest incompliment comporta una demora que pugui arribar als 30 dies. Es per això que, sens perjudici del contracte, en aplicació dels articles 193.3 i 193.4 de la LCSP s'estableixen les següents penalitats per demora en l'execució de les obres:

Penalitats diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu d'execució d'obra, IVA exclòs.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 20 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 18 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



Aquestes penalitats diàries seran d'aplicació en cas d'incompliment del termini definit en el projecte de les obres.

CLÀUSULA 30ª. Començament de les obres i avís previ a l'autoritat laboral

El contractista haurà d'iniciar les obres dins dels 4 dies següents a la firma de l'acta de comprovació del replanteig, sempre que fos aprovat prèviament el Pla de Seguretat i Salut; fins que aquesta aprovació no es produeixi, no s'iniciaran les obres.

A més, el contractista, haurà d'efectuar la corresponent comunicació d'obertura del centre de treball a l'Autoritat Laboral abans del començament de les obres, tal com disposa l'article 19 del RD 1627/1997.

CLÀUSULA 31ª. Programa de treball i pla de seguretat i salut

Dins dels 8 dies següents a la formalització del contracte, i sempre abans de l'acta de comprovació del replanteig, el contractista està obligat a presentar el Pla de Seguretat i Salut redactat per Tècnic competent.

Si l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut no es produeix abans de la comprovació del replanteig, l'acta podrà subscriure's recollint en la mateixa aquesta circumstància, i començant des de la firma el còmput del termini d'execució. Però en cap cas no podrà produir-se l'inici efectiu de l'execució de les obres mentre no estigui aprovat el Pla de Seguretat i Salut.

El contractista estarà obligat a recollir en el Pla de Seguretat i Salut (i per tant a realitzar i a implantar a l'obra) totes les mesures i elements necessaris per complir l'estipulat sobre això per la legislació vigent en la matèria i per les normes de bona construcció i especificacions i prescripcions recollides en l'Estudi de Seguretat i Salut (o, en el seu cas, en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut). Així procedirà, siguin o no suficients les previsions econòmiques contemplades en aquest, i sense que tingui dret a rebre més import que el fixat en l'esmentat Estudi (afectat, en el seu cas, per la baixada d'adjudicació).

Els locals i serveis per a la higiene i benestar dels treballadors que siguin obligatoris, s'hauran de localitzar, sempre que sigui possible, a la pròpia obra. En tot cas, seran per a ús exclusiu del personal adscrit a l'obra.

Qualsevol variació de les característiques i emplaçament dels locals i serveis que es plantegin després de l'aprovació del Pla, requerirà la prèvia modificació del mateix. Feta aquesta, i després de l'informe oportú, serà aprovada en el seu cas.

CLÀUSULA 32ª. Condicions especials d'execució del contracte

Pel que fa a les condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'article 202 LCSP, en la seva redacció donada pel RD-llei 14/2019, els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 LCSP, no siguin directa o indirectament discriminadores i siguin compatibles amb el dret de la Unió Europea. En tot cas, serà obligatori l'establiment al plec de clàusules administratives particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les establertes a l'article 202.2 LCSP.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 21 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 19 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



D'acord amb la facultat que atorga l'article 202 LCSP a l'òrgan de contractació, s'estableix com a condició especial la obligació d'aportar a l'acte de recepció, el document "AS BUILT" en el que s'indica com han quedat finalment executades les obres del projecte contractat.

CLÀUSULA 33ª. Drets i obligacions del contractista.

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés l'Ajuntament al contractista.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, ja sigui en Butlletins, Diaris oficials o en qualsevol mitjà de comunicació, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin per tal d'executar i lliurar correctament els béns objecte del subministrament.

Així mateix vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tot tipus de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol tipus que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals, conforme allò disposat a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i al Reglament dels Serveis de Prevenció aprovat per Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les que promulguin durant l'execució del contracte.

Així mateix, de conformitat amb l'article 122.2 LCSP, en la seva redacció donada pel RD-Llei 14/2019, el contractista està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (LOPD/18 i RGD).
(En cas de contractes l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament): Addicionalment al plec es faran constar les obligacions recollides a les lletres a) a e) de l'article 122.2 LCSP.

En la data que comencin els treballs, el contractista està obligat a instal·lar al seu càrrec, els senyals indicatius d'obra, perill, precaució, desviació, etc., de conformitat amb la normativa de circulació i quantes resultin aplicables a aquests efectes, i a adoptar totes les precaucions precises des del començament de les obres fins a la seva total rematada. Serà responsable dels accidents motivats per l'incompliment d'aquesta clàusula.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1.f) LCSP).

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 20 de 25		
SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clausules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental		



CLÀUSULA 34ª. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les recollides a l'article 211 LCSP, així com les següents, de conformitat amb allò previst a l'article 245 LCSP:

Són causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la LCSP, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades segons el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest al domicili que figuri a l'expedient de contractació, per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament (art. 246.1 LCSP).

Si es demorés injustificadament la comprovació del replanteig, donant lloc a la resolució del contracte, el contractista només tindrà dret per tots els conceptes a una indemnització equivalent al 2 per cent del preu de l'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.2 LCSP).

En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació de les mateixes per part de l'Administració per termini superior a quatre mesos, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.3 LCSP).

En cas de desistiment un cop iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades per termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret per tots els conceptes al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per obres deixades de realitzar aquelles que resultin de la diferència entre les reflectides en el contracte primitiu i les seves modificacions aprovades i aquelles que fins la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'haguessin executat (art. 246.4 LCSP).

Quan les obres hagin de ser continuades per altre empresari o per la pròpia Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per evitar la ruïna d'allò construït, l'òrgan de contractació, un cop que hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seva continuació, sense perjudici que el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant el propi òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà el que procedeixi en el termini de quinze dies (art. 246.5 LCSP).

CLÀUSULA 35ª. Jurisdicció

Les qüestions que puguin plantejar-se durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la Jurisdicció contenciosa – administrativa.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 23 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 21 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



CLÀUSULA 36ª. Tractament de les dades de caràcter personal

L'Ajuntament de Seva, com a responsable del tractament, prendrà les mesures oportunes per facilitar l'adjudicatari del contracte, en qualitat d'interessat, tota informació indicada en els articles 13 i 14 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-, així com qualsevol comunicació segons els articles 15 a 22 i 34 de l'esmentada norma, relativa al tractament, en forma concisa, transparent, intel·ligible i de fàcil accés, amb un llenguatge clar i senzill, en particular qualsevol informació dirigida específicament a un nen, si és el cas.

La informació serà facilitada per escrit o per altres mitjans, fins i tot, si procedeix, per mitjans electrònics. Quan ho sol·liciti l'interessat / la interessada, la informació podrà facilitar-se verbalment sempre que es demostrï la identitat de l'interessat / la interessada per altres mitjans.

El responsable del tractament facilitarà a l'interessat / la interessada l'exercici dels seus drets en virtut dels articles 15 a 22 RGPD.

En els casos a què es refereix l'apartat 2 de l'article 11 RGPD, el responsable no es negarà a actuar a petició de l'interessat per tal d'exercir els seus drets en virtut dels articles 15 a 22 de la norma esmentada, llevat que pugui demostrar que no està en condicions d'identificar a l'interessat / la interessada.

Així mateix, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat / la interessada informació relativa a les seves actuacions sobre la base d'una sol·licitud segons els articles 15 a 22 RGPD, i, en qualsevol cas, en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud.

En tot cas, l'Ajuntament de Seva vetllarà per què l'adjudicatari pugui exercir de forma correcta els drets previstos als articles 12 a 18 LOPD/18.

CLÀUSULA 37ª.- Clàusula de Confidencialitat

L'adjudicatari i tota persona física o jurídica d'ell dependent que, per raó del present contracte, es trobi sota l'autoritat del responsable de tractament o de l'encarregat i accedeixi o pugui accedir a dades personals responsabilitat d'aquesta Administració, només podrà tractar les dades esmentades seguint les instruccions del responsable de tractament d'aquest Ajuntament, llevat que estigui obligat al tractament de les esmentades dades en virtut del Dret de la Unió Europea o dels Estats membres.

Pol Barnils Crusats
Alcalde

Seva, a la data de la signatura electrònica

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 24 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667f0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 22 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



ANNEX 1. MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer....., núm....., opto a la contractació relativa a

DECLARO RESPONSABLEMENT:

1. Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
2. Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i amb l'Ajuntament de Seva.
3. Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
4. Que, en cas que sigui necessari, autoritza a l'Ajuntament de Seva a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir a l'adjudicació del contracte.
5. Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en el plec de clàusules que regeix la licitació i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials exigits.
6. Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació, essent el número d'identificació el
7. Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
8. Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
9. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
10. Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

AJUNTAMENT DE SEVA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



11. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

12. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

13. Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

14. Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

15. Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

16. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

17. Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Seva per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Seva pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 26 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 24 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligència per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



18. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la corresponent clàusula del PCAP.

(Data i signatura)."

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 4046040f-f05e-491f-b1f2-9eb84343b6b5 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26171249 Data d'impressió: 19/01/2026 09:54:28 Pàgina 27 de 27	SIGNATURES Cap signatura aplicada	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 44a20158-472d-4fa1-a24c-0e5300667ff0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_24866110 Data d'impressió: 04/12/2025 12:41:48 Pàgina 25 de 25	SIGNATURES 1.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 31/07/2025 12:25 2.- GENESYS. Diligencia per fer constar que aquest Ple de clàusules administratives particulars s'ha aprovat per acord de Junta de Govern Local de 28/07/2025. La secretària accidental	



ANNEX II – MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., NIF núm., domiciliada a..... Carrer....., núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat de l'expedient per a l'execució del Servei de....., per procediment obert simplificat, anunciat al perfil del contractant, faig constar que conec els Plecs que serveixen de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import deEuros iEuros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

L'import esmentat inclou a més tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses contemplades al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el contracte.

Que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Seva, i en particular efectua el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personal i materials suficients per dur-la a terme adequadament la prestació.

(Lloc, data, signatura i segell).