

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Identificació de l'expedient

Expedient: 40/2026

Assumpte: Memòria justificativa del contracte del servei de la poda a l'arbrat del terme municipal d'Altafulla

Procediment: Contracte de serveis per procediment obert simplificat

1. Introducció.

A l'actualitat, els contracte administratiu vigent del servei de poda d'arbrat es realitza per una empresa externa mitjançant licitació segons LCSP. En haver finalitzat el termini d'execució del contracte i les seves pròrrogues, urgeix l'adjudicació d'un nou contracte mitjançant el corresponent procediment de licitació, ja que amb els mitjans propis de l'Ajuntament únicament es pot desenvolupar una part dels serveis de poda d'arbrat del municipi.

Aquesta memòria justificativa és el document que en la seva anàlisi i desenvolupament justificarà i determinarà la configuració dels Plecs amb totes les seves característiques, requeriments i matisos.

2. Descripció de la situació actual.

a. Situació en la Institució.

El contracte pretén garantir la continuïtat en la prestació d'un servei que cobreix les necessitats de poda de l'arbrat municipal per tal de mantenir un correcte estat de conservació dels carrers, places i jardins per a la seva utilització per part dels usuaris.

L'Ajuntament no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball de personal suficient per a les tasques pròpies d'aquest servei, ni tampoc compta amb els recursos materials necessaris per a la seva prestació.

El plec de prescripcions tècniques elaborat per a la contractació definirà amb precisió les diverses prestacions que és consideren idònies per aconseguir un servei de qualitat.

b. Marc normatiu.

Amb independència i complementàriament a la normativa especificada en el Plec de clàusules administratives, tots els treballs de poda d'arbrat i manteniment de les zones verdes objecte d'aquest contracte estaran subjectes a totes les normes i recomanacions tècniques vigents, de les quals se citen les següents com a més específiques:

- Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals.
- Normes tecnològiques de jardineria i paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.

3. Objecte del contracte.

El present contracte té per objecte la contractació del servei de poda de l'arbrat d'Altafulla.



Aquest contracte no es divideix en lots atès que des d'un punt de vista d'utilitat pública la correcta execució del contracte ha de permetre a la corporació municipal verificar de forma objectiva que el servei a contractar s'ha realitzat o inclús s'està realitzant en els mateixos estàndards d'eficiència, efectivitat i continuïtat que es preveu en el Plec.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és:

- Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 9





anuals del millor exercici, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si es tractés de l'últim exercici i és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior a 300.000 € fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Mitjà d'acreditació: Presentació resguard de pagament de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import superior a 300.000,00 €.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar la documentació acreditativa de la econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

b.2 Solvència tècnica o professional.

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats de igual o similar naturalesa que els que constitueix l'objecte en el curs cinc últims anys, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos.

Requisits mínims: Acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període citat treballs de igual o similar naturalesa per un import anual acumulat igual o superior a 31.072,31 €.

Mitjà d'acreditació: Relació dels principals serveis o treballs efectuats en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat:

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/ serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans.

b.3 Classificació del contractista.

Tanmateix, en cas que s'opti per acreditar la solvència econòmica i financera tècnica o professional mitjançant la classificació, s'haurà d'acreditar el fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

Grup O.

Subgrup 6. Conservació i manteniment de muntanyes i jardins.

Categoria: 1

6. Anàlisi Econòmica.



a. Estudi de mercat.

S'ha fet una anàlisi del mercat per trobar diferents referències de preu, tenint també en compte el preu de l'adjudicació anterior i la inflació acumulada en aquest període i en base a aquesta anàlisi s'ha realitzat la valoració econòmica del contracte.

b. Valor estimat.

El valor estimat del contracte és adequat als preus del mercat i s'estima en 188.298,20 €, sense IVA, calcula segons el mètode següent:

- Import contracte inicial (3 anys):	133.167,03 €
- Import de les pròrroques (1 any):	44.839,01 €
- Modificacions (fins a 5 %):	10.742,16 €

El desglossament anual per tal de calcular el valor estimat del contracte és:

Concepte	Any 2026	Any 2027	Any 2028	Pròrroga (2029)
Import anual	44.389,01 €	44.389,01 €	44.389,01 €	44.389,01 €
Modificacions (fins a 5 %)	2.685,54 €	2.685,54 €	2.685,54 €	2.685,54 €
Valor estimat contracte	188.298,20 €			

c. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació de la contractació és de **161.132,10 €** IVA inclòs, amb el desglossament següent per anys:

Concepte	Any 2026	Any 2027	Any 2028
Import anual	44.389,01 €	44.389,01 €	44.389,01 €
IVA (21 %)	9.321,69 €	9.321,69 €	9.321,69 €
Total import anual (IVA inclòs)	53.710,70 €	53.710,70 €	53.710,70 €
Pressupost base licitació (IVA inclòs)	161.132,10 €		

El desglossament aproximat en despeses directes i indirectes per als 3 anys de contracte és el següent:

CONCEPTE	IMPORT
<u>1.Despeses directes (3 anys)</u>	
Cost/hora treballador (retribució bruta, més càrregues socials), servei de vigilància de la salut i assegurança per accidents de treball.	103.870,28 €
<u>2. Despeses indirectes (3 anys)</u>	29.296,75 €





Lloguer i/o amortització de maquinària, materials, analítics i consumibles, costos administratius i financers i marge de benefici empresarial.	
TOTAL (3 anys)	133.167,03 €
IVA (21 %)	27.965,07 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (3 anys)	161.132,10 €

d. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Existeix consignació pressupostària en l'aplicació 171-22710 treballs poda del vigent Pressupost Municipal, i es preveu una consignació suficient per a la resta d'anualitats objecte del contracte.

7. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment.

Ateses les característiques del contracte de serveis el procediment més adequat per a la seva contractació és el procediment obert, ja que el seu valor estimat és superior a 15.000 euros i inferior a 221.000 euros. En el procediment obert tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

b. Qualificació del contracte.

La qualificació del present contracte correspon a un contracte de serveis. En virtut de l'article 17 de la LCSP/2017, són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari.

c. Anàlisi d'execució per lots.

Aquest contracte no es divideix en lots atès que des d'un punt de vista d'utilitat pública la correcta execució del contracte ha de permetre a la corporació municipal verificar de forma objectiva que el servei a contractar s'ha realitzat o inclús s'està realitzant en els mateixos estàndards d'eficiència, efectivitat i continuïtat que es preveu en el Plec.

Davant l'anterior consideració una assignació per lots a diferents licitadors comportaria augmentar els costos de comprovació i verificació que la corporació municipal hauria d'assumir per tal de realitzar un seguiment objectiu i individualitzat de l'execució del contracte

d. Durada del contracte i possibles pròrrogues.

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions que són objecte del contracte i les altres circumstàncies previstes per l'article 29 de la LCSP/2017, s'ha previst una durada de tres (3) anys, amb la possibilitat de prorrogar-lo per un (1) any més, sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant el període de durada de la pròrroga.

e. Criteris d'adjudicació del contracte i justificació.





P= 5 punts	(poda de fins a 40 arbres addicionals per any)
P= 4 punts	(poda de fins a 30 arbres addicionals per any)
P= 3 punts	(poda de fins a 20 arbres addicionals per any)
P= 2 punts	(poda de fins a 10 arbres addicionals per any)
P= 1 punts	(poda de fins a 5 arbres addicionals per any)
P= 0 punts	(poda de 0 arbres addicionals per any)

Els arbres podran ser de qualsevol espècie de les indicades als annexes del plec de prescripcions tècniques.

2) Criteris subjectes a judici de valor (total = 45 punts):

Memòria tècnica del servei ofert (fins a 45 punts)

Per a la valoració es tindrà en compte la proposta específica del programa operatiu, gestió i d'organització de treball formulada.

La valoració de la qualitat tècnica s'efectuarà amb el següent desglossament:

Planificació i gestió del servei (fins a 15 punts)

Valoració del desenvolupament i planificació del servei durant l'any; la planificació i organització dels treballs temporals i/o diferenciats dins del funcionament general del servei; organització, gestió i atenció dels serveis d'urgència i/o extraordinaris.

Es valorarà la planificació del temps i tasques per a l'execució del servei en base al coneixement precís de les zones verdes municipals. La metodologia de treball que possibiliti el millor aprofitament dels recursos disponibles, la descripció de les actuacions específiques, la seva temporalització, els seus riscos, etc.

Organització dels recursos humans (fins a 15 punts)

Adequació de la plantilla i llocs de treball directes de manteniments i el reforç de personal per a tasques específiques i/o especials; la distribució i coherència dels recursos humans destinats amb la justificació de l'estructura de funcionament ben exposada i amb els organigrames específics detallats atenent al coneixement precís de l'arbrat municipal d'Altafulla.

Recursos indirectes de control i gestió del servei real i amb dedicació concreta al servei. S'especificarà la dedicació de cada recurs humà (especificant el nombre de jornades, atenent que una jornada equival a 7,5 h/dia i persona), categoria professional, considerant en tot moment el conveni estatal de jardineria.

Organització dels recursos materials, vehicles i maquinària (fins a 15 punts)

Es considerarà la idoneïtat, la quantitat, la qualitat i la disponibilitat de recursos materials, vehicles i maquinària (directa i indirecta) a disposar per a l'execució del servei amb la justificació d'adequació i coherència dels recursos. Materials i eines de major ús que forma part del ús habitual del servei. Es valorarà l'adequació de les eines i maquinària al servei municipal de poda d'arbrat. Els licitadors hauran d'especificar els vehicles adscrits al servei, amb indicació de les característiques tècniques, marca i model, preveient la suficient reserva com per a no alentir la marxa normal dels treballs.

f. Condicions especials d'execució del contracte.

Atenent al disposat a l'article 202 de la LCSP/2017, és obligatori establir en el plec de clàusules administratives particulars almenys una condició especial d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre. Per al present contracte s'



previst les següents condicions d'especial execució, que en qualsevol cas no son directament o indirectament discriminatòries, i son compatibles amb el dret comunitari:

- **Criteris socials**

- Estabilitat laboral en els contractes: Mantenir la plantilla de treballadors i treballadores adscrits a l'execució del contracte sense que procedeixi suspensió o extinció dels contractes de treball excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora, d'acomiadaments disciplinaris, disconformitat de l'Administració o modificació del contracte per raons d'estabilitat pressupostària i tret que per circumstàncies sobrevingudes l'empresa es trobi en alguns dels supòsits previstos en l'article 51 de l'Estatut dels Treballadors.
- Igualtat de salaris: L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- **Criteris ambientals**

- Recollida i tractament dels residus: Qualsevol residu que es generi durant l'execució del contracte ha de ser correctament tractat pel que fa al seu reciclatge i recollida. Pel que fa a la separació de residus dins els edificis i instal·lacions municipals, l'empresa està obligada a tractar correctament la recollida dels residus per al seu correcte reciclatge.

Totes les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat que seran especificades en el plec de clàusules administratives.

Les condicions exigides és consideren adequades a la naturalesa de les prestacions del contracte.

g. Termini de garantia del contracte.

El termini de garantia serà de tres mesos, a comptar de la data de conformitat de la realització del servei.

h. Subcontractació.

No és possible la subcontractació dels treballs de poda. El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial d'altres tasques auxiliars del contracte sempre i quan l'empresa subcontractada compleixi tots els requisits tècnics per a desenvolupar les tasques encomanades segons la normativa vigent d'aplicació.

i. Modificacions

Es permet en les condicions següents:

- Ampliació del nombre d'arbres a podar que puguin sorgir durant la durada del contracte.

Abast i límits de la modificació:





- Els arbres hauran de ser de tipologia similar o equivalent als definits en la licitació.

Percentatge sobre el preu del contracte, que pot afectar com a màxim:

- Al 5 %.

8. Conclusions.

Per concloure, és necessari obrir aquest procediment obert per a la prestació del servei de poda d'arbrat.

S'han tingut en compte els requisits mediambientals regulats en les normatives corresponents vigents per a una idònia prestació del servei el màxim d'eficient i sostenible mediambientalment.

Els trets essencials que regiran la licitació son els següents:

- L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert.
- La qualificació dels aspirants es farà en base a diferents criteris de puntuació per obtenir la millor relació qualitat-preu.
- El contracte no es divideix en lots.
- El termini de durada del contracte és de tres (3) anys, prorrogable en un (1) any.

Altafulla, a la data de la signatura electrònica.

L' Enginyer Municipal

