

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

NÚM. DE EXPEDIENT: 607.2026.009

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les OBRES RELATIVES A LA SUBSTITUCIÓ D'ESCALES DURANT L'ANY 2026 (PLA ENDREÇA). ESCALES MECÀNIQUES DEL CARRER HORTAL I ESCALES MECÀNIQUES DEL CARRER DE LA MANXA

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: Les obres contemplades en el present procediment de licitació corresponen a les diferents actuacions que s'han de dur a terme en el Pla de Millora Integral d'escaleres mecàniques i ascensors del Pla Endreça de la ciutat de Barcelona, el qual té previst realitzar diferents tasques de modernització, substitució i/o renovació de les instal·lacions dels diferents ascensors i escaleres mecàniques situats a diferents barris de la ciutat de Barcelona, essent en aquest cas els següents projectes d'actuació en escaleres:

LOT 1:

1. Projecte executiu de substitució de les escaleres del carrer Hortal al barri del Carmel al Districte d'Horta-Guinardó, a Barcelona.

El projecte contempla totes les actuacions necessàries per dur a terme la substitució dels dos trams d'escaleres mecàniques existents en l'àmbit del carrer Hortal, que donen connectivitat i accessibilitat entre el tram final del carrer Hortal i el carrer Santuari. El projecte són dos trams d'escala mecànica de 1000 mm d'amplada, que salven un desnivell d'11,82 metres, per donar resolució de les diferents patologies/mancances detectades, ja que amb el pas del temps, els equips han patit un deteriorament funcional i estructural notable, amb deficiències mecàniques, desgast dels acabats, oxidació d'elements metàl·lics i mal estat dels paviments adjacents.

L'actuació prevista té com a finalitat substituir els dos trams d'escaleres mecàniques existents, mantenint la seva ubicació, dimensions i funcionalitat les quals es distribueixen de la següent manera:

- Escala Tram superior de 5,98 metres de desnivell i 13,23 metres de longitud
- Escala Tram inferior de 5,84 metres de desnivell i 13,03 metres de longitud

Els treballs i actuacions que es duran a terme són els següents:

- Retirada dels diferents trams de les escaleres mecàniques antigues i dels paviments adjacents a les mateixes.
- Desmuntatges de baranes, escopidors i substitució de les xapes metàl·liques oxidades dels quatre trams de les escaleres mecàniques, on sigui necessari.
- Treballs de substitució completa dels dos trams d'escaleres mecàniques per nous equips.

- Noves canalitzacions de connexió entre les escales mecàniques, els armaris de maniobra d'aquestes i els diferents elements de control i vigilància.
- Reutilització de l'estructura de suport i fossats existents, realitzant la neteja i comprovació del bon funcionament dels drenatges del mateix.
- Renovació dels armaris de maniobra, armaris de control, armaris de comunicacions i sistemes SCADA.
- Implementació de senyalització LED, tòtems sonors per a persones amb discapacitat i columnes per càmeres de vigilància
- Substitució del cablejat de Baixa Tensió i dades.

El projecte executiu contempla totes les actuacions a considerar.

LOT 2:

2. Projecte executiu de substitució de les escales mecàniques del carrer La Manxa al barri del Carmel al Districte d'Horta-Guinardó, a Barcelona.

El projecte contempla dur a terme totes les actuacions necessàries per dur a terme la substitució dels dos trams d'escales mecàniques existents en l'àmbit del carrer Manxa, que donen connectivitat i accessibilitat entre el carrer Fastenrath i el carrer de la Manxa, proporcionant 2 trams d'escala de 800 mm d'amplada, que salven un desnivell de 8,87 metres, per donar resolució de les diferents patologies/mancances detectades, ja que amb el pas del temps, els equips han patit un deteriorament funcional i estructural notable, amb deficiències mecàniques, desgast dels acabats, oxidació d'elements metàl·lics i mal estat dels paviments adjacents.

L'actuació prevista té com a finalitat substituir els dos trams d'escales existents, mantenint la seva ubicació, dimensions i funcionalitat les quals es distribueixen de la següent manera:

- Escala 050E Tram superior de 3,57 metres de desnivell i 9,71 metres de longitud
- Escala 049E Tram inferior de 5,36 metres de desnivell i 12,35 metres de longitud

Els treballs i actuacions que es durant a terme són els següents:

- Retirada dels diferents trams de les escales mecàniques antigues i dels paviments adjacents a les mateixes.
- Desmuntatges de baranes, escopidors i substitució de les xapes metàl·liques oxidades dels quatre trams de les escales mecàniques, on sigui necessari.
- Treballs de substitució completa dels quatre trams d'escales mecàniques per nous equips
- Noves canalitzacions de connexió entre les escales mecàniques, els armaris de maniobra d'aquestes i els diferents elements de control i vigilància.
- Reutilització de l'estructura de suport i fossats existents, realitzant la neteja i comprovació del bon funcionament dels drenatges del mateix
- Renovació dels armaris de maniobra, armaris de control, armaris de comunicacions i sistemes SCADA
- Implementació de senyalització LED, tòtems sonors per a persones amb discapacitat i columnes per càmeres de vigilància
- Substitució del cablejat de Baixa Tensió i dades

El projecte executiu contempla totes les actuacions a considerar.

Segon.- Objecte del contracte: OBRES RELATIVES A LA SUBSTITUCIÓ D'ESCALES DURANT L'ANY 2026 (PLA ENDREÇA). ESCALES MECÀNQUES DEL CARRER HORTAL I ESCALES MECÀNQUES DEL CARRER DE LA MANXA

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en un màxim de **sis (6) mesos per a cadascun dels lots**.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Sisè.- Justificació de la finalitat del tractament de dades: Les dades personals que es lliuraran per part de BIMSA al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat de dur a terme les prestacions objecte del present procediment.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a data de la signatura electrònica.