



Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

MERITXELL NAVARRO MUÑOZ, Secretària – Interventora Accidental de l'Ajuntament de Bellvís,

CERTIFICO

Que el Ple de l'Ajuntament en data 22 de gener de 2026 va adoptar, entre altres, el següent Acord,

EXPEDIENT 1303/2025. CONTRACTACIONS

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment FETS I FONAMENTS DE DRET

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Bellvís va aprovar, en data 27 de novembre de 2025, l'expedient de contractació pel contracte d'obres per "LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS PÚBLICS A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL", mitjançant procediment obert i convocant la seva licitació.

Tipus de contracte: CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENTS	
Objecte del contracte: CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS PÚBLICS A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL	
Procediment de contractació: OBERT	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: - Lot 1: CPV 45212420-6 Treballs de construcció de restaurants i establiments similars - Lot 2: CPV 3931500-3 Equip de restaurants	
Valor estimat del contracte LOT 1: 534.397,31 €	
Valor estimat del contracte LOT 2: 87.589,61 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs LOT 1: 534.397,31 €	IVA 21%: 112.223,44 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs LOT 2: 87.589,61 €	IVA 21%: 18.393,82 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs LOT 1: 646.620,75 €	
Pressupost base de licitació IVA inclòs LOT 2: 105.983,43 €	





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

Duració de l'execució: 6 MESOS	Durada màxima: 6 mesos
--------------------------------	------------------------

Vist que la Legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Decret 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Vist que en data 31 de desembre de 2025 a les 10:00 hores, en convocatòria única, la mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres A i B del LOT 1 i LOT 2.

Vist que la mesa de contractació ha elaborat l'acta corresponent al **Sobres A i B del LOT 1**, amb les següents propostes:

- SOBRE A: Es comprova que totes les empreses han presentat la corresponent declaració de responsable segons el model normalitzat a l'annex del PCAP i degudament signada. Posteriorment, la Mesa comprova els requisits dels licitadors acudint al RELI. Es comprova que totes les empreses apareixen registrades al RELI i/o ROLECE.
Posteriorment es comprova que la documentació aportada correspon amb el model facilitat, es troba degudament signada i que disposa dels certificats d'estar al corrent de les obligacions econòmiques i tributaries.





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

- SOBRE B: PROPOSAR a l'empresa CODECO OBRES, SL, amb CIF B25538257, com adjudicatària per esser el licitador amb major puntuació i disposar de la classificació empresarial requerida al PCAP segons comprovació de la mesa de contractació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades. REQUERIR al licitador per a que en un termini **de deu dies hàbils** des de la data de l'enviament de la comunicació **constitueixi la garantia definitiva** d'un 5% del preu, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Vist que en data 9 de gener de 2026 l'acta de la mesa de contractació PROPOSA a l'empresa CODECO OBRES, SL, amb CIF B25538257, com adjudicatària per esser el licitador amb major puntuació, i REQUEREIX al licitador per a que en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del dia següent de rebre la notificació constitueixi la garantia definitiva d'un 5% del preu, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Vist que en data 19 de gener de 2026 l'empresa CODECO OBRES, SL, amb CIF B25538257, constitueix la garantia definitiva del 5% del preu del contracte exclòs l'IVA, això és 25.878,19 €, en els termes del PCAP.

Vist que la mesa de contractació ha elaborat l'acta corresponent al **Sobres A i B del LOT 2**, amb les següents propostes:

- SOBRE A: Es comprova que l'única empresa ha presentat la corresponent declaració de responsable segons el model normalitzat a l'annex del PCAP i degudament signada. Posteriorment, la Mesa comprova els requisits del licitador acudint al RELI. Es comprova que l'empresa apareix registrada al RELI i/o ROLECE. Posteriorment es comprova que la documentació aportada correspon amb el model facilitat, es troba degudament signada i que disposa dels certificats d'estar al corrent de les obligacions econòmiques i tributaries.
- SOBRE B: PROPOSAR a l'empresa CODECO OBRES, SL, amb CIF B25538257, com adjudicatària per esser l'únic licitador que ha presentat oferta. REQUERIR al licitador per a que en un termini **de deu dies hàbils** des de la data de l'enviament de la comunicació **constitueixi la garantia definitiva** d'un 5% del preu, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

Vist que en data 9 de gener de 2026 l'acta de la mesa de contractació PROPOSA a l'empresa CODECO OBRES, SL, amb CIF B25538257, com adjudicatària per esser l'únic licitador que ha presentat oferta, i REQUEREIX al licitador per a que en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del dia següent de rebre la notificació constitueixi la garantia definitiva d'un 5% del preu, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Vist que en data 19 de gener de 2026 l'empresa CODECO OBRES, SL, amb CIF B25538257, constitueix la garantia definitiva del 5% del preu del contracte exclòs l'IVA, això és 4.379,04 €, en els termes del PCAP.

La Legislació aplicable és la següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Examinada la documentació que acompanya l'expedient, vistos els informes de la Secretaria-intervenció, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'Alcaldeessa proposa al Ple de la Corporació,

DISPOSO

PRIMER. ADJUDICAR el present contracte mixt d'obra i subministraments a l'empresa **CODECO OBRES, SL** amb CIF B25538257 en les condicions que figuren en la seva oferta i





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i al projecte executiu a:

LOT	ADJUDICATARI	PREU BASE LICITACIÓ IVA INCLÒS
1	CODECO OBRES, SL	626.252,19 €
2	CODECO OBRES, SL	105.972,83 €

SEGON. DELEGAR a l'Alcaldia l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut, de les certificacions d'obra i de qualsevol altre acte de tràmit que es pugui derivar de l'adjudicació del contracte, en cas de ser necessari, d'acord amb l'establert en la legislació vigent.

TERCER. DISPOSAR la despesa corresponent per import de **732.225,02 €**, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 342/622.06 – Construcció edifici de serveis .

QUART. PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

CINQUÈ. FACULTAR a l'Alcaldia per procedir a la formalització del contracte.

SISÈ.- REQUERIR al licitador adjudicatari per a que procedeixi a la formalització del contracte en el termini de 15 dies hàbils comptats a partir del dia següent de la present notificació, en els termes de l'article 153.3 LCSP.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa CODECO OBRES SL, adjudicatari del contracte, i comunicar-li que la formalització del contracte s'efectuarà per signatura electrònica en un termini no superior a quinze dies.

VUITÈ.- PUBLICAR l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

NOVÈ.- COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

ACORD: L'Alcaldeessa exposa el punt i es sotmet a votació quedant aprovat amb 5 vots favorables del grup municipal "Transparència i Progrés per Bellvís i Els Arcs", i 4 abstencions del grup municipal "Endavant pel Bellvís i Els Arcs que volem junts".

I, perquè consti als efectes que correspongui, signo i lliuro la present certificació a reserva de la seva aprovació en la següent sessió, de conformitat amb el què ve disposat en l'art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, d'ordre i amb el vist i plau del Sra. Alcaldeessa. No obstant, adverteixo formalment que l'acta no ha estat aprovada a la data d'aquesta certificació, de conformitat amb el que disposa l'article 206 ROF.

Bellvís, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

