

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Jordi Campillo Gámez, Conseller Delegat, en representació del **Consell d'Administració**, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA BIBLIOTECA DE DISTRICTE I D'UN EQUIPAMENT DE BARRI, AL PASSEIG VALLDAURA, AL BARRI DE LA PROSPERITAT, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte corresponen a les obres del Projecte Executiu d'una biblioteca de Districte i un equipament de barri, a la illa delimitada pel Passeig Valldaura i els carrers de la Font d'en Canyelles, de Sant Engràcia i del Turó Blau, al barri de la Prosperitat, al Districte de Nou Barris, a Barcelona i al Projecte Executiu, l'Estudi de Seguretat i Salut i el document de sostenibilitat de la remodelació de l'entorn d'Ideal Flor, al Passeig Valldaura, al barri de la Prosperitat, al Districte de Nou Barris, que correspon a una possible contractació posterior corresponent als addicionals 4.

La present licitació està constituïda per un pressupost de l'obra principal, que afecta a l'actuació de l'equipament i de quatre pressupostos de feines addicionals, objectes de possibles contractacions posteriors. L'import dels pressupostos addicionals no formen part del Pressupost Base de Licitació, podent ser objecte de contractacions posteriors, i per tant, sí estan inclosos en el Valor Estimat del Contracte (VEC).

Activitats concretes més rellevants que s'executen en aquestes obres:

- Treballs previs, enderrocs i desmuntatges.
- Moviment de terres.
- Sustentació de l'edifici.
- Sistema estructural.
- Sistema envoltant i acabats exteriors
- Compartimentació i acabats interiors
- Sistemes de condicionaments, instal·lacions i serveis
- Equipament, mobiliari i senyalètica
- Seguretat i salut
- Gestió de residus

Segon.- Objecte del contracte: Les obres referides corresponen a les Obres de construcció de la biblioteca de districte i d'un equipament de barri, al Passeig Valldaura, al barri de la Prosperitat, al Districte de Nou Barris, a Barcelona.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en **26 mesos**, a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les **OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA BIBLIOTECA DE DISTRICTE I D'UN EQUIPAMENT DE BARRI, AL PASSEIG VALLDAURA, AL BARRI DE LA PROSPERITAT, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació

Jordi Campillo Gámez
Conseller delegat
en representació del Consell Administratiu

Barcelona, a data de la signatura electrònica.