

PROJECTE EXECUTIU
D'OBRES DE REFORMA I ADEQUACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE PONTÓS PER TRASLLADAR-HI
L'AJUNTAMENT
Octubre de 2025

Ajuntament de Pontós

17773 Pontós
LP2501

DOCUMENT NÚM. 2

Plànols

Lluís Rodeja i Roca, arquitecte.

Sant Llàtzer, 29 3r B (17600) FIGUERES.
T972500293 arquitectura@rodejaparada.com

1. ESTUDI DE L'ENTORN	
1.1. SITUACIÓ I ENTORN	1/200
2. ESTAT INICIAL	
2.1. EA PLANTA BAIXA	1/100
2.2. EA COBERTA	1/100
2.3. EA ALÇATS LONGITUDINALS DE L'EDIFICI	1/100
2.4. EA ALÇATS TRANSVERSALS DE L'EDIFICI	1/100
2.5. EA SECCIONS DE L'EDIFICI	1/100
2.6. EA ESTRUCTURA	1/100
2.7. EA FALÇ SOSTRE	1/100
2.8. MODEL 3D CÀLCUL ESTRUCTURAL CYPE	1/100
2.9. EA INSTAL·LACIONS	
3. PROPOSTA PLANTES	
3.1. PLANTA GENERAL	1/200
3.2. PLANTA DISTRIBUCIÓ	1/50
3.3. PLANTA COBERTA	1/50
3.4. PLANTA ENDERROC I OBRA NOVA	1/50
3.5. PLANTA ESTRUCTURA	1/100
4. PROPOSTA ALÇATS	
4.1. ALÇATS 1	1/50
4.2. ALÇATS 2	1/50
5. PROPOSTA SECCIONS	
5.1. SECCIONS	1/50
6. INSTAL·LACIONS	
6.1. ELEC/SI/AIGUA/SANEJ	1/100
6.2. ELECTRICITAT	1/100
6.3. RENOVACIÓ D'AIRE	1/100
6.4. CLIMATITZACIÓ	1/100
6.5. CLIMA RENOVACIÓ AIRE SECCIÓ	1/100
6.6. INCENDIS	1/100
6.7. ESQUEMA UNIFILAR	--
6.8. ESCOMESES	1/100
7. ACABATS	
7.1. PLANTA REVESTIMENTS I PAVIMENTS	1/100
7.2. PLANTA FUSTERIES	1/100
7.3. ALÇATS FUSTERIES EXTERIORS	1/50
7.4. ALÇATS FUSTERIES INTERIORS	1/50
7.5. ALÇATS INTERIOR WC	1/50
7.6. ALÇATS INTERIORS WC ACCESSIBLE	1/50
7.7. MOBLES FIXES INTERIORS 1	1/50
7.8. MOBLES FIXES INTERIORS 2	1/50
8. JUSTIFICACIÓ SI	
8.1. JUSTIFICACIÓ SI	1/100

9. FOTOMONTATGES		
9.1. FOTOMUNTATGE EXTERIOR	--	
9.2. VISTA INTERIORS SALA DE PLENS	--	
9.3. VISTA INTERIOR SALA DE PLENS	--	
9.4. VISTA INTERIOR SALA DE PLENS	--	
9.5. VISTA INTERIOR SALA DE PLENS	--	
10. DETALLS CONSTRUCTIUS		
10.1. DETALL 1 I 2	1/20	
10.2. DETALL 3 I 4	1/20	



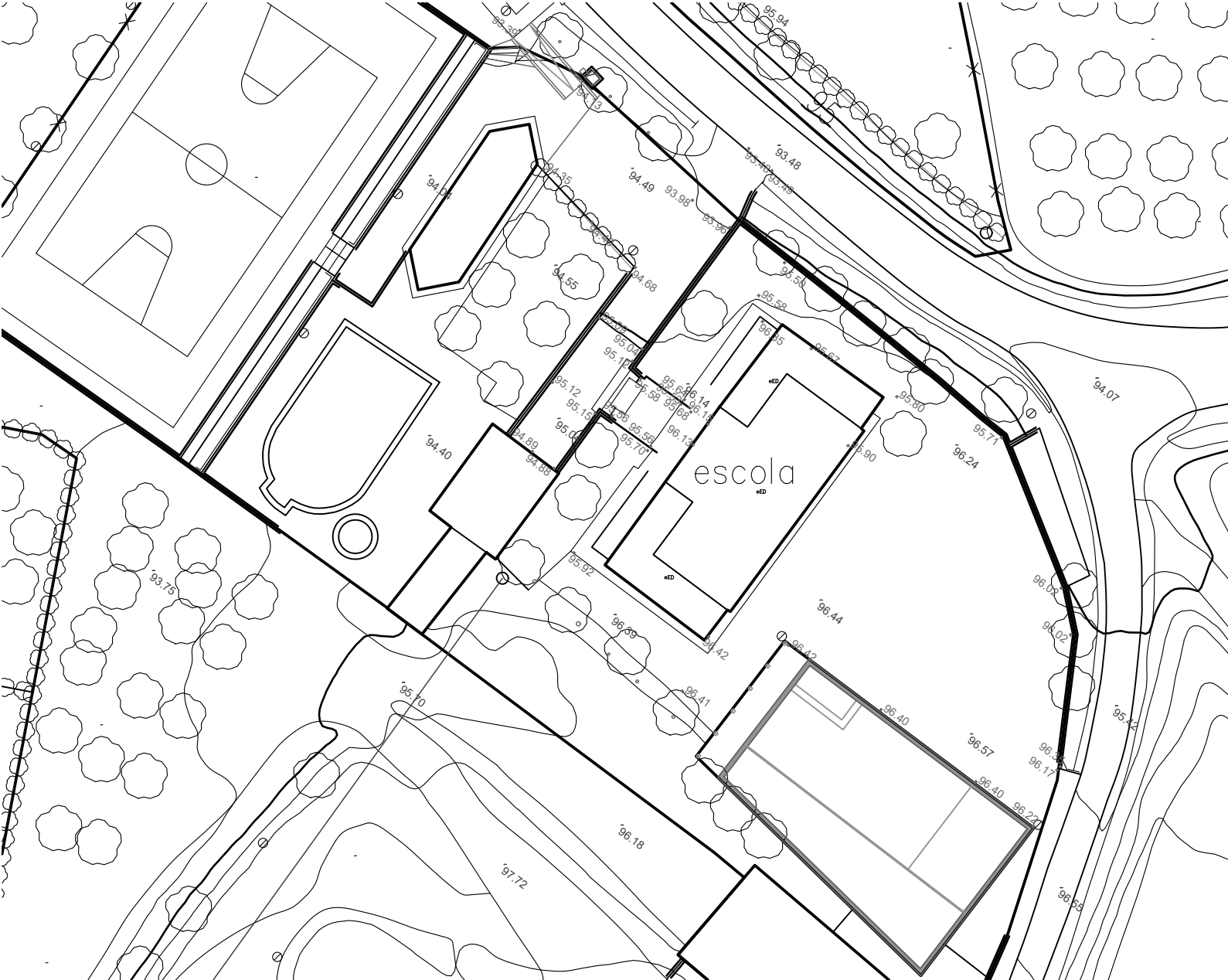
PLANEJAMENT VIGENT - SOL URBÀ 3a EQUIPAMENTS
E: 1/2000



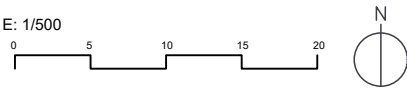
SITUACIÓ EN LA POBLACIÓ



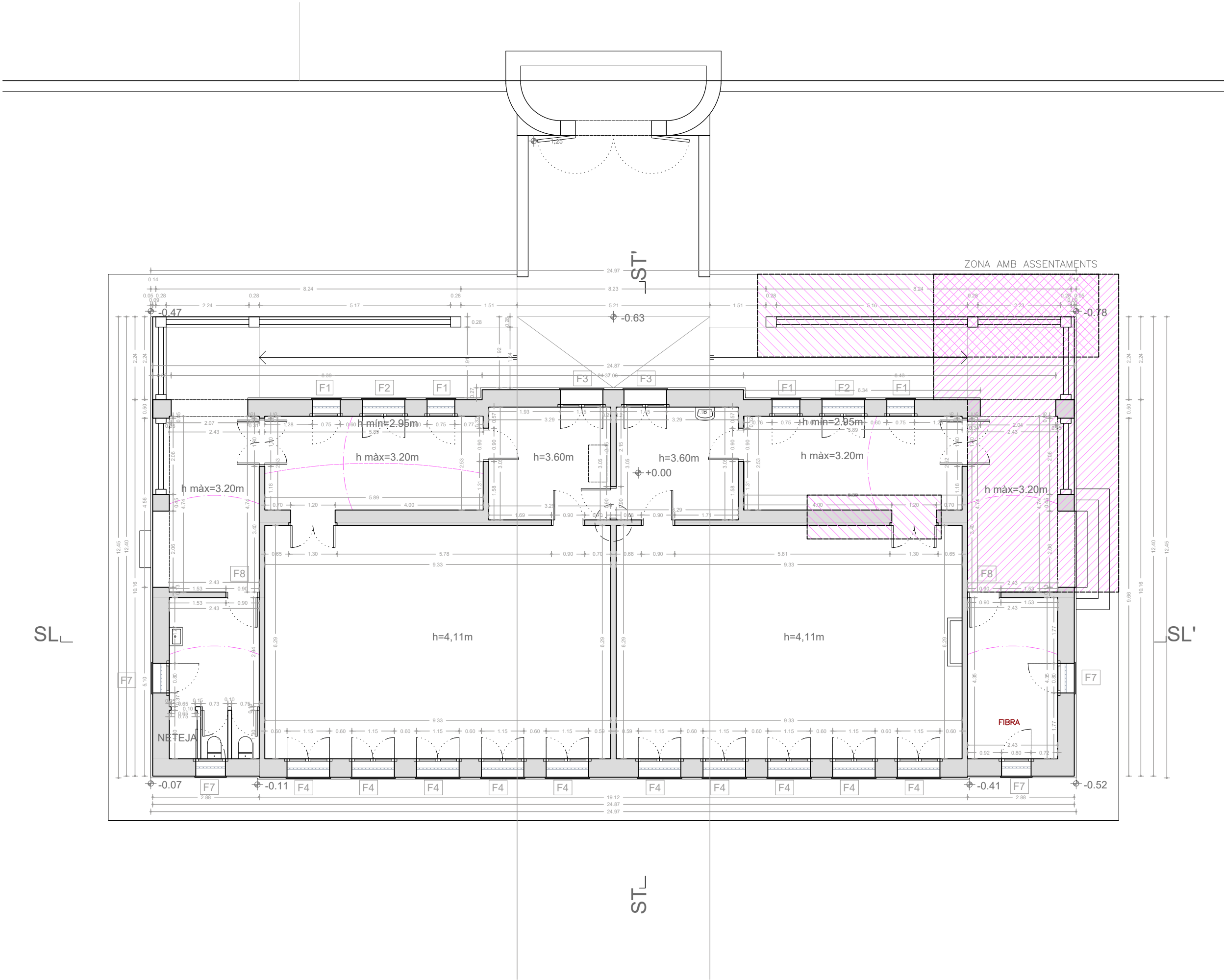
ORTOFOTO
E: 1/1000



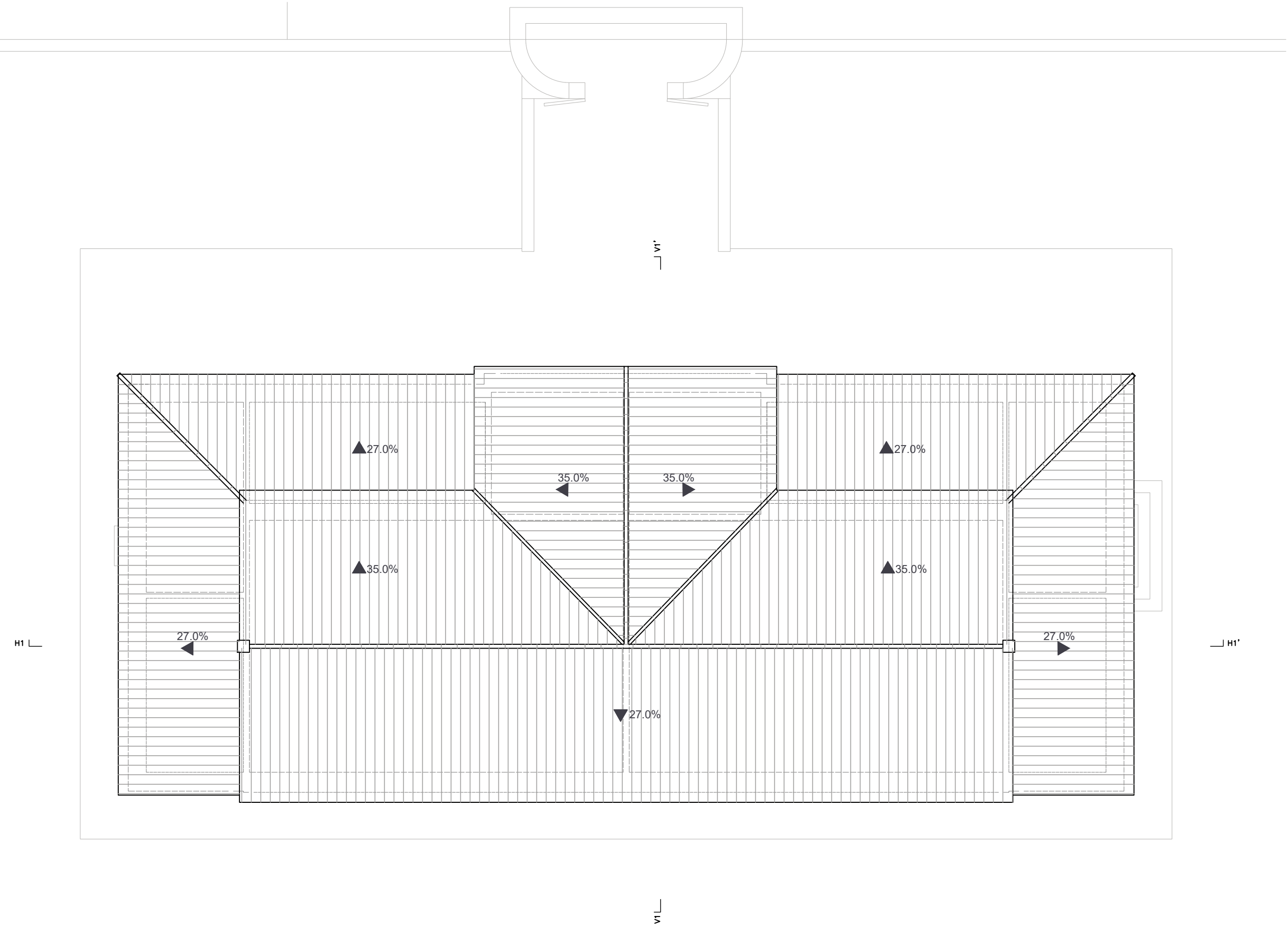
BASE TOPOGRÀFICA
E: 1/500



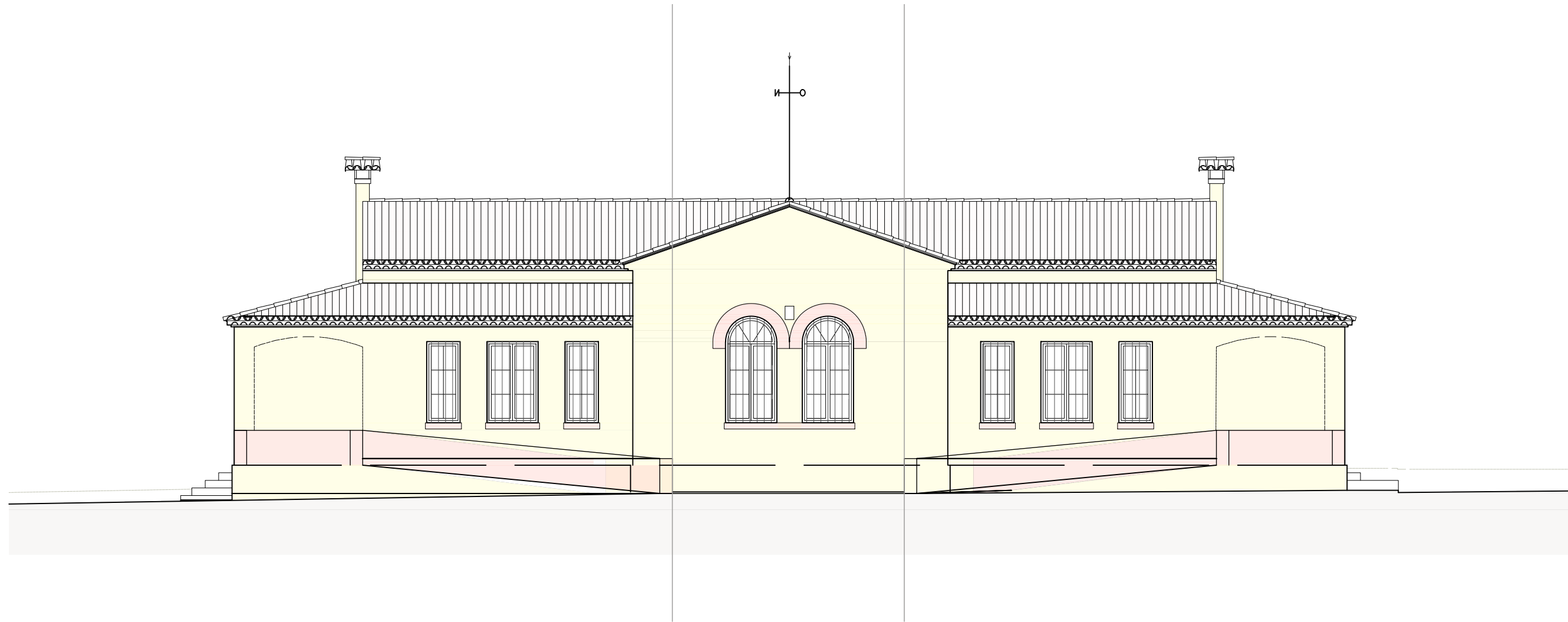
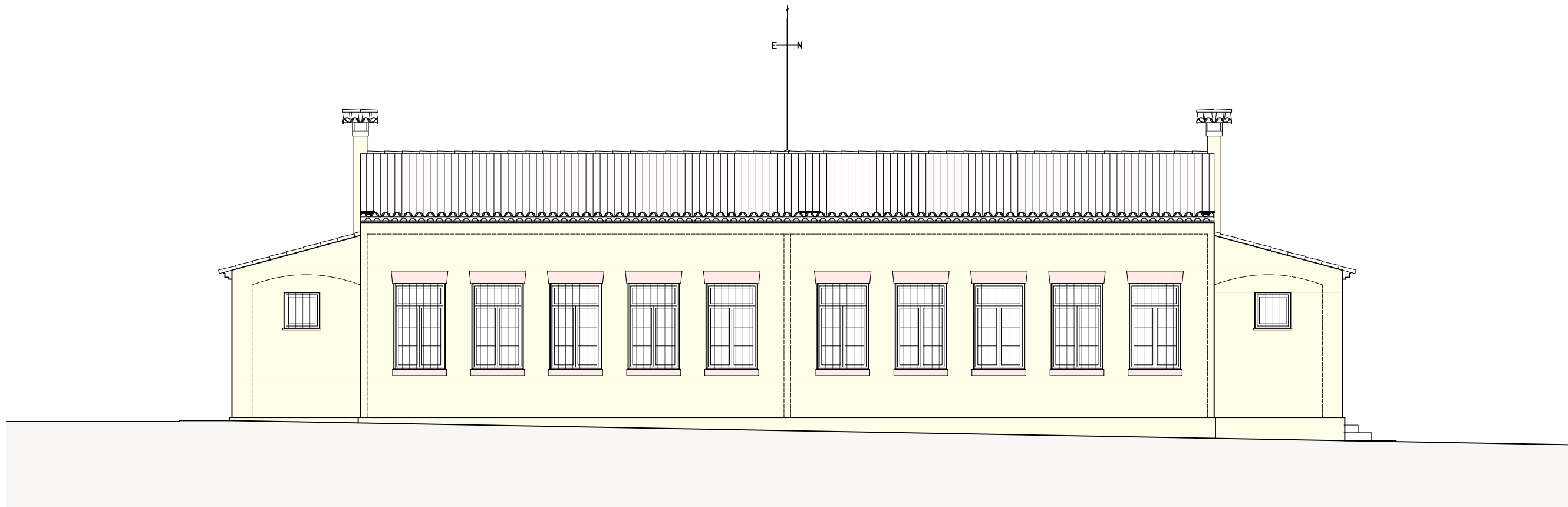
L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		LP2501	
AJUNTAMENT PONTÓS		Alt Empordà	
C/ de la Creu, 20		17773 Pontós	
Ajuntament de Pontós		Març del 2025, Figueres	
SITUACIÓ I ENTORN			
E: 1/500 E: 1/250		A3 A1	
01.1			
20/11/2025			



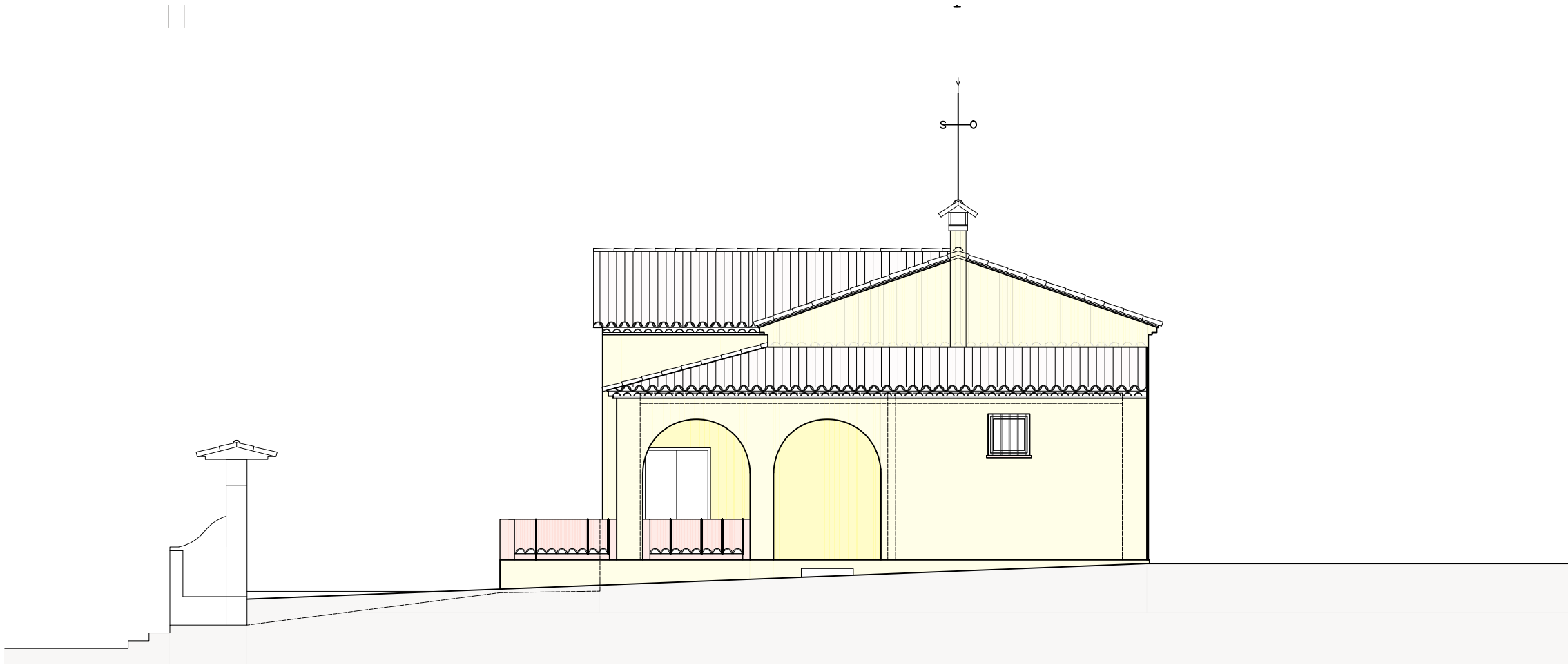
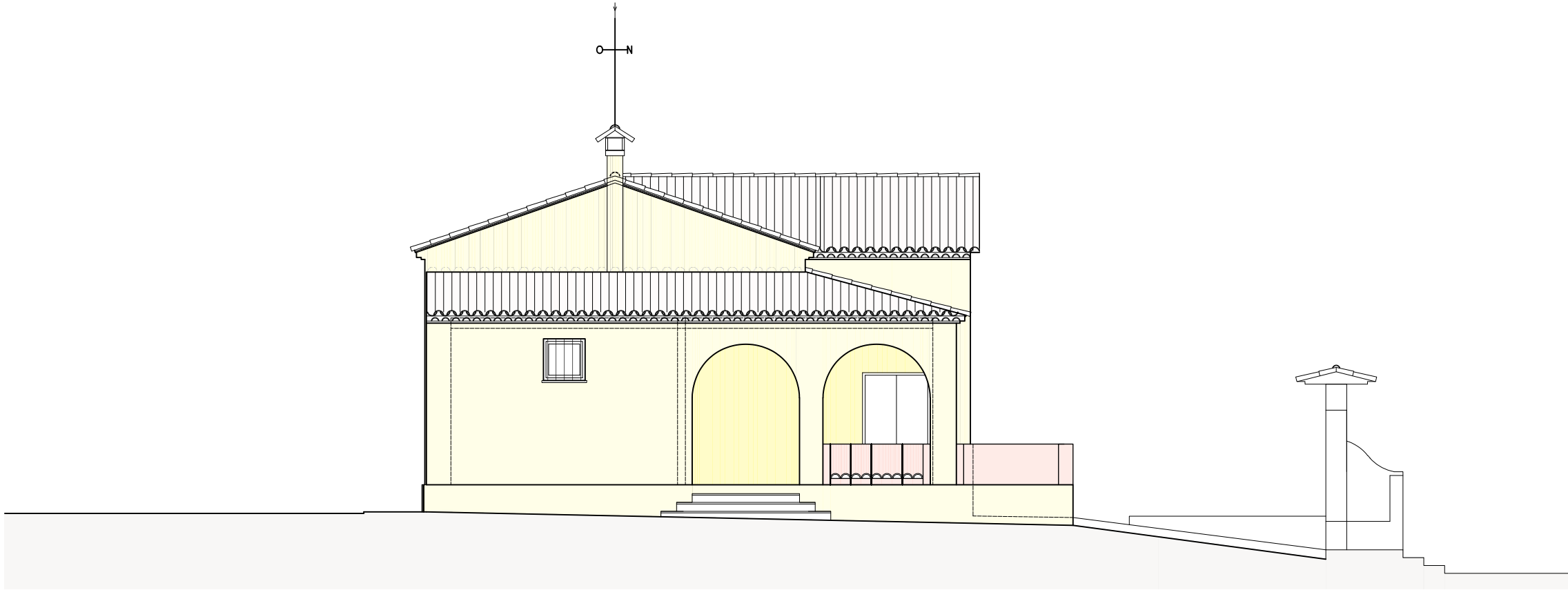
ESTAT ACTUAL PLANTA BAIXA		P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS C/ de la Creu, 20 17773 Pontós Ajuntament de Pontós		L'Arquitecte: LP2501 Març del 2025, Figueres		Lluís Rodeja Roca	
E: 1/100 E: 1/50		A3 A1		02.1		20/11/2025	

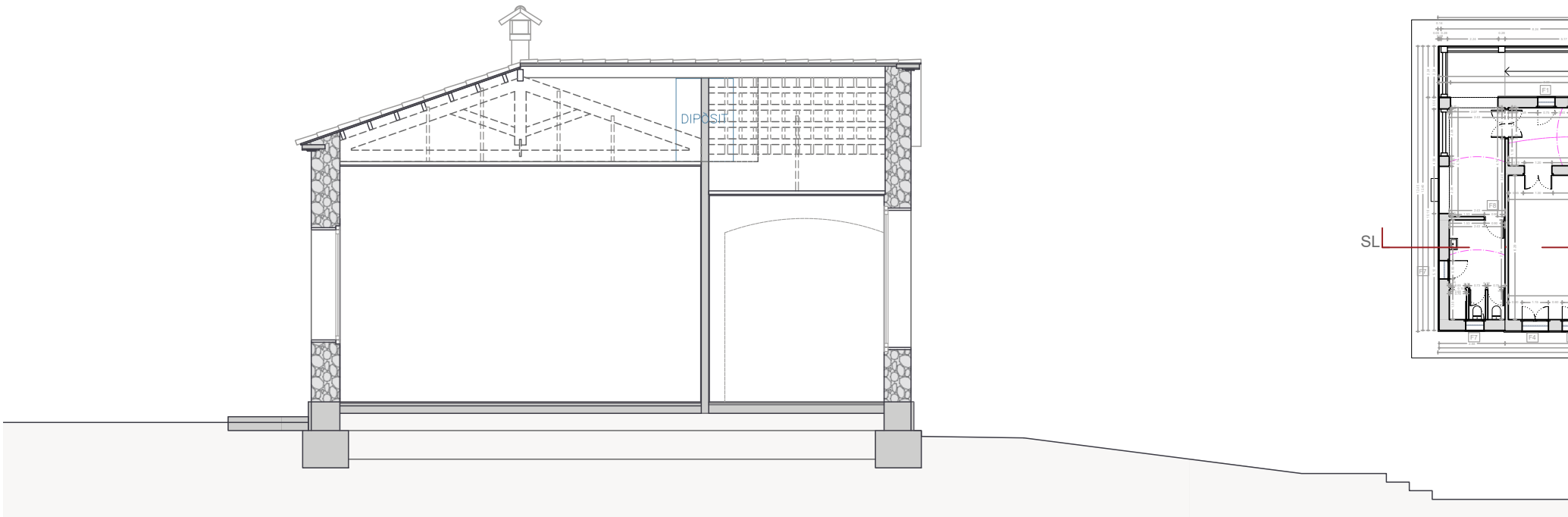


ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA		P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS C/ de la Creu, 20 Ajuntament de Pontós		L'Arquitecte: Lluís Rodeja Roca	
E : 1/100 E : 1/50	A3 A1	17773 Pontós	Alt Empordà	LP2501	Març del 2025, Figueres
02.2		20/11/2025			

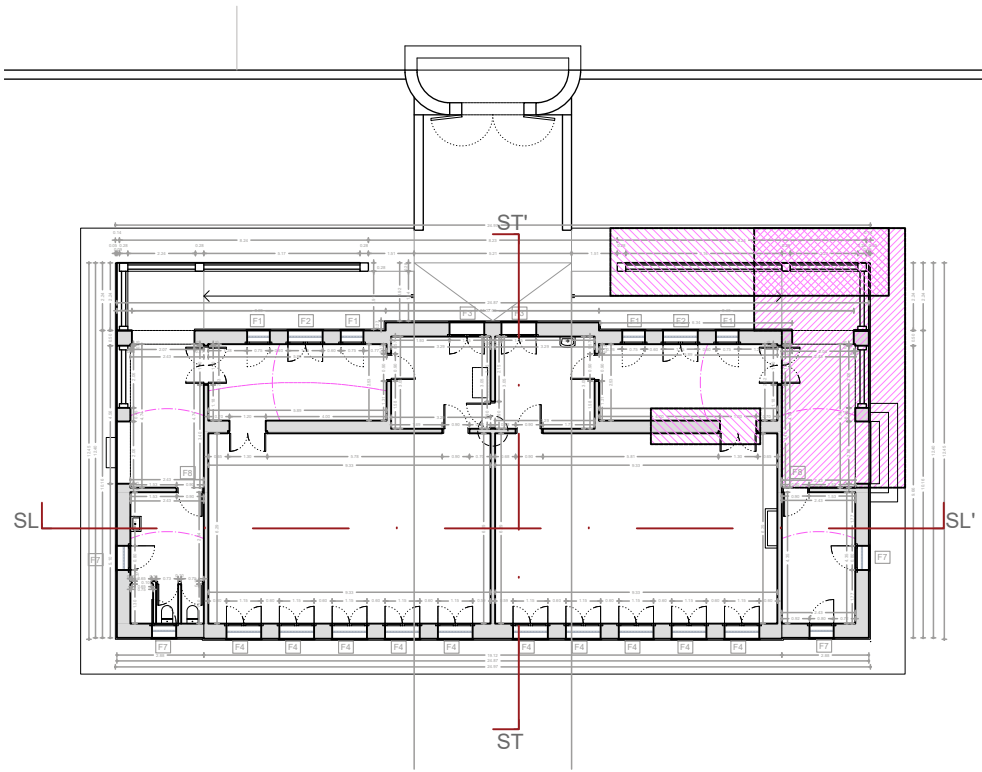


L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		LP2501	Març del 2025, Figueres
AJUNTAMENT PONTÓS		Alt Empordà	
C/ de la Creu, 20		17773 Pontós	
Ajuntament de Pontós			
ESTAT ACTUAL			
ALÇATS			
LONGITUDINALS			
E : 1/100		A3	
E : 1/50		A1	
02.3			
20/11/2025			



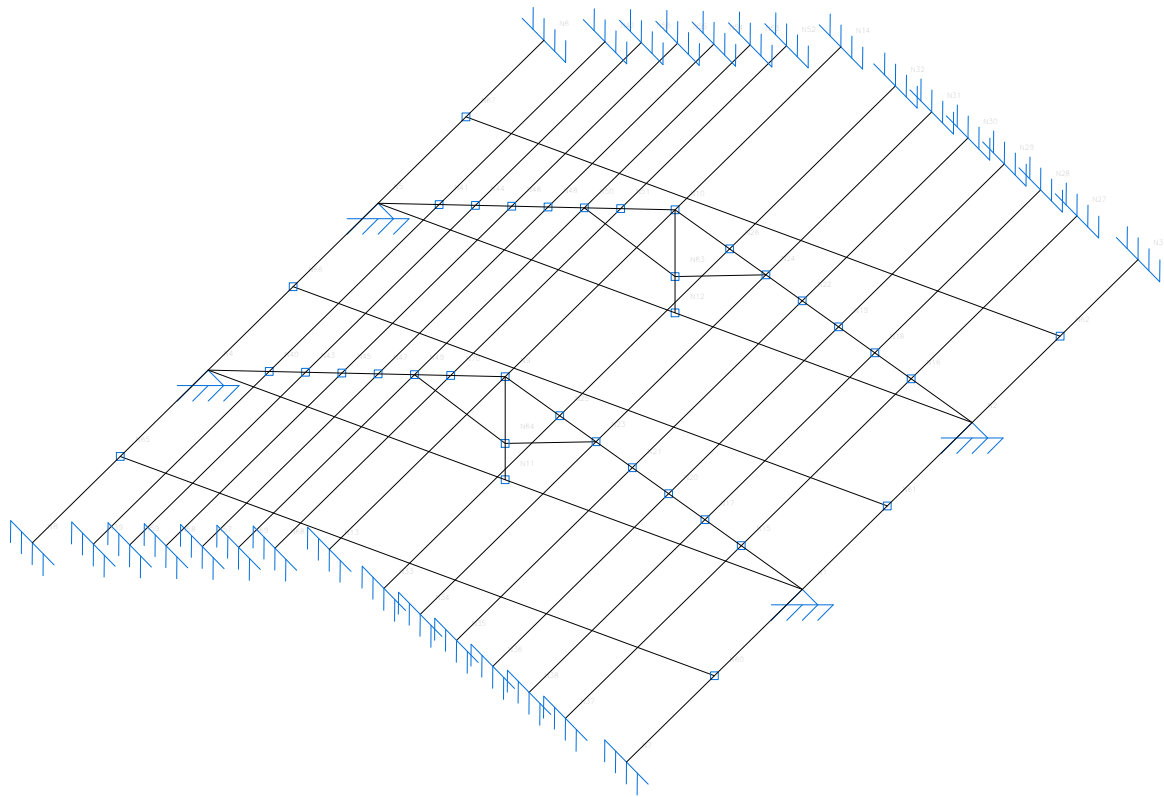
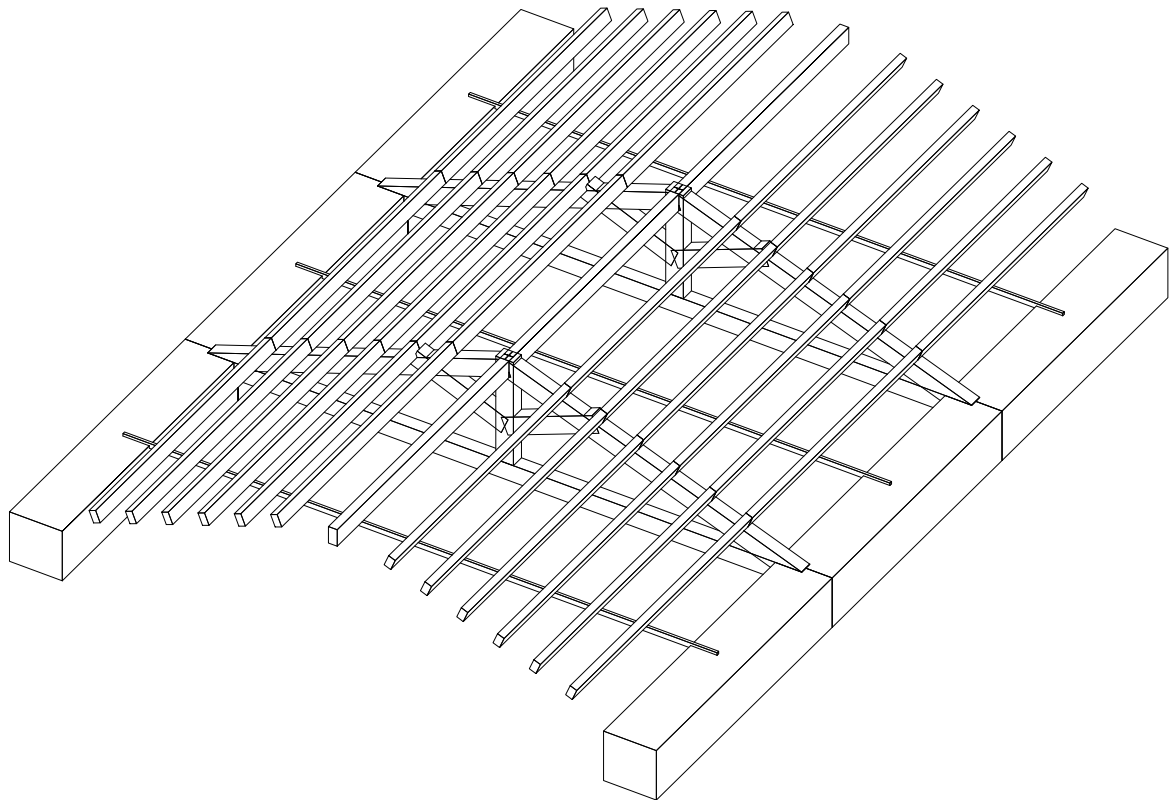


ST - Secció Transversal



SL - Secció Longitudinal

P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU			
AJUNTAMENT PONTÓS			
C/ de la Creu, 20			
Ajuntament de Pontós			
17773 Pontós			
Alt Empordà			
Març del 2025, Figueres			
LP2501			
L'Arquitecte:			
Lluís Rodeja Roca			
ESTAT ACTUAL			
SECCIONS			
E : 1/100			
E : 1/50			
A3			
A1			
02.5			
20/11/2025			



MODEL 3D UTILITITZAT PER EL CÀLCUL ESTRUCTURAL:

1'5 kN/m² de Pes Propi Coberta
0'4 kN/m² de NEU
1 kN/m² de Sobrecàrrega d'ÚS
0,5 kN/m² de Previsió FV

Resistencia al foc REI 60

L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS		LP2501	
C/ de la Creu, 20		Alt Empordà	
Ajuntament de Pontós		17773 Pontós	
E : 1/100		A3	
E : 1/50		A1	
02.8		20/11/2025	
20/11/2025		Març del 2025, Figueres	

nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGGENDA SANEJAMENT

- CONDUCTE SANEJAMENT
- SIFÓ
- CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUCTE ENTERRAT
- BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
- RAC

LLEGGENDA PCI

- EXTINTOR DE CO2
- EXTINTOR DE POLS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA
- CARTELL SORTIDA
- SIRENA
- POLSADOR D'ALARMA
- DETECTOR D'INCENDIS

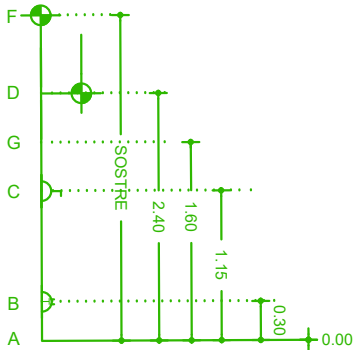
LLEGGENDA AIGUA

- CONDUCTE AIGUA FREDA
- CLAU DE PAS AIGUA FREDA
- CONDUCTE AIGUA CALENTA
- CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
- CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
- COMPTDOR D'AIGUA
- DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGGENDA ELECTRICITAT

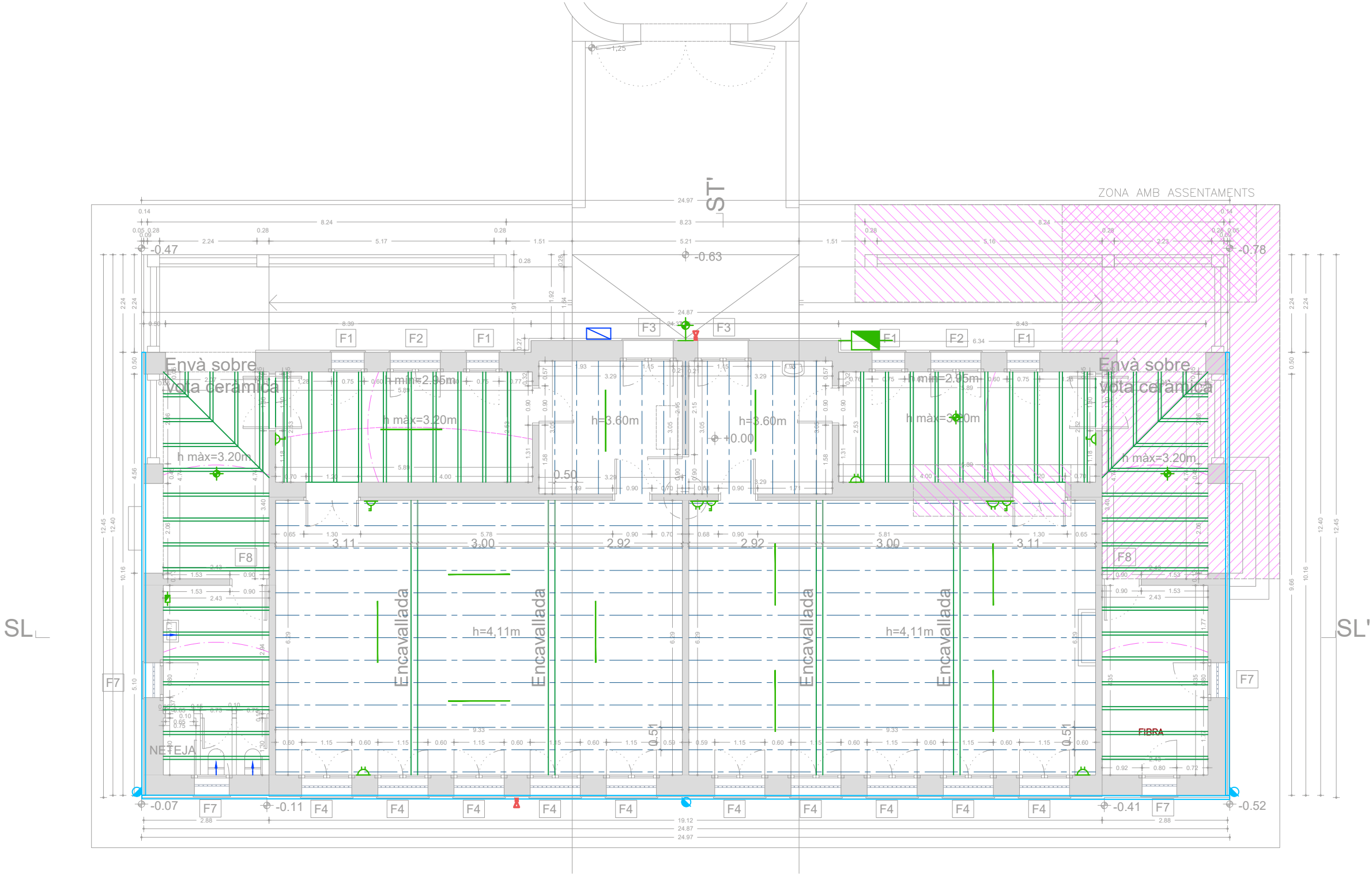
- COMPTADOR ELECTRICITAT
- QUADRE DE FUSIBLES
- PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
- FLUORECENT
- PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC
- BANYADORS DE SOSTRE
- LLUMINÀRIA DE TAULA
- FOCUS
- BALISES D'AMBIENT
- TRUCADA D'EMERGÈNCIA

LLEGGENDA ALCADES



LLEGGENDA CLIMATITZACIÓ

- CONDUCTE D'AIRE RECTANGULAR
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT
- SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- AIRE ACONDICIONAT
- RECUPERADOR ENTÀLPIC
- SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE
- PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ
- REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE
- EXTRACTOR D'AIRE VICIAT



P. Bàsic i Executiu Reforma Antigues Escoles per Nou

Ajuntament Pontós

C/ de la Creu, 20

Ajuntament de Pontós

Alt Empordà

Març del 2025, Figueres

LP2501

L'Arquitecte:

Lluís Rodeja Roca

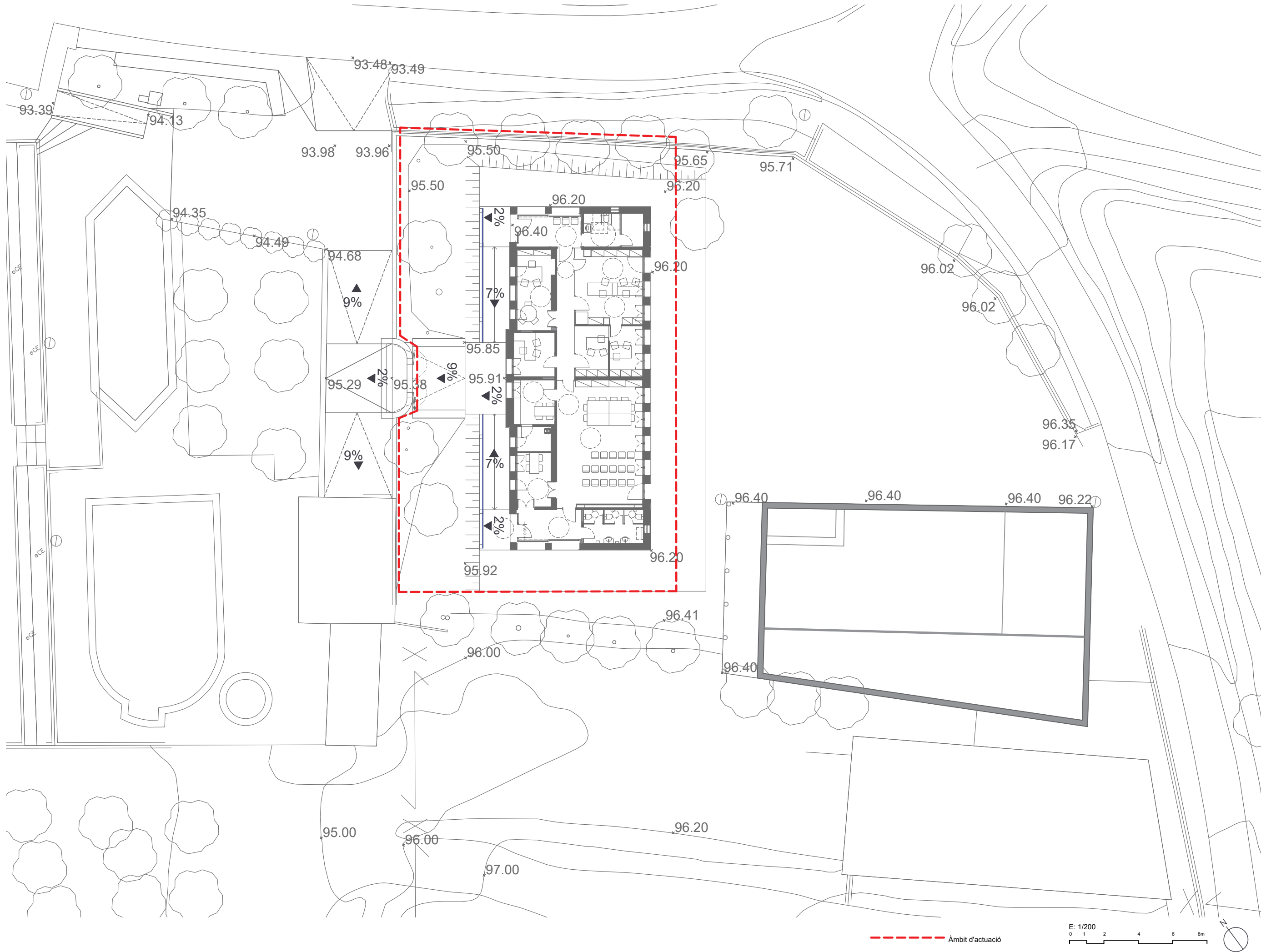
ESTAT ACTUAL
INSTAL·LACIONS

E : 1/100
E : 1/50

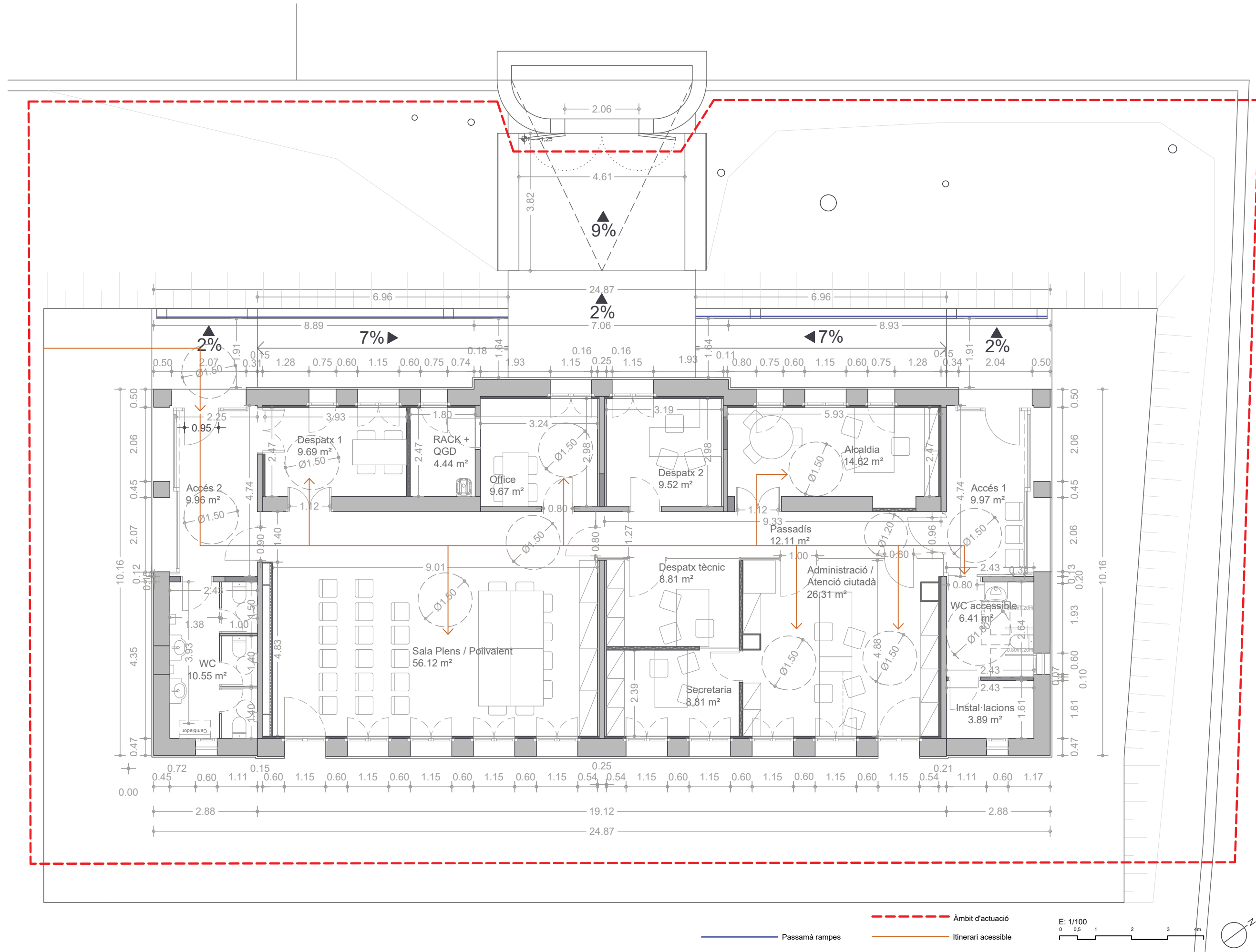
A3
A1

02.9

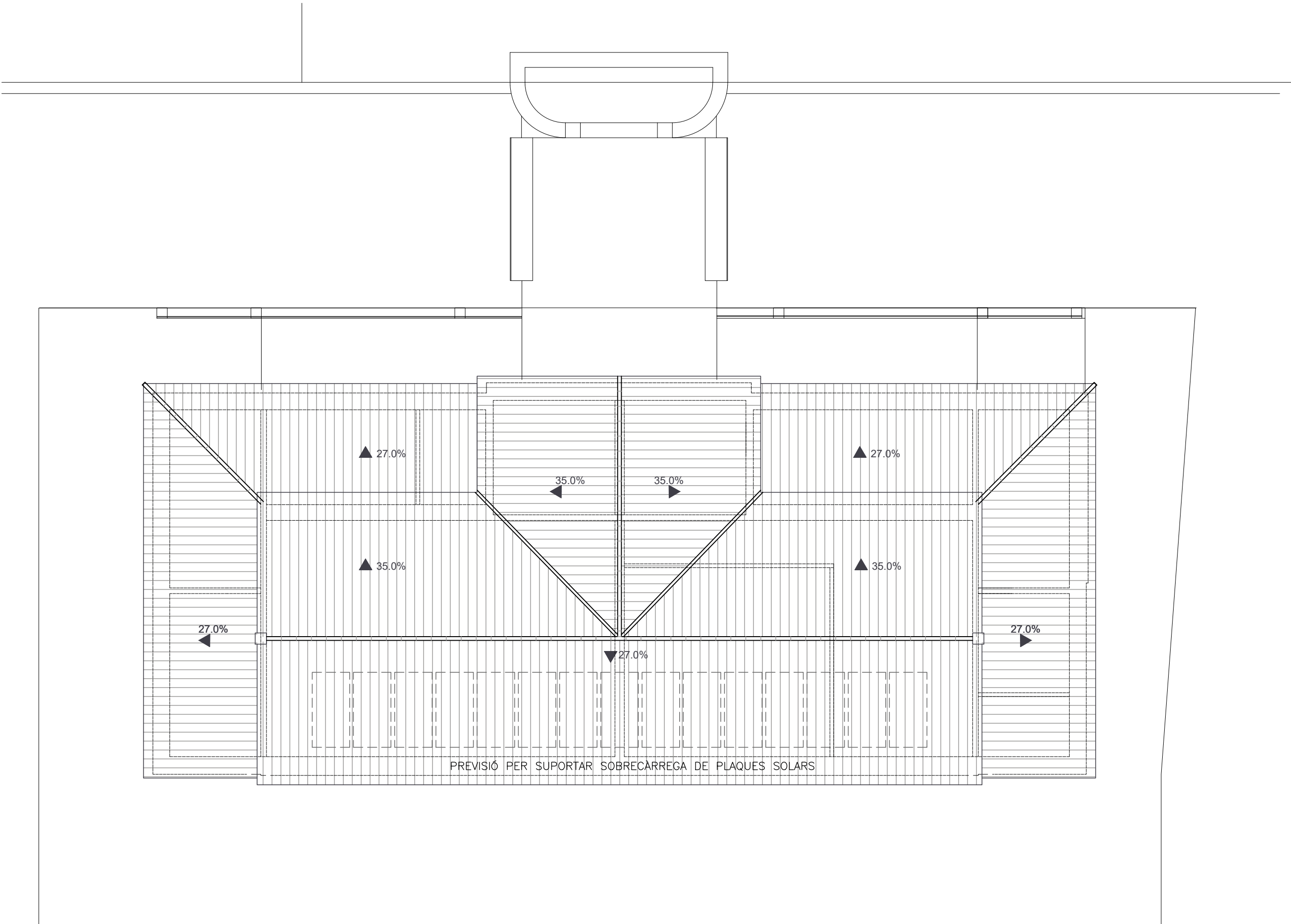
20/11/2025



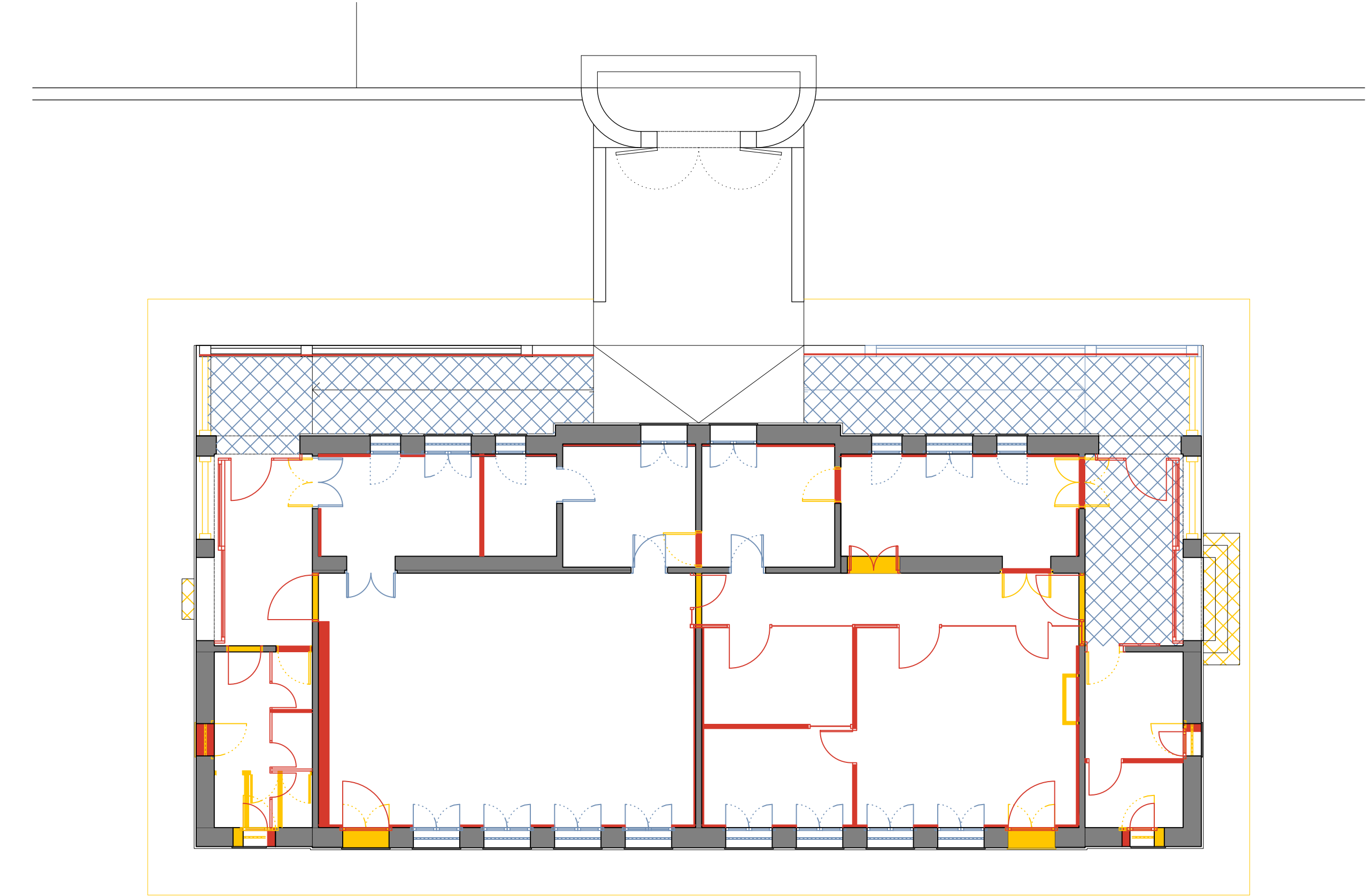
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		L'Arquitecte:	Lluís Rodeja Roca
AJUNTAMENT PONTÓS		LP2501	
C/ de la Creu, 20		Març del 2025, Figueres	
Ajuntament de Pontós		Alt Empordà	
		17773 Pontós	
ENTORN			
E : 1/200		A3	
E : 1/100		A1	
03.1			
20/11/2025			



L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		LP2501	Març del 2025, Figueres
AJUNTAMENT PONTÓS		Alt Empordà	
C/ de la Creu, 20		17773 Pontós	
Ajuntament de Pontós			
PLANTA DISTRIBUCIÓ			
E: 1/100		A3	
E: 1/50		A1	
03.2			
20/11/2025			



P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS C/ de la Creu, 20 Ajuntament de Pontós 17773 Pontós Alt Empordà LP2501 Març del 2025, Figueres		L'Arquitecte: <
--	--	--

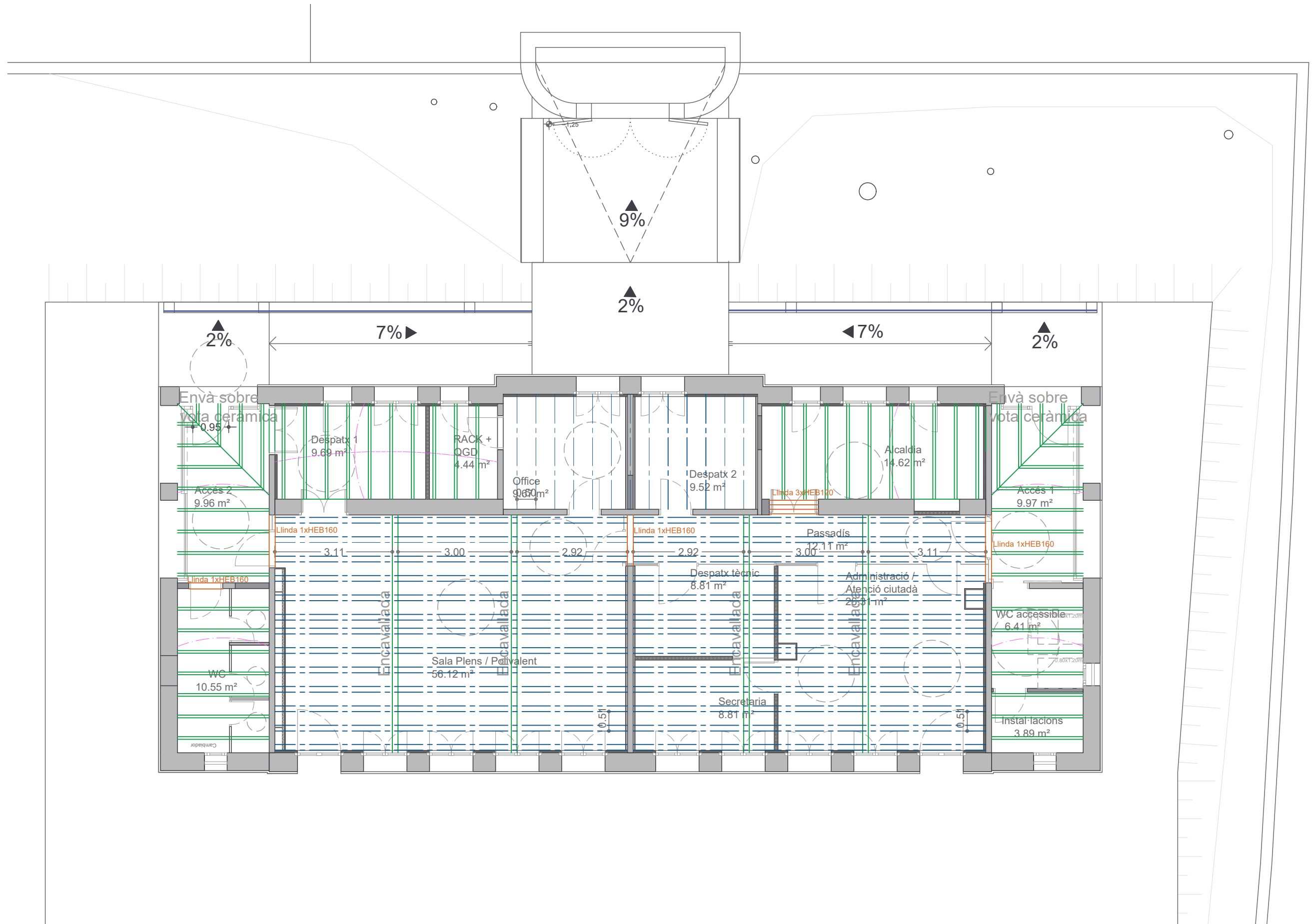


Enderroc
Obra nova
Reposició

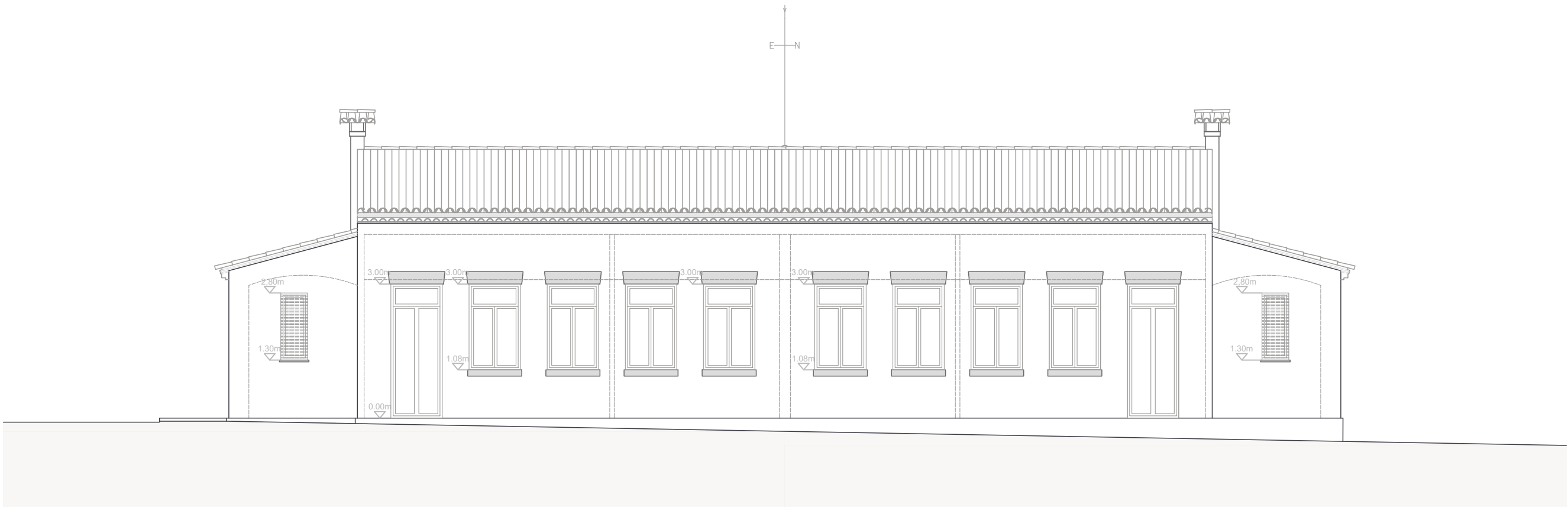
E: 1/100
0 0.5 1 2 3 4m



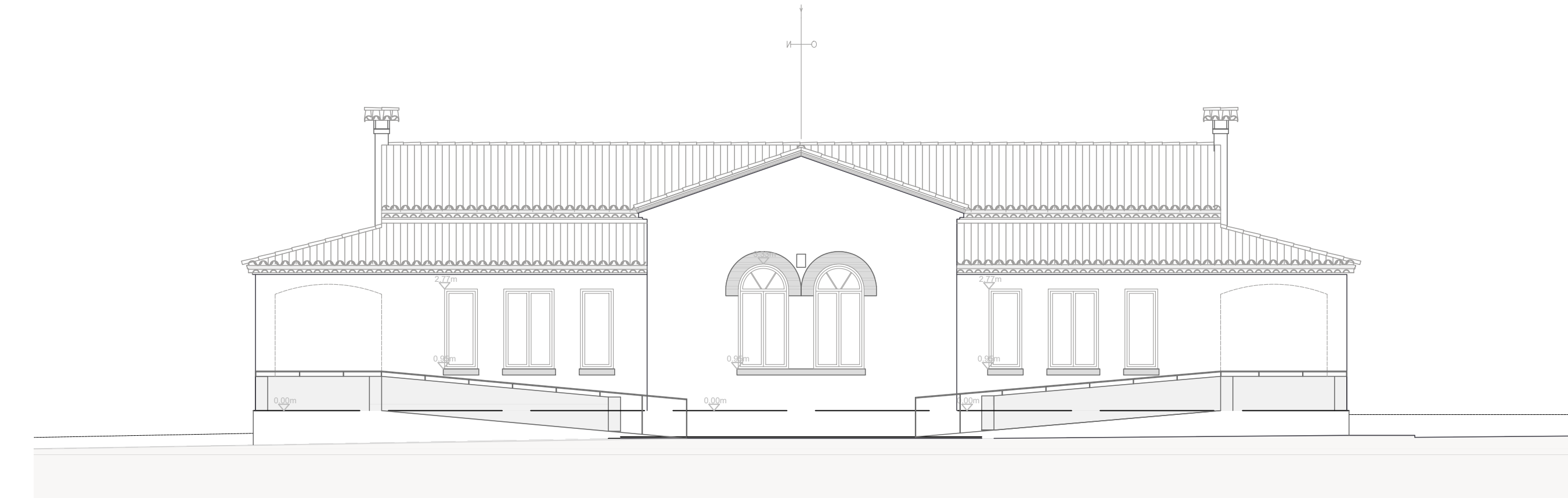
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		L'Arquitecte:	
AJUNTAMENT PONTÓS		LP2501	
C/ de la Creu, 20		Març del 2025, Figueres	
17773 Pontós		Alt Empordà	
Ajuntament de Pontós			
PLANTA ENDERROC I OBRA NOVA			
E : 1/100 E : 1/50		A3 A1	
03.4			
20/11/2025			
Lluís Rodeja Roca			



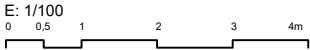
PLANTA ESTRUCTURA		L'Arquitecte: Lluís Rodeja Roca	
REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS		LP2501	
C/ de la Creu, 20		Alt Empordà	
Ajuntament de Pontós		17773 Pontós	
E : 1/100		A3	
E : 1/50		A1	
03.5		Març del 2025, Figueres	
20/11/2025			



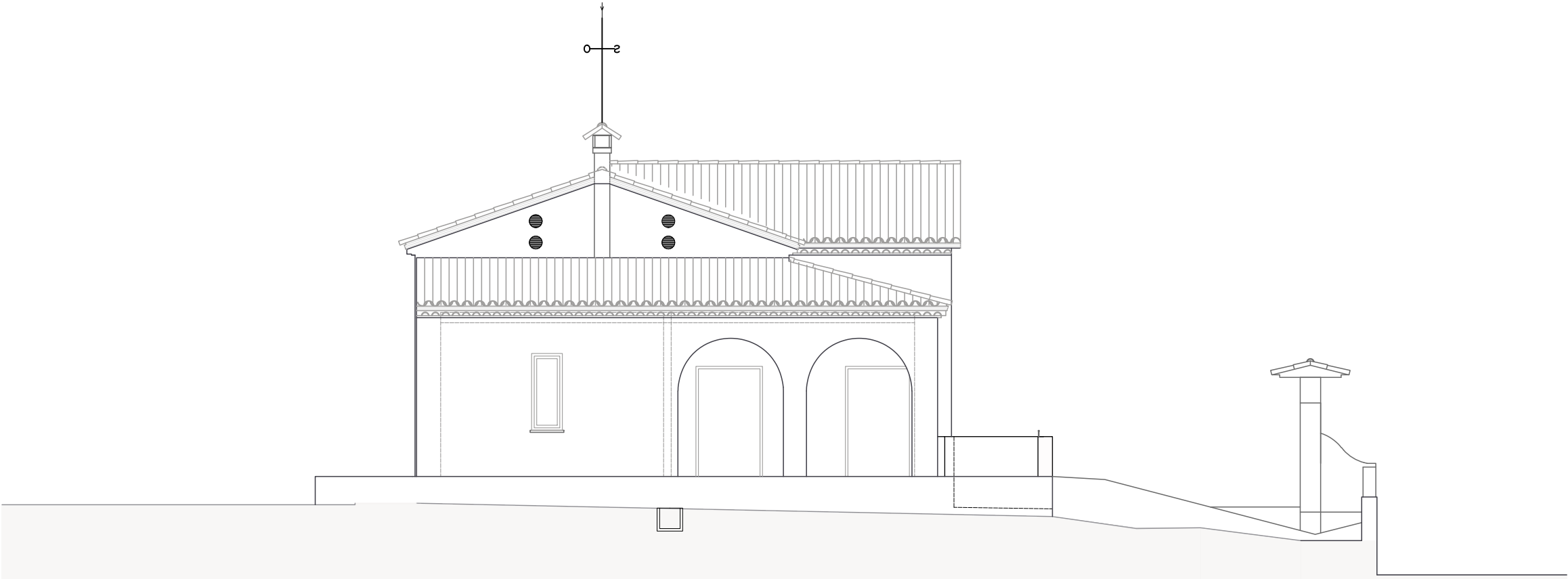
ALÇAT POSTERIOR



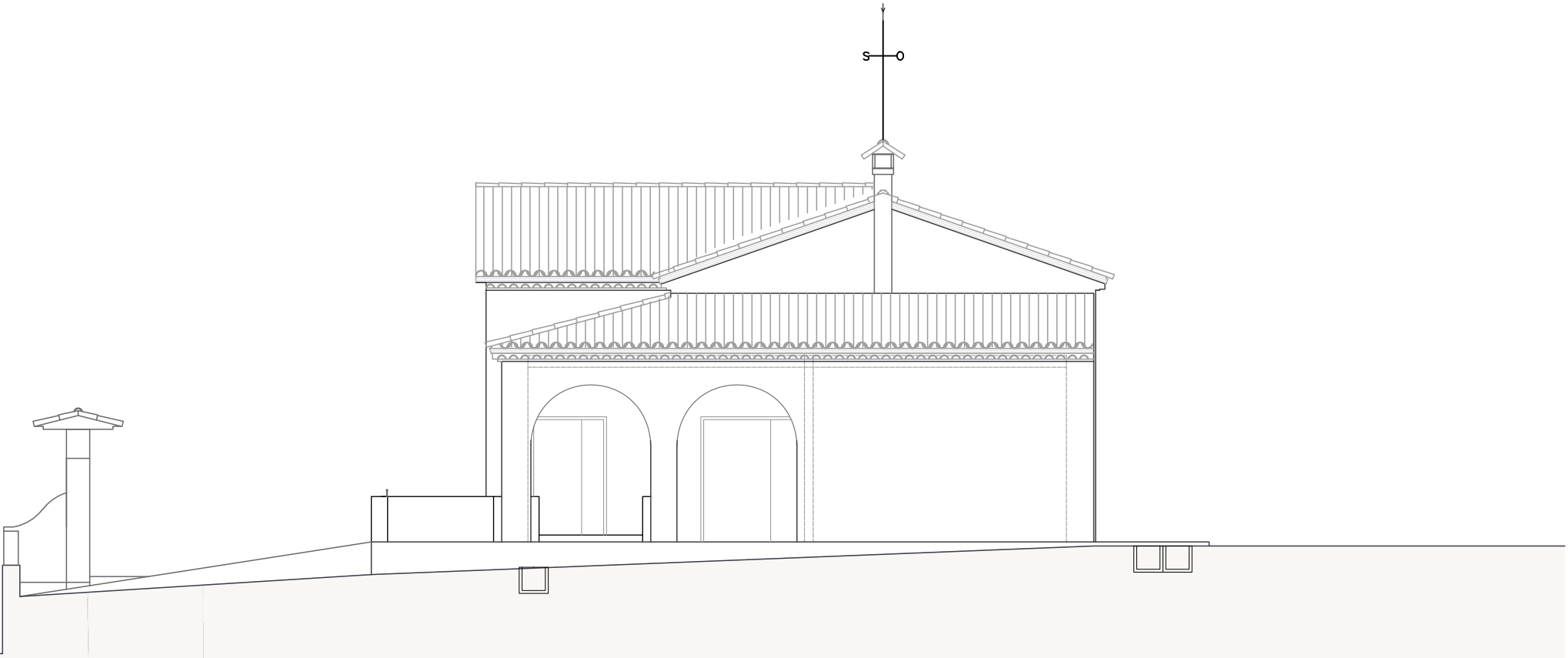
ALÇAT FRONTAL



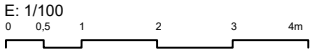
L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		LP2501	Març del 2025, Figueres
AJUNTAMENT PONTÓS		Alt Empordà	
C/ de la Creu, 20	17773 Pontós		
Ajuntament de Pontós			
ALÇATS LONGITUDINALS			
E : 1/100	A3		
E : 1/50	A1		
04.1			
20/11/2025			



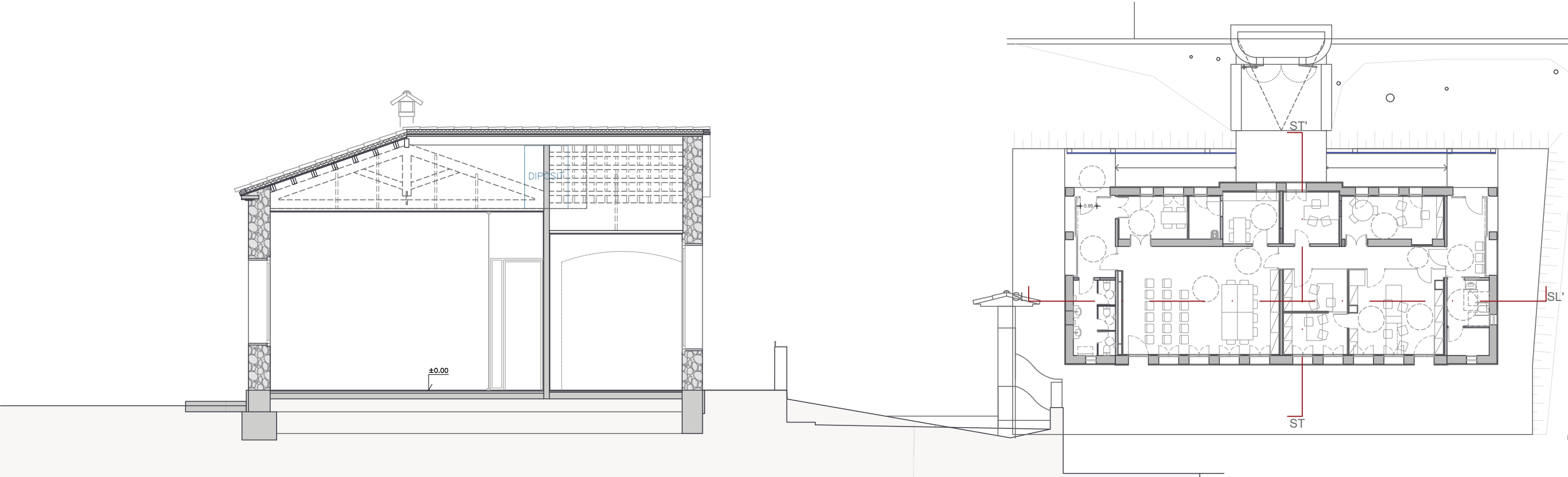
ALÇAT LATERAL NORD



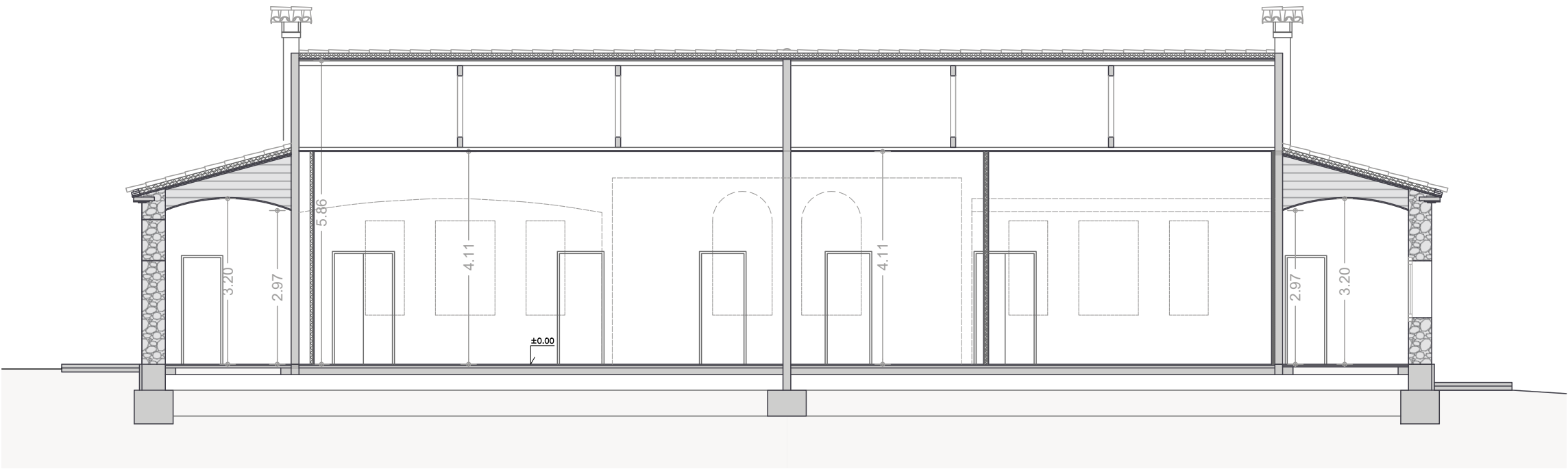
ALÇAT LATERAL SUD



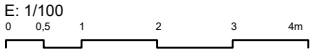
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS C/ de la Creu, 20 Ajuntament de Pontós 17773 Pontós Alt Empordà LP2501 Març del 2025, Figueres		L'Arquitecte:
--	--	---



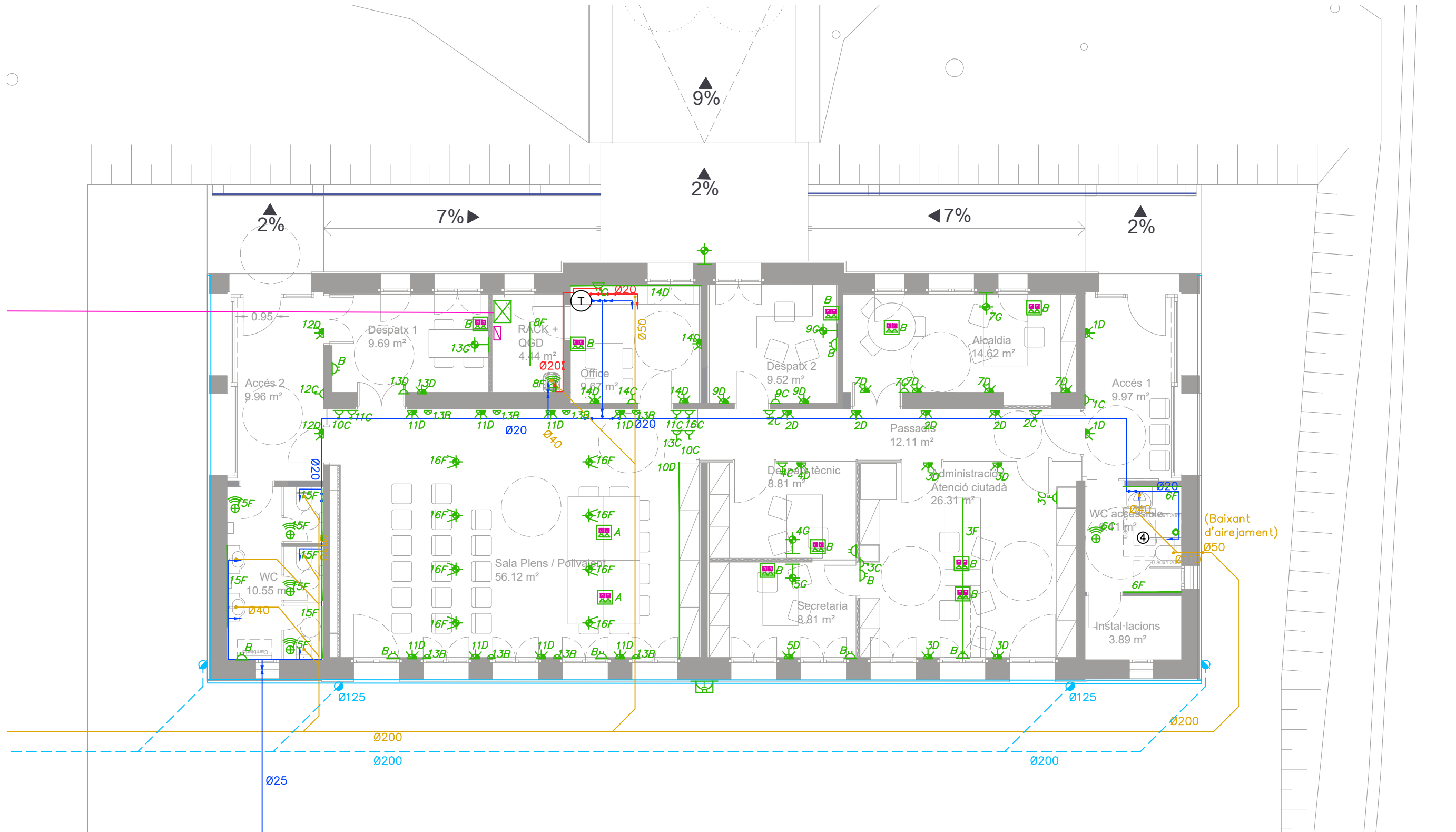
SECCIÓ TRANSVERSAL - ST



SECCIÓ LONGITUDINAL - SL



L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		LP2501	
AJUNTAMENT PONTÓS		Alt Empordà	
C/ de la Creu, 20		17773 Pontós	
Ajuntament de Pontós		Març del 2025, Figueres	
E : 1/100 E : 1/50		A3 A1	
05.1		20/11/2025	



nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGENDA SANEJAMENT

- CONDUCTE SANEJAMENT
- SIFÓ
- CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUCTE ENTERRAT
- BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
- RAC

LLEGENDA PCI

- EXTINTOR DE CO2
- EXTINTOR DE POLS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA
- CARTELL SORTIDA
- SIRENA
- POLSADOR D'ALARMA
- DETECTOR D'INCENDIS

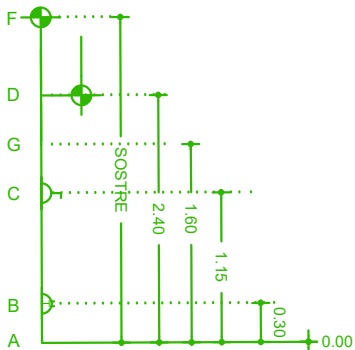
LLEGENDA AIGUA

- CONDUCTE AIGUA FREDA
- CLAU DE PAS AIGUA FREDA
- CONDUCTE AIGUA CALENTA
- CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
- CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
- COMPTDOR D'AIGUA
- DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGENDA ELECTRICITAT

- COMPTADOR ELECTRICITAT
- QUADRE DE FUSIBLES
- PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
- TIRA LED
- PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC
- BANYADORS DE SOSTRE
- LLUMINARIA DE TAUJA
- FOCUS
- BALISES D'AMBIENT
- TRUCADA D'EMERGÈNCIA

LLEGENDA ALCADES



LLEGENDA CLIMATITZACIÓ

- CONDUCTE D'AIRE RECTANGULAR
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT
- SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- AIRE ACONDICIONAT
- RECUPERADOR ENTÀLPIC
- SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE
- PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ
- REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE
- EXTRACTOR D'AIRE VICIAT

L'Arquitecte:
Lluís Rodeja Roca

LP2501
Març del 2025, Figueres

P. Bàsic i Executiu Reforma Antigues Escoles per Nou Ajuntament Pontós

Alt Empordà
17773 Pontós
Ajuntament de Pontós

ELECTRICITAT
INCENDIS
FONTANERIA
SANEJAMENT

E : 1/100
E : 1/50

A3
A1

06.1

20/11/2025

nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGGENDA SANEJAMENT

- CONDUCTE SANEJAMENT
- SIFÓ
- CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUCTE ENTERRAT
- BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
- RAC

LLEGGENDA PCI

- EXTINTOR DE CO2
- EXTINTOR DE POLS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA
- CARTELL SORTIDA
- SIRENA
- POLSADOR D'ALARMA
- DETECTOR D'INCENDIS

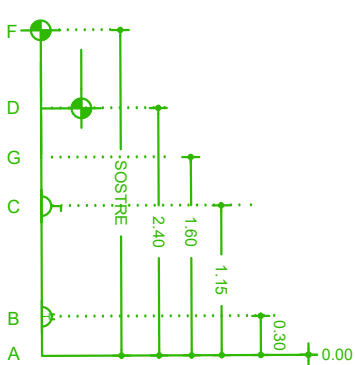
LLEGGENDA AIGUA

- CONDUCTE AIGUA FREDA
- CLAU DE PAS AIGUA FREDA
- CONDUCTE AIGUA CALENTA
- CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
- CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
- COMPTDOR D'AIGUA
- DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGGENDA ELECTRICITAT

- COMPTADOR ELECTRICITAT
- QUADRE DE FUSIBLES
- PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
- TIRA LED
- PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC
- BANYADORS DE SOSTRE
- LLUMINARIA DE TAULA
- FOCUS
- BALISES D'AMBIENT
- TRUCADA D'EMERGÈNCIA

LLEGGENDA ALCADES



LLEGGENDA CLIMATITZACIÓ

- CONDUCTE D'AIRE RECTANGULAR
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT
- SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- AIRE ACONDICIONAT
- RECUPERADOR ENTÀLPIC
- SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE
- PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ
- REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE
- EXTRACTOR D'AIRE VICIAT



L'Arquitecte:

LP2501

Març del 2025, Figueres

P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU

AJUNTAMENT PONTÓS

C/ de la Creu, 20

Ajuntament de Pontós

ELECTRICITAT

E : 1/100 A3

E : 1/50 A1

06.2

20/11/2025

Lluís Rodeja Roca

nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGGENDA SANEJAMENT

- CONDUCTE SANEJAMENT
- SIFÓ
- CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUCTE ENTERRAT
- BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
- RAC

LLEGGENDA PCI

- EXTINTOR DE CO2
- EXTINTOR DE POLS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA
- CARTELL SORTIDA
- SIRENA
- POLSADOR D'ALARMA
- DETECTOR D'INCENDIS

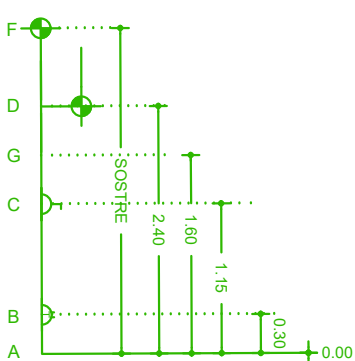
LLEGGENDA AIGUA

- CONDUCTE AIGUA FREDA
- CLAU DE PAS AIGUA FREDA
- CONDUCTE AIGUA CALENTA
- CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
- CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
- COMPTDOR D'AIGUA
- DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGGENDA ELECTRICITAT

- COMPTADOR ELECTRICITAT
- QUADRE DE FUSIBLES
- PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
- TIRA LED
- PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC
- BANYADORS DE SOSTRE
- LLUMINARIA DE TAUJA
- FOCUS
- BALISES D'AMBIENT
- TRUCADA D'EMERGÈNCIA

LLEGGENDA ALCADES



LLEGGENDA CLIMATITZACIÓ

- CONDUCTE D'AIRE RECTANGULAR
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT
- SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- AIRE ACONDICIONAT
- RECUPERADOR ENTÀLPIC
- SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE
- PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ
- REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE
- EXTRACTOR D'AIRE VICIAT



L'Arquitecte:

LP2501

Març del 2025, Figueres

P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS

Alt Empordà

17773 Pontós

Ajuntament de Pontós

RENOVACIÓ D'AIRE

E : 1/100 A3
E : 1/50 A1

06.3

20/11/2025

Lluís Rodeja Roca

nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGGENDA SANEJAMENT

- CONDUCTE SANEJAMENT
- SIFÓ
- CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUCTE ENTERRAT
- BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
- RAC

LLEGGENDA PCI

- EXTINTOR DE CO2
- EXTINTOR DE POLS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA
- CARTELL SORTIDA
- SIRENA
- POLSADOR D'ALARMA
- DETECTOR D'INCENDIS

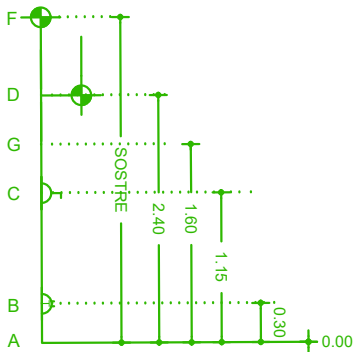
LLEGGENDA AIGUA

- CONDUCTE AIGUA FREDA
- CLAU DE PAS AIGUA FREDA
- CONDUCTE AIGUA CALENTA
- CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
- CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
- COMPTDOR D'AIGUA
- DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGGENDA ELECTRICITAT

- COMPTADOR ELECTRICITAT
- QUADRE DE FUSIBLES
- PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
- TIRA LED
- PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC
- BANYADORS DE SOSTRE
- LLUMINÀRIA DE TAULA
- FOCUS
- BALISES D'AMBIENT
- TRUCADA D'EMERGÈNCIA

LLEGGENDA ALCADES



LLEGGENDA CLIMATITZACIÓ

- H x B CONDUCTE D'AIRE RECTANGULAR
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT
- SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- A/C AIRE ACONDICIONAT
- REC RECUPERADOR ENTÀLPIC
- SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE
- PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ
- REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE
- EXTRACTOR D'AIRE VICIAT

P. Bàsic i Executiu Reforma Antiques Escoles per Nou

Ajuntament Pontós

C/ de la Creu, 20

Ajuntament de Pontós

Alt Empordà

Març del 2025, Figueres

LP2501

L'Arquitecte:

Lluís Rodeja Roca

CLIMATITZACIÓ

E : 1/100
E : 1/50

A3
A1

06.4

20/11/2025

nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGENDA SANEJAMENT

- CONDUCTE SANEJAMENT
- SIFÓ
- CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUCTE ENTERRAT
- BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
- RAC

LLEGENDA PCI

- EXTINTOR DE CO2
- EXTINTOR DE POLS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA
- SIRENA
- POLSADOR D'ALARMA
- DETECTOR D'INCENDIS

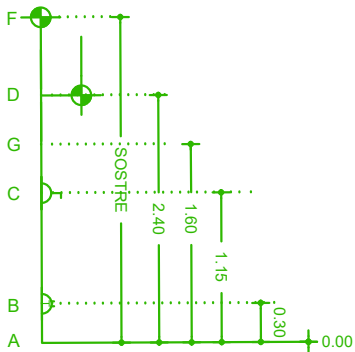
LLEGENDA AIGUA

- CONDUCTE AIGUA FREDA
- CLAU DE PAS AIGUA FREDA
- CONDUCTE AIGUA CALENTA
- CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
- CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
- COMPTDOR D'AIGUA
- DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGENDA ELECTRICITAT

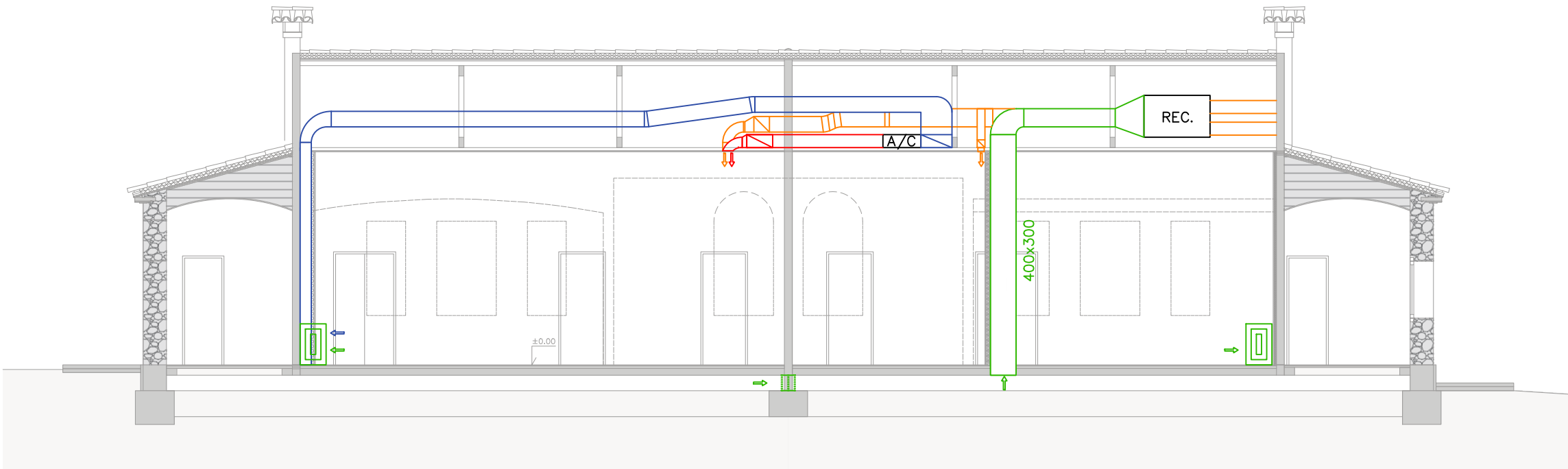
- COMPTADOR ELECTRICITAT
- QUADRE DE FUSIBLES
- PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
- TIRA LED
- PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC
- BANYADORS DE SOSTRE
- LLUMINARIA DE TAUJA
- FOCUS
- BALISES D'AMBIENT
- TRUCADA D'EMERGÈNCIA

LLEGENDA ALCADES



LLEGENDA CLIMATITZACIÓ

- CONDUCTE D'AIRE RECTANGULAR
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT
- SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- AIRE ACONDICIONAT
- RECUPERADOR ENTÀLPIC
- SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE
- PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ
- REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE
- EXTRACTOR D'AIRE VICIAT



L'Arquitecte:

Lluís Rodeja Roca

P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU

AJUNTAMENT PONTÓS

C/ de la Creu, 20

Ajuntament de Pontós

LP2501

Març del 2025, Figueres

Alt Empordà

CLIMATITZACIÓ
RENOVACIÓ
D'AIRE

E : 1/100
E : 1/50

A3
A1

06.5

20/11/2025

nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGGENDA SANEJAMENT

- CONDUCTE SANEJAMENT
- SIFÓ
- CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUCTE ENTERRAT
- BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
- RAC

LLEGGENDA PCI

- EXTINTOR DE CO2
- EXTINTOR DE POLS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA
- CARTELL SORTIDA
- SIRENA
- POLSADOR D'ALARMA
- DETECTOR D'INCENDIS

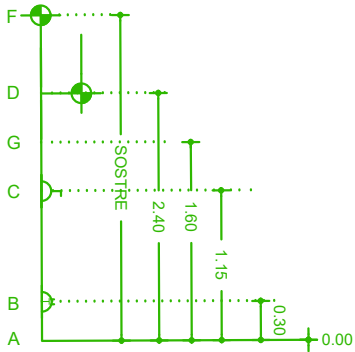
LLEGGENDA AIGUA

- CONDUCTE AIGUA FREDA
- CLAU DE PAS AIGUA FREDA
- CONDUCTE AIGUA CALENTA
- CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
- CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
- COMPTDOR D'AIGUA
- DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGGENDA ELECTRICITAT

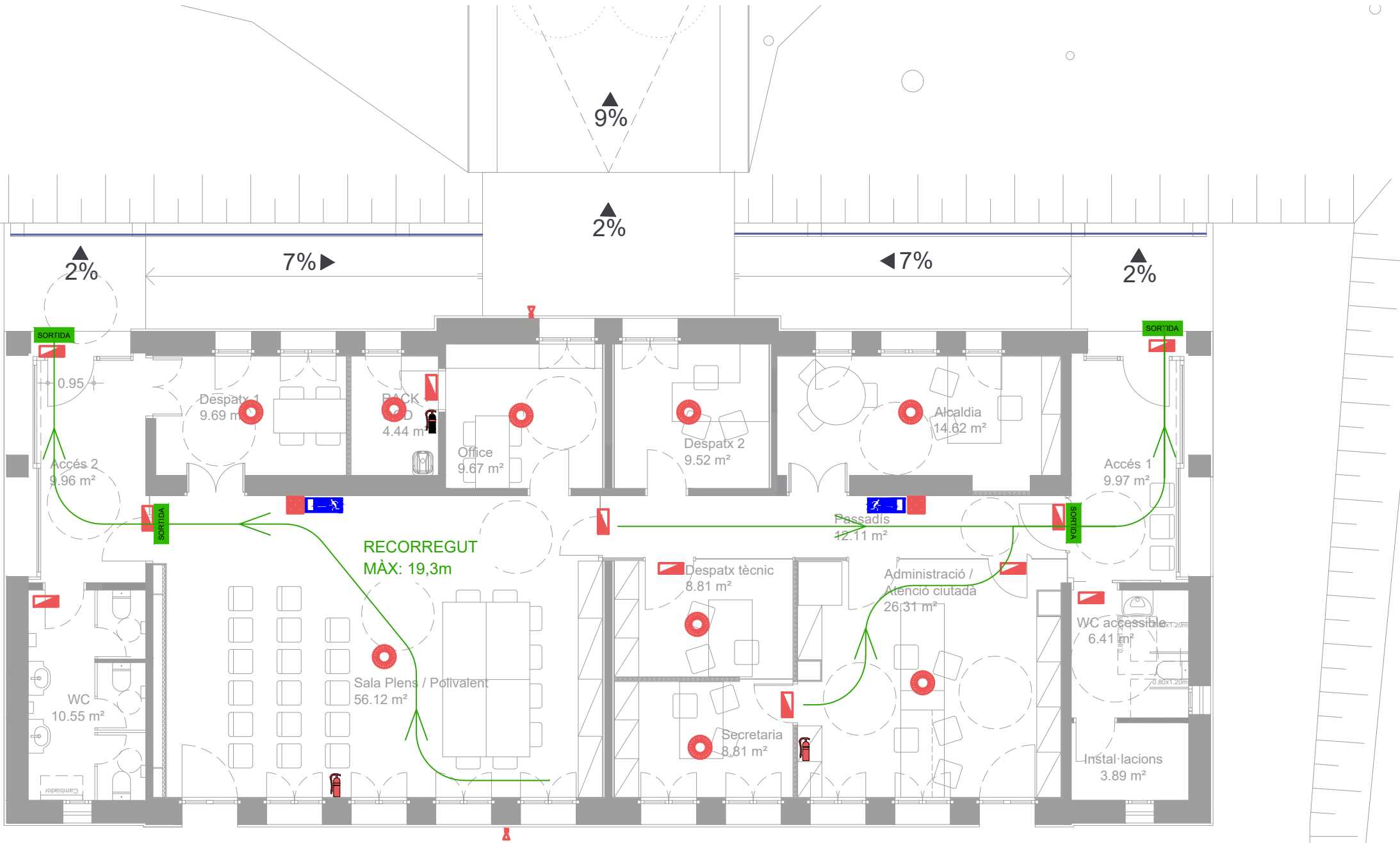
- COMPTADOR ELECTRICITAT
- QUADRE DE FUSIBLES
- PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
- TIRA LED
- PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR
- PRESA CORRENT ELÈCTRIC
- BANYADORS DE SOSTRE
- LLUMINARIA DE TAUJA
- FOCUS
- BALISES D'AMBIENT
- TRUCADA D'EMERGÈNCIA

LLEGGENDA ALCADES

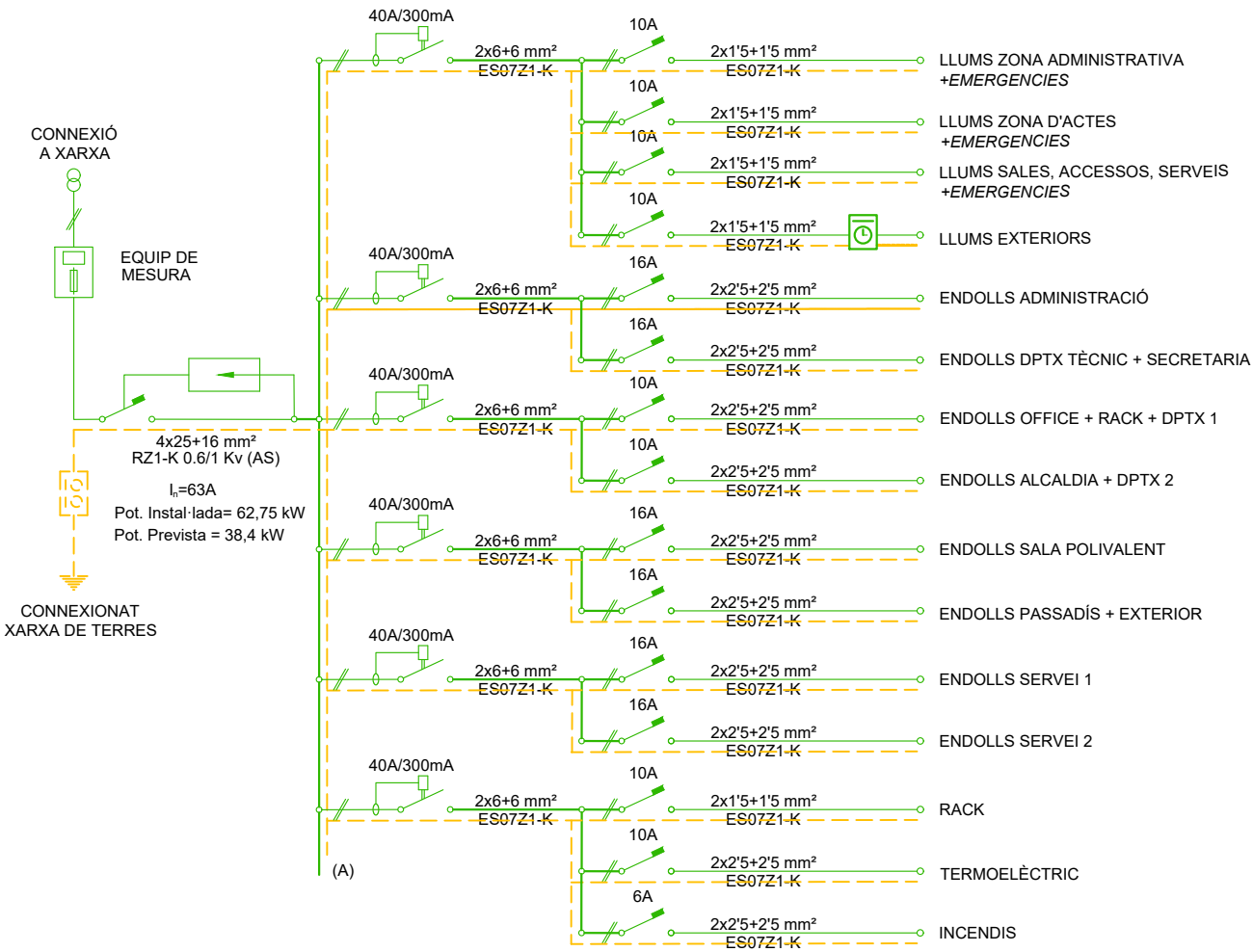


LLEGGENDA CLIMATITZACIÓ

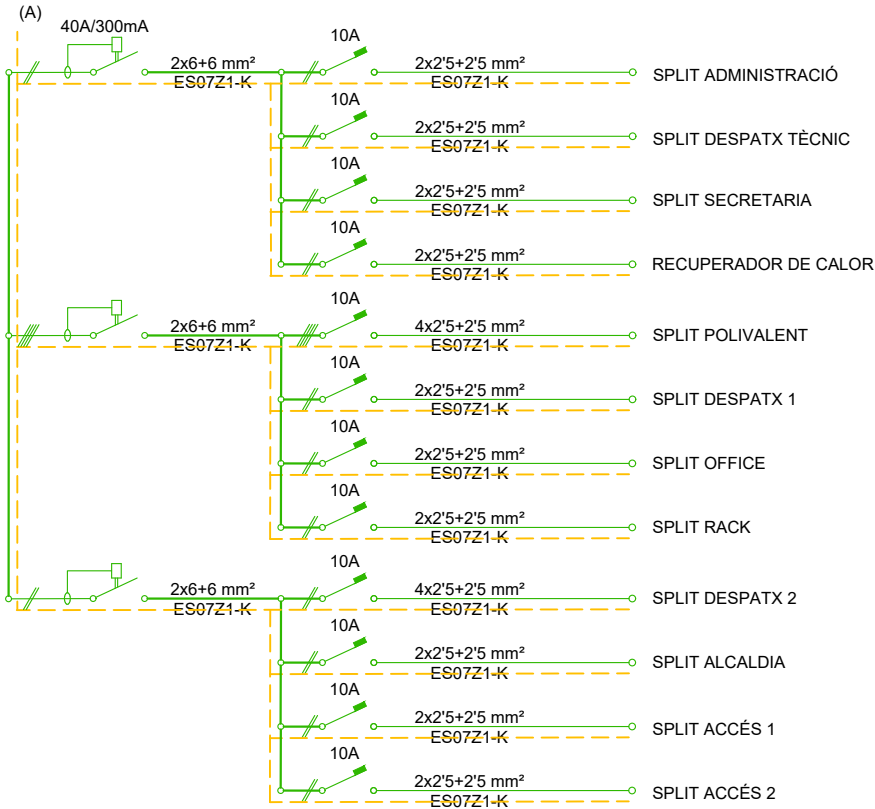
- H x B CONDUCTE D'AIRE RECTANGULAR
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE
- CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT
- SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT
- A/C AIRE ACONDICIONAT
- REC RECUPERADOR ENTÀLPIC
- SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE
- PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ
- REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE
- EXTRACTOR D'AIRE VICIAT



P. Bàsic i Executiu Reforma Antigues Escoles per Nou Ajuntament Pontós		L'Arquitecte: Lluís Rodeja Roca	
Ajuntament Pontós		LP2501	
C/ de la Creu, 20		Alt Empordà	
Ajuntament de Pontós		Març del 2025, Figueres	
17773 Pontós		PCI	
E : 1/100		A3	
E : 1/50		A1	
06.6		20/11/2025	



P = 700 W
P = 1500 W
P = 850 W
P = 500 W
P = 3600 W
P = 3600 W
P = 3600 W
P = 3600 W
P = 3600 W
P = 3600 W
P = 3600 W
P = 400 W
P = 800 W
P = 100 W



P = 3100 W
P = 1700 W
P = 1700 W
P = 1500 W
P = 8600 W
P = 1700 W
P = 1700 W
P = 1700 W
P = 8600 W
P = 1700 W
P = 2000 W
P = 2000 W



P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU

AJUNTAMENT PONTÓS

C/ de la Creu, 20

Ajuntament de Pontós

17773 Pontós

Alt Empordà

LP2501

Març del 2025, Figueres

L'Arquitecte:

Lluís Rodeja Roca

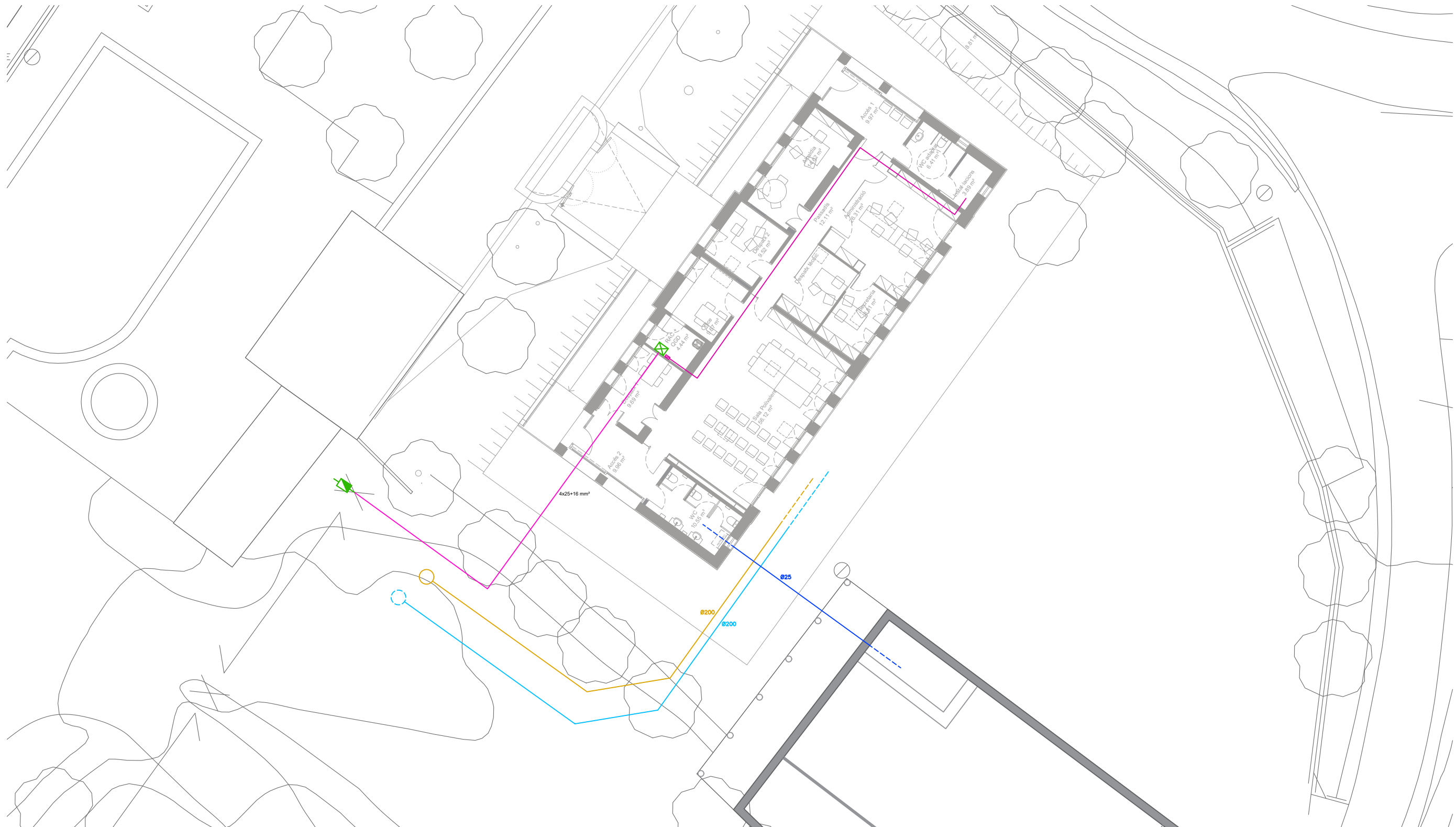
ESQUEMA
UNIFILAR
ELECTRICITAT

E : n/a
E : n/a

A3
A1

06.7

20/11/2025



nº	Equip/Element	Total
1	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-AY25VGKP Pot. Ref: 2,5 kW	7
2	Split de terra MITSUBISHI ELECTRIC MFT-KT 35VG Pot. Ref: 3,5 kW	2
3	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PKA-M50LAL2 Pot. Ref: 4,6 kW	1
4	Split de paret MITSUBISHI ELECTRIC PEAD-SM125JA Pot. Ref: 12,1 kW	1
5	Termo elèctric vertical 80L	1
7	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-4F83VF Pot. Ref 8,3 kW	3
8	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-ZM50VKA2 Pot. Ref 4,6 kW	1
9	Equip exterior MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-SM125YKA Pot. Ref 12,6 kW	1
10	Recuperador de calor MITSUBISHI ELECTRIC LGH-200RVXT-E 2000 m3/h	1

LLEGENDA SANEJAMENT

- CONDUITE SANEJAMENT
-  SIFÓ
-  CANELÓ DE PLUVIALS
- CONDUITE ENTERRAT
-  BAIXANT D'AIGUES PLUVIALS

*totes les canonades horitzontals han estat dimensionats amb un pendent mínim del 2%

LLEGENDA TELECOMUNICACIONS

- PRESA RJ-45 CAT-6
-  RAC

LLEGENDA PCI

- | | |
|---|----------------------------|
|  | EXTINTOR DE CO2 |
|  | EXTINTOR DE POLS |
|  | LLUM D'EMERGÈNCIA |
|  | CARTEL D'INDICACIÓ SORTIDA |
|  | CARTELL SORTIDA |
|  | SIRENA |
|  | POLSADOR D'ALARMA |
|  | DETECTOR D'INCENDIS |

LLEGENDA AIGUA

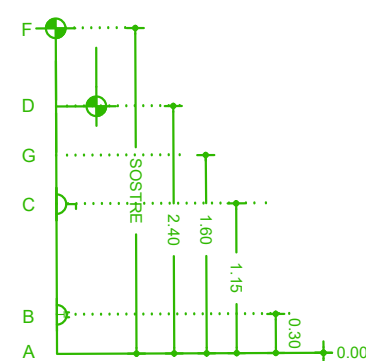
-  CONDUCTE AIGUA FREDA
-  CLAU DE PAS AIGUA FREDA
-  CONDUCTE AIGUA CALENTA
-  CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
-  CONDUCTE AIGUA FREDA ENTERRAT
-  COMPTADOR D'AIGUA
-  DIPÒSIT TERMOELÈCTRIC

LLEGENDA ELECTRICITAT

-  COMPTADOR ELECTRICITAT
-  QUADRE DE FUSIBLES
-  PUNT DE LLUM / SUPERFICIAL A SOSTRE
-  TIRA LED
-  PUNT DE LLUM / APLIC EXTERIOR
-  INTERRUPTOR
-  CONMUTADOR
-  PRESA CORRENT ELÈCTRIC EXTERIOR

-  PRESA CORRENT ELÈCTRIC
-  BANYADORS DE SOSTRE
-  LLUMINÀRIA DE TAULA
-  FOCUS
-  BALISES D'AMBIENT

LLEGENDA ALÇADES



LLEGENDA CLIMATITZACIÓ

- | H x B | |
|---|---|
|  | CONDUITE D'AIRE RECTANGULAR |
|  | SISTEMA D'EXTRACCIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE |
|  | SISTEMA D'APORTACIÓ DE RENOVACIÓ D'AIRE |
|  | CONDUCTES DE GAS REFRIGERANT |
|  | SISTEMA D'IMPULSIÓ D'AIRE CLIMATITZAT |
|  | SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE CLIMATITZAT |
|  | AIRE ACONDICIONAT |
|  | RECUPERADOR ENTÀLPIC |
|  | SÒCUL D'EXTRACCIÓ D'AIRE |
|  | PAS AL FORJAT SANITARI PER EXTRACCIÓ |
|  | REIXA D'IMPULSIÓ D'AIRE |
|  | EXTRACTOR D'AIRE VICIAT |



P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU

AJUNTAMENT PONTÓS

17773 Pontós

Ajuntament de Pontós

L'Arquitecte:

LP2501

Març del 2025, Figueres

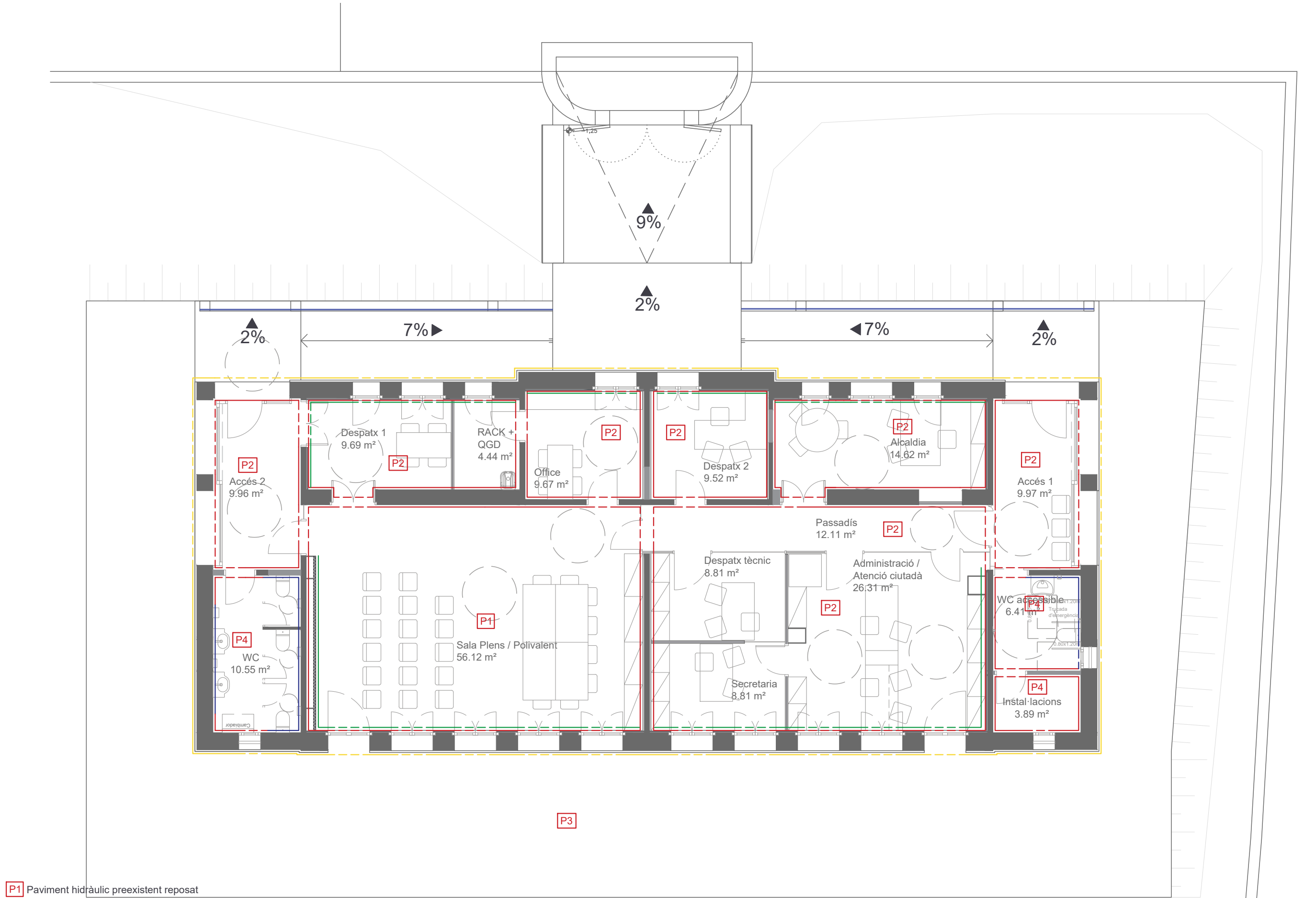
Lluís Rodeja Roca

ESCOMESSES:
ELECTRICITAT
FONTANERIA
SANEJAMENT

E : 1/100
E : 1/50

06.8

20/11/2025



- P1** Paviment hidràulic preexistent reposat
- P2** Paviment hidràulic nou semblant al preexistent
- P3** Sauló compactat
- P4** Peça ceràmica de gran format de 0,33x0,66 m (la mateixa que al parament)
- Pintura plàstica color estàndard
- Guix amb color estàndard
- Enrajolat de gran format de peça ceràmica
- Trasdosat guia+ aïllament de 48mm i placa de 15mm

E: 1/100
0 0.5 1 2 3 4m



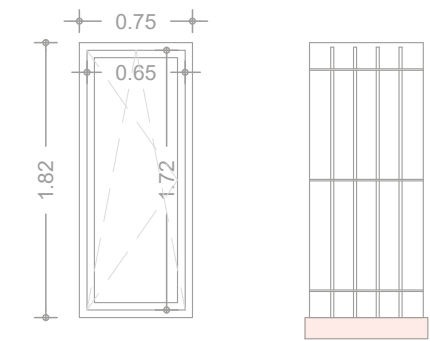
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		L'Arquitecte:	
AJUNTAMENT PONTÓS		Lluís Rodeja Roca	
C/ de la Creu, 20		LP2501	
Ajuntament de Pontós		Març del 2025, Figueres	
17773 Pontós		Alt Empordà	
PLANTA REVESTIMENTS I PAVIMENTS			
E: 1/100		A3	
E: 1/50		A1	
7.1			
20/11/2025			



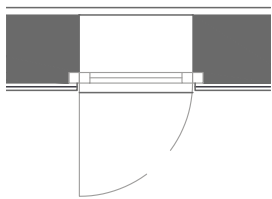
El 30% de les fusteries seran reciclades.



L'Arquitecte:	Lluís Rodeja Roca		
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU			
AJUNTAMENT PONTÓS			
C/ de la Creu, 20	17773 Pontós	Alt Empordà	Març del 2025, Figueres
Ajuntament de Pontós			
FUSTERIES PLANTA DISTRIBUCIÓ			
E : 1/100	A3		
E : 1/50	A1		
7.2			
20/11/2025			

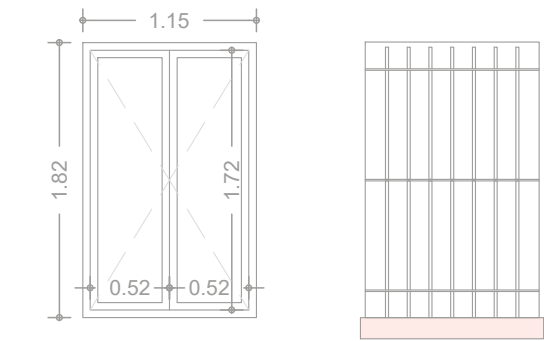


Reixes
preexistent
F01 rascades i
pintades.

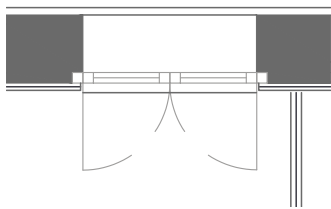


F01 - Finestra oscil·lobatent 1 Fulla

Perfileria: Fusta de Iroko
Vidre: 3+3/10/4+4
Acabat: Esmalt color RAL 085 80 10.
Ubicació: Façana principal
Unitats: 4

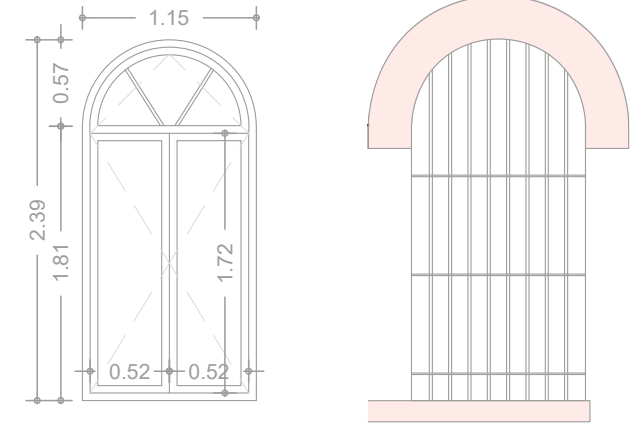


Reixes preexistent F02
rascades i pintades.

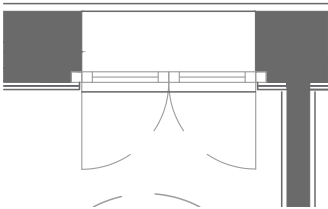


F02 - Finestra batent 2 Fulles

Perfileria: Fusta de Iroko
Vidre: 3+3/10/4+4
Acabat: Esmalt color RAL 085 80 10.
Ubicació: Façana principal
Unitats: 2

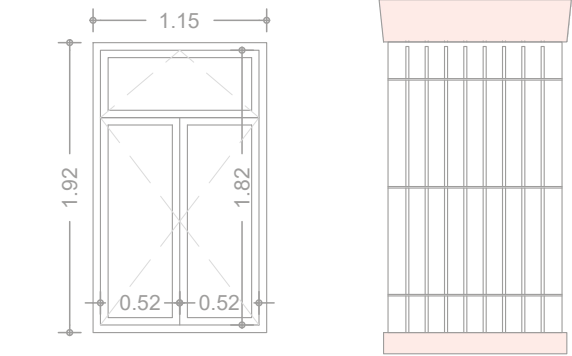


Reixes preexistent F03
rascades i pintades.

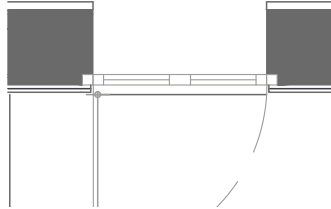


F03 - Finestra batent 2 Fulles + 1fulla oscil·lant

Perfileria: Fusta de Iroko
Vidre: 3+3/10/4+4
Acabat: Esmalt color RAL 085 80 10.
Ubicació: Façana principal
Unitats: 2

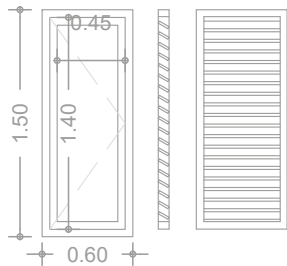


Reixes preexistent F04
rascades i pintades.

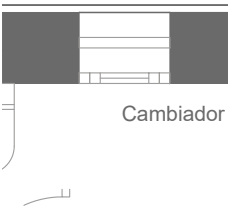


F04 - Finestra batent 2 Fulles + 1fulla oscil·lant

Perfileria: Fusta delroko
Vidre: 3+3/10/4+4
Acabat: Esmalt color RAL 085 80 10.
Ubicació: Façana posterior
Unitats: 8

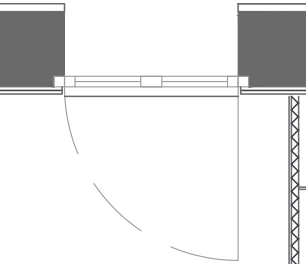
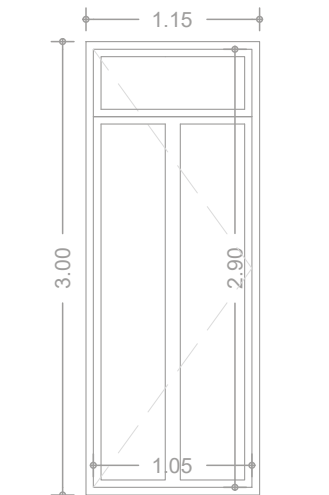


Cambiador



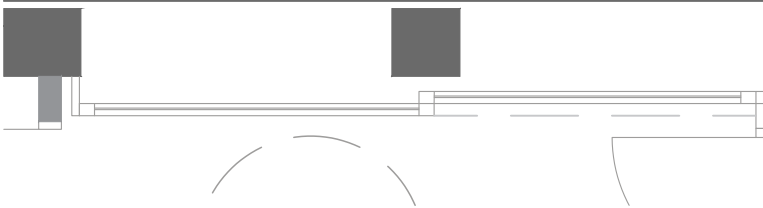
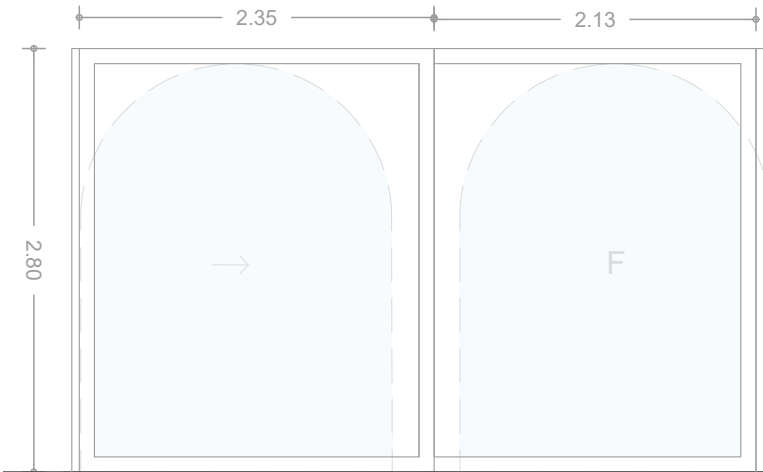
F05 - Finestra batent 1 Fulla

Perfileria: Fusta de Iroko
Vidre: 3+3/10/4+4
Acabat: Esmalt color RAL 085 80 10.
Ubicació: Façana posterior
Persiana Veneciana de làmes fixes.
Unitats: 3



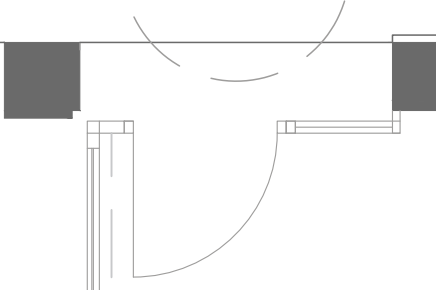
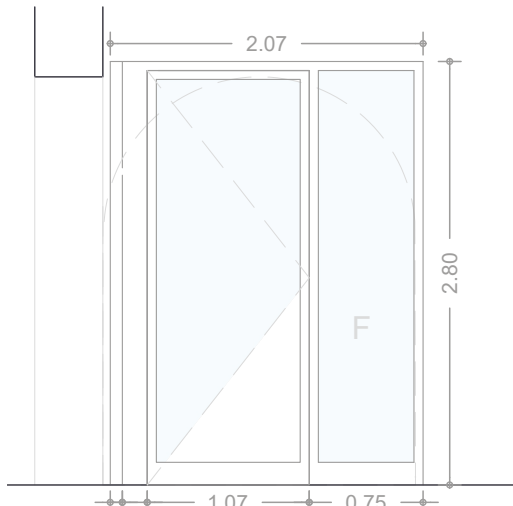
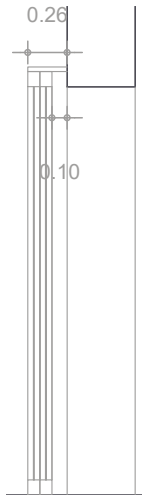
B1 - Balconera batent1 Fulla

Perfileria: Fusta de Iroko
Vidre: 3+3/10/4+4
Acabat: Esmalt color RAL 085 80 10.
Ubicació: Façana posterior
Unitats: 2



B2 - Balconera corredera 1 Fulla+1Fulla fixe

Perfileria: Alumini lacat en calent
Vidre: 5+3 butirals+ 5
Color perfileria: RAL 085 80 10.
Ubicació: Façanes laterals
Unitats: 2

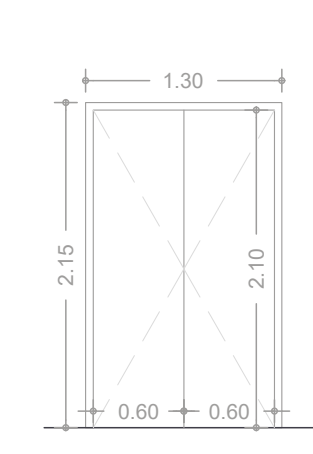


B3 - Balconera batent 1 Fulla + 1 vidre fixe

Perfileria: Alumini lacat en calent.
Vidre: 5+3 butirals+ 5
Color: RAL 085 80 10
Ubicació: Façana principal
Unitats: 2

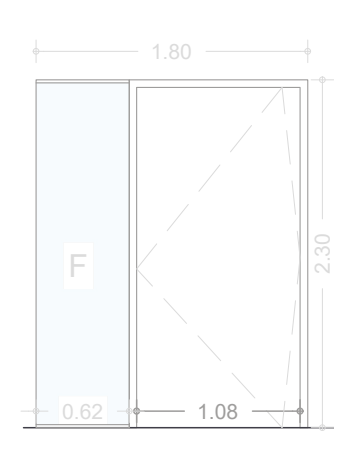


P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		L'Arquitecte:	
AJUNTAMENT PONTÓS		LP2501	
C/ de la Creu, 20		Març del 2025, Figueres	
Ajuntament de Pontós		Alt Empordà	
17773 Pontós		Lluís Rodeja Roca	
ALÇATS FUSTERIES EXTERIORS			
E : 1/50	A3		
E : 1/25	A1		
7.3			
20/11/2025			



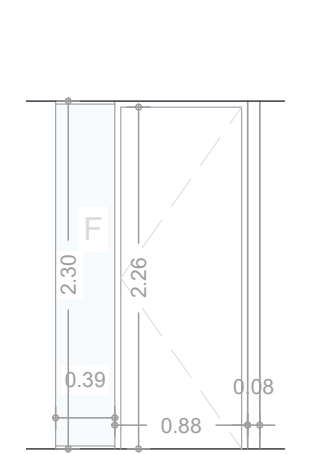
Restaurar
I01 - Porta batent 2 fulles

Perfileria: Fusta
Panell: Fusta
Color RAL 60 13
Ubicació: Despatx 1
Unitats: 3



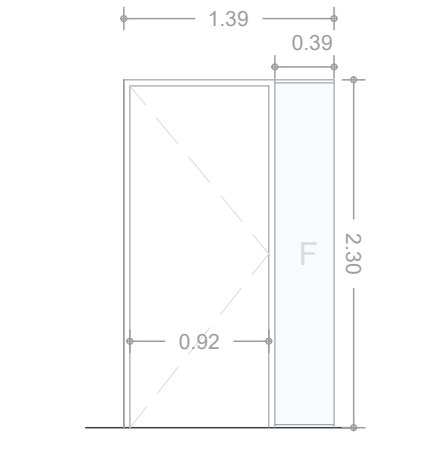
I02 - Porta batent-pivotant 1 fulla + vidre fix

Porta: Vidre
Perfileria vidre: acer inox
Panell: Vidre 3+3 laminat
Incorpora fre encastat a terra
Ubicació: Passadís
Unitats: 1



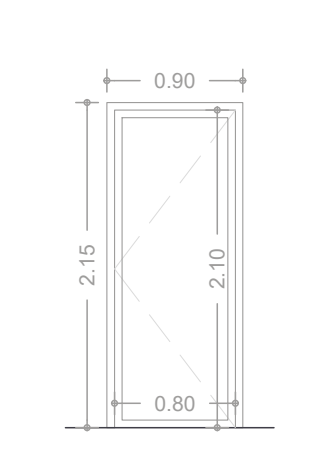
I03 - Porta batent 1 fulla+ vidre fixe

Perfileria: Fusta de Iroko
Porta: Fusta MDF lacada
Color :RAL 085 80 10
Panell: Vidre 3+3 laminat
Perfileria vidre: U d'acer inox de 20mm
Ubicació: Sala Polivalent
Unitats: 1



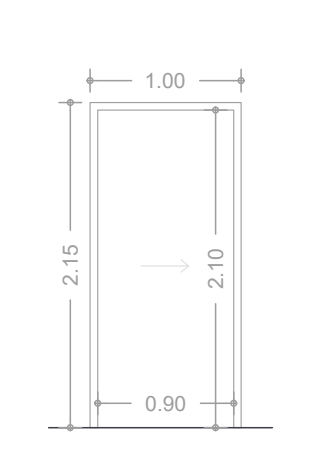
I04 - Porta batent 1 fulla+ vidre fixe

Perfileria: Fusta de Iroko
Porta: Fusta MDF lacada
Color :RAL 085 80 10
Panell: Vidre 3+3 laminat
Perfileria vidre: U d'acer inox de 20mm
Ubicació: Accés 1, Accés 2
Unitats: 1



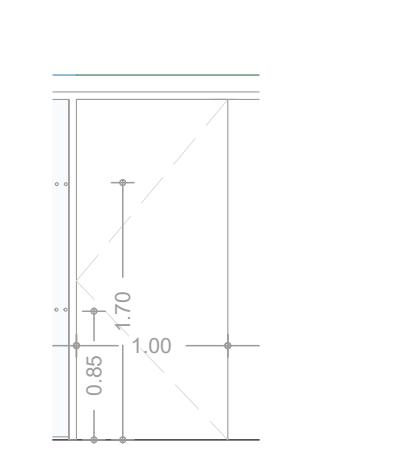
Restaurar
I05a - Porta batent 1 fulla

Perfileria: Fusta
Panell: Fusta
Color RAL 60 13
Ubicació: Despatx 2, Office, WC
Unitats: 3



Restaurar
I05b - Porta corredissa 1 fulla

Perfileria: Fusta
Panell: Fusta
Color RAL 60 13
Ubicació: WC accessible
Unitats: 1
Inclou pestell de palanca amb obertura d'emergència exterior



I06 - Porta batent 1 fulla

Perfileria: Fusta de Iroko
Panell: Fusta MDF lacada
Color: RAL 085 80 10
Ubicació: Passadís
Unitats: 2
Inclou mampara de tubs de 80x40
llistons de vidre i perfil·leria inox AISI304

M01 - Mampara formada per una estructura d'alumini i composta per panells de cartró guix, vidre fixe i portes batents.

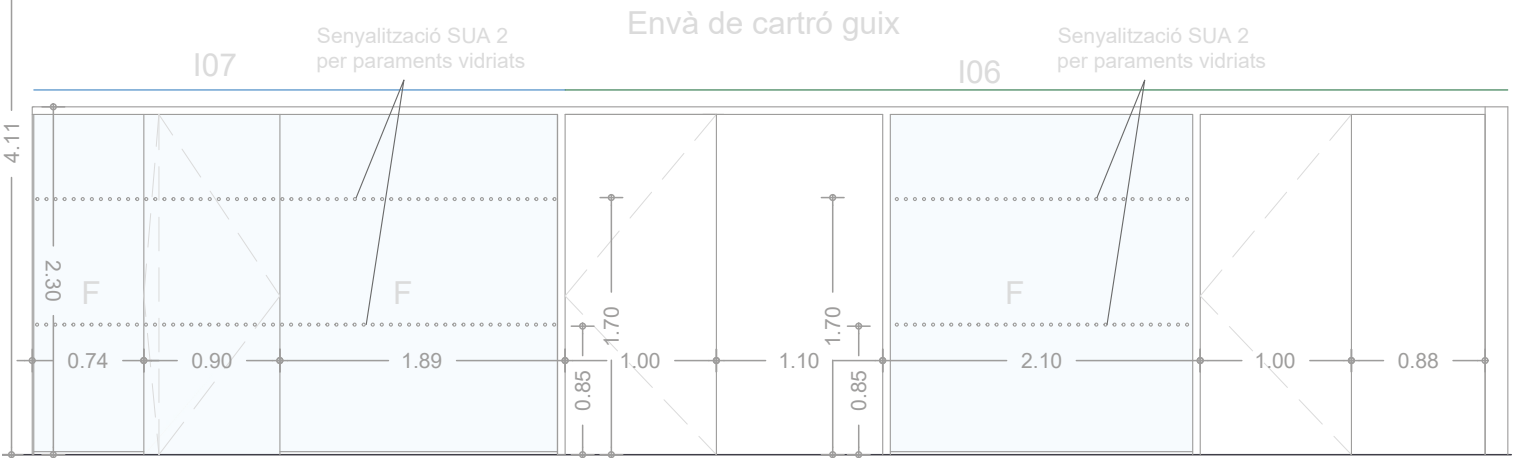
Marc: Acer lacat

Panell: Vidre 6+6 laminat/Panellat de fusta de 6cm /Cartró-guix compostat placa 10mm (ambdós costats) i perfil 48mm (cada 60cm) amb aïllament de llana de roca.

Color de la perfil·leria:RAL 085 80 10 Color de la panell portes: RAL 085 80 10 Color apartament cartró-guix: RAL 085 80 10

Ubicació: Passadís

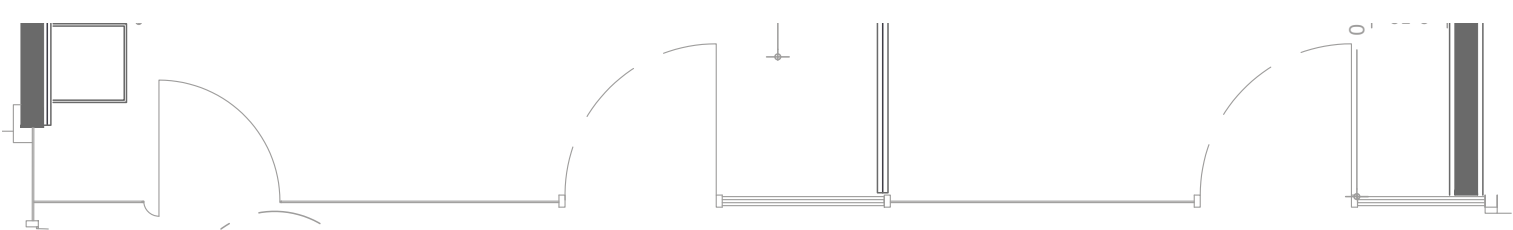
Unitats: 1

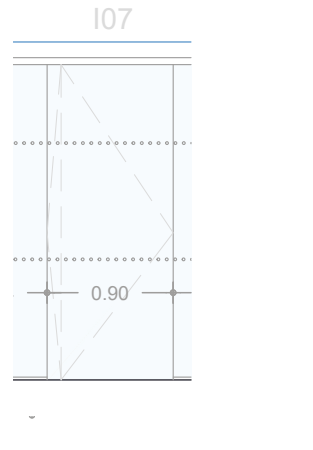


Envà de cartró guix

Senyalització SUA 2 per paraments vidriats

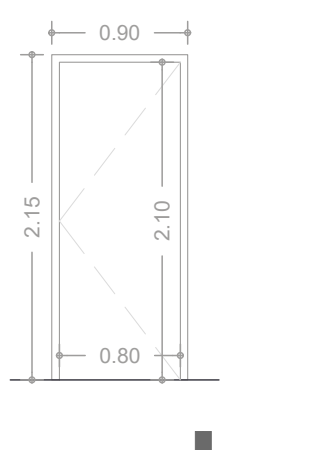
Senyalització SUA 2 per paraments vidriats





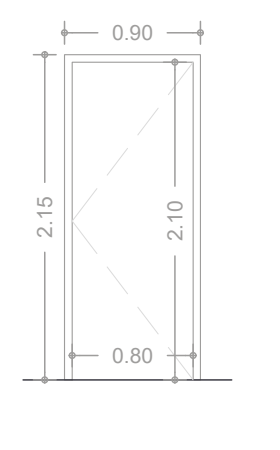
I07 - Porta batent-pivotant 1 fulla

Perfil·leria: Acer pintat
Panell: Vidre securitzat
Ubicació: Passadís
Incorpora fre encastat a terra
Unitats: 1
Inclou mampara de tubs de 80x40
l·listons de vidre i perfil·leria inox AISI304



I08 - Porta batent 1 fulla monoblock

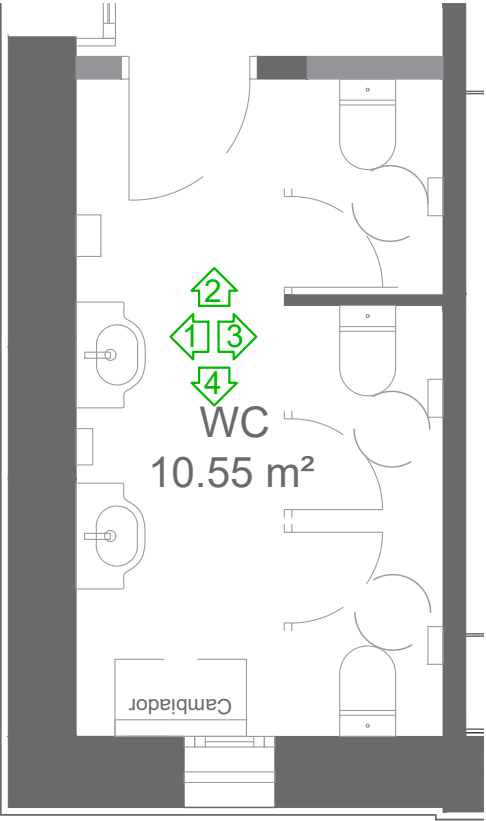
Perfil·leria: Fusta de Iroko
Panell: Fusta MDF lacada
Color: RAL 085 80 10
Ubicació: Instal·lacions
Unitats: 2



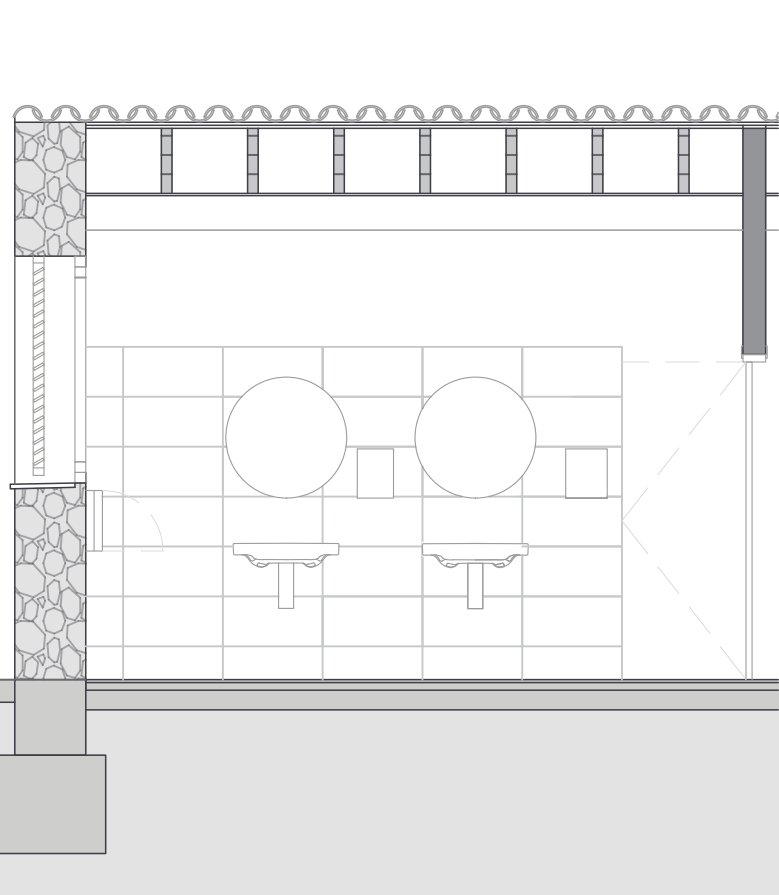
I09 - Porta batent 1 fulla d'acer EI₂45-C5

Perfil·leria: Fusta
Panell: Revestiment fusta
Color: A decidir per D.F
Ubicació: Office
Unitats: 1

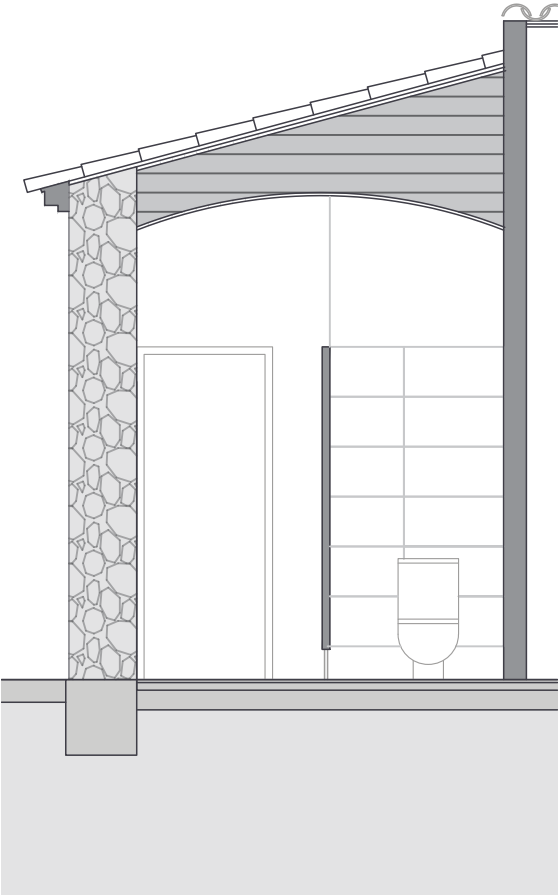




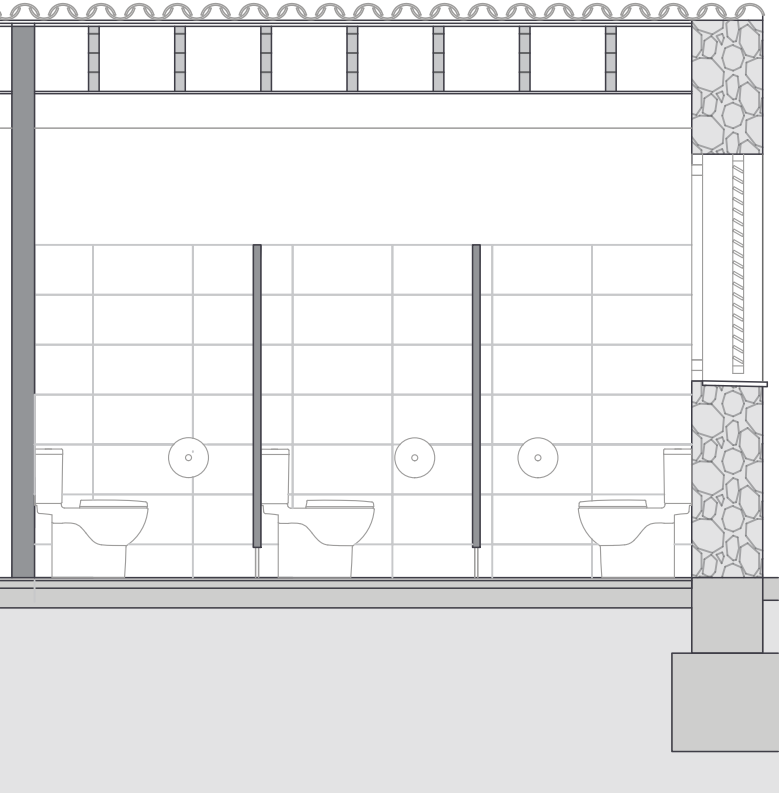
PLANTA WC



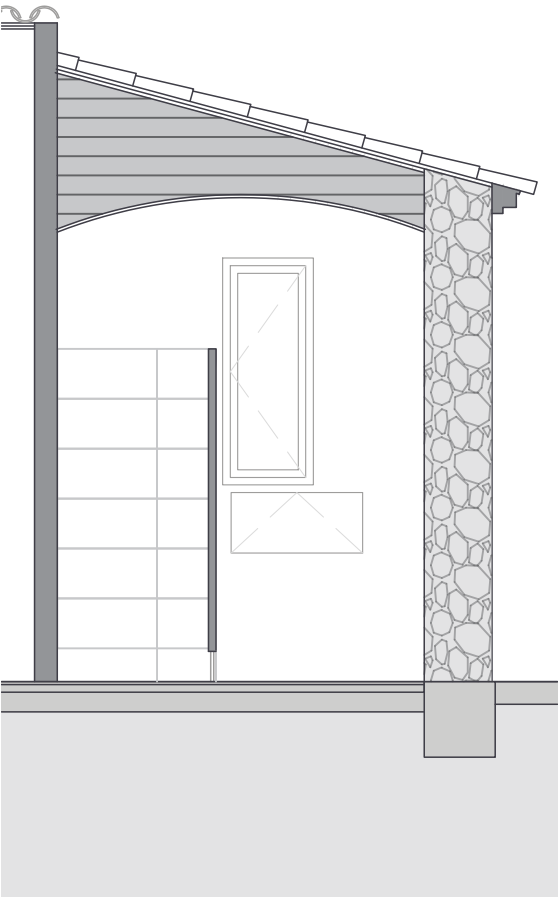
ALÇAT WC 1



ALÇAT WC 2



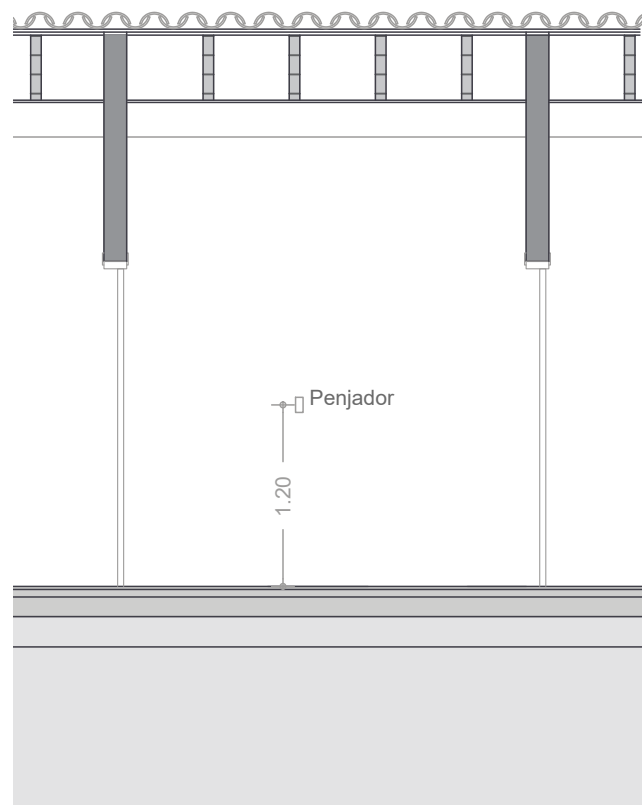
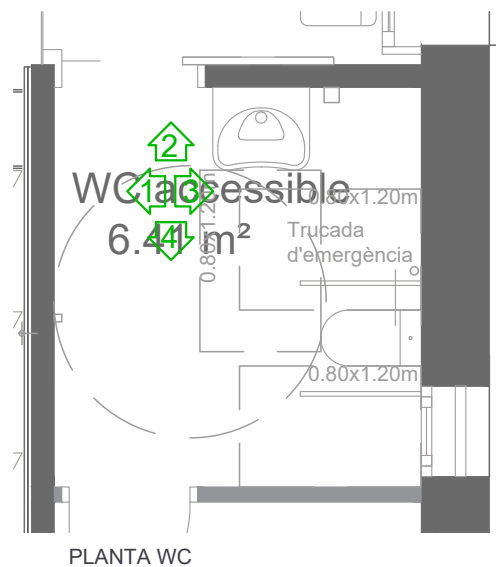
ALÇAT WC 3



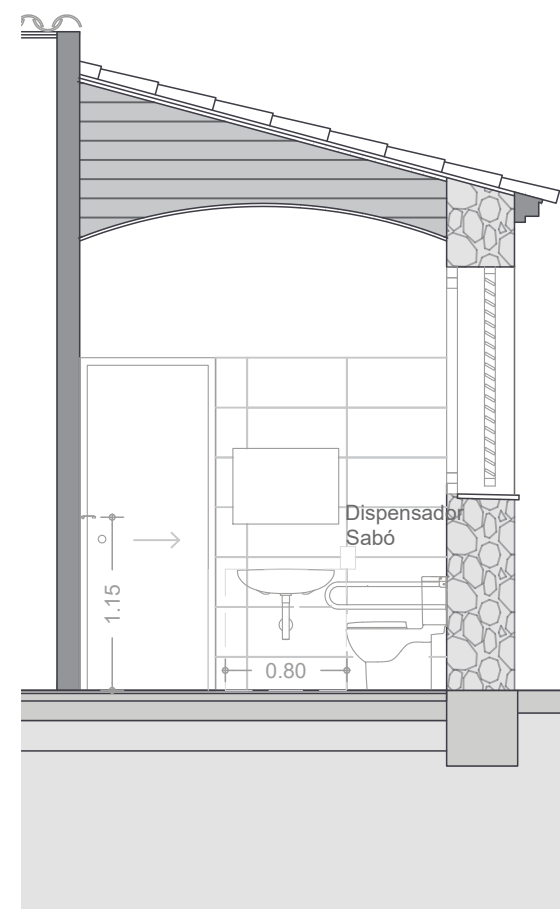
ALÇAT WC 4



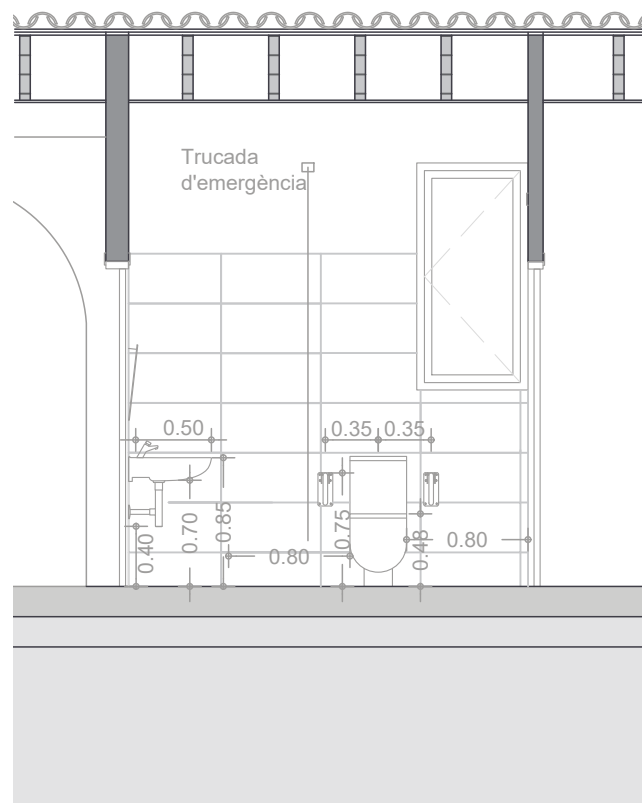
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		L'Arquitecte:	
AJUNTAMENT PONTÓS		Lluís Rodeja Roca	
C/ de la Creu, 20		LP2501	
Ajuntament de Pontós		Març del 2025, Figueres	
17773 Pontós		Alt Empordà	
ALÇATS INTERIORS WC			
E : 1/50		A3	
E : 1/100		A1	
7.5			
20/11/2025			



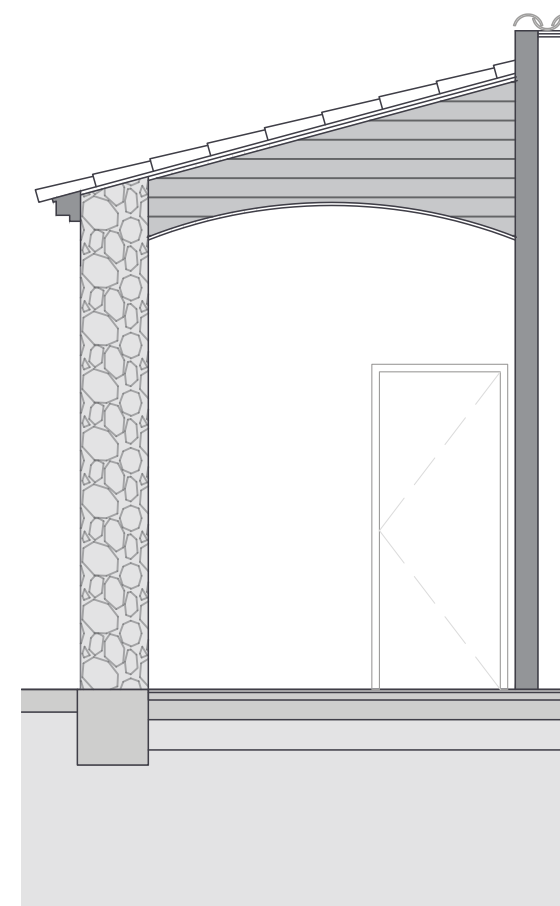
ALÇAT WC ADAPTAT 1



ALÇAT WC ADAPTAT 2

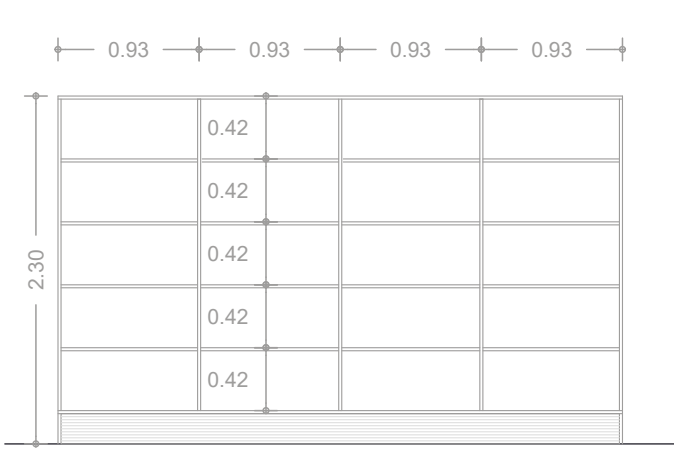
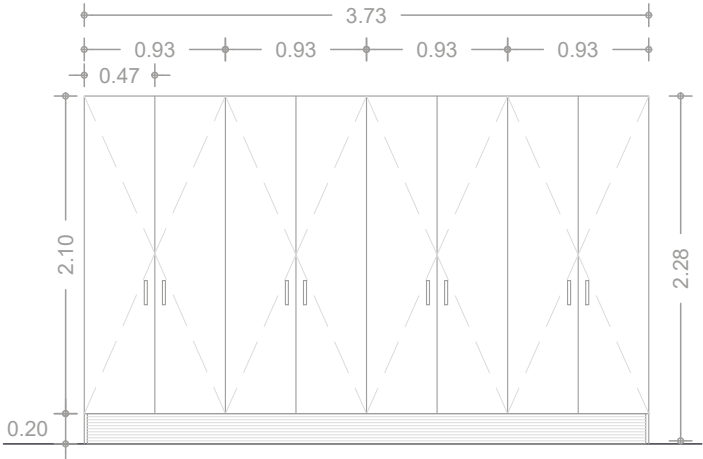
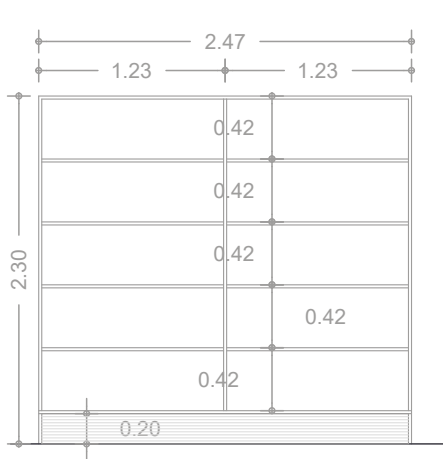
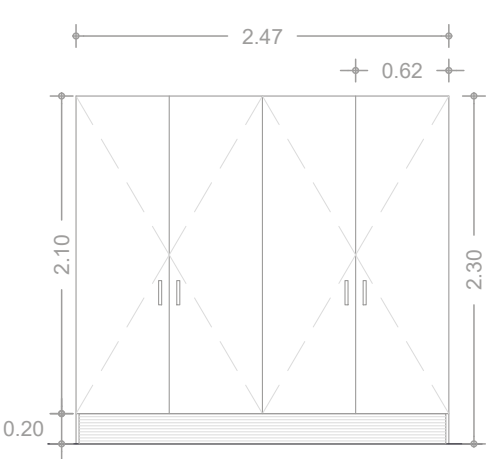


ALÇAT WC ADAPTAT 3



ALÇAT WC ADAPTAT 4





M01- Mobiliari fixe de 4 fulles batents

Portes:Fusta MDF lacada color RAL 085 80 10

Book: Conglomerat rexapat amb melamina.

Acabat a deicidir per direcció facultativa

Sócol: Reixa per a la renovació d'aire d'alumini anoditzat color plata. Lames de 20x7mm.

Ubicació: Alcaldia

Unitats: 1

M02- Mobiliari fixe de 8 fulles batents

Portes:Fusta MDF lacada color RAL 085 80 10

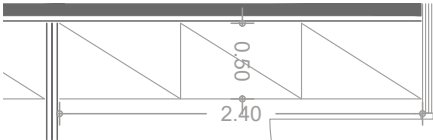
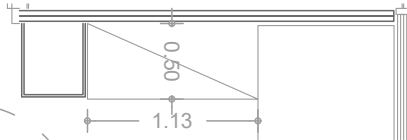
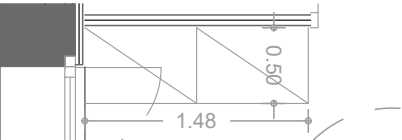
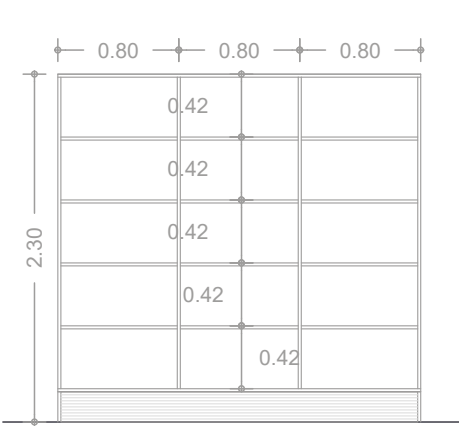
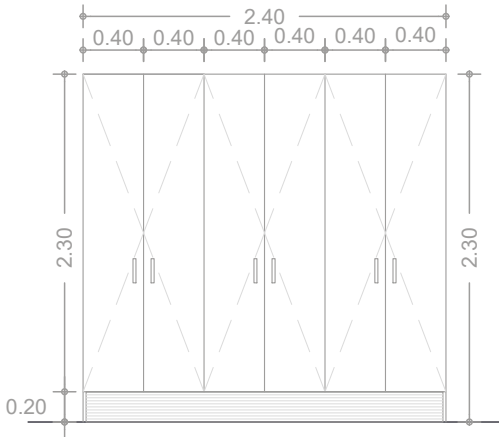
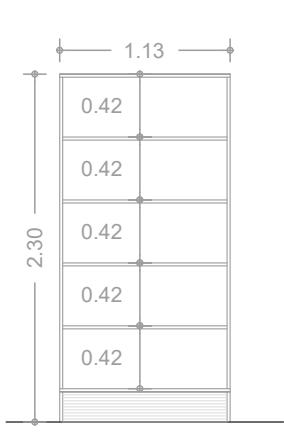
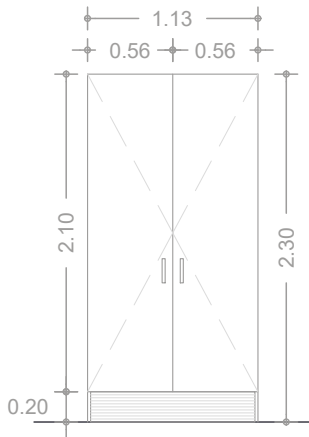
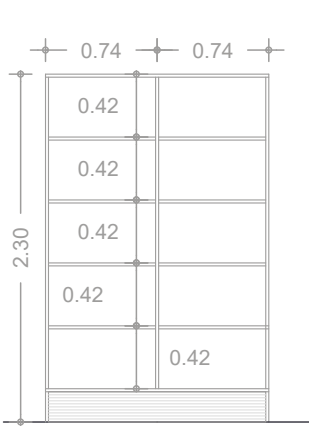
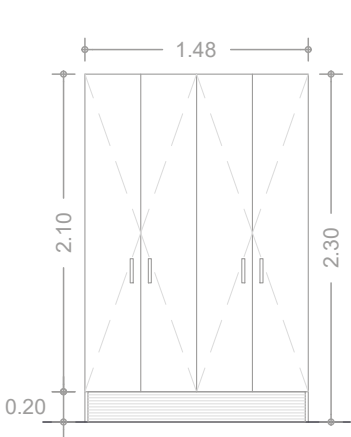
Book: Conglomerat rexapat amb melamina.

Acabat a deicidir per direcció facultativa

Sócol: Reixa per a la renovació d'aire d'alumini anoditzat color plata. Lames de 20x7mm.

Ubicació: Administració

Unitats: 1



M03- Mobiliari fixe de 4 fulles batents

Portes:Fusta MDF lacada color RAL 085 80 10

Book: Conglomerat rexapat amb melamina.

Acabat a deicidir per direcció facultativa

Sócol: Reixa per a la renovació d'aire d'alumini anoditzat color plata. Lames de 20x7mm.

Ubicació: Administració

Unitats: 1

M04- Mobiliari fixe de 2 fulles batents

Portes:Fusta MDF lacada color RAL 085 80 10

Book: Conglomerat rexapat amb melamina.

Acabat a deicidir per direcció facultativa

Sócol: Reixa per a la renovació d'aire d'alumini anoditzat color plata. Lames de 20x7mm.

Ubicació: Administració

Unitats: 1

M05- Mobiliari fixe de 6 fulles batents

Portes:Fusta MDF lacada color RAL 085 80 10

Book: Conglomerat rexapat amb melamina.

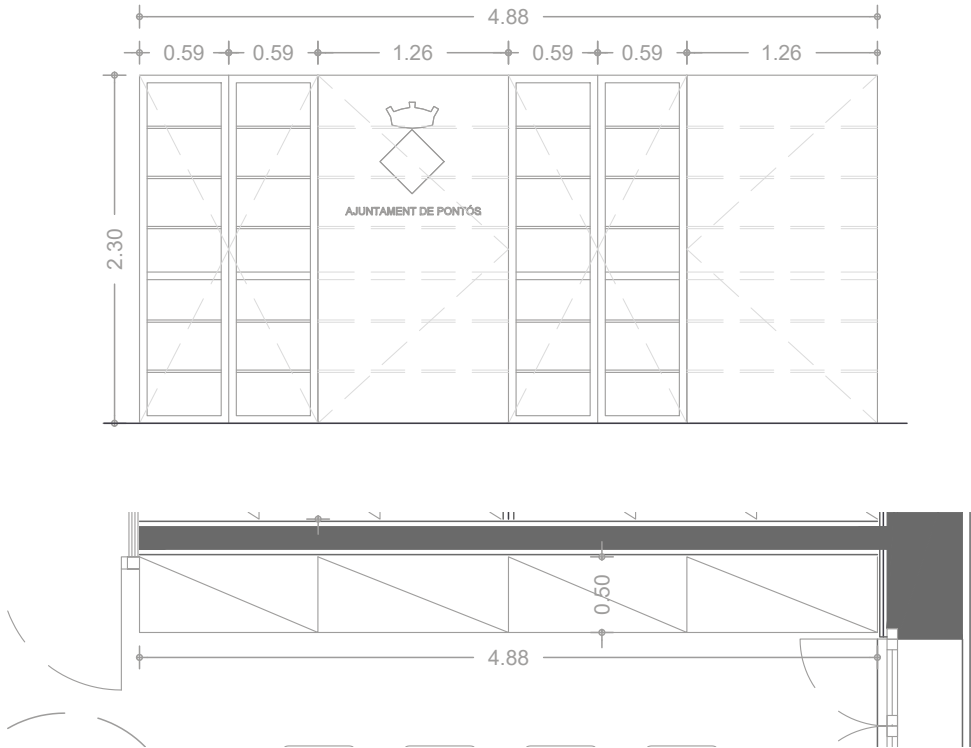
Acabat a deicidir per direcció facultativa

Sócol: Reixa per a la renovació d'aire d'alumini anoditzat color plata. Lames de 20x7mm.

Ubicació: Secretaria i despatx tècnic

Unitats: 2





M06- Mobiliari fixe de 6 fulles batents (4 de vidre i 2 opàques)

Portes:Fusta MDF lacada color RAL 085 80 10

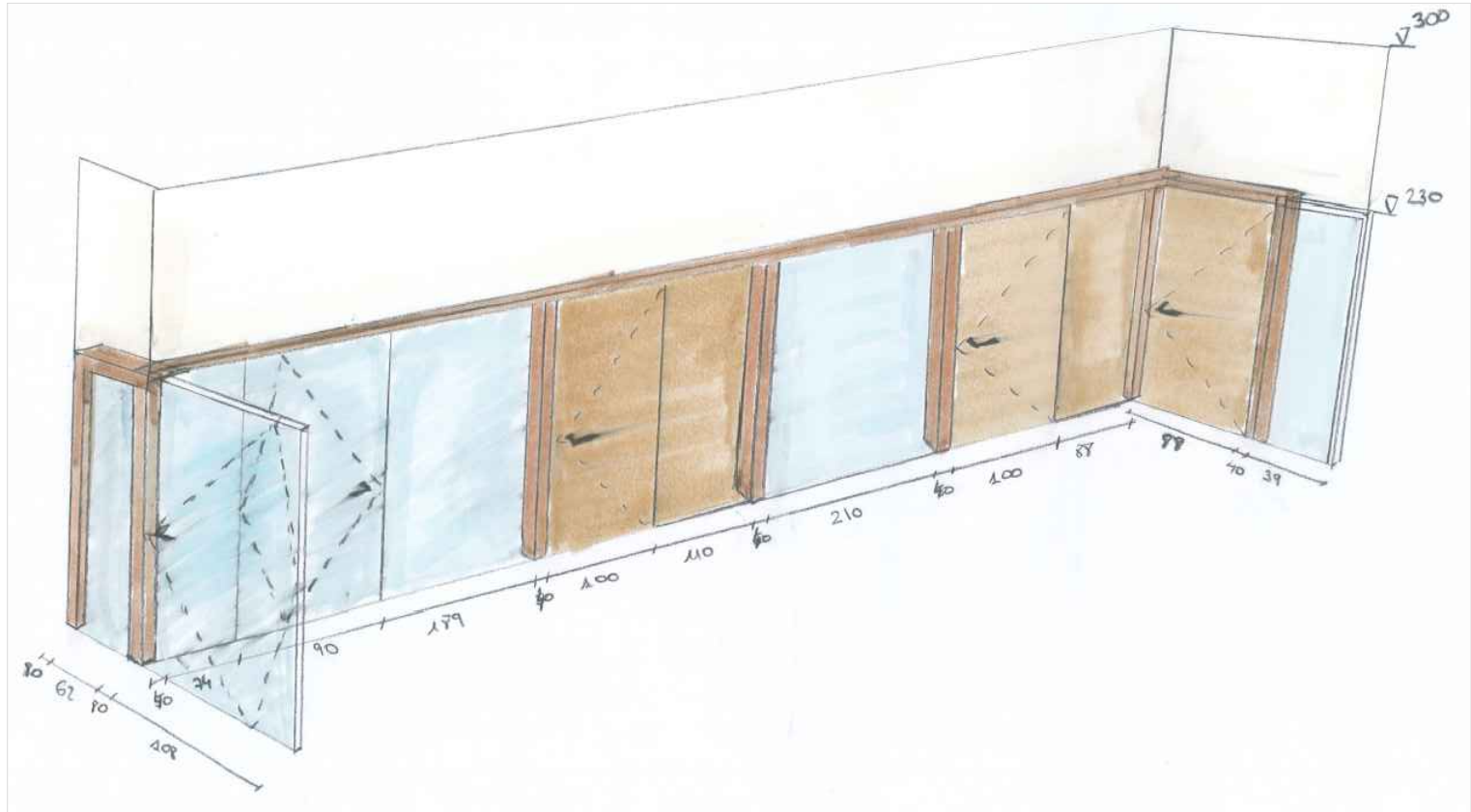
Book: Conglomerat rexapat amb melamina.

Acabat a deicidir per direcció facultativa

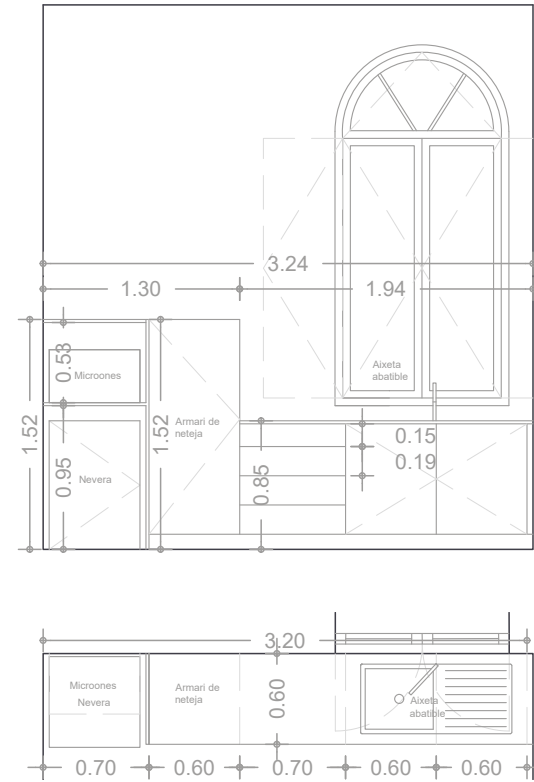
Instal·lació elèctrica incorporada en el moble.

Ubicació: Sala Polivalent

Unitats: 1



M01 - Perspectiva mampara administració i accés 1



M07- Mobiliari fixe de tres portes batents i 4 calaixos

Sobre: Tablero de baquelita del mateix color que la melamina de 2cm.

Panell: Conglomerat recobert amb melamina

Color RAL a determinar per direcció facultativa.

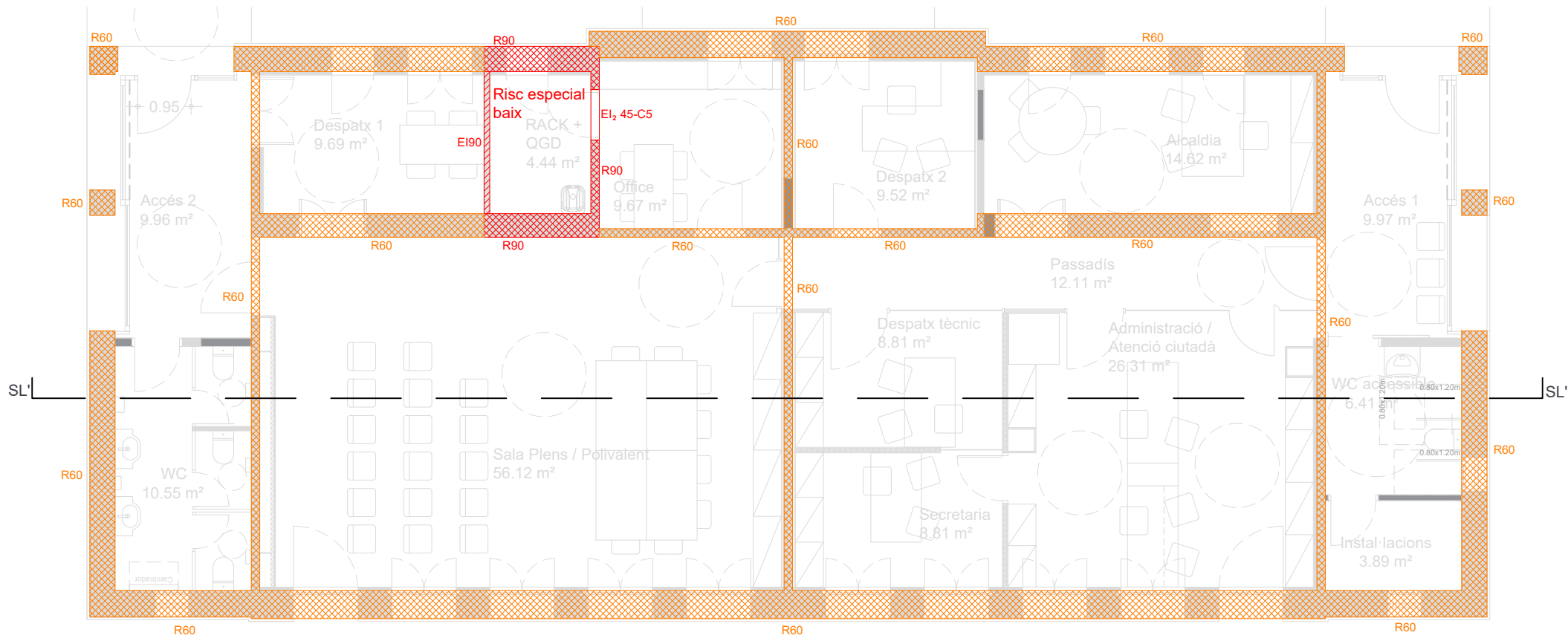
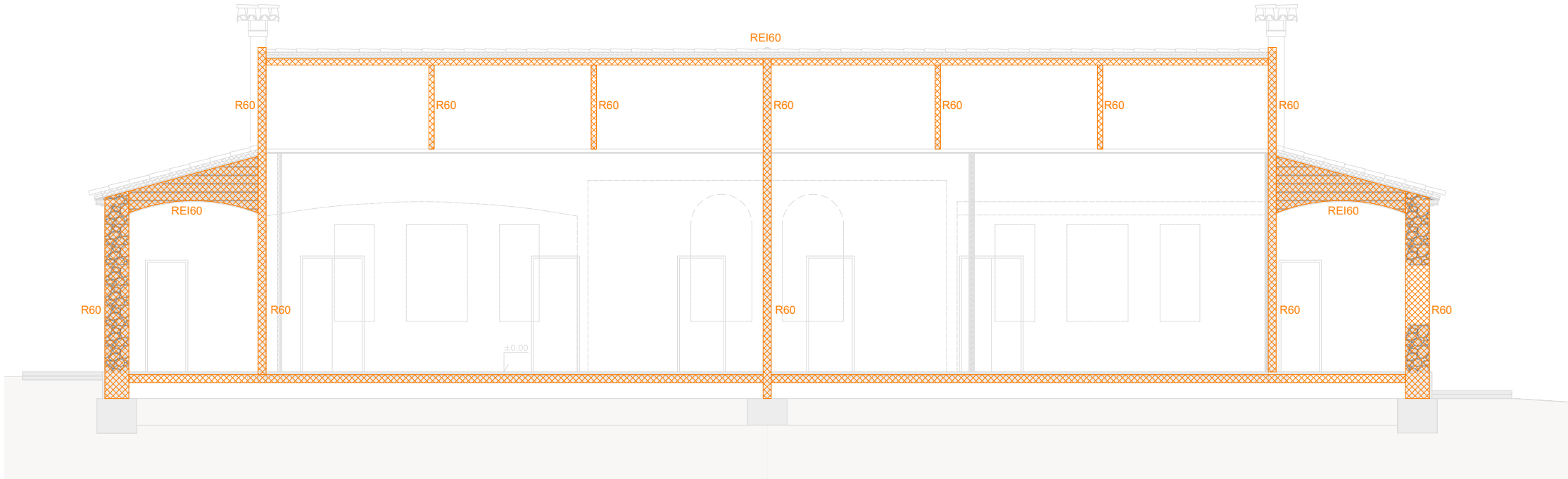
Sócol: Tablero de baquelita del mateix color que la melamina.

Ubicació: Office

Unitats: 1



L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		LP2501	
AJUNTAMENT PONTÓS		Març del 2025, Figueres	
C/ de la Creu, 20		Alt Empordà	
Ajuntament de Pontós		17773 Pontós	
MOBLES FIXES INTERIORS 2			
E : 1/50		A3	
E : 1/100		A1	
7.8			
20/11/2025			



E: 1/100
0 0.5 1 2 3 4m



P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU

AJUNTAMENT PONTÓS

C/ de la Creu, 20

Ajuntament de Pontós

17773 Pontós

Alt Empordà

Març del 2025, Figueres

LP2501

L'Arquitecte:

Lluís Rodeja Roca

JUSTIFICACIÓ
SI

E: 1/100 A3
E: 1/50 A1

08

20/11/2025





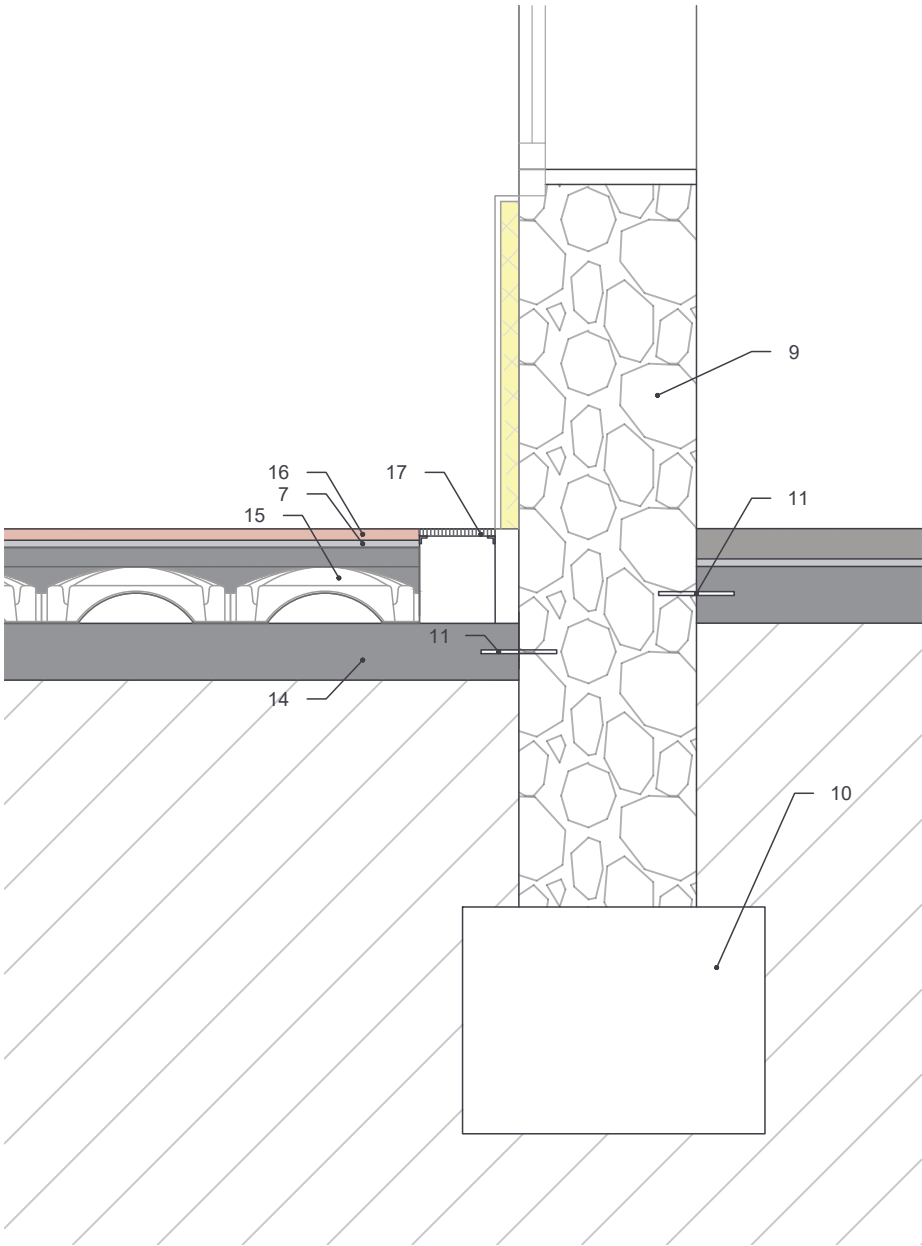


L'Arquitecte: Lluís Rodeja Roca	
REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS	
C/ de la Creu, 20	LP2501
Ajuntament de Pontós	Març del 2025, Figueras
17773 Pontós	Alt Empordà
VISTA INTERIOR SALA DE PLENS	
E : E :	A3 A1
09.3	
04/04/2025	

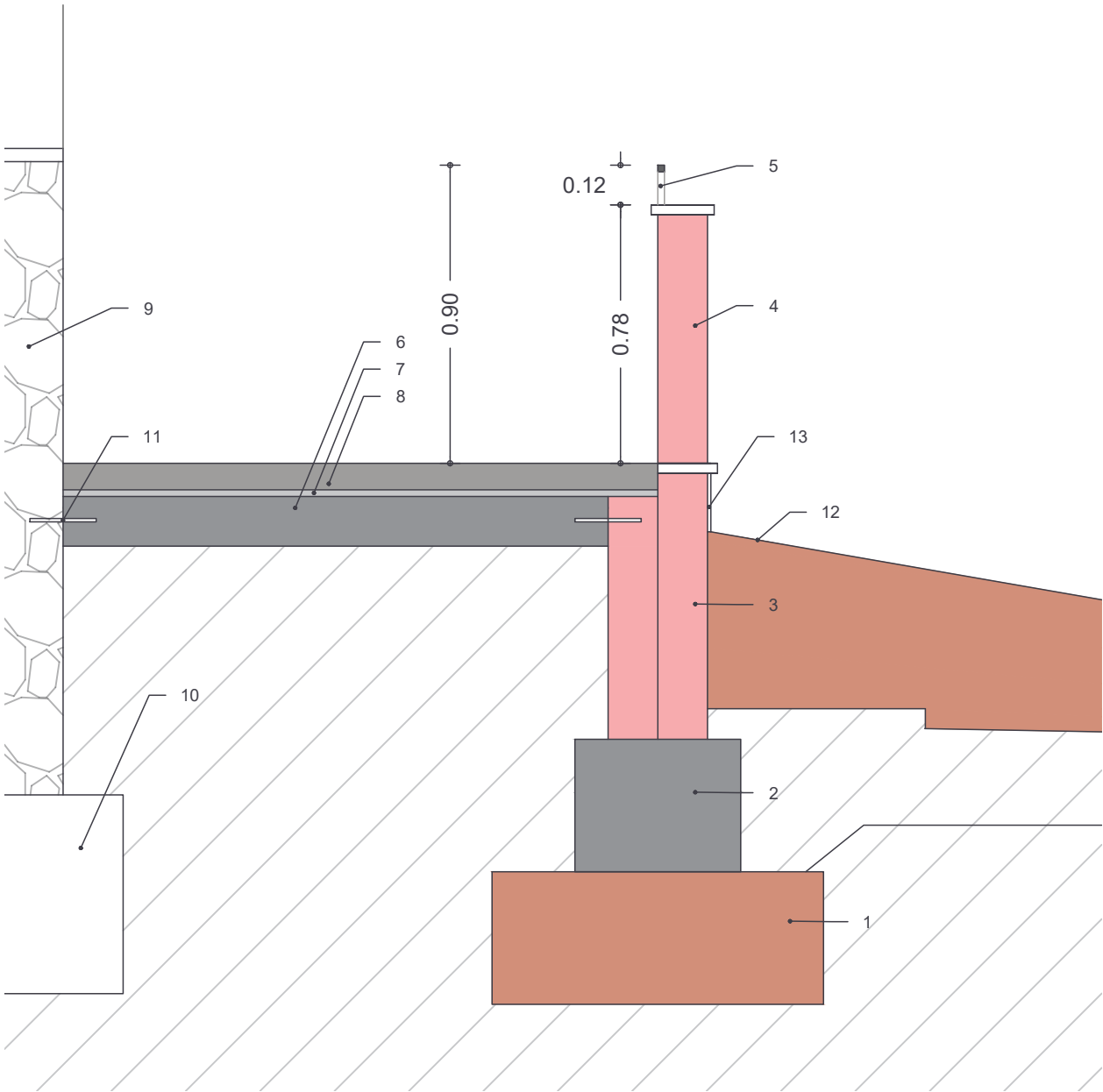




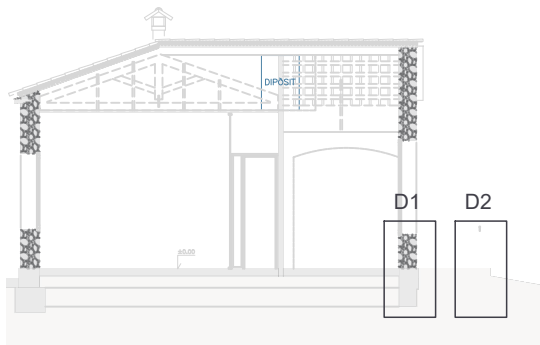
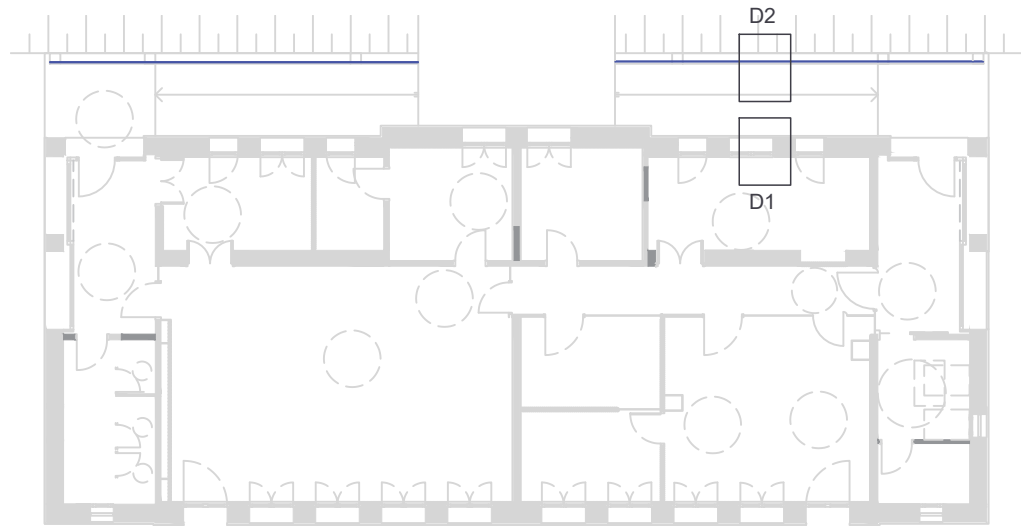
REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS		L'Arquitecte:	Lluís Rodeja Roca
C/ de la Creu, 20	17773 Pontós	Alt Empordà	Març del 2025, Figueras
Ajuntament de Pontós			
VISTA INTERIOR SALA DE PLENS			
E :	A3		
E :	A1		
09.5			
04/04/2025			



SECCIÓ DETALL 1



SECCIÓ DETALL 2



NOU

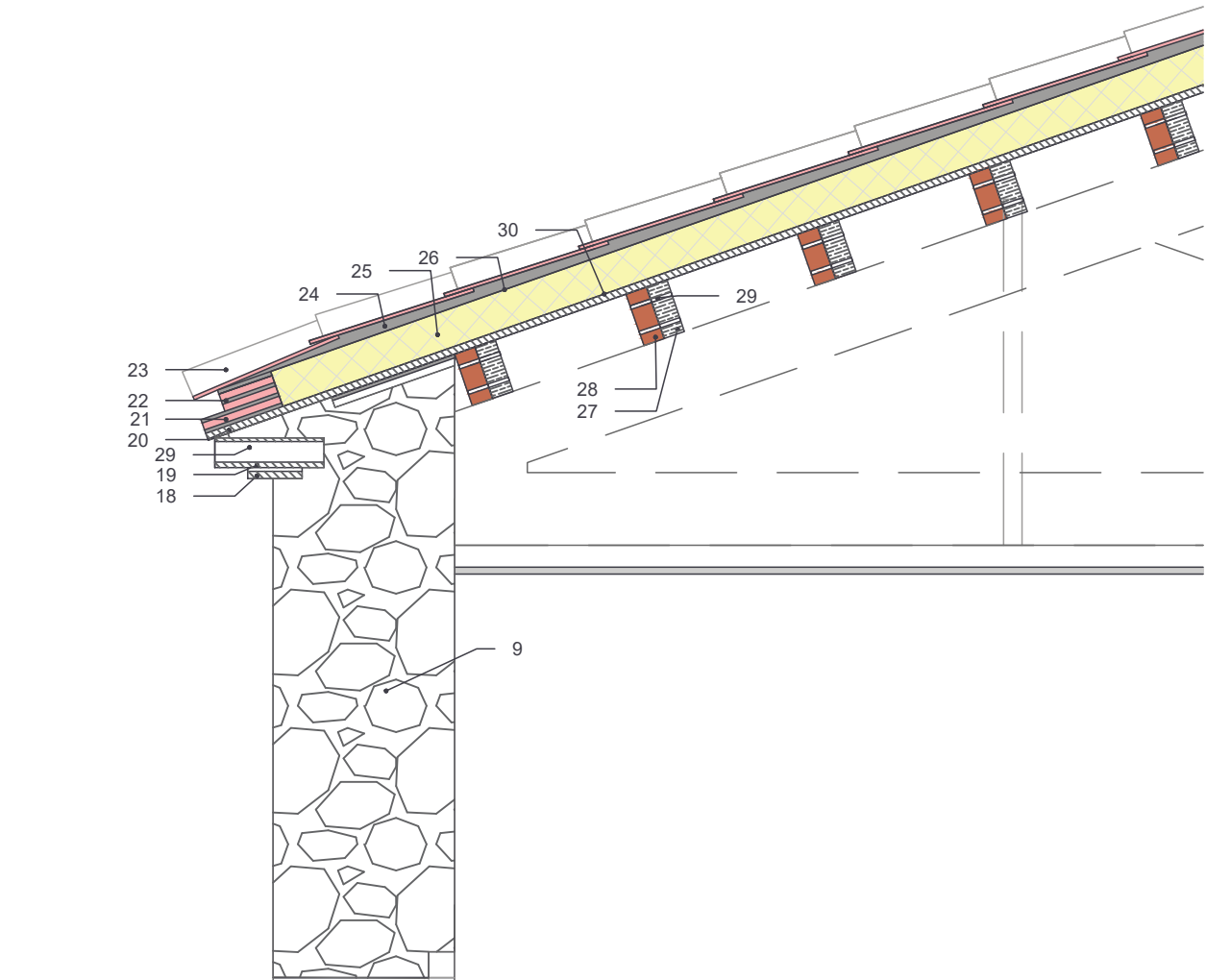
EXISTENT

LLEENDA:

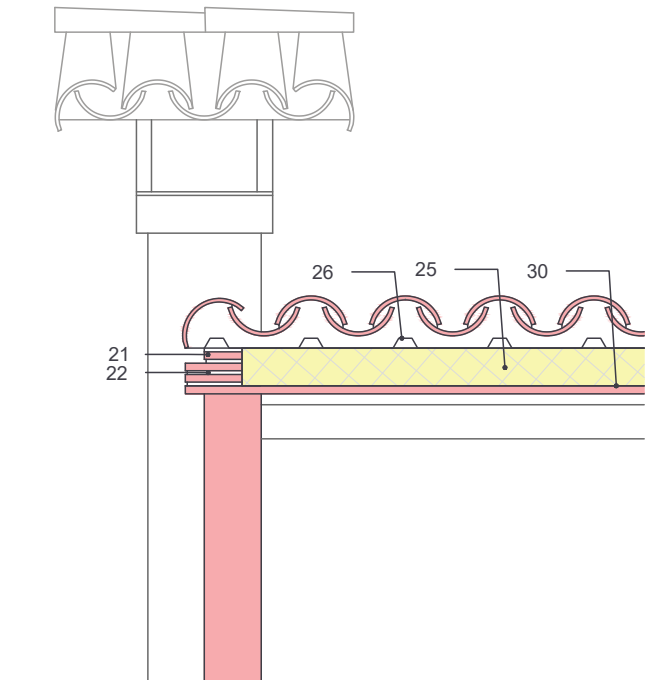
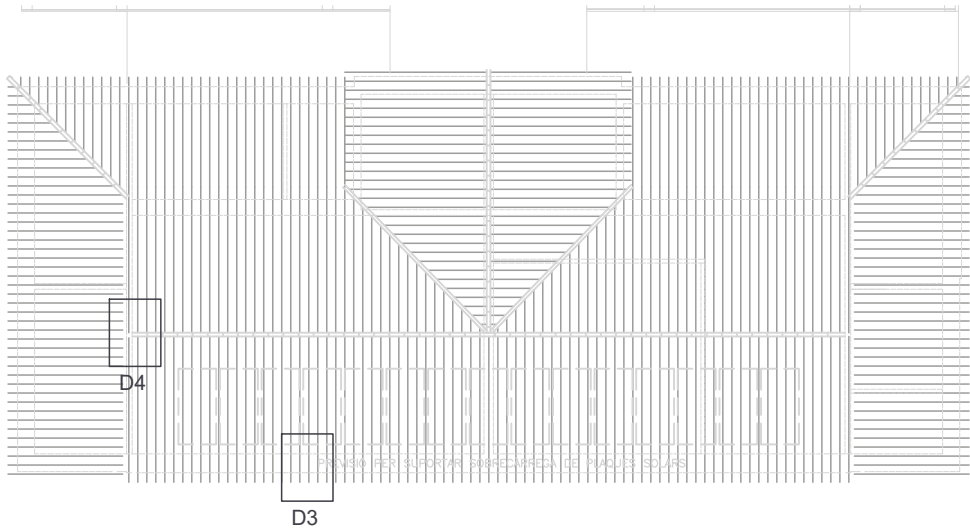
1. Millora del terreny de 40x100cm.
2. Sabata de formigó armat de 50x40cm
3. Mur de maó massís ceràmic de 14cm doble.
4. Mur de maó massís ceràmic de 14cm simple
5. Passamà d'acer corten quadrat de 20x20mm.
6. Solera de formigó armat de 15cm.
7. Capa de morter cola de 2cm.
8. Llamborda de formigó
9. Mur preexistent.
10. Sabata preexistent.
11. Conector d'acer
12. Terraplé de tot-ú granític
13. Acabat remolinat de morter.
14. Solera de formigó armada de 15cm.
15. Forjat ventilat Cabiti de 15+5cm.
16. Paviment ceràmic
17. Reixa d'acer inoxidable per a ventil·lació.
18. Maó pla ceràmic preexistent 2cm de gruix.
19. Maó pla ceràmic preexistent 1,5 cm de gruix.
20. Maó pla ceràmic preexistent 2cm de gruix.
21. Maó pla ceràmic nou de 2cm de gruix.
22. Capa de morter de 1cm
23. Teula ceràmica arab
24. Base de morter de ciment per adherir teules
25. Aïllament PIR de 10cm de gruix.
26. Onduline de 0,5 cm de gruix
27. Biga preexistent de fusta
28. Biga nova de reforç de fusta
29. Conector d'acer
30. Pintura impermeable elàstica



L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU		LP2501	
AJUNTAMENT PONTÓS		Març del 2025, Figueres	
C/ de la Creu, 20		Alt Empordà	
Ajuntament de Pontós		17773 Pontós	
DETALL 1 i 2			
E : 1/20		A3	
E : 1/10		A1	
10.1			
20/11/2025			



SECCIÓ DETALL 3



SECCIÓ DETALL 4

LLEGENDA:

- 1. Millora del terreny de 40x100cm.
- 2. Sabata de formigó armat de 50x40cm
- 3. Mur de maó massís ceràmic de 14cm doble.
- 4. Mur de maó massís ceràmic de 14cm simple
- 5. Passamà d'acer corten quadrat de 20x20mm.
- 6. Solera de formigó armat de 15cm.
- 7. Capa de morter cola de 2cm.
- 8. Llamborda de formigó
- 9. Mur preexistent.
- 10. Sabata preexistent.
- 11. Conector d'acer
- 12. Terraplé de tot-ú granític
- 13. Acabat remolinat de morter.
- 14. Solera de formigó armada de 15cm.
- 15. Forjat ventilat Cabiti de 15+5cm.
- 16. Paviment ceràmic
- 17. Reixa d'acer inoxidable per a ventil·lació.
- 18. Maó pla ceràmic preexistent 2cm de gruix.
- 19. Maó pla ceràmic preexistent 1,5 cm de gruix.
- 20. Maó pla ceràmic preexistent 2cm de gruix.
- 21. Maó pla ceràmic nou de 2cm de gruix.
- 22. Capa de morter de 1cm
- 23. Teula ceràmica arab
- 24. Base de morter de ciment per adherir teules
- 25. Aïllament PIR de 10cm de gruix.
- 26. Onduline de 0,5 cm de gruix
- 27. Biga preexistent de fusta
- 28. Biga nova de reforç de fusta
- 29. Conector d'acer
- 30. Pintura impermeable elàstica



L'Arquitecte:		Lluís Rodeja Roca	
P. BÀSIC I EXECUTIU REFORMA ANTIGUES ESCOLES PER NOU AJUNTAMENT PONTÓS		LP2501	
C/ de la Creu, 20		Alt Empordà	
Ajuntament de Pontós		Març del 2025, Figueres	
DETALL 3 i 4			
E : 1/20		A3	
E : 1/10		A1	
10.2			
20/11/2025			