

Unitat tramitadora: Unitat Administració Xarxa Serveis Urbans
XSU/133/2025
Codi document: AXS19I02M6

Assumpte: Aprovació de l'expedient de licitació del contracte de l'execució de les fases 1 i 3 de les obres descrites en el Projecte executiu per a la substitució de la coberta de les dues naus i per la realització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic

DECRET

El Consell Rector de la Xarxa de Serveis Urbans, en la sessió de 12 de maig de 2025, va aprovar inicialment el "Projecte executiu per a la substitució de la coberta de les dues naus i per la realització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic", formulat en data 6 de maig de 2025 per l'enginyeria Colomer Rifà. La Presidenta de l'Organisme, en resolució de 10 de juliol de 2025, va aprovar definitivament el projecte esmentat.

El projecte està dividit en les següents fases:

		Import sense IVA	Import amb IVA
Lot 1	Substitució i reforç coberta estructura metàl·lica (nau oest)	179.614,97 €	217.334,11 €
Lot 2	Substitució coberta estructura de formigó i realització canal interior (nau est)	173.902,27 €	210.421,75 €
Lot 3	Instal·lació fotovoltaica, línia de vida i instal·lació de parallamps	98.669,59 €	119.390,20 €
TOTAL		452.186,83 €	547.146,06 €

En data 9 de juliol de 2025, el Cap del departament tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans va emetre l'acta de replanteig del projecte, de conformitat amb l'art. 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

En data 9 de juliol de 2025 la Presidenta de la Xarxa de Serveis Urbans va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació de les obres compreses en el projecte executiu per a la substitució de la coberta de les dues naus i per la realització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic.

En data 12 de desembre de 2025, el Cap del departament tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans ha emès un informe justificant la necessitat de realitzar la contractació esmentada, per tal de donar resposta a la necessitat d'adequació de la coberta de la nau on té la seva seu la Xarxa, d'acord amb el pla nacional d'erradicació de l'amiant de Catalunya 2023-2032, i de la necessitat d'incrementar l'eficiència energètica dels edificis públics de l'Ajuntament de Vic, generant energia elèctrica de forma local, així com per la resta de motius exposats en l'informe tècnic esmentat.

En data 17 de desembre de 2025 la Presidenta de la Xarxa de Serveis Urbans va acordar l'inici de l'expedient de dita contractació, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, per import de tres-cents trenta-sis mil set-cents vint-i-quatre euros amb trenta-un cèntims (336.724,31 €), IVA inclòs, atenent a la necessitat exposada a l'informe de necessitat emès pel Cap del departament tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans, i amb divisió en dos lots.

	LOT 1 (Fase 1 del projecte)	LOT 2 (fase 3 del projecte)	TOTAL
	Substitució i reforç coberta estructura metàl·lica (nau oest)	Instal·lació fotovoltaica, línia de vida i instal·lació de parallamps	
Pressupost base de licitació sense IVA	179.614,97 €	98.669,59 €	278.284,56 €
IVA al 21%	37.719,14 €	20.720,61 €	58.439,75 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs	217.334,11 €	119.390,20 €	336.724,31 €

Consta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars.

S'han emès els pertinents informes de secretaria i intervenció, de dates 22 i 18 de desembre de 2025 respectivament.

II.- FONAMENTS DE DRET

II.1 Legislació aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat

pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

II.2 Fonaments i consideracions jurídiques

S'ha redactat i incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que conté les determinacions establertes en els articles 122 de la LCSP i 67 del RGLCAP, ajustant-se el contingut del plec a les exigències de la contractació administrativa establertes per les citades normes.

El contracte a realitzar és un contracte d'obres, a tenor del que disposa l'article 13 de la LCSP, on s'estableix que són contractes d'obres aquells que tenen per objecte la realització d'una obra o l'execució d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I de l'esmentat text legal, o la realització per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant, que exerceixi una influència decisiva en el tipus de projecte d'obra.

La contractació de les **fases 1 i 3 de les obres descrites en el Projecte executiu per a la substitució de la coberta de les dues naus i per la realització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic**, es tramitarà pel procediment obert simplificat d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP, i mitjançant la tramitació ordinària prevista a l'article 116 del mateix text legal. El procediment proposat es considera adequat per al contracte que es pretén realitzar.

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2010, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.

Als efectes de l'article 235 de la LCSP, es declara que les obres que es portaran a terme a través del contracte esmentat no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra.

En els procediments oberts simplificats, en aplicació del que preveu l'article 326 de la LCSP, els òrgans de contractació de les Administracions Públiques estaran assistits per una Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, que figuren en el plec de clàusules administratives particulars es consideren adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, ajustant-se al previst en els articles 86 i següents de la LCSP.

Igualment es consideren adequats els criteris d'adjudicació que consten en l'informe de necessitat emès pel Cap del departament tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans en data 12 de desembre de 2025, i que han estat recollits en el plec de clàusules administratives particulars, complint amb els requisits establerts a l'apartat 5 de l'article 145 de la LCSP.

Les condicions especials d'execució del contracte, previstes en el plec de clàusules administratives particulars, compleixen els requisits legalment previstos, en particular el que estableix l'article 202 de la LCSP.

El valor estimat del contracte és de dos-cents setanta-vuit mil dos-cents vuitanta-quatre euros cinquanta-sis cèntims (278.284,56 €), IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de tres-cents trenta-sis mil set-cents vint-i-quatre euros amb trenta-un cèntims (336.724,31 €) IVA inclòs, amb el desglossament següent: dos-cents setanta-vuit mil dos-cents vuitanta-quatre euros cinquanta-sis cèntims (278.284,56 €), pressupost net i cinquanta-vuit mil quatre-cents trenta-nou euros amb setanta-cinc cèntims (58.439,75 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

En el pressupost de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans per a l'exercici 2025 existeix consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a les següents partides pressupostàries, d'acord amb el document d'autorització de la despesa emès per la intervenció municipal:

Lot 1 => 0011 1522 62300 Edificis municipals – retirada amiant

Lot 2 => 0011 1522 63900 Edificis municipals – millores instal·lacions i clima

La necessitat de l'administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les **fases 1 i 3 de les obres descrites en el Projecte executiu per a la substitució de la coberta de les dues naus i per la realització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic**, i la seva relació amb l'objecte del contracte, es considera directa, clara i proporcional.

L'article 326 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix els requisits per la constitució de les Meses de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques, aquesta Resolució no és susceptible de recurs, al constituir un acte de tràmit que no decideix

directament o indirectament el fons de l'assumpte, ni impedeix continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims. No obstant això, contra el nomenament dels membres integrants de la mesa de contractació designats en aquesta Resolució, es pot promoure recusació pels interessats en qualsevol moment de la tramitació de procediment, de conformitat amb el que assenyala els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, sense que càpiga recurs contra les resolucions adoptades en aquesta matèria, sense perjudici de la possibilitat d'al·legar la recusació a l'interposar el recurs que sigui procedent contra la resolució d'adjudicació del present contracte.

L'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP estableix que correspon a l'alcaldia i als presidents de les entitats locals la competència respecte dels contractes d'obres, de subministres, de serveis, de concessió d'obres, de concessió de serveis i els contractes administratius especials l'import dels quals no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, que haurà d'acreditar-se per informe de la Intervenció, ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, sempre que no superin el termini d'execució de quatre anys.

Els Estatuts de l'Organisme Autònom Xarxa de Serveis Urbans, aprovats definitivament pel Ple municipal en data 13 de juny de 2022, i modificats inicialment pel Ple municipal en la sessió del 8 de maig de 2023 i de forma definitiva per decret d'Alcaldia de 7 de juliol de 2023 (DEC/5390/2023) estableixen que la Presidenta té l'atribució de contractar tota classe d'obres, serveis i subministraments dins els mateixos límits que regeixen per l'Alcalde.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 4 de juliol de 2023.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, en virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia del dia 4 de juliol de 2023, RESOLC:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de les **fases 1 i 3 de les obres descrites en el Projecte executiu per a la substitució de la coberta de les dues naus i per la realització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic**, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el contracte de les fases 1 i 3 de les obres descrites en el Projecte executiu per a la substitució

de la coberta de les dues naus i per la realització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu de la Xarxa de Serveis Urbans de Vic.

TERCER. Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació per a l'any 2025, que es fixa en la quantitat de tres-cents trenta-sis mil set-cents vint-i-quatre euros amb trenta-un cèntims (336.724,31 €) IVA inclòs, amb el desglossament següent: dos-cents setanta-vuit mil dos-cents vuitanta-quatre euros cinquanta-sis cèntims (278.284,56 €), pressupost net i cinquanta-vuit mil quatre-cents trenta-nou euros amb setanta-cinc cèntims (58.439,75 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a les següents partides pressupostàries de l'estat de despeses del Pressupost de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans per a l'exercici 2025:

Lot	Import IVA inclòs	Partida pressupostària
1	217.334,11 €	0011 1522 62300
2	119.390,20 €	0011 1522 63900

QUART. Nomenar a les següents persones com a membres de la Mesa de contractació que es constituirà en el marc d'aquesta licitació:

Presidència:

Titular: Anna Seijas Vila, gerent de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans.

Substituïda, si s'escau, pel senyor David Rovira Gonzalez-Mellado, tècnic de gestió d'obres de la Xarxa de Serveis Urbans.

Vocalies:

- Titular: Sr. Joan Costa Rosell, secretari de l'Organisme.

Substituït, si s'escau, per la Sra. Montserrat Freixa Costa, Secretària de la Corporació.

- Titular: Sra. Núria Camps Mas, Interventora accidental de l'Organisme.

Substituïda, si s'escau, pel Sr. Sergi Suriñach Peralbo, Cap de Comptabilitat.

- Titular: Sr. Francesc Xavier Jofre Garcia, cap del Departament Tècnic.

Substituït, si s'escau, per Meritxell Guiteras Llimós, Cap de la Unitat Operativa de l'Organisme

Secretaria:

Titular: Sra. Esther Molist Molist, tècnica d'administració general de contractació, que actuarà amb veu però sense vot.



Substituïda, si s'escau, pel Sr. Josep Maria Vinyeta Sala, tècnic d'Esdeveniments.

CINQUÈ. Convocar la licitació mitjançant la publicació en el Perfil del contractant de l'anunci de licitació amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP 2017, perquè durant el termini de vint (20) dies naturals es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

SISÈ. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular del Plec de Clàusules Administratives particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

SETÈ. Donar trasllat als membres de la Mesa d'aquesta resolució.

Ho mana i signa la presidenta de la Xarxa de Serveis Urbans, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari.